



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Gazdálkodási osztályra érkezett

2019 JAN 18.

27-14712018

Devec

amely létrejött alulírott szerződő felek között

Megrendelő

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Adószám: 15734446-2-20

törzskönyvi nyilvántartási szám: 734444

bankszámla száma: 14100330-92660049-01000003

Képviseli: Dénes Sándor, polgármester,

a továbbiakban **Megrendelő**

Törvényességi szempontból
ellenőrizve 2019 DEC 12

Tervező

Név/ Cégnév: Inversion Műszaki Szakértői és Lebonyolító Kft.

Székhely: 1194 Budapest, Viola u.32.

Cégjegyzékszám: 01-09-889640

Adószám: 14116988-2-43

Bankszámlaszám: 11719001-20343246-00000000

Képviselő neve és a képviselő jogcíme: Füzesi Gábor, ügyvezető,
a továbbiakban **Tervező**

között az alulírott helyen és napon.

Szerződő Felek jelen szerződés megkötésének előzményként rögzítik, hogy Megrendelő versenyeztetési eljárást indított **„Tervezési szerződés a TOP-6.1.1-15-NA1-2016-00001 azonosító számú, „Nagykanizsai ipari park fejlesztése” című projekt II. ütemében tervezett projektelemek megvalósítását szolgáló közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának elkészítésére”** tárgyában. Az eljárás nyertese a Tervező lett.

I. RÉSZ: FELADAT

I.1. A szerződés tárgya: a TOP-6.1.1-15-NA1-2016-00001 azonosító számú, „Nagykanizsai ipari park fejlesztése” című projekt II. ütemében tervezett projektelemek (továbbá: Létesítmény) megvalósítását szolgáló, tervezés és kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárás (továbbiakban: közbeszerzési eljárás) műszaki dokumentációjának elkészítése.

I.2. A tervezendő Létesítmény helyszíne: az M7-es autópálya, annak 205-ös km-nél található felhajtó szakasz, a 7-es számú főút, valamint a 7511 sz. út által határolt terület.

I.3. A Tervező feladatai, illetve a Tervező által nyújtandó szolgáltatás részletes leírása a jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt feladatleírásban található.

II. RÉSZ: A SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK ÉS HATÁRIDŐK

II.1. Jelen szerződés alapján Tervező elvállalja a Létesítmény vonatkozásában a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának elkészítését, valamint a feladatleírásban szereplő egyéb járulékos szolgáltatások ellátását a jelen

Dr. Panácz István
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Tajszám: 00037

szerződésben, az ajánlatban, a pályázati felhívásban, dokumentációban és a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglaltak szerint. A pályázati felhívás és dokumentáció, az esetleges kiegészítő tájékoztatások és Tervező ajánlata a szerződés elválaszthatatlan alapidokumentációját képezik, függetlenül attól, hogy azok a szerződéshez fizikai értelemben csatolásra kerültek-e, vagy sem.

II.2. Megrendelő Tervező szerződésszerű teljesítése esetén vállalja a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott tervezési díj megfizetését.

II.3. A teljesítés határideje: Tervező köteles a feladatleírásban hivatkozott szolgáltatásokat ellátni, dokumentumokat elkészíteni, összeállítani, és Megrendelő részére a jelen szerződésben előírt példányszámban és formátum szerint a szerződés hatályba lépését követően, 2018. december 28. napjáig átadni. Megrendelő ezen átadást követően a jelen szerződés IV.1.1.-IV.1.2. pontja szerint jár el. Tervező a műszaki dokumentáció elkészítésén túli járulékos szolgáltatásait a Szerződő felek által egyedileg meghatározott határidőben köteles ellátni, figyelemmel a jogszabályokban előírt esetleges határidőkre is. Tervező jelen szerződés szerinti feladatait a közbeszerzési eljárás lezárultáig köteles ellátni.

II.4. A kikötött tervek és adatszolgáltatások átadásának helye, módja:
A teljesítés helye Megrendelő székhelye. Tervező köteles az elkészült terveket személyesen átadni Megrendelő székhelyén, melyről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

III. RÉSZ: TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

III.1. Kötelezettségek

III.1.1. Tervező a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának és valamennyi, a feladatleírásban hivatkozott dokumentum elkészítésére és összeállítására, valamint a feladatleírásban körülírt járulékos szolgáltatások ellátására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

III.1.2. Tervező köteles az előzetes közmű és egyéb (E.ON, Vízmű, Vízügyi Igazgatóság, Magyar Közút, stb.) egyeztetések lefolytatása során Megrendelő képviselőjében eljárni, a szükséges hiánypótlási felhívásoknak eleget tenni.

III.1.3. Tervező az általa készített tervek felhasználásával lefolytatandó közbeszerzési eljárás vonatkozásában köteles Megrendelő rendelkezésére állni, Megrendelő kérése alapján az ilyen közbeszerzési eljárásokban Megrendelő, mint ajánlatkérő oldalán közreműködni.

III.2. Utasítások

III.2.1. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles Megrendelőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen,

szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Tervező felel.

III.3. Titoktartás

III.3.1. Tervező a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

III.4. Felelősség

III.4.1. Tervező felelős:

- a) az általa készített építészeti-műszaki tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért, az általa készített építési engedélyezési tervdokumentáció építéstechnológiai magvalósíthatóságáért,
- b) a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért,
- c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,
- d) azért, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges jogosítványokkal, engedélyekkel, megfelelő és érvényes tervezői jogosultsággal valamint szakértelemmel rendelkezik illetve a megfelelő szakági tervezői humán erőforrás rendelkezésére áll.

III.5. Tervmódosítás

III.5.1. Tervező a Megrendelő által jóváhagyott terven Megrendelő hozzájárulása nélkül módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, illetve amennyiben ez a kivitelezés során szükségessé válik. Ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

III.6. Jogszavatosság:

III.6.1. Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges jogosítványokkal, engedélyekkel, megfelelő és érvényes tervezői jogosultsággal valamint szakértelemmel rendelkezik. Tervező kijelenti, hogy szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga mely a jelen szerződés teljesítésével elkészült dokumentumok felhasználását korlátozza, akadályozza vagy kizárja.

IV. RÉSZ: MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

IV.1. Kötelezettségek

IV.1.1. Megrendelő jogosult és 15 munkanapon belül köteles a Tervező által készített műszaki dokumentumok átvizsgálására és észrevételezésére, vagy jóváhagyás esetén köteles azok átvételére, amennyiben azok megfelelnek a jelen szerződés és az egyéb előírások feltételeinek. A Tervek átvétele esetén Megrendelő köteles a teljesítés igazolására és a jelen szerződés szerinti Tervezési díjrészlet megfizetésére. Tervező

kérésére Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

IV.1.2. Megrendelő jogosult határidő tűzésével az átadott műszaki dokumentumok észrevételezése során javításokra felhívni Tervezőt, aki köteles a javításokat az előírt határidőben megtenni, amennyiben azok nem ütköznek jelen szerződés, vagy jogszabály előírásaiba.

IV.1.3. Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

V. RÉSZ: A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

V.1. Késedelem

V.1.1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a teljesítésre a Felek közös megegyezéssel megfelelő póthatáridőt tűzhetnek ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

V.2. Késedelmi kötbér

V.2.1. Amennyiben Tervező a jelen szerződés szerinti tervszolgáltatási kötelezettségei teljesítésével a jelen szerződés szerint előírt teljesítési határidőkhöz képest késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke a teljes nettó Vállalkozási (tervezési) díj 1%-a naponta, legfeljebb azonban a teljes nettó Vállalkozási (tervezési) díj 20%-a.

V.3. Meghiúsulási kötbér

V.3.1. Amennyiben a Tervező a szerződés teljesítését megtagadná, vagy a jelen szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért a Tervező felelős, Megrendelő jogosult a jelen szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozási (tervezési) díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért érvényesíteni Tervezővel szemben.

V.3.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés Tervező felelősségi körébe tartozó meghiúsulásának tekintik azt az esetet is, amennyiben a Megrendelő a Tervező szerződésszegése miatt azonnali hatállyal felmondja a jelen szerződést, illetőleg eláll a jelen szerződéstől.

V.3.3. Megrendelő jogosult az érdekmúlás külön bizonyítása nélkül is elállni a jelen szerződéstől, illetőleg a szerződés részbeni teljesítése, és terveknek a Megrendelő által szabadon felhasználható átvétele esetén felmondani a jelen szerződést a Tervezőhöz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, amennyiben a késedelmi kötbér mértéke meghaladná a jelen szerződés szerinti nettó Vállalkozási (tervezési) díj 20%-át.

V.3.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kötbéren túl Tervező köteles Megrendelőnek a késedelméből illetve a meghiúsulásból eredő kárait is megtéríteni, továbbá Megrendelő jogosult az esetleges fedezeti szerződés megkötéséből eredő többletköltségeit is érvényesíteni Vállalkozóval szemben.

V.3.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Tervezőt a teljesítési kötelezettség alól.

V.4. Megrendelőnek felróható meghiúsulás

V.4.1. Amennyiben a szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

V.5. Egyéb szerződésszegés

V.5.1. Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

V.5.1.1. Hibás teljesítés esetén Tervező elsődlegesen a tervek kijavítására köteles.

V.5.1.2. A Tervező által elkészített terveket, indokolt esetben – megfelelő, közösen megállapított határidő tűzésével - kijavítás végett ismételtén vissza lehet adni. Ha Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, és a hiba műszaki jellegű, mely a tervek jelen szerződésben foglalt megrendelői célok (jogerős építési engedély szerint megépíthető Létesítmény) megvalósítására való felhasználását lehetetlenné teszi, a Megrendelő a szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat.

V.6. A szerződés egyéb megszűnése

V.6.1. A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

1. írásba foglalt közös megegyezéssel;
2. bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
3. a Megrendelő által eszközölt felmondással;
4. a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú felmondással.

V.6.2. A Megrendelő jogosult a szerződést indokolás nélkül, kártérítés fizetése nélkül, írásban, 30 napos felmondási idővel bármikor felmondani.

V.6.3. A Megrendelő jogosult a szerződést a Tervező súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Tervező súlyos szerződésszegésének minősül, különösen, ha a Tervező a jelen szerződés teljesítésével olyan mértékű késedelemben esik, mely esetben a késedelmi kötbér meghaladná a jelen szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozási (tervezési) díj 20%-át.

V.6.4. A Felek a jelen szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

V.6.5. Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Tervező ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől eláll [368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján].

VI. RÉSZ: SZERZŐI JOGOK

VI.1. Tervező a jelen szerződés keretében létrejövő szellemi alkotások (művek) tekintetében a felhasználást teljes körűen és kizárólagosan a Megrendelőnek engedélyezi. A jelen szerződéssel a Megrendelőnek biztosított felhasználási engedély területi korlátozás nélküli és határozatlan időtartamú, kiterjed valamennyi ismert felhasználási módra és a művek átdolgozására is. Tervező engedélyt ad Megrendelő részére a többszörözés keretében arra is, hogy a műveket képfelvételen rögzítse, illetve, hogy azt számítógépre vagy elektronikus adathordozóra másolja. Tervező kifejezetten megengedi, hogy a Megrendelő harmadik személynek további engedélyt adjon a jelen szerződés keretében létrejövő szellemi alkotások (művek) felhasználására.

VI.2. Felek kijelentik, hogy Megrendelőt illető, jelen részben részletezett felhasználói jogának ellenértékét a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott Vállalkozási (tervezési) díj tartalmazza.

VI.3. A fentiek mellett Tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

VII. RÉSZ: DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

VII.1. Szerződő felek a Vállalkozási (tervezési) díjat nettó 6.000.000,- Ft + áfa, azaz nettó hatmillió forint + általános forgalmi adó összegben határozzák meg. A tervezési díj a Tervező valamennyi felmerült költségét és kiadását is magában foglalja, jelen szerződésből eredően a Tervező semmilyen jogcímen nem jogosult további díjazásra. A tervezési díj tartalmazza a jelen szerződés keretében létrejövő szellemi alkotások (művek) tekintetében a kizárólagos, teljes körű felhasználás ellenértékét is. Az esetleges hatósági díjak igazolt költségét - Tervező általi megfizetése esetén - Tervező jogosult Megrendelő felé tovább számlázni.

VIII. RÉSZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

VIII.1. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a közbeszerzési eljárás lezárul.

IX. RÉSZ: A FIZETÉS ÜTEMEZÉSE

IX.1. Fizetés esedékessége

IX.1.1. A tervezési díj két részletben esedékes.

IX.1.2. Tervező 1. részszámláját a közbeszerzési eljárás megindítását követően, Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult kiállítani. Az 1. részszámla mértéke a nettó tervezői díj 95%-a.

IX.1.3. Tervező 2. részszámláját (egyben vég számláját) a közbeszerzési eljárás lezárultát követően jogosult kiállítani. A 2. részszámla mértéke a nettó tervezői díj 5%-a.

IX.1.4. Tervező köteles a Megrendelő részére az alábbi példányszámokat szolgáltatni:
A terveket, műszaki leírásokat, költségvetést a tervezőnek papír alapon 3 példányban, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón kell átadnia az alábbi formátumokban:

- *Műszaki leírás doc., pdf*
- *Tervek pdf, dwg, pla.*
- *Költségvetés, pdf, xls (szerkeszthető és képletezett)*

IX.1.5. Tervező vég számláját a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás birtokában állíthatja ki.

IX.2. Fizetés határideje

IX.2.1. Tervező által kiállított számlában szereplő összeget Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles átutalással kiegyenlíteni.

IX.2.2. A számla kiegyenlítése egyebekben a szerződésszerű teljesítés igazolását követően a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése szerint történik. Előlegfizetésre nincs lehetőség. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény előírásai irányadók. A Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.

X. RÉSZ: ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

X.1. A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, adószám, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

XI. RÉSZ: KAPCSOLATTARTÁS

XI.1. A Felek kapcsolattartói:

XI.1.1. Megrendelő részéről:

Név: Mihovics Zoltán, projektmenedzser

Telefon: +36-30-575-2943

e-mail: mihovics.zoltan@nagykanizsa.hu

XI.1.2. Tervező részéről:

Név: Füzesi Gábor, ügyvezető

Telefon: +36-20-565-0277

e-mail: inversionkft@gmail.com

XI.1.3. Megrendelő részéről Tervező felé utasítási jogkörrel rendelkező személy:



Név: Rodekné Hederics Erika
Telefon: +36-30-956-7768
e-mail: hederics.erika@nagykanizsa.hu

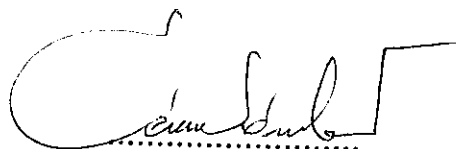
XII. RÉSZ A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI, EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- Jelen szerződés 1. számú melléklete a Tervező feladatait, illetve a Tervező által nyújtandó szolgáltatások részletes leírását tartalmazó feladatleírás.
- Jelen szerződés 2. számú melléklete a teljesítésben résztvevő tervezők megnevezése, feltüntetve a kamarai regisztrációs számukat is.
- Jelen szerződés 3. számú melléklete a Tervező felelősségbiztosítása.
- Jelen szerződés 4. számú melléklete a Tervező átláthatósági nyilatkozata.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződésben hivatkozott jogszabályok, a Ptk., a jelen szerződés alapját képező versenyeztetési eljárás pályázati felhívása, dokumentációja, a Tervező által beadott ajánlat értelemszerűen irányadó.

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Nagykanizsa, 2018. december 18.



Dénes Sándor
polgármester

Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő



Füzesi Gábor
ügyvezető

Inversion Műszaki Szakértői és
Lebonyolító Kft.
Tervező

INVERSION

Műszaki Szakértői és Lebonyolító Kft.
1194 Budapest, Viola u. 32.
Cg.sz.: 01-09-889640
Adósz.: 14116988-2-43

18.12.18.

Radek