

NYILATKOZAT
belterületbe vonási kérelemhez

Alulírott,

(sz. íg.:....., sz. év:, a. n.:.....)

.....sz. alatti

lakos a nagykanizsaihrsz-ú földrészlet(ek) tulajdonos(társ)aként és tekintetében kérem, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál termőföld belterületbe vonását kezdeményezze.

Tudomásul veszem, hogy

- az önkormányzat érdemi, körülményektől függő (területi egység megléte, belterületbe vonás időszerűsége, településrendezési eszközökben szabályozottnak való megfelelés) döntése az, hogy kezdeményezi-e a belterületbe vonást,
- el kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az nem olyan földrészletre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,
- el kell utasítani a belterületbe vonási kérelmet, ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.
- az építési telek kialakításának szükséges, de nem elégséges feltétele a belterületbe vonás.
- az építési telek kialakítása (telekalakítások – benne a rendezési terv szerinti közterület biztosítása is -, közművesítések, esetleges közműáthelyezések ...stb.) és az ezekhez kapcsolódó költség(ek) viselése az ingatlannal rendelkezni jogosult(a)(k) kötelezettsége.

Nyilatkozom, hogy

- fenti földrészlet(ek)et..... céljára, mint igénybevevő 4 éven belül ténylegesen felhasználok,
- az eljárás minden költségét (eljárási és átvezetési költségek/díjak, változási vázrajz és talajvédelmi terv készíttatése, földvédelmi járulék költsége) viselem,
- a belterületbe vonási eljárás eljáró földhivatalnál való megindításához szükséges dokumentumokat (változási vázrajz és talajvédelmi terv, egyéb szükséges nyilatkozat) a szükséges példányszámban önkormányzat rendelkezésére bocsátom,
- amennyiben a Nagykanizsai Járási Hivatal Földhivatali Osztálya elutasítja a belterületbe vonás iránti kérelmet, kártérítési igényem nem élek az önkormányzat felé.
- az építési telek kialakításával a későbbiekben elvégzendő feladatok és terhek tekintetében az Önkormányzat felé semminemű igényt nem támasztok.

Nagykanizsa, 202... ..

.....
kérelmező

Tanú:.....
név nyomtatott betűkkel

Tanú:.....
név nyomtatott betűkkel

.....
aláírás

.....
aláírás

.....
lakhely

.....
lakhely

.....
sz. íg. szám

.....
sz. íg. szám