

Iktatószám: 59-38/2022.

Detke

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
(8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

mint Megbízó

és

Lexus Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
8372 Cserszegtomaj, Korona utca 35.

mint Megbízott

között

a KEHOP-2.1.11-21-2022-00016 azonosító számú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekt megvalósítása során FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában

1.... sz. példány

Nagykanizsa, 2022. október

1 B

Megbízási szerződés
a KEHOP-2.1.11-21-2022-00016 azonosító számú, „Víziközmű hálózat
rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz
közhálózat felújítása” című projekt megvalósítása során FIDIC mérnöki és
műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában

Amely létrejött egyrészről: **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhelye: **8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.**
adószáma: **15734446-2-20**
törzskönyvi nyilvántartási szám: **734444**
bankszámla száma: **11749015-15432694**
képviseli: **Balogh László polgármester,**
mint **Megbízó**

másrészről: **Lexus Mérnöki Tanácsadó Kft.**
székhely: **8372 Cserszegtomaj, Korona utca 35.**
cégjegyzékszám: **20 09 075532**
adószám: **13973494-2-20**
bankszámlaszám: **12010628-00152321-00100003**
képviseli: **Nagy Gábor József ügyvezető,**
mint **Megbízott**

Megbízó és Megbízott együttes említésük esetén **Felek** vagy **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megbízó nevében a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft., mint ajánlatkérő versenyeztetési eljárást folytatott le jelen megbízási szerződés megkötése érdekében, mely eljárásban Megbízott adta az értékelési szempont (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás) szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot, erre tekintettel szerződő felek az alábbi tartalommal – figyelemmel az ajánlattételi felhívásra, nyertes ajánlattevő ajánlatára – megbízási szerződést kötnek egymással. Jelen szerződés mellékletei csatolás nélkül is a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 1.2. Megbízó az általa megvalósítandó építési beruházások során ellátandó műszaki ellenőri és FIDIC mérnöki szolgáltatás biztosításával bízta meg megbízottat, aki a feladatokat ajánlatának és jelen megbízási szerződésben foglaltaknak megfelelően elvégzi.

2. MEGBÍZOTT FELADATAI

- 2.1. Megbízott feladata a **„Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása”** című, **KEHOP-2.1.11-21-2022-00016** azonosítószámú projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében EKR001569292021 számú közbeszerzési eljárás lefolytatása után megkötött, tervezésre és kivitelezésre vonatkozó szerződésekben (1. és 2 rész) foglalt munkák FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatainak ellátása.

2.1.1. Műszaki ellenőri feladatok

Megbízott feladata a fenti Projekt keretében megvalósuló építési beruházások a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a vonatkozó jogszabályok, szabványok, szakmai szokványok és valamennyi kötelező dokumentum előírásainak megfelelő műszaki ellenőri feladatainak ellátása, mely különösen az alábbi feladatokat foglalja magában:

- Az építési beruházáshoz kapcsolódó jelen pont szerinti műszaki ellenőri feladatok 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírtak és a vonatkozó valamennyi egyéb előírás szerinti, valamint a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben foglalt feladatok szerződésszerű ellátása.
- Az építési műszaki ellenőrzés gyakorisága: a kivitelező tervezési és kivitelezési munkájának megkezdésétől a teljesítés előrehaladásával összhangban szükség szerint, de legalább 8 naponta. Eltakarásra kerülő szerkezetek esetén minden esetben az eltakarást megelőzően.
- Az építési naplóba való bejegyzés gyakorisága: a kivitelező tervezési és kivitelezési munkájának megkezdésétől a teljesítés előrehaladásával összhangban szükség szerint, de legalább 8 naponta. Eltakarásra kerülő szerkezetek esetén minden esetben.
- A bejegyzésekről Megrendelőt haladéktalanul, e-mailben tájékoztatni köteles.

2.1.2. FIDIC mérnöki feladatok:

Megbízott feladata a projekt megvalósításához szükséges tervezési és építési szerződés(ek) alapján történő teljesítések felügyeletére terjed ki. A beruházás a FIDIC Sárga könyv szerint valósul meg, az ebből fakadó követelményeket az „Üzemek, telepek és tervezés-építési projektek szerződéses feltételei, elektromos és gépészeti létesítményekhez, valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez” c. második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás (2011. szeptember) rögzíti.

A Megbízott feladata a Projekt tervezési, kivitelezési munkáinak ellenőrzése a Támogatási Szerződésben a Projektre meghatározott műszaki és pénzügyi ütemezések alapján. Ennek keretében, mint független mérnök szervezet, objektíven kell eljárnia az Európai Uniótól és a magyar költségvetésből érkező források legeredményesebb és leghatékonyabb felhasználása céljából és a projektütemezések betartatásában. Megbízott köteles a Projekt fizikai megvalósulásának, pénzügyi előrehaladásának ellenőrzését átlátható módon végezni.

2.1.3. Megbízott által elvégzendő feladatok különösen:

- Közreműködés az esetlegesen felmerülő kiegészítő építőipari feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárások előkészítésében, dokumentumainak előállításában és az eljárás lebonyolításában;
- A kivitelezési feladatokkal megbízott vállalkozók szerződés szerinti teljesítésének teljes felügyelete;
- A tervezési és megvalósítási ütemtervek jóváhagyása és teljesítésének naprakész állapotban történő figyelemmel kísérése;

- A kivitelezési tervek készítése és a kivitelezési munkák során az esetleges létesítési (építési) engedélyben foglaltak betartásának, valamint a hatósági, kezelői és üzemeltetői egyeztetések megtörténtének ellenőrzése, a tervegyeztetések esetleges megszervezése, dokumentálása, a kivitelezési tervek jóváhagyása;
- Engedélyezési terv készítés vagy módosítás szükségességének felmerülése esetén az engedélyezési tervek megfelelőségének és érvényességének vizsgálata, dokumentálása, valamint a hatósági, kezelői egyeztetések megtörténtének ellenőrzése és az engedélyezési tervek jóváhagyása;
- A próbaüzem, üzempróba, komplex kipróbálás tervének, ütemtervének vizsgálata, azok jóváhagyása, nyilatkozat tétel a próbák eredményességéről, megfelelőségéről (amennyiben releváns);
- A munkaterület átadás-átvételi eljárásának megszervezése, közreműködés a munkaterület átadás-átvételi eljárásban, az eljárásról jegyzőkönyv készítése és érintetteknek való megküldése;
- A kivitelezés során annak ellenőrzése, hogy a Kivitelező vállalkozók (Vállalkozók) a kivitelezési feladatokat az azok megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárásban beadott ajánlatban foglaltak szerint végzi(k);
- A Vállalkozók minőségbiztosítási tanúsítványának ellenőrzése;
- A Vállalkozó által kezdeményezett termódosítások, változtatási javaslatok, vállalkozói követelések véleményezése;
- A Vállalkozó által kezdeményezett termódosítások, változtatási javaslatok, vállalkozói követelések vonatkozó előírások szerinti kezelése;
- A kivitelezés során felmerült vállalkozói többletköltségek indokoltságának felülvizsgálata és véleményezése;
- Közreműködés az EU támogatással megvalósuló létesítményekre előírt jelentések elkészítésében;
- A Vállalkozó részére előírt jelentések véleményezése;
- Havonként előrehaladási jelentés készítése. Szükség esetén Megbízó kérésére külön előrehaladási jelentések készítése, a FIDIC szerződéses feltételek szerinti mérnök határozatok, igazolások és egyéb dokumentumok elkészítése és kiadása;
- A kivitelezésben résztvevő Vállalkozók, Kivitelezők, Üzemeltetők, Szakfelügyeletet ellátó hatóságok, valamint szükség esetén szakértők és Megbízó részvételével rendszeres (az adott helyszíne(ke)n folyó munkák bonyolultságától és időtartamától és előrehaladásától függően, de legalább havonta) kooperációs megbeszélés szervezése és vezetése. A kooperációs megbeszélésen tárgyalt kérdésekről és intézkedésekről a helyszínen jegyzőkönyvet kell készíteni és azt Megbízó, illetve az érintettek részére is meg kell küldeni, az igazolt teljesítmények és Megbízó által előírt pénzügyi teljesítések naprakész nyilvántartása;
- A kivitelezés során folyamatos együttműködés a leendő üzemeltetővel, a szakfelügyeletet biztosító hatóságokkal, a megvalósítással érintett üzemeltetőkkel, kezelőkkel, valamint közreműködés a lebonyolításban érintettekkel;
- Rendkívüli helyzetben (pl. árvíz illetve belvíz idején) együttműködés az illetékes hatóságokkal, a kármegelőzés illetve kárenyhítés érdekében

szükséges intézkedések kidolgozásában és végrehajtásában illetve végrehajtatásában;

- Szükség esetén haladéktalan megjelenés a kívánt helyszínen és a szükséges intézkedések megtétele;
- A kivitelezési feladatok ellátására létrejött szerződések mellékkötelezettségeként megjelölt biztosítások és biztosítékok meglétének és érvényességének folyamatos ellenőrzése;
- Szoros kapcsolat tartása a tájékoztatási feladatot külön szerződésben ellátó PR vállalkozóval, közreműködés a tájékoztató anyagok kidolgozásában;
- Jogviták és számlaviták esetében Megbízó részére szükséges adatszolgáltatás teljesítése és támogatása az eljárás során;
- Közreműködés adatszolgáltatással a Projekt megvalósítása során felmerülő felügyeleti ellenőrzések előkészítésében, lebonyolításában;
- Vagyonátadásban és aktiválásban való közreműködés (amennyiben erre a műszaki átadás-átvételt követően kerül sor, akkor rendelkezésre állási időszakban);
- Az esetlegesen szükséges üzemeltetési engedélyek megszerzésében való közreműködés (amennyiben erre a műszaki átadás-átvételt követően kerül sor, akkor rendelkezésre állási időszakban);
- Megbízott köteles a Projekt ellenőrzésére, felügyeletére kirendelt, a Magyarország Kormánya illetékes szervei vagy az Európai Bizottság illetékes szervei által delegált vagy független szervezetek szakértőinek rendelkezésére állni, kérésükre a Projekt adminisztrációjába betekintést biztosítani, azonban Ajánlatkérőt az ellenőrök felé továbbított dokumentációkról, információkról előzetesen tájékoztatni köteles;
- Megbízott feladatainak ellátása során szükség esetén együttműködni köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságokkal, a térség környezetvédelmi civil szervezeteivel és a Projekt sikere szempontjából releváns egyéb hatóságokkal, szervezetekkel és személyekkel;
- A műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése, közreműködés a lebonyolításban, a megvalósulási tervek, az átadási dokumentáció, valamint az üzemeltetési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumok ellenőrzése és javaslattétel az átvételről Megbízó részére;
- Hiány- és hibajegyzék összeállítása, összecszerű meghatározása, az azonnali javítások elvéggeztetése, a javíthatatlan hibák miatti értékcsökkenés megállapítása.
- A sikeres műszaki átadás-átvételt követően Zárójelentés készítés a Mérnök feladatainak teljesítéséről és közreműködés a pénzügyi lezárás munkáiban;
- Közreműködés a garanciális időtartam alatt az utó-felülvizsgálati eljárásokban, az eljárások megszervezése, lefolytatása, dokumentálása, továbbá a hibajegyzékben jelzett és a jótállási, szavatossági felelősség körébe tartozó hibák, hiányosságok kijavíttatásában.

2.1.4. A műszaki átadás-átvételt követő feladatok

A Projekt megvalósítása során kötött kivitelezési szerződésekben rögzített legkésőbbi jótállási időszak végéig (a kivitelezés legkésőbbi műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 72 hónap, mind az 1. rész: Platán sori, mind a 2. rész: Teleki utcai kivitelezések tekintetében), illetve a garanciális felülvizsgálatot lezáró nyilatkozat kibocsátásáig, és a Projekt lezárásához szükséges jelentésnek erre jogosult szerv általi elfogadásáig történő rendelkezésre állás keretében műszaki ellenőri és FIDIC mérnöki feladatok szükség szerinti ellátása. Megbízottnak közre kell működnie a Projekt lezárásához szükséges valamennyi jelentés elkészítésében is.

2.2. Projekt tárgya, műszaki tartalma:

1. rész: Platán sor:

- 510 fm DN200 ac vezeték cseréje D225 KPE PE100SDR17 vezetékre
- 485 fm DN150 ac vezeték cseréje D160 KPE PE100SDR17 vezetékre,
- 43 fm DN100 ac vezeték cseréje D110 KPE PE100SDR17 vezetékre
- 16 db különböző méretű és anyagú bekötés cseréje
- 5 db DN100 földfeletti tűzcsap, 1 db DN80 földfeletti tűzcsap beépítése

Útburkolatok helyreállítása

2. rész: Teleki utca:

- 850 fm DN275 öv vezeték cseréje D315 KPE PE100SDR17 vezetékre
- 888 fm DN150 öv vezeték cseréje D160 KPE PE100SDR17 vezetékre,
- 67 db különböző méretű és anyagú bekötés cseréje
- 3 db DN100 földfeletti tűzcsap, 1 db DN80 földfeletti tűzcsap beépítése

Nyomásfokozó szivattyúk cseréje

Útburkolatok helyreállítása

A kivitelezések részletes műszaki tartalmát a kivitelezésre lefolytatott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációja tartalmazza.

2.3. Megbízott a fenti tevékenységekben való közreműködésre kötelezettséget vállal, és jelen szerződésben rögzített feltételeket elfogadja

3. A MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Megbízott a szerződés teljesítése során e szerződéssel összhangban és vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal köteles végezni munkáját.

3.2. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződésben rögzített tevékenységek ellátása során legjobb tudása, a szakma szabályai és a jogszabályok keretein belül jár el.

3.3. Megbízott a megbízás teljesítése során Megbízó előzetes hozzájárulásával közreműködőt vonhat be. A teljesítés során szükséges szakági műszaki ellenőrök bevonása és rendelkezésre állásuk biztosítása a szerződéses jogviszony teljes időtartama alatt Megbízott kötelezettsége. Megbízott a közreműködő tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

- 3.4. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátáshoz szükséges szakértelemmel, az összes hatósági és egyéb engedéllyel, regisztrációval eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 3.5. Megbízott felel azért, hogy tevékenysége végzése során betartja a tevékenységére – és a teljesítéssel összefüggésben a Megbízottra – irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.
- 3.6. A szerződés megszűnésekor a Megbízott teljesítése során birtokába kerülő dokumentumokat köteles a Megbízó számára visszaszolgáltatni.
- 3.7. Megbízott tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Megbízott köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghíúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

4. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Megbízó jelen szerződésben részletezettek szerint megbízási díj megfizetésére köteles.
- 4.2. Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében a szükséges dokumentumokat, információkat térítésmentesen a Megbízott rendelkezésére bocsátja, olyan időben, hogy a megbízás teljesítését elősegítse. Amennyiben Megbízó Megbízott kérésre 3 munkanapon belül nem adja át a szükséges dokumentumokat, úgy az ebből eredő károkért, illetve hátrányos jogkövetkezményekért Megbízott nem tehető felelőssé.
- 4.3. Megbízó, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Megbízott tevékenységét – a jelen szerződés alapján történő teljesítéssel összefüggésben – bármikor jogosult ellenőrizni.
- 4.4. Megbízó jogosult kapcsolattartóján keresztül Megbízott részére utasításokat adni, aki köteles azt végrehajtani. Megbízott az utasítástól akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megbízót késedelem nélkül értesíteni kell. Ha a megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a megbízó kockázatára látja el. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

5. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 5.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése ellenértékeként Megbízott összesen **14 980 000,- Ft + ÁFA**, mindösszesen bruttó **19 024 600,- Ft** megbízási díjra jogosult, mely az alábbiak szerint kerül megbontásra:

	Nettó megbízási díj (Ft)	ÁFA összege (Ft)	Bruttó megbízási díj összege (Ft)
1. rész FIDIC mérnöki feladat megbízási díja:	3 000 000,-	810 000,-	3 810 000,-
1. rész Műszaki ellenőri feladat megbízási díja:	2 270 000,-	612 900,-	2 882 900,-
2. rész FIDIC mérnöki feladat megbízási díja:	4 140 000,-	1 117 800,-	5 257 800,-
2. rész Műszaki ellenőri feladat megbízási díja:	5 570 000,-	1 503 900,-	7 073 900,-

- 5.2. Megbízott a megbízási díjon felül egyéb díjra, költségtérítésre nem jogosult. A megbízási díj tartalmazza a megbízás teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költséget, Megbízott készkiadásait.

6. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 6.1. A szerződés aláírásának napján lép hatályba.
- 6.2. A szerződés időtartama a hatálybalépés napjától valamennyi szerződéses feladat teljesítéséig tart. Amennyiben a kivitelezés műszaki átadás-átvételére bármilyen okból kifolyólag a tervezet dátumnál később kerül sor, úgy Megbízott köteles jelen Szerződés alapján a feladatait a kivitelezés módosult sikeres műszaki átadás-átvételének pénzügyi zárásáig ellátni, amely késésből fakadóan Megbízott többletköltségre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

A tervezési és kivitelezési munkálatok megkezdésének várható időpontja: 2022. október, a tervezési és kivitelezési szerződések teljesítésének tervezett időtartama 11 hónap. A sikeres műszaki-átadás-átvétel lezárása után a kivitelezési szerződésben rögzített jótállási időszak végéig, a projekt fenntartási időszaka alatt és a projekt lezárásához szükséges jelentésnek erre jogosult szerv általi elfogadásáig Megbízott köteles rendelkezésre állni FIDIC mérnöki feladatok szükség szerinti ellátására. Megbízottnak közre kell működnie a Projekt lezárásához szükséges azon jelentések elkészítésében, amelyek Megbízott tevékenységét érintik. A Megbízott a feladatai ellátását a Szerződés hatálybalépését követő első naptól köteles megkezdeni.

- 6.3. A Megbízottat –olyan okból, amelyért felelős- a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a nettó megbízási díj. A kötbér mértéke 0,3%/naptári nap.
- 6.4. A Megbízó érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét. Megbízó jogosult a Megbízott által elismert késedelmi kötbért a Megbízott által benyújtott számlák értékéből visszatartani.

- 6.5. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri 30 naptári napot, a Megbízó jogosult a Szerződést – anélkül, hogy az érdekmúlását bizonyítania kellene – azonnali hatállyal felmondani, illetve a Szerződéstől elállni.

7. A TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA, A SZÁMLÁK KIEGYENLÍTÉSE

- 7.1. Megbízott a kivitelezés mindkét része (Teleki utca, Platán sor) esetén 5-5 db, összesen 10 db részszámla benyújtására jogosult igazolt teljesítés alapján. Az utolsó részszámla a teljesítés végszámlájának minősül. A részszámlákat és a végszámlát a Megbízó nevére kell kiállítani.

7.2. Részszámlázás:

Megbízott a kivitelezés részenkénti készültségi fokának előrehaladásával arányos mértékű részszámlákat nyújthat be a kivitelezői számlákkal összhangban a következő fizetési ütemterv szerint:

Kivitelezési részenként 5db részszámla (végszámlát is beleértve) benyújtására van lehetősége, ahol az egyes részszámlák értéke minimálisan el kell, hogy érje az adott részre vonatkozó teljes szerződéses ár 10 %-át.

Az első részszámla benyújtására legkésőbb az áfa nélküli szerződéses érték (szerződéses ár) 15 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén kell, hogy sor kerüljön. A részenkénti utolsó számlát megelőzően történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 80%-ánál.

A végszámla mindkét rész tervezési és kivitelezési feladatainak 100%-os készültségi szintjének elérését és a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírását követően, illetve a használatbavételi, forgalomba helyezési üzemeltetési engedély (amennyiben releváns) jogerőre emelkedését és a kivitelező végszámlájának kiállítását követően, megbízói teljesítésigazolás birtokában állítható ki.

7.3. Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

- 7.3.1. A (rész)számlákat Megbízó által adott teljesítésigazolás ellenében utólag jogosult Megbízott kiállítani. A teljesítési igazolásnak tartalmaznia kell a teljesített feladatokat, valamint a teljesítés Szerződésben meghatározott ellenértékét.
- 7.3.2. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla Megbízó általi kézhezvételtől számított 30 naptári napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre. A Megbízó által kiállított (rész) teljesítés-igazolás a számla mellékletét képezi.
- 7.3.3. A Szerződés finanszírozása a KEHOP-2.1.11-21-2022-00016 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió, valamint a Magyar Állam által biztosított támogatásból történik. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 70%-a. A támogatási intenzitás változása az arra jogosult szervezet határozata alapján lehetséges, ez azonban nem jelenti jelen Szerződés módosítását. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megbízót terheli.
- 7.3.4. Megbízó előleg igénylésének lehetőségét nem biztosítja.
- 7.3.5. Megbízott a számláit csak kiállított (rész)teljesítésigazolás birtokában nyújthatja be.

7.3.6. Az Megbízó részéről a teljesítésigazolásra jogosult: Balogh László polgármester.

7.4. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el. Amennyiben a Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a Szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a Szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Felek minden külön nyilatkozata, illetőleg szerződésmódosítás nélkül módosítja.

7.5. Megbízó átutalási késedelme esetén kamat illeti meg a Megbízott. A kamat vetítési alapja a kiegyenlített számla értéke, a késedelmi kamat mértéke éves szinten a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamattal megegyező.

8. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, FELMONDÁSA

8.1. Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megbízott a Megbízó írásbeli felszólítására, a Megbízó által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el.

8.2. Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megbízott fizetéseképtelenné válik, csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás hatálya alá kerül.

8.3. Megbízó jogosult a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel *(olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni)*;

b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel *(olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni)*

8.4. Megbízott abban az esetben jogosult a szerződést azonnal hatállyal felmondani, amennyiben Megbízó a Megbízott által írásban megjelölt - a kötelezettség teljesítéséhez elegendő - határidőre sem tesz eleget a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek, így különösen a Megbízottat megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, azzal 60 napon túli késedelembe esik.

- 8.5. Azonnali hatályú felmondás esetén a Megbízó a Megbízott által szerződésszerűen teljesített munkákat 30 napon belül felméri, kiértékeli és a Felek egymással szemben elszámolnak. Ez esetben a Megbízott csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megbízó a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli.
- 8.6. Mentessülnek a szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket a felek személyétől és magatartásától független rendkívüli, elháríthatatlan külső ok, az ún. „vis major” körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni, különösen természeti katasztrófa, elemi csapás, stb. miatt. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

9. TITOKTARTÁS

- 9.1. Szerződő Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. A Megbízott a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 9.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megbízó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 9.3. Megbízott vállalja, hogy az üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Megbízott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

10. EGYÉB FELTÉTELEK

- 10.1. Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi tényről, adatról, információról folyamatosan kötelesek egymást tájékoztatni. Felek az egyes írásbeli dokumentumok, eljárási cselekményeket megelőzően egyeztetnek.
- 10.2. A szerződő felek felelős képviselői:
- Megbízó** részéről:
A teljesítés igazolására jogosult: **Balogh László** polgármester
telefon: +36 20 849 2301
e-mail: balogh.laszlo@nagykanizsa.hu
- Kapcsolattartó: **Nyeste Péter** projektmenedzser
telefon: +36 20 439 4433
e-mail: nyeste.peter@nagykanizsa.hu

Megbízott részéről:

A jognyilatkozat tételére jogosult: **Nagy Gábor József** ügyvezető
telefon: +36 30 664 8955
e-mail: laxuskft@gmail.com

A Megbízott által a Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt FIDIC mérnök(ök):

A FIDIC mérnök neve: **Nagy Gábor József**
Nyilvántartási száma és névjegyzéki jele: 20-50798
telefon: +36 30 664 8955
e-mail: laxuskft@gmail.com

A Megbízott által a Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt ME-VZ jogosultságú műszaki ellenőr:

A műszaki ellenőr neve: **Majoros Balázs**
Nyilvántartási száma és névjegyzéki jele: 01-61282
telefon: +36 363 0089
e-mail: laxuskft@gmail.com
NÚJ: 250452499

- 10.3. A szerződés tartalmának – a szerződés bármely rendelkezésének – megváltoztatásáról, a szerződés módosításáról a szerződő felek felelős képviselői csak írásban, közös megállapodással rendelkezhetnek.
- 10.4. Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok teljesítését gátló akadályok elhárítására és megszüntetésére köteles a szükséges intézkedéseket megtenni. Ezek eredménytelensége, vagy a Megbízott érdekkörén kívül álló okok felmerülése esetén köteles a Megbízónak azonnal szóban, valamint legkésőbb 24 órán belül írásban (e-mailen vagy postai úton megküldve) bejelenteni az akadály tényét, annak a feladat elvégzését befolyásoló mértékét és az elhárításra javasolt, illetve tett intézkedéseket.
- 10.5. Megbízott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiratban nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét (tényleges tulajdonosát) Megbízó számára megismerhetővé teszi, egyúttal tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megbízót tájékoztatni.
- 10.6. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint a Megbízó a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

- 10.7. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó a 10.5. és 10.6. pontokban rögzített feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléseig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a Megbízó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni."
- 10.8. Megbízó a Szerződés megkötésének feltételéül szabja, hogy a Megbízott rendelkezzen jelen Projektre vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítással, amelynek értéke eléri évente a 15 millió forint összeget és káreseményenként az 5 millió forint összeget.
- 10.9. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy egymással folytatott kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben, különösen érvényesül ez a kötelezettség a Megbízott által készített javaslatok, Megbízói döntést igénylő kérdések és azok szakmai előkészítése körében. A Szerződés teljesítése során a dokumentálás lehetőség szerint elektronikus adathordozókon történik.
- 10.10. Szerződő Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a 2013. évi V. törvény (új Ptk.), a vonatkozó építésügyi jogszabályok – különösen a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről – rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Kelt: Nagykanizsa, 2022. november 29.


**Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviseli: Balogh László polgármester
Megbízó


Lexus Kft.
**Lexus Mérnöki Tanácsadó Korlátolt
Felelősségű Társaság**
képviseli: Nagy Gábor József ügyvezető
Megbízott

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás és dokumentáció
2. Nyertes ajánlattevő ajánlata
3. Átláthatósági nyilatkozat
4. A projekt 59-4/2022 és 59-5/2022 iktatószámú tervezési és kivitelezési szerződései

Az ÜJNKB. 303/2022. (X.25) számú határozata alapján.

Pénzügyi ellenőrzés:

Nk, 2022. 11. 08.


Ellátás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8900 Nagykanizsa, Erzsébet tér 50 ☎ +36 20 486 8494
✉ nagykanizsafejlesztokft.hu 🌐 nagykanizsafejlesztokft.hu

1. sz melléklet: Felolvasólap

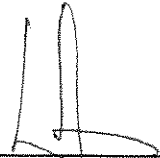
Ajánlattevő neve: Laxus Kft.
Ajánlattevő székhelye: 8372, Cserszegtomaj, Korona utca 35
Kapcsolattartó neve: Nagy Gábor
Kapcsolattartó e-mail címe: laxuskft@gmail.com

Ajánlattételi felhívás a „KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátására

Alulírott Nagy Gábor, mint a(z) Laxus Kft. (cégnév) cégjegyzésre / képviseletre jogosult képviselője a felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos áttekintése után kijelentem, hogy a felhívásban meghatározott feladatokra vonatkozóan az alábbi ajánlatot adom.

KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosító számú projekthez kapcsolódó FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátása	Nettó megbízási díj (Ft)	ÁFA összege (Ft)	Bruttó megbízási díj összege (Ft)
1. rész FIDIC mérnöki feladat díja:	3.000.000	810.000	3.810.000
1. rész Műszaki ellenőri feladat díja:	2.270.000	612.900	2.882.900
2. rész FIDIC mérnöki feladat díja:	4.140.000	1.117.800	5.257.800
2. rész Műszaki ellenőri feladat díja:	5.570.000	1.503.900	7.073.900
Ajánlati díj összesen	14.980.000	4.044.600	19.024.600

Kelt: 2022.10.18.


cégszerű aláírás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8900 Nagykanizsa, Erzsébet utca 20. ☎ 06 20 426 8194
✉ info@nagykanizsa-fejlesztokft.hu 🌐 nagykanizsa-fejlesztokft.hu

2. sz. melléklet: Nyilatkozat referenciákról, ajánlati kötöttségről

Alulírott Nagy Gábor, mint a(z) Laxus Kft. (cégnév) cégjegyzésre / képviseletre jogosult képviselője a „KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásban foglalt követelmények és kikötések gondos áttekintése után **büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbi**

nyilatkozatot

teszem:

Kijelentem, hogy társaságunk

- a) rendelkezik a jelen beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben legalább egy megvalósított közműépítési projekt **FIDIC mérnöki és/vagy műszaki ellenőrzési feladataira vonatkozó referenciával:**

Megbízó/Építtető: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, Alibánfa Község Önkormányzata, Bocfölde Község Önkormányzata, Sárhida Község Önkormányzata,

Projekt címe/tárgya: KEHOP-2.1.3-15-2017-00083 azonosítószámú projekt keretében a Zalaegerszeg keleti vízbázisról ellátott települések ivóvízminőség-javítása és vízellátásának fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint

Megvalósítás ideje: 2019.02.22 – 2022.04.29

- b) rendelkezik legalább **1 fő FIDIC mérnöki jogosultsággal/végzettséggel rendelkező szakemberrel**, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni. A szakember neve, regisztrációs/lajstromszáma: **Nagy Gábor, 20-50798**

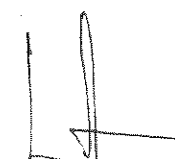
A megnevezett szakember FIDIC mérnöki oklevelét mellékletként csatolom.

- c) **1 fő ME-VZ műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakemberrel**, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni. A szakember neve, regisztrációs/lajstromszáma: **Majoros Balázs, 01-61282**

Továbbá kijelentem,

hogy a „KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú eljárásban tett ajánlatunk érvényességi ideje az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

Kelt: 2022.10.18.


cégszerű aláírás

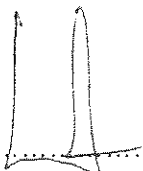


NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8500 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. ☎ +36 20 480 6094
✉ info@nagykanizsa-fejlesztokft.hu 🌐 nagykanizsa-fejlesztokft.hu

3. sz. melléklet: ÁTVÉTELI IGAZOLÁS

1. Ajánlatkérő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
 2. Eljárás tárgya: KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú,
„Víziközmű hálózat rekonstrukció
Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai
ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez
kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki
ellenőri feladatok ellátása
 3. Átadott dokumentum típusa: Áránajánlattételi felhívás/Felolvasólap/Nyilatkozat/
Szerződés tervezet
 4. A dokumentum sértetlen állapotú: igen / nem
 5. Az átadó gazdasági szereplő neve: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
- Az átvétel időpontja: 2022. 10. 17.



Átvevő aláírása



Intézményi azonosító: FI 23344
Forráskönyvi szám: 02-003-226/2014

Felnőttképzési nyilvántartási szám: 01-0509-04
Intézmény-akkreditációs lajstromszám: ALF-029
Program akkreditációs lajstromszám: PL-8314

TANÚSÍTVÁNY

Nagy Gábor József

részére,

aki 1977. július 01. napján született, anyja neve Döbrössy Katalin.

Nevezett, a

BME Mérnöktovábbképző Intézet

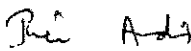
szervezésében megtartott,

a FIDIC magyarországi tagszövetsége, a TMSZ által hivatalos képzésként elismert

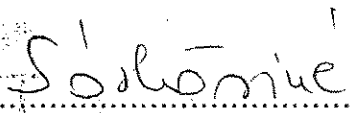
**Mérnöki tanácsadás és a FIDIC szerződéses
rendszer**

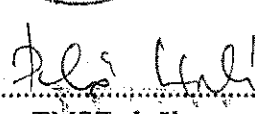
40 órás akkreditált tanfolyamon részt vett és sikeres vizsgát tett.

Budapest, 2014. június 23.


a képzés szakmai vezetője




az Intézet igazgatója


a TMSZ elnöke



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Nagy Gábor József
születéskori név: Nagy Gábor József
anyja neve: Döbrössy Katalin
születési helye, ideje: XII Budapest, 1977.07.01

mint a

szervezet neve: Laxus Kft
székhelye: 8372 Cserszegtomaj Korona utca 35
adószáma: 13973494-2-20
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 20 09 075532

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. mellékletében** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű

¹ Gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet [Njt. 3. § 3a. pont]

[Pp. 7. § (1) bek. 6. pont: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységgel összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány]

J

szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. mellékletében** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- a kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.];
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. [Áht. 41. § (6) bek.];

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Cserszegtomaj, 2022. 10. 28.



.....
cégszerű aláírás

1. melléklet

Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Nagy Gábor	Nagy Gábor	Budapest	1977.07.01	Döbrössy Katalin	50	50
2.	Majoros Balázs	Majoros Balázs	Székesfehérvár	1977.06.14	Dusík Márta	50	50
3.							

Kelt: Cserszegtomaj, 2022. 10. 28.


.....
cégszerű aláírás² Tényleges tulajdonos [Pmt. 3. § 38. pont]:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékára felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

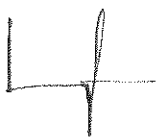


2. melléklet

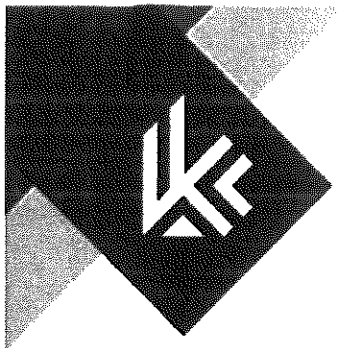
Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	-	-	-	-							
3.	-	-	-	-							
2.	-	-	-	-							

Kelt: Cserszegtomaj, 2022. 10. 28.



.....
cégszerű aláírás



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 70 486 8494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztokft.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztokft.hu

ügyintéző: Nyeste Péter

iktsz:

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Hölgyem / Uram!

A Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. - Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és javára eljárva - árajánlatot kér a **KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása”** című projekthez kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátására.

1. Ajánlatkérő adatai:

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.

Képviselő: Czirákiné Pakulár Judit, ügyvezető

e-mail: cziraki.judit@nagykanizsa.hu

tel.: +36204868494

Szerződő fél, teljesítés igazolására jogosult személy:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Képviseli: Balogh László polgármester

2. A beszerzés tárgya:

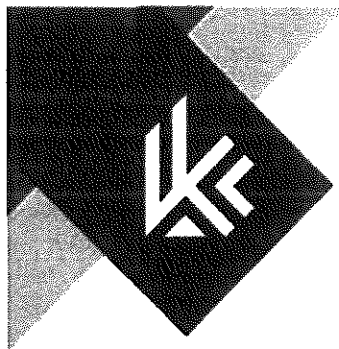
Megbízott feladatát képezi a „**KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 azonosítószámú, „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása”** című projekthez kapcsolódóan FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása.

3. Ajánlattevő feladata:

A nyertes Ajánlattevő által ellátandó feladatok különösen:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-2.1.11. pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyban, melynek eredményeképpen két részben vállalkozási szerződések születtek.

A projekt műszaki tartalma:



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | ☎ +36 70 486 8404
✉ info@nagykanizsa-fejlesztokft.hu | 🌐 nagykanizsa-fejlesztokft.hu

A vízveszteség csökkentését és a magasabb üzemeltetési biztonságot célzó fejlesztések hálózatrekonstrukció keretében valósulnak meg mind a Platán sor (1. rész), mind pedig a Teleki utca (2. rész) esetében az alábbiak szerint:

Platán sor:

510 fm DN200 ac vezeték cseréje D225 KPE PE100SDR17 vezetékre
485 fm DN150 ac vezeték cseréje D160 KPE PE100SDR17 vezetékre,
43 fm DN100 ac vezeték cseréje D110 KPE PE100SDR17 vezetékre
16 db különböző méretű és anyagú bekötés cseréje
5 db DN100 földfeletti tűzcsap, 1 db DN80 földfeletti tűzcsap beépítése

Teleki utca:

850 fm DN275 öv vezeték cseréje D315 KPE PE100SDR17 vezetékre
888 fm DN150 öv vezeték cseréje D160 KPE PE100SDR17 vezetékre,
67 db különböző méretű és anyagú bekötés cseréje
3 db DN100 földfeletti tűzcsap, 1 db DN80 földfeletti tűzcsap beépítése

Nyomásfokozó szivattyúk cseréje
Útburkolatok helyreállítása

Projekt tervezett befejezési határideje: 2023. szeptember 30.

1. rész tervezési és kivitelezési összege: nettó 239 894 125,- Ft
2. rész tervezési és kivitelezési összege: nettó 559 065 875,- Ft

A részletes feladatmeghatározást a mellékletként csatolt megbízási szerződés-tervezet és a 59-4/2022 és 59-5/2022 iktatószámú vállalkozási szerződések, valamint a FIDIC Sárga Könyv (2. magyar nyelvű kiadás 2011.) tartalmazzák.

Ajánlattevő feladata a FIDIC mérnöki és a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása (műszaki ellenőri szervezet), tehát a megvalósításhoz szükséges fő- és egyéb, szakági szakértelem biztosítása is. Ajánlattevő a feladat ellátásához közreműködőt igénybe vehet.

A vállalkozási szerződések az alábbi linkről letölthetők:

<https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodesstar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001569292021>

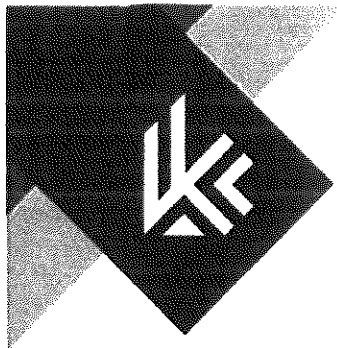
4. A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés. A részletes szerződéses feltételeket a csatolt szerződéstervezet tartalmazza.

5. A szerződés időtartama:

A szerződés az aláírásának napjától hatályos.

A tervezési és kivitelezési munkálatok megkezdésének várható időpontja: 2022. október, a tervezési és kivitelezési szerződések teljesítésének tervezett időtartama **11 hónap**. A szerződés időtartama a hatálybalépés napjától valamennyi szerződéses feladat teljesítéséig tart.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. ☎ +36 20 486 8194
✉ info@nagykanizsa-fejlesztelo.hu 🌐 nagykanizsa-fejlesztelo.hu

A sikeres műszaki-átadás-átvétel lezárása után a kivitelezési szerződésben rögzített jótállási időszak végéig, a projekt fenntartási időszaka alatt és a projekt lezárásához szükséges jelentésnek erre jogosult szerv általi elfogadásáig Megbízott köteles rendelkezésre állni FIDIC mérnöki feladatok szükség szerinti ellátására.

6. A teljesítés helye:

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20., valamint a Projekt helyszínei.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, teljesítési-fizetési ütemterv:

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlattevő a kivitelezés mindkét része (Teleki utca, Platán sor) esetében 5-5 db, összesen 10 db részszámla benyújtására jogosult igazolt teljesítés alapján, a kivitelezés részenkénti készültségi fokának előrehaladásával arányos mértékben, a kivitelezői számlákkal összhangban. Az utolsó részszámla a teljesítés végszámlájának minősül.

Kivitelezési részenként 5 db részszámla (végszámlát is beleértve) benyújtására van lehetősége, ahol az egyes részszámlák értéke minimálisan el kell, hogy érje az adott részre vonatkozó teljes szerződéses ár 10 %-át.

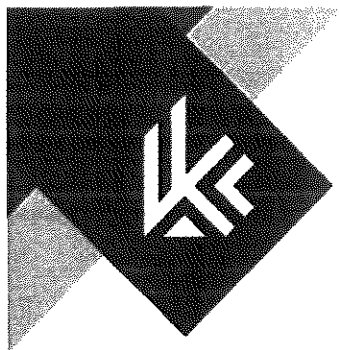
Az első részszámla benyújtására legkésőbb az áfa nélküli szerződéses érték (szerződéses ár) 15 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén kell, hogy sor kerüljön. A részenkénti utolsó számlát megelőzően történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 80%-ánál.

A végszámla mindkét rész tervezési és kivitelezési feladatainak 100%-os készültségi szintjének elérését és a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírását követően, illetve a használatbavételi, forgalomba helyezési üzemeltetési engedély (amennyiben releváns) jogerőre emelkedését és a kivitelező végszámlájának kiállítását követően, megbízói teljesítésigazolás birtokában állítható ki.

Fizetés átutalással történik, a szállítási ütemnek megfelelően és a teljesítési igazolás kiállítását követően, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

8. Az értékelés szempontja:

Ajánlatkérő tárgyi eljárás vonatkozásában beérkezett ajánlatokat a "legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás" elve alapján értékeli, az értékelés alapja a felolvasólapon megadott „Ajánlati díj összesen” sor.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, László utca 20. ☎ +36 20 486 8494
✉ info@kanizsa-fejlesztokft.hu 🌐 kanizsa-fejlesztokft.hu

9. Az ajánlat megadásának feltételei:

Résza ajánlatot adni nem lehet.

Az ajánlat mellékletét képező felolvasólap segítségével feladatonként és részenként bontott, illetve egyösszegű ajánlati árat kell megadni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek stb. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznót is. Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlattételi dokumentációban rögzített feltételek betartásához szükségesek.

10. Alkalmassági követelmények:

a) Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben rendelkezik jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben legalább egy megvalósított közműépítési projekt **FIDIC mérnöki és/vagy műszaki ellenőrzési** feladataira vonatkozó referenciával **és**

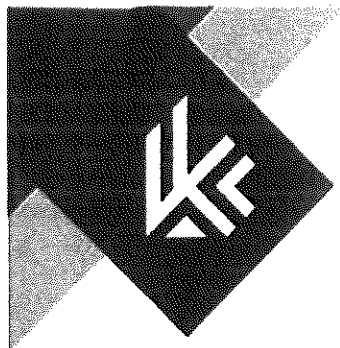
b) Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik legalább **1 fő FIDIC mérnöki jogosultsággal/végzettséggel rendelkező szakemberrel**, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni **és**

c) Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik legalább **1 fő ME-VZ műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakemberrel**, aki a szerződés teljesítése során rendelkezésére fog állni.

Ajánlatkérő a megbízási szerződés megkötésének feltételéül szabja, hogy a Megbízott rendelkezzen jelen Projektre vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítással, amelynek értéke eléri évente a 15 millió forint összeget és káreseményenként az 5 millió forint összeget.

11. Az alkalmasság igazolása

- a) Ajánlattevő csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot jelen beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben megvalósított közműépítési projekt FIDIC mérnöki és/vagy műszaki ellenőrzési feladataira vonatkozó referenciáról, a referenciaként feltüntetett projekt megnevezésével.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. ☎ +36 20 486 8484
✉ info@kanizsaifejlesztések.hu 🌐 kanizsaifejlesztések.hu

- b) Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát a szerződés teljesítésében részt vevő FIDIC mérnök és műszaki ellenőr megnevezésével, feltüntetve a megnevezett szakember jogosultságát igazoló regisztrációs/kamarai/lajstrom számát, valamint csatolja mellékelteként a szakember FIDIC mérnöki oklevelét.

12. A megbízási díj és határidő kötöttségei:

Az elfogadott ajánlat alapján létrejött szerződést a díjában még utólagosan konstatált hiányosságokra hivatkozva sem lehet módosítani.

A megbízási díj növelését a nyertes ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti.

13. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2022. október 19. szerda 10:00 óra

14. A hiánypótlás lehetősége

Az ajánlatkérő egyszeri alkalommal hiánypótlási lehetőséget biztosít.

15. Formai követelmények:

Az ajánlatokat 1 példányban **elektronikus úton, vagy postai úton, vagy személyesen** kell eljuttatni ajánlatkérő alábbi elérhetőségére:

Postacím: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20

Elektronikus megküldés esetén, e-mail: info@kanizsaifejlesztések.hu

Postai vagy személyes úton az árajánlatot (felolvasó lap) és a nyilatkozatokat 1 példányban papír alapon, aláírva, lepecsételve **zárt borítékban** kell átadni vagy megküldeni ajánlatkérő címére.

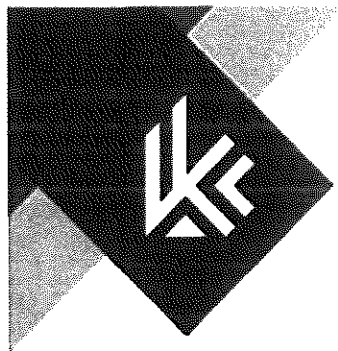
A borítékon/az email tárgyában kerüljön feltüntetésre: „*Árajánlat KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 - FIDIC mérnök és műszaki ellenőr - 2022. október 19. 10:00 óráig TILOS felbontani.*”

Az ajánlatokat minden esetben olyan személyeknek kell aláírni, akik kellő meghatalmazással rendelkeznek ahhoz, hogy az ajánlattevő nevében kötelezettséget vállaljanak.

Az ajánlat részeként benyújtott minden nyilatkozatot cégszerű aláírással kell ellátni.

16. Az ajánlat(ok) felbontása:

Helye: Ajánlatkérő irodája, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

📍 8800 Nagykanizsa, Erővillás utca 21. ☎ +36 20 486 6494
✉ info@nagykanizsa-fejlesztések.hu 🌐 nagykanizsa-fejlesztések.hu

Idéje: 2022. október 19. 10:00 óra

Az ajánlatok bontása nyilvános, azon az ajánlattevő(k) és ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatbontás során ismertetésre kerülő adatok:

(Ajánlattevőnek a "felolvasó lapon" kell megtennie.)

1. Az ajánlattevő neve
2. Az ajánlattevő székhelye
3. Ajánlati ár

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatok bírálatát 30 napon belül elvégzi, és a döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül az ajánlattevő(ke)t értesíti.

17. Egyéb információk:

17.1. Az ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során az Ajánlattevő tudomására hozott, vagy bármely módon az Ajánlattevő tudomására jutott információ olyan üzleti titoknak minősül, melyet az Ajánlatkérő kizárólag az Ajánlattevőkkel ismertetett, ezért azokat köteles bizalmasan kezelni.

Az Ajánlatkérő azzal a feltétellel bocsátja ki jelen ajánlatkérést, hogy annak tartalma bizalmas és az Ajánlattevők egyike sem jogosult – sem részben, sem egészben – harmadik személy előtt (ide nem értve az ajánlat kidolgozásába bevont személyeket) felfedni az Ajánlatkérő előzetes írásbeli felhatalmazása nélkül.

17.2. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy fenntartja magának a jogot, hogy azokat az ajánlatokat, melyek összege meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét érvénytelenné nyilvánítsa.

17.3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és a szerződéskötést megtagadja.

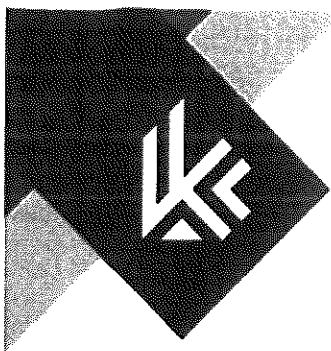
17.4. Amennyiben az eljárás nyertese a szerződéskötéstől visszalép, Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötheti a szerződést.

17.5. Amennyiben nem nyújtott be legalább három ajánlattevő ajánlatot, az eljárás eredménytelennek minősül, Ajánlatkérő külön döntése alapján az ajánlatok felbontása nélkül újabb ajánlattételre hívhat fel.

17.6. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy beszerzési szabályzata az alábbi elérhetőségen tekinthető meg:

<http://kanizsaifejlesztések.hu/uploads/uj-kozbeszerzesi-szabalyzat-20200401.pdf>

17.7. Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap. A nyertes ajánlattevő ajánlata az eljárást lezáró döntés meghozatalától számított 30 nappal meghosszabbodik.



NAGYKANIZSAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

6800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20. | 30 30 80 8904
info@nagykanizsa-fejlesztokft.hu | nagykanizsa-fejlesztokft.hu

17.8. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszerthes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint az erre vonatkozó, valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja határozza meg, mely alapján nyertes ajánlattevőnek átláthatósági nyilatkozatot kell aláírnia.

Mellékletek:

- "Felolvasó lap" (minta)
- Nyilatkozat
- Átvételi igazolás
- Szerződés tervezet
- Vállalkozási szerződések (1. és 2. rész) (online letölthető)

Kérem, hogy a feladatra árajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjenek.

Nagykanizsa, 2022. október 14.

Tisztelettel:

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
6800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.
Tel: 30-30-80-8904
Fax: 30-30-80-8905-2-20

Czirákiné Pakulár Judit
ügyvezető