

Szám: NK/14/160-5/2025.

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROS- ÉS GAZDASÁGFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
2025. JANUÁR 28-I SOROS NYÍLT ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma: 3-11/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025.01.28-án 15 órára összehívott és 15 óra 03 perckor megkezdett soros nyílt üléséről

Időpont: 2025. január 28. 15:03 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyalóterem (Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

Jelen vannak:

Berta Krisztián	bizottsági elnök
Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
Bodó László	bizottsági tag
Hokker Tibor	bizottsági tag
Dr. Károlyi Attila	bizottsági tag
Szabó Szilárd	bizottsági tag
Óri Sándor	bizottsági tag
Stejer Immanuel	bizottsági tag
Dr. Polay József	bizottsági tag

Hiányzik:

–

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelentek:

Kém Éva	nemzetközi és civil kapcsolatok ügyintéző
Dr. Vass Veronika	jogtanácsos

Meghívottak:

Nyeste Péter	ügyvezető
--------------	-----------

A bizottság határozatképes, mert a bizottság 11 tagjából 9 fő jelen van, 2 bizottsági hely jelenleg betöltetlen.

Berta Krisztián: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság soros ülésén. Megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk. A meghívóban kiküldött napirendekhez képest kettő pluszt javaslok felvenni nyílt ülésre hetedik és nyolcadik napirendi pontnak: Javaslat a Nagykanizsa, Deák tér 3. szám alatti ingatlanban lévő 35 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint Javaslat a "DIMOP Plusz-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" című felhívásra benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára. Aki így el tudja fogadni a napirendeket, kérem szavazzon. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel elfogadtuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

3/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság a 2025. január 28-i soros ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi, valamint a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2025. évi, valamint a 2025-2029. közötti időszakot érintő nemzetközi kapcsolatainak tervére (írásban)
Előadó: Magyar-Stróbl Krisztina csoportvezető
2. Javaslat a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyására (írásban)
Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

3. Javaslát az Erzsébet tér 8/A. szám alatti társasházi közös tulajdonban lévő ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos
4. Javaslát a Nagykanizsa belterületi 8003/3 hrsz-ú (új ipari park területén lévő) ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos
5. Javaslát a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervvel kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Nyeste Péter ügyvezető
6. Javaslát a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói tisztségének betöltésére (írásban)
Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző
7. Javaslát a Nagykanizsa, Deák tér 3. szám alatti ingatlanban lévő 35 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos
8. Javaslát a "DIMOP Plusz-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" című felhívásra benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Nyeste Péter ügyvezető

1. **Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi, valamint a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2025. évi, valamint a 2025-2029. közötti időszakot érintő nemzetközi kapcsolatainak tervére (írásban)**
Előadó: Magyar-Stróbl Krisztina csoportvezető

Berta Krisztián: Egyes: Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi, valamint a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2025. évi, valamint a 2025-2029. közötti időszakot érintő nemzetközi kapcsolatainak tervére. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem szavazzon. Kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk, köszönöm.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

4/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi, valamint a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2025. évi, valamint a 2025-2029. közötti időszakot érintő nemzetközi kapcsolatainak tervére” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. Javaslat a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyására (írásban)

Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

Berta Krisztián: Kettes: Javaslat a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyására. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel ezt is tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

5/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

3. Javaslat az Erzsébet tér 8/A. szám alatti társasházi közös tulajdonban lévő ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Berta Krisztián: Javaslat az Erzsébet tér 8/A. szám alatti társasházi közös tulajdonban lévő ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

6/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat az Erzsébet tér 8/A. szám alatti társasházi közös tulajdonban lévő ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

4. Javaslat a Nagykanizsa belterületi 8003/3 hrsz-ú (új ipari park területén lévő) ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Berta Krisztián: Négyes: Javaslat a Nagykanizsa belterületi 8003/3 hrsz-ú (új ipari park területén lévő) ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk, köszönöm.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

7/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Nagykanizsa belterületi 8003/3 hrsz-ú (új ipari park területén lévő) ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

5. Javaslat a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervvel kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)

Előadó: Nyeste Péter ügyvezető

Berta Krisztián: Javaslat a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervvel kapcsolatos döntések meghozatalára. Kérdés, észrevétel az előterjesztéshez? Nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

8/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervvel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

6. Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói tisztségének betöltésére (írásban)

Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

Berta Krisztián: Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói tisztségének betöltésére. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

9/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói tisztségének betöltésére” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

7. Javaslat a Nagykanizsa, Deák tér 3. szám alatti ingatlanban lévő 35 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Berta Krisztián: Javaslat a Nagykanizsa, Deák tér 3. szám alatti ingatlanban lévő 35 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén a Közgyűlés hivatott erről dönten. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk, köszönöm.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

10/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Nagykanizsa, Deák tér 3. szám alatti ingatlanban lévő 35 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

8. Javaslat a "DIMOP Plusz-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" című felhívásra benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)

Előadó: Nyeste Péter ügyvezető

Berta Krisztián: Javaslat a "DIMOP Plusz-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" című felhívásra benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára. Kérdés, észrevétel? Nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

11/2025.(I.28.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a "DIMOP Plusz-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" című felhívásra benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára" című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

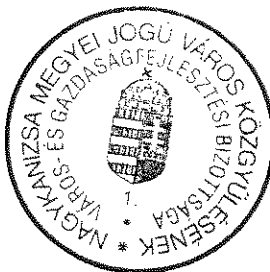
Berta Krisztián: Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt, más napirendi pont nem lévén a bizottsági ülést berekesztem. Köszönöm szépen.

A bizottság 15:20-kor befejezte munkáját, elnök úr megköszönte mindenkinek a megjelenést és a munkát.

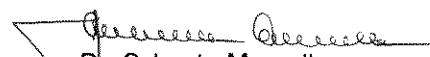
kmf.



Berta Krisztián
elnök



Hári Milán
jegyzőkönyvvezető



Dr. Schauta Marcell
bizottsági tag

Látta:



Tárnok Ferenc
csoportvezető