



52 1086

Gazdálkodási osztályra érkezett

2022 NOV. 09

59-40/2022

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól
szóló 35/2010. (XI. 04.) rendelete 27/A § (3) alapján megkötött
nevesített

Projektszerződés elnevezése:

Törvényességi
szempontból 2022.11.04.
ellenőrizve SA

**„Projektmenedzsment - Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori
és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása”**

amely létrejött

- egyrészről -

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., törzskönyvi nyilvántartási szám: 734444, adószám: 15734446-2-20, statisztikai azonosító jel: 15734446-8411-321-20, képviselőjében eljár: Balogh László polgármester), **mint megbízó** (a továbbiakban történő említése esetén úgyis, mint: **Megbízó** vagy **Önkormányzat**) –

- másrészről -

Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft., székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20; cégjegyzékszám: 20-09-074936; adószám: 25455005-2-20, képviselőjében eljár: Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető, **mint megbízott** (a továbbiakban történő említése esetén, úgyis, mint: **Megbízott** vagy **Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.**)

/együttesen: **Felek**/ között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

I.

Előzmények, a felek nyilatkozatai

A Támogató a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (a továbbiakban: KEHOP) keretén belül KEHOP-2.1.11 jelű, „Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” tárgyú felhívást tett közzé, melyre Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata KEHOP-2.1.11-21-2022-00016 azonosító számon regisztrált, 2022.03.21. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Támogató 2022.09.14. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesült. Ennek következményeképp Miniszterelnökség - Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság, mint Támogató és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett Támogatási Szerződést kötöttek 2022.10.13. napján. (továbbiakban: **Támogatási Dokumentum**).

A Támogatási Dokumentumban foglaltak végrehajtásával, azaz a program keretében megvalósuló projekt teljes körű lebonyolításával, megvalósításával Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft-t bízta meg.

A Felek egybehangzóan nyilatkoznak a tekintetben, hogy jelen szerződésük nem tartozik a felek között fennálló Közzolgáltatási Keretszerződés hatálya alá, így jelen megbízás díja a megbízott bevételeit képezi. Jelen szerződés nem tartozik a Kbt. hatálya alá, ám a Felek nyilatkoznak a tekintetben, hogy a Megbízott által vállalt szolgáltatásáért nyújtott ellenszolgáltatás, illetve díjazás a piaci árnál nem magasabb, illetve az adott körülményekre tekintettel, a legalacsonyabb.

Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a projekt fedezete a Támogatási Dokumentumban foglaltak szerint teljeskörűen biztosított, az rendelkezésre áll.

Felek rögzítik, hogy a Nagykanizsai Városfejlesztő Társaság, az Önkormányzat illetékességi területén a városfejlesztéssel összefüggő, nevesített projektek lebonyolítását és projektmenedzsment feladatait, nevesített projektszerződések keretében teljeskörűen és kizárólagosan látja el.

A Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. jelen megállapodás szerinti feladatai ellátása során az Önkormányzat érdekeit előtérbe helyezve, a vonatkozó jogszabályok, valamint jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően jár el.

Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a megállapodás tárgyában érintett szervezetek összehangoltan végezzék a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeiket.

Az Önkormányzat által a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya a kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egység, amely gondoskodik az esetlegesen szükséges előterjesztések előkészítéséről, az adatok és információk beszerzéséről, továbbításáról, alkalmazásáról, és koordinálja a dokumentumok aláírásához, hitelesítéséhez szükséges ügymenetet.

Amennyiben jelen megállapodásban foglaltakhoz az Önkormányzat bármilyen jellegű nyilatkozata, döntése szükséges, úgy az Önkormányzat SZMSZ-ében és a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ben meghatározottak szerint haladéktalanul és soron kívül intézkedik.

Mindezek alapján a jelen megállapodás minden rendelkezését a fentiekre tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

II.

A megállapodás tárgya

1. Jelen projektszerződés alapján az Önkormányzat megbízza és egyben meghatalmazza a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft-t, hogy nevében és javára a 2. pontban részletezett valamennyi feladatot végezze el. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás és meghatalmazás kizárólag az Önkormányzat nevében lefolytatandó, az alábbiakban a jelen projektre meghatározott feladatokra, illetve az azzal összefüggésben felmerülő közbeszerzésekre és közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre (a továbbiakban: **Beszerzések**) terjed ki, a Felek egyéb beszerzéseire nem. A fentiekre tekintettel a Felek kötelesek megtenni minden olyan jognyilatkozatot, illetve intézkedést, melyek az eljárások eredményes lefolytatásához szükségesek. Felek rögzítik, hogy a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft., mint az eljárás ajánlatkérője, a közbeszerzés bonyolítása során saját közbeszerzési szabályzata, illetve a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései alapján köteles eljárni.
2. **A megbízással érintett projektmenedzseri feladatok**

A megbízó Önkormányzat megbízza a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. megbízottat a „KEHOP-2.1.11-21-2022-00016 – Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykanizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” elnevezésű projektjének teljes körű projektmenedzsmenti feladatainak ellátására.

A feladatok összegző leírására Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI. 04.) rendelete (a továbbiakban: **Vagyონrendelet**) 27/A § (3) bekezdése irányadó:

„A nevesített projekt szerződések átfogják a támogatási szerződés megkötésétől a projektelszámolás, illetve az utóellenőrzésekig terjedő projektéletutat, a projektek teljes körű lebonyolítását, illetve az azzal összefüggő összes feladatot, így különösen, kiterjednek a tervezésre, műszaki dokumentáció összeállítására és költségvetés készítésére, a közbeszerzési dokumentációk előkészítésére és az eljárások teljes körű lebonyolítására, szerződések előkészítésére és lebonyolítására, a kivitelezés nyomon követésére, a műszaki ellenőrzésre és a műszaki átvételre, a projektlezárással kapcsolatos feladatok – ideértve a pénzügyi zárás menedzselését is – ellátására.”

A projektmenedzsmenti feladatok értelmezésénél a fent idézett vagyónrendeleti rendelkezéseken túl a hivatkozott támogatási szerződésben foglaltak az irányadóak.

3. A megbízás díjazása

A jelen szerződés alapján **2022.10.01-től 2023.09.30-ig** terjedő időszakra (12 hónap) fizetendő megbízási díj **nettó 10 092 000,- Ft + ÁFA**, bruttó 12 816 840,- Ft). A 2. pontban meghatározott feladatok részteljesítését követően a Megbízott 3 db számlát nyújt be, az alábbi ütemezés szerint:

Teljesítési időszak	Nettó összeg (Ft)
2022.10.01. - 2023.01.31.	3 364 000,-
2023.02.01. - 2023.05.31.	3 364 000,-
2023.06.01. - 2023.09.30.	3 364 000,-
Összesen:	10 092 000,-

A díjat a Megbízó a teljesítésigazolás kiállítását követően 30 napon belül köteles átutalással megfizetni a Megbízott bankszámlaszámára.

A Felek megállapodása szerint a megbízási díjat a IKT-2022-106-I1-00000460/0000018 azonosítószámú Támogatási Szerződés alapján kell finanszírozni.

Felek elismerik Megbízott elvégzett projektmenedzsment tevékenységét 2022. október 1-vel kezdődően.

Amennyiben a projekt tevékenységei 2023. szeptember 30. napja előtt megvalósulnak, és Megbízott a 2. pontban meghatározott feladatait maradéktalanul teljesítette, akkor a teljes megbízási díj megilleti Megbízottat. Ebben az esetben a megbízási díj fennmaradó összegét Megbízott a végszámlában számolhatja el, amelyet a projekt fizikai zárását követő 8 napon belül köteles kiállítani Megbízó részére. A projekt tevékenységeinek megvalósulását a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolásban ismerik el a Felek.

4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás alapján a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft-t terhelik mindazon kötelezettségek, illetve illetik mindazon jogok, melyek a Kbt. és végrehajtási rendeletei alapján az ajánlatkérőt terhelik, illetve illetik, kivéve azon ajánlatkérői jogokat, illetve kötelezettségeket, melyek a fenti jogszabályok szerint nem kapcsolódnak közvetlenül ezen eljáráshoz.

5. Az Önkormányzat ezennel feljogosítja a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft-t, hogy a teljesítés során közreműködőt vegyen igénybe.
6. A közbeszerzési, valamint a beszerzési eljárások iratanyagát a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. a projekt fenntartási idejének lejártát követően kiállított záró projektfenntartási jelentés kézhezvétele után haladéktalanul köteles átadni az Önkormányzatnak.
7. Felek megállapodnak abban, hogy jognyilatkozataikat csak írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen.

Felek megállapodnak, hogy jognyilatkozat tételére az alábbi személyek vagy az általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott személyek jogosultak:

Az Önkormányzat részéről:

Név: Balogh László polgármester

Elérhetőség: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. részéről:

Név: Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető

Elérhetőség: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.

Felek megállapodása alapján jelen szerződésük vonatkozásában írásbeli közlésnek minősül:

- tértivevényes vagy ajánlott küldeményként feladott levél,
- aláírt feljegyzés vagy jegyzőkönyv,
- a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik címére küldött, és sikertelen kézbesítési jelentéssel nem érintett e-mail,

8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely Fél rendes felmondással vagy más, nem súlyos jogsértésre (szerződésszegésre) alapozott módon a megállapodást felmondja (megszünteti), köteles a másik Fél felé – késedelmi kamat terhe mellett – az erre irányuló felhívást követő 15 napon belül megtéríteni mindazon költségeket, melyek a másik félnél a közbeszerzési eljárások során felmerültek. Ezen túlmenően továbbá felel a magatartása miatt bekövetkező és a másik Félnél keletkezett minden olyan kárért és költségért, mely fenti magatartásával kapcsolatban merül fel.
9. A Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. felel az általa, illetve az igénybe vett közreműködők által tett intézkedések, illetve mulasztások valamennyi hátrányos jogkövetkezményeiért.
10. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásból eredő jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen – a megállapodás céljának megfelelően - gyakorolják, és magatartásukkal folyamatosan elősegítik a megállapodás teljesedésbe menését.
11. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen megállapodás bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a megállapodás módosítása nélkül – a kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés lép.

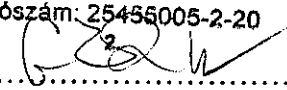
III. Záró rendelkezések

12. Jelen megállapodást a Felek 2023.09.30. időtartamig, de legkésőbb a projektzárásig terjedő időszakra kötik. Megbízott köteles a projektzárást követően is részt venni az esetleges utóellenőrzések eljárásaiban.
13. Jelen megállapodás módosítása kizárólag a Felek közös megegyezését tartalmazó és mindkét fél által aláírt írásbeli megállapodással történhet.
14. Jelen megállapodást bármelyik Fél indokolás nélkül a másik félhez címzett előzetes írásbeli nyilatkozat alapján 60 napos határidővel felmondhatja.
15. A Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban békés úton, előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
16. A Felek kijelentik, hogy a megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
17. Jelen megállapodás az azt aláíró és ellenjegyző utolsó Fél aláírásával és ellenjegyzésével lép hatályba.
18. Érintett Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
19. Jelen megállapodást a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal megegyezőt – helybenhagyóan - négy példányban írják alá.
20. Jelen megállapodást Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 316./2022 (XI.2.) számú határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Nagykanizsa, 2022. november 9.

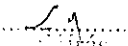

Nagykanizsa Megyei Jogú
Város Önkormányzata
képviselőtében:
Balogh László polgármester

Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 20.
Cg: 20-09-074936
Adószám: 25455005-2-20


Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
képviselőtében:
Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető

penzügyi ellenjegyzés:

Nk, 2022. 11. 08.


Ellátás



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

FEOLVASÓ LAP

Árajánlat tárgya: KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykánizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység ellátása

Árajánlat adó neve: Nagykánizsai Városfejlesztő Kft.

Címe: 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 20.

Telefonszáma: +36204868494

Kapcsolattartó neve: Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető

Az árajánlat számszerűsíthető adatai:

KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykánizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység ellátása	Nettó megbízási díj összege (Ft) /hó	időtartam (hónap)	Nettó megbízási díj összesen (Ft)	ÁFA összege és mértéke összesen (Ft)	Bruttó megbízási díj összege (Ft)
1. projektmenedzser díja:	341 000,-	12	4 092 000,-	1 104 840,-	5 196 840,-
2. pénzügyi vezető díja:	300 000,-	12	3 600 000,-	972 000,-	4 572 000,-
3. projektasszisztens	200 000,-	12	2 400 000,-	648 000,-	3 048 000,-
SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK ÖSSZESEN	841 000,-	12	10 092 000,-	2 724 840,-	12 816 840,-

Ajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

Kelt: 2022. október 27.

Nagykánizsai Városfejlesztő Kft.
8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 20.
Cg: 20-09-074936
Adószám: 25456006-2-20

1.

Cégszerű aláírás



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÁTVÉTELI IGAZOLÁS

1. Ajánlatkérő neve: Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
2. Eljárás tárgya: **KEHOP-2.1.1-21-2022-00016 „Víziközmű hálózat rekonstrukció Nagykánizsán - a Platán sori és Teleki utcai ivóvíz közhálózat felújítása” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység ellátása.**
3. Átadott dokumentum típusa: Árajánlattételi felhívás/Felolvasólap
4. A dokumentum sértetlen állapotú: igen / nem
5. Az átadó neve: Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Az átvétel időpontja: 2022.10.26

Nagykanizsa Városfejlesztő Kft.
8200 Nagykánizsa, Erzsébet tér 20.
Tel: 20-09-074936
Cégazonosító: 25465005-2-20

Átvevő aláírása