



**NAGYKANIZSA**





MEGYEI JOGÚ VÁROS

**POLGÁRMESTERE**

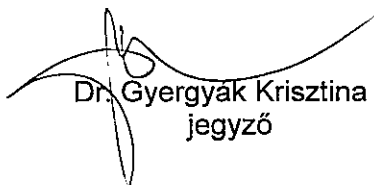
## **ELŐTERJESZTÉS**

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**2019. május 29-i soros ülésére**

- Napirend címe:** **Javaslat a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével ellátási szerződés megkötésére**
- Készítette:** Magyar Vöröskereszt Nagykanizsai Területi Szervezete  
Dr. Dömötör László szociális munkatárs  
Németh György szociálpolitikai ügyintéző, Humánig. csoport 
- Ellenőrizte:** Bagarus Ágnes osztályvezető, Humán és Hatósági Osztály 
- Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közrendi Bizottság
- Egyeztetve:** Karádi Ferenc alpolgármester   
Tóth Nándor alpolgármester 
- Meghívottak:** dr. Baracska Józsefné, a MVK Zala Megyei Szervezetének igazgatója,  
(megyeiitkarsag@mvkzala.hu)  
Szólósi Márta Piroska, a MVK Nagykanizsai Városi Szervezetének vezetője (szolosi.marta.piroska@nagykanizsa.hu)
- Melléklet:** Ellátási szerződés tervezet

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
Dr. Gyergyák Krisztina  
jegyző

## Tisztelt Közgyűlés!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a kötelező önkormányzati feladatok ellátása érdekében 2000. december 20. napjával ellátási szerződést kötött a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével a hajléktalan-ellátásra és családok átmeneti otthonának fenntartása céljából. Az 5/2016. (I.28.) számú közgyűlési határozat értelmében az ellátási szerződés módosításra került a tisztasági fürdő és mosoda működtetése feladatainak átadásával.

A Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Területi Szervezete a 2019. május 02. napján kelt levelében jelezte önkormányzatunknak, hogy a szolgáltatások működési nyilvántartási adataival kapcsolatban adatmódosítási eljárás van folyamatban a Zala megyei Kormányhivatal hatósági Főosztályán a ZAC/100/00283-2/2019. ügyiratszámom. Az engedélyező hatóság hiánypótlási eljárás keretében kérte a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátási szerződés benyújtását.

A szerződés megkötése óta a tartalmi elemekre vonatkozó jogszabályi előírások megváltoztak, változás következik be a használatra átadott ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adataiban, valamint a férőhelyszámokban is. A tervezett, folyamatban lévő változások a következők:

- a jelenleg 624. hrsz. alatti, Egry J. u. 3. szám alatti ingatlanon található épületrész és a 623/1. hrsz-ú Dózsa Gy. u. 73. szám alatti ingatlanon lévő épületrész (ezek valójában egy épületet képeznek) az ingatlan-nyilvántartásban összeolvad és helyrajzi száma 624/A. lesz, a címe pedig Dózsa Gy. u. 73.,
- a 623/1. hrsz. földterülete beolvad a 624. hrsz-be és az egész tömb ez utóbbi helyrajzi szám alatt, Dózsa Gy. u. 75. szám alatt fog létezni,
- az Átmeneti Szálló férőhelyszáma 35 főről 39 főre bővül.

Tekintettel arra, hogy az eredeti szerződés már többször módosult, továbbá a jelenleg aktuális változások is több ponton érintik a szerződés szövegét, indokolt a teljes szerződés újra szövegezése és - annak elfogadása esetén – a korábbi szerződés és módosításainak hatályon kívül helyezése. A szerződés új szövege a korábbi szerződéshez és módosításokhoz képest a már említett, ingatlan-nyilvántartási adatokra és férőhelyszámra vonatkozó változásokon kívül egyéb érdemi változtatást nem tartalmaz, az új szöveg a jogszabályváltozásokban szereplő kötelező tartalmi elemeket vezeti át.

Az ellátási szerződés tervezetét az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

**Határozati javaslat:**

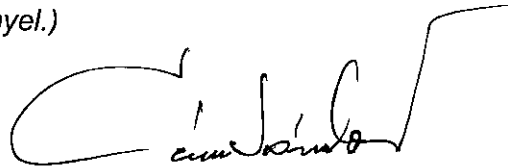
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetével kötendő hajléktalan ellátásra, családok átmeneti otthona fenntartására, valamint a tisztasági fürdő és mosoda működtetésére vonatkozó ellátási szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Az ellátási szerződés mindkét fél által történő aláírásával lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a felek által megkötött 2000. december 20. napján kelt, 2001. január 1. napján hatályba lépett *Ellátási szerződés a hajléktalanokat és a családok átmeneti otthonát ellátó intézmény működtetésére* vonatkozó szerződés, és annak valamennyi módosítása hatályát veszti.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. június 05.  
**Felelős:** Dénes Sándor polgármester  
**(Operatív felelős:** Bagarus Ágnes osztályvezető)

*(A határozat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.)*

Nagykanizsa, 2019. május 16.



Dénes Sándor  
polgármester

9/ /2019

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

**Mely létrejött egyrészről: Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., adószám: 15734446-2-20  
Képviseli: Dénes Sándor polgármester  
**mint Önkormányzat**

**másrészről: Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezete**  
8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.  
Bírósági nyilvántartási szám: 01-02-0005525  
Adószám: 19268066-2-20  
Képviseli: Dr. Baracska Józsefné megyei igazgató  
**mint Fenntartó**

**között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:**

### I. A Szerződés célja

A szerződő felek célja az Önkormányzat területén a hajléktalanság kialakulásának megelőzése, illetve a kialakult hajléktalan élethelyzetek kezelése érdekében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Sztv.) meghatározott szociális szolgáltatások és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (továbbiakban: Gyvt.) meghatározott gyermekjóléti alapellátások közül a Szerződés II/1. pontjában részletezett szolgáltatások biztosítása a Sztv 120-122. §-ában, továbbá a Gyvt. 96. § (1) bekezdésében és 97. §-ában meghatározott ellátási szerződés útján. A szolgáltatások nyújtására vonatkozóan a felek 2001. január 1 napjától határozatlan időre szerződést kötöttek. Jelen Szerződés célja a jogviszonnal kapcsolatos jogszabályváltozások és megváltozott körülmények alapján a jogviszony egységes szerkezetben történő újra szabályozása és a korábbi szerződés és annak módosításai hatályon kívül helyezése.

### II. A Szerződés tárgya

1. A Fenntartó a hajléktalanná vált személyek, illetve családok ellátásával kapcsolatosan az Önkormányzat Sztv. 90. § (2) bekezdésében, és a Gyvt. 94. § (3) bekezdésének c) pontjában meghatározott feladatellátási kötelezettsége körébe tartozó alábbi szolgáltatások nyújtására vállal kötelezettséget:

a) 1993. évi III. tv. 62. §	Étkeztetés (népkonyha)	100 főre
b) 1993. évi III. tv. 65/E. §	Utcai szociális munka	
c) 1993. évi III. tv. 65/F. §	Nappali ellátás (Nappali melegedő)	40 férőhellyel
d) 1993. évi III. tv. 84. § (1)	Éjjeli menedékhely	54 férőhellyel
e) 1993. évi III. tv. 84. § (2)	Átmeneti szállás	35 férőhellyel
f) 1997. évi XXXI. tv. 51. §	Gyermekek átmeneti gondozása (Családok Átmeneti Otthona)	40 férőhellyel

2. Az 1. pontban meghatározott szolgáltatásokon túl a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott feladatok körében a Fenntartó vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló, 8800 Nagykanizsa, Dózsa Gy. 75. szám alatti Tisztasági Fürdő és Mosoda létesítmény üzemeltetését (az 1. és 2. pontban meghatározott szolgáltatások a továbbiakban: Szolgáltatások).
3. Az ellátásban részesítendőök köre: az Sztv. 4. § (3) bekezdésében meghatározott személyek, továbbá a Gyvt. 51. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott személyek, családok, akik esetében a szállás hiánya életüket, testi épségüket veszélyezteti. A Fenntartó a Szolgáltatásokat elsősorban a Nagykanizsa közigazgatási területén életvitelszerűen tartózkodók számára nyújtja, azonban szabad férőhely kapacitás esetén ellátottat az ország egész területéről fogadhat.
4. A szerződő felek a Szolgáltatások biztosításáról határozatlan időre állapotlanak meg.

### **III. A Fenntartó vállalja:**

1. hogy a II/1. a)-e) pontjaiban meghatározott szolgáltatások nyújtásához a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000 (I.7.) SzCsM rendeletben (továbbiakban: SzCsM rendelet), a II/1. f) pontban meghatározott szolgáltatás nyújtásához a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben (továbbiakban: NM rendelet) meghatározott személyi, tárgyi és szakmai feltételeket biztosítja, a Szolgáltatásokat a vonatkozó egyéb szakmai követelményeknek és nyilvántartási kötelezettségeknek megfelelően, az ellátottak és az ellátást végzők jogainak érvényesítésével biztosítja. Vállalja a mindenkor legmagasabb szakmai színvonalú ellátás biztosítását a szakmai módszertani ajánlások figyelembe vételével.
2. hogy a Szolgáltatások működtetéséhez a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő hatósági nyilvántartási bejegyzéssel (engedéllyel) a szolgáltatásnyújtás időtartamában folyamatosan rendelkezik.
3. a Szolgáltatásokról az ellátás iránt érdeklődőket közvetlenül, emellett a helyi elektronikus és nyomtatott sajtó útján rendszeresen tájékoztatja.
4. hogy tevékenységét az adatkezelésre és adatvédelemre vonatkozó szabályok ismeretében és betartásával folytatja.
5. hogy biztosítja az Sztv. 94/E. § (14) bekezdése, illetve a Gyvt. 36. §-a alapján a panaszkezelést. A Szolgáltatások nyújtásával kapcsolatban felmerülő panaszokat a panasszal érintett ellátási forma esetén hatáskörrel rendelkező intézményvezető a beérkezéstől számított 15 napon belül köteles kivizsgálni. Amennyiben a panaszt az Önkormányzathoz nyújtják be, azt haladéktalanul továbbítani kell a Fenntartó részére. Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a Fenntartóhoz fordulhat jogorvoslattal. A panaszügyekről a fenntartó a III/6. pontban meghatározott beszámolóban tájékoztatja az Önkormányzatot.

6. hogy az ellátási területen a Szociális szolgáltatás iránti szükségleteket folyamatosan figyelemmel kíséri, a szolgáltatótevékenység igénybevételét és színvonalát rendszeresen ellenőrzi, és folyamatosan törekszik a Szolgáltatások körülményeinek javítására.
7. hogy tevékenységéről a tárgyévet követő év március 10-éig szakmai beszámolót készít az Önkormányzatnak, továbbá vállalja, hogy a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat külön megkeresésre az Önkormányzat által meghatározott körben és formában rendelkezésre bocsátja. Az adatszolgáltatás során a Fenntartó köteles a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, és adatszolgáltatási kötelezettségét az azokban meghatározott korlátok között teljesíteni.
8. hogy a Szerződést érintő valamennyi, a tevékenységi körében felmerülő körülményről haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásra jutásától számított 15 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot.

#### **IV. Az Önkormányzat vállalja:**

1. hogy a Szolgáltatások nyújtásának helyszínéül szolgáló ingatlan(ok) térítésmentes használatát biztosítja a Fenntartó részére. Ennek érdekében az Önkormányzat Közgyűlésének 112/2015. (V.28.) számú határozatával összhangban közcélú adományként az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatát biztosítja a Fenntartó részére 2030. június 30-ig terjedő időtartamra:
  - a) 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19/c.
  - b) 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19/d.
  - c) 8800 Nagykanizsa, Egry J. u. 3 (az épület földszinti része)
  - d) 8800 Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73. (az épület földszinti része)

A c) és d) pontokban megjelölt ingatlanok ingatlan-nyilvántartásban történő összevonását követően a két ingatlanrész egységesen: 8800 Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73. (az épület földszinti része).

2. hogy a Szolgáltatások nyújtása és azok színvonalának javítása érdekében évente a tárgyévi költségvetésében meghatározott mértékű összeget nyújt a Fenntartó részére, melyet a Fenntartó által tárgyév I. félévére vonatkozó szolgáltatásról június 30-i, a II. félévre vonatkozó szolgáltatásról december 31-i teljesítési határidővel kiállított számla alapján fizet meg a Fenntartó részére 15 napos fizetési határidővel. A számla mellé a Fenntartó köteles csatolni a szolgáltatás érdekében felmerült, elszámolt költségek bizonylatait is.
3. hogy a Szerződést érintő valamennyi, a tevékenységi körében felmerülő körülményről haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásra jutásától számított 15 napon belül tájékoztatja a Fenntartót.

#### **V. A Szolgáltatások finanszírozása**

1. A felek megállapodnak abban, hogy a Fenntartó a Szolgáltatások finanszírozását Magyarország mindenkori költségvetéséről szóló törvényben meghatározott normatív állami hozzájárulás igénybevételével biztosítja a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
2. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy a Szolgáltatások nyújtásához a IV/1. pontban meghatározott természetbeni hozzájárulást, és a IV/2. pontban meghatározott szolgáltatás díjat nyújtja.

3. A Fenntartó nyilatkozik arról, hogy a II/1. e)-f) pontokban meghatározott szolgáltatások nyújtásáért a Fenntartó által megállapított térítési díj szabályzat alapján megállapított, a tárgyévra tervezett szolgáltatási önköltség alapján meghatározott személyi térítési díjat szed az ellátást igénybe vevőtől. A személyi térítési díjról és annak kedvezményeiről a Fenntartó külön szabályzatban rendelkezik, melyről az ellátottakat és az Önkormányzatot tájékoztatja. A fenntartó a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott térítési díj kedvezményeken túl a személyi térítési díj csökkentésére, elengedésére vonatkozóan további kedvezményeket nem biztosít.
4. A Fenntartó vállalja, hogy a IV/1. pontban meghatározott, rendelkezésére bocsátott ingatlanokban az SzCsM rendeletben, illetve az NM rendeletben a szolgáltatásokra meghatározott tárgyi feltételekről gondoskodik. Vállalja, hogy saját költsége terhére az épületben lévő helyiségeknek – a rendeltetésszerű működtetése során felmerülő – karbantartási, festési, valamint a váratlanul jelentkező hiba-elhárítási munkáit elvégzi, illetve elvégezteti. A fentiek biztosítása mellett, amennyiben olyan, az intézmény költségvetésének 1%-át meghaladó felújítási költség merül fel, amely veszélyezteti az intézmény zavartalan működtetését, arról haladéktalanul értesíti az Önkormányzatot, és a szükséges munkálatok elvégzéséről és a költségek viseléséről a felek esetileg állapotodnak meg.

## **VI. A szerződéssel kapcsolatos egyéb rendelkezések**

1. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés megkötéséhez, módosításához, valamint a felek közös megegyezésével történő megszüntetéséhez az Önkormányzat Közgyűlésének döntése szükséges.
2. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a Szolgáltatások működését és a nyújtott ellátás körülményeit.
3. A felek megállapodnak abban, hogy legkésőbb a szerződés IV/1. pontjában meghatározott időtartam lejártát megelőzően 6 hónappal, 2029. december 31. napjáig a Szolgáltatások nyújtásának helyszínéül biztosított ingatlanok további használatának, vagy más, a szolgáltatásnyújtásra alkalmas ingatlanok használatának lehetőségeit megvizsgálják és arról megállapodnak. Amennyiben 2029. december 31-ig az ingatlanhasználatról a felek nem tudnak megállapodni, illetve az Önkormányzat a szerződés IV/1. pontjában meghatározott időtartamot követően a Szolgáltatások helyszínéül szolgáló megfelelő ingatlanok térítésmentes használatát nem biztosítja a Fenntartó részére, a Fenntartó a szerződés módosítását, vagy VII/3. pont szerinti rendes felmondását kezdeményezheti.

## **VII. Szerződésszegés, a szerződés megszűnésének esetei**

1. Szerződésszegés esetén a szerződést megszegő fél viseli a Szolgáltatás folyamatos biztosításának a szerződésszegésből származó többletköltségeit, valamint a kártérítési felelősséget. A kártérítés mértékét a felek külön egyeztetés alapján állapítják meg. Amennyiben a kártérítés mértékéről folytatott egyeztetés nem vezet eredményre, a felek peres úton érvényesítik igényeiket.
2. A szerződés megszüntethető a felek közös megegyezésével. Ebben az esetben a megszüntetés feltételeit külön megállapodásban kell rögzíteni.
3. A Szerződés megszüntethető rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel. A felmondási idő lejártáig a Fenntartó köteles a Szolgáltatásokat biztosítani, ennek elmulasztása esetén köteles az ebből eredő károkat és többletköltségeket az Önkormányzatnak megtéríteni.

4. A szerződés megszüntethető azonnali hatályú felmondással:

a) az Önkormányzat Közgyűlésének határozata alapján, ha a Fenntartó:

- a Szolgáltatásokat nem a Szerződésben meghatározott kötelezettségek szerint nyújtja,
- a Szolgáltatások nyújtásához szükséges engedélyekkel nem rendelkezik,
- megszűnik, ideértve a jogutódlással történő megszűnés esetét is,
- a Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségét megszegi,
- végzett tevékenysége vagy mulasztása következtében az ellátottak élete, testi épsége veszélybe kerül,

b) a Fenntartó részéről, ha az Önkormányzat a szerződésben meghatározott kötelezettségeit megszegi.

A rendkívüli felmondással élő fél köteles előzetesen írásban értesíteni a másik felet, és határidő kikötése mellett felhívni a szerződésszegő magatartás megszüntetésére. Rendkívüli felmondással csak a határidő eredménytelen eltelte esetén lehet élni.

## VIII. Záró rendelkezések

1. A szerződés mindkét fél által történő aláírásával lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg a felek által megkötött, 2000. december 20. napján kelt, 2001. január 1. napján hatályba lépett *Ellátási szerződés a hajléktalanokat és a családok átmeneti otthonát ellátó intézmény működtetésére* című szerződés és annak valamennyi módosítása hatályát veszti.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogviszonyból eredő vitás kérdéseiket tárgyalás útján rendezik. Amennyiben az nem vezet eredményre, a közöttük lévő vagyoni jogi viták elbírálására kikötik a Nagykanizsai Járásbíróság illetékességét.
3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Sztv., a Gyvt., valamint a Szolgáltatásokra vonatkozó egyéb jogszabályok, és a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
4. A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Nagykanizsa, 2019. ....

Zalaegerszeg, 2019. ....

**Dénes Sándor**  
polgármester

**Dr. Baracska Józsefné**  
megyei igazgató

Jelen szerződés megkötésére Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének .....számú határozata alapján kerül sor.

Jelen szerződés Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Ügyrendi- Jogi és Közrendi Bizottsága .....számú határozata szerint aláírásra alkalmas.