



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK 2025. március 6-i ülésére

Napirend címe: **Javaslat a Kanizsa Aréna eszközbeszerzéseinek közbeszerzési
eljárói feladataira vonatkozó beszerzési eljárás kezdeményezésé-
vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

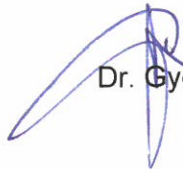
Készítette: Zámbó Tamás beruházási ügyintéző 
Gazdálkodási Osztály
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport

Ellenőrizte: Tárnok Ferenc csoportvezető 
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport

Dr. Farkas Roland jogtanácsos 

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
Kunics György osztályvezetővel: 

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának beruházásában a 2021. évben valósult meg a nagykanizsai multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok. A kivitelezési munka lezárult, ugyanakkor a támogató által jóváhagyott költségátcsopontosítás keretében lehetőség van a meglévőkhöz túl további eszközök beszerzésére. A beszerzendő eszközök tartalmáról és specifikációjáról Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1297/2021. (VII. 07.), 1405/2021. (X. 28.) és 1479/2021. (XII. 21.) számú határozataival döntött.

Az eszközök beszerzése a BMSK, illetve jogutódja, az Építési és Közlekedési Minisztérium lebonyolításában részben megtörtént, de több eljárás eredménytelenül zárult, így az Önkormányzat az eszközök többségét még nem tudta beszerezni. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a BMSK-val megkötött szerződés megszüntetéséről a 293/2023.(XI.27.) számú határozatával döntött. A szerződés megszüntetése jelenleg folyamatban van.

A BMSK-val kötött szerződés megszüntetését követően az Önkormányzat a további eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárások lefolytatásához külső eljárást kíván igénybe venni.

Az eszközök beszerzésére az önkormányzati költségvetésben jelenleg 502 187 eFt összeg áll rendelkezésre. Mivel a korábban meghatározott eszközök szükségessége az azóta eltelt idő alatt megváltozott, így a beszerzendő eszközök tartalma újra gondolandó. Az üzemeltető ehhez megtette a javaslatát, a közbeszerzési eljárás előkészítése során már ezt vettük figyelembe.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének 12/2025. (I. 30.) számú határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzata (továbbiakban: Beszerzési Szabályzat) alapján a vállalkozásba adással kapcsolatos döntéseket a Közbeszerzési Bizottságnak kell meghoznia.

A Polgármesteri Hivatal az eljárási feladatokra vonatkozó, **1. számú mellékletként** csatolt ajánlatkérési dokumentációt előkészítette, az részletesen tartalmazza a munka feltételeit és az Önkormányzat által elvárt követelményeket a Beszerzési Szabályzat előírásainak megfelelően.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közbeszerzési Bizottsága

- dönt arról, hogy az Önkormányzat a Kanizsa Aréna eszközbeszerzéseinek közbeszerzési eljárási feladataira az alábbi vállalkozóktól kérjen ajánlatot:
 - MJ Kanizsa Consulting Kft. (Nagykanizsa, Teleki utca 34.)
 - Kanizsaber Építőipari Beruházási és Vállalkozási Kft. (Nagykanizsa, Ady E. u. 50.)
 - Schmidt és Fröhlich Közbeszerzési Tanácsadó Kft. (Nagykanizsa, Ady E. utca 35/B.)
- jóváhagyja a Kanizsa Aréna eszközbeszerzései közbeszerzési eljárási feladatainak vállalkozásba adására irányuló, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlati felhívást.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2025. március 7. (ajánlati felhívás kiküldésére)

Felelős: Horváth Jácint polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc csoportvezető)

Nagykanizsa,

2025. MÁRC 05.




Horváth Jácint
polgármester



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Szám: NK/14/...../2025.

Ügyintéző: Zámbó Tamás

Tárgy: Árajánlatkérés

Tisztelt Címzett!

1. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata árajánlatot kér határozott idejű megbízási szerződés keretében közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítói feladatainak ellátására az alábbiak szerint.

2. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma és e-mail címe:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Adószám: 15734446-2-20

Képviselő: Horváth Jácint polgármester

Kapcsolattartó: Zámbó Tamás beruházási ügyintéző

telefon: 20/849-2327

e-mail: zambo.tamas@nagykanizsa.hu

3. **A beszerzés tárgya:**

Nagykanizsai multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok (Kanizsa Aréna) eszközbeszerzéseire irányuló közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása.

A beszerzendő eszközök funkciójuk alapján nyolc (8) csoportra oszthatók, amelyek külön közbeszerzési eljárások keretében kerülnek beszerzésre. Ennek megfelelően nyolc (8), egymástól független közbeszerzési eljárást kell lefolytatni két ütemben, 4 – 4 eljárás ütemenként. Az eljárások I. és II. ütembe sorolására eljárónak kell javaslatot tennie, amelyet Megbízó jóváhagy.

A beszerzés becsült összköltsége bruttó 502 000 eFt.

A közbeszerzési eljárások indításához szükséges eszközlistát és műszaki specifikációt az Önkormányzat az eljáró rendelkezésére bocsátja.

A fent meghatározott eljárások keretében, a hatályos jogszabályok – beleértve Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata által megalkotott jogszabályokat is – rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás előkészítése, a közbeszerzési eljárás során előírt dokumentáció elkészítése, az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződés elkészítése, az ajánlattétel tárgya szerinti specializálása, a szerződéses feltételek meghatározása a rögzítésre kerülő tartalmi követelményeknek megfelelően, az eljárás során szükséges eljárási cselekmények végrehajtása, lebonyolítása, bontás, értékelés, teljes körű dokumentálás és a közzététellel kapcsolatos kötelezettségek teljesítése, amely különösen az alábbi feladatokat foglalja magában:

- a. Megbízó által megadott feltételek és jellemzők alapján a legcélszerűbb közbeszerzési eljárásrend meghatározása, illetve a közbeszerzési eljárás előírt jellemzőinek a meghatározása. Megbízott kötelezettsége a kiviteli tervdokumentáció alapján az ajánlattételi dokumentáció - különösen az ajánlattételi felhívás, valamint

az eljárásrendhez illeszkedő dokumentáció – elkészítése. Megbízott feladata minden esetben a szükséges előterjesztés elkészítése a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatának, illetve a Közbeszerzési Bizottság, mint döntéshozó döntésének a meghozatalához, továbbá a megfelelő képviselő biztosítása a testületi és bizottsági üléseken az Önkormányzat SZMSZ-ében foglaltak szerint.

- b. Megbízott feladata az eljárás lebonyolítása, továbbá közbeszerzési szakértői tevékenység biztosítása a dokumentáció összeállítása és a bírálat során. A lebonyolítás részét képezi többek között a kiegészítő tájékoztatás nyújtása, az ajánlatok bontása, a hiánypótlás biztosítása és felvilágosítás kérés az ajánlattevőktől, az értékelés végrehajtása, az értékelés során előírt dokumentumok elkészítése, továbbá az összegzés előkészítése döntésre.
- c. A Kbt. 37.§ -ban foglalt hirdetményi közzétételi kötelezettség teljesítésén túl a nyertes Ajánlattevő feladata a Kbt. 43. § (1) b)-c) pontjaiban és (2) bek.b)-d) előírt közzétételi kötelezettségek teljesítése is.
- d. Az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződés – szükség esetén a megfelelő jogi szakértelemmel rendelkező közreműködő saját költségen történő bevonása mellett – elkészítése, az ajánlattétel tárgya szerinti specializálása, a szerződéses feltételek meghatározása a rögzítésre kerülő tartalmi követelményeknek megfelelően, az eljárás eredményéről történő döntést követően a szerződés aláírásra előkészítése (ide értve a törvényességi szempontból történő ellenőrzést is), illetve annak átadása a Polgármesteri Hivatal részére az eljárásban meghatározott határidő előtt legkésőbb 3 nappal.
- e. Közbeszerzési tanácsadás ajánlatkérő (későbbi Megrendelő) részére.

Ajánlattevő (későbbi Megbízott) a megbízást az Megbízó utasításai szerint és a megbízói érdekeknek megfelelően, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzatában és a Kbt.-ben foglaltak betartásával, személyesen köteles teljesíteni. Megbízott a megállapodás teljesítéséhez közreműködő igénybevételére jogosult és szükséges esetben kötelezett. Megbízott a közreműködő igénybevételeért úgy felel, mintha maga járna el.

4. A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés.

5. A szerződés időtartama:

A szerződéskötéstől számítva a szerződés teljesítésről szóló tájékoztató közzétételéig terjedő határozott időre szól.

6. A teljesítés ütemezése és véghatárideje:

Ajánlatadó köteles az ajánlatában meghatározni a választott közbeszerzési eljárások típusát. Megbízott köteles a megbízás tárgyát képező közbeszerzési eljárások megindításához szükséges ajánlattételi felhívásokat, ajánlattételi dokumentációkat az alábbi ütemezés szerint Megbízó részére átadni:

- Első ütemhez tartozó 4 eljárás dokumentumait: legkésőbb a rendelkezésre bocsátott dokumentációk kézhezvételétől számított **15 napon belül**.
- Második ütemhez tartozó 4 eljárás dokumentumait: legkésőbb a rendelkezésre bocsátott dokumentációk kézhezvételétől számított **30 napon belül**.

7. A teljesítés helye:

8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

8. Az ajánlatok bírálata:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati ár szempontja alapján dönt. Az ajánlatokat azonos szempontrendszer alapján hasonlítja össze. A kiírónak joga van a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani.

9. Az ajánlatot az alábbiak alapján kell összeállítani:

Az eljárás lebonyolítói díja a megindítandó eljárás becsült értékéhez igazodik.

10. Az ajánlati díj és határidő kötöttségei:

Az ajánlatot úgy kell összeállítani, hogy a megajánlott összegnek tartalmaznia kell a jelen ajánlatkérő 3. pontjában meghatározott feladat ellátásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget azzal, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hirdetmények feladása során felmerülő költségeket, illetve az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használatával kapcsolatos rendszerhasználati díjakat a Megbízó közvetlenül rendezi a Közbeszerzési Hatósággal, valamint az EKR rendszer üzemeltetőjével.

Amennyiben az eljárás nem zárul le szerződéskötéssel vagy eredménytelenséggel, hanem azt megelőzően visszavonásra kerül, akkor a Megbízott nem tarthat igényt a teljes lebonyolítói díjra. Ez esetben a Megbízó és a Megbízott az elvégzett munka mennyisége alapján elszámolást készít, és a kifizetés ennek alapján történik meg.

Ajánlati díj növelését az ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti. Késedelmes teljesítés esetén ajánlattevő napi 10.000 Ft késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a végszámla kiegyenlítésekor beszámításra kerül. Megbízó jogosult a Megbízottal szemben a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.

11. Fizetési feltételek:

Megbízott egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. A teljes megbízási díj 50 %-át tartalmazó részszámla az ajánlati felhívások (mind a nyolc eljárásra vonatkozóan) Közbeszerzési Értesítőben történő megjelenését követően válik esedékessé. A végszámla a közbeszerzési eljárások befejezését követően – azaz az eljárások eredményéről szóló tájékoztatók Közbeszerzési Hatóság hirdetményi rendszerében történő közzétételét követően – nyújtható be. A fizetés átutalással történik, a kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számlák kézhezvételét követő 30 napon belül.

Teljesítésigazolás kiadására jogosult:

Tárnok Ferenc csoportvezető vagy Zámbo Tamás beruházási ügyintéző.

12. Átláthatósággal összefüggő rendelkezések:

Ajánlattevő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § (1a) bekezdése szerint Ajánlatkérő a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Ajánlatkérő a fentiekben rögzített feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az Ajánlattevő átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

13. Alkalmassági követelmények:

- Ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint helyi adó tartozása.
- Ajánlattevő rendelkezik a szerződés tárgyával kapcsolatos, és a szerződés értékéhez igazodó referenciával.

- Ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

14. Az ajánlatok összeállításának tartalmi követelményei, az ajánlat dokumentálásának részletezése:

a, Felolvasó lap:

a mellékletben részletezett tartalommal

b. Kísérőlevél:

cégszerű aláírással ellátott levél, amely tartalmazza a beadott dokumentumok listáját. Ezen kívül tartalmaznia kell az ajánlattevő pontos nevét, címét, telefon és fax számát, valamint a kapcsolattartásra kijelölt személy nevét és telefonszámát, és minden egyéb ajánlattevői közleményt.

c. Szükséges igazolások és nyilatkozatok:

- *Elfogadási nyilatkozat:* nyilatkozat arra, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és jelen kiírásban megfogalmazott feltételeket elfogadja
- *Érvényességi nyilatkozat:* nyilatkozat az ajánlat érvényességi idejéről
- *Igazolás* vagy nyilatkozat arról, hogy ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint helyi adó tartozása
- *Igazolás* vagy nyilatkozat arról, hogy ajánlattevő rendelkezik a beszerzés tárgyával kapcsolatos, és a beszerzés értékéhez igazodó referenciával.
- *Nyilatkozat* átlátható szervezeti körbe tartozásról (csatolt nyilatkozat-minta szerint).
- *Minden egyéb,* mely a kiírás többi pontjaiból-, a közbeszerzési törvény előírásaiból következik, illetve bármely más műszaki-, műszak-gazdasági, pénzügyi információ, amely az ajánlattevő fontosnak vél, és ajánlatának megítéléséhez szükségesnek tart.

Formai követelmények:

- Az ajánlatok példányszáma: 1 pld.
- Az ajánlatokat kitörölhetetlen módon kell megírni és cégszerűen, vagy személyeknek kell aláírni, akik kellő meghatalmazással rendelkeznek ahhoz, hogy az ajánlattevő nevében kötelezettséget vállaljanak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen bejegyzést eszközöltek, vagy amelyen módosítást hajtottak végre, az ajánlatot aláíró személy, vagy személyek kézjegyével kell ellátni.
- A jogszabályokban és a kiírás egyéb pontjaiban külön előírt formai követelmények betartandók.

15. A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő egyszeri hiánypótlási lehetőséget biztosít.

16. Az ajánlattételi határidő: 2025. március 19. (szerda) 10.00 óra.

17. Az ajánlat benyújtásának helye:

Polgármesteri Hivatal, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., I. emelet, polgármesteri iroda

Az ajánlatot zárt borítékban, jeligével ellátottan a megadott határidőig kell személyesen vagy postai úton 1 példányban beadni, a faxon és e-mail-en érkezett ajánlatok nem érvényesek, a benyújtási határidőt követően érkezett ajánlatokat pedig ajánlatkérő a bírálat során érdemi vizsgálat nélkül kizárja.

A borítékon kérjük feltüntetni:

„Címzett: Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Jelige: Árajánlat a Kanizsa Aréna eszközbeszerzéseire irányuló közbeszerzési eljárások
lebonyolítói feladatainak ellátására

A boríték 2025. március 19. (szerda) 10.00 óra időpont előtt nem bontható fel.”

18. Az ajánlat(ok) felbontása

Helye: Polgármesteri Hivatal, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. I. em., polgármesteri iroda.

Idéje: 2025. március 19. (szerda) 10.00 óra

Az ajánlatok bontása nyilvános, azon az ajánlattevő(k) és ajánlatkérő képviselői
vehetnek részt:

19. Az ajánlatbontás során ismertetésre kerülő adatok:

(Ajánlattevőnek a „felolvasó lapon” kell megtennie.)

- Az ajánlattevő neve
- Az ajánlattevő székhelye
- Ajánlati ár

20. Az ajánlatok bontásakor ellenőrizendő érvényességi feltételek:

- az ajánlat határidőre került benyújtásra
- jogosult-e az ajánlattevő a benyújtásra
- Az ajánlat érvényességének további vizsgálata az ajánlatok elbírálása során történik.

21. Tárgyalási lehetőség: az ajánlatkérő nem biztosít tárgyalási lehetőséget

22. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. március 31-ig.

23. A felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja:

**24. Ajánlatkérő a döntésről az ajánlatbenyújtást követő 8 napon belül az
ajánlattevő(ke)t elektronikus vagy postai úton értesíti.**

25. Mellékletek:

- Felolvasó lap
- Átláthatósági nyilatkozat

Kérem, hogy az eljárási feladatra ajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjenek.

Nagykanizsa,

Tisztelettel:

Horváth Jácint
polgármester

FELOLVASÓLAP

a Kanizsa Aréna eszközbeszerzéseire irányuló közbeszerzési eljárások
lebonyolítói feladatainak ellátására

Az ajánlat bontásakor ismertetésre kerülő adatok:

Az ajánlattevő neve:

Az ajánlattevő székhelye:

Ajánlati ár:

Ssz.	Megnevezés	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
1.	közbeszerzési eljárás lebonyolítói feladatainak ellátása			

Dátum:

Cégszerű aláírás