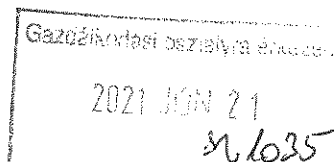




Kir. Sulyas
06.17

Iktatószám:38-152/2021.....



Desse P.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
(8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

mint Megbízó

és

Target Consulting Kft.
(1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 3. em. 35.)

mint Megbízott

között

**a TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati
épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt
megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás
megrendelése
tárgyában**

1. sz. példány

Nagykanizsa, 2021

Megbízási szerződés
a TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati
épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt
megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás
megrendelése
tárgyában

Amely létrejött egyrészről **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhelye: **8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.**
adószáma: **15734446-2-20**
törzskönyvi nyilvántartási szám: **734444**
bankszámla száma: **10049006-00336224-00000062**
képviseli: **Balogh László polgármester,**
mint **Megbízó**

másrészről: **Target Consulting Kft.**
székhely: **1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 3. em. 35.**
cégjegyzékszám: **01 09 380249**
adószám: **29045392-2-43**
bankszámlaszám: **10104961-50720200-01000001 Budapest Bank**
képviseli: **Támis Norbert ügyvezető**
mint **Megbízott**

Megbízó és Megbízott együttes említésük esetén **Felek** vagy **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megbízó nevében a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft., mint ajánlatkérő versenyeztetési eljárást folytatott le jelen megbízási szerződés megkötése érdekében, mely eljárásban Megbízott adta az értékelési szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot, erre tekintettel szerződő felek az alábbi tartalommal – figyelemmel az ajánlattételi felhívásra, nyertes ajánlattevő ajánlatára, melyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik – megbízási szerződést kötnek egymással.
- 1.2. Jelen szerződés alapjául - ha a szerződés eltérően nem rendelkezik - az alábbi dokumentumok szolgálnak:
 - eljárást megindító felhívás és dokumentáció
 - nyertes ajánlattevő ajánlata
- 1.3. A fenti dokumentumok a szerződés aláírását követően a szerződés részévé válnak. A dokumentumokban előforduló ellentmondások esetén azokat a következő sorrend szerint kell figyelembe venni: szerződés, az ajánlatkérő által kibocsátott ajánlattételi felhívás és dokumentáció, a nyertes ajánlattevő ajánlata.
- 1.4. Megbízó a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** tárgyú projekt megvalósítása során kötendő szerződéseit Európai Unió forrásból kerülnek finanszírozásra, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő szolgáltatás megrendelése érdekében lebonyolítandó

közbeszerzési eljárásba köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni. Megbízó ezen feladatok ellátásával bízta meg Megbízottat, aki a feladatokat ajánlatának és jelen megbízási szerződésben foglaltaknak megfelelően elvégzi.

2. MEGBÍZOTT FELADATAI

2.1. Megbízott feladatát képezi a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** tárgyú projekt megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása, a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása, az eljárás felhívásának és dokumentációinak elkészítése, a megbízott támogatása felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes közreműködésének biztosítása, az alábbi szerződés megkötése érdekében:

- Egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése (becsült érték/rendelkezésre álló fedezet összege nettó: 7.500.000, - HUF)

A konkrét közbeszerzési eljárás típusának meghatározása nyertes ajánlattevő feladata.

2.2. . A Megbízott feladatai a fenti eljárással összefüggésben *különösen:*

- a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** tárgyú projekt megvalósítása során a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása, döntési javaslat megfogalmazása a Kbt., valamint Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. közbeszerzési szabályzatának előírásai szerint,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó részvételének és rendelkezésre állásának biztosítása a közbeszerzési eljárás folyamán,
- az eljárást megindító felhívás és dokumentáció elkészítése, az eljárást megindító felhívás elektronikus közbeszerzési rendszerben történő feladása illetve az eljárás fajtájától függően megküldése ajánlattevők részére, a dokumentáció ajánlattételre felhívott, vagy érdeklődő gazdasági szereplők részére való rendelkezésre bocsátása,
- az eljárást megindító felhívás elektronikus feladása, vagy az eljárás fajtájától függően megküldése ajánlattevők részére, a dokumentáció ajánlattételre felhívott, vagy érdeklődő gazdasági szereplők részére való rendelkezésre bocsátása,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként az eljárást megindító felhívás ellenjegyzése,
- indokolt esetben javaslattétel a felhívás vagy a dokumentáció módosítására, a hirdetmény visszavonására, a részvételi jelentkezési / ajánlattételi határidő meghosszabbítására, a közbeszerzési eljárás felfüggesztésére;
- az érdeklődő gazdasági szereplők által feltett kérdések dokumentálása, közreműködés a kiegészítő tájékoztatás összeállítása során,
- közreműködés a közbeszerzési dokumentumok esetleges módosításában, szükség esetén az eljárást megindító felhívás módosítása a Közbeszerzési Hatóság hiánypótlási felhívásának megfelelően;

- ajánlatok, vagy részvételre jelentkezések beérkezésének dokumentálása
- részvételi határidő, illetve az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában a beérkezett részvételre jelentkezések, illetve ajánlatok bontása,
- a bontási jegyzőkönyv elkészítése, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként a bontási jegyzőkönyv ellenjegyzése, és megküldése részvételre jelentkezők, vagy ajánlattevők részére,
- a részvételre jelentkezések, illetve ajánlatok kiértékelése, az esetleges hiánypótlások, felvilágosítás kérések megfogalmazása, megküldése részvételre jelentkezők, vagy ajánlattevők részére, a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás elkészítése, a beérkezett igazolások ellenőrzése,
- az ajánlatok kiértékelését követően eljárást lezáró döntés előkészítő szakvélemény (előterjesztés) készítése,
- Megbízó közreműködésével a közbeszerzési eljárás során szükséges tárgyalások lefolytatása; a lefolytatott tárgyalásokról jegyzőkönyv készítése és aláírása a tárgyalás befejezésekor minden jelenlévő ajánlattevővel;
- javaslatként a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására a Kbt. 75. §-ában megfogalmazott körülmények fennállása esetén;
- az eljárást lezáró döntés ajánlatkérő általi meghozatalát követően az összegezés elkészítése, megküldése részvételre jelentkezők, illetve ajánlattevők részére,
- a szerződés aláírását követően az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítése és feladása,
- intézkedés az előzetes vitarendezési kérelmekre történő válaszadásról;
- esetleges szerződésmódosítás során közreműködés, a vonatkozó hirdetmény feladása,
- a közbeszerzési eljárások teljes körű dokumentálása, a keletkezett iratok átadása ajánlatkérő részére,
- részvétel a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti minőségbiztosítási folyamatban: az előkészített közbeszerzési dokumentumok megküldése Megbízó részére, az ellenőrző szervezetek felhívás és dokumentáció tartalmát érintő észrevételeinek átvezetése (a közbeszerzési műszaki leírások, valamint a mintaköltségvetés kivételével)
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként a Megbízó képviselte a Közbeszerzési Döntőbizottság előtt zajló esetleges jogorvoslati eljárások során,
- a felsoroltakon kívül valamennyi olyan feladat ellátása, melyet a Kbt. és a kormányrendelet, illetve egyéb jogszabályok a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatként határoznak meg.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megbízott a fenti tevékenységekben való közreműködésre kötelezettséget vállal, és jelen szerződésben rögzített feltételeket elfogadja illetve, tudomásul veszi, hogy a megbízást, figyelemmel a Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2015. (XI. 04.) önkormányzati rendeletében, és Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Nagykánizsai Városfejlesztő Kft.-vel kötött településfejlesztési, feladatairól szóló Közzolgáltatási Keretszerződésében foglalt felhatalmazásokra, a

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzatában foglaltak betartásával köteles teljesíteni.

- 3.2. A Megbízott a szerződés teljesítése során a szerződéssel összhangban, a Kbt-ben és vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal köteles végezni munkáját, Megbízó pedig Megbízott tevékenyétéért díjazással tartozik.
- 3.3. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződésben rögzített tevékenységek ellátása során legjobb tudása, a szakma szabályai és a jogszabályok keretein belül jár el.
- 3.4. Megbízott vállalja azon iratok, dokumentumok jogi és közbeszerzési szempontból való megfelelőségét, a jogszabályokban rögzített határidők betartását, valamint a közbeszerzési eljárási cselekményeken való megjelenést, amelyek a szerződéssel összefüggésben vannak.
- 3.5. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátáshoz szükséges szakértelemmel, az összes hatósági és egyéb engedéllyel, így különösen a teljesítésben részt vevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói regisztrációval, a szükséges eszközökkel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 3.6. Megbízott felel azért, hogy a megbízás teljesítése során betartja a tevékenységére – és a teljesítéssel összefüggésben a Megbízottra – irányadó jogszabályokat, és egyéb előírásokat, különösen pályázati útmutatókat, szabályzatokat.
- 3.7. A szerződés megszűnésekor a Megbízott teljesítése során birtokába kerülő dokumentumokat köteles a Megbízó számára visszaszolgáltatni.
- 3.8. Megbízott jelen szerződésben foglalt feladatai ellátása során Megbízó előzetes hozzájárulásával jogosult közreműködőt (teljesítési segédet) igénybe venni. Megbízott a teljesítési segéd tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 3.9. Megbízó köteles adott (köz)beszerzési eljárás megindításához jogszabályban előírt szükséges dokumentumokat (különösen: becsült érték meghatározása, tárgya, mennyisége) Megbízott rendelkezésére bocsátani, legkésőbb az eljárás tervezett megindítását megelőző 5 munkanappal.
- 3.10. Megbízó késedelmes adatszolgáltatása nem értékelhető Megbízott terhére.

4. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 4.1. A szerződés a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** című projekt keretében mérnöki szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményétől függően az alábbi időtartamig marad hatályban az alábbiak szerint

- 4.1.1. Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményes (szerződéskötéssel zárul), úgy a közbeszerzési szerződés közzétételéig, illetve a 272/2014.

(XI.5.) Korm. rendeletszerinti támogató tartalmú jelentés és KFF tanúsítvány (amennyiben releváns) kiállításáig,

4.1.2. Amennyiben eredménytelenül zárul a közbeszerzési eljárás, úgy Megbízott vállalja jelen szerződésben foglalt feltételek szerint a közbeszerzési eljárás ismételt lebonyolítását. Ebben az esetben a szerződés a megkötött közbeszerzési szerződés közzétételéig, illetve a fent említett tanúsítvány kiállításáig, eredménytelenség esetén a tájékoztató hirdetmény feladásáig hatályos.

4.2. Amennyiben a közbeszerzési eljárás jogorvoslati szakaszba kerül, úgy a Közbeszerzési Döntőbizottság eljárásnak lezárásig tart a szerződés hatálya.

4.3. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a projekt lebonyolítása során szükséges, úgy jelen szerződésben vállalt tevékenységével kapcsolatban felmerülő kérdésekben -így különösen esetleges szerződésmódosítás esetén - Megrendelő rendelkezésére fog állni.

5. DÍJAZÁS

5.1. Megbízottat a tevékenységek ellátásáért díjazás illeti meg. Felek rögzítik, hogy a megbízási díj **nettó 1.150.000,-Ft, azaz egymillió-százötvenezer Forint +Áfa, bruttó 1.460.500,-Ft, azaz bruttó egymillió-négyszázhatvanezer-öttszáz Forint**. A díj tartalmazza a Megbízottnak a feladatai ellátásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi - a szerződés teljesítése során indokoltan felmerülő, a szerződés teljesítésével rendszerint együtt járó - költségét és készkiadását. A megbízási díj nem tartalmazza az egyes eljárások során a Közbeszerzési Értesítőben feladandó hirdetmények ellenőrzési díját, melyet Megbízó köteles megfizetni.

5.2. Megbízási díj megfizetése:

5.2.1. Megbízó előleget nem biztosít.

5.2.2. Megbízott első eljárás vonatkozásában 1 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

- az eljárás nettó megbízási díja 80%-ának megfelelő mértékű részszámla nyújtható be, amennyiben az eljárás eredményes és a szerződés megkötéséről szóló hirdetmény feladásra került.
- végszámla: az eljárás nettó megbízási díja 20%-ának megfelelő mértékű végszámla nyújtható be, amennyiben az eljárás eredményes, és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti támogató tartalmú jelentés, illetve a KFF tanúsítvány (amennyiben releváns) kiadásra került.
- Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, úgy 1 db, az eljárás nettó díja 40%-ának megfelelő mértékű számla nyújtható be az eredménytelenségről szóló tájékoztató hirdetmény feladását követően.

5.2.3. Eredménytelen eljárás esetén Megbízott az alábbiak szerint vállalja a megismételt eljárást:

Megbízott 1 db számlát nyújthat be az alábbiak szerint:

- Az eljárás nettó megbízási díja 60%-ának megfelelő mértékű végszámla nyújtható be, amennyiben az eljárás eredményes, a szerződés megkötéséről szóló hirdetmény feladásra került és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti támogató tartalmú jelentés, illetve a KFF tanúsítvány (amennyiben releváns) kiadásra került.

került. Eredménytelen eljárás esetén pedig az eredménytelenségről szóló tájékoztató hirdetmény feladását követően.

- 5.3. A kifizetésekre minden esetben szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, utólag, átutalással kerül sor. A kifizetés határideje a számla Megbízó általi kézhezvételétől számított 30. naptári nap
- 5.4. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el.
- 5.5. Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult számla kiállítására. A Megbízott a teljesítési igazolásban feltüntetetteknek megfelelően a Megbízó nevére, forintban kiállított, az ÁFA összegét is tartalmazó számlát köteles benyújtani.
- 5.6. A Megbízó késedelmes fizetése esetén a Megbízott jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: "Ptk.") 6:155. § (1) és (2) bekezdése alkalmazandó.
- 5.7. A Megbízási díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi költségét és ellenértékét, továbbá bármilyen szerzői jogdíj és jogátadás ellenértékét, ezért a Megbízott más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem követelheti. Valamennyi felmerülő bankköltség a Megbízottat terheli.
- 5.8. Megbízott az adott közbeszerzési eljárásra eső megbízási díjra nem jogosult, illetve köteles azt Megbízónak visszatéríteni, ha a közbeszerzési eljárás olyan okból, amiért ő a felelős eredménytelenül zárul. Nem tartozik e körbe az az eset, ha Ajánlatkérő vagy Megbízó érdekkörében felmerülő ok miatt eredménytelen a közbeszerzési eljárás, ebben az esetben megbízott a fentiek szerint díjazásra jogosult.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE, FELMONDÁSA

- 6.1. Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megbízott a Megbízó írásbeli felszólítására, a Megbízó által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el.
- 6.2. Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megbízott fizetésképtelenné válik, csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás hatálya alá kerül.
- 6.3. Megbízó jogosult a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel *(olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása*

megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni);

- b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel (1.1.1. *olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni);*

- 6.4. Megbízott abban az esetben jogosult a szerződést azonnal hatállyal felmondani, amennyiben Megbízó a Megbízott által írásban megjelölt - a kötelezettség teljesítéséhez elegendő - határidőre sem tesz eleget a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek, és ezzel Megbízott szerződés szerű teljesítését ellehetetleníti, vagy a Megbízottat megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, azzal 60 napon túli késedelembe esik
- 6.5. Azonnali hatályú felmondás esetén a Megbízó a Megbízott által szerződésszerűen teljesített munkákat 30 napon belül felméri, kiértékeli és a Felek egymással szemben elszámolnak. Ez esetben a Megbízott csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megbízó a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli.
- 6.6. Mentessülnek a szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket a felek személyétől és magatartásától független rendkívüli, elháríthatatlan külső ok, az ún. „vis major” körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni, különösen természeti katasztrófa, elemi csapás, stb. miatt. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

7. TITOKTARTÁS

- 7.1. Szerződő Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. A Megbízott a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 7.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megbízó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 7.3. Megbízott vállalja, hogy az üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Megbízott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak

az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

8. EGYÉB FELTÉTELEK

8.1. Felek a közbeszerzési eljárással kapcsolatos valamennyi tényről, adatról, információról folyamatosan kötelesek egymást tájékoztatni. Felek az egyes írásbeli dokumentumok, eljárási cselekményeket megelőzően egyeztetnek.

8.2. A szerződő felek felelős képviselői:

Megbízó részéről:

Teljesítés igazolásra jogosult:
Balogh László polgármester
telefon: 06-20-849 2301
e-mail: balogh.laszlo@nagykanizsa.hu

Kapcsolattartó: Kiss Szabolcs
telefon: 06-20-336 3845
e-mail: kiss.szabolcs@nagykanizsa.hu

Megbízott részéről: Támis Norbert
jognyilatkozat tételére jogosult: Támis Norbert
telefon: +36 30 631 4014
e-mail: tamis.norbert@targetconsulting.hu

A szerződés teljesítésében részt vevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Támis Norbert
Lajstromszám: 00109

Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok teljesítését gátló akadályok elhárítására és megszüntetésére köteles a szükséges intézkedéseket megtenni. Ezek eredménytelensége, vagy a Megbízott érdekkörén kívül álló okok felmerülése esetén köteles a Megbízónak azonnal szóban, valamint legkésőbb 24 órán belül írásban (e-mailen vagy faxon, később levél formában is megküldve) bejelenteni az akadály tényét, annak a feladat elvégzését befolyásoló mértékét és az elhárításra javasolt, illetve tett intézkedéseket.

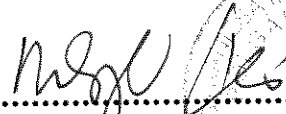
8.3. A szerződés tartalmának – a szerződés bármely rendelkezésének – megváltoztatásáról, a szerződés módosításáról a szerződő felek felelős képviselői csak írásban, közös megállapodással rendelkezhetnek.

8.4. A Megbízott (maga és az általa igénybe vett teljesítési segéd nevében) kötelezettséget vállal azért, hogy a megbízás teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat bizalmasan kezeli, azokat kívülálló személyeknek nem teszi hozzáférhetővé. Minden, e körbe tartozó károkozásért felelősséggel tartozik.

8.5. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. hatályos közbeszerzési szabályzatát megismerte.

- 8.6. Megbízott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiratban nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét (tényleges tulajdonosát) Megbízó számára megismerhetővé teszi, egyúttal tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megbízót tájékoztatni.
- 8.7. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszerthes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint a Megbízó a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 8.8. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó a 8.6 és 8.7. pontokban rögzített feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléseiig az Áht. 55 §-ban foglaltak szerint jogosult a Megbízó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55 §-ban meghatározott adatokat kezelni."
- 8.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Nagykanizsa, 2021 JÚN 09


.....
Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseli: Balogh László
polgármester
Megbízó


.....
Target Consulting Kft.
képviseli: Tamas Norbert
ügyvezető

Megbízott



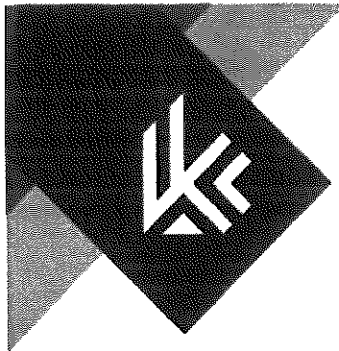
Melléletek:

- Eljárást megindító felhívás és dokumentáció
- Megbízott ajánlata
- Átláthatósági nyilatkozat

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nk, 2021. JÚN. 09.

.....
aláírás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér, 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztések.hu

Ügyintéző: Kiss Szabolcs

iktsz: 38-150/2021

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Hölgyem / Uram!

A Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. - Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és javára eljárva - árajánlatot kér a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyában.**

1. Ajánlatkérő adatai:

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.

Képviselő: Czirákiné Pakulár Judit, ügyvezető

e-mail: cziraki.judit@nagykanizsa.hu

tel.: +36 20 486 8494

Kapcsolattartó: Kiss Szabolcs

e-mail: kiss.szabolcs@nagykanizsa.hu

tel.: +36 20 336 3845

Szerződő fél, teljesítés igazolására jogosult személy:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Képviseli: Balogh László polgármester

2. A beszerzés tárgya:

Megbízott feladatát képezi a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyában,** az eljárás(ok) felhívásának és dokumentációinak elkészítése, továbbá felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes közreműködésének biztosítása.

Tekintettel arra, hogy az **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** tárgyú beruházás megvalósítása során kötendő szerződések Európai Unió forrásból kerülnek finanszírozásra, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő a



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8200 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@kanizsa-fejlesztések.hu | 🌐 kanizsa-fejlesztések.hu

szolgáltatás beszerzése érdekében lebonyolítandó közbeszerzési eljárásba köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

Az uniós értékhatárt el nem érő ellenértékű felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység igénybevételére a Kbt. 111. § h) pontjára tekintettel a Kbt.-t nem kell alkalmazni. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatait a 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet, továbbá a Kbt. 27. § (3) bekezdésre tekintettel jelen felhívás 2-3. pontjai tartalmazzák.

Megbízott feladatait az alábbi közbeszerzési eljárás teljes körű bonyolítása képezi:

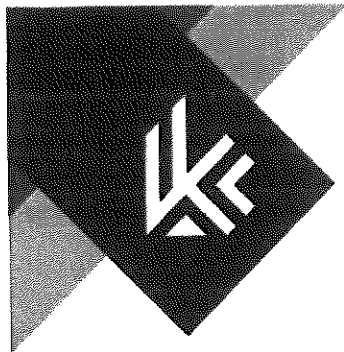
Támogatást igénylő	Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Egybeszámított becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa
Nagykanizsa MJV Önkormányzata	Egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás biztosítása	7 500 000 Ft	52 730 000 Ft	Meghatározása az ajánlattevő feladata

A közbeszerzési eljárás típusának felülvizsgálata és meghatározása nyertes ajánlattevő feladata.

3. Ajánlattevő feladata:

A nyertes Ajánlattevő által ellátandó feladatok különösen:

- Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” tárgyú projekt megvalósítása során közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítása, döntési javaslat megfogalmazása a Kbt., valamint Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. közbeszerzési szabályzatának előírásai szerint,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó részvételének és rendelkezésre állásának biztosítása a közbeszerzési eljárások folyamán,
- eljárást megindító felhívások és dokumentációk elkészítése, összeállítása (a műszaki dokumentációk elkészítése Megbízó kötelezettsége),
- az eljárást megindító felhívások elektronikus közbeszerzési rendszerben történő feladása, illetve az eljárás fajtájától függően megküldése ajánlattevők részére, a dokumentáció ajánlattételre felhívott, vagy érdeklődő gazdasági szereplők részére való rendelkezésre bocsátása,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként az eljárást megindító felhívás ellenjegyzése,
- az érdeklődő gazdasági szereplők által feltett kérdések dokumentálása, közreműködés a kiegészítő tájékoztatás összeállításánál,
- közreműködés a közbeszerzési dokumentumok esetleges módosításában,
- ajánlatok, vagy részvételre jelentkezések beérkezésének dokumentálása
- részvételi határidő, illetve az ajánlattételi határidő lejártánál időpontjában a beérkezett részvételre jelentkezések, illetve ajánlatok bontása,



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

6800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsai-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsai-fejlesztések.hu

- a bontási jegyzőkönyv elkészítése, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként a bontási jegyzőkönyv ellenjegyzése, és megküldése, az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők részére,
- az ajánlatok, illetve részvételre jelentkezések kiértékelése, az esetleges hiánypótlások, felvilágosítás kérések megfogalmazása, megküldése részvételre jelentkezők, vagy ajánlattevők részére, a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás elkészítése, a beérkezett igazolások ellenőrzése,
- az ajánlatok kiértékelését követően eljárást lezáró döntés előkészítő szakvélemény (előterjesztés) készítése,
- az eljárást lezáró döntés ajánlatkérő általi meghozatalát követően az összegezés elkészítése, megküldése az ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők részére,
- a szerződés aláírását követően az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítése és feladása,
- esetleges szerződésmódosítás során közreműködés, a vonatkozó hirdetmény feladása,
- a közbeszerzési eljárások teljes körű dokumentálása, a keletkezett iratok átadása ajánlatkérő részére,
- részvétel a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti minőségbiztosítási folyamatban, kapcsolattartás az ellenőrző szervezetekkel, a közbeszerzési dokumentumok módosítása a minőségellenőrzési jelentések, illetve tanúsítványok tartalmának megfelelően, a közbeszerzési minőségellenőrzési és szabályossági tanúsítványok beszerzése, a közbeszerzési dokumentumok feltöltése az ún. Pályázati
- e-ügyintézés az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszerbe
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként a Megbízó képviselője a Közbeszerzési Döntőbizottság előtt zajló esetleges jogorvoslati eljárások során,
- a felsoroltakon kívül, valamennyi olyan feladat ellátása, melyet a Kbt. és a kormányrendelet, illetve egyéb jogszabályok a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatként határoznak meg,

4. A szerződés meghatározása:

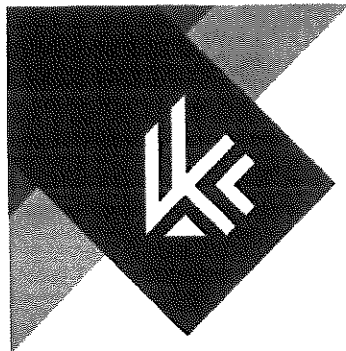
Megbízási szerződés.

A részletes szerződéses feltételeket a csatolt szerződéstervezet tartalmazza.

5. A szerződés időtartama:

A szerződés a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”** című projekt megvalósítását elősegítő mérnöki szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményétől függően az alábbi időtartamig marad hatályban:

- Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményesen (szerződéskötéssel) zárul, úgy a Közreműködő Szervezet által kiadott a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti támogató tartalmú jelentés kiállításáig,
- Amennyiben eredménytelenül zárul az eljárás úgy Ajánlattevő vállalja jelen ajánlatkérésben foglalt feltételek szerint a közbeszerzési eljárás ismételt lebonyolítását. Ebben az esetben a szerződés a fent említett jelentés kiállításáig, az



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsai-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsai-fejlesztések.hu

ismételt eljárás eredménytelensége esetén a tájékoztató hirdetmény feladásáig hatályos.

6. A teljesítés helye:

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, teljesítési-fizetési ütemterv:

Vevő előleget nem fizet.

A nyertes ajánlattevő a számlák benyújtására a következő fizetési ütemterv szerint jogosult:

• Első eljárás esetén:

Nyertes ajánlattevő első eljárás vonatkozásában 1 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

- az eljárás nettó megbízási díja 80%-ának megfelelő mértékű részszámla nyújtható be, amennyiben az eljárás eredményes és a szerződés megkötéséről szóló hirdetmény feladásra került.
- végszámla: az eljárás nettó megbízási díja 20%-ának megfelelő mértékű végszámla nyújtható be, amennyiben az eljárás eredményes, és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti támogató tartalmú jelentés, illetve a KFF tanúsítvány (amennyiben releváns) kiadásra került.
- Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, úgy 1 db, az eljárás nettó díja 40%-ának megfelelő mértékű számla nyújtható be az eredménytelenségről szóló tájékoztató hirdetmény feladását követően.

- Eredménytelen eljárás esetén Megbízott az alábbiak szerint vállalja a megismételt eljárást:

Megbízott 1 db végszámlát nyújthat be az eljárás nettó megbízási díja 60%-ának megfelelő értékben, amennyiben az eljárás eredményes, a szerződés megkötéséről szóló hirdetmény feladásra került és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti támogató tartalmú jelentés, illetve a KFF tanúsítvány (amennyiben releváns) kiadásra került. Eredménytelen eljárás esetén pedig az eredménytelenségről szóló tájékoztató hirdetmény feladását követően.

Fizetés átutalással történik, a szállítási ütemnek megfelelően és a teljesítési igazolás kiállítását követően, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

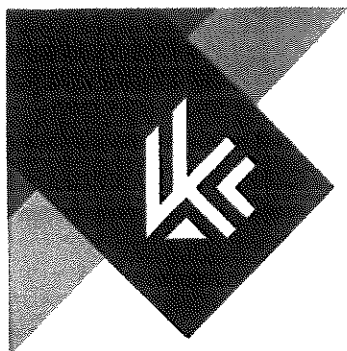
8. Az értékelés szempontja:

Ajánlatkérő tárgyi eljárás vonatkozásában beérkezett ajánlatokat a "legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás" elve alapján értékeli.

9. Az ajánlat megadásának feltételei:

Részajánlatot adni nem lehet.

Az ajánlat mellékletét képező felolvasólap segítségével egyösszegű ajánlati árat kell megadni.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, Erzsébet ter. 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztések.hu

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek stb. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznót is. Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlattételi dokumentációban rögzített feltételek betartásához szükségesek. Az ajánlatnak nem kell tartalmaznia az egyes eljárások során a Közbeszerzési Értesítőben feladandó hirdetmények ellenőrzési díját, melyet Megbízó köteles megfizetni.

10. Alkalmassági követelmények:

a) Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben rendelkezik jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben legalább egy szolgáltatás megrendeléshez kapcsolódó **közbeszerzési eljárás sikeres lefolytatására** vonatkozó referenciával és

b) Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik legalább **1 fő szerződés teljesítésében részt vevő**, a 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet szerinti bejegyzett **felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szakemberrel**, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni.

11. Az alkalmasság igazolása

a) Ajánlattevő csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot jelen beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben általa lefolytatott, legalább egy szolgáltatás megrendeléshez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról, mint referenciáról.

b) Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát a szerződés teljesítésében részt vevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megnevezésével, feltüntetve a megnevezett szakember lajstromszámát.

12. A megbízási díj és határidő kötöttségei:

Az elfogadott ajánlat alapján létrejött szerződést a díjában még utólagosan konstatált hiányosságokra hivatkozva sem lehet módosítani.

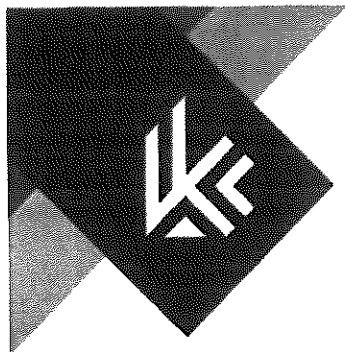
A megbízási díj növelését a nyertes ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti.

13. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2021. június 07. hétfő, 15:00 óra

14. A hiánypótlás lehetősége: az ajánlatkérő egyszeri alkalommal hiánypótlási lehetőséget biztosít.

15. Formai követelmények:

Az ajánlatokat 1 példányban **elektronikus úton, vagy postai úton, vagy személyesen** kell eljuttatni ajánlatkérő alábbi elérhetőségére:



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsaifejlesztok.hu | 🌐 nagykanizsaifejlesztok.hu

postacím: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20
Elektronikus megküldés esetén, e-mail: kiss.szabolcs@nagykanizsa.hu

Postai vagy személyes úton az árajánlatot (felolvasó lap) és a nyilatkozatokat 1 példányban papír alapon, aláírva, lepecsételve **zárt borítékban** kell átadni vagy megküldeni ajánlatkérő címére.

A borítékon kerüljön feltüntetésre: „Árajánlat TOP-6.5.1 Energetikai korszerűsítés - FAKSZ” - 2021. június 07. hétfő, 15:00 óráig TILOS felbontani.”

Az ajánlatokat minden esetben olyan személyeknek kell aláírni, akik kellő meghatalmazással rendelkeznek ahhoz, hogy az ajánlattevő nevében kötelezettséget vállaljanak.

Az ajánlat részeként benyújtott minden nyilatkozatot cégszerű aláírással kell ellátni.

16. Az ajánlat(ok) felbontása:

Helye: Ajánlatkérő irodája, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.

Ideje: 2021. június 07. hétfő, 15:00 óra

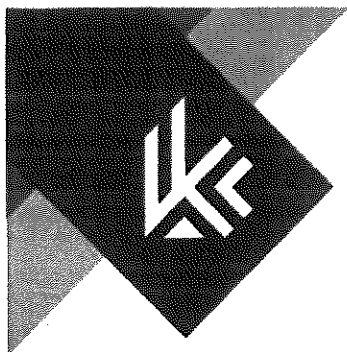
Az ajánlatok bontása nyilvános, azon az ajánlattevő(k) és ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatbontás során ismertetésre kerülő adatok:

(Ajánlattevőnek a “felolvasó lapon” kell megtennie.)

1. Az ajánlattevő neve
2. Az ajánlattevő székhelye
3. Ajánlati ár

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatok bírálatát 30 napon belül elvégzi, és az erről szóló döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül az ajánlattevő(ke)t értesíti.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@kanizsafejlesztések.hu | 🌐 kanizsafejlesztések.hu

17. Egyéb információk:

17.1. Az ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során az Ajánlattevő tudomására hozott, vagy bármely módon az Ajánlattevő tudomására jutott információ olyan üzleti titoknak minősül, melyet az Ajánlatkérő kizárólag az Ajánlattevőkkel ismertetett, ezért azokat köteles bizalmasan kezelni.

Az Ajánlatkérő azzal a feltétellel bocsátja ki jelen ajánlatkérést, hogy annak tartalma bizalmas és az Ajánlattevők egyike sem jogosult – sem részben, sem egészben – harmadik személy előtt (ide nem értve az ajánlat kidolgozásába bevont személyeket) felfedni az Ajánlatkérő előzetes írásbeli felhatalmazása nélkül.

17.2. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy fenntartja magának a jogot, hogy azokat az ajánlatokat, melyek összege meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét érvénytelenre nyilvánítsa.

17.3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és a szerződéskötést megtagadja.

17.4. Amennyiben az eljárás nyertese a szerződéskötéstől visszalép, Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötheti a szerződést.

17.5. Amennyiben nem nyújtott be legalább három ajánlattevő ajánlatot, az eljárás eredménytelennek minősül, Ajánlatkérő külön döntése alapján az ajánlatok felbontása nélkül újabb ajánlattételre hívhat fel.

17.6. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy beszerzési szabályzata az alábbi elérhetőségen tekinthető meg:

<http://kanizsafejlesztések.hu/uploads/uj-kozbeszerzesi-szabalyzat-20200401.pdf>

17.7. Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap. A nyertes ajánlattevő ajánlata az eljárást lezáró döntés meghozatalától számított 30 nappal meghosszabbodik.

17.8. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint az erre vonatkozó, valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja határozza meg, mely alapján nyertes ajánlattevőnek átláthatósági nyilatkozatot kell aláírnia.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 6800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykánizsa-fejlesztések.hu | 🌐 kanizsa-fejlesztések.hu

Mellékletek:

- "Felolvasó lap" (minta)
- Nyilatkozat
- Átvételi igazolás
- Szerződés tervezet

Kérem, hogy a feladatra árajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjenek.

Nagykanizsa, 2021. június 03.

Tisztelettel:

Czirákiné Pakulár Judit
ügyvezető

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
6800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 20.
Cg: 20-00-074956
Adószám: 25486006-2-20
1.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsai-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsai-fejlesztések.hu

1. sz melléklet: Felolvasólap

Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:
Kapcsolattartó neve:
Kapcsolattartó e-mail címe:

**Ajánlattételi felhívás a „TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú,
„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt
megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói
feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyában**

Alulírott, mint a(z)(cégnév) cégjegyzésre /
képviselőre jogosult képviselője a felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos
áttekintése után kijelentem, hogy a felhívásban meghatározott feladatokra vonatkozóan az
alábbi ajánlatot adom.

Egyösszegű ajánlati ár	nettó	_____ Ft + _____ Ft ÁFA,
	azaz bruttó	_____ Ft

Kelt:

cégszerű aláírás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, Lázsebet ter. 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@kanizsafejlesztések.hu | 🌐 kanizsafejlesztések.hu

2. sz. melléklet: Nyilatkozat kizáró okról, referenciákról, ajánlati kötöttségről

Alulírott, mint a(z)(cégnév) cégjegyzésre /
képviselőre jogosult képviselője a **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001** azonosítószámú,
„**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán**” című projekt
megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói
feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyú
ajánlattételi felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos áttekintése után
büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

Kijelentem, hogy társaságunk

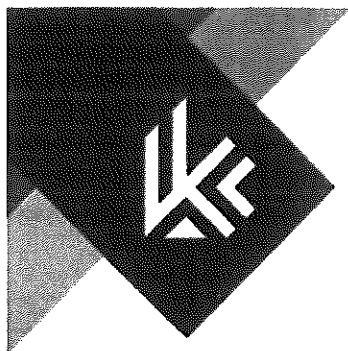
- a) referenciaként az alábbi, jelen beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől
visszafelé számított öt évben lefolytatott legalább egy szolgáltatás megrendeléshez
kapcsolódó közbeszerzési eljárást kívánja bemutatni:
Eljárás neve:
EKR száma:
- b) rendelkezik legalább 1 fő, a szerződés teljesítésében részt vevő, a 257/2018. (XII. 18.)
Korm. rendelet szerinti bejegyzett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
szakemberrel, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni. A szakember
neve, lajstromszáma:

Továbbá kijelentem,

hogy a „**TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001** azonosítószámú, „**Önkormányzati épületek
energetikai korszerűsítése Nagykanizsán**” című projekt megvalósításával kapcsolatban
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki
szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyú eljárásban tett ajánlatunk érvényességi ideje az
ajánlat benyújtásától számított 30 nap

Kelt:

cégszerű aláírás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztések.hu

3. sz. melléklet: ÁTVÉTELI IGAZOLÁS

1. Ajánlatkérő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
2. Eljárás tárgya: **TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001**
azonosítószámú, „Önkormányzati épületek
energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”
című projekt megvalósításával kapcsolatban
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb
mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése
tárgyában.
3. Átadott dokumentum típusa: Árajánlattételi felhívás/Felolvasólap/Nyilatkozat/
Szerződés tervezet /
4. A dokumentum sértetlen állapotú: igen / nem
5. Az átadó gazdasági szereplő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
6. Az átvétel időpontja:

.....
Átvevő aláírása



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

6800 Nagykanizsa, Irizset utca 30. | ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztések.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztések.hu

1. sz melléklet: Felolvasólap

Ajánlattevő neve: Target Consulting Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 3. em. 35.

Kapcsolattartó neve: Támis Norbert ügyvezető

Kapcsolattartó e-mail címe: tamis.norbert@targetconsulting.hu

**Ajánlattételi felhívás a „TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú,
„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt
megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói
feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyában**

Alulírott Támis Norbert, mint a **Target Consulting Kft.** cégjegyzésre / képviselőre jogosult képviselője a felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos áttekintése után kijelentem, hogy a felhívásban meghatározott feladatokra vonatkozóan az alábbi ajánlatot adom.

Egyösszegű ajánlati ár

nettó 1 150 000 Ft + 310 500 Ft ÁFA,

azaz bruttó 1 460 500 Ft

Kelt: Budapest, 2021.június 3.



**Target Consulting Kft.
Támis Norbert
ügyvezető**



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8900 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. 1 ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztok.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztok.hu

2. sz. melléklet: Nyilatkozat kizáró okról, referenciákról, ajánlati kötöttségről

Alulírott Támis Norbert, mint a Target Consulting Kft. cégjegyzésre / képviselőre jogosult képviselője a TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyú ajánlattételi felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos áttekintése után büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

Kijelentem, hogy társaságunk

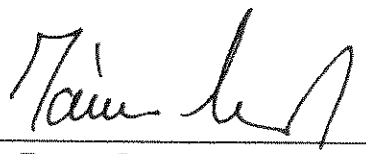
- a) referenciaként az alábbi, jelen beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben lefolytatott legalább egy szolgáltatás megrendeléshez kapcsolódó közbeszerzési eljárást kívánja bemutatni:
Eljárás neve: **A KIFÜ két épületének takarítási munkái**
EKR száma: **EKR000176592020**
- b) rendelkezik legalább 1 fő, a szerződés teljesítésében részt vevő, a 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet szerinti bejegyzett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szakemberrel, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni. A szakember neve, lajstromszáma: **Támis Norbert (lajstromszám: 00109)**

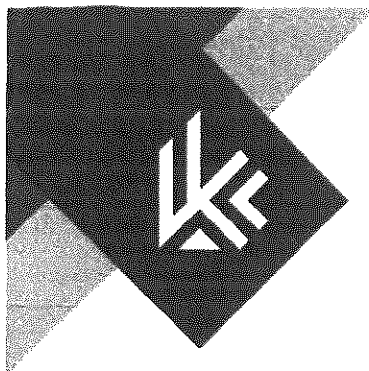
Továbbá kijelentem,

hogy a „TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykanizsán” című projekt megvalósításával kapcsolatban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése tárgyú eljárásban tett ajánlatunk érvényességi ideje az ajánlat benyújtásától számított 30 nap

Kelt: Budapest, 2021.június 3.




Target Consulting Kft.
Támis Norbert
ügyvezető



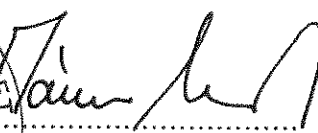
NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet ter. 20. I. ☎ +36 20 486 8494
✉ info@nagykanizsajarvosfejlesztosek.hu | 🌐 nagykanizsajarvosfejlesztosek.hu

3. sz. melléklet: ÁTVÉTELI IGAZOLÁS

1. Ajánlatkérő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
2. Eljárás tárgya: TOP-6.5.1-19-NA1-2020-00001
azonosítószámú, „Önkormányzati épületek
energetikai korszerűsítése Nagykanizsán”
című projekt megvalósításával kapcsolatban
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadói feladatok ellátására egyéb
mérnöki szakértői szolgáltatás megrendelése
tárgyában.
3. Átadott dokumentum típusa: Árajánlattételi
felhívás/Felolvasólap/Nyilatkozat/ Szerződés
tervezet /
4. A dokumentum sértetlen állapotú: igen / nem
5. Az átadó gazdasági szereplő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
6. Az átvétel időpontja: 2021.06.03.




Target Consulting Kft.
Támis Norbert
ügyvezető

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: **TÁMIS NORBERT**
születéskori név: **TÁMIS NORBERT**
anyja neve: **ERDŐS MÁRIA JUDIT**
születési helye, ideje: **KÖRMEND, 1979. OKTÓBER 1.**

mint a

szervezet neve: **TARGET CONSULTING KFT.**
székhelye: **1184 BUDAPEST, BENEDEK ELEK U. 11. 3. EM. 35.**
adószáma: **29045392-2-43**
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: **Cg. 01-09-380249**

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. mellékletében** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű

¹ Gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet [Njt. 3. § 3a. pont]

[Pp. 7. § (1) bek. 6. pont: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány]

szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. mellékletében** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- a kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.];
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. [Áht. 41. § (6) bek.];

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: BUDAPEST, 2021. 06. 08.


.....
TARGET CONSULTING KFT.



Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Támis Norbert	Támis Norbert	Körmend	1979.10.01.	Erdős Mária Judit	100	100
2.							
3.							

Kelt: BUDAPEST, 2021. 06. 08.



 TARGET CONSULTING KFT.

² Tényleges tulajdonos [Pmt. 3. § 38. pont]:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselésében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

2. melléklet

Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt: BUDAPEST, 2021. 06. 08.



.....
TARGET CONSULTING KFT.

