

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése
pályázatot hirdet

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata egyszemélyes tulajdonában álló
Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

(székhelye: 8800 Nagykanizsa, Garay u. 21. Cg. 20-10-040261)

vezérigazgatói tisztségének betöltésére

Feladat:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) Harmadik Könyvében, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben, valamint a Zrt. alapszabályában az igazgatóság jogkörét is gyakorló vezérigazgatói tisztségre meghatározott feladatok ellátása.

Jogállás, díjazás:

A vezérigazgatói feladatok ellátása a Ptk. 3:112. § (1) bekezdésében foglalt **megbízási jogviszonyban** történik, a díjazást – a Zrt. Javadalmazási Szabályzatában, valamint a 2009. évi CXXII. törvényben foglaltak figyelembevételével – a Közgyűlés állapítja meg.

A megbízás időtartama:

2025. április 1. napjától 2030. március 31. napjáig tartó határozott idő.

A Társaság tevékenységi köre:

A társaság fő tevékenysége az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások és nem lakás célú helyiségek kezelése, bérbeadása. A Zrt. emellett társasház-kezelési és közös képviselési tevékenységet lát el. A Zrt. felelős továbbá az Inkubátorház és Innovációs Központ, a Zöldtábor, valamint a Balatonmária Ifjúsági Tábor üzemeltetéséért, az intézmények javítási és karbantartási munkáinak ellátásáért, munka-és tűzvédelmi szolgáltatásáért, adatvédelmi szolgáltatásáért.

Pályázati feltételek:

- ◆ magyar állampolgárság,
- ◆ cselekvőképesség,
- ◆ büntetlen előélet, valamint nem áll vezető tisztségviselői foglalkozástól eltiltás, illetve jogi személy által végezhető tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- ◆ műszaki/gazdasági területen szerzett felsőfokú végzettség,
- ◆ legalább 3 éves vezetői gyakorlat,
- ◆ B kategóriás jogosítvány.

Pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- ◆ társasház vagy ingatlan kezelői szakképzettség,
- ◆ állami vagy önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságnál szerzett munkatapasztalat,
- ◆ hasonló területen/feladatkörben szerzett szakmai tapasztalat,
- ◆ gazdasági társaság vezetőjeként szerzett tapasztalat,
- ◆ angol vagy német nyelv tárgyalási szintű ismerete.

Elvárt kompetenciák:

- ◆ kiváló szervező és problémamegoldó képesség,
- ◆ kiváló kommunikációs képesség,
- ◆ stratégiai szemlélet,
- ◆ együttműködési hajlandóság.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- ◆ a feladat ellátására, a társaság vezetésére vonatkozó szakmai elképzelések bemutatása, részletes szakmai és vezetői program,
- ◆ szakmai önéletrajz, amely tartalmazza az előnyt jelentő tények igazolását, az elvárt kompetenciák teljesülését,
- ◆ 3 hónaponál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány a Ptk. 3:22. § (4)-(6) bekezdései szerint feltételek igazolásáról,
- ◆ iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést, nyelvtudást igazoló dokumentumok másolata,
- ◆ bérigény megjelölése,
- ◆ a pályázó nyilatkozatai:
 1. hozzájárulás a pályázati anyagban foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben való kezeléséhez,
 2. hozzájárulás ahhoz, hogy a pályázat elbírálásában részt vevők a pályázat tartalmát megismerhetik,
 3. hozzájárulás nyílt ülés tartásához,
 4. megfelel a vezető tisztségviselővel szemben a jogszabály által meghatározott követelményeknek, továbbá nem állnak fenn vele szemben a vezető tisztségviselőkkel szemben a jogszabályokban meghatározott kizáró, valamint összeférhetetlenségi okok, melyek keretében köteles nyilatkozni arról, hogy:
 - ◆ a Ptk. 3:115. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn;
 - ◆ megfelel a Ptk. 3:22. § szerinti követelményeknek;
 - ◆ nem áll vezető tisztségviselői tevékenységtől eltiltást kimondó határozat hatálya alatt;
 5. az egyes vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján fennálló vagyonynyilatkozat tételi kötelezettséget vállalja, annak eleget tesz, valamint nem áll fenn esetében az e törvény 9. § (1) bekezdése szerinti tilalom.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2025. április 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje:

2025. március 07.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatokat postai úton vagy személyesen Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) kell benyújtani és egyidejűleg elektronikus úton a polgarmester@nagykanizsa.hu e-mail címre is meg kell küldeni. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázott munkakör megnevezését: „Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói pályázat”.

A pályázat elbírálásának rendje:

A pályázatokról a benyújtásra előírt határidőt követően, a betöltendő munkakör feladatait érintően illetékes bizottsági személyes meghallgatások után a 2025. márciusi soros közgyűlés dönt. A bizottsági személyes meghallgatásokra a közgyűlést megelőző bizottsági üléseken kerül sor.

A döntéshozó fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

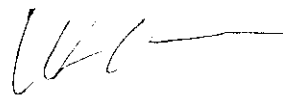
A pályázattal kapcsolatban információ:

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Horváth Jácint polgármestertől a 06-20-849-2301-es telefonszámon kérhető.

A pályázati felhívás közzétételének helye:

- ♦ Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának honlapja (www.nagykanizsa.hu)
- ♦ Kanizsa Újság

Nagykanizsa, 2025. január 31.



Horváth Jácint
polgármester

