



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

2020. augusztus 27-i soros ülésére

- Napirend címe:** **Javaslat önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelölésére**
- Ellenőrizte:** Bagarus Ágnes osztályvezető, Humán és Hatósági Osztály *l.*
- Készítette:** Császár-Hársfalvi Mária lakás és helyiséggazdálkodási ügyintéző, Humánigazgatási Csoport *ba*
- Véleményezte:** Berta Krisztián, Humán és civil ügyek tanácsnoka *(e-mailben)*
- Egyeztetve:** Bizzer András alpolgármesterrel *bt*
- Tárgyalja:** Szociális, Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság
- Melléletek:**
1. melléklet: kérelem
 2. melléklet: munkaszerződés
 3. melléklet: munkaszerződés módosítás
 4. melléklet: munkáltatói javaslat
 5. melléklet: nyilatkozat

A bizottságra meghívott(ak): Zakó László vezérigazgató
Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

(Handwritten signature)
Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

Csányi László (szül: Szeged I.,1973.04.10. an: Sütő Zsuzsanna Mária) 6800, Hódmezővásárhely, Tisza István utca 50. fsz. 6. a. szám alatti lakos 2020. július 30. napján hivatalunkhoz érkezett levelében (1. melléklet) önkormányzati bérlakás kiutalására irányuló kérelemmel fordult az önkormányzathoz.

Csányi László edző és a Kanizsa Vízilabda Sportegyesület között 2019. július 16. napjától határozott időre szóló munkaszerződés (2. melléklet) jött létre. A szerződés 2019. december 12. napján létrejött módosításában megállapodás született arra, hogy az egyesület 2019. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamú munkajogviszony keretében foglalkoztatja az edzőt (3. melléklet).

A Kanizsa Vízilabda Sportegyesület elnöke Vékási Zsolt levelében támogatta Csányi László lakáskérelmét (4. melléklet). A támogató levélben foglaltak alapján Csányi László 2019. augusztus 1-től Nagykanizsán az egyesület utánpótlás korosztályának főállású vízilabda edzője. Jelenleg egy kétszobás albérletben él. Szeretne párjával és születendő gyermekükkel városunkban letelepedni. Biztos lakhatását Nagykanizsán megoldani nem tudja, feladatkörének ellátásához önkormányzati bérlakásra lenne szüksége. Az egyesület hosszú távon szeretne Csányi László szakértelmére támaszkodni, ezért Vékási Zsolt kéri a Tisztelt Közgyűlést, hogy Csányi László lakáskérelmét támogatni szíveskedjenek.

Fentiek alapján Csányi László városunk életében jelentős feladatot lát el.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati bérlakásokról szóló 19/2019. (IX. 02.) önkormányzati rendeletének 12. § -a alapján

„ (1) *Határozott idejű bérleti szerződés köthető*

- a) *Nagykanizsa városban történő foglalkoztatásuk érdekében, foglalkoztatási jogviszonyuk fennállásának időtartamára, legfeljebb azonban 5 év időtartamra – Nagykanizsa város számára kiemelten fontos személyekkel.
A bérlők a bérleti szerződés időtartama alatt a lakások bérleti díjáról szóló helyi rendelet szerinti költségelű bérleti díjat kötelesek fizetni.*”

A Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.-vel történt egyeztetés alapján az önkormányzat Csányi László részére, Nagykanizsán történő foglalkoztatása érdekében a Nagykanizsa, Bartók Béla u. 6. 2. em. 5. szám alatti 3 lakószobás, komfortos, 66 m² alapterületű önkormányzati bérlakást tudja biztosítani.
A lakás költség alapú lakbére: 33.990,-Ft/hó.

Csányi László a részére felajánlott önkormányzati bérlakást megtekintette, és – amennyiben bérlőként kijelölésre kerül – elfogadja.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé elfogadásra.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a Nagykanizsa, Bartók Béla u. 6. 2. em. 5. szám alatti önkormányzati bérlakásba Csányi László (szül: Szeged I.,1973.04.10. an: Sütő Zsuzsanna Mária) 6800, Hódmezővásárhely, Tisza István utca 50. fsz. 6. a. szám alatti lakost jelöli ki bérlőnek az önkormányzati bérlakásokról szóló 19/2019. (IX.02.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésének a) pontja alapján 2020. szeptember 15. napjától a foglalkoztatásának időtartamára, de legfeljebb 2025. szeptember 14. napjáig.

A bérleti szerződés megszűnik abban az esetben, ha a bérlőnek a munkaszerződése a Kanizsa Vízilabda Sportegyesülettel megszűnik. A kijelölt bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt a lakások bérleti díjáról szóló önkormányzati rendelet szerint költségelvű bérleti díjat köteles fizetni.

Határidő: 2020. szeptember 30. (szerződés megkötése)
Felelős: Balogh László polgármester
Operatív felelős: Bagarus Ágnes osztályvezető
Zakó László vezérigazgató

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel).

Nagykanizsa, 2020. augusztus 18.



Csányi László
06/70/8846123
laszlocsanyi1973@gmail.com

Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Balogh László
polgármester

Nagykanizsa
Erzsébet tér 7.

Tárgy: Lakáskérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kanizsa Vízilabda Sportegyesületnél 2019. augusztus 1-től dolgozom vízilabda edzőként, az utánpótlás (ifjúsági, serdülő) korosztálynál. Nagyon szeretek Nagykanizsán élni, beilleszkedtem az egyesület életébe. Az élet úgy hozta, hogy párommal és születendő gyermekünkkel Nagykanizsán kívánunk letelepedni és családot alapítani.

Jelenleg egy másfél szobás albérletben élünk.

Kérem, hogy részünkre egy megfelelő méretű önkormányzati bérlakást kiutalni szíveskedjenek, hogy a család megfelelő körülmények között tudjon élni.

Hosszú távon szeretnék dolgozni az egyesületnél.

Kérem, hogy a fenti indokok alapján szíveskedjék kérésemet támogatni és pozitívan elbírálni.

Nagykanizsa, 2020. július 30.

Tisztelettel:


Csányi László

MUNKASZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Kanizsa Vízilabda Sportegyesület** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Békástó u. 3., adószám: 18961948-1-20, képviseli: Vékási Zsolt elnök), továbbiakban mint munkáltató, másrészről **Csányi László** (születési név: Csányi László, lakcím: 6800 Hódmezővásárhely, Tisza István u. 50/6. születési hely, idő: Szeged, 1973. április 10, anyja neve: Sütő Zsuzsanna Mária, TAJ-szám: 031 373 131, adóazonosító jele: 8388153064), továbbiakban mint munkavállaló között, az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A munkáltató és a munkavállaló megállapodnak abban, hogy a munkáltató a munkavállalót **2019. augusztus 1-től 2020. június 30-ig** határozott időtartamú munkajogviszony keretében foglalkoztatja, a jelen munkaszerződésben foglaltak szerint.
2. A munkáltató és a munkavállaló megállapodnának abban, hogy a munkavállaló munkaköre: **edző** FEOR száma: 08-2717 A munkáltató és a munkavállaló egybehangzóan kijelentik, hogy a munkáltató a munkaszerződés megkötését megelőzően ismertette a munkavállalóval a munkakörébe tartozó feladatokat. A munkáltató a szerződés megkötésével egyidejűleg átadja a munkavállaló számára a munkaköri leírását.
3. A munkáltató és a munkavállaló megállapodnak abban, hogy a munkavállaló bruttó alapbére: _____, heti munkaidő kerete: **40 óra**
4. A munkáltató és a munkavállaló megállapodnak abban, hogy a munkavállaló munkavégzésének helye: **Változó**
5. Munkavállaló kijelenti, hogy magánnyugdíjpénztári tagsággal rendelkezik:

igen nem

6. A munkavégzés módja: A munkavállaló kötelezettséget vállal arra, hogy munkáját elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint végzi. Munkatársaival együttműködik, és munkáját úgy végzi, valamint általában olyan magatartást tanúsít, hogy az más egészségét és testi épségét ne veszélyeztesse, munkáját ne zavarja, anyagi károsodást vagy helytelen megítélését ne idézze elő.
7. A jelen munkaszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Munka Törvénykönyve, és az egyéb munkaviszonyra vonatkozó szabályok rendelkezési az irányadóak.

Kelt.: Nagykanizsa, 2019. július 16.

 <p>KANIZSA VÍZILABDA SE 8800 Nagykanizsa, Békástó út 3. Adószám: 18961948-1-20 Banksz: 11665006-52658000-55000006 (munkáltató)</p>	 (munkavállaló)
---	---

MUNKASZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a **Kanizsa Vízilabda Sportegyesület** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Békástó u. 3., adószám: 18961948-1-20, képviseli: Vékási Zsolt elnök), továbbiakban mint munkáltató, másrészről **Csányi László** (születési név: Csányi László, lakcím: 6800 Hódmezővásárhely, Tisza István u. 50/6. születési hely, idő: Szeged, 1973.április 10., anyja neve: Sütő Zsuzsanna Mária, TAJ-szám: 031 373 131, adóazonosító száma: 8388153064), továbbiakban mint munkavállaló között, az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

A munkáltató és a munkavállaló megállapodnak abban, hogy köztük 2019. július 16-án létrejött munkaszerződés 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A munkáltató és a munkavállaló megállapodnak abban, hogy a munkáltató a munkavállalót 2019. augusztus 1-től határozatlan időtartamú munkajogviszony keretében foglalkoztatja, a jelen munkaszerződésben foglaltak szerint.

A munkaszerződés egyebekben változatlan marad.

Nagykanizsa, 2019. december 12.

KANIZSA VÍZILABDA SE
8800 Nagykanizsa, Békástó út 3.
Adószám: 18961948-1-20
Banksz: 12055046-52658000-55000006



.....
(munkáltató)

.....
(munkavállaló)



Kanizsa Vízilabda Sportegyesület
 8800 Nagykanizsa, Békástó u. 3. Telefon: 06-30-351-6029
www.kanizsavizilabda.hu
 e-mail: zsolt.vekasi@loqoiltools.hu, kanizsavse@gmail.com

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város
 Önkormányzata**

Balogh László
 polgármester

Nagykanizsa
 Erzsébet tér 7.

Tárgy: Támogatói igazolás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kanizsa Vízilabda Sportegyesület támogatja Csányi László edző önkormányzat felé benyújtott lakáskérelmét. Csányi László az egyesület főállású edzője, 2019. augusztus 1-től Nagykanizsán vízilabda edző az utánpótlás (ifjúsági, serdülő) korosztálynál. Nagyon szeret Nagykanizsán élni, beilleszkedett az egyesületünk életébe. Az élet úgy hozta, hogy párjával és születendő gyermekükkel Nagykanizsán kívánnak letelepedni és családot alapítani.

Jelenleg egy kétszobás albérletben él.

Kérem támogatását a lakás kiutalásában, hogy a család megfelelő körülmények között tudjon élni. Egyesületünk hosszú távon szeretne László szakértelmére támaszkodni. Biztosak vagyunk benne, hogy az Ő családjának letelepedése hasznos lenne egyesületünk és városunk számára is.

Kérem, hogy a fenti indokok alapján szíveskedjék kérését pozitívan elbírálni.

Nagykanizsa, 2020. július 30.

Tisztelettel:

KANIZSA VÍZILABDA SE
 8800 Nagykanizsa, Békástó út 3.
 Adószám: 18961948-1-20
 Banksz: 11655006-52658000-55000006

Vékási Zsolt
 elnök

NYILATKOZAT¹

Alulírott Csányi László nyilatkozom, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2020. augusztusi soros ülésén és az előterjesztését tárgyaló illetékes bizottság ülésén a „Javaslat önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelölésére” című előterjesztés nyílt ülésén történő tárgyalásához

- hozzájárok
- nem járulok hozzá.

Kelt: Nagykanizsa, 2020. augusztus 05.



.....
kérelmező

¹ A megfelelő válasz aláhúzendó.