



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
828/2021. (IV 15.) számú határozata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykánizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (13) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ban rögzített hatáskörében eljárva

döntök arról, hogy a Nagykánizsa Katonái Alapítvány a Nagykánizsa belterület 18 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 7. szám alatti ingatlannak Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 5365/10000-ed tulajdoni illetősége szerint használatában lévő ingatlanrészét a használati jogviszonya fennállása alatt térítésmentesen használja, a használati jogot biztosító megállapodás alapján és annak időtartamára székhelyként bejegyeztesse.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

Bodó László kuratóriumi elnök a Nagykánizsa Katonái Alapítvány képviselőjében azzal a kéréssel kereste meg az Önkormányzatot, hogy engedélyezze a 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 7. szám alatti ingatlan székhelykénti használatát, mely nyilatkozat az Alapítvány bejegyzéséhez szükséges.

Nagykanizsa Katonái Alapítvány Alapító Okirata szerint az Alapítvány céljai között szerepel Nagykánizsa Város Katonai Emlékhely létrehozása - bővítése, megóvása, kezelése -, ezzel méltó emléket állítva a településen szolgálatot teljesítő végvári katonáknak, honvédeknek, tiszteknek, napjaink nyugállományú katonáinak. Tevékenysége között szerepel elősegíteni a magyar katonai történelmi múlt helyreállítását, kezelni és továbbadni a város tiszta érzületét katonáink felé.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nagykánizsa belterület 18 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 7. szám alatti ingatlan 5365/10000-ed tulajdoni illetőségével rendelkezik.

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a



magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2021. február 08-tól veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: „*Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.*”

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult veszélyhelyzet esetén valamennyi közgyűlési hatáskört az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 107. §-a úgy rendelkezik, hogy: „*A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.*”

A fentiek szerint szükséges tulajdonosi hozzájárulás Önkormányzat részéről történő megadásához az ingatlanhasználat jogszerűségének megléte szükséges.

Az Nvtv. 11.§ (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az Mötv. 13.§ (1) bekezdésének 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szerepel a kulturális szolgáltatás, különösen a kulturális örökség helyi védelme, mely feladat ellátásában alábbiak alapján közreműködik az Alapítvány az Alapító Okirata szerint.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7.§ 10. pontja szerinti kulturális javak az élettelen és élő természet keletkezésének, fejlődésének, az emberiség, a magyar nemzet, Magyarország történelmének kiemelkedő és jellemző tárgyi, képi, hangrögzített, írásos emlékei és egyéb bizonyítékai – az ingatlanok kivételével –, valamint a művészeti alkotások, mely alapján az Alapító Okirat szerinti Nagykanizsa Város Katonai Emlékhely - mint fentieknek megfelelő kulturális javak közé sorolható művészeti alkotás - létrehozásával az Alapítvány az Mötv. 13.§ (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális örökség helyi védelme közfeladat ellátásában működik közre.

Fentiekre tekintettel az ingatlan használata térítésmentesen biztosítható az Alapítvány részére.

A veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröit a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.



Az Alapítvány céljaira tekintettel a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. szám alatti ingatlan térítésmentes használatának, valamint székhelykénti használatának engedélyezése az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő szükséges és arányos döntésnek minősül.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 107. §-a, továbbá az Nvtv. 11.§ (13) bekezdése.

Nagykanizsa, 2021. április 15.



Balogh László
polgármester

