

Szám: NK/14/37-18/2024.

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
2024. ÁPRILIS 4-I SORON KÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma: 101-103/2024. (IV.04.) számú TB határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Tulajdonosi Bizottság 2024.04.04-i **soron kívüli nyílt** üléséről
Időpont: 2024. április 4. 14:45 óra
Ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyaló (Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

Jelen vannak:	Dr. Fodor Csaba	bizottsági elnök
	Dr. Károlyi Attila	bizottsági tag
	Berta Krisztián	bizottsági tag
	Bodó László Sándor	bizottsági tag

Hiányzik:	Horváth Jácint	bizottsági tag
------------------	----------------	----------------

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Vass Veronika	vagyongazd. jogi ügyintéző, jogtanácsos
-------------------	--

Meghívott:	Kis-Bús Károly	ezredes
-------------------	----------------	---------

Dr. Fodor Csaba: Köszöntök mindenkit a bizottsági ülésen, határozatképesek vagyunk. Egy napirendünk lenne, de fel kell vennünk még egy szóbeli előterjesztést, amely a Balaton utcai trafiboxszal kapcsolatos.

Aki ezeket elfogadja, az kérem szavazza meg. Egyhangú, köszönöm szépen.

A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az elnök javaslatával egyetért és az alábbi határozatot hozza:

101/2024. (IV.04.) számú TB határozat

A Tulajdonosi Bizottság a 2024. április 4-i soron kívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

1. Javaslat közterületi ingatlannak és a Kanizsa Aréna parkolójának a Magyar Honvédség Bauer Gyula 5. Területvédelmi Ezred általi használatához szükséges előzetes írásbeli engedéllyel kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban) [BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Meghívott: Kis-Bús Károly ezredes

2. Javaslat a Balaton utcai trafiboxszal kapcsolatos döntés meghozatalára (szóban) [BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]

Előadó: Bodó László önkormányzati képviselő

1. **Javaslat közterületi ingatlannak és a Kanizsa Aréna parkolójának a Magyar Honvédség Bauer Gyula 5. Területvédelmi Ezred általi használatához szükséges előzetes írásbeli engedéllyel kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban) [BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]**

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Meghívott: Kis-Bús Károly ezredes

Dr. Fodor Csaba: Mit kellene többet tudunk, mint ami az előterjesztésben szerepel?

Kis-Bús Károly: Április 22-én lenne a Kanizsa Aréna mögötti parkolórészen egy gyakorlás, mert a tavalyi évhez képest idén kétszer annyian tesznek esküt és kellett egy nagyobb helyszín a gyakorlásra. Április 23-án délelőtt az Erzsébet téren lenne gyakorlás, délután pedig a főpróba, 24-én 8 órától 12 óráig tartana a rendezvény.

Ami kimaradt az előterjesztésből, hogy a 19-es udvar, amit tavaly is használtunk, hogy a házfal mellé mobil wc-ket telepítsen.

Dr. Fodor Csaba: A VIA üzemelteti azt, egyeztetsek velük.

Kis-Bús Károly: Szerdai napra, délelőttre szeretnénk az egész területet igénybe venni parkoltatás céljából. Ez a kiegészítés így szóban elegendő?

Dr. Vass Veronika: Azt javasolnám a bizottságnak, szóbeli előterjesztés alapján, hogy ez a rész nem közterület, egyik sem, viszont közhasználat céljára átadott területrészek és ezen eljárás hatálya alá tartoznak, ugyanilyen előzetes írásbeli engedély szükséges, ahhoz, hogy a VIA a kiegészített bejelentést tudomásul tudja venni. Én azt javaslom, hogy ezen határozattal a szóbeli előterjesztés alapján megjelölt közhasználat céljára átadott területrészek vonatkozásában is döntsön az előzetes írásbeli engedély megadásáról.

Dr. Fodor Csaba: Jó, aki ezzel a módosítással az előterjesztést elfogadja, az kérem szavazza meg. Egyhangú, köszönöm.

A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az elnök javaslatával egyetért és az alábbi határozatot hozza:

102/2024. (IV.04.) számú TB határozat

1. a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (8) bekezdése c) pontjában foglaltakra figyelemmel, az ott biztosított hatáskörében Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Magyar Honvédség Bauer Gyula 5. Területvédelmi Ezred (székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 19., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 848303) által:
 - 2024. április 22-án 08.00-19.00 óra időtartamban a Magyar Honvédség Egységes Alapkiképzési programját végrehajtottak ünnepélyes katonai eskütételével összefüggésben megtartani kívánt felkészülés, valamint gyakorlás alkalmával használatba venni kívánt Nagykanizsa belterület 3110/26 hrsz-ú ingatlan közhasználat céljára átadott területrésze, a Kanizsa Aréna parkolója tulajdonosa képviselőjében,
 - 2024. április 23-án 08.00-16.00 óra időtartamban a Magyar Honvédség Egységes Alapkiképzési programját végrehajtottak ünnepélyes katonai eskütételével összefüggésben megtartani kívánt főpróba alkalmával használatba venni kívánt Nagykanizsa belterület 1/2 hrsz-ú, Erzsébet tér 1. szám alatti (a

közterület részét képező parkolókat is magában foglaló) közterületi ingatlan, valamint a Nagykanizsa belterület 987 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 13. szám alatti, közhasználat céljára átadott ingatlan tulajdonosa képviselőjében,

- 2024. április 24-én 08.00-12.00 óra időtartamban a Magyar Honvédség Egységes Alapkiképzési programját végrehajtottak ünnepélyes katonai eskütételének alkalmával használatba venni kívánt Nagykanizsa belterület 1/2 hrsz-ú, Erzsébet tér 1. szám alatti (a közterület részét képező parkolókat is magában foglaló) közterületi ingatlan, valamint a Nagykanizsa belterület 987 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 13. szám alatti és a Nagykanizsa belterület 986/1 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 12. szám alatti, közhasználat céljára átadott ingatlanok tulajdonosa képviselőjében,

a rendezvény megtartásához szükséges előzetes írásbeli engedélyt az alábbi feltételekkel megadja.

- A bejelentésben megjelölt, Kanizsa Aréna épülete mosdóinak igénybevételeivel összefüggésben hatáskörrel az épület üzemeltetője, a Kanizsa Aréna Nonprofit Kft. "v.a." (székhely: 8800 Nagykanizsa, belterület hrsz 3110/26, cg.: 20-09-077712) rendelkezik, arra nem áll módunkban engedélyt adni.
- A kérelmező a Nagykanizsa belterület 3110/26 hrsz-ú ingatlan közhasználat céljára átadott terület részének, a Kanizsa Aréna parkolójának használatba vételével kapcsolatban a Kanizsa Aréna Nonprofit Kft. "v.a."-val köteles egyeztetni.
- Jelen előzetes engedély nem pótolja a közterület kezelője részéről a Rendelet 3.§ (9) bekezdés szerint megteendő bejelentés tudomásulvételét, és nem mentesít a jogszabályokban meghatározott, a rendezvény megtartásához szükséges hatósági, szakhatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
- A kérelmező részéről a Nagykanizsa belterület 987 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 13. szám alatti, közhasználat céljára átadott ingatlan, valamint a Nagykanizsa belterület 986/1 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 12. szám alatti, közhasználat céljára átadott ingatlanok **(ún. '19-es udvar) használatára vonatkozásában a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.) által a bejelentés tudomásulvétele keretében előírásra kerülő további feltételek betartása kötelező.**
- A közterület használatára vonatkozó bejelentés tudomásulvételére a Rendelet 3.§ (10) bekezdése alapján a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. jogosult, a közterület használat bejelentésének tudomásul vétele hiányában a kérelmében megjelölt rendezvény nem tartható meg.

2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt és a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.-t, mint a közterület kezelőjét.

Határidő: 2024. április 12.
Felelős: Balogh László polgármester
(Operatív felelős: dr. Farkas Roland jogtanácsos)

2. Javaslat a Balaton utcai trafiboxszal kapcsolatos döntés meghozatalára (szóban) **[BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]**

Előadó: Bodó László önkormányzati képviselő

Bodó László: Volt egy decemberi közgyűlési határozatunk, amiben megrendeltük a mozgó trafiboxnak a legyártását. Tudomásom szerint decemberben el is küldték a szerződését, én februárban és márciusban rákérdeztem a Tárnok Feriéknél, hogy hogy áll ennek az ügye, azt mondták, hogy várják vissza a szerződést. Tegnapelőtt felhívtam a gyártót és kiderült, hogy az a szerződés még nem került vissza és papírforma szerint még nincs megkötve a szerződés, nincs legyártva, senki nem tud semmit. Abban maradtunk a gyártóval, hogy ma-holnap elküldik ezt a szerződést, mert valamibe bele kellett javítani. Nagyon korrektek voltak, mert azt mondták, ha a polgármester úr gyorsan aláírja ezt a szerződést, meg a papírokat felküldik, akkor raktárról küldenek nekünk egy trafiboxot, mert mondtam, hogy áprilisban szeretnénk már felállítani. Mindenképpen kellene egy tájékoztatást kérni a polgármester úrtól, hogy ez, mint és hogyan lesz.

Dr. Fodor Csaba: Jó, akkor két határozati javaslat van, az egyik, hogy kérünk egy tájékoztatást erről a trafibox helyzetről, szerződések jöttek mentek, táblázatba kérjük, hogy mikor mi történt. Határidő április 8., írásban én kérem és majd a többi bizottsági tagnak megküldöm. A másik határozati javaslat, hogy a TB felkéri Balogh László polgármestert, hogy a trafiboxszal kapcsolatosan, a gyártótól ide érkező szerződést, annak kézhezvételét követően haladéktalanul vizsgálta át a hivatal részéről, majd ő azt írja alá és küldjék vissza, hogy ez a trafibox mielőbb, de leginkább még áprilisban hónapban felszerelhető legyen. Erről is tájékoztatást szeretnénk kérni, hogy mikor érkezik, mikor érkezett. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazza meg. Egyhangú, köszönöm.

A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az elnök javaslatával egyetért és az alábbi határozatot hozza:

103/2024. (IV.04.) számú TB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága

1. felkéri a polgármestert, hogy a Balaton utcában elhelyezendő trafibox sebességmérő berendezés beszerzésének körülményeiről és jelenlegi állásáról tájékoztassa a bizottságot írásban, a tájékoztatásnak a Bizottság elnöke részére történő megküldésével.

Határidő: 2024. április 8.
Felelős: Balogh László polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető)

2. felkéri a polgármestert a trafibox gyártója által megküldött szerződés aláírásra alkalmasságának vizsgálatára, annak kézhezvételét követően haladéktalan, az aláírásra alkalmasnak tartott szerződés aláírására és aláírást követően a trafibox gyártója, mint szerződéskötő fél részére történő továbbítására, a trafibox mielőbbi felszerelése érdekében, valamint mindezekről a bizottság tájékoztatására.

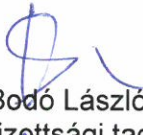
Határidő: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követő bizottsági ülés
Felelős: Balogh László polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető)

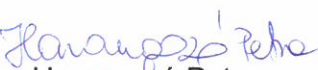
A bizottság 15:00-kor befejezte munkáját, elnök úr megköszönte mindenkinek a munkát. Ez a jegyzőkönyv a hozzászólások lényegét tartalmazza.
(Az ülésről hangfelvétel készült.)


Dr. Fodor Csaba
elnök

Kmf.




Bodó László
bizottsági tag


Harangozó Petra
jegyzőkönyvvezető

Látta:


Tárnok Ferenc
csoportvezető