



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének

2020. júniusi soros ülésére

Napirend címe: Tájékoztató az önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonáról

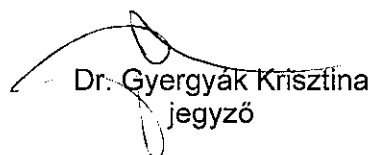
Készítette: Dr. Farkas Roland vagyong. koordinátor, jogtanácsos 

Ellenőrizte: Tárnok Ferenc csoportvezető 

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság

Egyeztetve: Bizzer András alpolgármester 
Kunics György osztályvezető 
Gillincsek Gábor városi főépítész 

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

A 28/2020. (II.27.) számú határozat szerint Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése felkért, hogy 2020. év márciusi soros közgyűlésére készítsek előterjesztést az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes és értékesíthető ingatlanokról.

A határozat szerint *„Különös tekintettel vizsgálják meg a régi piac területét és amennyiben szükséges, az értékesíthetőség és beépíthetőség érdekében induljon el a szabályozási terv módosítása.”*

A jelen előterjesztéshez csatolt ingatlanlista az önkormányzat valamennyi jelenleg forgalomképesként nyilvántartott ingatlanát tartalmazza, azonban ezek nem mindegyike értékesíthető, figyelemmel az alábbi okok valamelyikére:

- a tényleges funkció és a rendezési terv között eltérés van (a nem közterületi jelölés ellenére valójában indokoltan és célszerűen közterület jelleggel használt területek)
- önkormányzati folyamatban levő vagy tervezett beruházás miatt nem értékesíthető az ingatlan
- fennálló használati jogviszony miatt nem értékesíthető az ingatlan
- elhelyezkedése miatt nem értékesíthető az ingatlan
- az ingatlan valamely egyéb fizikai adottsága (pl. közúti kapcsolat hiánya, közművekkel való érintettség) nem teszi lehetővé az értékesítést
- további – esetenként jelentős, az értékkel nem arányos ráfordítást igénylő lépések elvégzése után (pl. telekalakítás, termelésből kivonás stb.) – értékesíthető csak az ingatlan
- a hatályos rendezési terven a megalkotásakor a közgyűlés által jóváhagyott elképzelést tartalmazó szabályozás nem teszi lehetővé az értékesítést

A csatolt táblázat megjegyzés oszlopában a fent vázolt akadályok általában részletezve vannak.

Az ingatlanok esetleges értékesítéséről való döntés a jelen tájékoztató alapján nem hozható, legfeljebb – a szükséges időtartam figyelembevételével – kijelölhetők azon ingatlanok, amelyek esetében a Polgármesteri Hivatal részéről előkészítendő ilyen döntés, figyelemmel arra, hogy meg kell határozni az ingatlanok forgalmi értékét, ki kell választani az értékesítésre hatáskörrel rendelkező szervet, a hatáskörrel rendelkező szervnek pedig döntésében meg kell határozni az értékesítés módját is.

A régi piac területe (1970 hrsz) az elfogadott és hatályos településrendezési terv szerint – a szomszédos 1966 hrsz-ú közterület megjelölésű ingatlannal együtt kezelve – a városképbe illeszkedő közösségi igényeket kiszolgáló, akár mélygarázs építését is lehetővé tevő jórészt közterületi funkciót (park, illetve közlekedési terület) kapna, a 4335 m² területből kb. 1200 m² alapterületű rész pedig Vt-2 övezetbe sorolt, mely utóbbi ezen előírás szerint valamilyen kereskedelmi funkcióval is bíró épülettel beépíthető.

A korábban hatályos településrendezési terv az ingatlan nyugati és északi telekrészén 7 m széles sávban leválasztandó közlekedési területet jelölt, a további részek és a szomszédos 1966 hrsz ingatlan egy része Vt-2-z övezetbe volt sorolva.

Az értékesíthető terület, továbbá az egyéb funkcióval jelölt részek telekalakítással kialakítandók az ingatlanból, ezt megelőzően az értékesítés nem lehetséges.

Amennyiben a Közgyűlés a településrendezési terv jelenlegi előírásai szerinti hasznosítással nem ért egyet, úgy a településrendezési terv és HÉSZ teljes eljárásban történő módosítása szükséges, ami kb. 1 év időtartam alatt végezhető el.

A módosításhoz a Közgyűlésnek egyértelműen meg kell határoznia, hogy az ingatlanra és a környező ingatlanokra – melyek esetében az övezeti előírás a régi piac területére előírányzott közösségi tér funkcióhoz igazodik – milyen irányú módosítás előkészítését kéri, így a döntés alapján a megbízott településtervező a konkrét döntéshozatalhoz szükséges tervanyagot elkészítheti, azt pedig a Testület elfogadhatja, így megkezdődhet a szükséges egyeztetési eljárás.

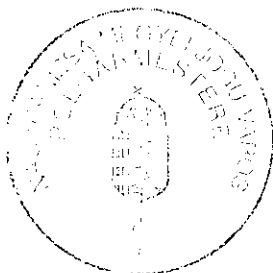
A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonáról szóló tájékoztatót elfogadja.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Nagykanizsa, 2020. június 18.




Balogh László
polgármester

Telepítés	Utca	Hrsz.	Fekvés	m2	Tul.h.	Üzemeltető	Jelenlegi hasznosítás	Rendezési tervi besorolás	Megjegyzés
NAGYKANIZSA	Vásárhely melletti parkoló	48/1	beépítetlen terület	2753	1/1	VIA Kanizsa Városüzemeltető NZrt.	parkoló, esetenként piac	Vt-2	nem javasolt az értékesítés
NAGYKANIZSA	Magyar u. 18.	131/2	beépítetlen terület	1094	1/1	Polgármesteri Hivatal	otthonos építéshoz kapcsolódóan deponálási terület hasznosítatlan, nincs utköcskolata	Lk-2	szennyvízcsatlakozás tervezése, értékesítése a deponálási terv előírás javított értékesítés csak az új kialakítása után
NAGYKANIZSA	Magyar u. belső telek	158/2	beépítetlen terület	2777	1/1	Polgármesteri Hivatal	üres, egy részén parkoló	Lk-1	vételi szándék Novimes Cukrárszat
NAGYKANIZSA	Magyar u. 76.	186/1	lakóház, udvar, gazdasági épület	934	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan, fűves terület	Lk-2, közlekedési terület, Gt-2	r. terv módosítás után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Nádás u.	254/1	beépítetlen ter.	566	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan, nincs utköcskolata	Lk-1	értékesítés csak az új kialakítása után javasolt
NAGYKANIZSA	Magyar u.	267/27	beépítetlen terület	1904	1/1	Polgármesteri Hivatal	Közterület (park.) jellegű	Gt-1, közlekedési terület	területi előírás felülvizsgálandó
NAGYKANIZSA	Garay u.	405	beépítetlen ter.	2374	1/1	Polgármesteri Hivatal	üres	Lk-2	a Vg. Zrt. Hasznosítási kívánja
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/35	beépítetlen terület	3201	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Gt-3	nem eladható
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/34	beépítetlen terület	761	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	a Vg Zrt. Hasznosítási	Gt-1	nem eladható
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/60	Méregház	5112	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	Vándorvár, kamionparkoló	Gt-1	Közvetlen nyom. gázv., nem beépíthető
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/67	beépítetlen terület	889	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	Közterület jellegű	Gt-1	rendezői az ingatlan-nyilvántartásban, vagy a településrendezési terv felülvizsgálatára után értékesíthető a 649/108 hasznosítás részére
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/84	raktár és udvar	1348	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	részben raktár	Gt-1	fehérhárom javazás be az ingatlan-nyilvántartásba, több vételei ajánlat is érkezett rá
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/107	beépítetlen terület	797	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	közlekedési terület	Közlekedési terület	eladható
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/156	beépítetlen terület	2000	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	üres	Gt-1	eladható
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/158	beépítetlen terület	3373	1/1	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	üres	Gt-1	eladható
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/171	beépítetlen terület	11680	1/2	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	üres, de az "Inkubációs ökoszisztéma kialakítása Nagykanizsán" megnevezésű projekt kapcsán felhasználásra kerül	Gt-2	"Inkubációs ökoszisztéma kialakítása Nagykanizsán" megnevezésű projekt felhasználásra kerül
NAGYKANIZSA	Ipani Park	649/172	beépítetlen terület	7765	1/3	Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.	üres	Gt-3	eladható
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/3	beépítetlen terület	805	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/4	beépítetlen terület	759	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/5	beépítetlen terület	713	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/6	beépítetlen terület	668	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/7	beépítetlen terület	657	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	pályázamban bővebbé helyszínről megjelölve
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/8	beépítetlen terület	636	1/1	Polgármesteri Hivatal	teniszpálya	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/9	beépítetlen terület	706	1/1	Polgármesteri Hivatal	teniszpálya	Lk-1	teniszklub kollokáció esetén eladható a közművek biztosítása és területrendezés után
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/10	beépítetlen terület	5095	1/1	Polgármesteri Hivatal	részben teniszpálya	Lk-6	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Virág Benedek u.	695/11	kozút	3474	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-6, Z-Kk (zöldterület)	rendezési terv szerinti ánakalattis szaksége az értékesítéshez
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/12	beépítetlen terület	8867	1/1	Polgármesteri Hivatal	részben teniszpálya	Lk-6, Z-Kk (zöldterület)	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/13	beépítetlen terület	671	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/14	beépítetlen terület	602	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/15	beépítetlen terület	638	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/16	beépítetlen terület	675	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/17	beépítetlen terület	711	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/18	beépítetlen terület	747	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/19	beépítetlen terület	784	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Peőfi Sándor u.	695/20	beépítetlen terület	817	1/1	Polgármesteri Hivatal	volt Thury sportpálya része, hasznosítatlan	Lk-1	Közművek biztosítása és területrendezés után értékesíthető

NAGYKANIZSA	Magyar 7.	lakóház, udvar, gazdasági épület	984	1077	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	utcafronti rész beíratás	V-3	Erzsébet tér északi tömbterület, bontás szükséges
NAGYKANIZSA	Erzsébet tér 12.	áruház	986/1	2469	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	V-3	Erzsébet tér északi tömbterület, bontás szükséges
NAGYKANIZSA	Aany János u. 8/B.	beépítetlen terület	986/5	1893	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	V-3	Erzsébet tér északi tömbterület, bontás szükséges
NAGYKANIZSA	Erzsébet tér 13.	lakóház, udvar	987	1642	3/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	V-3	Erzsébet tér északi tömbterület, bontás szükséges
NAGYKANIZSA	Rákóczi Zt.	lakóház, udvar	1049	468	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-1	értékesítése eddig nem jár sikerrel
NAGYKANIZSA	Berzsayi - Huszti tér	építési terület	1371/4	116	1/1	VIA Kanizsa Városüzemeltető NZrt.	jelenleg közterületi funkció	Lk-2	garázsok vagy parkoló építésre alkalmas, garázs beépítés esetén a településrendezési terv módosítás szükséges a 100 %-os beépíthetőség érdekében
NAGYKANIZSA	Dóza György u.	beépítetlen terület	1836/2	2840	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	részben út	Glsz-2	Kanizsa Dorontya u. megépítését követően értékesíthető földrészletek
NAGYKANIZSA	1839/89	beépítetlen terület	2331	2331	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	V-2	közpenny nyom. gázv., jelenlős részben nem beépíthető
NAGYKANIZSA	OBÉ-től északra lévő ter.	beépítési terület	1947/1	1050	88/100	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	Fő út, 10-12. belső udvar	V-2	bonyolult jogi helyzete miatt értékesíthetetlen
NAGYKANIZSA	Fő út 10.	beépítési terület	4335	4335	1/1	Polgármesteri Hivatal	parkoló	V-2, Z-Kk, közlekedési terület	V-2 övezetből sorolt kis rész értékesíthető, településrendezési terv módosítás szükséges a teljes terület értékesítéséhez
NAGYKANIZSA	beépítetlen terület	beépítési terület	1970		1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan, illetve részben engedély nélküli elbirtoklási időn túli használat áll fenn	Lk-2	Ady u. 54-68 ingatlanok részére értékesíthető, de csak egy utcaon az előirányzottak miatt
NAGYKANIZSA	Bányászpart a	beépítési terület	2044/3	668	1/1	Polgármesteri Hivatal	műtűves pály a	Lk-2	övezeti besorolást változtatni kell, nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Szenti Imre u.	beépítetlen terület	2249	1922	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	parkoló, autóbójáró	V-2	nem értékesíthető, a legkorábbi rendelt. ánakaitása kapcsán akadálymentes parkolók helyszíne
NAGYKANIZSA	Szenti Imre u	beépítetlen terület	2276	212	1/1	Polgármesteri Hivatal	parkoló, autóbójáró	K-közl	garázsokkal vagy parkolóval beépíthető, de utkapcsolat nincs, illetve vizsgálandó a területének nő elése
NAGYKANIZSA	Munkás u. garázsos felváltása	építési terület	3065/27	104	1/1	Polgármesteri Hivatal	jelenleg parkoló terület.	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/40	90	1/1	Polgármesteri Hivatal	elbontott garázsok	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/41	89	1/1	Polgármesteri Hivatal	jelenleg parkoló terület.	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/42	89	1/1	Polgármesteri Hivatal	elbontott garázsok	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/43	88	1/1	Polgármesteri Hivatal	jelenleg parkoló terület.	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/44	89	1/1	Polgármesteri Hivatal	jelenleg parkoló terület.	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/45	88	1/1	Polgármesteri Hivatal	elbontott garázsok	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Városkapu krt.	beépítetlen terület	3066/46	89	1/1	Polgármesteri Hivatal	jelenleg parkoló terület.	közlekedési terület	nem értékesíthető, közterületbe beavasztandó
NAGYKANIZSA	Péterfő u.	beépítetlen terület	3066/48	2628	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-6	telek újraszámolás kötelezettsége
NAGYKANIZSA	Thuy városrés	beépítetlen terület	3110/17	5719	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Glsz-2	kármentesítés (illegális hulladék elszállítás) után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Thuy városrés	beépítetlen terület	3110/25	6068	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Glsz-2	kármentesítés (illegális hulladék elszállítás) után értékesíthető
NAGYKANIZSA	Thuy városrés	beépítetlen terület	3110/40	185	1/1	Polgármesteri Hivatal	kertparter	közlekedési terület	telekhatár rendezés szükséges, nem eladható
NAGYKANIZSA	Laktanya u.	út	3287/11	227	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Glsz-2	telekhatár rendezés és hulladékmentesítés szükséges az értékesítéshez
NAGYKANIZSA	Laktanya u.	beépítetlen terület	3287/12	492	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Glsz-2	telekhatár rendezés és hulladékmentesítés szükséges az értékesítéshez
NAGYKANIZSA	Laktanya u.	beépítetlen terület	3287/14	10266	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Glsz-2	nem ideális
NAGYKANIZSA	Bagolai sor	beépítetlen terület	3461/7	1848	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület	Z-kk, közlekedési terület	jelen szabályozás szerint nem értékesíthető, parkolási funkcionál. a szabályozás felülvizsgálata nem indokolt
NAGYKANIZSA	Téglagyári u. garázsos	építési terület	3462/30	380	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	K-közl	értékesítése bizonytalan a terület leközterületi adottságai miatt
NAGYKANIZSA	Téglagyári u. garázsos	udvar	3463/44	7058	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	K-közl	folyamatos rész értékesítés, a szomszédos ingatlan tulajdonosok részére
NAGYKANIZSA	Tételek u.	beépítetlen terület	3463/2	975	1/1	Polgármesteri Hivatal	jellegű használatok	Glsz-2	közműveket érintett, de részben beépíthető
NAGYKANIZSA	Erdész - Tripanner u.	beépítetlen terület	3477/25	9095	1/1	Polgármesteri Hivatal	részben közterület	Glsz-2	telekhatáris után van értékesíthető része
NAGYKANIZSA	Erdész - Tripanner u.	beépítetlen terület	3523/2	5255	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület jelleg	Lk-4	nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Kerekítő utca	beépítetlen terület	3756/1	1482	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület jelleg	közlekedési terület	nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Kerekítő utca	beépítetlen terület	3757/1	60	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület jelleg	közlekedési terület	nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Kerekítő utca	beépítetlen terület	3757/3	490	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület jelleg	közlekedési terület	nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Kerekítő utca	beépítetlen terület	3759/2	9491	1/1	Polgármesteri Hivatal	teniszpály a	K-közl	teniszpály aken hasznosított, sportterületként előirányzott vagy ő ezeti előírása felülvizsgálandó
NAGYKANIZSA	Csengery út	beépítetlen terület	3779/16	362	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület jelleg	Gip-2, közlekedési terület	nem értékesíthető
NAGYKANIZSA	Csengery út	szálló	3779/18	4946	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2	Korábban a DK-1 elkerülő nyomvonalának tennantartó terület
NAGYKANIZSA	Csengery út	beépítetlen terület	3779/21	10385	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	közművezetékekkel terhelt, korlátozottan beépíthető ingatlan, képlettel tisztultatkozás nélkül

NAGYKANIZSA	beépítetlen terület	3859/2	beépítetlen terület	1396	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Csemege	3868	beépítetlen terület	1093	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Csemege	3897	beépítetlen terület	1018	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Csemege	3903	beépítetlen terület	1611	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Csemege	3905	beépítetlen terület	611	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Csemege	3912	beépítetlen terület	254	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Erdész u.	3974	beépítetlen terület	195041	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbé adva 2020.12.31-ig	Gip-2, közlekedési terület	keleti végén jelölt útrész leválasztandó, értékesítése csak az új építési után javasolt
NAGYKANIZSA	Alkotmány u.	4023/2	beépítetlen terület	1916	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lf-1	nincs utkapcsolás
NAGYKANIZSA	Alkotmány u. 93.	4065	beépítetlen terület	185	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lke-1	értékesíthető
NAGYKANIZSA	Alkotmány u. 75. telék	4088/3	beépítetlen terület	1858	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Lf-1	elátható, értékesítése eddig nem jár sikerrel
NAGYKANIZSA	Palin Nefelejcs utca	4099	beépítetlen terület	303	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1	adottsága miatt értékesíthetetlen
NAGYKANIZSA	Palin Nefelejcs utca	4114	beépítetlen terület	8022	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lf-1	nincs utkapcsolás
NAGYKANIZSA	beépítetlen terület	4264/2	beépítetlen terület	3597	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Má-1	legfeljebb mezőgazdasági célra értékesíthető
NAGYKANIZSA	beépítetlen terület	4277/1	beépítetlen terület	7344	1/1	Polgármesteri Hivatal	közparkként jelölve	Z-kp	rendezési terv módosítása vizsgálható
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/37	beépítetlen terület	1016	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/41	beépítetlen terület	1016	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/44	beépítetlen terület	1016	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/45	beépítetlen terület	1016	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/46	beépítetlen terület	1011	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4291/47	beépítetlen terület	1116	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/2	számó	12342	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lke-1, közlekedési terület	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/3	beépítetlen terület	898	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/4	beépítetlen terület	900	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/5	beépítetlen terület	900	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/6	beépítetlen terület	900	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/7	beépítetlen terület	900	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/8	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/9	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/10	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/11	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/12	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Diófa u.	4307/13	beépítetlen terület	899	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	Alkotmány 160.	4372	szociális otthon	29461	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	bérbéadás folyamatban	K-1, közlekedési terület	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	"A" jelű út	4374/4	beépítetlen terület	5303	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Ev, közlekedési terület	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	"A" jelű út	4374/6	számó, árok, számó, rét, erdő, erdő	550	279/4086	Polgármesteri Hivatal	út	Ev, közlekedési terület	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	"A" jelű út	4374/8	számó, árok, számó, rét, erdő, erdő	1349	441/7794	Polgármesteri Hivatal	út	Ev, közlekedési terület	közművesítési hasznosítás javasolt, értékesítés csak a közművek elérhetősége és útépítés után
NAGYKANIZSA	"A" jelű út	4378/16	beépítetlen terület	30138	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Ev, közlekedési terület	hasznosíthatatlan és eladhatatlan a közművekkel való érintettsége miatt
NAGYKANIZSA	"A" jelű út	4378/22	beépítetlen terület	23163	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	bérbéadás folyamatban	Ev, közlekedési terület	hasznosíthatatlan és eladhatatlan a közművekkel való érintettsége miatt értékesítése káros eladható, de elővásárlási jog alapú iránti igény
NAGYKANIZSA	Ipan Park	4378/54	beépítetlen terület	49884	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Ga-1	eladható, de elővásárlási jog alapú iránti igény
NAGYKANIZSA	Ipan Park	4378/56	beépítetlen terület	29279	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Ga-1	eladható, de elővásárlási jog alapú iránti igény
NAGYKANIZSA	Ipan Park	4378/58	beépítetlen terület	35015	1/1	Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.	hasznosítatlan	Ga-1	eladható, de elővásárlási jog alapú iránti igény
NAGYKANIZSA	Palini városrész	4762	beépítetlen terület	14960	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbéadás folyamatban	Lke-1, közlekedési terület	közművek, illetve kiépíteni új biányok, értékesítése későbbre lehet javasolt

NAGYKANIZSA	Palmi városrész	4764	beépítetlen terület	14946	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-1, közlekedési terület	köznyitvek, illetve kiépített út hiányzik, értékesítése később lehet indokolt
NAGYKANIZSA	Palmi városrész	4767	beépítetlen terület	15598	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-1, közlekedési terület, Z-Kk	köznyitvek, illetve kiépített út hiányzik, értékesítése később lehet indokolt
NAGYKANIZSA	Camping u	4918/10	beépített terület	40000	1/1	Polgármesteri Hivatal	Javító tervzet felke	V-1	ENMI használati joga 99 évre
NAGYKANIZSA	Március 15. tér	5565	beépítetlen terület	1115	1/2	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1, közlekedési terület	értékesítése folyamatban
NAGYKANIZSA	Bajcsy-Zs. u. vége	5574	beépítetlen terület	78	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület funkció	Lf-1, közlekedési terület	nem eladható, vagy rendezési terv módosítás szükséges
NAGYKANIZSA	Kösshuth u. 33/A	5671/4	beépített terület	507	1/1	Polgármesteri Hivatal	csak a földterület önkormányzati, földhasználati joggal terhelt	Lf-1	értékesítése csak az épület tulajdonának lehetséges, részről véreli szándék, nincs
NAGYKANIZSA	Kösshuth u. 33.	5671/5	beépített terület	457	1/1	Polgármesteri Hivatal	csak a földterület önkormányzati, földhasználati joggal terhelt	Lf-1	értékesítése csak az épület tulajdonának lehetséges, részről véreli szándék, nincs
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/1	beépítetlen terület	1400	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/2	beépítetlen terület	1124	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/3	beépítetlen terület	666	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/9	beépítetlen terület	861	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/11	beépítetlen terület	862	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/17	beépítetlen terület	863	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/24	beépítetlen terület	864	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5682/30	beépítetlen terület	705	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5684/2	beépítetlen terület	77	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5689/5	beépítetlen terület	2752	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5693/2	beépítetlen terület	1605	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5910	beépítetlen terület	103	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Szapeitki u.	5928	beépítetlen terület	846	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	elhelyezkedése okán nem sikerült értékesíteni
NAGYKANIZSA	Bajcsy út	6187	beépítetlen terület	1183	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	nincs útkapcsolata, eladhatatlan
NAGYKANIZSA	Nagyvács u. 2.	6576	beépítetlen terület	1738	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1	értékesíthető, eddig nem volt revője
NAGYKANIZSA	Thury városrész	6966/1	beépítetlen terület	712	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	közlekedési terület	nem eladható
NAGYKANIZSA	Thury városrész	6966/3	beépítetlen terület	31781	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gksz-1	sportcsarnok építése után megfelelő az értékesítése
NAGYKANIZSA	Thury városrész	6976	beépítetlen terület	9424	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gksz-1	sportcsarnok építése után megfelelő az értékesítése
NAGYKANIZSA	Dobó István u. 7. telek	7112	beépítetlen terület	912	1/1	Polgármesteri Hivatal	csak a földterület önkormányzati	Lke-1	a földterület legfeljebb az épület tulajdonosa részére értékesíthető, az véreli szándék
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/3	beépítetlen terület	1016	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/4	beépítetlen terület	982	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/5	beépítetlen terület	1018	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/6	beépítetlen terület	1056	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/7	beépítetlen terület	1092	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/8	beépítetlen terület	1130	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/9	beépítetlen terület	1184	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/10	beépítetlen terület	1212	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/11	beépítetlen terület	1221	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/12	beépítetlen terület	1229	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/13	beépítetlen terület	1165	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/14	beépítetlen terület	1055	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Haladás utca	7340/15	beépítetlen terület	948	1/1	Polgármesteri Hivatal	bérbeadás folyamatban	Lke-2, közlekedési terület	pontos szabályozási terv készítés, a jelölt út felülvizsgálható, továbbá
NAGYKANIZSA	Alsk-Szabadhegy	13404/6	beépítetlen terület	1447	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lke-1	köznyitetlen, közterület
NAGYKANIZSA	Szabadhegy	13409	beépítetlen terület	1626	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	közlekedési terület, Lke-1	útjal és köznyitvel érintett, nem eladható
NAGYKANIZSA	Szabadhegy	13422/12	beépítetlen terület	1004	1/1	Polgármesteri Hivatal	közlekedési terület	közlekedési terület	nem eladható

NAGYKANIZSA	Szabadhegy u. 71.	13503/3	beépítetlen terület, út erdő, szanó	971	1/1	Polgármesteri Hivatal	befoerdas foyamataban haszonbeterbe akva 7022 03 13-	Lke-1, kozlekedesi terulet	utemlet levalaszasa utan: erkekesitheto
NAGYKANIZSA	Szabadhegy	13537	erdő, szanó	113380	1/1	Polgármesteri Hivatal	ig	Lke-1, Lke-2, kozlekedesi terulet	erkekesitheto a kesobbiekben lehet javasolt
NAGYKANIZSA	Szabadhegy	13538	szanó	627	4722/199533	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Lke-2, kozlekedesi terulet	kozlekedesi terulek: jobb: rész miat eladhatalan
NK - KISPAKOS	Darnjanich u. 59. telek	20388	gyep és gazdaság épület	3743	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Lf-1	épület elbontva, csak telek, árumintásítás után eladható
NK - MIKLÓSA	Miklósa út 40.	30106	beépítetlen terület	985	1/1	Polgármesteri Hivatal	közpark	Z-Kk	nem eladható
NK - MIKLÓSA	Miklósa út telek a tenisz mellett	30297	beépítetlen terület	16541	1/1	Polgármesteri Hivatal	erdő	Z-Kp	nem eladható
NK - MIKLÓSA	Parak köz (közterület jellegű telek)	30366	beépítetlen terület	4168	1/1	Polgármesteri Hivatal	közterület	Z-Kk	nem eladható
NK - MIKLÓSA	Boskay u. végén levő telek	30556	beépítetlen terület	1120	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Lf-1	eladható
NK - MIKLÓSA	Mátyás Király u.	30611	beépítetlen terület	14920	1/1	Polgármesteri Hivatal	részletek befejezése folyamaban	Lf-1, kozlekedesi terulet	a rendezési ter: központi változot, utemlet levalaszasa és tovabbi eszleasi szulsegos,
NK - BAJCSA	Törökván u.	40134/2	beépítetlen terület	299	1/1	Polgármesteri Hivatal	kozterulet	Z-Kk	nem eladható
ZÁRTKERT									
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10370	zárkerti művelés alól kivett terület és egyéb építmény	73	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10533	zárkerti művelés alól kivett terület	1 079	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10551	zárkerti művelés alól kivett terület	604	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10552	zárkerti művelés alól kivett terület	170	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10596	zárkerti művelés alól kivett terület	182	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10621/2	zárkerti művelés alól kivett terület	50	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10624/1	zárkerti művelés alól kivett terület	3 198	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10625	zárkerti művelés alól kivett terület	24	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10645/2	zárkerti művelés alól kivett terület	4 606	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10803	zárkerti művelés alól kivett terület	6 121	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Cserfői hegy	10806/3	zárkerti művelés alól kivett terület	2 988	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	11882/14	zárkerti művelés alól kivett terület	3 069	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	11890/2	zárkerti művelés alól kivett terület	3 711	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	11909	zárkerti művelés alól kivett terület	2 416	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12071	zárkerti művelés alól kivett terület	55	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12072	zárkerti művelés alól kivett terület	61	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12101	zárkerti művelés alól kivett terület	29	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12103	zárkerti művelés alól kivett terület	125	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12104	zárkerti művelés alól kivett terület	67	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12105	zárkerti művelés alól kivett terület	53	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12163	zárkerti művelés alól kivett terület	93	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Fördénci hegy	12228/2	zárkerti művelés alól kivett terület	76	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani
NAGYKANIZSA	Lakóhegy	13001	zárkerti művelés alól kivett terület	7 494	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Üo	nem eladható
NAGYKANIZSA	Lakóhegy	13058	zárkerti művelés alól kivett terület és gazdaság épület	3 758	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Üo	nem eladható
NAGYKANIZSA	Bugolai hegy	20800/3	zárkerti művelés alól szanó, ivóvízellátás, szanó	3 392	3392/5440	Polgármesteri Hivatal	hasznositatlan	Mk	erkekesitheto, eddig nem sikerult kiajanlani

NAGYKANIZSA	Bagolai hegy	2178/1/1	zártkerti művelés alól	5 986	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk, közlekedési terület	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	30825	szőlő, gyep	1 100	2/8	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	30839	zártkerti művelés alól	1 577	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	30849	zártkerti művelés alól	4 091	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	30853	zártkerti művelés alól	3 330	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	30947	zártkerti művelés alól	2 697	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	31021	szőlő, szántó, gyep	3 808	1/2	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	31072	zártkerti művelés alól	828	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	31074	zártkerti művelés alól	1 008	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Mónchelyi hegy	31077	zártkerti művelés alól	389	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	31922	zártkerti művelés alól	320	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	31935	zártkerti művelés alól	257	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ma-1, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó, azután értékesíthető
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	31945/1	zártkerti művelés alól	264	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó, azután értékesíthető
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	32164	zártkerti művelés alól	4 886	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	eladása a bérlet részére javasolt a közparksként nem jelölt rész leválasztásáig
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	32727	zártkerti művelés alól	1 918	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani
NAGYKANIZSA	Szentgyörgyványi hegy	32746	zártkerti művelés alól	384	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	értékesíthető, eddig nem sikerült kiajánlani

KÜLTERÜLET

NAGYKANIZSA		05/12	szántó	18152	1/1	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		05/23	szántó	4884	1/1	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		05/24	szántó, járási ingatár	42387	1/1	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		01/4/13	szántó, rét	8782	5/25/6/1158	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		01/5/10	gyep	831	1/1	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		02/6/10	legelő, szántó	863	16800/9095784	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	szab. ter. készítendő, közl. ter.	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		02/6/15	szántó, erdő	78	16800/9095784	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		02/7/7	szántó	4019	25788/440703	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület, Ev	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		02/7/9	szántó	15397	25788/440703	Polgármesteri Hivatal	mezőgazdasági művelés	Gp-1, közlekedési terület, Ev	leendő ipari park bővítés területén található
NAGYKANIZSA		03/5/1	szántó (hobbikerti)	18129	1/1	Polgármesteri Hivatal	20% hobbikertként hasznosítva	Ev	településrendezési terv alapján nem értékesíthető, művelés alóli kivonás szükséges
NAGYKANIZSA		03/5/3	szántó (hobbikerti)	11143	1/1	Polgármesteri Hivatal	hobbikertként hasznosítva	Ev	településrendezési terv alapján nem értékesíthető, művelés alóli kivonás szükséges
NAGYKANIZSA		03/7/23	szántó, gyep	3005	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-6, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó, visszamaradó rész újraosztandó
NAGYKANIZSA		03/7/28	szántó	1671	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-6, közlekedési terület	értékesíthető
NAGYKANIZSA		03/7/60	beépítetlen terület	5054	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-6	érvénytelen kerékpárút
NAGYKANIZSA		03/7/67	gyep (kerékpárút)	560	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó
NAGYKANIZSA		03/7/74	beépítetlen terület	3334	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lk-6, közlekedési terület	ön-vezérelt besorolás gátolja az értékesítést
NAGYKANIZSA		03/7/110	beépítetlen terület	10529	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ev	eladása későbbiekben javasolt
NAGYKANIZSA		05/2/28	erdő, árok, szántó	142893	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1, közlekedési terület	eladható
NAGYKANIZSA		075	erdő	4394	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ek	eladható
NAGYKANIZSA		078	erdő	1315	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ek	eladható
NAGYKANIZSA		094	gyep	754	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	eladható
NAGYKANIZSA		0102/1	rét	422	1/1	Polgármesteri Hivatal	közvetlen funkció, kerékpárút	Ek, közlekedési terület	érvénytelen kerékpárút és pihenő
NAGYKANIZSA		0102/3	rét	3518	1/1	Polgármesteri Hivatal	közvetlen funkció	Ek, közlekedési terület	nem eladható, ártalmosítás szükséges
NAGYKANIZSA		0102/4	rét	29560	1/1	Polgármesteri Hivatal	közvetlen funkció	Ek	nem eladható, ártalmosítás szükséges
NAGYKANIZSA		0110/5	legelő, sporttelep	15000	1/1	Polgármesteri Hivatal Kajászka Kajak-Kenu Klub	Plasztex 5000 m2 sporttelep Kajak-Kenu Klub	K-szp, Ek	nem eladható

NAGYKANIZSA	01107	létesítési terület, legelő, közút	10816	1/1	Polgármesteri Hivatal - VIA Kamisza NZRt.	közterület funkció	Ek	átmossítás szükségessége, nem eladható
NAGYKANIZSA	014322	szántó	22184	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	szab. terv készítés, közl. ter.	nem eladható, útál érintett
NAGYKANIZSA	014328	szántó	1530	1040/5018	Polgármesteri Hivatal	használat rendezése folyamatban	szab. terv készítés, közl. ter.	nem eladható, útál érintett
NAGYKANIZSA	014329	szántó	10168	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	szab. terv készítés, közl. ter.	nem eladható, útál érintett
NAGYKANIZSA	014332	szántó, réti, legelő	8484	5276/180660	Polgármesteri Hivatal	használat rendezése folyamatban	szab. terv készit., közl. ter., Ev	nem eladható, útál érintett
NAGYKANIZSA	015021	szántó, gyep	11993	24072/260796	Polgármesteri Hivatal	használat rendezése folyamatban	K-ba, M4-1, közl. terület	nem eladható, útál érintett
NAGYKANIZSA	016017	szántó, gyep, út	43502	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	Gip-2, közlekedési terület	útál érintett, nem eladható
NAGYKANIZSA	0194/3	állattartóhely, 6 egyéb épület	18318	1/1	Polgármesteri Hivatal	állattartóhely részére bérbeadás	K-ám	nem eladható
NAGYKANIZSA	0194/4	szántó	1500	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	K-ám	értékesítése vizsgálandó, településrendezési terv módosítása szükséges
NAGYKANIZSA	0194/5	szántó	1500	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	K-ám	értékesítése vizsgálandó, településrendezési terv módosítása szükséges
NAGYKANIZSA	0237/2	szántó	141	1/1	Polgármesteri Hivatal	használat felkutatása folyamatban	M4-1	egyelőre nem eladható
NAGYKANIZSA	0237/3	szántó	509	1/1	Polgármesteri Hivatal	használat felkutatása folyamatban	M4-1	egyelőre nem eladható
NAGYKANIZSA	0237/4	szántó	306	1/1	Polgármesteri Hivatal	használat felkutatása folyamatban	M4-1	egyelőre nem eladható
NAGYKANIZSA	0237/5	szántó	38	1/1	Polgármesteri Hivatal	használat felkutatása folyamatban	M4-1	egyelőre nem eladható
NAGYKANIZSA	0248/31	gyep	4715	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0248/35	gyep	2251	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó
NAGYKANIZSA	0248/37	szántó	892	4/8	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0248/39	szántó	710	4/8	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0330/3	gyep	1566	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0330/6	gyep	1821	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0442/2	szántó	4836	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0374/2	gyep	1371	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó
NAGYKANIZSA	0400/32	gyep és út	1871	1/3	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0400/55	gyep és út	1036	4248	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0400/71	gyep és út	1735	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0411/2	gyep	1038	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	eladható
NAGYKANIZSA	0432/17	gyep	2275	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-3	eladható, alkapszolat nincs
NAGYKANIZSA	0432/24	szántó	3141	1/2	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-3, közlekedési terület	közlekedési terület leválasztandó
NAGYKANIZSA	0436/18	gyep	171	2/12	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-3	eladható
NAGYKANIZSA	0436/57	gyep	1688	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-3	eladható
NAGYKANIZSA	0436/38	gyep	1038	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-3	eladható
NAGYKANIZSA	0442/2	gyep és árok	271	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	közlekedési terület leválasztandó	közlekedési terület leválasztandó
NAGYKANIZSA	0459/16	szántó	5701	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ev	eladható
NAGYKANIZSA	0459/18	szántó	20424	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	M4-1	eladható
NAGYKANIZSA	0459/19	szántó	1647	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ev	eladható
NAGYKANIZSA	0459/21	szántó	7252	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Ev	eladható
NAGYKANIZSA	0628/90	szántó	6192	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	szab. terv készit., közl. ter., Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/171	szántó	2068	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	szab. terv készit., közl. ter., Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/172	szántó	885	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Gip-1, Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/217	szántó	4387	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adva 2020.12.31-ig	szab. terv készit., közl. ter., Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/218	szántó	1264	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adva 2020.12.31-ig	Gip-1, Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/239	szántó	5487	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	szab. terv készítés, közl. ter.	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/283	szántó	5460	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	szab. terv készit., közl. ter., Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható
NAGYKANIZSA	0628/284	szántó	801	1/1	Polgármesteri Hivatal	haszonbérbe adás folyamatban	Ev	Iari Park céljára fenntartandó, nem eladható

NAGYKANIZSA	01037/1	évep	1642	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	eladható
NAGYKANIZSA	01061/1	számbó	575	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	eladható
NAGYKANIZSA	01061/5	számbó, erdő	7196	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	eladható
NAGYKANIZSA	01061/6	számbó, erdő	8168	2/4	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Mk	eladható
NAGYKANIZSA	01105/51	évep és út	2948	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1, közlekedési terület	közlekedési terület levalásztása után értékesíthető
NAGYKANIZSA	01105/64	erdő	1906	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	értékesíthető
NAGYKANIZSA	01105/66	erdő	1449	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	értékesíthető
NAGYKANIZSA	01105/67	erdő	1453	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	értékesíthető
NAGYKANIZSA	01105/68	erdő	4357	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	értékesíthető
NAGYKANIZSA	01105/70	erdő	3673	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	értékesíthető
NAGYKANIZSA	02161/5	erdő	14475	17391/212106	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	egy előre nem eladható
NAGYKANIZSA	02161/7	erdő	301	17391/212106	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Eg	eladható
NAGYKANIZSA	02161/11	hegyelő	11711	17391/171873	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-2	eladható
NAGYKANIZSA	02163/4	számbó	57	5022/394500	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1	eladható
NAGYKANIZSA	02163/7	számbó	2053	5022/316225	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1, Lke-1	egy előre nem eladható
NAGYKANIZSA	02170/6	számbó	1580	996/44952	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Má-1	egy előre nem eladható
NAGYKANIZSA	02186/1	számbó	2096	2114/5430	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1, közlekedési terület	közlekedési terület levalásztása után értékesíthető
NAGYKANIZSA	02186/16	számbó	35559	1/1	Polgármesteri Hivatal	hasznosítatlan	Lf-1, közlekedési terület	közlekedési terület levalásztása után értékesíthető
ÚJUDVAR	01164	erdő	1724	1/1	Polgármesteri Hivatal	nincs információ		eladható

