



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2174/2020. (XII. 08.) számú határozata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. (2) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva

döntök

arról, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 6.5.5. pontja, valamint a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó 33/2/2020. (II.27.) számú határozattal elfogadott szabályzata (a továbbiakban: beszerzési szabályzat) II. fejezet 5. pontja szerint a Közgyűlés Közbeszerzési Bizottságára átruházott hatáskört gyakorlom és a Gazdálkodási Osztály vezetőjének írásbeli javaslata alapján egyetértek azzal, hogy a Magyar Vöröskereszt Családok Átmeneti Otthona épületében a kazánok cseréjének munkálataira vonatkozó ajánlatkérés a **GEJZÍR-KANIZSA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Bajza u. 13.), mint egyedüli ajánlattevő részére kerüljön kiküldésre az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

Az ajánlatkérési dokumentáció kiküldésének határideje 2020. december 09., a határozat végrehajtásáért felelős Tárnok Ferenc csoportvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 04-től veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”



A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 41. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják.

Az Mötv. 41. § (3) bekezdése szerint: „Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.”

Az Mötv. 41. § (4) bekezdése alapján: „A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.”

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 6.5.5. pontja alapján a Közbeszerzési Bizottság dönt a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések során a kivételes szabály alkalmazásáról.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó 33/2/2020. (II.27.) számú határozattal elfogadott szabályzata (a továbbiakban: beszerzési szabályzat) II. fejezet 5. pontja értelmében az ajánlatkérés során a Közbeszerzési Bizottság dönt:

- az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről,
- az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról,
- az összes eljárási cselekményről,
- az eljárás lezárásáról (eredménytelenségről vagy a nyertes személyéről) az érintett szakosztály vezetőjének javaslata alapján,
- a kivételes szabály alkalmazásáról.

A beszerzési szabályzat szerint

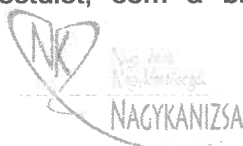
„III. FEJEZET Az értékhatár alatti beszerzések rendje

(1) A döntéshozatalhoz legalább három személytől vagy szervezettől kell írásbeli ajánlatot kérni közvetlen megkereséssel, kivéve, ha

- a beszerzés műszaki, technikai sajátosságai, művészeti szempontok vagy kizárólagos jogok védelme miatt, kizárólag egy meghatározott szervezet vagy személy képes teljesíteni, vagy
- az ajánlatkérő által előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség miatt azonnali intézkedés szükséges, vagy
- a beszerzés értéke a nettó 1.000 eFt-ot nem haladja meg, vagy
- a beszerzés Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. által bonyolított, támogatott projektek megvalósításához kapcsolódó marketing és nyilvánosság biztosítására vonatkozó tevékenység ellátása miatt szükséges.

A szakosztály vezetőjének írásbeli, indoklással ellátott javaslata alapján a Közbeszerzési Bizottság dönt a kivételes szabályozás alkalmazásáról. „

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti



összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

A bizottságok alapvetően a Közgyűlés által átruházott hatáskört gyakorolnak, így a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben ezekben a kérdésekben is a polgármester dönt.

A Magyar Vöröskereszt Családok Átmeneti Otthonának vezetője az alábbi problémával fordult Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatához.

Kérelmében előadta, hogy az intézmény épületének földszintjén található vízmelegítő kazán többször meghibásodott, anyaga erősen korrodálódott ezért fennáll az átlukadás veszélye. Továbbá a földszint nyugati szárnyában található gázkazán is nagyon rossz állapotban van. Javításuk a továbbiakban már nem lehetséges, félő, hogy az intézmény ezen része a téli időszakban fűtés és meleg víz ellátás nélkül marad, ezért sürgős beavatkozás szükséges. A fenti probléma megoldása, hogy a két berendezés kiváltásra kerülne egy készülék beépítésével.

Mivel a készülékek karbantartását a GEJZÍR-KANIZSA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. végezte, a fűtésrendszerrel kapcsolatos információk náluk állnak rendelkezésre, ezért indokolt a kazánok cseréjének munkálataira a GEJZÍR-KANIZSA Kft-től ajánlatot kérni.

Fentiekre való tekintettel az intézmény biztonságos működésének érdekében szükséges és rendkívül sürgős a kazánok cseréje, ezért a fent idézett kivételes szabályozás lehetőségével élve, valamint a szakosztályvezető javaslata alapján a munkálatok elvégzésére indokolt egy vállalkozástól a GEJZÍR-KANIZSA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Bajza u. 13.) kérjünk ajánlatot.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröit a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

A Magyar Vöröskereszt Családok Átmeneti Otthonában lévő kazánok cseréjére vonatkozó ajánlatkérés, az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő, szükséges és arányos döntésnek minősül.

Fenteket figyelembe véve hoztam meg a döntést a kazánok cseréjére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindításáról.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 41. § (2) bekezdése, az SZMSZ 2. mellékletének 6.5.5. pontja és a Beszerzési szabályzat II. fejezetének 5. pontja.

Nagykanizsa, 2020. december 08.



Balogh László
Balogh László
polgármester





NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

1. sz. melléklet

POLGÁRMESTERE

Szám: 14/698- /2020.
Tárgy: Árajánlatkérés

Ügyintéző: Horváth Edit

Gejzir Kanizsa Kft.
Petrovác Tamás ügyvezető
Nagykanizsa, Bajza u. 13.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata árajánlatot kér a Magyar Vöröskereszt Családok Átmeneti Otthona (Nagykanizsa, Teleki u. 19/D) földszint nyugati szárnyán található fűtő kazán kazáncseréjére, illetve a fürdő előterében található kéményes meleg víz tároló cseréjére az alábbiak szerint.

Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.
Képviseli: Balogh László polgármester
(tel.: 06-20/995-0700, adószám: 15734446-2-20)

Kapcsolattartók az ajánlatkérő részéről:

Horváth Edit beszerzési ügyintéző (tel.: 06-20/849-2402; e-mail: horvath.edit@nagykanizsa.hu)
Tárnok Ferenc csoportvezető (tel.: 06-20/849-2344; e-mail: tarnok.ferenc@nagykanizsa.hu)

Műszaki tartalom:

- Égéstermék elvezetés kiépítése, szétválasztott rendszerben PPS égéstermék, csővel, idomokkal függőleges kivitelben kéményen keresztül. Légbevezetés kialakítása oldalfal átfúrással PPS csővel, idomokkal.
- **Fűtésszerelés:**
Meglévő gázkészülék készülék leszerelése. Fűtési rendszer szükség szerinti visszabontása.
1 db iszapleválasztó beépítése az új kazán védelmére. / gyártói előírás/.
Elzárócsapok beépítése, cseréje.
Gázkazán felszerelése bekötése szénacél csővel, idomokkal. Fűtési rendszer vegyszeres tisztítása.
- Új meleg víz tárolóhoz fűtési csővezeték kiépítése szénacél csővel, idomokkal oldalfalon szerelve faláttörésekkel. Kiépített csővezeték szigetelése.
- **Víz- szennyvíz szerelés:**
Meglévő kéményes meleg víz tároló elbontása.
1 db nagy teljesítményű 200 literes Viessmann Vitocel 100 tip. meleg víz tároló elhelyezése.
Vízoldali bekötése elzáró csapokkal



Kondenzvíz elvezetés kiépítése gázkazántól faláttöréssel, a konyhai mosogatóba bekötéssel, kondenzvíz szivattyú beépítéssel.

- **Gázszerelés:**

1 db Viessmann Vitodens 100 kondenzációs 35 kW kondenzációs kazán felszerelése. Gázoldali bekötése új elzáróval, gázcsappal, gáz bekötőcsővel, idomokkal.

- **Villany szerelés:**

Új gázkészülék részére szabványos elektromos csatlakozás kiépítése.

Gázvezeték EPH. bekötése . Jegyzőkönyv készítése.

1 db rádiós termosztát elhelyezését bekötését.

- Kivitelezési munkák, oldalfal, homlokzat, egyéb helyreállítási munkák.

-

Átadási dokumentáció készítése:

- Gázkészülék üzembe helyezési jegyzőkönyv
- Tüzeléstechnikai mérés jegyzőkönyv
- Gázvezeték EPH. bekötés jegyzőkönyv
- Beépített anyagok megfelelőségi nyilatkozata
- Kezelői oktatást.
- E-ON szolgáltató felé történő bejelentést

A kötelezettségvállalás formája: Megrendelés

A megrendelés teljesítésének legkésőbbi határideje: 2021. január 15.

(megrendelő előteljesítést elfogad)

A megrendelés teljesítésének helye: Nagykanizsa, Teleki u. 19/D.

A vállalkozói díj, a határidő kötöttségei, kötbér:

A vállalkozói díj növelését a nyertes ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti. Késedelmes teljesítés esetén a nyertes ajánlattevő napi 5.000,- Ft késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a végszámla kiegyenlítéskor beszámításra kerül.

Amennyiben a műszaki átadás során észlelt hiányosságok kijavítása a megrendelésben foglalt teljesítési határidőn túl történik meg, úgy a kijavítás megtörténteig a Vállalkozó a fent kikötött mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A teljesítés vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbért fizet Megrendelőnek, melynek összege a bruttó vállalkozási díj 20 %-a.

Megrendelőnek joga van a kötbérrel nem fedezett kárát Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Fizetési feltételek:

Fizetés átutalással, hiánymentes műszaki átadást követően kiállított teljesítés igazolás alapján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

Teljesítésigazolásra jogosult: Tárnok Ferenc csoportvezető

Az ajánlattételi határidő: kérjük legkésőbb 2020. december 11. napjáig megküldeni.

Az ajánlat benyújtásának helye és módja:

Eredeti aláírással ellátva, pdf. formátumban, horvath.edit@nagykanizsa.hu és tarnok.ferenc@nagykanizsa.hu e-mail címre.



A felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2020. december 09.

Ajánlatkérő az ajánlat benyújtásától számított 5 napon belül döntést hoz az ajánlat elfogadásáról.

Kérem, hogy a munkálatokra ajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjenek.

Nagykanizsa,

Tisztelettel:

Balogh László
polgármester

