



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének 432/2021. (II. 25.) számú határozata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

döntők

arról, hogy a „Nagykanizsa Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok” építés beruházás során a Kanizsabike közösségi kerékpár dokkoló létesítmény ne kerüljön kialakításra, az e célra betervezett 8.500.000 Ft előirányzat a fejlesztés tartalékkeretére kerüljön átcsoportosításra.

A kivitelező és a lebonyolító döntésről való tájékoztatásának határideje 2021. március 1., a végrehajtásért felelős Tárnok Ferenc Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési csoportvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2021. február 08. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”



A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint:

„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;”

Az Mötv. 107. §-a úgy rendelkezik, hogy: *„A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”*

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának beruházásában, a Modern Városok Program keretében folyamatban van a „Nagykanizsa Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok” építés beruházás. A több mint 80000 négyzetméteres területet a Teleki u., Hevesi Sándor u., Alapy Gáspár u., Laktanya utak határolják, a városközpont közelében az önkormányzati tulajdonú ingatlanon valósul meg a fejlesztés.

Az előkészítési munkák eredményeként a multifunkcionális sportcsarnok építési engedélyes tervfázisa lezajlott, ennek során a terveket a Tervtanács a tervdokumentációt engedélyezésre ajánlotta. Az építési engedélyt a létesítmény megkapta. Ezt követte a közbeszerzési eljárás lefolytatása, amelynek során a nyertes ajánlattevő a ZÁÉV Építőipari Zrt. lett.

A beruházás lebonyolítója, valamint közbeszerzési feladat ellátója a BMSK Zrt. A kapott árajánlat eredményeképpen a Kormány biztosította a beruházáshoz szükséges többletforrást, a Támogatói Okirat módosítása megtörtént, így a kiviteli tervezési és kivitelezési szerződés 2019.12.12. napon aláírásra került. A munkaterület átadására 2019.12.18. napon került sor, az építés hivatalosan kezdetét vette. Az építésre 600 nap áll a kivitelező rendelkezésére. A kivitelezési munkák folyamatban vannak.

Az árajánlat és a vállalkozási szerződés tartalmaz 1 x 10 db kerékpár tárolására alkalmas Kanizsabike közösségi kerékpár dokkoló kialakítását, az építető által a közbeszerzési eljárás során meghatározott nettó 8.500.000 Ft összegű előirányzattal számolva. A kivitelező tájékoztatása alapján a dokkoló kialakításának valós, 19.419.660 Ft összegű költsége ezt jóval meghaladja, így pótmunka igény merült fel.



A vállalkozási szerződés tartalmaz nettó 50.000.000 Ft tartalékkeretet, amelyet előre nem látható, a beruházás során keletkező műszaki igények, esetleges módosítások fedezeteként lehet felhasználni. Ebből azonban – a 2114/2020. (XI. 30.) számú Kgy. határozat alapján – felhasználásra került nettó 41.024.084 Ft. A dokkolóállomás megvalósítása esetén fentiek alapján a tartalékkeretből fennmaradó nettó 8.975.916 Ft is további jelentős, nettó 1 943 744 Ft mértékű önerő kiegészítésre szorulna.

A városban jelenleg működő kerékpárkölcsonzó rendszer pályázati forrásból valósult meg, a támogatási szerződés alapján az Önkormányzatnak legalább 5 évig fenn kell azt tartania.

A tervezett helyszín közelében, a Hevesi úton jelenleg is működik egy dokkoló állomás, ahonnan gyalogosan már kényelmesen megközelíthető a sportcsarnok környezete.

Fenti körülmény figyelembevételével célszerűtlen és szükségtelen további forrás bevonásával kiépíteni a tervezett dokkoló állomást.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröit a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

A dokkoló állomás kiépítésének elmaradása nem befolyásolja a sportcsarnok építését és majdani működését, a megmaradó összeg ugyanakkor lehetőséget biztosít további felmerülő és szükséges pótmunkák elvégzésére, ezért a döntés az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő szükséges és arányos döntésnek minősül.

A „Nagykanizsa Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok” építés beruházás építése olyan fázisba ért, hogy mostani időpontban már mindenképp szükséges meghozni a dokkolóállomással kapcsolatos döntést. A döntés elmaradása akadályozná a fejlesztés előrehaladását, az alépitményi munkálatok elvégzését.

A fentiek alapján döntöttem a „Nagykanizsa Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok” építés beruházás során a tervezett Kanizsabike közösségi kerékpár dokkoló kiépítésének elhagyásáról.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 107. §-a.

Nagykanizsa, 2021. február 25.



Balogh László
Balogh László
polgármester

