



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
795/2021. (IV. 07.) számú határozata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykánizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

döntök

arról, hogy Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 6.1.2. pontja, továbbá Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó 33/2020. (II.27.) számú határozattal elfogadott szabályzata (továbbiakban: Beszerzési szabályzat) II. fejezetének (5) és III. fejezet (1) pontja szerint a Közgyűlés Közbeszerzési Bizottságára átruházott hatáskört gyakorlom, és a Gazdálkodási Osztály vezetőjének írásbeli javaslata alapján **egyetértek azzal, hogy Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a 7. sz. főút – 7511 j. ök. út körforgalmú csomópontjának kialakításához kapcsolódó ivóvíz vezeték és szennyvíz csatorna rekonstrukció kivitelezési munkálataira az 1. számú melléklet szerinti tartalommal ajánlatot kérjen a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től (8800 Nagykánizsa, Kisfaludy utca 15/A., adószám: 12870848-2-20).**

Az ajánlatkérés kiküldésének határideje 2021. április 8., a végrehajtásért felelős Tárnok Ferenc Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési csoportvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2021. február 08. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.


Nagykanizsa
Nagykanizsa Megyei Jogú Város
NAGYKANIZSA

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: „*Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.*”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.

Az Mötv. 107. §-a úgy rendelkezik, hogy: „*A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.*”

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 6.1.2. pontja szerint a Közbeszerzési Bizottság dönt az eljárás megindításáról.

A Beszerzési szabályzat II. fejezet (5) pontja értelmében az ajánlatkérés során a Közbeszerzési Bizottság dönt:

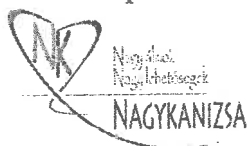
- az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről,
- az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról,
- az összes eljárási cselekményről,
- az eljárás lezárásáról (eredménytelenségről vagy a nyertes személyéről) az érintett szakosztály vezetőjének javaslata alapján,
- a kivételes szabály alkalmazásáról.

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

A bizottságok alapvetően a Közgyűlés által átruházott hatáskört gyakorolnak, így a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben ezekben a kérdésekben is a polgármester dönt.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 629/2021. (III. 18.) számú határozatával döntött az önkormányzati tulajdonú víziközművek 2021. évi, a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. által megvalósítandó beruházási, felújítási tervéről. A terv tartalmazza a 7. sz. főút – 7511 j. ök. út körforgalmú csomópontjának kialakításához kapcsolódó ivóvíz vezeték és szennyvíz csatorna rekonstrukció kivitelezési munkáit bruttó 17.653.000 Ft összeggel. A munkálatok műszaki tartalma: 90 fm D160 KPE vízvezeték építése bekötésekkel, és 1 db csomópont kialakítása. 65 fm DN400 ÜPE egyesített rendszerű csatorna építése bekötésekkel.

A 7-es számú főút és 7511. j. ök. út csomópontjának állami beruházás keretében megvalósuló, a közlekedésbiztonság javítását célzó átépítéséhez kapcsolódó víziközmű rekonstrukció



indítása halaszthatatlan. Az érintett ivóvíz vezeték és a szennyvízcsatorna a felújítását mielőbb el kell kezdeni ahhoz, hogy az útépitési munkákat megfelelően lehessen ütemezni. A Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. a kivitelezést megfelelő mértékben előkészítette.

A Beszerzési szabályzat III. fejezet (1) pontja szerint:

„A döntéshozatalhoz legalább három személytől vagy szervezettől kell írásbeli ajánlatot kérni közvetlen megkereséssel, kivéve, ha

- *a beszerzés műszaki, technikai sajátosságai, művészeti szempontok vagy kizárólagos jogok védelme miatt, kizárólag egy meghatározott szervezet vagy személy képes teljesíteni, vagy*
- *az ajánlatkérő által előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség miatt azonnali intézkedés szükséges, vagy*
- *a beszerzés értéke a nettó 1.000 eFt-ot nem haladja meg.*

A szakosztály vezetőjének írásbeli, indoklással ellátott javaslata alapján a Közbeszerzési Bizottság dönt a kivételes szabályozás alkalmazásáról.”

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 30. § (2) bek. értelmében: „A víziközmű-szolgáltató – az (1) bekezdésben foglaltakon túl – elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.” A fenti fejlesztés ebbe a körbe tartozik, elmaradásuk veszélyeztetné az ellátás biztonságát. Ezt figyelembe véve a munkát a jogszabály alapján a szolgáltató végzi el.

Ennek megfelelően, és a Beszerzési szabályzat kivételes szabályozásának alkalmazásával az Önkormányzat a munkálatok elvégzésére kizárólag a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-től kér ajánlatot.

A munkálatok elvégzéséhez szükséges forrás az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköreit a polgármesternek az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

A munkálatok elvégzésének elmaradása egyrészt veszélyeztetné az ivóvíz ellátást, másrészt megakadályozná a csomópont állami beruházás keretében történő, közlekedésbiztonságot szolgáló átépítését. Ennek megfelelően a víziközmű felújításra feltétlenül szükség van, mely alapján a vállalkozásba adásra irányuló eljárás megindítása az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő szükséges és arányos döntésnek minősül.

Fentieket figyelembe véve döntöttem a 7. sz. főút – 7511 j. ök. út körforgalmú csomópontjának kialakításához kapcsolódó ivóvíz vezeték és szennyvíz csatorna rekonstrukció kivitelezési munkálataira vonatkozó ajánlatkérési eljárás kezdeményezéséről, az ajánlati dokumentáció elfogadásáról és az ajánlattevő személyének kiválasztásáról.


Nagykanizsa
NAGYKANIZSA

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, továbbá az Mőtv. 107. §-a, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 6.1.2. pontja, valamint a Beszerzési szabályzat II. fejezetének (5) és III. fejezetének (1) pontja.

Nagykanizsa, 2021. április 07.




Balogh László
polgármester





NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Szám: 14/18-39/2021.

Ügyintéző: Zámbo Tamás

Tárgy: ajánlati felhívás

Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.
Cziráki László elnök-vezérigazgató

Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/a.

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata árajánlatot kér az Önökkel a MEKH által jóváhagyott Bérleti üzemeltetési szerződés szerint fennálló bérleti-üzemeltetési jogviszony, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 30.§ (2) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján – az alábbi víziközmű fejlesztési feladat elvégzésére.

Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma és e-mail címe:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, Nagykánizsa, Erzsébet tér 7.

Adószám: 15734446-2-20

Ajánlatkérő képviselője:

Balogh László polgármester

Kapcsolattartó az ajánlatkérő részéről: Zámbo Tamás beruházási ügyintéző

(tel.: 20/849-2327; e-mail: zambo.tamas@nagykanizsa.hu)

Kérem, fentieket figyelembe véve szíveskedjen jelen ajánlatkérőre adott ajánlatában nyilatkozni, hogy az alább megjelölt munka a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 30.§ (2) bekezdése szerinti munkának minősül, mivel az a lent megjelölt szennyvíz vezeték rekonstrukció kivitelezési munkái tárgyában megkötendő vállalkozási szerződés érvényeségi feltételét képezi.

A beszerzés tárgya, műszaki tartalma:

7. sz. főút – 7511 j. ök. út körforgalmú csomópontjának kialakításához kapcsolódó ivóvíz vezeték és szennyvíz csatorna rekonstrukció kivitelezési munkái a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített NK007/21 és SZV013/21 számú tervdokumentációk alapján. A munkálatok műszaki tartalma: 90 fm D160 KPE vízvezeték építése bekötésekkel, és 1 db csomópont kialakítása. 65 fm DN400 ÜPE egyesített rendszerű csatorna építése bekötésekkel.

Az elvégzett munka meg kell, hogy feleljen az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelménynek, a szakhatóságok előírásainak, minőségi osztályt nem tartalmazó



szabványoknál pedig a szabványelőírás követelményeinek. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.

A kivitelezés megkezdéséhez szükséges minden nyilatkozat, hozzájárulás, engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A kivitelezési munka kizárólag az összes szükséges hozzájárulás, nyilatkozat, engedély rendelkezésre állását követően kezdhető meg.

Vállalkozó kiemelt figyelmet köteles fordítani arra, hogy a munkaterület mentén található lakóingatlanok az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt az egészségügyi alap- vagy szakellátást végző szervezetek gépjárműveivel akadálytalanul megközelíthetők legyenek, továbbá a szükséges járványügyi intézkedések elvégzése a területen nem akadályozható.

A munkavégzés során a Vállalkozó – a teljesítésbe bevont alvállalkozókra is kiterjedően – az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt a beruházásban részt vevő személyekkel köteles a munkavégzés során betartatni a járványügyi helyzet romlásának elkerülése, a fertőzés terjedésének megelőzése érdekében a magyar kormány által létrehozott operatív törzs részéről közzétett ajánlásokat, fertőzésgyanú esetében az operatív törzs részéről előírt rend szerint eljárni.

Teljesítési határidő: munkaterület átadás-átvételi eljárástól számított 60 nap.

Fizetés átutalással történik, a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárulását, és a teljesítési igazolás kiállítását követően a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

Vállalkozó egy részszámla és egy végszámla kiállítására jogosult legalább 30 napos fizetési határidő biztosítása mellett. A részszámla összegét a készülség arányában kell meghatározni.

Vállalkozó a részszámla kiállítására minimum 50 %-os készülség esetén jogosult. A készülség mértékét Megrendelő az erről kiállított teljesítési igazolás aláírásával ismeri el. A végszámla kiállítására akkor jogosult, ha a műszaki átadás-átvétel hiba- és hiánymentesen lezárul és a Megrendelő a szerződés szerinti építési tevékenység megfelelő maradéktalan elvégzését az erről szóló teljesítésigazolás kiállításával elismeri.

Szerződő felek a Vállalkozót terhelő bármely szolgáltatás késedelmes teljesítése esetére napi 10.000 Ft, azaz tízezer forint késedelmi kötbért kötnék ki. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő túlértéke nem érinti. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

A beépítésre kerülő anyagokhoz, berendezésekhez, készülékekhez tartozó műszaki dokumentációt (minőségi tanúsítványt, mérési bizonylatot, vizsgálati jegyzőkönyvet, kezelési utasítást, garanciajegyet, megvalósulási tervet) Vállalkozó az előírások szerinti időpontban köteles megrendelőnek átadni.

Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.



A beszerzés teljesítésének részletes feltételeit a mellékelt vállalkozási szerződés tervezet tartalmazza.

Kérem, hogy a kivitelezési munkára 2021. április 12. 12.00 óra határidővel szíveskedjenek árajánlatot adni.

Nagykanizsa,

Tisztelettel:

Balogh László
polgármester



Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyfelől **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., adószám: 15734446-2-20, pénzforgalmi számlaszám: Sberbank Magyarország Zrt. 14100330-92660049-01000003) képviseletében: **Balogh László** polgármester – mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**)

másfelől a **Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/a., cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040214, adószám: 12870848-2-20, pénzforgalmi számlaszám: 10300002-26000866-00003285) képviseletében: **Cziráki László** elnök-vezérigazgató – mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

/együttesen: Felek/ között a mai napon az alábbiakban foglalt feltételek szerint:

A szerződés tárgya:

1. Megrendelő Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének 629/2021. (III. 18.) számú határozatával elfogadott 2021. évi víziközmű vagyron beruházási, felújítási terve, és a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel megkötött, a MEKH által jóváhagyott Bérleti üzemeltetési szerződés szerint fennálló bérleti-üzemeltetési jogviszony, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 30.§ (2) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján, mint ellátásért felelős megrendeli, Vállalkozó – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény /a továbbiakban: Étv./ és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet /a továbbiakban: Kmr./ vonatkozó előírásainak betartására irányuló kötelezettségvállalás mellett – elvállalja a Nagykanizsa, 7. sz. főút – 7511 j. ök. út körforgalmú csomópontjának kialakításához kapcsolódó ivóvíz vezeték és szennyvíz csatorna rekonstrukció kivitelezési munkáit az alábbi műszaki tartalommal.

Műszaki tartalom:

90 fm D160 KPE vízvezeték építése bekötésekkel, és 1 db csomópont kialakítása. 65 fm DN400 ÜPE egyesített rendszerű csatorna építése bekötésekkel, a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített NK007/21 és SZV013/21 számú tervdokumentációk alapján

Vállalkozó, mint víziközmű-szolgáltató nyilatkozik, hogy a jelen szerződés szerinti kivitelezés a Vksztv. 30.§ (2) bekezdése szerinti munkának minősül, mivel elvégzésének elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, így elvégzését szükségesnek és indokoltnak tartja.

Vállalkozó a Vksztv. szerinti, a közmű bekötéséhez szükséges műszaki előfeltételek teljesítését vállalja.

A kivitelezés megkezdéséhez szükséges minden nyilatkozat, hozzájárulás, esetleges engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A kivitelezési munka kizárólag az összes szükséges hozzájárulás, nyilatkozat, engedély rendelkezésre állását követően kezdhető meg.

2. Az elvégzett munka meg kell, hogy feleljen az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelménynek, a szakhatóságok előírásainak, minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabványelőírás követelményeinek. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
3. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
4. Vállalkozó a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a Kmr. 12. § (1) bekezdésében és (1a) bekezdésében foglalt feltételek a részéről fennállnak.

A teljesítés határideje:

5. Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés aláírásától számított 8 napon belül adja át a Vállalkozó részére.
6. A vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkákat a munkaterület átadását követően azonnal megkezdje és a 7. pontban rögzített határidőre teljes egészében befejezi.
7. A Vállalkozó a munkálatokat a munkaterület átadás-átvételi eljárástól számított 60. napig teljes egészében befejezi (hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárulása). Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a műszaki átadás-átvétel kitűzésének időigényét, és az esetleges hiánypótlásokat is figyelembe vett határidővel készre jelenteni.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A Vállalkozó díjazása és a költségek viselése:

8. Felek az 1. pontban megjelölt munkák vállalkozói díját átalánydíjként az alábbi összegben állapítják meg: Ft + ÁFA = Ft, azaz forint. Az összeg tartalmazza a szerződés szerinti munkák anyagköltségét, illetve a Vállalkozó munkadíját, a megvalósításhoz és üzembe helyezéshez szükséges valamennyi költséget.

Felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatok nem tartoznak az engedélyköteles tevékenységek körébe.

9. Megrendelő előleget nem biztosít.

Megrendelő a Vállalkozó igazolt számláinak összegét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

10. Vállalkozó egy részszámla és egy végszámla kiállítására jogosult legalább 30 napos fizetési határidő biztosítása mellett. **A részszámla összegét a készültség arányában kell meghatározni.**
11. Vállalkozó a részszámla kiállítására minimum 50 %-os készültség esetén jogosult. A készültség mértékét Megrendelő az erről kiállított teljesítési igazolás aláírásával ismeri el. A végszámla kiállítására akkor jogosult, ha a műszaki átadás-átvétel hiba- és hiánymentesen lezárul és a Megrendelő a szerződés szerinti építési tevékenység

megfelelő maradéktalan elvégzését az erről szóló teljesítésigazolás kiállításával elismeri.

12. Amennyiben a kivitelezés során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

Az értesítést követően a felek írásban megállapodnak a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunkák elvégzéséről és díjazásáról. A többletmunka ellenértékének megtérítésére a Vállalkozó nem jogosult.

A pótmunka fogalmára a Kmr. 2. § f) pontja, a többletmunka fogalmára a Kmr. 2. § e) pontja irányadó.

13. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles a Megrendelő, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett vállalkozási díj fizetésével késedelembe esik.

A szerződő felek kötelezettségei:

14. Megrendelő az építési területet munkavégzésre alkalmas, a közös helyszíni bejárás alkalmával megismert és naplóban rögzített állapotban adja át a Vállalkozó részére. Az építéshez szükséges ideiglenes víz és energia kiépítése Vállalkozó feladata és költsége.

Vállalkozó kiemelt figyelmet köteles fordítani arra, hogy a munkaterület mentén található lakóingatlanok az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt az egészségügyi alap- vagy szakellátást végző szervezetek gépjárműveivel akadálytalanul megközelíthetők legyenek, továbbá a szükséges járványügyi intézkedések elvégzése a területen nem akadályozható.

A munkavégzés során a Vállalkozó – a teljesítésbe bevont alvállalkozókra is kiterjedően – az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt a beruházásban részt vevő személyekkel köteles a munkavégzés során betartatni a járványügyi helyzet romlásának elkerülése, a fertőzés terjedésének megelőzése érdekében a magyar kormány által létrehozott operatív törzs részéről közzétett ajánlásokat, fertőzésgyanú esetében az operatív törzs részéről előírt rend szerint eljárni.

15. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására.
16. Vállalkozó jogosult alvállalkozót igénybe venni.
17. A munkálatok során szerződő felek a kapcsolatot megbízottjaik útján tartják.

- kapcsolattartó Vállalkozó részéről: Vékási János
(tel.: 30/822-6936, e-mail: vekasi.janos@dzviz.hu)

- kapcsolattartó Megrendelő részéről: Zámbó Tamás beruházási ügyintéző
(tel.: 30/385-4977, email: zambo.tamas@nagykanizsa.hu)
- teljesítésigazolásra jogosult személy: Tárnok Ferenc csoportvezető
vagy
Zámbó Tamás beruházási ügyintéző

18. A kivitelezés során az építési terület őrzése, a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok betartása és betartatása a munkaterületen Vállalkozó feladata.

19. Vállalkozó az építési munkaterület átadásával egyidejűleg köteles építési naplót vezetni.

Az építési napló az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható dokumentáció, amely időrendben tartalmazza a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.

Vállalkozó az építési naplóban naponta köteles rögzíteni különösen:

- a munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit, valamint az ezt befolyásoló körülményeket,
- a végzett munka leírását.
- a szerződésben nem szereplő vagy attól eltérő kötelezettségeket,
- a munkavégzés során felmerült észrevételeket és megállapodásokat, továbbá minden olyan tény, ami a munkavégzés műszaki és gazdasági feltételeit befolyásolja.

Kötbér

20. Szerződő felek a Vállalkozót terhelő bármely szolgáltatás késedelmes teljesítése esetére napi 10.000 Ft, azaz tízezer forint késedelmi kötbért kötnék ki. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő tűzése nem érinti. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

Az egyes munkák átadás-átvétele, az ajánlattól eltérő teljesítés, garancia:

21. Az átadási dokumentáció biztosítása a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.

22. A beépítésre kerülő anyagokhoz, berendezésekhez, készülékekhez tartozó műszaki dokumentációt (minőségi tanúsítványt, mérési bizonylatot, vizsgálati jegyzőkönyvet, kezelési utasítást, garanciajegyet, megvalósulási tervet) Vállalkozó az előírások szerinti időpontban megrendelőnek átadja.

23. A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése az érintettek bevonásával a Megrendelő feladata Vállalkozó 5 nappal korábbi készre jelentése alapján. Az átadás-

átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben az észrevételeket és kifogásokat rögzíteni kell, a felmerült hiányokat a lehető legrövidebb időn belül a Vállalkozónak ki kell javítani.

24. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült, és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, valamint a teljesítésigazolás, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a vállalkozó az építetű birtokába adja az építményt, építményrészt, továbbá átadja a Kmr. 33. §-ban megjelölt – és az adott kivitelezéssel összefüggésben jogszabály szerint rendelkezésre álló – dokumentumokat.
25. Az osztályba sorolható munkaelemeknél Megrendelő I. osztályú teljesítésre tart igényt. Teljesítéskor hiánymentes, üzembe helyezhető állapotnak megfelelő műszaki átadást kell biztosítani.
26. Megrendelő hozzájárulása hiányában a Vállalkozót díjmentes kijavítási (csere) kötelezettség terheli.
27. Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.

Egyéb rendelkezések:

28. Vállalkozó kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
29. Felek megállapodnak, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájukat megkísérlik békés úton rendezni, melynek megíúsulása esetére jogvitájukat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság elé terjesztik.
30. Jelen szerződés öt, egymással megegyező eredeti példányban készült.
31. Jelen szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható. A módosításról a felek képviselőre és cégjegyzésre jogosult tisztségviselői köthetnek szerződést.
32. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Étv. a Kmr. és a Vksztv. vonatkozó előírásai az irányadók.

A szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Nagykanizsa,

.....
Nagykanizsa MJV Önkormányzata
képv.: Balogh László polgármester
Megrendelő

.....
Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.
képv: Cziráki László elnök-vezérigazgató
Vállalkozó