



521033
Iktatószám: 4000/ 523-3 /2021
Projektkód: 403357

27-349/2021

RÉGÉSZETI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Előzetes régészeti dokumentáció elkészítésére

amely létrejött egyrészről a(z)

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

képviseli: Balogh László polgármester

ÁHTI azonosító: 744029

KSH száma: 15734446-8411-321-20

adószáma: 15734446-2-20

számlavezető pénzügyintézet: Sberbank Magyarország Zrt.

számlaszám: 14100330-92660049-01000003

mint Megrendelő (továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.;

levelezési címe: 1519 Budapest, Pf.: 365;

képviseli: Madaras Bence vezérigazgató

cégjegyzékszám: 01-10-140096;

adószáma: 26592352-2-41;

statisztikai számjele: 26592352-9103-573-01.

számlavezető pénzügyintézet: Gránit Bank

számlaszám: 12100011-17809904

mint szolgáltató (a továbbiakban: „**Szolgáltató**” – a továbbiakban a Megrendelő és a Szolgáltató külön-külön: „**Fél**”; együttesen: „**Felek**” – között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

ELŐZMÉNYEK

- I. Felek rögzítik, hogy a „**Nagykanizsa, Ipari Park fejlesztése - útépités**” elnevezésű beruházás (a továbbiakban: „**Beruházás**”) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: „**Kötv.**”) 7. §-ának 20. pont a) alpontja alapján nagyberuházásnak minősül, ezért a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése alapján előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: „**ERD**”) kell készíteni.
- II. Felek rögzítik, hogy a Kötv. 23/C. § (3) bekezdése alapján az ERD-t a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a Szolgáltató, mint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló **68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: „**Övr.**”) 3. § (3) bekezdése szerinti örökségvédelmi szerv készíti el.
- III. Felek rögzítik, hogy a Kötv. 23/C. § (5) bekezdése alapján az ERD készítése során próbafeltárást kell végezni, amely nem a megelőző feltárás része.
- IV. A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló **68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: „**Övr.**”) 39. § (1) bekezdése szerint az ERD két fázisban is készülhet: adattári és lelőhely-felderítési (ERD-I.), valamint próbafeltárási (ERD-II.). A jelen szerződés keretében a **próbafeltárási fázis** vonatkozásában kötnek szerződést.

Törvényességi
szempontból
ellenőrizve

2021. 03.17. *OK*

- V. Szolgáltató jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 3. § (1) bekezdésének 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam 100%-os részesedéssel rendelkezik. Megrendelő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Felek kötelesek a jelen pontban rögzített adataikban bekövetkezett változást, a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni a másik Félnek. Felek a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszik, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a másik Fél jogosult azonnali hatállyal felmondani, vagy amennyiben teljesítésre még nem került sor, attól elállni. Feleket ezek a jogok akkor is megilletik, ha a másik Fél az adatainak változását nem jelentette be a jelen pontban jelezett határidőben. Felek e rendelkezés megsértése esetén, valamennyi a másik Fél oldalán felmerülő kárért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
- VI. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységét - a Kötv. 23/C. § (3) bekezdésében biztosított - kizárólagos jog alapján végzi. A fentiekre tekintettel a Felek, a jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alkalmazása nélkül kötik meg.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli a Szolgáltató elvállalja a **Beruházáshoz kapcsolódó ERD** elkészítését. Ennek részeként:
- a) a régészeti örökség érintett elemeire vonatkozó információk összegyűjtését:
 - i. adattári, szakirodalmi, térképészeti, archív légi régészeti, levéltári adatgyűjtés;
 - ii. **maximum 2000 m²** területre vonatkozó próbafeltárás eredményei alapján.
 - b) **feltérési projektterv** készítését, amely tartalmazza a további örökségvédelmi intézkedések idő- és költségkeretének meghatározását.

2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. A Megrendelő jogai és kötelezettségei.

- a) Megrendelő köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani valamennyi, a feladatok ellátásához szükséges, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében a Szolgáltató által meghatározott dokumentumot és információt, a tervezési és engedélyezési eljárás, illetve az ERD készítés ütemezésnek megfelelően, a Felek által egyeztetett határidőig. A Szolgáltató jogosult felmondani a Szerződést, ha a Megrendelő az 1. számú mellékletben meghatározott dokumentumokat, - a Szolgáltató felszólítását követően, a felszólításban megadott határidőre - nem bocsátja a Szolgáltató rendelkezésére.
- b) A Megrendelő a munkát a Szolgáltató szükségtelen zavarása nélkül - előre egyeztetett időpontban - ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő a Szolgáltató tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- c) A Megrendelő köteles a hiánytalanul elkészített és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, a jelen Szerződés 2.2. a) pontja szerinti ERD-t átvenni és a 4.2. pontban meghatározott Szolgáltatási díjat megfizetni a Szolgáltató részére.

- d) Megrendelő köteles az ERD készítéséhez - különösen az építési terv készítője útján - a személyes konzultáció lehetőségét biztosítani a rendelkezésre álló építési tervdokumentációk részletes áttekintése, a műszaki tartalom egyeztetése és a régészeti feladatok minél pontosabb meghatározása érdekében.
- e) A Megrendelő a Szolgáltató által próbafeltárássra kijelölt területen és annak biztonsági övezetében köteles a **tűzszerészeti átvizsgálási feladatokat** saját költségén elvégezni és a minőségbiztosítási jegyzőkönyvet legkésőbb a terület átadás-, átvételi eljárás során a Szolgáltatónak átadni.
- f) A Megrendelő a Szolgáltató által próbafeltárássra kijelölt területen és a humuszdepók területén köteles az előkészítési feladatokat elvégezni. Előkészítési feladatnak minősül különösen a fakitermelés, a bozót-, nád- és cserjeirtás, a szántóföldi növényzet betakarítása, az esetlegesen érintett építmény lebontása, az építési vagy bontási hulladék, továbbá egyéb jelentős méretű vagy mennyiségű tárgy eltávolítása.
- g) A Megrendelő köteles kitűzni a beruházás földmunkái által érintett terület határvonalát ezen belül a közművek nyomvonalát. A kitűzésről készült, a határpontok és a közmű nyomvonalak koordinátáit leíró és térképes változatban tartalmazó jegyzőkönyvet a Megrendelő köteles a Szolgáltatónak a régészeti feladatvégzés megkezdését megelőzően átadni.
- h) Megrendelő - saját költségére - köteles megrendelni a munkaterületen található és a feltárás során érintett közművekkel kapcsolatosan a feltárás idejére előírt és szükséges szakfelügyeletet az érintett közműszolgáltatóktól.
- i) A Megrendelő köteles a próbafeltárássra kijelölt valamennyi területet régészeti munkavégzésre alkalmas állapotban, közösen felvett jegyzőkönyv alapján a Szolgáltatónak átadni, majd a régészeti feladatellátás befejezését követően, közösen felvett jegyzőkönyv alapján a Szolgáltatótól átvenni.
- j) A felmerülő zöldkár rendezése a Megrendelő feladata.
- k) Megrendelő köteles a Szolgáltatóval egyeztetett módon a terepi munkavégzés területének megközelítési útvonalát biztosítani és az ezekkel kapcsolatban esetlegesen felmerült feladatokat elvégezni.
- l) Megrendelő biztosítja a próbafeltáráshoz szükséges gépi és kézi földmunkát (minimálisan 12 tonnás, 2 m széles vágóéllal és iszapolókanállal rendelkező gép, szükség esetén kézi munkaerő), továbbá a próbaárkokhoz kapcsolódó műszaki háttérrel (különösen a szükség szerinti zsályozatot, víztelenítést).
- m) Megrendelő feladatkörébe tartozik a feltárással érintett terület műszaki helyreállítása, tömörítése.

2.2. A Szolgáltató jogai és kötelezettségei.

- a) A Szolgáltató az ERD-t a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles elkészíteni, és a 3.2. pontban meghatározott időpontig 1 (egy) digitális és 1 (egy) papír alapú, nyomtatott, eredeti példányban Megrendelő részére átadni.
- b) A Kötv. 23/C. § (6) bekezdése alapján Szolgáltató az ERD keretében végzett régészeti feladatellátás jogszabályban meghatározottak szerinti elvégzésébe - saját

kapacitáshiánya esetén - más feltárássra jogosult intézményt vonhat be. Szolgáltató az igénybevett közreműködő magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

- c) A Szolgáltató köteles a Beruházás területének a tervezett próbafeltárás által érintett részét a munkavégzés előtt jegyzőkönyv alapján átvenni.
- d) Épített régészeti örökségi elemek - különösen falmaradványok - előkerülése esetén a Szolgáltató 1 (egy) munkanapon belül értesíti a Megrendelőt és az illetékes örökségvédelmi hatóságot.
- e) Amennyiben a Beruházás megghiúsul, vagy jelentős késedelmet szenved, a Szolgáltató - a Megrendelő költségére - köteles gondoskodni az addig előkerült régészeti jelenségek megfelelő védelméről, állapotának stabilizálásáról és további fenntartásáról.

3. TELJESÍTÉSI ÉS DOKUMENTUM-ÁTADÁSI HATÁRIDŐK

- 3.1. A Szolgáltató a próbafeltárást az adott lelőhely régészeti munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadásától számított **30 (harminc) régészeti feltárássra alkalmas nap** alatt köteles elvégezni. A próbafeltárás időtartamába nem számít bele a földmunka időtartama.
- 3.2. Az ERD elkészítésének és átadásának tervezett határideje a próbafeltárás befejezését követően az utolsónak átvett lelőhely Megrendelőnek történő visszaadásától számított 15 (tizenöt) munkanap.
- 3.3. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 3.2. pontban meghatározott határidő automatikusan meghosszabbodik a régészeti feltárássra nem alkalmas napok számával, a teljesítési határidő ilyen okból történő változása nem teszi szükségessé a szerződés módosítását.

4. RÉGÉSZETI SZOLGÁLTATÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. A Felek az ERD elkészítésének díját a 2. sz. melléklet egységárai, illetve a Kötv. 23/F. § (8) bekezdésében foglaltakra figyelemmel állapítják meg, a Megrendelő által az árajánlathoz szolgáltatott adatok alapján.
- 4.2. Az ERD elkészítésének díja legfeljebb összesen: **9.441.250,- Ft + mindenkor hatályos ÁFA** (azaz kilencmillió-négyszáznegyvenegyezer-kétszázötven forint + mindenkor hatályos ÁFA a továbbiakban: „**Szolgáltatási díj**”).
- 4.3. A Megrendelő az ERD kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megvizsgálja, hogy az megfelel-e a jelen Szerződésben megadott kritériumoknak. Amennyiben az alaki és tartalmi kellékek megfelelőek, a dokumentáció kézhezvételét követő 5. (ötödik) munkanapon a Megrendelő **a teljesítési igazolást aláírva**, 4 (négy) példányban megküldi a Szolgáltató részére. Megrendelő köteles a dokumentációk kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül nyilatkozni a teljesítés elfogadása tekintetében.
- 4.4. Amennyiben az ERD tartama nem felel meg a hatályos jogszabályoknak, illetve jelen Szerződésben meghatározott feltételeknek, úgy Megrendelő a kézhezvételt követő 5 (öt) munkanapon belül visszaküldi azt a Szolgáltatónak a kifogások és azok indokainak megjelölésével. Amennyiben a Szolgáltató álláspontja szerint a Megrendelő utasítása célszerűtlen vagy szakszerűtlen, köteles 3 (három) munkanapon belül a Megrendelőt erre figyelmeztetni, valamint köteles az utasítás végrehajtását megtagadni, ha jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét

vagy vagyonát. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja a Szolgáltató jogosult a Szerződést egyoldalúan megszüntetni. Ha a Szolgáltató elfogadja a Megrendelő kijavításra, módosításra és kiegészítésre vonatkozó utasítását, akkor köteles azt haladéktalanul végrehajtani. A Szolgáltató az ERD-t bármely indokolt hiányosság miatt szükséges változtatások elvégzését követően köteles a Megrendelő részére saját költségére kijavítani és a megállapodott határidőig ismét megküldeni. Az ismételt megküldés esetén a Megrendelő köteles a teljesítési igazolást az ERD hiánytalan átadását követően 1 (egy) munkanapon belül kiállítani.

- 4.5. A Szolgáltató számla benyújtására a teljesítési igazolás kézhezvételét követően jogosult. A Megrendelő pénzügyi kötelezettségeit banki átutalással köteles teljesíteni, a számla kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.
- 4.6. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 163. § (2) bekezdés c) pontja alapján a teljesítés napjától az ott meghatározott határidőn belül abban az esetben is kiállítja a teljesítési igazoláson szereplőösszegekről szóló számláját, amennyiben a Megrendelő az általa is aláírt teljesítési igazolást a számlakiállításra rendelkezésre álló határidőn belül nem küldi meg a Szolgáltató részére.
- 4.7. Felek megállapodnak, hogy a 4.2. pontban rögzített díj a Szolgáltató által előzetesen jelzett feltérési terület méretét is figyelembe véve került meghatározásra. Felek tudomásul veszik, hogy a fizetendő Szolgáltatási díj a próbafeltérás során **ténylegesen feltárt, felmért terület nagyságnak megfelelően** kiállított teljesítési igazolás alapján kerül elszámolásra. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a próbafeltérással érintett terület nagyságának szakmailag indokolt csökkenése, vagy földmunka esetén a kitermelendő földtömeg indokolt csökkentése nem teszi szükségessé a szerződés módosítását.

5. KÉSEDELMES ÉS HIBÁS TELJESÍTÉS, KÖTBÉR

- 5.1. Amennyiben a Szolgáltató a 3.2 pontban meghatározott határidőre nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér alapja a **ténylegesen feltárt, felmért és leigazolt terület nagyság szerint számított nettó Szolgáltatási díj**, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számított napi 0,5 % (fél százalék), de legfeljebb 5 % (öt százalék).
- 5.2. Ha a Szolgáltató a jelen Szerződésben meghatározott feladatát nem teljesíti, úgy a Megrendelő a **ténylegesen feltárt, felmért és leigazolt terület nagyság szerint számított nettó Szolgáltatási díj 5 % (öt százalék)-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre** jogosult, amely esetben a Megrendelő a továbbiakban a teljesítést nem követelheti. Meghiúsulásnak minősül, amennyiben a Szolgáltató a feladatával 20 (húsz) munkanapot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén, amennyiben a Megrendelő hibátlan teljesítésre történő felszólításának – az ott meghatározott határidőben – nem tesz eleget, vagy a teljesítés ezt követően sem felel meg a jelen Szerződésben és a jogszabályban meghatározott követelményeknek. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő által érvényesíthető kötbérek együttes összege nem haladhatja meg a nettó Szolgáltatási díj 10%-át (tíz százalékát).
- 5.3. Nem minősül szerződésszegésnek és nem kötelezhető kötbér fizetésére a Szolgáltató, ha az ellenőrzési körön kívül eső, a szerződés aláírásának időpontjában előre nem látható körülmény miatt nem lehet az ERD-t elkészíteni, és nem elvárható, hogy a Szolgáltató a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. A Felek ilyen előre nem látható körülménynek tekintik különösen az Övr. 25. §-ban meghatározott régészeti feltérásra

alkalmatlan napokat. A Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek és a Szolgáltató nem kötelezhető kötbér fizetésére, amennyiben régészeti feltárással alkalmatlan nap miatt függeszti fel a terepi vizsgálatait, illetve az ERD elkészítését.

- 5.4. Fizetési késedelem esetén a Szolgáltató a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot követelheti a Megrendelőtől.

6. AKADÁLYKÖZLÉS, KIMENTÉS

- 6.1. Amennyiben a Szolgáltató ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható olyan körülmény merül fel, amelynek elkerülése a Szolgáltatótól nem elvárható, és a munkavégzést fizikailag akadályozza, továbbá kihat a teljesítési határidőre - különösen az Övr. 25. § (2) bekezdése szerint felmerülő akadály - a Szolgáltató az akadály felmerüléséről, majd megszűnéséről is a Megrendelőt haladéktalanul köteles írásban értesíteni.
- 6.2. Felek rögzítik, hogy az akadály felmerülésétől, annak megszűnéséig terjedő idővel a jelen Szerződés szerinti teljesítési határidő meghosszabbodik. A Szolgáltató értesítésében meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez az adott pillanatban felmérhető.
- 6.3. Jelen Szerződés teljesítésének valamely akadály következtében 30 (harminc) napon túli késedelve esetén a Felek kötelesek megvitatni a jelen szerződés megfelelő módosítását, amelynek eredményét írásban rögzítik.

7. KAPCSOLATTARTÁS, NYILATKOZATTÉTEL ÉS A KÉPVISELET SZABÁLYAI

- 7.1. Szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésrel kapcsolatban felhatalmazott személyek **Megrendelő** részéről:

Név	Feladatkör	Telefon	E-mail
MIHOVICS ZOLTÁN	PROJEKTMENEDZSER	30/575-2943	MIHOVICS.ZOLTAN@NAGYKANIZSA.HU
BALOGH LÁSZLÓ	POLGÁRMESTER	20/849-2301	BALOGH.LASZLO@NAGYKANIZSA.HU

- 7.2. Szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésrel kapcsolatban felhatalmazott személyek **Szolgáltató** részéről:

Név	Feladatkör	Telefon	E-mail
ESZES ADRIENN	SZAKMAI KÉRÉSEK	20/347-6354	ESZES.ADRIENN@VARKAPITANYSAG.HU
GÓCZA ÉSZTER	ADMINISZTRÁCIÓ	70/903-9459	GOCZA.ESZTER@VARKAPITANYSAG.HU

A fenti feladatkörök mellett általános jelleggel:

Név:	Kreiter Eszter, régészeti és tudományos igazgató
Telefonszám:	+36-20-575-7720
E-mail cím:	kreiter.eszter@varkapitanysag.hu

- 7.3. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult személy:

Név	Feladatkör	Telefon	E-mail
BALOGH LÁSZLÓ	POLGÁRMESTER	20/849-2301	BALOGH.LASZLO@NAGYKANIZSA.HU

- 7.4. Szolgáltató részéről a teljesítés igazolás aláírására jogosult személy:

Név	Feladatkör
Madaras Bence	vezérigazgató

- 7.5. Felek együttesen kijelentik, hogy amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Felek írásban haladéktalanul közlik egymással.

8. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

- 8.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés megszűnik:
- a Felek általi rendes felmondással, a 3.2. pontban rögzített határidőre figyelemmel megállapított, megfelelő felmondási idő alkalmazásával;
 - a Szolgáltató illetve a Megrendelő közös megegyezésével;
 - a Szolgáltató vagy a Megrendelő jogutód nélküli megszűnésével.
- 8.2. A jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak. Felek kötelesek egymással a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Ptk.**, a **Kötv.**, az **Övr.**, és a régészeti lelőhely és a műemléki érték nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a lelet megtalálója anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló **13/2015. (III. 11.) MvM rendelet** (a továbbiakban: „**MvM rendelet**”) rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 9.2. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt kizárólagos és korlátlan felhasználási és rendelkezési jog illeti meg a jelen Szerződés alapján elkészített ERD műszaki jellegű adatai tekintetében. Az MvM rendelet 3 § (1) bekezdés a)-g) pontjában szereplő és a tudományos jellegű régészeti adatokkal a Szolgáltató szabadon rendelkezik. A Szolgáltató szavatol azért, hogy az ERD által megfogalmazott megoldásokra harmadik személynek nincs olyan joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy bármilyen jogcímen kártérítést követelhetne.
- 9.3. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.
- 9.4. Felek megállapodnak, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni. Bármely tárgyalások során nem rendezhető vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a jogviták eldöntésére a Felek kikötik a Szolgáltató székhelye szerinti járásbíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.5. Felek megállapodnak, hogy joghatályos írásbeli közlésnek minősül közöttük a személyesen, futárral vagy postai úton - tértivevényes küldeményként - kézbesített írásbeli értesítés. Ha a jelen szerződés szigorúbb követelményt nem támaszt, az e-mailben kézbesített értesítések is joghatályos írásbeli közlésnek minősülnek. Az e-mail útján kézbesített értesítések kézbesítéséről visszaigazolást kell kérni, és az akkor minősül kézbesítettnek, ha azt a címzett visszaigazolta.

- 9.6. Felek megállapodnak, hogy a személyesen kézbesített értesítéseket át kell vetetni. Felek rögzítik, hogy a futárral vagy postai úton megküldött értesítéseket a kézbesítési igazoláson, illetve a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban kell kézbesítettnek tekinteni. Bármely Fél címére címzett és feladott futár vagy postai küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett a küldemény átvételét megtagadta vagy elmulasztotta, vagy a másik Fél a címen nem található, vagy a cím nem megfelelő.

Jelen Szerződést a Felek, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá, azzal, hogy amennyiben a Felek általi aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, úgy a jelen Szerződés a későbbi aláírás napján jön létre.

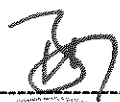
A jelen Szerződés 5 (öt) egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 3 (három) példány a Szolgáltatót illeti.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. SZ. MELLÉKLET: MEGRENDELŐ ÁLTAL ÁTADANDÓ IRATOK AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ
2. SZ. MELLÉKLET: AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ ALKALMAZANDÓ VIZSGÁLATI MÓDSZEREK, FELADATOK NETTÓ DÍJSZABÁSAI

Budapest, 2021. 03. hó 16. nap

Nagykanizsa, 2021. 03. hó 17. nap

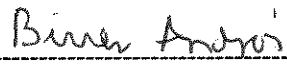

Várkapitányság Nonprofit Zrt.
mint Szolgáltató
Képviseli:
Madaras Bence vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Zeller Márta mb. pénzügyi igazgató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Kratochwill Dávid, jogi igazgató


Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata
mint Megrendelő
Képviseli:
Balogh László polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nk, 2021. MARCH 17.


aláírás

1. SZ. MELLÉKLET

MEGRENDELŐ ÁLTAL ÁTADANDÓ IRATOK AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

- a) a Megrendelő az érintett területek azonosításra és területszámításra alkalmas adatokra vonatkozó adatszolgáltatása és nyilatkozta, amely tartalmazza a beruházással érintett ingatlan(ok) pontos helyét az azonosításra alkalmas adatokkal (település neve, ingatlan fekvése, utca, házszám, helyrajzi szám), valamint a tulajdonos(ok) (kezelő(k), használó(k)) nevét, címét, elérhetőségét;
- b) a kivitelezés műszaki megvalósítására vonatkozó, a kivitelezési tervben rögzített minden olyan szöveges, térképi és rajzi adat, amely a további örökségvédelmi feladatok (próba és megelőző feltárások, elfedés) pontos tervezéséhez szükséges;
- c) tulajdonosok területre lépéshez szükséges hozzájárulása;
- d) közmű, vagy egyéb vezeték érintettsége esetén érvényes közműtérkép/nyomvonalterkép
- e) munkavédelmi szabályzat (amennyiben szükséges);
- f) az építési terület határvonalát, valamint a közmű nyomvonalak koordinátáit leíró és térképes változatban tartalmazó jegyzőkönyv

2. SZ. MELLÉKLET

**AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ ELVÉGZENDŐ
VIZSGÁLATI MÓDSZEREK, FELADATOK NETTÓ DÍJSZABÁSAI**

Szolgáltatás	Nettó egységár	Mennyiség	Kalkulált nettó ár
Próbafeltárás (az ár a végzett földmunka költségét nem tartalmazza) - egy vagy több korszak történeti összefüggésben megmaradt emlékanyagának feltárása (1 vagy 2 rétegű)	4650 Ft/m ²	2000 m ²	9.300.000,- Ft
<i>Próbafeltárás negatív eredmény esetén</i>	<i>1100 Ft/m²</i>		
Feltárási projektterv összeállítása - Nyomvonalas (3,5 m-nél szélesebb)	50.000 Ft/km	2,825 km	141.250,- Ft
Maximum összesen (ERD elkészítése):			9.441.250,- Ft

