

2013 AUG 27.

**J e g y z ő k ö n y v**  
**a Szociális és Egészségügyi Bizottság**  
**2013. augusztus 13-án tartott soron kívüli nyílt üléséről**

El...  
Stauder P. F.

**Készült:** a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2013. augusztus 13-án tartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Vasemberház - Tükörterem  
(Nagykanizsa, Erzsébet tér 1-2.)

**Jelen vannak:** mellékelt jelenléti ív szerint

Nagykanizsa, Polgármesteri Hivatal Közzététel		
Éves:	2013-08-27	
Ün. G:	170-25	2013
Előzetes:		Stauder P. F.

**Dr. Csákai Iván:** Üdvözlöm a bizottságon megjelenteket. A napirendi pontokat mindenki megkapta. Hozzáfűznivaló?  
A napirendi pontokat elfogadja a bizottság?

*A napirendi pontot a Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta.*

**1. Javaslat az önkormányzati támogatások rendjéről szóló 23/2013.(V.03.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Csákai Iván:** Egyértelmű. Közgyűlésnek tárgyalásra alkalmas?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**153/2013. (VIII.13.) sz. SZEB határozat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati támogatások rendjéről szóló 23/2013.(V.03.) önkormányzati rendelet módosítására” c. előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**2. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására**

**Dr. Csákai Iván:** Közgyűlésre tárgyalásra alkalmasnak tartja a bizottság?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**154/2013. (VIII.13.) sz. SZEB határozat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a „Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására” c. előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

3. **Javaslat a TIOP-3.2.4-13/1 kódszámú „Autista és megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának elősegítése” című pályázat előkészítési költségeinek növelésére**

**Dr. Csákai Iván:** Plusz három millió forintot kérnek. Közgyűlésnek elfogadásra javasoljuk?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**155/2013. (VIII.13.) sz. SZEB határozat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Javaslat a TIOP-3.2.4-13/1 kódszámú „Autista és megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának elősegítése” című pályázat előkészítési költségeinek növelésére” c. előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasoljuk.

4. **Javaslat üres önkormányzati bérlakások pályázatra történő kiírására**

**Dr. Csákai Iván:** Egyetlen egyet kérek, hogy cserére is legyen meghirdetve.

**Papp Judit:** Igen. Meg lenne még három darab lakás, amit a tegnapi napon kaptunk meg, azt még hozzá kellene venni.

- Nagykanizsa, Dózsa György u. 142/B 1/7
- Nagykanizsa, Dózsa György u. 142/A 2/11
- Nagykanizsa, Zemplén Győző u. 9/B 3/18

**Dr. Csákai Iván:** Ki ért egyet azzal, hogy ezeket is hirdessük meg?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú)szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**156/2013. (VIII.13.) sz. SZEB határozat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
**Szociális és Egészségügyi Bizottsága**  
hozzájárul

I. Üres önkormányzati bérlakások:  
Szociális és költség alapon, illetve cserére.

1. Csengery u. 19. fsz/3.
2. Csokonai u. 6/A. I. lph. fsz/2.
3. Fő u. 8. I. lph. 2. em. 15.
4. Városkapu krt. 10/B. 4. em. 15.
5. Fő u. 23. fsz. 8.
6. Csengery u. 14/A. II. em. 6.
7. Babóchay u. 3. fsz/7.
8. Bartók B. u. 6. II. em. 2.
9. Zemplén Gy. u. 7/A. I. em. 9.
10. Csengery u. 36. fsz/4.
11. Rózsa u. 18/C. 4. em. 14.
12. Fő u. 8. II. lph. 2. em. 5.
13. Zrínyi u. 35. IV. lph. 2. em. 2.
14. Csengery u. 117/14. fsz. 4.
15. Zemplén Gy. u. 9/B 3/18

II. Garzonházban lévő önkormányzati bérlakások:

1. Dózsa Gy. u. 142/A. fsz. 2.
2. Dózsa Gy. u. 142/A. I. em. 5.
3. Dózsa Gy. u. 142/B. fsz. 1.
4. Dózsa gy. u. 142/C. I. em. 8.
  
5. Dózsa Gy. u. 142/C. fsz/1.
6. Dózsa Gy. u. 142/D. II. em. 9.
7. Dózsa Gy. u. 142/B 1/7
8. Dózsa Gy. u. 142/A 2/11

III. Nyugdíjasházban lévő önkormányzati bérlakások:

1. Kodály Z. u. 10/A. fsz. 7.
  2. Kodály Z. u. 10/A. I. em. 10.
2013. év augusztus hónapjában történő megpályáztatásához.  
Határidő: 2013. augusztus 31.  
Felelős: Cseresnyés Péter polgármester  
Operatív felelős: dr. Borka Beáta Marianna

**Dr. Csákai Iván:** A Fecskeházban ezek szerint 8 lakás lesz kiírva. Sikerül ezt betölteni?

**Papp Judit:** Meglátjuk.

**Dr. Csákai Iván:** Mert hogy ha nem, akkor esetleg vissza lehetne hozni, egyszer már csináltuk.

**Papp Judit:** Igen, de ahhoz többször azért meg kellene hirdetni, hogy kimutassuk azt, hogy többszöri próbálkozásra sem sikerült.

**Dr. Csákai Iván:** Azért mondom, hogy ha többszöri próbálkozásra sem sikerül, akkor költségevű alapon meg kellene hirdetni.

## **5. „Ligetváros szociális célú városrehabilitációja” megnevezésű projekt - Akcióterületi terv elfogadása**

**Dr. Csákai Iván:** Ezzel a projekttel nekem egyetlen egy problémám van, fel van sorolva, hogy milyen bevételeket és mennyiért tudnának csinálni. Én csak olyant tudok megszavazni, ahol a legkevesebb lesz a közös költség. Tehát minél több egyedi óra fog üzemelni. Arra való tekintettel, hogy a lakóközösségben ahol én lakom, ott van három ember, aki azért mert állítólag keveset keres, nem hajlandó fizetni, és ilyen hogy 800 ezer, meg 1 millió 200 ezer tartozása van. Van olyan akinek több üzlete van, tele van pénzzel, és 180 ezer forinttal tartozik. Tehát van olyan aki arra való tekintettel, hogy a kivitelező annak idején rosszul csinálta, a lakóközösséget bünteti, öneki már 2 millió felett van a tartozása. Tehát egy olyan, hogy marad a víz – mert az sajnos csap – és a szemétszállítás. Az összes többi egyedi mérőóra. Csak akkor vagyok hajlandó a közgyűlésen is megszavazni, hogy ha ez így fog menni, mert ha a gázt nem fizeti, a gázt elviszik, a villanyt kikapcsolják.

**Papp Judit:** Most is így van egyébként ott azokban a lakásokban.

**Dr. Csákai Iván:** Három verzió van felsorolva, az egyik egy központi fűtés, tehát olyan hogy mindent közösen fizetnének, aztán a részben közös és csak az egyik van olyan hogy konvektorral.

**Horváth István:** Tisztelt Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Ezek azok az akcióterületi tervben nevesített verziók, ezeket a támogató kérte hogy bontsuk ki, mert az ő elképzelése egyébként az lett volna, hogy központi kazánházat alakítsunk ki. Mi ezt a három verziót azért hoztuk fel neki, hogy mik azok az ellenérvek, amik ellen szólnának, mint például az hogy egyedileg nem lehet megfelelően leolvasni a fogyasztást, illetve hogy ha meg is lehet oldani, mert egyébként műszakilag van erre mód, akkor is problémás lehet ennek a leolvasása, ezért bár felsoroltuk hogy milyen lehetőségek vannak, de mindegyiknél felsoroltuk, elmondtuk azt is a támogatónak, hogy ez nem megfelelő. Így is történt benyújtásra egyébként a pályázat, hogy egyedi mérőórás kialakítások maradnak a továbbiakban is, hogy tényleg látható legyen hogy ki mennyit fogyaszt, és számon kérhető legyen tőle.

**Dr. Csákai Iván:** Azért mondtam én is azt, mert tudtam, hogy ez volt a támogató kérése, hogy közös költség legyen, az legyen oltári nagy. Ezt én nem tudom megszavazni.

Közgyűlésre tárgyalásra alkalmasnak tartja a bizottság?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**157/2013. (VIII.13.) sz. SZEB határozat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Javaslát a „Ligetváros szociális célú városrehabilitációja” megnevezésű projekt - Akcióterületi terv elfogadása c. előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.


**Horváth István:** Elnézést Elnök Úr, egy kiegészítést még szeretnék tenni, illetve kérést szeretnék tolmácsolni. Mivel ez a beruházás várhatóan idei év végén, a jövő év elején elkezdődne. Ezen lakásokból átmeneti időszakra ki kell költöztetni majd az ott lakókat, ezért arra kérném a tisztelt bizottságot, hogy a mai naptól fogva ha lehet, akkor ezekbe a lakásokba megüresedés esetén ne jelöljenek ki bérlőket, mert akkor problémás lenne azoknak a bérlőknek a kihelyezése majd máshova.

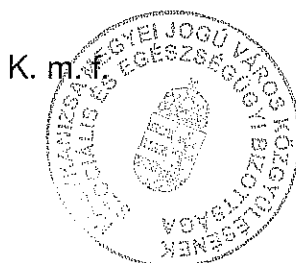
**Dr. Csákai Iván:** Az IKI eleve azokat a szabad lakásokat adja elénk.

**Horváth István:** Arra gondoltam, hogy ha megüresedés történik, ha valaki abból a 24 lakásból kiköltözne bárhova bármilyen ok miatt, ne kerüljön fel az üres lakások közé.

**Dr. Csákai Iván:** Nem, az IKI nem hozza elénk. Tulajdonképpen ugyanez a helyzet a Dózsa 73-75-ben, hiába ürült ki, nem hirdetik meg, a Bartók 1., hiába ürült ki, nem hirdetik meg. Tehát az, amelyik a város érdekében ürül ki, azok sose jönnek elő.

**Dr. Csákai Iván:** Zárt ülést rendelek el.

  
Dr. Csákai Iván  
bizottsági elnök



  
Horváth Géza  
bizottsági tag

  
Standné Pintér Rita  
jegyzőkönyvvezető