

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság 2025. január 30-án (csütörtök) 13:50 órára összehívott **szórón kívüli NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Vasemberház, Tükörterem
(Nagykanizsa, Erzsébet tér 1-2.)

Jelen vannak:	Dr. Károlyi Attila	bizottsági elnök
	Berta Krisztián	bizottsági tag
	Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
	Gábris Jácint	bizottsági tag
	Bedő György	bizottsági tag
	Vigh Dávid	bizottsági tag
	Nyakas Ferenc	bizottsági tag

Hiányzik:	Bizzer András	bizottsági tag
	Dr. Szöllősi Edit	bizottsági tag
	Dr. Erdős László	bizottsági tag

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Farkas Roland	vagyongazdálkodási	koordinátor,
	jogtanácsos	
Ács-Németh Edit	településrendezési ügyintéző	
Dervalitsné Schott		
Zsuzsanna	beruházási ügyintéző	

Meghívott:	Nyeste Péter	ügyvezető, Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.
	Szabó István	vezérigazgató, VIA Kanizsa
		Városüzemeltető Nonprofit Zrt.
	Szabó Szilárd	önkormányzati képviselő
	Radics Bálint	önkormányzati képviselő
	Gondi Zoltán	önkormányzati képviselő

Dr. Károlyi Attila: A meghívó szerinti 1. napirend anyaga 2025. január 29-én került feltöltésre a városi honlapra. Az Önkormányzati szerződések, megállapodások napirendhez 2025. január 29-én 1 előterjesztés, 2025. január 30-án 2 előterjesztés került feltöltésre a városi honlapra. Tisztelt Bizottság! Megállapítom, hogy határozatképes a Jogi Bizottság ülése. Köszöntöm Radics Bálintot. A bizottság 7 taggal határozatképes. Kérdezem a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Tisztelt Bizottság...

(A hangfelvételen nem került rögzítésre a pontos szavazati arány. A jegyzőkönyvben a szavazati arány feltüntetése Dr. Károlyi Attila bizottsági elnökkel történt egyeztetés alapján történt.)

A bizottság 7 igen szavazattal (egyhangúlag) a javasolt napirendet elfogadja és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. **Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Meghívott: Szabó István vezérigazgató

2. **Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban)**

Előadók: a szerződések készítői

Nyílt ülés

1. **Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Meghívott: Szabó István vezérigazgató

Dr. Károlyi Attila: Dr. Farkas Rolandot kérdezem, mi ez az előterjesztés.

Dr. Farkas Roland: Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! A decemberi rendeletmódosítás kapcsán a Múzeum tér kiemelt díjövezetbe került besorolásra, és itt az üzemeltetővel is egyeztetve négy olyan társasházat találtunk még, akiknek jogos parkolási igénye van a Múzeum térre, mert a bejárata gyakorlatilag arra nyílik, és ez a módosítás van ebbe a rendeletbe, illetve egy technikai pontosítás, ami az Adventi időszakra vonatkozó parkoló, ingyenes parkolásra vonatkozó hatásköre van Polgármester Úrnak, csak egy technikai pontosítás, hogy milyen időszakban mettől-meddig lehet ezt elrendelni.

Dr. Károlyi Attila: Azt javaslom, hogy vonjuk el Polgármester Úrtól ezt a hatáskört, mert... Oltári zűrzavar, ami ilyenkor van Adventkor, az borzalom.

Dr. Farkas Roland: Annyit még hozzátennék, hogy ezen a zűrzavaron az üzemeltető javaslatára igyekeztünk annyiban csökkenteni, hogy a kiemelt övezetben nem lehet az ingyenes... Erzsébet tér, Múzeum tér.

Dr. Károlyi Attila: Köszönjük, nagyszerű!

Dr. Farkas Roland: A másik rendeletmódosítás pedig a hivatal előtti parkolásnak a rendjére vonatkozik, hogy a képviselők is kapnak oda...

Dr. Károlyi Attila: Eddig nem kaptunk? Eddig is kaptunk. Megadom a szót!

Szabó Szilárd: Köszönöm. Én nem vagyok bizottsági tag, de lenne egy javaslatom, ha már itt is szóba került és itt vagyok. A következőn is megteszem, illetve a közgyűlésen is mondtam, képviselői kártyákhoz kapcsolódóan, eddig is megvolt az, hogy a hivatal előtt (nem érthető szövegrész), ha a bejárattal szemben állunk, akkor a jobb oldalt É-i irányba a képviselők kaptak parkolási lehetőséget, illetve mentességet. Nekem az lenne a javaslatom, és amennyiben nincs akadálya, meg mindenki egyetért, hogy lehetőleg terjesszük ki ezt az Erzsébet térnek a teljes területére, esetleg a 19. udvarban lévő részt belevonva, mert

egyébként háromból egyszer vagy két esetben nem lehet megállni, ugyanis tele van ez a parkoló rész és ezt tapasztaltam én is, hogy ha (nem érthető szövegrész) a hivatalból bármilyen bizottsági, egyéb ügy miatt, akkor itt nem tudok megállni, tehát így is úgy is valamelyik közeli parkolóban tudok... Nem tudom, támogatható-e ez?

Dr. Károlyi Attila: Köszönjük! Én megszavaztatom ezt. Igen?

Dr. Farkas Roland: Elnézést Elnök Úr, mielőtt megszavaztatja, szeretném mondani, hogy...

Dr. Károlyi Attila: Nem megszavaztatom, szavaztatok róla.

Dr. Farkas Roland: Ez a parkoló rész, amiről beszél (nem érthető szövegrész) övezetnek, úgyhogy ez a fajta ingyenes képviselői megállásra vonatkozó lehetőség ez nem érvényes a fizető parkoló övezetbe. Fizető parkoló övezetre a Képviselő Úr tudnak venni közfeladatellátási bérletet és az övék, a többi bérlettel ellentétben érvényes a kiemelt díjosztályba is. Úgyhogy ez gyakorlatilag egy élő lehetőség...

Dr. Károlyi Attila: Szilárd! Módosítod az előbb...? Még egyszer elmondja a doktor úr, jó?

Dr. Farkas Roland: De lehet, hogy itt közben a Vezérigazgató Úr elmondta.

Dr. Károlyi Attila: Lehet, hogy elmondta, de én kérlek rá, hogy itt a bizottsági ülésen...

Dr. Farkas Roland: Bocsánat, akkor annyi, hogy ezek a parkolóhelyek nincsenek a fizető övezetbe bele véve, tehát az itt kiadott engedélyek nem érvényesek a fizető zónában, úgyhogy a képviselőknek itt hiába adnak, azzal nem lehet megállni, fizető övezetbe közfeladatellátási bérletre jogosultak a képviselők és az érvényes, az övék a kiemelt díjosztályba is.

Szabó Szilárd: Így van, ezzel egyetértek. Én arra tettem javaslatot vagy próbáltam javaslatot tenni, illetve próbálok is, hogy amit például most kaptunk meg, mint önkormányzati képviselők kártyát...

Dr. Schauta Marcell: Azt fizető övezetben is fel akarod használni.

Szabó Szilárd: Nem, nem, nem. Én csak arra tettem javaslatot, hogy amennyiben a hivatal előtt nem tudunk megállni, mert telített a parkoló, legalább az Erzsébet...

Dr. Károlyi Attila: Akkor ezzel a kártyával...

Szabó Szilárd: Igen, legalább...

Dr. Károlyi Attila: Ingyenesen parkolnál máshol?

Szabó Szilárd: Nem, csak az Erzsébet térre hogy terjesszük ki, hogy meg lehessen állni a képviselői kártyával.

Dr. Károlyi Attila: Ha megveszed a bérletedet, akkor megállhatsz bárhol az Erzsébet...

Szabó Szilárd: Hát akkor az egész városban megállhatok.

Dr. Károlyi Attila: Neked nincs bérleted?

Szabó Szilárd: Nem, nincs, nincs, csak a kártyát szoktam használni.

Dr. Károlyi Attila: Jó, jó.

Szabó Szilárd: Nincs bérletem, hanem fizetek, hogyha nincs parkolóhely a hivatal előtt.

Dr. Károlyi Attila: Megértettem. Akkor a bizottságot megszavaztatom, nem szavaztatom meg erről, mert nekünk ezzel nincs is feladatunk, hanem arra kérek, amikor ennél a napirendi pontnál leszünk, akkor légy olyan kedves a közgyűlésnek ezt a javaslatot terjesszed be, jó.

Szabó Szilárd: Mindenképpen. Ezt csak így véleményezésre...

Dr. Károlyi Attila: Köszönjük szépen, de erről most mi nem szavazunk. Mi csak arról szavazunk, hogy ez tárgyalásra alkalmas. Köszönöm, 7 egyhangú igen.

A bizottság 7 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

19/2025.(I.30.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételeéről szóló 64/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban)

Előadók: a szerződések készítői

2.1. Javaslat a településrendezési terv teljes eljárásban történő módosítása tárgyában megkötendő tervezési szerződés 2. számú módosításának jóváhagyására (írásban)

Előadó: Ács-Németh Edit településrendezési ügyintéző

Dr. Károlyi Attila: Kérném szépen Ács-Németh Editet!

Ács-Németh Edit: Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Ez egy szerződés módosítás. Már korábban kötött az önkormányzat a tervezővel egy szerződést. Volt egy rendezési tervi módosítás és arra kötöttünk egy alapszerződést, azt követően augusztusban született újabb rendezési tervmódosításról döntés, amihez szintén egy szerződésmódosítást már megkötött az önkormányzat és volt októberben egy közgyűlés, amiben még egy feladatot beemltek a rendezési tervmódosításba és erre kötünk most szerződést.

Dr. Károlyi Attila: Ezért kell módosítani.

Ács-Németh Edit: Igen.

Dr. Károlyi Attila: Jó. Jogilag nem emelünk kifogást, aláírásra alkalmasnak tartjuk, köszönöm, 7 egyhangú igen.

A bizottság 7 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

20/2025.(I.30.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a jelen előterjesztés mellékletét képező tervezési szerződés 2. számú módosítása ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

2.2. Javaslat a ZNET Telekom Zrt.-vel kötött Vállalkozási szerződés 2. számú módosításának elfogadására (írásban)

Előadó: Dervalitsné Schott Zsuzsanna beruházási ügyintéző

Dr. Károlyi Attila: Dervalitsné Schott Zsuzsanna! Ez volt az előbb.

Dervalitsné Schott Zsuzsanna: Igen.

Dr. Károlyi Attila: Ezt ismerjük már. Tulajdonképpen itt arról szól, hogy jogilag nem emelünk kifogást, aláírásra alkalmasnak tartjuk. Köszönöm szépen, 7 egyhangú igen.

A bizottság 7 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

21/2025.(I.30.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a ZNET Telekom Zrt. által 2024. június 20-án kötött Vállalkozási Szerződés 2. számú módosítása ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

2.3. Vállalkozási szerződés tervezet a DIMOP Plusz-2.1.1-24 – „Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nagykanizsán” című pályázat benyújtásához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére (írásban)

Előadó: Nyeste Péter ügyvezető, Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.

Dr. Károlyi Attila: Nyeste Péter!

Nyeste Péter: Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! A közgyűlés fogja most eldönteni a következő ülésén, hogy beadjuk-e ezt a pályázatot. Ehhez kell egy megvalósíthatósági tanulmányt csinálni, ami elég speciális műszaki tartalmat...

Dr. Károlyi Attila: Nem ezen a közgyűlésen? Ezen a közgyűlésen?

Nyeste Péter: Ezt fogja most eldönteni, igen, és hogyha eldönti, hogy beadjuk, akkor elindítjuk a beszerzési eljárást a megvalósíthatósági...

Dr. Károlyi Attila: És akkor ez micsoda?

Nyeste Péter: Ez a szerződés a beszerzési eljáráshoz tartozó szerződés tervezet.

Dr. Károlyi Attila: Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére.

Nyeste Péter: Igen.

Dr. Károlyi Attila: Köszönöm, 7 egyhangú igen.

A bizottság 7 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

22/2025.(I.30.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a jelen előterjesztés mellékletét képező, „DIMOP Plusz-2.1.1-24 – „Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nagykanizsán” című pályázat benyújtásához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyú beszerzési eljárás szerződés tervezetét a pályázat benyújtását támogató Közgyűlési döntés esetén aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

Dr. Károlyi Attila: Befejezem a bizottsági ülést, berekesztem.

Más tárgy a nyílt ülésen nincs, ezért Dr. Károlyi Attila bizottsági elnök a nyílt ülést 14:05 órakor bezárta. (Az ülésről hangfelvétel készült.)

Kmf.


Dr. Schauta Marcell
jegyzőkönyv hitelesítő




Dr. Károlyi Attila
bizottsági elnök


Farkasné Komáromy Szilvia
jegyzőkönyvvezető