



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
1119/2021. (V. 21.) számú határozata**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Nagykánizsa Megyei Jogú Város Polgármestereként Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és 107. §-ában, rögzített hatáskörében eljárva

döntök

arról, hogy Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének 130/2019.(IX.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezem.

A határozat végrehajtása felelősének ezen döntésről való tájékoztatásának határideje 2021. május 26., a végrehajtásért felelős Tárnok Ferenc Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési csoportvezető.

A döntés az Mötv. 132. § (2) és (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2021. február 08. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult valamennyi közgyűlési hatáskört, beleértve a közgyűlés szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is veszélyhelyzet esetén az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében gyakorolni.



Az Mötv. 107. §-a úgy rendelkezik, hogy: „A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. pontja úgy rendelkezik, hogy:

„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;”

A Kat. 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének (a fővárosi, megyei közgyűlésnek) feladat- és hatáskörét a polgármester (a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke) gyakorolja, mely alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testületnek pedig veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre, csak a polgármesternek.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának beruházásában, a Modern Városok Program keretében folyamatban van a „Nagykanizsa Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok” építés beruházás. A több mint 80000 négyzetméteres területet a Teleki u., Hevesi Sándor út, Alapy Gáspár u., Laktanya utak határolják, a városközpont közelében önkormányzati tulajdonú ingatlanon valósul meg a fejlesztés.

Az előkészítési munkák eredményeként a multifunkcionális sportcsarnok építési engedélyes tervfázisa lezajlott, ennek során a terveket a Tervtanács a tervdokumentációt engedélyezésre ajánlotta. Az építési engedélyt a létesítmény megkapta. Ezt követte a közbeszerzési eljárás lefolytatása, amelynek során a nyertes ajánlattevő a ZÁÉV Építőipari Zrt. lett.

A beruházás lebonyolítója, valamint közbeszerzési feladat ellátója a BMSK Zrt. A kapott árajánlat eredményeképpen a Kormány biztosította a beruházáshoz szükséges többletforrást, a Támogatói Okirat módosítása megtörtént, így a kiviteli tervezési és kivitelezési szerződés 2019.12.12. napon aláírásra került.

A munkaterület átadására 2019.12.18. napon került sor, az építés hivatalosan kezdetét vette. Az építésre 600 nap áll a kivitelező rendelkezésére. A kivitelezővel az Önkormányzat folyamatos kapcsolatot tart, a kivitelezés során fontos szempont a lakosság minél kisebb mértékű zavarása.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. szeptemberi soron kívüli ülésén tárgyalta a „Javaslat a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapításához szükséges döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta.



„Javaslat a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapításához szükséges döntések meghozatalára

130/2019.(IX.26.) számú határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. egyetért azzal, hogy a Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság néven a jelen előterjesztés mellékletét képező alapító okirat tervezetben megjelölt célok és feladatok ellátására egyszemélyes közhasznú és nonprofit gazdasági társaságot alapítson 2019. október 01. napjától határozatlan időre 3.000.000,-Ft törzstőkével.
2. egyetért azzal, hogy az alapító a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjévé 2019. október 01. napjától 2020. szeptember 30-ig tartó határozott időre Kaszper Lászlót nevezze ki, azzal, hogy a tisztség betöltése kizárólag megbízási jogiszonyban történhet, az ügyvezető megbízási díja legfeljebb havi 300.000 összegben állapítható meg.
3. felhatalmazza a Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a megbízási szerződést a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság megválasztott ügyvezetőjével kösse meg.

Határidő: 2019. október 01.

Felelős : Rodekné Hederics Erika ügyvezető
(Operatív felelős: Hajmási Bálint gazdasági vezető)

4. Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságába 2019. 10. 01. napjától 2020.09.30-ig tartó határozott időre.:

- Kovács Tamást
- Farkas Gábort
- Szerdahelyi Lászlót

megválasztja, azzal, hogy a felügyelő bizottsági tagok tiszteletdíja legfeljebb 40.000, - Ft/hó összegben állapítható meg.

Határidő: 2019. október 01.

Felelős : Rodekné Hederics Erika ügyvezető
(Operatív felelős: Hajmási Bálint gazdasági vezető)

5. egyetért azzal, hogy a Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság a könyvvizsgálói feladatok ellátására Kurucz Attila (nyilvántartási szám: 007260) (könyvvizsgáló cég: Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.,



nyilvántartási szám: 000762) könyvvizsgálót bízta meg 2019. október 01. napjától 2020.szeptember 30-ig tartó határozott időre.

Határidő: 2019. október 01.
Felelős : Rodekné Hederics Erika ügyvezető
 (Operatív felelős: Hajmási Bálint gazdasági vezető)

6. jóváhagyja a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okiratot, továbbá a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapítása során a szükséges egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2019. október 01.
Felelős : Rodekné Hederics Erika ügyvezető
 (Operatív felelős: Hajmási Bálint gazdasági vezető)

7. felkéri a Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság kinevezett ügyvezetőjét, hogy a gazdasági társaság cégbírósi nyilvántartásba történő bejegyzéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019. november 01.
Felelős : Rodekné Hederics Erika ügyvezető
 (Operatív felelős: kinevezett ügyvezető)"

Ezen döntés a mai napig nem került végrehajtásra. Sajnálatos módon jelenleg a cégnyilvántartásban Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság néven nincs nyilvántartott adat, pedig ennek a cégnek a korábbi városvezetés fontos szerepet szánt annak érdekében, hogy a most épülő Multifunkcionális Sport-, és Rendezvénycsarnok sikeresen üzemeltethető legyen.

A Multifunkcionális Sport-, és Rendezvénycsarnok építése a tervezett ütemezésnek megfelelően halad, a kivitelezési munkálatok befejezése 2021. év III. negyedévére várható. A létesítménynek jelenleg nincs kijelölt üzemeltetője, illetve a megalakulás elmaradása miatt az említett Nagykanizsai Sport Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság sem bízható meg a feladattal.

A kivitelezés jelen időszakában egyre inkább szükség lenne az üzemeltető jelenlétére a beruházás során, hogy az esetlegesen felmerülő, a későbbi üzemeltetést érintő kivitelezési kérdésekben képviselje az üzemeltetői igényeket. Továbbá az üzemeltetésben később résztvevő szakemberek betanítása is hamarosan időszerűvé válik.

Fentiekről a 2020. októberi soros ülésen már tájékoztattam a Tisztelt Közgyűlést, a közterület jellegű területek, csapadékcsatorna és közvilágítási létesítmények üzemeltetésére javaslatot is tettem, de erről javaslatommal ellentétben nem született döntés, a 130/2019.(IX.26.) számú határozat pedig a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. részéről nem került végrehajtásra.



A létesítmény építésének előrehaladott állapota miatt elengedhetetlen a későbbi üzemeltető szervezet létrehozása érdekében döntéseket hozni. Mivel ezen döntés nem került végrehajtásra, ezért teljesen új koncepció szerint szükséges a létesítmény üzemeltetésről döntéseket hozni. Az új koncepció kidolgozásának, a megalapozó dokumentációk összeállításának érdekében szükséges a fenti, jelenlegi koncepcióhoz nem illeszkedő 130/2019.(IX.26.) számú határozatban foglalt döntés hatályon kívül helyezése.

A későbbi üzemeltető kiválasztása érdekében a döntésre feltétlenül szükség van, ezért a 130/2019.(IX.26.) számú határozatban foglalt, jelenlegi koncepcióval ellentétes döntés soron kívüli hatályon kívül helyezése az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban levő szükséges és arányos döntésnek minősül.

A fentiek alapján döntöttem a 130/2019.(IX.26.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről.

A határozat alapja a Kat. 46. § (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, továbbá az Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a.

Nagykanizsa, 2021. május 21.



Balogh László
polgármester

