



**NAGYKANIZSA**  
**MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**POLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**

**2020. augusztus 27-i soros ülésére**

**Napirend címe:** **Javaslat az építményadóról szóló 104/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Készítette:** Somogyi Ottó csoportvezető, Adóügyi Csoport

**Ellenőrizte:** Kunics György osztályvezető, Gazdálkodási Osztály

**Egyeztetve:** Bizzer András alpolgármesterrel

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közrendi Bizottság

**Melléklet:** rendelet-tervezet  
hatásvizsgálati lap

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
Dr. Gyergyák Krisztina  
jegyző

## Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. § (1) bekezdés 1-5. pontja és a (2) bekezdés 1. pontja 2020. július 15. napjával hatályon kívül helyezte a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) reklámhordozók adójával kapcsolatos rendelkezéseit.

A Htv. módosítása alapján megszűnt az önkormányzat közigazgatási területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozók adókötelezettsége.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. január 1. napjától kezdődően vezette be a reklámhordozók utáni adókötelezettséget.

Az építményadóról szóló 104/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 3/A. §-a szerint „*az adó éves mértéke reklámhordozó esetén 12 000 Ft/ m<sup>2</sup>*”.

2020. évben az adóbevételi előirányzat 27,6 millió forint volt ebből az adónemből. Az adókötelezettség megszűnése – időarányosan – 12,0 millió forint bevételkiesést jelent a második félévben.

A reklámhordozók adóztatására vonatkozó jogszabályi háttér megváltozása és ezáltal a reklámhordozók utáni adókötelezettség megszűnése miatt szükségessé vált az építményadóról szóló 104/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosítása, melyet az alábbi indokolással terjeszték a Tisztelt Közgyűlés elé.

## INDOKOLÁS

### 1. §

A reklámhordozó után fizetendő adómértékre vonatkozó rendelkezést helyezi hatályon kívül a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében.

### 2. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz, továbbá a jogszabály alkalmazásának kezdő időpontját jelöli meg.

A rendelet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendelete megalkotásával kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

A Jat. 18. § (1) bekezdése szerint „*A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.*”

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdésének rendelkezése figyelembevételével az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást – a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján – nem kell közzétenni, ha a jogszabály jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye,

adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve technikai vagy végrehajtási jellegű.

Az elfogadásra javasolt rendelet-tervezetnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, rendelkezéseinek jelentős része technikai vagy végrehajtási jellegű, így az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni.

Fentiek alapján az alábbi rendeleti javaslatot terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé elfogadásra:

**Rendeleti javaslat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése megalkotja a ...../2020. (.....) önkormányzati rendeletét az építményadóról szóló 104/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

*(A rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.)*

Nagykanizsa, 2020. augusztus

*LB.*



**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
..../2020. (.....) önkormányzati rendelete  
az építményadóról szóló 104/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti az építményadóról szóló 104/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 3/A. §-a.

**2. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2020. július 15. napjától kell alkalmazni.

Nagykanizsa, 2020.

dr. Gyergyák Krisztina  
jegyző

Balogh László  
polgármester

A kihirdetés napja: 2020. ...

dr. Gyergyák Krisztina  
jegyző

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

az építményadóról szóló 104/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról  
szóló .../2020. (.....) önkormányzati rendelet-tervezethez

### 1. Társadalmi hatások:

Az adóalanyok számára egyszerűsödik az adórendszer.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet elfogadásának gazdasági hatása, hogy kis mértékben csökken az adóbevétel.

### 3. Környezeti hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nem mérhető.

### 4. Egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtása során az adminisztratív terhek kis mértékben csökkennek.

### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Törvénymódosítás következtében szükségessé vált az alacsonyabb szintű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezése.

### 7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak.