



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
212/2021. (II. 04.) számú határozata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykánizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

döntök

arról, hogy a **TOP-6.6.1-15-NA1-2016-00001** azonosítószámú „**Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagykánizsán**” című projekt **Nagyrác utcai helyszínén** felújításra kerülő orvosi rendelő pótmunkáihoz a szükséges bruttó 1 741 023,- Ft összeget Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A forrás biztosításának határideje a 2021. évi költségvetési rendelet elfogadása, a végrehajtásért felelős: Kunics György osztályvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 478/2020. (XI. 03.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 4-től veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”*

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdése szerint:

„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:



1. településfejlesztés, településrendezés;"

Az Mötv. 107. §-a úgy rendelkezik, hogy: „A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

A Nagykanizsai Városfejlesztő Kft., mint ajánlatkérő Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.), mint megrendelő nevében eljárva 2019. december 2. napján megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződés az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.6.1-15-NA1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében Nagyrác utcai és a Szent Imre utcai rendelők felújítására” tárgyában.

Megrendelő a fenti közbeszerzési eljárásban hozott döntése alapján a Premier Ablakvilág Kft.-vel 2020. május 7. napján vállalkozási szerződést kötött „a „Vállalkozási szerződés az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.6.1-15-NA1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében Nagyrác utcai és a Szent Imre utcai rendelők felújítására” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része (felhívás II.2.1. pontja szerinti elnevezés: 1 - Nagyrác u. rendelő felújítása) szerinti munkák elvégzése vonatkozásában.

A szerződés teljesítése során vált Szerződő Felek részére ismertté, hogy az épület aljzatbetonjában található szintkülönbségek olyan mértékűek, hogy azok azonos szintre hozása aljzatkiegyenlítéssel nem megoldható. A fentiek felül a 8-as és 9-es helyiségek, és a 4-es és 10-11-es helyiségek között megmaradó falszakasz, illetve falazat állékonysága nem megfelelő, azok mozognak. A fentiek mellett az elbontott válaszfalak miatt egybenyitott tereknél a mennyezetvakolati síkok között 2-3 cm-es szintkülönbség vált láthatóvá, melyre tekintettel gipszkarton álmennyezet készítése szükséges.

A fenti műszaki indokok következtében szükséges a pótmunkák megrendelése. A pótmunkákra vonatkozó költségvetés alapján a vállalkozói díj nettó 1 370 884,- Ft-tal, nettó 42 896 934,- Ft összegre emelkedik.

A pótmunkákhoz szükséges nettó 1 370 884,- Ft (bruttó 1 741 023,- Ft) nem szerepel a hatályos támogatási szerződésben, a módosítási igény a Közreműködő Szervezethez benyújtásra került. A megítélt támogatás összege előreláthatólag nem nyújt fedezetet a pótmunka teljes összegére, ezért annak teljes összegét Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítja a 2021. évi költségvetésében azzal, hogy amennyiben a támogatási szerződésben keletkezik maradvány, és a Közreműködő Szervezet elfogadja a pótmunkák indokoltságát és költségét, akkor csak a támogatáson felüli különbözet képezi az Önkormányzat saját forrását.



A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröit a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

A vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidő 2021. február 6. Mivel a vállalkozási szerződés nem tartalmazza a fenti munkálatok elvégzését, így a vállalkozási szerződés módosítása szükségessé vált. A szerződés módosítására a forrás biztosítását követően nyílik lehetőség. A forrás biztosításával kapcsolatos döntés az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő szükséges és arányos döntésnek minősül.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 13. § (1) bekezdése, valamint a 107. §-a.

Nagykanizsa, 2021. február 04.




Balogh László
polgármester

