



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2117/2020. (XII. 01.) számú határozata**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (2) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva

döntök

arról, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 6.5.1. és a 6.5.2. pontjai, valamint a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó 33/2020. (II.27.) számú határozattal elfogadott szabályzata (továbbiakban: beszerzési szabályzat) II. fejezetének 5. pontja szerint a Közgyűlés Közbeszerzési Bizottságára átruházott hatáskört gyakorlom és egyetértek azzal, hogy az Önkormányzat intézményei, valamint az Önkormányzat tagságával működő intézményfenntartó társulás által fenntartott intézmények, továbbá az Önkormányzat gazdasági társaságai energetikusi feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérés az alábbi vállalkozások részére kerüljön kiküldésre az **1. számú melléklet** szerinti tartalommal:

- **e.missio Fővállalkozó és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 17-19. A. fszt.3., adószáma: 13393665-2-20) képviseli: Iványi István ügyvezető
- **EPT Tervező, Kivitelező Kft.** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Szent Rókus u. 24., adószáma: 13706995-2-20) képviseli: Vajda Csaba ügyvezető
- **ZÖLDTERV Épületgépészeti és Épületenergetikai Kft.** (székhelye: 1121 Budapest, Rácz Aladár út 4.A., adószáma: 14296602-2-43) képviseli: Elekes László ügyvezető
- **Kanizsa Energetika Bt.** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Kőrösfu u. 33. adószáma: 25379718-1-20) képviseli: Mezei László ügyvezető

Az ajánlatkérési dokumentáció kiküldésének határideje 2020. december 02., a határozat végrehajtásáért felelős Tárnok Ferenc csoportvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.



Indokolás

A Kormány a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 04-től veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint: *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”*

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 41. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják.

Az Mötv. 41. § (3) bekezdése szerint: *„Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.”*

Az Mötv. 41. § (4) bekezdése alapján: *„A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.”*

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 6.5.1. pontja alapján Közbeszerzési Bizottság dönt az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről, valamint a 6.5.2. pontja alapján az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról.

Beszerezési szabályzat II. fejezet 5. pontja értelmében az ajánlatkérés során a Közbeszerzési Bizottság dönt:

- az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről,
- az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról,
- az összes eljárási cselekményről,
- az eljárás lezárásáról (eredménytelenségről vagy a nyertes személyéről) az érintett szakosztály vezetőjének javaslata alapján,
- a kivételes szabály alkalmazásáról.

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

A bizottságok alapvetően a Közgyűlés által átruházott hatáskört gyakorolnak, így a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben ezekben a kérdésekben is a polgármester dönt.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 1906/11/2020.(X.29.) számú határozatával az alábbi döntést hozta:

„Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt az Önkormányzat intézményei, valamint az Önkormányzat tagságával működő intézményfenntartó társulás által fenntartott intézmények, továbbá az Önkormányzat gazdasági társaságai energetikusi feladatainak 2021. január 1-től 2022. december 31-ig tartó időszakban megbízás keretében történő feladat ellátásáról. Forrását, évente 6 600 eFt-ot, a 2021. és 2022. évi költségvetési rendeleteiben biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően a vállalkozásba adáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balogh László polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető)”

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és az e.missio Fővállalkozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 17-19. A. lh. fszt. 3.) között 2018. december 06. napján létrejött megbízási szerződés - mely az Önkormányzat intézményei, gazdasági társaságai részére történő komplex energetikusi feladatok ellátására került megkötésre - 2020. december 31. napján lejár.

Annak érdekében, hogy az energetikusi feladatok ellátása folyamatos legyen, az Önkormányzatnak újból megbízási szerződést kell kötnie a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó hatályos szabályzata alapján kiválasztott vállalkozóval.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröket a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

Tekintettel arra, hogy a vállalkozásba adáshoz szükséges intézkedéseket az 1906/11/2020.(X.29.) számú közgyűlési határozat alapján 2020. december 31. napjáig kell végrehajtani, valamint arra, hogy a beszerzési eljárás időt vesz igénybe, ezért az Önkormányzat, valamint intézményei és gazdasági társaságai részére történő komplex energetikusi feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérés az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő, szükséges és arányos döntés.

Fentieket figyelembe véve hoztam meg a döntést az energetikusi feladatok ellátása tárgyában történő ajánlatkérésről, az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről, valamint az ajánlattételi dokumentáció elfogadásáról.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 41. § (2) bekezdése, az SZMSZ. 2. mellékletének 6.5.1. és a 6.5.2 pontja, valamint a beszerzési szabályzat II. fejezetének 5. pontja.

Nagykanizsa, 2020. december 01.



Balogh László
Balogh László
polgármester





NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

1. JABÓK DELEKÉT

POLGÁRMESTERE

Szám: 14/88- /2020.

Ügyintéző: Horváth Edit

Tárgy: ajánlatkérő

Tisztelt Címzett!

1. Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatot kér **Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata részére komplex energetikusi feladatok ellátása tárgyában** az alábbiak szerint.

2. Ajánlatkérő neve, címe, elérhetősége:

Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 7.

Képviselő: Balogh László polgármester

Kapcsolattartók:

Tárnok Ferenc csoportvezető (tel.: 20/849-2344, e-mail: tarnok.ferenc@nagykánizsa.hu)

Horváth Edit beszerzési ügyintéző (tel.: 20/849-2402, e-mail: horvath.edit@nagykánizsa.hu)

3. Az ajánlat tárgya:

Nagykánizsa MJV Önkormányzata részére komplex energetikusi feladatok ellátása.

4. Az ajánlat összeállításának részletezése:

Az ajánlatot az ajánlatkérőnek megfelelően kérem összeállítani.

5. A szerződés meghatározása: Megbízási szerződés

6. A megbízás tárgya:

- 6.1. **Energetikai szakreferensi feladatok ellátása**

Az Önkormányzat olyan gazdasági társaságai és intézményei számára - amelyek az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015.(V.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ehat. vhr.) 7/A.§ (1) bekezdésében meghatározott energiaszolgáltató vállalkozásnak minősülnek, és melyeknek így, tekintettel az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Ehat. tv.) 21/B.§. (1) bekezdésében foglalt rendelkezésre, legalább egy, tőlük munkajogilag és társasági jogilag független energetikai szakreferenst kell igénybe venniük - energetikai szakreferensi feladatok ellátása.

Az energetikai szakreferens feladata az Ehat. tv. 21/B.§ (2) bekezdésében, valamint az Ehat. vhr. 7/A.§ (2) bekezdésében foglalt feladatok ellátása.

Az ajánlatot legalább 2 gazdasági társaság és 1 önkormányzati intézmény részére történő feladatellátásra kell megadni.

Amennyiben a jelen ajánlatkérés és a benyújtott ajánlat alapján megbízott energetikai szakreferens feladatainak ellátása során felmerül, hogy 2 önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnál és 1 önkormányzati intézménynél több is az Ehat. vhr. 7/A.§ (1) bekezdésében meghatározott energiaszolgáltató vállalkozásnak minősül, és fentiek alapján legalább egy, tőle munkajogilag és társasági jogilag független energetikai szakreferenst kell igénybe vennie/venniük, úgy a

többletfeladatok ellátására vonatkozóan az Önkormányzat új ajánlatot kérhet a Megbízottól, vagy jogosult új ajánlatkérési eljárás lefolytatására.

6.2. Az Önkormányzat és általa alapított/fenntartott intézményei (kötségvetési szervei), valamint a gazdasági társaságai esetében az alábbi feladatok ellátása:

6.2.1. "Klasszikus energetikusi feladatok"

- Havi beérkező számlák helyességének ellenőrzése
- A megfelelő képviselő a szolgáltatók felé megbízás esetén
- Ugyanazon időszakra vonatkozó számlák, és sztoró számlák rendezése. Annak figyelése, hogy minden fogyasztás megfelelő módon kerül kiszámlázásra.
- Fogyasztási helyek naprakész nyilvántartása
- Folyamatos műszaki szaktanácsadás

6.2.2. "Közbeszerzési/beszerzési szaktanácsadás"

- Energia beszerzésekhez az ajánlattételi dokumentáció műszaki részének (ajánlattételi műszaki dokumentáció) összeállítása
- Energia beszerzés közbeszerzési lebonyolításában szakmai közreműködés
- Részvétel az ajánlatok kiértékelésében
- Döntési javaslat összeállítása

6.2.3. "Energiaracionalizálási feladatok"

- Önkormányzat és általa alapított/fenntartott intézményei (kötségvetési szervei), valamint a gazdasági társaságai által igényelt kimutatások készítése (adatszolgáltatás a tervezés megtételéhez)
- Mérőberendezések leolvasásának ellenőrzése
- Mérőberendezések hitelességének nyilvántartása
- A közvilágítás és az intézmények áramigényének meghatározása

6.2.4. Ajánlatkérő kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás tárgyával érintett ingatlan esetén ajánlatottevőt mérőóra csere, vagy változás esetén értesíti, ajánlatkérő az érintett fogyasztási helyen működő intézmény vagy gazdasági társaság vezetőjét erre kötelezi. Ajánlattevő a változásokat folyamatosan nyomon követi, ellenőrzést végez, mely egyrészt folyamatos, másrészt alkalmasszerű ellenőrzést jelent.

6.2.5. Ajánlattevő a teljes önkormányzati tulajdonban lévő az Önkormányzat vagy általa alapított/fenntartott intézményei, gazdasági társaságai által fizetett (számlafizetőként szerződött) fogyasztási helyek - ide nem értve a szolgálati lakásokon kívül a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. által kezelt/üzemeltetett lakáscélú ingatlanok/helyiségek fogyasztási helyeit, a nem lakáscélú ingatlanok/helyiségek közül a nem tartósan, azaz a 6 hónapot meg nem haladó időtartamban a VGZrt. nevén lévő fogyasztási helyek - adatait köteles nyilvántartani,

6.2.6. Ajánlattevő havi írásos jelentést köteles készíteni Megbízó részére a hónapban elvégzett tevékenységéről.

6.2.7. Ajánlattevő a szerződés hatálya szerinti összes közüzemi számla adatából webes adatbázist állít fel, melyhez Megbízó hozzáférhet, szerkesztéséhez javaslatokat adhat.

6.3.

Az Önkormányzat intézményei, valamint az Önkormányzat tagságával működő intézményfenntartó társulás által fenntartott intézmény Nagykanizsa közigazgatási területén működő telephelyei használatában álló, közfeladatellátást szolgáló épületekkel kapcsolatos energiahatékonysági feladatok kapcsán:

6.3.1.

Az Ehat. tv. 11/A.§ a) pontjában meghatározott feladat ellátásához segítség nyújtása az intézmények felkérésére

6.3.2.

Az Ehat. tv. 11/A.§ b) - f) pontjaiban megjelölt feladatok megvalósításában történő közreműködés.

7. A szerződés időtartama: 2021. január 01. - 2022. december 31.

8. A Megbízás teljesítésével összefüggő egyéb rendelkezések

8.1. Teljesítési határidők:

Jelen ajánlatkérő 6.1. pontjában részletezett feladatok az Ehat. tv. 21/B.§ (2) bekezdésében és az Ehat. vhr. 7/A. § (2) bekezdésében előírt határidőben ellátandók.

Jelen ajánlatkérő 6.2.1. és 6.2.7., valamint 6.3.2. pontjában részletezett feladat a megbízás időtartama alatt folyamatosan ellátandó.

Jelen ajánlatkérő 6.2.2. pontjában megjelölt energia beszerzésekhez szükséges ajánlattételi műszaki dokumentáció elkészítésére a Megbízó által megjelölt hatánap, a további feladatok a Megbízó által kiírt eljárások alatt ellátandók.

Jelen ajánlatkérő 6.2.3. pontjában megjelölt feladatok eseti jelleggel (az adott feladat felmerülése esetén), valamint a megbízási jogviszony kezdetétől folyamatosan, de a megbízás időtartamára tekintettel időarányosan teljesítendő.

Jelen ajánlatkérő 6.2.4. és 6.2.5. pontjában megjelölt feladatot egyrészt folyamatosan, másrészt alkalmasszerűen kell elvégezni.

Jelen ajánlatkérő 6.2.6. pontjában megjelölt feladat havonta teljesítendő, az aktuális hónapban elvégzett tevékenységről az azt követő hónap 15. napja.

Jelen ajánlatkérő 6.3.1. pontjában megjelölt feladatot a jogszabályban meghatározott határidőre köteles elvégezni.

8.2. Teljesítés módja

Nyertes ajánlattevő a Jelen ajánlatkérő 6.2.2. pontjában megjelölt energia beszerzésekhez az ajánlattételi műszaki dokumentációt 2 eredeti példányban 1 word és 1 pdf formátumban köteles átadni Önkormányzat képviselőjének az Önkormányzat székhelyén. Felek a postai feladást kizárják.

Nyertes ajánlattevő tudomással bír arról, hogy a Jelen ajánlatkérő 6.2.2. pontjában megjelölt energia beszerzésekhez az ajánlattételi műszaki dokumentáció az Önkormányzat által lefolytatandó energia közbeszerzési eljárási kiírási dokumentáció alapját képezi, ezért a szerződés aláírásával a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a energia beszerzésekhez az ajánlattételi műszaki dokumentáció szolgáltatására vonatkozó teljesítési határidő – nyertes ajánlattevő hibájából történt – elmulasztása esetén az Önkormányzat választása szerint jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a nyertes ajánlattevőtől 500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint összegű nemteljesítési kötbért követelni, vagy a teljesítésig napi 20. 000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetése mellett póthatáridő tűzésével a teljesítést követelni a nyertes ajánlattevőtől.

Nyertes ajánlattevő a póthatáridő elmulasztása esetén 500.000,-Ft összegű nemteljesítési kötbért fizet az Önkormányzat részére.

Önkormányzat a megjelölt nemteljesítési kötbér megfizetése esetén is jogosult a kötbérrel nem fedezett kárát érvényesíteni a nyertes ajánlattevővel szemben.

8.2. Megbízási díj

Önkormányzat a nyertes ajánlattevő igazolt számlájának összegét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással havi számlázási mód szerint egyenlíti ki. Nyertes ajánlattevő a számla kiállítására akkor jogosult, ha a Megbízó felé teljesített tevékenységét a Megbízó írásbeli nyilatkozatával megerősíti és nyugtázza (teljesítésigazolás).

A megbízási díj a nyertes ajánlattevő esetleges költségeit és kiadásait is figyelembe véve kerül megállapításra átalány jelleggel, ezért a Megbízott a megbízási díjon kívül más költségeinek és egyéb kiadásainak elszámolására nem jogosult. Az Önkormányzat a megbízási ellátásával együtt járó költségeket nem előlegezi meg a Megbízott részére.

8.3. Átláthatósággal kapcsolatos rendelkezések

Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszerhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést.

Az átlátható szervezet fogalmát és az átláthatóság követelményeit a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja rögzíti.

Megbízottnak nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megbízót tájékoztatni.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1.a) bekezdése szerint Megbízó a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Megbízó a jelen pontban rögzített feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55 §-ban foglaltak szerint jogosult a Megbízott átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55 §-ban meghatározott adatokat kezelni.

9. A hiánypótlás lehetősége: az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít.

10. Az ajánlatok bírálata:

Ajánlatkérő a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja** alapján dönt.

Az ajánlatok érvényességi ideje nem lehet kevesebb 30 napnál.

A kiírónak joga van a pályázatot a szerződéskötésig indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítani.

Az eljárásra Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó **33/2/2020 (II.27.)** számú közgyűlési határozattal jóváhagyott szabályzata alapján kerül sor, így az ajánlattevőket a közbeszerzési törvény szerinti jogorvoslat nem illeti meg.

11. Alkalmassági követelmények:

- Természetes személy ajánlattevő az Ehat.tv. 21/B.§ (4) bekezdése szerint energetikai szakreferensnek minősül.
- A gazdálkodó szervezet energetikai szakreferensnek akkor minősül az Ehat tv. 21/B § (6) bek. alapján, ha vele az energetikai szakreferensi tevékenység végzésére jogosult (alkalmas) természetes személy munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban vagy társasági jogi jogviszonyban áll, melyre tekintettel a gazdálkodó szervezetnek energetikai szakreferensi tevékenység végzésére jogosult (alkalmas) természetes személlyel fennálló munkaviszonya vagy egyéb jogviszonya vagy társasági jogi jogviszonya meglétének igazolása szükséges.
- Ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint helyi adó tartozása.
- Ajánlattevő rendelkezik a szerződés tárgyával kapcsolatos, és a szerződés értékéhez igazodó referenciával.

12. Az ajánlatok összeállításának tartalmi követelményei, az ajánlat dokumentálása, részletezése:

- a. Felolvasó lap: a mellékletben részletezett tartalommal.
- b. Kísérőlevél, mely cégszerű aláírással ellátott levél, tartalmazza a beadott dokumentumok listáját. Ezen kívül tartalmaznia kell az ajánlattevő pontos nevét, címét, telefonszámát, e-mail címét, valamint a kapcsolattartásra kijelölt személy nevét, elérhetőségeit, és minden egyéb ajánlattevői közleményt.
- c. Információk és nyilatkozatok:
 - Elfogadási nyilatkozat: nyilatkozat arról, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban, azaz a jelen kiírásban megfogalmazott feltételeket elfogadja.
 - Érvényességi nyilatkozat: nyilatkozat az ajánlat érvényességi idejéről.
 - A szerződés tárgyával kapcsolatos, és a szerződés értékéhez igazodó referenciák listája.
 - Tartozásmentességi nyilatkozat: Nyilatkozat arról, hogy ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint helyi adó tartozása.
 - Átláthatósági nyilatkozat: Az ajánlatkérőhöz csatolt nyomtatványon nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.
 - Természetes személy ajánlattevő esetén az Ehat.tv. 21/B.§ (4) bekezdésében meghatározott feltételeknek való megfelelés, azaz szükséges az energetikai szakreferens részéről:
 - az Ehat. vhr. 7/B. § (1) bek.-ben megjelölt szakképzettsége meglétének igazolása, csatolni kell az ott megjelölt végzettséget igazoló okmány egyszerű másolatát,
 - legalább 3 év, energetikai területen szerzett mérnöki szakmai gyakorlat igazolása, az Ehat. vhr. 7/B. § (3) bek.-ben megjelölt módon,
 - az Ehat. tv. 39. §-a szerinti szakmai vizsga teljesítésének igazolása.
 - Gazdálkodó szervezet ajánlatot tevő esetén a gazdálkodó szervezetnek energetikai szakreferensi tevékenység végzésére jogosult (alkalmas) természetes személlyel fennálló munkaviszonya vagy egyéb jogviszonya vagy társasági jogi jogviszonya meglétének igazolása szükséges, valamint annak igazolása, hogy a vele munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban vagy társasági jogi jogviszonyban álló energetikai szakreferens az Ehat. tv. 21/B.§ (4) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelel, azaz szükséges a megjelölt energetikai szakreferens részéről:
 - az Ehat. vhr. 7/B. § (1) bek.-ben megjelölt szakképzettsége meglétének igazolása, csatolni kell az ott megjelölt végzettséget igazoló okmány egyszerű másolatát,
 - legalább 3 év, energetikai területen szerzett mérnöki szakmai gyakorlat igazolása, az Ehat. vhr. 7/B. § (3) bek.-ben megjelölt módon,
 - az Ehat. tv. 39. §-a szerinti szakmai vizsga teljesítésének igazolása.
 - Minden bármely más pénzügyi, gazdasági, műszaki és egyéb információ, amelyet az ajánlattevő fontosnak vél, és ajánlatának megítéléséhez szükséges.

13. Formai követelmények:

- Az ajánlatok példányszáma: 1 pld eredeti+1 pld másolat.
- Az ajánlatokat kitörölhetetlen módon kell megírni és cégszerűen, vagy olyan személyeknek kell aláírni, akik kellő meghatalmazással rendelkeznek ahhoz, hogy az ajánlattevő nevében kötelezettséget vállaljanak.
- A jogszabályokban és a kiírás egyéb pontjaiban külön előírt formai követelmények betartandók.

14. Az ajánlattételi határidő: 2020. december 15. (kedd) 10.00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának helye:

Polgármesteri Hivatal, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. I. em. 5 sz. iroda (Polgármesteri Titkárság)

Az ajánlatot zárt borítékban a megadott határidőig, az adott ajánlatkérő tárgyában kötelezettségvállalásra jogosultak aláírásával 2 példányban (1 eredeti és 1, az eredetivel azonos tartalmú másolat) kérjük beadni. Ertérés esetén az eredeti példány tartalma az irányadó.

A borítékon kérjük feltüntetni:

**„Árjajlat Nagykanizsa MJV részére komplex energetikusi feladatok ellátására vonatkozóan.
A boríték 2020. december 15. (kedd) 10.00 óra időpont előtt nem bontható fel.”**

16. Az ajánlat(ok) felbontása

helye: Polgármesteri Hivatal, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. I. emelet 5. sz. iroda

Idője: **2020. december 15. (kedd) 10.00 óra.**

Az ajánlatok bontása nyilvános, azon az ajánlattevő(k) és ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

17. Az ajánlatbontás során ismertetésre kerülő adatok:

(Ajánlattevőnek a „felolvasó lapon” kell megtennie.)

- Az ajánlattevő neve
- Az ajánlattevő székhelye
- Ajánlati ár

18. Az ajánlatok bontásakor ellenőrizendő érvényességi feltételek:

- az ajánlat határidőre került benyújtásra
- jogosult-e az ajánlattevő a benyújtásra
- Az ajánlat érvényességének további vizsgálata az ajánlatok elbírálása során történik.

19. Tárgyalási lehetőség: az ajánlatkérő nem biztosít tárgyalási lehetőséget

20. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2020. december 31. napjáig

21. A felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja:

22. Ajánlatkérő a döntésről az ajánlatbontást követő 6 napon belül az ajánlattevő(ke)t elektronikus úton értesíti.

23. Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: „Felolvasó lap” (minta)
- 2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat (minta)

Kérem, hogy Nagykanizsa MJV Önkormányzata részére komplex energetikusi feladatok ellátására ajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjen!

Nagykanizsa,

Tisztelettel:

Balogh László
polgármester

FELOLVASÓLAP

Nagykanizsa MJV Önkormányzata részére komplex energetikusi feladatok ellátása tárgyában

Az ajánlat bontásakor ismertetésre kerülő adatok:

Az ajánlattevő neve:

Az ajánlattevő székhelye:

Ajánlati díj (a megvalósulási időszakra prognosztizált átalányáron:)

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
Nagykanizsa MJV Önkormányzata komplex energetikusi feladatainak ellátása			

Vállalási határidő:

Dátum:

Cégszerű aláírás

2. számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában
meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt
kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. mellékletében** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ Gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet [Nvtv. 3. § 3a. pont]

[Pp. 7. § (1) bek. 6. pont: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységgel összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány]

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. mellékletében** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- a kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.];
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. [Áht. 41. § (6) bek.];

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							
3.							

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás² Tényleges tulajdonos [Pmt. 3. § 38. pont]:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
- db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
- dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,
- e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében
- ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
- ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá
- f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

2. melléklet

Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás