



**NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

2019. májusi soros ülésére

Napirend címe: Polgármesteri tájékoztató

Készítette: Illetékes osztály- és csoportvezetők
Operatív felelősök jelentését összeállította:
Kovács Éva testületi szervezési ügyintéző

Ellenőrizte: Dr. Gyergyák Krisztina jegyző

Egyeztetve: Karádi Ferenc alpolgármesterrel
Tóth Nándor alpolgármesterrel

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Meghívottak: -

Jelentés
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.

81/2/2017.(IV.27.) számú határozat

Javaslat egyes önkormányzati ingatlanok értékesítéséhez szükséges döntések meghozatalára

Határidő: (a versenytárgyalás lebonyolítására): 2019. április 30.

Felelős: Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Dr. Farkas Roland jogtanácsos)

A forgalomképesse nyilvánított Rákóczi u. 27. szám alatt található, 1049 hrsz-ú ingatlan versenytárgyaláson történő értékesítése eddig nem járt sikerrel, azt továbbra is megkíséreljük a Közgyűlés döntésének megfelelően az értékbecslés folyamatos aktualizálása mellett. Előbbiek szerint kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét **2019. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjenek.**

2.

28/2018.(III.29.) számú határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város víziközmű vagyonának 2018. évi tételes beruházási, felújítási terve

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető, Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató, Délzalai Vízügyi és Csatornamű Zrt)

138/8/2018.(XI.29.) számú határozat

Önkormányzati tulajdonú víziközművek 2018. évi, a Délzalai Vízügyi és Csatornamű Zrt. által megvalósítandó beruházási, felújítási tervének módosítása

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető, Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató, Délzalai Vízügyi és Csatornamű Zrt)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város víziközmű vagyonának 2018. évi tételes beruházási, felújítási terve egy tétel kivételével megvalósult. A Miklósfa 1. számú szennyvízátelövő nyomóvezetékének cseréjének a kivitelezése folyamatban van, még nem zárult le, ezért **kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. július 31-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.**

3.

48/2018.(IV.26.) számú határozat

Javaslat a rendezési terv módosításához kapcsolódó döntések meghozatalára

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Gilincsek Gábor városi főépítész)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 29/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosítása a végső szakmai véleményezési szakaszába érkezett, a határozat végrehajtására az állami főépítész záró szakmai

véleményének kiadása után kerülhet sor, ezért kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.

4.

69/1-3/2018.(IV.26.) számú határozat

Javaslat a nagykanizsai 4306/21 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez szükséges döntések meghozatalára

Határidő: 2019. április 30. (a telekalakítási engedély benyújtására)

Felelős: Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Dr. Farkas Roland jogtanácsos)

Az Önkormányzat tulajdonában levő és forgalomképesé nyilvánított Nagykanizsa belterület 4306/21 hrsz-ú, 250 m² alapterületű kivett közút megjelölésű ingatlan 100 m² alapterületű részének a nagykanizsai 4306/20 hrsz-ú, 8800 Nagykanizsa, Felsőerdő utca 60. szám alatti ingatlan tulajdonosa részére továbbá az ingatlan 150 m² alapterületű részének a nagykanizsai 4306/22 hrsz-ú, 8800 Nagykanizsa, Felsőerdő utca 58. szám alatti ingatlan tulajdonosai részére történő értékesítéséhez szükséges telekösszevonásokat a hatóság engedélyezte, mely határozat márciusban lett végleges. Az adásvételi szerződéshez szükséges a vevők ingatlanát terhelő jelzálogjogosult pénzüintézetek hozzájáruló nyilatkozata, melyből az egyik nyilatkozat már kiadásra került, a másik kiállítása folyamatban van. Előbbiek szerint **kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. augusztus 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjenek.**

5.

6/1/2019.(I.31.) számú határozat

Javaslat a 16. Kanizsai Bor- és Dödölle Fesztivál megrendezésére vonatkozó pályázat kiírására

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc a Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport vezetője)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése döntött a 16. Kanizsai Bor és Dödölle Fesztivál megrendezésére vonatkozó pályázat kiírásáról. Pályáztatási eljárás eredménytelenül zárult, új eljárás lefolytatása szükséges, ezért **kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. július 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjenek.**

6.

7/2019.(I.31.) számú határozat

Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. és a Nemzeti Adó és Vámhivatal között I. típusú Vámudvar üzemeltetése tárgyában létrejött jogviszony folytatására

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bilicz Csaba vezérigazgató)

A határozatban foglaltaknak megfelelően, a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal között aláírt megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonában álló nagykanizsai 649/55 helyrajzi számú, természetben a 8800 Nagykanizsa,

Garay út 21. szám alatt tévő ingatlan 375 m² nagyságú részén létesített I. típusú Vámudvar üzemeltetése tárgyában létrejött ingyenes használati jogviszony 2019. május 1. napjától - 2022. április 30. napjáig történő meghosszabbításával, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) és 11. § (13) bekezdései, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (1) bekezdése alapján, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény 13. §-ában meghatározott közfeladatok vámudvarban történő ellátására figyelemmel, valamint a Ptk. 3:112. § (3) bekezdése alapján a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. a helyiség használati jogviszony meghosszabbítására vonatkozó szerződést a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal megkötötte.

7.

15/21/2019.(I.31.) számú határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város 2019. évi Ifjúságpolitikai cselekvési terve

Határidő: A Cselekvési tervben foglaltak szerint

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

A cselekvési tervben megfogalmazott feladatokat időarányosan teljesítettük.

8.

34/2,3,4,6,7,10-13,15-17/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a Nagykanizsai Gazdasági Ellátó Szervezet megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

2. pont:

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Kunics György osztályvezető)

3. pont:

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Kunics György osztályvezető)

4. pont:

Határidő: a Magyar Államkincstár végzésének kézhezvételét követő 20 nap

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Kunics György osztályvezető)

A Nagykanizsai Gazdasági Ellátó Szervezet megszüntető okiratát, a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a Magyar Államkincstár 2019. április 10-én törzskönyvi nyilvántartásba vette, hiánypótlásra nem volt szükség.

6. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bilicz Csaba vezérigazgató, dr Farkas Roland vg. koordinátor, jogtanácsos)

A Közgyűlés döntésének – miszerint az önkormányzat által alapított más költségvetési szervek részére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti adatvédelmi tisztviselői feladatokat önkormányzati rendeletben biztosított kizárólagos joggal 2019.04.01. napjától a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és

Szolgáltató Zrt. látja el – megfelelően az Önkormányzat és a Vg. Zrt. közötti üzemeltetési szerződés a megjelölt határidőben módosításra került.

7. pont:

Határidő: 2019. április 15.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: NaGESZ vezetője, Kunics György osztályvezető)

A Nagykanizsai Gazdasági Ellátó Szervezetből a Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.-be kerülő foglalkoztatottak által, továbbá a gazdasági társaság által átvett feladatok ellátásához használt vagyon (tárgyi eszközök, immateriális javak, készletek) leltározása megtörtént.

10. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Horváth István igazgató)

A Nagykanizsai Gazdasági Ellátó Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. számú módosítása, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírásra került.

11. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bilicz Csaba vezérigazgató)

A Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. Alapító Okirata az előterjesztés 5. számú mellékleti szerinti módosítása aláírásra került.

12. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bilicz Csaba vezérigazgató)

A határozatban foglaltaknak megfelelően, a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. módosítással kiegészült, egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzata aláírására került.

13. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Horváth István igazgató, érintett intézmények vezetői)

A Nagykanizsai Gazdasági Ellátó Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. számú módosításában foglalt tartalommal az érintett intézményekkel a munkamegosztási megállapodások megkötésre kerültek.

15. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Horváth István igazgató, Bilicz Csaba vezérigazgató)

A Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. részére átadott vagyon tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötése megtörtént, az átadás kapcsán felmerülő általános

forgalmi adó fizetési kötelezettség a NaGESZ 2019. I. negyedévi ÁFA bevallásában feltüntetésre került.

16. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Horváth István igazgató, Bilicz Csaba vezérigazgató, dr. Farkas Roland vg. koordinátor, jogtanácsos)

A Közgyűlés március 28. napján tartott ülésén tárgyalta előterjesztés 9-12. számú mellékleteit képező megállapodások megkötésére a megadott határidőn belül sor került.

17. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Horváth István igazgató, Bilicz Csaba vezérigazgató)

A Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. részére átadott 2019. március 29-i állapot szerinti készletek tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötése megtörtént.

9.

35/1-3/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat Halis István Városi Könyvtár magasabb vezetői pályázatának kiírására

1. pont:

Határidő: 2019. április 10. (a pályázat közzététele)

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

2. pont:

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

3. pont:

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

A Halis István Városi Könyvtár magasabb vezetői pályázata 2019.05.15-én jelent meg a www.kozigallas.hu-n, valamint a Kanizsa Lokálpatrióta Hetilap áprilisi számaiban. A döntést előkészítő szakmai bizottság tagjai részére a felkérő levél kiküldésre került. Czupi Gyula megbízott igazgató kinevezés módosítása elkészült, melyet mindkét fél aláírt.

10.

37/1/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a Kanizsa Uszoda Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadására

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Kunics György osztályvezető, Horváth Vencel ügyvezető)

Az Önkormányzat és a Kanizsa Uszoda Kft. az Üzleti Tervben szereplő önkormányzati forrás összegéhez igazodó vállalkozási szerződést 2019. április 30-án megkötötte. A támogatási szerződés aláírására a Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi felülvizsgálatot követően kerülhet

sor. Ennek megfelelően kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. május 31-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.

11.

38/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. 2019. évi Üzleti Tervének elfogadására

Határidő: 2019. március 29.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Rodekné Hederics Erika ügyvezető)

A határozatban foglaltak határidőre teljesültek.

12.

39/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Határidő: 2019. március 31. (nyilvánosság biztosítására)

Felelős : Dr. Gyergyák Krisztina jegyző

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc vagyongazdálkodási és városüzemeltetési csoportvezető)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi éves összesített Közbeszerzési Tervének tekintetében a nyilvánosság biztosítása határidőre megtörtént.

13.

41/2/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézmények 2019. évi – törvényességi és szakmai – fenntartói ellenőrzéséhez készült ellenőrzési terv elfogadására

Határidő: 2019. április 12. (társulási döntés)

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

Nagykanizsa – Surd - Zalakomár Szociális Társulása a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti intézmények 2019. évi - törvényességi és szakmai - fenntartói ellenőrzésére készült ellenőrzési tervet áprilisi ülésén elfogadta.

14.

48/7/2019.(III.28.) számú határozat

Nagykanizsa közigazgatási területére vonatkozó Vízkorlátozási Terv elfogadása

Határidő: 2019. március 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a Nagykanizsa közigazgatási területére vonatkozó Vízkorlátozási Tervet elfogadta, a terv 2019.04.05-től elérhető a lakosság számára Nagykanizsa Megyei Jogú Város honlapján.

15.

48/9/2019.(III.28.) számú határozat

2019. évi Bethlen-bál fennmaradó bevételének összege „Alapítvány a Fogyatékosokért” szervezet részére utalása

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Lehota János kabinetvezető)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2019. évi Bethlen-bál fennmaradó bevételének összegét (182.923 Ft) az Alapítvány a Fogyatékosokért civil szervezet részére átutalta.

16.

48/15/2019.(III.28.) számú határozat

Egészségügyi Alapellátási Intézmény álláshelyeinek számának emelése

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető, Dr. Stimeczné Dr. György Bernadette intézményvezető)

A közgyűlési határozatot az intézményvezető számára megküldtük, aki a határozatban foglaltak értelmében a szükséges munkáltatói intézkedéseket megtette.

17.

48/16/2019.(III.28.) számú határozat

Nagykanizsai Tankerületi Központ intézményei szakmai dokumentumai módosításának támogatása

Határidő: 2019. március 28.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

A Nagykanizsai Tankerületi Központ intézményeinek szakmai dokumentumai véleményezéséről szóló közgyűlési határozatot a Tankerület részére megküldtük.

18.

48/18/2019.(III.28.) számú határozat

Orvosi rendelő megjelölésű ingatlan térítésmentes használata

Határidő: 2019. április 15.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Dr. Farkas Roland jogtanácsos)

A Nagykanizsa, belterület 36/1/A/1 hrsz-ú, természetben 8800 Nagykanizsa, Kalmár utca 4. szám alatti társasházban lévő, 124,89 m² alapterületű, orvosi rendelő megjelölésű ingatlan térítésmentes használatának 2033. december 12. napjáig, a 2008. június 16. napján megkötött, az ingatlan használatba adásáról szóló megállapodásban foglaltakkal azonos feltételekkel történő meghosszabbítására vonatkozó megállapodás megkötése 2019. április 15. napján megtörtént.

19.

49/1-3/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a X. számú felnőtt háziiorvosi körzet átadására

1. pont:

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Stimeczné Dr. György Bernadette intézményvezető)

2. pont:

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Stimeczné Dr. György Bernadette intézményvezető)

3. pont:

Határidő: 2019. április 26.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Stimeczné Dr. György Bernadette intézményvezető)

Az előterjesztés 4/B mellékletét képező előszerződés aláírása megtörtént.

A praxisengedély bemutatását követően a feladat-ellátási szerződés aláírása megtörtént.

20.

53/1-3/2019.(III.28.) számú határozat

Javaslat a Bartók B. u. 1. sz. alatti lakóház-ingatlan versenytárgyaláson történő értékesítésére

Határidő: 2019. április 30. (a versenytárgyalás lebonyolítására)

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bilicz Csaba vezérigazgató, Dr. Farkas Roland jogtanácsos)

Az Önkormányzat tulajdonában levő nagykanizsai 3071 hrsz-ú, kivett lakóház megjelölésű, természetben 8800 Nagykanizsa, Bartók B. utca 1. szám alatti ingatlan tárgyában, a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. a nyilvános versenytárgyalási felhívást 2019. április 9. napjával közzétette. A 2019. április 30. napjára kiírt versenytárgyaláson vevő nem jelent meg. A versenytárgyalási felhívás továbbra is megjelenik a helyi sajtóban. Fentiekre tekintettel kérem, hogy a határozat végrehajtásának határidejét 2019. szeptember 30-ig meghosszabbítani sziveskedjenek.

Tájékoztató

a fontosabb intézkedésekről, eseményekről

1. Az utolsó közgyűlés óta eltelt időszakban az alábbi fontosabb eseményeken vettem részt:

- Április 8-án a Nagykanizsai Család- és Gyermejkölési Központ által szervezett kupaképző verseny eredményhirdetésén a Halis István Városi Könyvtárban.
- Április 14-én megnyitottam az Erzsébet térről induló „Nyeregbe Kanizsa” bringatúrát.
- Április 16-án megnyitottam a 29. Kodály Zoltán Kórustalálkozót a Medgyaszay Házban.
- Április 17-én a Nagykanizsa Központi Óvoda felújított Kossuth-téri tagóvodájának ünnepélyes átadásán.

- Április 18-án a kialakított Ady utca sétálóutca ünnepélyes felavatásán.
 - Április 24-én a Föld Napja alkalmából szervezett „Az Év fája” faültetésen a Csónakázótónál.
 - Április 26-án a Város Napja alkalmából szervezett programokon, az ünnepi közgyűlésen, április 28-án pedig fogadtam a fesztiválra érkező delegációkat a Városházán.
 - Május 6-án a Rákóczi Szövetség és a Megyei Jogú Város Szövetségének városai közötti együttműködési megállapodás aláírásán az Országházban.
2. Tájékoztató Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. december 31-i állapotnak megfelelő ingatlan-vagyonáról

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. december 31-i állapotnak megfelelő ingatlan-vagyonáról az alábbi tájékoztatót terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé elfogadásra.

I. Szabályozási környezet

Az önkormányzatok működésére, gazdálkodására, vagyongazdálkodására vonatkozóan rendkívül alapos és sokrétű szabályozás van hatályban, mely szabályozás egészül ki az önkormányzati rendeletek előírásaival.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata ingatlanvagyonával való gazdálkodást érintő legfontosabb központi jogszabályok a következők:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (**Mötv.**)
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (**Nvtv.**)
- az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (**Ptk.**)
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (**Áht**)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (**Áhtvr.**)
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (**Áfatv.**)
- 2013. évi CXXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról (**Ftv.**)
- 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról (**Févtv.**)
- 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról
- a nemzeti földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (**Nfatv.**)
- a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény (**Hegyk.tv.**)
- az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (**Evt.**)
- Magyarország éves költségvetéséről szóló törvény, amely meghatározza az adott évben ingyenesen önkormányzati tulajdonba adható állami vagyontárgyak értékét, az állami elővásárlási joggal nem érintett ingatlanokra vonatkozó értékhatárt és a versenyeztetési kötelezettségre vonatkozó értékhatárokat
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (**Vtv.**)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (**Kbt.**)

Meghatározó helye és szerepe van az ingatlan-vagyongazdálkodás szempontjából az önkormányzat közgyűlése által megalkotott rendeleteknek, így különösen:

- az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI.04.) számú rendeletnek
- az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 31/1997. (VII.1.) számú rendeletnek
- az önkormányzati bérlakásokról szóló 42/2007. (IX.25.) számú rendeletnek
- az önkormányzati tulajdonú, nem lakáscélú helyiségek bérletéről és használatáról szóló 3/2003. (I. 29.) sz. rendeletnek
- a Közgyűlés Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 100/2011. (XII.23.) számú rendeletnek
- a településrendezési célok megvalósításához szükséges ingatlanokat érintő elővásárlási jogról szóló 2/1999. (I.26.) számú rendeletnek
- Nagykanizsa MJV Önkormányzata közbeszerzési, valamint értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó szabályzatának,

A helyi önkormányzatok a hatályos jogszabályok alapján széles feladat- és hatáskört látnak el, tevékenységük átfogja a helyi közügyek intézését.

Az önkormányzati törvény nem kizárólagosan, de felsorolja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat, melyek mellett önként vállalt feladatok is elláthatók.

A feladatok ellátásának alapját az 1990-es évek elején végbement vagyonátadás folyamán megkapott korábbi állami és közösségi vagyon, valamint a vagyongazdálkodás során szerzett vagyon képezi.

II. Az önkormányzat vagyonának osztályozása

A nemzeti vagyonról szóló törvény új alapokra helyezte az önkormányzat vagyongazdálkodását és bevezette a nemzeti vagyon kategóriáját.

A nemzeti vagyon az Nvtv. értelmében az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyonból (dolgok, pénzügyi eszközök, társasági részesedések, bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság stb.) tevődik össze.

Az önkormányzat vagyona – a csak állami tulajdonban állók kivételével – **a különböző vagyonelemekből tevődik össze, forgalomképeség szempontjából pedig az alábbiak szerint osztályozható:**

- **üzleti vagyon:** *a nemzeti vagyon azon része, amely nem tartozik az állami vagyon esetén a kincstári vagyonba, az önkormányzati vagyon esetén a törzsvagyonba;*
- **törzsvagyon:** *„A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja,”*
 - **forgalomképtelen törzsvagyon:** *az a nemzeti vagyon, amely nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető;*

- **korlátozottan forgalomképes törzsvagyon:** a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve – a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében – törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni

A forgalomképtelen törzsvagyon lehet:

- **nemzeti vagyonról szóló törvény alapján nemzeti vagyonná minősített vagyon:**

Az Nvtv. 5. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon körébe tartoznak

- a helyi közutak és műtárgyaik,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott –vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

- **más törvény vagy helyi önkormányzat rendelete alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná minősített vagyon:**

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdésének 12. pontja szerint „*nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelynek állami tulajdonban, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt;*”

Az Nvt. 5. § (4) bekezdése alapján „*Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül a 2. mellékletben meghatározott, valamint törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként meghatározott a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.*”

Az Nvtv. 2. számú melléklete a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon kategóriába sorolja többek között a stratégiai jelentőségű többségi tulajdonú állami társaságok, valamint a közszolgáltató állami gazdasági társaságok üzletrészét is, továbbá az ország több városában pontosan megjelölt műemlékeket és műemlékegyütteseket.

Az Nvtv. – 2. számú melléklete – alapján a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon kategóriájába van sorolva a többségi önkormányzati tulajdonban álló, közszolgáltatási tevékenységet, valamint parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló társasági részesedés.

III. Önkormányzati vagyongazdálkodás

A vagyonhasznosítás fő szempontja a forrásbővítés a kötelező feladatok biztonságos és magas szintű ellátásához, a lakossági igények kielégítését szolgáló fejlesztések finanszírozásának biztosítása, a bevételtermelő képesség elősegítése.

A szabadon felhasználható vagyon hasznosítására számos lehetőség van, a bérlet, az értékesítés, a vállalkozásba vitel, a vállalkozásba/működtetésbe adás, a pénzbeli hozzájárulás, részvényátadás.

A vagyon hasznosítása a törzsvagyon esetében is lehetséges, olyan formában, hogy az a kötelező feladat elvégzését ne veszélyeztesse. Ezek legtipikusabb példái a közösségi terek, műfüves sportpályák bérbe adása esetenként, vagy rendszeresen, a tanítási időn kívül, ehhez hasonló a közterületek, terek, utcák rendezvények, vásárok céljára történő bérbe adás.

A közterület hasznosítás egyik sajátos területe a közterületi fizető-parkolók üzemeltetése.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonkezelő, illetve üzemeltető szervei az önkormányzat gazdasági társaságai, intézményei (kötségvetési szervei), és a Polgármesteri Hivatal.

Az önkormányzati vagyonkezelő/üzemeltető szervek a kezelésükben és üzemeltetésükben, használatukban lévő önkormányzati vagyonnal – az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a vagyonrendelet és egyéb hatályos jogszabályok keretei között gazdálkodnak.

A vagyon elidegenítése, hasznosítása ügyében a döntési hatáskörök eredendően a Közgyűlést, átruházás alapján pedig a Pénzügyi Bizottságot vagy a Polgármestert illetik meg.

Az önkormányzati vagyon elidegenítése – a vagyonrendeletnek a nemzeti vagyonról szóló törvénnyel és a költségvetési törvénnyel összhangban alkotott szabályai alapján – a bruttó 25 millió forintot meghaladó értékű ingatlanok esetében csak versenyeztetés útján történhet az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával.

A nem lakáscélú helyiségek bérbeadása a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján versenytárgyalás vagy pályázat útján, valamint közvetlenül történhet, a földterületek bérbeadására hasonlóan kerül sor.

Jelentős önkormányzati vagyontömeg került vagyonkezelésbe a Nagykanizsai Tankerületi Központhoz, illetve a Nagykanizsai Szakképzési Centrumhoz, mely vagyonnal az Önkormányzat a vagyongazdálkodás kapcsán hasznosítási tevékenységet nem tud végezni.

IV. Az önkormányzat ingatlanvagyonra a 2018. évi adatok alapján az ingatlan fekvését és a forgalomképességet figyelembe véve:

1. Zártkerti ingatlanok

Az Önkormányzat tulajdonában 2018. december 31-én **165 db zártkerti ingatlan volt** (2017-ben 165 db, 2016-ben 162 db, 2015-ben 151 db, 2014-ben 152 db, 2013-ban 154 db, 2012-ben 166 db, 2011-ben 175 db), melyek a Cserfői-, Főrhénci-, Mórchelyi-, Szentgyörgyvári-, a Látó, a Kis- és a Nagybagolai-hegyen találhatók elszórva.

A 165 ingatlanból **42 db** forgalomképes ingatlan van, melyből 3 ingatlan esetében az Önkormányzat magánszemélyekkel közös tulajdonos, 12 ingatlan korlátozottan forgalomképes, a maradék **108 ingatlan forgalomképtelen** árok, közút, út, illetve temető.

A forgalomképes zártkerti ingatlanok értékesítése és a földforgalmi törvény keretei közötti hasznóbérbeadás útján történő hasznosítása folyamatos. A hasznosítás érdekében az

Önkormányzat a mezőgazdasági művelési ágban levő ingatlanait 2016. évben kivetette művelés alól, így azok nem csak a földforgalmi törvény szerinti nyilvántartásba vett földművesek részére kerülhetnek haszonbérbe adásra, illetve értékesítésre.

A használati szerződések jellemzően egy illetve kétéves időtartamra kötöttek, így az értékesítést nem akadályozzák.

A forgalomképtelen zártkerti ingatlanok a VIA Kanizsa Zrt. üzemeltetésében vannak. A forgalomképtelen ingatlanok egy része hosszú ideig nem értékesíthető, más részük csak a rendezési tervi, közlekedési, vízgazdálkodási szempontok alapos és időigényes felülvizsgálata alapján, a megfelelő hatósági engedélyek birtokában kerülhetnek átminősítésre forgalomképes ingatlanokká. Az ilyen ingatlant érintő konkrét vételi ajánlat esetében, minden esetben vizsgálatra kerül az átminősítés lehetősége, amennyiben pedig az ingatlan rendeltetése megváltoztatható, úgy az döntésre a Közgyűlés elé kerül.

Az ingatlanok számának növekedését elsősorban az ingatlanügyi hatóság által koordinált közös tulajdon megszüntetések során kialakított utak önkormányzati tulajdonba adása idézi elő.

A zártkerti ingatlanok táblázata

Jelleg	Darab	Jelleg	Darab
közút	89	Romlottvár	1
út	2	művelés alól kivett	45
saját használatú út	11	temető	1
árok	15	közterület	1

2. Külterületi ingatlanok

Az Önkormányzat tulajdonában **2018. december 31-én 536 db külterületi ingatlan volt** (2017-ben 538 db, 2016-ban 539 db, 2015-ben 408 db, 2014-ben 414 db, 2013-ban 410 db, 2012-ben 418 db, 2011-ben 414 db), melyek a város teljes közigazgatási területén elszórtan találhatóak.

A külterületi ingatlanokból összesen **450 db ingatlan az Önkormányzat törzsvagyonába tartozik**, forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes.

18 ingatlanban közös tulajdonban áll az Önkormányzat magánszemélyekkel, illetve 11 vízműként megjelölt ingatlanban 19 másik önkormányzattal.

A forgalomképes ingatlanok értékesítése és – művelési ágtól függően – bérlet vagy haszonbérlet útján történő hasznosítása folyamatos. A 2015. évben a haszonbérbe adás kizárólag a földforgalmi törvény szerinti nyilvántartásba vett földművesek részére volt lehetséges, e területek többségének korábbi használói azonban megfeleltek az előírt kategóriának, a művelés alól kivett területek esetén a használat a földműves minőségtől függetlenül átengedhető, így a hasznosításban nem volt fennakadás. Külterületen rekreációs célú használatra kizárólag a Péterfai utcától keletre található ún. hobbikertek kerültek kijelölésre.

A forgalomképtelen külterületi ingatlanok kezelője a VIA Kanizsa Zrt. Az ingatlanok egy része nem értékesíthető, más részük csak zártkerti ingatlanok esetében ismertetett módon kerülhet átminősítésre.

A külterületi ingatlanok táblázata

Jelleg	Darab	Jelleg	Darab
helyi közút	112	lezárt döngút	1
út	62	vízmű	13
saját használatú út	129	szennyvízátemelő	2
árok	86	személtérakó telep	5
közterület	9	állatmenhely	1
park, közpark	7	beépítetlen terület	3
sporttelep	2	rekreációs célú terület	2
temető	1	erdő	15
tó, mocsár	2	gyep	29
töltés	6	szántó	45
telephely	3	kerékpárút	2

3. Belterületi ingatlanok

Az önkormányzat **2464 db belterületi ingatlan**ából (2017-ben 2479 db, 2016-ban 2488 db, 2015-ben 2486 db, 2014-ben 2491 db, 2013-ban 2477 db, 2012-ben 2473 db, 2011-ben 2456 db) – a **társasházi ingatlanokat figyelmen kívül hagyva** – **924 db egyéb ingatlan a törzsvagyonba tartozik**, 35 ingatlanban közös tulajdonban áll az Önkormányzat magánszemélyekkel, illetve a vízműként megjelölt ingatlanokban 19 másik önkormányzattal.

A társasházi ingatlanok száma meghaladja az 1200-at, ezek egy része korlátozottan forgalomképes, egy része – üzlethelyiségként, vagy bérlakásként – elidegenítési tilalom alatt áll. A tilalom alatt nem álló ingatlanok esetében a bérlők részére történő értékesítést a VG Zrt. készíti elő, ezekből 2018. évben 1 esetben (lakás értékesítések) történt értékesítés. A befolyó bevétel a lakástörvény szerint új lakások vásárlására, vagy a meglévők karbantartására fordítható. Elvéve a tilalom alatt álló ingatlanokra vonatkozó tilalom közgyűlési döntéssel történő feloldása után szintén sor kerül értékesítésre.

Belterületi ingatlanok (társasházi ingatlanok nélkül) megoszlása forgalomképességük szerint

Törzsvagyon	
kiemelt jelentőségű forgalomképtelen vagyon	115
egyéb forgalomképtelen vagyon	858
korlátozottan forgalomképes vagyon	1246
Üzleti vagyon	
forgalomképes vagyon	245

A társasházi ingatlanokat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. üzemelteti, az utak, közterületek és árok a VIA Kanizsa Zrt. üzemeltetésében vannak, az intézmények (kötségvetési szervek) az általuk használt épületeket kezelik, egyes ingatlanok törvény vagy megállapodás alapján ingyenes vagyonkezelésben vagy használatban vannak. Az oktatási intézmények törvény alapján vagyonkezelésbe kerültek.

A forgalomképes ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése, értékesítése és bérlet útján történő hasznosítása folyamatos. A bérleti szerződések általában éves időtartamra kötöttek, így az értékesítést nem akadályozzák. 2018. évben 10 db önálló helyrajzi számmal rendelkező beépítetlen terület (építési telek) került értékesítésre.

A forgalomképtelen ingatlanok egy része egyáltalán nem értékesíthető, más része csak átminősítés után válhat forgalomképes ingatlanokká. Az ilyen ingatlant érintő konkrét vételi ajánlat esetében, minden esetben vizsgálatra kerül az átminősítés lehetősége, amennyiben pedig az ingatlan rendeltetése megváltoztatható, úgy az döntésre a Közgyűlés elé kerül.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

3. Beszámoló a Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesületének 2018. évi tevékenységéről

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évben megállapodást kötött a Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesületével a Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 40. szám alatti ingatlanok az egyesület számára történő ingyenes használatba adására vonatkozóan.

A megállapodás 7. pontja alapján az egyesület a használatba adás időtartama alatt vállalja a Magyar Államot az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 144. § (1)-(2) bekezdése alapján terhelő – és ebből fakadóan Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesülete feladatát képező – a fogyatékkal kapcsolatos orvosi, jogi és életviteli, valamint a lakás-akadálymentesítés, gépjármű-szerzési, fogyatékosági támogatások és szociális ellátás területén történő információnyújtás, rehabilitációs eszközök, egészségügyi mérések lebonyolítása, rehabilitációs foglalkoztatásban történő közreműködés és érdekképviseléssel kapcsolatos feladatok ellátását.

A megállapodás 20. pontja értelmében a Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesülete minden év május 31-ig köteles részletesen beszámolni a használatába adott ingatlanban a megelőző évben folytatott tevékenységéről Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának.

A Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesületének beszámolója az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé:

4. Javaslat a Nagykanizsai Szakképzési Centrum vagyonkezelésében lévő szakképzési intézmények átszervezésének véleményezésére

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) – (6) bekezdésében foglaltak szerint a fenntartó a köznevelési intézmények átszervezésével összefüggő döntés előtt beszerzi a vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

Bene Csaba, a Nagykanizsai Szakképzési Centrum kancellárja azzal az átszervezési javaslattal fordult önkormányzatunkhoz, hogy intézményükben a 2019/2020-as tanévtől előkészítő évfolyamot szeretnének indítani. Az előkészítő évfolyam indítását a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter támogatja.

A fentiek alapján támogatom az intézmény főigazgatója által javasolt intézményátszervezést és kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

5. A tájékoztatóhoz mellékletként csatolom

- a 2019. április 04-06. napokon Kovászán megrendezésre kerülő Kőrösi Csoma Sándor Napokon részt vett küldöttség útjáról készült útjelentést. (2. számú melléklet)
- Kazanlak városával történő 2019. évre vonatkozó együttműködési megállapodás tervezetét. (3. számú melléklet)
- a Nagykanizsai Rendőrkapitányság 2019. április havi tájékoztató adatait. (4. számú melléklet)

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a 7/2019.(I.31.), 15/21/2019.(I.31.), 34/2,3,4,6,7,10-13,15-17/2019.(III.28.), 35/1-3/2019.(III.28.), 38/2019.(III.28.), 39/2019.(III.28.), 41/2/2019.(III.28.), 48/7/2019.(III.28.), 48/9/2019.(III.28.), 48/15/2019.(III.28.), 48/16/2019.(III.28.), 48/18/2019.(III.28.), 49/1-3/2019.(III.28.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
2. a 81/2/2017.(IV.27.) számú határozat - Javaslat egyes önkormányzati ingatlanok értékesítéséhez szükséges döntések meghozatalára - végrehajtásának határidejét 2019. december 31-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
3. a 48/2018.(IV.26.) számú határozat - Javaslat a rendezési terv módosításához kapcsolódó döntések meghozatalára - végrehajtásának határidejét 2019. június 30-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
4. a 69/1-3/2018.(IV.26.) számú határozat - Javaslat a nagykanizsai 4306/21 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez szükséges döntések meghozatalára - végrehajtásának határidejét 2019. augusztus 31-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
5. a 138/8/2018.(XI.29.) számú határozat - Nagykanizsa Megyei Jogú Város víziközmű vagyonának 2018. évi tételes beruházási, felújítási terve - végrehajtásának határidejét 2019. július 31-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
6. a 6/1/2019.(I.31.) számú határozat - Javaslat a 16. Kanizsai Bor- és Dődölle Fesztivál megrendezésére vonatkozó pályázat kiírására - végrehajtásának határidejét 2019. július 31-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
7. a 37/1/2019.(III.28.) számú határozat - Javaslat a Kanizsa Uszoda Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadására (a támogatási szerződés vonatkozásában) - végrehajtásának határidejét 2019. május 31-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
8. a 53/1-3/2019.(III.28.) számú határozat - Javaslat a Bartók B. u. 1. sz. alatti lakóház-ingatlan versenytárgyaláson történő értékesítésére - végrehajtásának határidejét 2019. szeptember 30-ig meghosszabbítja.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
9. a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. december 31-i állapotnak megfelelő ingatlan-vagyonáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)
10. a Mozgáskorlátozottak Nagykanizsai Városi Egyesületének 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját – az 1. számú melléklet szerinti tartalommal - elfogadja, egyben megköszöni jó színvonalon végzett, elkötelezett szakmai munkájukat.
(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

11. támogatja, hogy a Nagykanizsai Szakképzési Centrumban a 2019/2020-as tanévtől előkészítő évfolyam kerüljön elindításra.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős : Dénes Sándor polgármester

(Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető)

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

12. a fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

Nagykanizsa, 2019. május 16 .



Dénes Sándor

BESZÁMOLÓ

L. Mellel

Egyesületünk érdekvédelmi tevékenységét Dél-Zalában az egyesület tagsága által képviselt 71 településen végzi egyesületünk 6 csoportban és négy szintjén:

- egyénileg a tagokhoz és a tagokból szervezett területi csoportokhoz kapcsolódóan,
- a települések önkormányzatainál és megfelelő önkormányzati osztályainál akadálymentesítés, egészségügyi szolgáltatások és egészségüggyel kapcsolatos szociális kérdések megoldásában,
- szakmai szerveződéseknel, így a nagykanizsai Kanizsai Dorottya Kórház Felügyelő Bizottságában,
- más, egyesületünk tevékenységével kapcsolatos érdekvédelmi szerveződésekben.

Kiváló, partneri kapcsolatot ápolunk a nagykanizsai látássérültek, beszéd fogyatékosok, szívbetegek és rákbetegek civil szervezeteivel. A tevékenység során folyamatosan kommunikálunk minden lehető csatornán, a helyi hírlapoktól kezdve az internetes kapcsolattartásig, a hirdetésektől kezdve a hivatalos levelezésig.

Igyekszünk részt venni tanácsadással, figyelemfelhívással, testületi képviselők megkeresésével Nagykanizsa közterületeinek és középületeinek akadálymentesítésében.

Fontosnak tarjuk és több fórumon is kiemelten kérjük, hogy tovább növekedjen az akadálymentesítés.

Főleg a jó, jogszabályok által előírt akadálymentesítést tartjuk fontosnak. Ebben tapasztalati tanácsadóink van hatékony segítségünkre, de a MEOSZ szakemberei is számíthatunk.

A nagykanizsai iroda nyitott, a Nagykanizsai közel 50 ezres és a nagykanizsai és letenyei járás további 30 ezres lakossága keresheti fel akadálymentes irodánkat.

2018-ban 568 ügyfél fordult meg különböző tanácsadási és érdekvédelmi igényekkel, közülük többen mozgáskorlátozottak egészséges rokonai, akik egyesületünkről saját munkatársi és baráti, illetve lakó közösségeikbe is el tudják vinni a hírt.

Hetente négy nap, összesen 20 órát tartunk nyitva, interneten is elérhetőek vagyunk, s ezen túl havi egy alkalommal klubfoglalkozást is tartunk.

Eszközparkunk: az irodai berendezés előregedett, 2018-ban 1 vezetékes telefonnal, 1 db multifunkcionális szkennerral, 2 db számítógéppel, és internettel rendelkezünk.

Irodánk két helyiségből áll, az elsőben az ügyfélirodát működtetjük, míg a másodikban a rehabilitációs eszközeink (a bordásfaltól a vérnyomásmérőig) állnak rendelkezésére tagjainknak térítésmentesen.

333 fő tagunkkal 6 területi csoportban a nagykanizsai és letenyei járás területén (Nagykanizsa, Letenye, Belezna, Murakeresztúr, Szentlisló, Zalakomár központokkal) hírlevelekkel, személyesen (csoportvezetőink közreműködésével) és telefonon, illetve akik az internetet tudják használni, folyamatosan tartjuk a kapcsolatot. Jellemző a közösségi oldalak használatának elterjedése. Sokan ilyen formában keresnek meg bennünket az éppen aktuális gondjaikkal. Friss változásokat, aktuális híreket mi magunk is továbbítjuk ebben a formában.



Sikeresen pályáztunk a NEA és a helyi önkormányzat pályázatain.

A NEA-tól működési költségekre 500 ezer forint, a Fogyatékkal Élők Nyílt Napjára 500 ezer forint támogatást nyertünk el. A Fogyatékkal Élők Nyílt napját a városi önkormányzat is támogatta 150 ezer forint értékben, így sikerült látványos, tömeget megmozgató ünnepi alkalmat tartanunk. A városi pályázat részeként jelent meg újabb sorstársunk v. Szabadi Tibor J. könyve, az *Asztúriai csokor*, az *Embertárs-Sorstárs* sorozatban. Fontos ez a sorozat abból a szempontból is, hogy sorstársaink alkotó emberként jelennek meg a város közönsége előtt. További eredménye ennek, hogy a nagykanizsai írókat, költőket tömörítő Takács László Irodalmi Körrel (ahol két sorstársunk is tag) szorosabbá vált az együttműködés.

2018-ban ezen kívül is nagyon sok programmal, csoport találkozóval, rendezvénnyel tarkítottuk tagjaink életét. 17 különböző alkalommal találkozhattak kulturális, hagyományörző, egészség megővő vagy éppen szórakoztató programokon.

Alapvetően három irányt a rendezvények. Az első, a minden hónapban megrendezett nagykanizsai klubnap, ahol minden alkalommal előadást hallgathattak társaink egészségügyi vagy nagykanizsai akadálymentesítési témákban. Vendégünk volt többek közt a Kanizsai Dorottya Kórház orvos-igazgatója, a városi közúti rehabilitációt végző két szervezet képviselője (egyik a terek, másik a közutak felújítását végzi, végezteti pályázati forrásokból.). A másik irányt a csoporttalálkozók jelentik, elsősorban az aktív vidéki csoportjainknál (Belezna, Murakeresztúr, Szentlisló), ahol a szórakozás, együttlét és a település ünnepi eseményeiben való szerves részvétel a fontos. Ilyenkor van lehetőség az egyesület vezetőségének szakmai kapcsolatok kialakítására és ápolására a település polgármesterével, jegyzőjével, vezetőivel.

A harmadik irányt a nagyrendezvények jelentik, hiszen ezek a város egészének a figyelmére is számot tartanak. 2018-ban a Fogyatékkal Élők Nyílt napja, rövidítve FÉNY Nap és a karácsonyi összejövétel szerveződött meg a minden évben megtartandó, így tavaly is megtartott Közgyűlés mellett. Az előbbi mindenki számára nyitott volt, és részt vett rajta minden nagykanizsai, fogyatékkal élőket képviselő szervezet, csoport. A karácsonyi rendezvényre pedig hívtunk önkéntesen segítő partnerszervezeteket, illetve sorstársaink családtagjait is szívesen láttuk.

A nagykanizsai rendezvények az év első felében a Zrínyi utcai irodánkba szerveződtek, de a nagy rendezvények számára kicsi ott a hely, ezért azokat, térítésmentesen, a Halis István Városi Könyvtár reprezentatív és akadálymentes tereiben tartjuk. 2018 őszétől a Zrínyi utcai út felújítása miatt, s várhatóan 2019-ben a felújítás befejeződéséig a könyvtárba hívtuk a klubtalálkozóra, sorstársainkat és az érdeklődőket.

A rendezvények mellett fontos, hogy 2018-ban is volt érzékenyítő programunk, a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége helyi szervezetével partnerségben, nagykanizsai iskolákban, a városi zöld táborban és a könyvtár olvasótáborában.

2018-ban 12 új taggal bővült egyesületünk tagjainak száma, de sajnos többféle okból kifolyólag veszítettünk is tagokat.

A kis létszámra fogyatékos molnári csoport helyébe aktív, érdeklődő és nem utolsó szempontból, nagyobb létszámú csoportot tudunk életre hívni. 2018. 03. 20-án alakult meg a Murakeresztúr csoport. A helyi Közművelődési Egyesülettel együttműködési szerződést kötöttünk. Bízva abba, hogy minél szélesebb körben megismerjenek bennünket és tevékenységi körünket.

Sorstársi Tanácsadás:

1 fő sorstársi tanácsadónk (Kasper Márta) 98 főnek, összesen 162 alkalommal segített közvetlenül (személyesen, telefonon vagy interneten). tájékoztatás a gyógyászati segédeszközök fajtáiról, felírásuk módjáról és lehetőségeiről, mozgássérültekre vonatkozó rendeletekről, támogatásokról, gyakorlati tapasztalatok átadása fizikailag önálló életvitel megszerzéséhez.

A sorstársi tanácsadó emellett iskolai csoportoknak is tartott preventív érzékenyítő előadásokat, ahol arra is biztatjuk a fiatalokat, hogy legyenek segítők és közvetítők fogyatékkal élő diáktársaik felé. Fontos a mozgáskorlátozott sorstársak közösségeinek megkeresése, megtartása, mert csak a segítő közösségek nyújthatnak kezdet, ők adhatnak közvetlen és hatékony segítséget. Megkeresések esetében egyre elterjedtebb a közösségi oldalon való megkeresés (azaz a fogyatékkal élők otthonukban ma már sokkal inkább facebookoznak, e-maileznek).

Képzések:

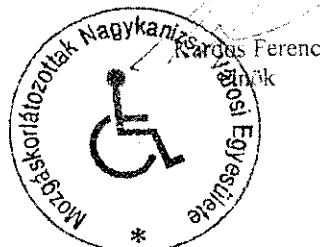
Továbbképzéseken való részvétel fontos szakmai és identifikációs célból is, ezért kiemelten kezeljük. fontos, hogy az egyesület irányítói mindenképpen részt tudjanak venni ilyen képzéseken, eszmecsereken, tudásátadó alkalmakon.

Egyesületünk 3 fővel vett részt a MEOSZ hajdúszoboszlói továbbképzésen 2018.-ban.

Részt vállaltunk a MEOSZ „Korlátok nélkül” programjában, ahol sorstársi tanácsadónk, tapasztalati tanácsadónk, és még egy egyesületi tagunk végezte el sikeresen a tanfolyamot és azóta is sikeresen tevékenykedik az infokommunikációs akadálymentesítésen.

Tisztelt Polgármester úr, Képviselő testület, hálásan köszönjük sorstársi közösségünk minden tagja nevében 2018. évi támogatásukat a Fogyatékkal Élők Nyílt Napjához (FÉNY Nap) és akadálymentesítési kéréseink ügyében.

Nagykanizsa, 2019. április 23.



2. Szakmai melléklet

1/17 - 6/2019.

Útjelentés

Úticél: Kovászna /Románia – Kőrösi Csoma Sándor Napok

Az utazás ideje: 2019. 04.04-06.

A küldöttség tagjai:

Dénes Sándor polgármester - a delegáció vezetője

Jerausek István Péter - önkormányzati képviselő

Delyné Csere Andrea - versmondó

Bódogh Norbert - gépkocsivezető

2019. április 4-én a kora reggeli órákban indultunk, és 19 órakor érkeztünk Kovásznára. Mint mindig, ez alkalommal is nagy szeretettel fogadtak minket vendéglátóink.

20 órakor kezdődött a 30. Kőrösi Csoma Sándor Napok keretében a fáklyás emlékezés a Művelődési Ház előtti a téren, a Csoma szobor mellett.

Gyerő József polgármester úr köszöntője után a főkonzul úr méltatta Kőrösi Csoma Sándor munkásságát. Ezt követően a református közösség lelkésze szólt, és áldotta meg az egybegyűlteket.

Ezután jómagam szólhattam a testvérvárosi közösségek nevében, Nagykanizsa város képviseletében, tekintettel arra, hogy mi is 30 évvel ezelőtt indítottuk útjára közös kapcsolatunkat. A műsor keretében Delyné Csere Andrea tanítónő egy szép Nagy Gáspár verssel lepte meg az emlékezők közösségét.

Másnap délelőtt a balatonfüredi delegációval közösen Thiesz János, korábbi polgármester úr kíséretében meglátogattuk a szívkorházat, majd belvárosi sétával folytatódott programunk.

13 órakor a Kőrösi Csoma Sándor Líceum udvarában az intézmény által szervezett méltó megemlékezésen vehettünk részt. Utunk ezután Gazda József képviselő úr kíséretében a Nyergestetőre vezetett, ahol a hősökre emlékeztetvén kopjafák százait láthattuk.

Este egy színvonalas, jól szervezett gálaműsorral ajándékozott meg bennünket a város és a fellépők.

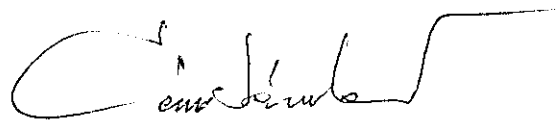
Közös vacsorával zártuk a napot, ahol küldöttségünk nevében megköszöntem polgármester úrnak a meghívást és a szeretetteljes vendéglátást.

Majd az ajándékok átadásával zárult a napi program.

Április 6-án, szombaton reggel 9 órakor indultunk vissza szeretett városunkba, Nagykanizsára.

Összegzésként elmondható, hogy ez alkalom is jól szolgálta Kovászna közösségével testvérvárosi kapcsolatunk erősítését, közös kulturális értékeink őrzését.

Nagykanizsa, 2019. április 17.



Dénes Sándor
a küldöttség vezetője



3. Számu' melle'let

EGYÜTTMŰKÖDÉSRE VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS

KAZANLAK (BULGÁRIA) ÉS NAGYKANIZSA (MAGYARORSZÁG) KÖZÖTT A 2019. ÉVRE

Mi, Kazanlak (Bulgária) és Nagykanizsa (Magyarország) helyhatóságának képviselői egyetértünk azzal, hogy a 2019. évre vonatkozóan az alábbiakat fogjuk támogatni:

I. Hivatalos küldöttségek cseréje

Kazanlak részéről

A „Trák Királyok Völgye Ünnepeksorozat” időszakában Nagykanizsa legfeljebb három tagú küldöttségének látogatása Kazanlakban – augusztus 30. és szeptember 1. között.

Nagykanizsa részéről

Kazanlak legfeljebb három tagú küldöttségének látogatása Nagykanizsán a „Kanizsai Bor -és Dődölle Fesztivál” alkalmával 2019. szeptember 13-14.

II. Együttműködés kulturális területen

Kazanlak részéről

A Trák Királyok Völgye rendezvényeinek időszakában egy helyi kézműves, aki a termékeivel vesz részt (augusztus utolsó hetének végén).

Nagykanizsa részéről

Kazanlak legfeljebb három tagú küldöttségének látogatása Nagykanizsán a „Kanizsai Bor -és Dődölle Fesztivál” alkalmával 2019. szeptember 13-14. Gasztronómiai és szórakoztató program.

Ez a jegyzőkönyv kettő eredeti példányban készül bolgár és angol nyelven, egy példány országonként, melynek mindegyike hivatalos.

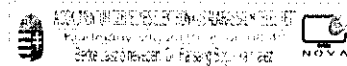
GALINA STOYANOVA

Kazanlak Helyhatóság
polgármestere

DÉNES SÁNDOR

Nagykanizsa
polgármestere

H. Szalma melléklet



20030-100/121-4/2019.megk.



Nagykanizsai Rendőrkapitányság
Kapitányságvezető

szám: 20030/ 100/ 121 / 2019 ált

Tárgy: NK baleset és bcs. stat.
Előadó: Kékesi Ádám r. őrgy.
Tel: 26/5733
E-mail: kekesia@zala.police.hu

KIMUTATÁS
*Nagykanizsa város területén történt
bűncselekményekről és személyi sérüléssel közúti közlekedési balesetekről
(2018. és 2019. április havi adatok)*

<i>Bcs.megnevezése</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
1. Hiányos ütköztetés/minősítés		3
2. Az állam elleni bűncselekmények		
3. Az emberiség elleni bűncselekmények		
Az állam és emberiség elleni bűncselekmények		3
4. Egészség elleni bűncselekmények	1	
5. Egyéb élet elleni bűncselekmények		
6. Segítségnyújtás elmulasztása	1	1
7. Testi sértés előkészülete		
8. Emberölés		
9. Emberölés előkészülete		
10. Gondatlanságból elkövetett emberölés		
11. Emberölés kísérlete		
12. Gondatlanságból elkövetett könnyű testi sértés		
13. Könnyű testi sértés	1	5
14. Gondatlanságból elkövetett súlyos testi sértés		
15. Súlyos testi sértés	2	2
16. Életveszély okozó súlyos testi sértés		
17. Halált okozó súlyos testi sértés		
18. Az egészségüggyel kapcsolatos bűncselekmények		
19. Emberkereskedelem		
20. Az emberi méltóság elleni bűncselekmények	3	1
21. Emberrablás		
22. A szabadság elleni bűncselekmények		
23. Zaklatás	4	
Személy elleni bűncselekmények	12	9
24. A vasúti közlekedés biztonsága elleni bűncselekmények		
25. A légi közlekedés biztonsága elleni bűncselekmények		
26. A vízi közlekedés biztonsága elleni bűncselekmények		
27. Közúti cserbenhagyás		
28. Halált okozó közúti baleset okozása		
29. Közúti baleset okozása (halált nem okozó)	2	
30. A közúti közlekedés biztonsága elleni bűncselekmény		
31. Közúti veszélyeztetés		
32. Közúti jármű vezetése bódult állapotban		

Cím: 8800 Nagykanizsa, Király u. 49.; 8800 Nk., Pf. 280
Telefon: (06 93) 312-190, 26/5704; fax: (06 93) 312-190, 26/57-10
E-mail: berkel@zala.police.hu

33. Közúti járművezetés tiltott átengedése		
34. Közúti jármű ittas vezetése	3	3
A közlekedési bűncselekmények	5	3
35. A házasság, a család és az ifjúság elleni bűncselekmények	1	
36. Kiskorú veszélyeztetése		
37. Egyéb nemi erkölcs elleni bűncselekmények		
38. Erőszakos közösülés		
A házasság, család, ifjúság és a nemi erkölcs elleni bcs-k.	1	
39. A választás rendje elleni bűncselekmény		
40. Egyéb rendészeti bűncselekmények		
41. Beutazási és tartózkodási tilalom megsértése		
42. Jogellenes tartózkodás elősegítése		
43. Embercsempészet		
44. Határjel rongálás		
45. Határzár tiltott átlépése		
46. Határzárrel kapcsolatos bűncselekmények		
47. Az államtitok és a szolgálati titok megsértése		
48. A hivatali bűncselekmények		
49. Egyéb hivatalos személy elleni bűncselekmények		
50. Hivatalos személy elleni erőszak		
51. Az igazságszolgáltatás elleni bűncselekmények	1	1
52. A közélet tisztasága elleni bűncselekmények		
53. A nemzetközi közélet tisztasága elleni bűncselekmények		
Államigazgatás, igazságszolg. és a közélet tisztasága ell. bcsk	1	1
54. Bűnszervezetben részvétel		
55. Egyéb közbiztonság elleni bűncselekmények		
56. Visszaélés haditechnikai termékkel		
57. Visszaélés lőfegyverrel, vagy lőszerrel		1
58. Visszaélés robbanóanyaggal, vagy robbantószerrel		
59. Egyéb köznyugalom elleni bűncselekmények		
60. Garázdaság		
61. Garázdaság	3	1
62. Közveszéllyel fenyegetés		
63. Önbíraskodás		
64. Rendbontás		
65. Rendbontás		
66. Egyéb közbizalom elleni bűncselekmények	1	1
67. Visszaélés okirattal		
68. Egyéb közegészség elleni bűncselekmények		
69. Visszaélés kábítószerrel (termesztés, tartás, előállítás)	1	1
70. Visszaélés kábítószerrel terjesztői magatartások		
A közrend elleni bűncselekmények	5	4
71. Áru hamis megjelölése, fogyasztó megtévesztése		
72. Csődbűncselekmény		
73. Egyéb gazdálkodási rendet sértő bűncselekmények		
74. Gazdasági adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása		
75. Pénzmosás és bejelentésének elmulasztása		
76. Számítástechnikai rendszer és adatok elleni bűncselekmények		
77. A számvitel rendjének megsértése		
78. Bélyeghamisítás		
79. Devizagazdálkodás megsértése		

Cím: 8800 Nagykanizsa, Király u. 49.: 8800 Nk., Pf. 280
Telefón: (06 93) 312-190, 26/5704; fax: (06 93) 312-190, 26/57-10
E-mail: Berkel_@zala.police.hu

80. Hamis pénz kiadása		
81. Pénzhamisítás kisebb értékre, előkészülete és elősegítése		
82. Pénzhamisítás minősített esetei		
83. Adócsalás 2 milliós érték alatt		
84. Adócsalás 2 milliós érték felett		
85. Készpénz-helyettesítő fizetési eszközhöz kapcsolódó bűncs.-k		1
86. Csempészet		
87. Az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése		
88. Jövedékkel visszaélés elősegítése		
89. Munkáltatással keletkező fizetési kötelezettségek bűncs.-ei		
90. Jövedéki orgazdaság		
91. Visszaélés jövedékkel		
A gazdasági bűncselekmények		1
92. Zseblopás		
93. Személygépkocsi lopás		
94. Gépkocsi feltörés		
95. Színesfémlopás		
96. Fa lopás		
97. Besurranásos lopás		1
98. Trükkös lopás lakásból	1	
99. Trükkös lopás gépkocsiból autópályán		
100. Trükkös lopás gépkocsiból (nem autópályán)		
101. Strandlopás		
102. Alkalmi lopás		
103. Egyéb lopás	17	13
104. Lopás lakóépületből		2
105. Lopás nyaraló, hétvégi házból	1	
106. Lopás üzletből, boltból		
107. Lopás raktárból, telephelyről		
108. Lopás oktatási intézmény sérelmére		
109. Lopás középület sérelmére		
110. Lopás pénzintézet sérelmére		
111. Egyéb lopás betöréssel módszerrel	2	
112. Csalás kisebb értékre (SZV)		
113. Csalás szabálysértési értékre (SZV)		
114. Csalás nagyobb értékre		
115. Csalás kisebb értékre minősítő körülménnyel (B)	3	2
116. Csalás jelentős, vagy azt meghaladó értékre		
117. Csalás nagyobb értékre minősítő körülménnyel		
118. Pénzintézet sér. elk. nem fegyveres rablás		
119. Pénzintézet sér. elk. fegyveres rablás		
120. Fegyveresen elkövetett egyéb rablás		
121. Egyéb rablás		1
122. Zsarolás		
123. Hűtlen kezelés		
124. Jogtalan elsajátítás	1	
125. Kifosztás		
126. Orgazdaság		
127. Fegyveres rablás		
128. Sikkasztás	1	
129. Egyéb vagyon elleni bűncselekmények		

130. Rongálás	3	1
131. Szerzői vagy iparvédelmi jog megsértéséhez kapcsolódó bcs.-k		
132. Jármű önkényes elvétele		
Vagyon elleni bűncselekmények	29	20
133. A honvédelmi kötelezettség elleni bűncselekmények		
A honvédelmi kötelezettség elleni bűncselekmények		
Mindösszesen	53	41

Közlekedési baleset összesen	2018	2019
- <i>halálos kimenetelű</i>	0	1
- <i>súlyos sérüléssel</i>	4	1
- <i>könnyű sérüléssel</i>	3	2

Nagykanizsa, 2019. május 03.

Berke László r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető