



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Pénzügyi Bizottság

2019. augusztusi soros ülésére

- Napirend címe:** Nagykánizsa vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.
2019. I. féléves beszámolója
- Készítette:** Nagykánizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. *31*
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság
- Meghívott:** Bilicz Csaba vezérigazgató
- Egyeztetve:** Karádi Ferenc alpolgármesterrel *[Signature]*
Tóth Nándor alpolgármesterrel *[Signature]*
Kunics György osztályvezetővel *[Signature]*
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

[Signature]
Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

A Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. elkészítette a 2019. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját a társaság gazdálkodásáról, amelyet megtárgyalásra a Tisztelt Bizottság elé terjesztek.

Kérem a bizottságot, a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlés Pénzügyi Bizottsága a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2019. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót 258 088 e Ft mérlegfőösszeggel és 4 010 e Ft adózás előtti eredménnyel elfogadja.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Nagykanizsa, 2019. augusztus 15.



Dénes Sándor
polgármester

14482270681011420
Statisztikai számjel

20-10-040261
Cégjegyzék száma

Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt

Nagykanizsa, Garai út 21.

2019. I. féléves beszámoló

Nagykanizsa, 2019. augusztus 07.

B. L. G. Z
Bilicz Csaba
vezérigazgató



Szöveges kiegészítés a 2019. I. féléves beszámolóhoz

A társaság 2019. első hat havi bevételeit és a felmerült ráfordításokat a mellékletek részletesen tartalmazzák, a rövid szöveges értékelés a következő:

Az önkormányzat döntése értelmében 2019. április 1-től a NaGesz-től a Zrt-hez került a karbantartó csoport, mely az intézmények (bölcsődék, óvodák, egészségügyi intézmények, stb.) karbantartási feladatai látja el, továbbá ellátandó feladatként a Zöldtábor és a Balatonmária Ifjúsági Tábor üzemeltetése, a bölcsődei és óvodai játszóterek, műfüves pályák karbantartása, valamint a munka-és tűzvédelmi szolgáltatás, az adatvédelmi szolgáltatás ellátása. Ezen feladatok ellátásához szükséges bevételek és ráfordítások éves szinten tervezésre kerültek, a teljesítés azonban csak egy negyedévet takarnak, ezért az arányok nem a reális képet mutatják.

Bevételek

Az értékesítés első félévi nettó árbevétele az éves tervezett árbevétel felétől 4 % -al, több mint 30 millió forinttal marad el a fent leírtak szerint (a Nagesztől átvett feladatok bevételei a második félévben fognak realizálódni), ezen felül a lakbér és lakáshasználati díj bevétele is elmaradt, mivel a 15 %-os lakbéremelés (2019.07.01-től) hatása csak a második félévben jelentkezik. A nem lakás bérlemények bevétele időarányosan teljesült és 1 % - al emelkedett a kezelési díj bevételünk, mivel egyre több társasház kezelését vesszük át.

Az egyéb bevételeken belül a Nagesztől térítésmentesen átvett eszközök értékel jelentősen elmarad a tervezettől, mivel a tervezés időpontjában még nem volt ismert pontosan az eszközök értéke. Az eszközöket, készleteket nyilvántartási értéken vettük át és azonnal elhatároltuk, csak a felhasználásnak megfelelő érték került visszaírásra. A visszaírt értékvesztés összege 1 018 e forint, ennek nagy része a behajthatatlan követelések leírásából származik. A kintlévőségek dinamikája csökkenő tendenciát mutatott az előző években és ez a folyamat az idei első félévben is folytatódott, a tavalyi év végi 155 millió forintról 149,4 millió forintra csökkent június végére.

A közfoglalkoztatottak támogatása elmaradt a tervezettől, de ez az utófinanszírozásnak köszönhető.

Az I. félévi összes bevétel az Üzleti Tervben meghatározott bevételtől 5 %-al maradt el az előbbiekben részletezett okok miatt.

Ráfordítások

Az **anyagköltség** az éves tervezett kiadás 17 %-a, mivel az intézményi karbantartásokhoz felhasználandó anyagok zöme a második félévben jelentkeznek.

Az **igénybevett szolgáltatások** jelentősen alacsonyabbak voltak az eredetileg tervezettől, (időarányosan 5 % - al), elsősorban amiatt, hogy az általunk kezelt társasházakban lakó bérlők 2019.

január 1-től a szolgáltatási díjakat (központi fűtés, víz, szemétszállítás) nem a társasház felé, hanem hozzánk fizeti és mi utaljuk át a társasháznak, ennek többletköltségét az üzemeltetési ktg soron terveztük, de a tényleges kiadás az egyes továbbhárított költségnemen kerül elszámolásra (közvetített szolgáltatás).

A **közvetített szolgáltatásoknál** is közel 17 %-os emelkedés mutatkozik, az előzőekben leírtak szerint.

Személyi jellegű ráfordítások esetében is 10%-os megtakarítás mutatkozik a betervezett, de csak év végén kifizethető prémium és jutalom miatt.

A **szigorú költséggazdálkodás** következményeként (a Nagesztől átvett feladatok kisebb mértékű, 6 111 e Ft-os vesztesége mellett) a részvénytársaság ráfordításait sikerült a tervezett szint alatt tartani (időarányosan 6%-al). Ennek köszönhetően a Zrt az első félévben 4 010 e Ft, azaz 1,3%-os nettó árbevétel arányos adózás előtti eredményt ért el.

Össességében elmondható, hogy a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2019. június végéig az üzleti tervnek megfelelően, az átmeneti nehézségek ellenére eredményesen gazdálkodott.

Kérjük a beszámoló szíves elfogadását.

B. L. G. L.

Bilicz Csaba
vezérigazgató



Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt

14482270681011400

Statisztikai számjel

20-10-040261

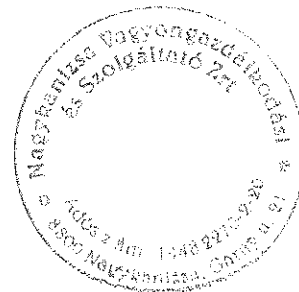
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

		eFt				
Sor-szám	A tétel megnevezése	2018. évi tény	2019. évi terv	2019. I.félév tény	Index e/c	Index e/d
a	b	c	d	e	f	g
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	579 668	700 098	319 682	55%	46%
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele					
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	579 668	700 098	319 682	55%	46%
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±					
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke					
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03+04)					
7	III. Egyéb bevételek	48 770	76 789	27 379	56%	36%
8	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	5 000	0		0%
9	5 Anyagköltség	6 954	40 777	7 121	102%	17%
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	285 339	310 789	138 845	49%	45%
	<i>Ebből: üzemeltetési díj önkormányzatnak</i>	45 000	45 000	22 500	50%	50%
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	7 661	7 900	4 396	57%	56%
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	0				
13	9 Eladott (közvetített szolgáltatások értéke)	83 120	77 500	51 777	62%	67%
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	383 074	436 966	202 139	53%	46%
15	10 Bérköltség	124 927	227 409	91 352	73%	40%
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 446	12 867	6 278	55%	49%
17	12 Bérjárulékok	28 781	50 969	20 081	70%	39%
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	165 154	291 245	117 711	71%	40%
19	VI. Értékcsökkenési leírás	17 517	16 800	8 850	51%	53%
20	VII. Egyéb ráfordítások	56 362	31 886	14 465	26%	45%
21	ebből: értékvesztés			1 064		
22	A ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±II+III-IV-V-VI-VII)	6 331	-10	3 896	62%	
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés					
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
25	14 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek					

26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
27	15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)					
	származó bevételek, árfolyamnyereségek					
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	31	10	32		
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			82		
32	Ebből: értékesítési különbözet					
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	31	10	114	368%	1140%
34	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések					
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)					
	származó ráfordítások, árfolyamvesztések					
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
38	20 Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások					
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
39	21 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése					
40	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai					
	Ebből: értékesítési különbözet					
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22)	0	0	0		
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	31	10	114	368%	1140%
43	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	6 362	0	4 010		
44	X. Adófizetési kötelezettség	631				
45	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	5 731	0	4 010		

Nagykanizsa, 2019. augusztus 07.



BLGK

Bilicz Csaba
vezérigazgató

Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt

14482270681011400

Statisztikai számjel

20-10-040261

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG

Adat: eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	2018. évi tény	2019. évi terv	2019. I. félév tény
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	112 053	146 150	113 290
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	214	150	149
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	214	150	149
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	111 839	146 000	113 141
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	102 232	100 000	95 645
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	755	10 000	906
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	6 804	6 000	14 542
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	2 048	30 000	2 048
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26	B. Forgóeszközök	133 604	88 740	144 798
27	I. KÉSZLETEK	161	4 050	3 375
28	Anyagok		4 000	3 292
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			

31	Késztermékek			
32	Áruk	43	50	43
33	Készletekre adott előlegek	118		40
34	II. KÖVETELÉSEK	44 750	43 000	38 619
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	42 691	40 000	36 947
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38	Váltókövetelések			
39	Egyéb követelések	2 059	3 000	1 672
40	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42	Egyéb részesedés			
43	Saját részvények, saját üzletrészek			
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	88 693	41 690	102 804
46	Pénztár, csekkek	413	250	466
47	Bankbetétek	88 280	41 440	102 338
48	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 664	1 030	0
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 303	1 000	0
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	361	30	0
51	Halasztott ráfordítások			
52	Eszközök összesen	247 321	235 920	258 088
53	D. Saját tőke	129 972	129 973	133 982
54	I. JEGYZETT TŐKE	20 500	20 500	20 500
55	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57	III. TŐKETARTALÉK	9 500	9 500	9 500
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	94 241	99 973	99 972
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 731	0	4 010
62	E. Céltartalékok			
63	Céltartalékok a várható közelezettségekre			
64	Céltartalékok a jövőbeni költségekre			
65	Egyéb céltartalék			
66	F. Kötelezettségek	47 149	44 000	57 975
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			

70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK	0	0	0
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73	Átváltoztatható kötvények			
74	Tartozások kötvénykibocsátásból			
75	Beruházási és fejlesztési hitelek			
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	47 149	44 000	57 975
81	Rövid lejáratú kölcsönök			
82	ebből: az átváltoztatható kötvények			
83	Rövid lejáratú hitelek			
84	Vevőktől kapott előlegek			
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	18 743	18 000	18 967
86	Váltótartozások			
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 933	2 000	795
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	25 473	24 000	38 213
90	G. Passzív időbeli elhatárolások	70 200	61 947	66 131
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 915	947	
93	Halasztott bevételek	66 285	61 000	66 131
94	Források összesen	247 321	235 920	258 088

Nagykanizsa, 2019. augusztus 07.



Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt 2019. I. félévi teljesítése

Bevételek

Főkönyvi szám	Megnevezés	2019. évi terv	2019. I.félévi teljesítés	Index
		e ft	e ft	%
9211	Bérleti díj	213 000	107 313	50%
9212	Területbér	4 000	2 103	53%
9213	Kezelési díj	24 000	12 344	51%
9215	Bonyolítási díj	1 000	121	12%
9216	Ügyviteli költség bevétele	2 600	1 522	59%
9217	Egyéb szolgáltatás	1 000	145	15%
9221	Lakbér	226 800	108 328	48%
9222	Használati díj	16 200	6 596	41%
9223	Kezelés ktg. tm.	150	86	57%
9225	Perköltség bevétele	7 000	2 118	30%
9241	Áramdíj bevétel	4 500	2 290	51%
9242	Gázdíj bevétel	4 000	1 422	36%
9243	Vízdíj bevétel	35 200	17 248	49%
9244	Fűtési díj bevét	29 700	14 083	47%
9245	Szemétszáll. bevétele	22 700	12 035	53%
9246	Egyéb közv.ktg.bevétele	11 500	4 527	39%
<i>Ebből:</i>	<i>Kodály Z. Műv.Ház üzemeltetési ktg</i>	3 150	517	16%
9247	TH hátralék bevétel	500	807	161%
9251	Parkolási díj	50	14	28%
9252	Mérlegelés	150	31	21%
9254	Bérleti díj ipari park	300	130	43%
92571	Inkubátorház áramdíj bevétel	800	489	61%
92572	Inkubátorház rezsi bevétel	250	205	82%
92573	Inkubátorház vízdíj bevétel	350	207	59%
92574	Inkubátorház fűtésdíj bevétel	1 000	720	72%
92575	Inkubátorház egyéb bevételei	1 300	638	49%
92576	Inkubátorház szemétszáll.díj b	200	85	43%
92577	Inkubátorház bérletidíj bevét	13 500	7 677	57%
9258	Személyszáll.bevétel Ip.Park	2 500	1 981	79%
926	Karbant.részleg bevétel	55 000	10 588	19%
9261	Veszélyelhárítás bev.	3 937	1 485	38%
9262	Zöldtábor bevételei	3 373	492	15%
9263	Munka- és tűzvédelmi szolg. bevétele	2 955	762	26%
9264	Adatvédelmi szolg. bev.	1 076	313	29%
9265	Balatonmária Ifjúsági Tábor bevételei	4 783	531	11%
9266	Játszótér karbantartás bevételei	3 937	115	3%
	Műfüves pályák karbantartása	787	0	0%
928	Takarítás bevétele	0	131	
	Nettó árbevétel	700 098	319 682	46%
961	Értékesített immat.tárgyi eszk.	0	40	

9631	Káreseményekkel kapcs.kapott b	0	0	
9632	Kapott birság,kötbér,kkamat,bi	4 151	1 056	25%
9634	Ktgek ellent. Kapott tám.	50	24	48%
96471	Tér.nélk.átvett eszk.	9 697	2 372	24%
9662	Követelések visszairt értékvesztés	5 000	1 018	
96712	Közfoglalkoztatás támogatása	38 271	13 926	36%
96721	Lakásfenntartási támogatás	10 000	4 155	42%
96851	Végl.fejl.c.kap.tám. Ipari par	8 600	4 281	50%
96852	Végl.fejl.c.kapott tám. közvil	240	120	50%
96855	Végl.fejl.c.kap.tám. K jelű út	300	149	50%
96856	Végl.fejl.c.kap.tám. Szennyv.c	480	238	50%
	Egyéb bevétel	76 789	27 379	36%
97411	Forgóeszk.köz.kim.pénze kamata	10	32	320%
9791	Pü.rendezéshez kapcs.árendedmé	0	82	
	Pénzügyi műv.bev.	10	114	1140%
	Bevételek összesen	776 897	347 175	45%

Ráfordítások e Ft

Főkönyvi szám	Megnevezés	2019. évi terv	2019. I.félévi teljesítés	Index
		e ft	e ft	%
5111	Üzemanyag költség	2 000	1 311	66%
5113	Nyomtatvány irodaszer	2 500	1 335	53%
51141	Karbantartási anyag NaGESZ	33 677	1 678	5%
51142	Karbantartási anyag- saját	0	526	
5115	Fogyóanyag, tisztítószer	800	887	111%
5121	Szerszámfelhasználás	100	8	8%
5122	Munkaruha, védőruha	100	70	70%
513	Egyéb anyagköltség	1 600	1 306	82%
	Anyag össz.	40 777	7 121	17%
5211	Belföldi utazás kiküldetés	350	120	34%
5222	Eszközök bérleti díja	0	86	
5223	Egyéb bérleti díj	200	246	123%
5224	Szoftver bérlet	500	812	162%
5231	Villamos energia	4 500	2 247	50%
5232	Gázenergia	7 000	3 771	54%
5233	Vízfelhasználás	2 200	284	13%
5234	Szemétszállítás	1 600	734	46%
5235	Kp.fűtés	2 500	1 552	62%
524	Hirdetés, reklám, propaganda k	800	451	56%
525	Szakkönyv, folyóirat, on-line,	500	380	76%
52611	Kez.ingatlan.karbantartás	56 289	29 580	53%
52612	Saját épület karbantartás	2 000	779	39%
52613	Járművek karbantartása	1 000	566	57%
52614	Egyéb karbantartás jav.	1 500	958	64%

5262	Szoftver frissítés kts-e	1 500	532	35%
5263	Szám.tech.eszk.karbantartás	1 000	409	41%
5271	Könyvvizsgálati díj	850	420	49%
5272	Ügyvéd, közjegyző, perkts	4 500	1 675	37%
5273	Szakértői, pályázati díj	0	1 402	
528	Üzemeltetési díj	45 000	22 500	50%
5291	Fénymásolás kts-i	1 200	765	64%
5292	Kéményseprés	1 600	0	0%
5293	Vagyonvéd., őrző-védő	1 000	483	48%
52941	Posta, fax kts.	4 300	2 046	48%
52942	Vezetékes telefon	1 000	637	64%
52943	Mobiltelefon kts.	500	303	61%
52944	Internet szolg.díjai	500	250	50%
5295	Takarítási díj	2 000	2 496	125%
52961	Üzemeltetési ktg	90 600	33 988	38%
52962	Felújítási alap	22 000	10 888	49%
52963	Panel program	25 000	13 486	54%
5297	Tagsági díj	200	102	51%
5298	Oktatás, továbbképzés	1 000	0	0%
5299	Egyéb igénybe vett szolg.	8 000	3 897	49%
	Energetikai auditálás	300	0	0%
	Nagesz egyéb dologi kiadás	17 800	0	0%
	Igénybe vett szolg. Össz.	310 789	138 845	45%
5311	Illeték	1 200	705	59%
5312	Cégautók vizsgadíja	50	0	0%
5313	Hatósági díjak	300	271	90%
5321	Bankköltség *kivéve bankkamat*	5 500	3 043	55%
533	Biztosítási díjak	600	377	63%
5391	Tagdíj	250	0	0%
	Egyeb szolg.	7 900	4 396	56%
	Béreköltség	227 409	91 353	40%
	Személyi jell. egyéb	12 867	6 277	49%
561	Szociálishozzájár. adó	39 865	15 504	39%
561	közfoglalkoztatottak járuléka 9,75%	2 751	1 645	60%
562	Egészségügyi hozzájárulás	1 000	0	0%
564	Szakképzési hozzájárulás	2 861	1 357	47%
	Rehabilitációs hozzájárulás	4 492	1 575	35%
	Járulékok	50 969	20 081	39%
	Személyi jutt.össz.	291 245	117 711	40%
571	Tervszerinti értékcsökkenési I	16 000	8 156	51%
572	Haszn.vételkor azonnal elsz.éc	800	694	87%
	ÉCS	16 800	8 850	53%
8151	Áramdíj	5 000	2 751	55%
8152	Gázdíj	5 500	3 610	66%
8153	Vízdíj	23 500	16 085	68%
8154	Fűtés	15 000	14 139	94%
8155	Szemétszállítás	20 500	10 042	49%
8156	Egyéb közvet.szolg.	7 000	4 982	71%
8157	Társasházi hátralék	1 000	168	17%
	Közvetített szolg.	77 500	51 777	67%

8632	Bírságok,kötbérek, kés.kamat	100	66	66%
8636	Adóalapot növelő tételek	100	0	0%
8637	Leadott lakás térítési díja	700	0	0%
8662	Követelések elszám. értékveszt	0	1 064	
86712	Cégautó adó	550	340	62%
86713	Arány. al.vissza nem ig.ÁFA	14 000	6 383	46%
86715	Innovációs járulék	1 619	719	44%
86725	Iparüzési adó	10 793	4 782	44%
86726	Gépjárműadó	124	40	32%
8691	Behajthatatlan követelés leírt	3 900	1 071	27%
	Egyéb ráfordítás	31 886	14 465	45%
	Ráfordítások összesen	776 897	343 165	44%
	Eredmény	0	4 010	

Jegyzőkönyv

Készült: a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. irodájában
2019. augusztus 13-án.

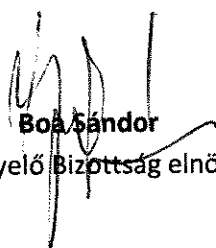
Jelen vannak: Boa Sándor, Felügyelő Bizottsági elnök
Horváth Péter, Felügyelő Bizottsági tag
Bilicz Csaba, vezérigazgató
Deme András, gazdasági igazgató

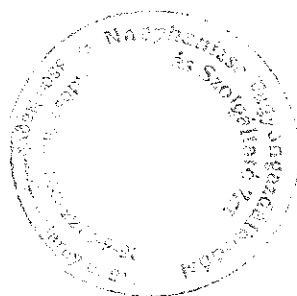
Tárgy: A Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2019. I. féléves Beszámolója


A Felügyelő Bizottság a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2019. I. féléves Beszámolóját a kiegészítő mellékletekkel együtt megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Felügyelő Bizottság a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2019. I. féléves Beszámolóját elfogadja.

Kmf.


Boa Sándor
Felügyelő Bizottság elnöke




Bilicz Csaba
Vezérigazgató