



**NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS**

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
2025. márciusi soros ülésére**

Napirend címe: Javaslat a Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos jóváhagyó döntés meghozatalára

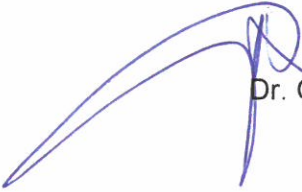
Készítette: Ács-Németh Edit településrendezési ügyintéző 

Ellenőrizte: -

Tárgyalja: Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
Kunics György Gazdálkodási osztályvezetővel 
Tárnok Ferenc vagyongazd. és városüzemeltetési csoportvezetővel 
Dr. Farkas Roland jogtanácsossal 
Dr. Lakó Imre jogtanácsossal 

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 27.§, 31.§ és 33.§-ában foglaltaknak megfelelően Nagykanizsa Megyei Jogú Városban a helyi védelmét a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A Kr. 27.§ (2) bekezdése alapján a Rendelet állapítja meg a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét (együtt: helyi védelem), illetve a védelem megszüntetését, valamint a településszerkezet, településkarakter, tájkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket, továbbá a településképi követelményeket a település egész közigazgatási területére vonatkozóan.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése döntött a 157/2024. (VIII. 29.) számú határozatával a településképi Rendelet több ponton történő módosításáról:

157/2024.(VIII.29.) számú határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos eljárások megindításáról az alábbi pontok tekintetében:

- a MAORT-telepen elhelyezhető napelemes háztartási kiserőművek vizsgálata,
- a Kossuth téri park növényzeteire vonatkozó helyi védelem megszüntetésének vizsgálata,
- a 987 hrsz. ingatlanon lévő Csüngő Japánakác védelem alá helyezése,
- a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályainak rövidített eljárással történő hatályon kívül helyezése.

Felkéri a Polgármestert, hogy a jogszabályoknak megfelelő módosítási eljárásokat indítsa el, majd folytassa le.

A helyi védett érték a nemzeti közkincs része, annak megőrzésével kapcsolatos döntés közérdeket is érint, ezért a módosítási igények vizsgálatát egyeztetésekkel, a partnerségi szabályok betartásával, illetve a lakosság minél szélesebb körű bevonásával kellett lefolytatni. Nagykanizsa Megyei Jogú Város településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet alapján a tervezett módosításról tájékoztattuk a lakosságot, 2025. január 15-én lakossági fórumot is tartottunk, melynek emlékeztetőjét az 1. sz. melléklet tartalmazza. A Kr. vonatkozó szakaszaiban előírt államigazgatási egyeztetést az internetes felületen elindítottunk. A beérkezett véleményeket a 2. számú melléklet tartalmazza.

A *Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága* a Kossuth téri (2482 hrsz) ingatlanon található növényállomány helyi védelem alól kivételét nem tartották sem elfogadhatónak, sem szakmailag támogathatónak.

A *Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája* véleményében a Rendelet napelemeket érintő módosítási szándékát és a Kossuth téri növényzet védelmének törlése ellen emelt kifogást.

A Kr. 70. § b) pontja alapján véleményeltérés esetén egyeztető tárgyalás megtartása szükséges, melyet 2025. január 15-én megtartottunk. Emlékeztetője a 3. sz. mellékletben található.

Az egyeztető tárgyalás eredményeként újból megkerestük az érintett szakhatóságokat, hogy a „csökkentett programmal” megalkotott rendelettervezetről véleményt adhassanak. A beérkezett egyetértő leveleket a 4. sz. melléklet tartalmazza.

A kivett módosítási pontok – MAORT telep naperőmű vizsgálata és a Kossuth téri növényzet védettsége – további vizsgálatot igényelnek, melyre határozati pontok meghozatala szükséges.

A fentiek alapján javaslom, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a javaslat elfogadásával döntsön a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról.

INDOKOLÁS

a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) számú rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelettervezethez

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 230. § (7) bekezdése alapján 2024. október 1-jétől a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem lehet alkalmazni. A rendelet fogalmi rendszere ennek alapján felülvizsgálatra került és a reklámokra vonatkozó fogalmi elemek törlésre kerültek.

A 2. §-hoz

Árnyékoló szerkezet, vendéglátó terasz, korlát, valamint berendezési tárgyak esetén törlésre került a reklámok elhelyezési tilalmára vonatkozó rendelkezés.

A 3. §-hoz

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 42/2024. (VI.27.) számú határozatával döntött a 987 hrsz alatti ingatlanon lévő Csüngő Japánakác védelem alá helyezésének kezdeményezéséről. A településképi védelméről szóló 28/2017. (IX.05.) önkormányzati rendelet 2. melléklete N-19 számon kiegészül a 987 hrsz-ú ingatlanon található Csüngő Japánakác helyi védelem alatt álló növényzetként való rögzítésével.

A 4. §-hoz

Tekintettel arra, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 230. § (7) bekezdése alapján 2024. október 1-jétől a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályok nem alkalmazhatóak, ezért a rendelet reklámokra vonatkozó rendelkezései hatályon kívül helyezésre kerülnek.

Az 5. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.

A rendelet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendelete megalkotásával kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

A Jat. 18. § (1) bekezdése szerint: „A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.”

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdésének rendelkezése figyelembevételével az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást – a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján – nem kell közzétenni, ha a jogszabály jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve technikai vagy végrehajtási jellegű.

Az elfogadandó rendelettervezet **társadalmi hatása kimutatható, így a fenti indokolást közzé kell tenni.**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztett rendelettervezetet tárgyalja meg, és az alábbi javaslatokról döntsön:

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése **157/2024. (VIII. 29.) számú határozatának a MAORT telepet és a Kossuth teret érintő településképi rendelet módosítási szándékát módosítja.** Felkéri a polgármestert az eljárás során felmerült szükséges vizsgálatok, dokumentumok elkészítésére, majd ezt követően a településképi rendelet módosításhoz szükséges újbóli eljárás lefolytatására.

Határidő:	2025. október 31.
Felelős:	Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős:	Tárnok Ferenc csoportvezető, Városi főépítész)

(A határozat elfogadása minősített szótöbbséget igényel)

Rendeleti javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése megalkotja a/2025. (.....) önkormányzati rendeletét a településképi védelmről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.)

Nagykanizsa, 2025. MÁRC 19.



Horváth Jácint
polgármester



HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) számú rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletervezethez

1. Társadalmi hatások:

A rendeletmódosítás a helyi és egyedi védelem alatt álló örökséget érinti, így társadalmi hatása kimutatható.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

Az rendeletmódosításban foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások:

A rendeletmódosításban foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása elenyésző.

4. Egészségi következmények:

Az új rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet végrehajtása során az adminisztratív terhek nem változnak.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A módosítás eredményeként a védett növényzetek köre bővül (a 987 hrsz. ingatlanon lévő Csüngő Japánakác védelem alá helyezése). Illetve törvényi kötelezettségből adódóan a reklámokra vonatkozó helyi szabályozás kikerül a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletből, országosan kerül szabályozásra. Ennek elleőrzését, engedélyezését 2024. október 1-től a Járási Hivatal látja el.

7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek biztosítottak.

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kiemelt céljának tekinti Nagykanizsa jellegzetes és értékes arculatának megóvását, kialakítását, az épített és a természeti környezet egységes védelmét, továbbá az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatóságát.

[2] Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (7) bekezdésében és a 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII. 15.) Korm. rendelet alkalmazásával, az abban megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.5.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) cégér: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 2. § 2. pontjában meghatározott épülettartozék;
- b) cégfelirat: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejáratnál feltüntető felirat;
- c) cégtábla: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejáratnál feltüntető tábla;
- d) címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla; (névtábla);
- e) főépítmény: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 1. mellékletének 41. pontja szerinti építmény;
- f) közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott földterület;
- g) MAORT-telep: Nagykanizsa város belterületén a Papp Simon sétány 2 – 10., Vécsey utca 3 – 13., és 8 – 22., Olaj utca 3 – 21., és 4 – 24., Maort utca 3 – 19., és 4 -22. számú ingatlanok, az ezekkel határos közterületek, valamint a Tripammer utcai garázssor ingatlanainak területe;
- h) melléképítmény: az OTÉK 1. mellékletének 86. pontja szerinti építmény.”

2. §

A településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.5.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Árnyékoló szerkezet (napvédő ernyő) az épület architektúrájához és színezéséhez igazodóan helyezhető el, termék-megjelenítést nem tartalmazhat.

(2) Vendéglátó terasz, korlát, valamint berendezési tárgyai áttört, könnyed megjelenésűek, egyszerű formájúak, színben, stílusban egymással és a környezetükkel összehangoltak legyenek, termék-megjelölést ne tartalmazzanak.”

3. §

A településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.5.) önkormányzati rendelet

- a) 1. § (4) bekezdése,
- b) 12. alcíme,
- c) 19. § (1) bekezdés d) pontja,
- d) 4. melléklete,
- e) 5. melléklete,
- f) 6. melléklete,
- g) 7. melléklete,
- h) 8. melléklete,
- i) 9. melléklete.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagykanizsa, 2025.

Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Horváth Jácint
polgármester

Kihirdetés napja:

Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

1. melléklet a .../2025. (.....) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLETEK, ÉPÜLETRÉSZEK

Szám	Cím (utca, házszám)	Hrsz.	Megnevezés	Védett érték
É-1	Ady E. u. 1.	1958	Városi bérház	Utcai homlokzat
É-2	Ady E. u. 7.	1955	Kereskedelmi kaszinó (HEMO)	Utcai homlokzatok, lépcsőház, díszterem
É-3	Ady E. u. 10.	1965/1	Posta	Utcai homlokzatok
É-4	Ady E. u. 12.	2000	MAORT-ház	Utcai homlokzatok
É-5	Ady E. u. 13.	2251/2	Danneberg-ház	Épülettömeg, homlokzatok
É-6	Ady E. u. 15.	2250	Dobrin-ház	Utcai homlokzat
É-7	Ady E. u. 33.	2174	Zerkowitz-ház (északi)	Utcai homlokzat, utcai kerítés
É-8	Ady E. u. 35.	2173	Zerkowitz-ház (déli)	Utcai homlokzat, utcai kerítés
É-9	Ady E. u. 37.	2172	Konold-ház	Utcai homlokzat
É-10	Ady E. u. 37/a	2171	Hársfa-szálló	Utcai homlokzat
É-11	Ady E. u. 39.	2170	Raffaeli-ház	Utcai homlokzat
É-12	Ady E. u. 41.	2168	Katzenbach-ház és egykori transzformátorház	Utcai homlokzatok, transzformátorház épülettömege
É-13	Ady E. u. 43.	2097/12	lakóház	Utcai homlokzatok
É-14	Ady E. u. 43/a	2097/13	lakóház	Utcai homlokzat
É-15	Ady E. u. 43/b	2097/14	lakóház	Utcai homlokzat
É-16	Ady E. u. 43/c	2097/16	lakóház	Utcai homlokzat
É-17	Ady E. u.	3774/1	Vasútállomás felvételi épület	Épülettömeg, homlokzatok, utascarnok
É-18	Alkotmány u. 56.	4281	Ménteleg (volt emelőgépgyár)	Épülettömeg, homlokzatok (2 ny-i épület)
É-19	Alkotmány u. 60.	4292/2	Somogyi-kúria	Épülettömeg, homlokzatok
É-20	Alkotmány u. 81.	4080	Palini Ált. Iskola (Inkey-kastély)	Épülettömeg, homlokzatok
É-21	Alkotmány u. 160.	4372	Back-kastély	Épülettömeg, homlokzatok
É-22	Arany J. u. 3.	917	lakóház	Utcai homlokzat
É-23	Arany J. u. 4.	980	lakóház	Utcai homlokzat
É-24	Arany J. u. 12.	1001	Bajor-ház	Utcai homlokzatok
É-25	Babochay u. 5.	3578	lakóház	Utcai homlokzat
É-26	Babochay u. 9.	3580	lakóház	Utcai homlokzat
É-27	Babochay u. 39.	3596	lakóház	Utcai homlokzat
É-28	Babochay u. 42.	3656	lakóház	Utcai homlokzat
É-29	Babochay u. 43.	3598	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-30	Bajcsai u. 27.	6241	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-31	Bajcsai u. 41.	6249	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok, utcai kerítés
É-32	Bajcsai u. 62.	5966	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-33	Bajcsy-Zs. u. 8/a	6643	lakóház	Utcai homlokzat
É-34	Bajcsy-Zs. u. 63.	5357	Sarlós Boldogasszony templom	Teljes objektum
É-35	Bajza u. 2.	2395	Teutsch-villa	Épülettömeg, homlokzatok, Bajza u-i kapu
É-36	Batthyány u. 3.	2410/1-2	Rác-ház	Utcai homlokzat
É-37	Batthyány u. 10.	2338	Semál-kaszárnya	Utcai homlokzat
É-38	Batthyány u. 17.	2390	Tárnok-ház	Utcai homlokzat
É-39	Batthyány u. 18.	2296	lakóház	Utcai homlokzat
É-40	Batthyány u. 19.	2387/1-2	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-41	Batthyány u. 23/a	2368	lakóház	Utcai homlokzat
É-42	Batthyány u. 24/a	2290	lakóház	Utcai homlokzat
É-43	Batthyány u. 29.	2362	Josifovits-ház	Utcai homlokzat
É-44	Csány L. u. 6.	2185	lakóház	Utcai homlokzat
É-45	Csány L. u. 8.	2190	Kozáry-ház	Utcai homlokzat
É-46	Csány L. u. 8/b	2192	lakóház	Utcai homlokzat
É-47	Csány L. u. 10.	2194	lakóház	Utcai homlokzat
É-48	Csány L. u. 12.	2195	lakóház	Utcai homlokzat
É-49	Csány L. u. 22.	2112	lakóház	Utcai homlokzat
É-50	Csengery u. 1-3.	2433/2	Nagykanizsai Takarékpénztár	Utcai homlokzatok
É-51	Csengery u. 2.	1942	Első Magyar Általános Biztosító	Utcai homlokzatok, lépcsőház
É-52	Csengery u. 4.	1943/4	Kereskedelmi és Iparbank	Utcai homlokzat
É-53	Csengery u. 5.	2432/2	Vidor-ház	Utcai homlokzat
É-54	Csengery u. 6.	1944	Schreyer-ház	Utcai homlokzat
É-55	Csengery u. 7.	2431/2-3	Rapoch-ház	Utcai homlokzatok
É-56	Csengery u. 8.	1945	Bachrach-ház	Utcai homlokzatok
É-57	Csengery u. 11.	2323	lakóház	Utcai homlokzat
É-58	Csengery u. 17.	2320	Rosenfeld-ház	Utcai homlokzat
É-59	Csengery u. 20.	2263	Bettlheim-ház	Utcai homlokzat
É-60	Csengery u. 22.	2231	Lengyel-ház	Utcai homlokzatok
É-61	Csengery u. 23.	2317/1	Blau-ház	Utcai homlokzat
É-62	Csengery u. 24.	2225	Erdősy-ház	Utcai homlokzatok
É-63	Csengery u. 25.	2316	Weiss-ház	Utcai homlokzat
É-64	Csengery u. 27.	2315	Irmier-ház	Utcai homlokzat
É-65	Csengery u. 27/a	2314	Fischel-ház	Utcai homlokzatok
É-66	Csengery u. 29.	2306	Hencz-ház	Utcai homlokzatok

É-67	Csengery u. 32.	2221	Szalmai-ház	Utcai homlokzat
É-68	Csengery u. 35.	2292	Viosz-ház	Utcai homlokzat
É-69	Csengery u. 36.	2219	lakóház	Utcai homlokzat
É-70	Csengery u. 37.	2289	Evangelikus templom	Teljes objektum, utcai kerítés
É-71	Csengery u. 39.	2287/1	Fialovits-ház	Utcai homlokzat és kapu
É-72	Csengery u. 40.	2217	Mattosch-ház	Utcai homlokzat és kapu
É-73	Csengery u. 66.	3699	lakóház	Utcai homlokzat
É-74	Csengery u. 67.	3674	Lányi-ház (SZAKI)	Utcai homlokzat
É-75	Csengery u. 78/b	3714	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-76	Csengery u. 83.	3630	lakóház	Utcai homlokzat
É-77	Csengery u. 84/d.	3774/18	MÁV fűtőház	Homlokzatok
É-78	Deák tér 3.	2427/1	Hild-ház	északi homlokzat
É-79	Deák tér 6.	2418/1	Scherz-ház	északi homlokzat
É-80	Deák tér 9.	1213	Wellisch-ház	déli homlokzat, kapu
É-81	Deák tér 10.	1211	Pollák-ház	déli homlokzat
É-82	Deák tér 13. Kölcsey u. 2.	1209	Bajer-ház	Homlokzatok
É-83	Dózsa Gy. u. 10.	716	lakóház	Utcai homlokzat
É-84	Dózsa Gy. u. 19.	477/1	lakóház	Utcai homlokzat
É-85	Dózsa Gy. u. 25.	480	lakóház	Utcai homlokzat
É-86	Dózsa Gy. u. 28.	815/1	Szuknay-ház	Utcai homlokzat
É-87	Dózsa Gy. u. 29-31.	482/2, 483	lakóház	Utcai homlokzat
É-88	Dózsa Gy. u. 51.	496	Szántó-ház	Utcai homlokzatok
É-89	Dózsa Gy. u. 53.	593	lakóház	Utcai homlokzatok
É-90	Dózsa Gy. u. 55.	594	lakóház	Utcai homlokzat
É-91	Dózsa Gy. u. 61.	599	lakóház	Utcai homlokzat
É-92	Dózsa Gy. u. 65.	602	Varga-ház	Utcai homlokzat
É-93	Dózsa Gy. u. 65/a	603	lakóház	Utcai homlokzat
É-94	Dózsa Gy. u. 73-75.	623/1 624	József főherceg laktanya	Homlokzatok (4 épület), kapuzat, u-i kerítés
É-95	Dózsa Gy. u. 76/a	1700	lakóház	Utcai homlokzat
É-96	Dózsa Gy. u. 114.	1760	lakóház	Utcai homlokzat
É-97	Egry J. u. 1.	622/1, 622/2	Volt laktanya épületei	Homlokzatok (4 régi épület)
É-98	Eötvös tér 8.	1331/1	Szegő-ház	Déli és nyugati homlokzat
É-99	Erzsébet tér 7.	18	Törvényház (Városháza)	Keleti homlokzat
É-100	Erzs. t. 8. - Báthory u. 2.	17/2	Volt dohányraktár	épülettömeg
É-101	Erzsébet tér 10.	3/1	Löwi-ház	keleti homlokzat
É-102	Erzsébet tér 16.	989/1	Kaiser-ház	délkeleti és délnyugati homlokzat
É-103	Erzsébet tér 17.	1167/1	Benzian-ház	Nyugati és északi homlokzat
É-104	Erzsébet tér 18.	1168/1	Arany Szarvas Szálló	Nyugati homlokzat
É-105	Erzsébet tér 19.	1169	Kis Szarvas Vendéglő	Nyugati homlokzat
É-106	Erzsébet tér 20.	1170/1	Szerb-ház	Nyugati homlokzat
É-107	Erzsébet tér 21.	1173	Ebenspanger-ház	Nyugati homlokzat
É-108	Erzsébet tér 23.	1175	Centrál Szálló	Nyugati és déli homlokzat
É-109	Fő u. 4.	1953/1	Rosenfeld-ház	Épülettömeg, utcai homl. (udvari átjáró)
É-110	Fő u. 9.	1189	Weiser-ház	Utcai homlokzat, I. emeleti szalon
É-111	Fő u. 13.	1214/1	Bogenrieder-ház	Utcai homlokzat
É-112	Fő u. 15.	1215	Újváry-ház	Utcai homlokzat
É-113	Fő u. 16.	2438	Oszták-Magyar Bank	Északi és nyugati homlokzat, lépcsőház
É-114	Fő u. 17.	1216/1	Harkányi-ház	Utcai homlokzat
É-115	Fő u. 21.	1220/4	Rózsa Szálló	Utcai homlokzat
É-116	Fő u. 23.	1221	Keller-ház	Utcai homlokzat
É-117	Garay u. 21.	649/55	Gábor Áron Laktanya pk. épület	Épülettömeg, homlokzatok
É-118	Hajgató S. u. 1.	5270	Kiskanizsai Olvasókör	Utcai homlokzatok, lépcsőház
É-119	Homokkomáromi u. 12.	5348	lakóház	Utcai homlokzat
É-120	Homokkomáromi u. 37.	5301	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-121	Hunyadi u. 2.	1221	lakóház	Utcai homlokzat
É-122				
É-123	Kálvin tér 1.	1227	Református templom és parókia	Temp. teljes objekt., parókia homlokzatok
É-124	Kápolna tér	30348	Miklósfai kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-125	Katona J. u. 1.	2451	Plihál-ház	Utcai homlokzatok
É-126	Kinizsi u. 2/a	991	Pollák-ház	Utcai homlokzat
É-127	Kinizsi u. 34.	941	lakóház	Utcai homlokzat
É-128	Kinizsi u. 45.	1065	lakóház	Utcai homlokzat
É-129	Király u. 6.	2037	Tóth-ház	Utcai homlokzat
É-130	Király u. 8.	2036	Berger-ház	Utcai homlokzat
É-131	Király u. 13.	51/1	vendéglő	Utcai homlokzat
É-132	Király u. 15.	49	Schulhof-ház	Utcai homlokzat
É-133	Király u. 21.	44	üzletház	Utcai homlokzat
É-134	Király u. 22.	1994/3	társasház	Utcai homlokzat
É-135	Király u. 29.	39	Tandor-ház	Függőfolyosó-korlát
É-136	Király u. 30.	1985/2	Strém-ház	Utcai homlokzat
É-137	Király u. 34.	1975/1	Krausz-ház	Utcai homlokzat
É-138	Királyi Pál u. 3.	1283/1-2	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-139	Királyi Pál u. 5/a	1282	lakóház	Utcai homlokzat
É-140	Királyi Pál u. 5/b	1281	lakóház	Utcai homlokzat

É-141	Kisfaludy u. 1/a	2241	Pusofszky-ház	Utcai homlokzat, utcai kerítés és kapu
É-142	Kisfaludy u. 15.	2233	lakóház	Utcai homlokzat
É-143	Kisfaludy u. 17/c	2312	Weisz-ház	Utcai homlokzat
É-144	Kisfaludy u. 19.	2311	Vécsey-ház (óvoda)	Utcai homlokzat és kapu
É-145	Kisfaludy u. 26.	2371	Gonda-ház	Utcai homlokzatok
É-146	Kisfaludy u. 27.	2386	Sauer-ház	Utcai homlokzat
É-147	Kiskanizsai temető	5941	temetőkápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-148	Kiskanizsai temető	5941	Horváth-Juda mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-149	Kossuth tér	2642	Szent Márton (kórház-) kápolna	Teljes objektum
É-150	Kölcsey u. 3.	1195/1	Haiszer-ház	Utcai homlokzat
É-151	Kölcsey u. 11.	1201	lakóház	Utcai homlokzat
É-152	Magyar u. 7.	984	Klein-ház	Utcai homlokzat
É-153	Nagyrác u. 26.	6574	Volt általános iskola	Épülettömeg, homlokzatok
É-154	Órtorony u. 15.	5127/1	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-155	Petőfi u. 3.	2974	Volt általános iskola	homlokzatok
É-156	Petőfi u. 46.	1461	lakóház	Utcai homlokzatok
É-157	Rákóczi u. 15.	846	lakóház	Utcai homlokzat
É-158	Rozgonyi u. 1.	1148/1	Stern-ház	Utcai homlokzatok
É-159	Rozgonyi u. 1/b.	1150	irodaház	Utcai homlokzat eredeti részletei
É-160	Rozgonyi u. 6.	1164	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-161	Rozgonyi u. 8.	1163	Sonnenberg-ház (ügyészség)	Utcai homlokzat
É-162	Rozgonyi u. 9.	1155	Bak és vidéke Takarékszövetkezet	Utcai homlokzat és kapu
É-163	Rozgonyi u. 10. és 10/a	1162, 1261	lakóház	Utcai homlokzat
É-164	Rozgonyi u. 25.	1234	Rozgonyi Általános Iskola	Utcai homlokzat, lépcsőház
É-165	Rozmaring u. 11.	5716	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-166	Sabján Gyula u. 3.	21/2	Volt börtön (Szociális foglalkoztató)	Épülettömeg, homlokzatok
É-167	Semmelweis u. 4/b	2649	lakóház	Épülettömeg, utcai homlokzatok
É-168	Semmelweis u. 9.	2716	lakóház	Utcai homlokzat
É-169	Semmelweis u. 10.	2696	lakóház	Utcai homlokzat
É-170	Semmelweis u. 22.	2690	lakóház	Utcai homlokzat
É-171	Sugár u. 2. (Fő u. 11.)	1190	Babochay-ház	Utcai homlokzatok
É-172	Sugár u. 3.	1197	Polgári Egylet	Utcai homlokzatok, díszterem
É-173	Sugár u. 4.	1186	Pannónia Szálló	Utcai homlokzat
É-174	Sugár u. 6.	1185/1	Irmér-ház	Utcai homlokzat
É-175	Sugár u. 10.	1184	Rotschild-ház	Utcai homlokzat
É-176	Sugár u. 11.	1264, 1265	Piarista Gimnázium	(4 épület) homlokzatok
É-177	Sugár u. 12.	1159/1-2	Blumenschein-ház	Homlokzatok, utcai kerítés
É-178	Sugár u. 13.	1266	Szent Pompilius (piarista-) kápolna	Teljes objektum
É-179	Sugár u. 14.	1157/1	Volt Izraelita Nőegylet	Utcai homlokzatok
É-180	Sugár u. 15.	1287	Halvax-ház	Utcai homlokzat
É-181	Sugár u. 18.	1114	Zeneiskola	Utcai homlokzatok
É-182	Sugár u. 22.	1106, 1108	lakóház	Utcai homlokzat
É-183	Sugár u. 24.	1105/1	lakóház	Utcai homlokzat
É-184	Sugár u. 28.	1091	Mayer-ház	Utcai homlokzat
É-185	Sugár u. 29. és 29/a	1525, 1526	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-186	Sugár u. 30.	1081	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-187	Sugár u. 31.	1527	lakóház	Utcai homlokzat
É-188	Sugár u. 32.	1080	lakóház	Utcai homlokzat
É-189	Sugár u. 34.	1079	lakóház	Utcai homlokzat
É-190	Sugár u. 36.	1078	Knausz-ház	Utcai homlokzat
É-191	Sugár u. 37.	1530	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-192	Sugár u. 40/a	1044	lakóház	Utcai homlokzat
É-193	Sugár u. 40/b	1043	lakóház	Utcai homlokzat
É-194	Sugár u. 42.	1039	lakóház	Utcai homlokzat
É-195	Sugár u. 43.	1638	Haba-ház	Utcai homlokzat
É-196	Sugár u. 44-44/a.	1037	lakóház	Utcai homlokzat
É-197	Sugár u. 45.	1639	lakóház	Utcai homlokzat
É-198	Sugár u. 47-47/a	1640, 1641	lakóház	Utcai homlokzat
É-199	Sugár u. 48.	1032	lakóház	Utcai homlokzat
É-200	Sugár u. 49.	1642	lakóház	Utcai homlokzat
É-201	Sugár u. 51.	1643	lakóház	Utcai homlokzat
É-202	Sugár u. 53.	1644	Brunics-ház	(2 épület) Utcai homlokzatok
É-203	Sugár u. 54.	1022	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-204	Sugár u. 60.	1017	lakóház	Utcai homlokzat
É-205	Sugár u. 66.	1012/2	Krátky-ház	Utcai homlokzat
É-206	Sugár u. 68.	1009	lakóház	Utcai homlokzat
É-207	Sugár u. 72.	1005	lakóház	Utcai homlokzat
É-208	Szabadhegy u. 37.	13522/5	lakóház	Utcai homlokzat
É-209	Széchenyi tér 14.	2437	König-ház (volt Wustl-ház)	Homlokzatok
É-210	Szemere u. 3.	2166	lakóház	Utcai homlokzat
É-211	Szemere u. 4/b	2099	Deák-ház	Utcai homlokzat
É-212	Szemere u. 4/c	2100	lakóház	Utcai homlokzat
É-213	Szemere u. 5.	2165	lakóház	Utcai homlokzat
É-214	Szemere u. 5/a	2164	lakóház	Utcai homlokzat

É-215	Szemere u. 7/b	2161	lakóház	Utcai homlokzat
É-216	Szemere u. 8.	2107	lakóház	Utcai homlokzat
É-217	Szemere u. 9.	2160	lakóház	Utcai homlokzat és kapu
É-218	Dr. Szentendrey u. 1/b	30302/2	Volt iskola	Északi és nyugati homlokzat
É-219	Szent Flórián tér	6048/2	Szent Flórián kápolna	Teljes objektum
É-220	Szent Imre u. 5, 5/a	2269, 2270	Sauer-ház	Utcai homlokzat
É-221	Szent Imre u. 7.	2267	Kohn-ház	Utcai homlokzat
É-222	Szent Imre u. 8.	2253	Marton-ház	Utcai homlokzat
É-223	Szent Imre u. 9.	2265	üzletház	Utcai homlokzatok
É-224	Szent Imre u. 10.	2254	Pollák-ház	Utcai homlokzat
É-225	Szent Imre u. 12.	2255	Hoch-ház	Utcai homlokzat
É-226	Szent Imre u. 14.	2256	Volt óvoda	Utcai homlokzat
É-227	Teleki u.	3107	víztorony	Épülettömeg, homlokzatok
É-228	Tripammer u. temető	3475	temetőkápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-229	Tripammer u. temető	3475	Takács-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-230	Tripammer u. temető	3475	Bendekovich-Csóka mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-231	Tripammer u. temető	3475	Kudich-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-232	Tripammer u. temető	3475	Szeiler-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-233	Tripammer u. temető	3475	Hirlander-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-234	Tripammer u. temető	3475	Haba-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-235	Tripammer u. temető	3475	Eperjesy-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-236	Tripammer u. temető	3475	Horváth-mauzóleum	Épülettömeg, homlokzatok
É-237	Tripammer u. temető	3475	ravatalozó	Épülettömeg, homlokzatok
É-238	Vár u. 8.	4936	Transdanubia irodaház	Utcai homlokzat
É-239	Varasdi u. 67.	6080	Volt tsz-iroda	Utcai homlokzat
É-240	Zrínyi u. 33.	1950	Volt kereskedelmi iskola	Utcai homlokzat
É-241	Zrínyi u. 38.	2275	Zrínyi Általános iskola	Régi épületrész utcai homlokzai
É-242	Zrínyi u. 43.	2430/1	Bettelheim-ház	Utcai homlokzat
É-243	Zrínyi u. 46.	2325	Breuer-ház	Utcai homlokzat
É-244	Zrínyi u. 50. és 50/a.	2327, 2328	Deutsch-ház	Utcai homlokzat
É-245	Zrínyi u. 53.	2417	lakóház	Utcai homlokzat
É-246	Zrínyi u. 56.	2332	Volt evangélikus iskola	Utcai homlokzat
É-247	Zrínyi u. 58.	2333	Tersánczky-ház	Utcai homlokzat
Nagykanizsa, külterület				
É-248	Cserfői-hegy	10349	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-249	Cserfői-hegy	10360	Szent Anna kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-250	Cserfői-hegy	10380	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-251	Cserfői-hegy	10383	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-252	Cserfői-hegy	10397/2	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-253	Cserfői-hegy	10398	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-254	Cserfői-hegy	10437/2	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-255	Cserfői-hegy	10445	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-256	Cserfői-hegy	10456	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-257	Cserfői-hegy	10457	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-258	Cserfői-hegy	10459	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-259	Cserfői-hegy	10465/3	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-260	Cserfői-hegy	10503	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-261	Cserfői-hegy	10558	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-262	Cserfői-hegy	10645/4	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-263	Förhénc-hegy	11667/2	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-264	Förhénc-hegy	11708	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-265	Förhénc-hegy	11720/2	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-266	Förhénc-hegy	11760	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-267	Förhénc-hegy	11785	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-268	Förhénc-hegy	11797	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-269	Förhénc-hegy	11801	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-270	Förhénc-hegy	11811	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-271	Förhénc-hegy	11831	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-272	Förhénc-hegy	11839	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-273	Kiskánizsai lőtér	0366/6	Csúcsi (Steszlin-) kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-274	Látó-hegy, Kilátói út	21534	Szent Bertalan kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-275	Nagybagolai-hegy	20942	Szentháromság kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-276	Szentgyörgyvári-hegy	32093	Szent György kápolna	Épülettömeg, homlokzatok
É-277	Újförhénc-hegy	11941	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-278	Újförhénc-hegy	11950	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-279	Újförhénc-hegy	11964, 11965	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-280	Újförhénc-hegy	11979/4	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-281	Újförhénc-hegy	11980	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-282	Újförhénc-hegy	12006/3	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-283	Újförhénc-hegy	12023	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-284	Vajdacserfő	10243	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-285	Vajdacserfő	10258	présház	Épülettömeg, homlokzatok
É-286	Vajdacserfő	10316	présház	Épülettömeg, homlokzatok

Nagykanizsa MAORT telep				
Szám	Cím (utca, házszám)	Hrsz.	Megnevezés	Védett érték
É-287	Maort u. 3.	3507	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-288	Maort u. 4.	3528	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-289	Maort u. 5.	3508	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-290	Maort u. 6.	3529	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-291	Maort u. 7.	3510	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-292	Maort u. 8.	3532	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-293	Maort u. 9.	3511	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-294	Maort u. 10.	3533	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-295	Maort u. 11.	3512	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-296	Maort u. 12.	3536	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-297	Maort u. 13.	3514	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-298	Maort u. 14.	3538	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-299	Maort u. 15.	3515	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-300	Maort u. 16.	3541	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-301	Maort u. 17.	3516	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-302	Maort u. 18.	3542	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-303	Maort u. 19/1-4	3518	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-304	Maort u. 22.	3547	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-305	Olaj u. 3.	3527	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-306	Olaj u. 4.	3554	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-307	Olaj u. 5.	3530	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-308	Olaj u. 6.	3555	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-309	Olaj u. 7.	3531	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-310	Olaj u. 8.	3556	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-311	Olaj u. 9.	3534	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-312	Olaj u. 10.	3557	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-313	Olaj u. 11.	3535	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-314	Olaj u. 12.	3558	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-315	Olaj u. 13.	3539	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-316	Olaj u. 14.	3560	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-317	Olaj u. 15.	3540	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-318	Olaj u. 16.	3561	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-319	Olaj u. 17.	3543	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-320	Olaj u. 18.	3562	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-321	Olaj u. 19.	3545	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-322	Olaj u. 20.	3563	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-323	Olaj u. 21.	3546	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-324	Olaj u. 21/a.	3551/2	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-325	Olaj u. 22.	3565/1	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-326	Olaj u. 24.	3566/1	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-327	Papp S. sétány 2.	3492	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-328	Papp S. sétány 4.	3491	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-329	Papp S. sétány 6.	3490	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-330	Papp S. sétány 8.	3489	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-331	Papp S. sétány 10.	3488	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-332	Vécsey u. 5.	3497	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-333	Vécsey u. 7.	3496	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-334	Vécsey u. 8.	3607	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-335	Vécsey u. 9.	3495	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-336	Vécsey u. 10.	3606	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-337	Vécsey u. 11.	3494	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-338	Vécsey u. 12.	3605	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-339	Vécsey u. 13.	3493	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-340	Vécsey u. 14.	3553	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-341	Vécsey u. 16.	3526	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-342	Vécsey u. 18.	3525	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-343	Vécsey u. 20.	3506	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok
É-344	Vécsey u. 22.	3505	lakóház	Épülettömeg, homlokzatok

2.2. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ SZOBROK, EMLÉKMŰVEK

Szám	Cím	Hrsz	Megnevezés
SZ-1	Ady E. u. 1. homlokzatán	1958	Pallosjog
SZ-2	Ady E. u. 2.	1961	Vasember
SZ-3	Ady E. u. 2. udvar	1961	Aradi vértanúk, Batthyány
SZ-4	Ady E. u. 2. árkád	1961	Csokonai Vitéz Mihály
SZ-5	Ady Endre u. 29.	2176/2	Thury György
SZ-6	Ady E. u. 74. Cserhádi Sz. Isk.	3761/1	Cserhádi Sándor
SZ-7	Ady E. u. 74. Cserhádi Sz. Isk.	3761/1	Fiatl pár szőlővesszővel
SZ-8	Attila u. óvoda	2986/1	Brémai muzsikuskok
SZ-9	Bagoly u. (Bagola)	20092/5	I. világháborús hősi eml.
SZ-10	Bagoly u. 20.	20081	Mária
SZ-11	Bajcsy-Zs. u. 63. templomkert	5357	Jézus szíve
SZ-12	Bajcsy-Zs. u. 67. Ált. Isk.	5359/4	kopjafa
SZ-13	Berzsenyi lakótelep	1363/52	Olajmunkás
SZ-14	Bösze köz	3581/1	Bösze Kálmán kopjafa
SZ-15	Csengery u. (uszoda előtt)	3485	Díszkút kisfiúval
SZ-16	Csengery u. MÁV	3774/18	Vasutas emlékmű
SZ-17	Csengery u. 111. Sörgyár	3799	kopjafa
SZ-18	Csengery u. 117. előtt	3866/10	Emlékfal (Kezek)
SZ-19	Cserfői-hegy bejárata	10421	Szent Orbán
SZ-20	Csokonai u. (Kőrösi Ált. Isk.)	3074	Ivó zsiráf
SZ-21	Csónakázó-tó park	0117/3	Kőrösi-Csoma S. kopjafa
SZ-22	Deák F. tér	2434	48. Közös Gyalogezred eml.
SZ-23	Deák F. tér	2434	Turul és országzászló
SZ-24	Deák F. tér	2434	Széchenyi István
SZ-25	Egerszegi u. (Korpavár)	7621/4	I. világháborús hősi eml.
SZ-26	Eötvös tér	1939/1	Nagy-Magyarország eml.
SZ-27	Eötvös tér	1939/1	Fiatlalk a szélben
SZ-28	Eötvös tér	1939/1	Deák Ferenc /másolat/
SZ-29	Eötvös tér	1939/1	17. hosszúsági kör
SZ-30	Eötvös tér	2968/6	Család
SZ-31	Erzsébet tér	1/2	20. Honvéd gyalogezred eml.
SZ-32	Erzsébet tér 7. Városháza lh.	18	Szent István
SZ-33	Múzeum tér 2/b.	1174/3	Szt. Borbála
SZ-34	Fő u. 6.	1951/2	Zsidó mártírok eml.
SZ-35	Fő u. 8. Bazár-udvar lh.	1948	Lámpás-tartó fiú
SZ-36	Hevesi utca	1839/4	Közl. baleset kopjafa
SZ-37	Hevesi u. (Ált. Iskola előtt)	3053/5	Kígyó
SZ-38	Hunyadi u. 18. Sz. Isk.	1241	kopjafa
SZ-39	Husztai tér 1. Globus-ház	1350	Leány földgömbön
SZ-40	Ifjúsági park	4918/7	Várkapu eml. Thury sz.
SZ-41			
SZ-42	Kossuth tér 17.	2643	Anyá
SZ-43	Kápolna tér 20.	30343/2	Szent Flórián
SZ-44	Kápolna tér 20.	30343/2	Oszlop
SZ-45	Kápolna tér (Miklósfá)	30340	Szent Miklós
SZ-46	Kápolna tér 20.	30343/2	Dr. Szentendrey Edgár
SZ-47	Kiskánizsai temető	5941	Szent Rozália
SZ-48	Kossuth tér	2482	Kossuth Lajos /másolat/
SZ-49	Kossuth tér, Tűzoltóság előtt	2482	kopjafa
SZ-50	Kossuth t. 25. Tűzoltóság	2483	Szent Flórián
SZ-51	Magyar u. 24.	139	Szent András
SZ-52	Miklósfai u. (Miklósfá)	30309	I. világháborús hősi eml.
SZ-53	Mórichelyi-hegy	31099	Szent Mór
SZ-54	Múzeum tér	1181/2	Glóbusz
SZ-55	Múzeum tér 6. Zalaerdő	1183/2	Kaán Károly
SZ-56	Múzeum tér 6. Zalaerdő	1183/2	Barthos Gyula
SZ-57	Nagyrác u.	6586/3	Milleniumi emlékkő
SZ-58	56-os emlékkert	1207	1956-os emlékmű
SZ-59	56-os emlékkert	1207	kopjafa
SZ-60	56-os emlékkert	1207	Orbán Nándor szobor
SZ-61	Palini temető	4122	Hősi emlékmű
SZ-62	Platán sor	2968/2	Kislány szökőkúttal
SZ-63	Platán sori óvoda előtt	2950/1	Csikó
SZ-64	Rigó út	20706	Szt. Simon
SZ-65	Sandi u.	20348/4	Hősi emlékmű
SZ-66	Sétakert	3485	Táncosnők
SZ-67	Sugár u. 5. Medgyaszay-ház	1205	Strém Kálmán
SZ-68	Sugár u. 9. Batthyány Gimn.	1244	Zemplén Győző
SZ-69	Sugár u. 9. Batthyány Gimn.	1244	Batthyány Lajos
SZ-70	Sugár u. 9. Batthyány Gimn.	1244	kopjafa
SZ-71	Sugár u. 9. Batthyány Gimn.	1244	Repülő

SZ-72	Sugár u. 11.	1264	Szépséges Anyácska
SZ-73	Széchenyi tér	2436	Kovácsnai kopjafák
SZ-74	Széchenyi tér	2436	Térplasztika
SZ-75	Széchenyi tér	2449/7	Tiszta öröm
SZ-76	Széchenyi tér	2436	II. világháborús hősi eml.
SZ-77	Széchenyi tér 3-5. (HSMK)	2449/2	Hevesi Sándor
SZ-78	Székelykert	3063/30	Hun vitéz és leány
SZ-79	Székelykert	3063/30	kopjafa
SZ-80	Szekeres u. 2. Kórház	2639	Kis Szent Teréz
SZ-81	Szekeres u. 2. Kórház	2639	Dr. Szekeres József
SZ-82	Szekeres u. 2. Kórház	2639	Dr. Takách Zoltán
SZ-83	Szent György út	32176	Szent György
SZ-84	Templom tér (Kiskanizsa)	5359/1	II. világháborús emlékmű
SZ-85	Thury tér	3067/4	Thury György
SZ-86	Törökvári u. (Bajcsa)	40134/2	I. világháborús hősi eml.
SZ-87	Tripammer utcai temető	3475	I. világháborús hősi emlékmű + 1004 db katonai síremlék
SZ-88	Tripammer utcai temető	3475	Szovjet hősi emlékmű + szovjet és bolgár katonai sírok
SZ-89	Tripammer utcai temető	3475	II. világháborús emlékmű
SZ-90	Tripammer utcai temető	3475	Orosz katona
SZ-91	Tripammer utcai temető	3475	Doni kopjafa
SZ-92	Tripammer utcai temető	3475	Katonák kopjafája
SZ-93	Tripammer utcai temető	3475	Temesvári kopjafa
SZ-94	Vár u. 9. DKG	4907/4	Újítók
SZ-95	Vár u. 9. DKG	4907/7	Thury György
SZ-96	Vár u. 9. DKG	4907/4	Dr. Falk Miksa
SZ-97	Vár u. 9. DKG	4907/4	diszkút
SZ-98	Zárda u.	2059/5	Mária
SZ-99	Zrínyi u. 18/a. egyetem	2027	kopjafa
SZ-100	Zrínyi u. 18/a. egyetem	2027	Úttörő
SZ-101	Zrínyi M. u. 18/a. egyetem	2027	Ülő fiú
SZ-102	Zrínyi M. u. 40/a. (Zrínyi Isk)	2275	Zrínyi Miklós
SZ-103	Erzsébet tér	1/2	Testvérvárosok kútja
SZ-104	Erzsébet tér	1/2	Középkori vár- és városmakett
SZ-105	Erzsébet tér	1/2	Erzsébet királyné
SZ-106			
SZ-107	Garay u. 21.	649/55	Gábor Áron
SZ-108	Erzsébet tér	1/2	Gróf Bethlen István
SZ-109	Kiskanizsai templomkert	5357	Szent Mihály szobor

2.3. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ KERESZTEK

Szám	Cím	Hrsz	Megnevezés
K-1	Alkotmány u. (Kalász u. sarok)	4235	
K-2	Bagolai temető	20001	temetői kereszt
K-3	Bagoly u. 51. előtt	20092/5	
K-4	Bagoly u. 22.	20080	
K-5	Bagoly u. 98.	20027	
K-6	Bajcsai temető	40056	temetői kereszt
K-7	Bajcsai temető	40056	Horváth György sírkeresztje
K-8	Bajcsai temető	40056	Koósz-sír mögötti kereszt
K-9	Bajcsai temető	40056	ifj. Grabant István sírkeresztje
K-10	Bajcsai temető	40056	Sznopek Istvánné sírkeresztje
K-11	Bajcsy-Zs.u. (Varasdi u. sarok)	5191/3	
K-12	Bajcsy-Zs.u. (Rozmaring u.sar.)	5585/5	
K-13	Bajcsy-Zs. u. 63. (templomkert)	5357	
K-14	Csákányháza (Kisfakos észak)	085	
K-15	Cserfő déli bejárata	10420	
K-16	Cserfői kápolna mellett	10360	
K-17			
K-18	Damjanich u. 2/a (Kisfakos)	20308	
K-19	Egerszegi u. 32. előtt	7622/3	
K-20	Egerszegi u. 20. előtt	7622/1	
K-21	Herkules u. 38. előtt	4310/4	
K-22	Honvéd u.	1835	
K-23	Hunyadi tér	6045/6	
K-24	Jakabkúti u. 88.	6442	
K-25	Kápolna tér	30348	
K-26	Keresztfai út északi vége	20772	
K-27	Kiscserfő	10719	
K-28	Kiscserfő déli végén	10806/3	
K-29	Kisfakosi temető	20386	temetői kereszt
K-30	Kishegyi út	32433	
K-31	Kishegyi út déli vége	02205	

K-32	Kiskanizsai temető	5941	temetői kereszt (bejáratnál)
K-33	Kiskanizsai temető	5941	Plándér János sírkereztje
K-34	Kiskanizsai temető	5941	temetői kereszt (Horváth mauzóleumtól D)
K-35	Kiskanizsai temető	5941	Rózsa Károly sírkereztje (gyalogút végén NY)
K-36	Kiskanizsai temető	5941	sírkerezt (gyalogút végén K, Tislér mellett É)
K-37	Kismező u. folyt.	0378/4	
K-38	Kisrác u. - Nagyrác u. elágazás	6586/3	
K-39	Kisrác u. (Felsőtemető u. sarok)	6633	
K-40	Korpavári temető	0529	
K-41	Kossuth tér (Bagolai sor sarok)	2482	
K-42	Látóhegy	21746	
K-43	Miklósfai u.	30123/3	
K-44	Miklósfai temető	30198	temetői kereszt
K-45	Mórichelyi-hegy	31099	
K-46	Nagybagolai út	31512	
K-47	Nagyrác u. 11. előtt	6586/3	
K-48	Öregfőrhénc déli végén	11774/2	
K-49	Öregfőrhénc közepén	11720/1	
K-50	Öregfőrhénci kápolnakert	11670	
K-51	Palini buszforduló	4204	
K-52	Palini temető	4122	temetői kereszt
K-53	Pápai u. (Bajcsai u. sarok)	6276	
K-54	Pápai u. (Alsótemető u. sarok)	6276	
K-55	Petőfi u.	1762	
K-56	Rigó út (Pintérgyepű)	20706	
K-57	Rózsa u.	3069/1	
K-58	Sánci temető	3174	temetői kereszt
K-59	Szabadhegy u. (major)	047/11	
K-60	Szabadhegy u. 76. előtt	13468/2	
K-61	Székelykert	3063/30	
K-62	Szentendrei E. u. végén	02215	
K-63	Dr. Szentendrei u. 6.	30216/1	
K-64	Szent Flórián tér	6048/3	
K-65	Szent György úti káp. mellett	32092	
K-66	Szent Rókus u. (Örtorony. u. s.)	5190	
K-67	Szepetneki u. 29. előtt	6044/1	
K-68	Szőlősgazda út déli végén	20990/2	
K-69	Szőlősgazda út (káp. mellett)	20941/2	
K-70	Táncsics tér	2806	
K-71	Teleki u.	2924/1	
K-72	Törökvári u. 30. előtt	40217	
K-73	Törökvári u. kultúrház előtt	40084/1	
K-74	Törökvári u. 110. előtt	40088	
K-75	Törökvári u. buszforduló mellett	40088	
K-76	Tripammer u. volt ortodox tem.	3471/4	Görög-keleti emlékkereszt
K-77	Tripammer utcai temető	3475	temetői kereszt
K-78	Tripammer u-i tem. (káp. előtt)	3475	temetői kereszt
K-79	Tripammer utcai temető	3475	Német katonai temetői kereszt + német katonai síremlékek
K-80	Tripammer utcai temető	3475	Doni emlékkereszt
K-81	Újfőrhénc déli végén	12066	
K-82	Úttörő u. (Sánci káp. mellett)	3128	
K-83	Vajdacserfő déli végén	10174	
K-84	Cserfői útelágazás	0637/2	
K-85	Zárda u. Alsótemplom mellett	2059/5	
K-86	61. út (Kisfakosi elágazás)	051	
K-87	5804 út (Jankapusztai elág.)	02097	
K-88	7511 út (Raktárház u. sarok)	0628/142	
K-89	Korpavár nyugati vége	0524	fém-kereszt
K-90	Szent György út déli végén	32176	fakereszt

2.4. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ FALIKÉPEK, DOMBORMŰVEK, MOZAIKOK

Szám	Cím	Hrsz	Megnevezés
F-1	Ady E. u. 2. Házasságkötő t.	1961/1	Emberpár /gobelin
F-2	Ady E. u. 2. Házasságkötő t.	1961/1	Égigérő fa /gobelin
F-3	Ady E. u. 2. Házasságkötő	1961/1	Triptichon /tűzzománc
F-4	Ady E. u. 2. kapualj	1961/1	Hild-érem /ker. domb.
F-5	Ady E. u. 11. előtér	2272	Kompozíció /mozaik
F-6	Ady E. u. Vasútállomás	3774	125 éves a Déli-vasút /kő domb.
F-7	Bajcsy-Zs. u. 67. Ált. Isk.	5359/4	Mese /mozaik

F-8	Csengery u. 1-3.	2433/2	városcímerek
F-9	Deák tér 5.	2419	Deák Ferenc /bronz dm.
F-10	Széchenyi tér 3-5. HSMK	2449/2	kompozíció /fa intarzia
F-11	Erzsébet tér 7. Városháza	18	városcímer
F-12	Erzsébet tér 9.	2	Csány László /bronz dm.
F-13	Fő u. 6.	1952	Antik fejek (2 db) /gipsz dm.
F-14	Gábor Á. u. volt laktanya	649/41	Honfoglalás /sgraffito
F-15	Husztly tér 1.	1350	Plasztikai díszak (3 db) /ker. domb.
F-16	Petőfi u. 5.	2978	Gépészek /kő domb.
F-17	Petőfi u. 49.	1792	Mária /kő domb.
F-18	Platán sor 1. Mező F. Gimn.	2969	Úrhajós /mozaik
F-19	Sugár u. 2. kapualj	1190	Antik fejek (2 db) /gipsz dm.
F-20	Sugár u. 9. Batthyányi Gimn.	1244	Landler Jenő /kő domb
F-21	Sugár u. 9. Batthyány Gimn.	1244	Kompozíció /mozaik
F-22	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1265	Deák Ferenc /bronz dm.
F-23	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1265	Utolsó vacsora /festmény
F-24	Sugár u. 18. Zeneiskola	1114	Farkas Ferenc /bronz dm.
F-25	Széchenyi tér 3-5. HSMK	2449/2	Kompozíció /gobelin
F-26	Széchenyi tér 3-5. HSMK	2449/2	Műzsák /tűzzománc
F-27	Széchenyi t. 3-5. HSMK	2449/2	Négy évszak / ker. domb.
F-28	Széchenyi t. 14.	2437	Szt. Apollónia /falikép
F-29	Szekeres J. u. Kórház Seb.O.	2639	Orvoslás története /tűzzománc
F-30	Szekeres J. u. Kórház Intenz.O.	2639	Tavaszi /falikép
F-31	Szekeres J. u. Kórház Dial.	2639	Szt. Kozma és Damján / tűzzománc
F-32	Törökvári u. templom	40175/4	Bajcsai vár /bronz dm.
F-33	Vár u. 9. DKG	4907/4	Ifjú munkás /falgrafika
F-34	Vár u. 9. DKG	4907/7	Történelmi tabló /mozaik
F-35	Vár u. 9. DKG	4907/4	Kompozíció /mozaik
F-36	Zrínyi M. u. 16/a. Egyetem	2027	Nappal és éjszaka /mozaik
F-37	Erzsébet tér 1.	1961	Batthyány címer
F-38	Kálvin téri templom	1227	Kálvin János dombormű
F-39	Sugár u. 11.	1264	Gépipari technikum dombormű

2.5. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ EMLÉKTÁBLÁK

Szám	Cím	Hrsz	Megnevezés
T-1	Ady E. u. 1.	1958	Harangjáték adományozói
T-2	Ady E. u. 2. (Vasemberház árka)	1961	Rákóczi, Bocskai, Balassi
T-3	Ady E. u. 9. (Zrínyi Ált. Isk.)	2275	Magyar szabadságharc
T-4	Ady E. u. 10. (Posta)	1965/1	Petrekovics-Perjés István
T-5	Ady E. u. 12.	2000	Pék Pál
T-6	Ady E. u. 29. (Thury Gy. Szk.I.)	2176/2	Thury György
T-7	Ady E. u. 74. (Cserhádi Sz.I.)	3761/1	osztálynévsor
T-8	Ady E. u. Vasútállomás	3774/1	Zsidó mártírok
T-9	Ady E. u. Vasútállomás	3774/1	Kényszermunkára elhurcoltak
T-10	Alkotmány u. 49.	4153	Durgó Ilona
T-11	Bajcsy-Zs. u. 63. Temp. előtér	5357	I. és II. világháború áldozatai
T-12	Bajcsy-Zs. u. 63. Temp. előtér	5357	A templom építéséhez adományozók
T-13	Csengery u. 2. kapualj	1942	Első Magyar Általános Biztosító
T-14	Csengery u. 22.	2231	Fejtő Ferenc
T-15	Csengery u. 37. (Ev. temp.)	2289	I. világháború hősi halottai
T-16	Csengery u. 37. udvari épület	2289	Evangelikus gyülekezeti otthon
T-17	Csengery u. 39.	2287/1	Fialovits Béla
T-18	Csengery u. MÁV-fűtőház	3774/10	Polai János
T-19	Csengery u. 88. fsz. folyosó	3775/2	Internálótábor foglyai
T-20	Csengery u. 115.	3866/10	volt honvédkórház
T-21	Deák tér, parkban	2434	Kazanlaki rózsák
T-22	Deák tér 1.	2433/2	Wlassich Antal és Wlassich Gyula
T-23	Deák tér 6.	2418/1	Nagy Gáspár
T-24	Deák tér, Felső-templom	2435	20-as és 48-as Gyalogezred (2 db)
T-25	Deák tér, Felső-templom	2435	17-es, 47-es Gyalogezred, 9-es Tüzérezred
T-26	Dózsa u. 73-75. díszkapu	623/1	József fkg. laktanya
T-27	Erkel u. 9-11.	1658/12	Dr. Bedő Albert
T-28	Erzsébet tér 1.	1961	1956
T-29	Erzsébet tér 2.	1967	Zöld kereszt
T-30	Erzsébet tér 9. előcsarnok	2	Bolyai János
T-31	Erzsébet tér 11.	6	Strém Kálmán
T-32	Fáy A. u.	1712	Fáy András
T-33	Fő utca 6. zsinagóga	1951/1	Zsidó mártírok (2 köoszlop + tábla)
T-34	Fő u. 6.	1952	Winkler Ernő
T-35	Fő u. 6.	1952	Lów Lipót
T-36	Fő utca 8.	1948	Hevesi Sándor
T-37	Hajgató S. u. 1. Olvasókör	5270	I. világháború hősi halottai
T-38	Kálvin tér, Ref. templom	1227	Kádár Lajos
T-39	Kálvin t. 4. Könyvtár	1204	Halis István
T-40	Kálvin t. 4. Könyvtár rakt.	1204	Halis István lakóháza
T-41	Király u. 47.	27/1	Dr. Sabján Gyula
T-42	Kisfaludy u. 23.	2308/1	SZORAKÉSZ
T-43	Kölcsey u. 9.	1199	Kölcsey u.
T-44	Magyar u. (Lazsnaki káp.)	4382	Inkey Kázmér
T-45	Miklósfai u. 10.	30074	Dr. Szentendrey Edgár
T-46	Nagyrácz u. volt iskola	6574	Klebelsberg Kunó
T-47	Nagyrácz u. volt iskola	6574	I. világháború áldozatai
T-48	Papp S. sétány 2. kerítésen	3492	MAORT lakótelep alapítói
T-49	Platán sor 1., Mező Gimn	2969	Mező Ferenc
T-50	Platán sor 8.	2963	Bolgár hadsereg
T-51	Rákóczi u. 1/a.	802	II. Rákóczi Ferenc
T-52	Sugár u. 5. Medgyaszay-ház	1205	volt Városi Színház
T-53	Sugár u. 9., Batthyány Gimn.	1244	Landler Jenő
T-54	Sugár u. 9., Batthyány Gimn.	1244	A gimnázium neves diákjai
T-55	Sugár u. 9., Batthyány Gimn.	1244	A gimnázium neves diákjai (újabb)
T-56	Sugár u. 9., Batthyány Gimn.	1244	1956
T-57	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1265	48-as gyalogezred
T-58	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1265	Volt Hunyadi Iskola
T-59	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1265	Kaán Károly
T-60	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1264	I. világháború áldozatai
T-61	Sugár u. 11. Piarista Gimn.	1264	1956-os mártírok
T-62	Sugár u. 12.	1159/1	1956-os Nemzetőrség
T-63	Sugár u. 13. kápolnában	1266	Magas Mihály – Juk Béla
T-64	Sugár u. 18.	1114	Sigmund Romberg
T-65	Széchenyi tér 2.	2414	Zemplén Győző
T-66	Székelykert	3063/30	Nyergestetői hősök
T-67	Szekeres u. 2. Rendelőintézet	2639	Juhász Gyula idézet
T-68	Szent Imre utca 3. lépcsőház	2271	Steiner Zsigmond izr. aggokháza
T-69	Szent Imre u. 4.	2251/1	Fischel Fülöp
T-70	Teleki u. 14.	2516	Bogdán János
T-71	Teleki u.	3110/37	17. Gyalogezred és Thury dandár

T-72	Vár u. 8.	4936	Gráf László
T-73	Vár u. 9. DKG	4907/4	Magyar Kőolajipari Gépgyár
T-74	Vörösmarty u. 36.	1557	Farkas Ferenc
T-75	Zrínyi u. 33. előtt	1950	I. világháború áldozatai
T-76	Zrínyi u. 56.	2332	Péterfay Sándor
T-77	Romlottvár	32160	Romlottvár emlékkő
T-78	Csengery u. 52.	3692	Rózsás János és a Gulágra elhurcoltak emléktáblája
T-79	Király u. 47.	27/1	Dr. Mecsi József emléktábla
T-80	Sugár u. 11.	1264	Piarista iskola neves diákjai üveg emléktábla
T-81	Sugár u. 11.	1264	Piarista iskola neves tanárai és diákjai kő emléktábla
T-82	Sugár u. 11.	1264	Winkler-Zsigmond Technikum emléktábla

2.6. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ EGYÉB LÉTESÍTMÉNYEK

Szám	Cím	Hrsz	Megnevezés
L-1			
L-2	Ady Endre u. vége	3764/2	ivókút
L-3	Bagoly u. (Bagola)	20092/3	harangláb
L-4	Barátgödöri út	32779	forrás-kút (Hétforrás)
L-5	Csengery u.	2283/2	sétakerti kapuoszlop
L-6	Csónakázó tó	096	forrásház
L-7	Csónakázó-tó környéke	086/4	kilátó
L-8	Deák tér	2434	Susztér-allé (téglaárda)
L-9	Kálvin tér	1203	Gleisdorfi ivókút
L-10	Kápolna tér	30340	öntöttvas kút
L-11	Kápolna tér 8. előtt	30347	öntöttvas kút
L-12	Kisbagolai-hegy	20807/1	harangláb
L-13	Magyar u. 68.	181	napóra
L-14	Marek József u. 28.	30468	öntöttvas kút
L-15	Sétakert	3485	kapuoszlop (2 db)
L-16			
L-17	Széchenyi tér	2449/7	olajlámpás
L-18	Székeklykert	3063/30	székeklykapu
L-19	Szekeres u. 2. kórház	2639	kerítés
L-20	Dr. Szentendrei E. u. 73. előtt	30260	öntöttvas kút
L-21	Szentgyörgyvári u. 21. előtt	30437/1	öntöttvas kút
L-22	Trippammer utcai temető	3475	északi kapu
L-23	Veres Péter u. 11. előtt	30478	öntöttvas kút
L-24	Vörösmarty u.	1613	öntöttvas kút
L-25	Erzsébet tér	1/2	Zenepavilon
L-26	Csónakázó-tó bekötő út	0120	Városcimeres emlékkő

2.7. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ NÖVÉNYZET

Szám	Cím (utca, házszám)	Hrsz.	Megnevezés	Védett érték
N-1	Ady u.	3764/1, 3764/3, 1960/2	Bécsi korzó	kétoldali platán fasor és vadgesztenye fasor
N-2	Alkotmány u.	4066/1	Udvarház u. – Napsugár u. között	keleti oldali vadgesztenye fasor
N-3	Alkotmány u. 81.	4080	Palini Ált. Isk.	park növényzete
N-4	Alkotmány u. 158.	4372	Back-kastély (Lazsnaki kastély, volt szoc. otthon)	park növényzete
N-5	Bajza u. 2.	2395	Teutsch villa	kert növényzete
N-6	Batthyányi utca	2340		kétoldali japánakác fasor
N-7	Deák tér	2434		park növényzete
N-8	Eötvös tér	1939/1		park növényzete
N-9	Erzsébet tér	1/2		park növényzete
N-10	Kossuth tér	2482		park növényzete
N-11	MAORT-telep területe	MAORT-tp védett ter. + 3551/4, 3523/2	Olaj u., Vécsey u., platánfasor Trippammer u. hársfasor Papp S. sétány vadgesztenye-fasor	közterületek és kertek növényzete
N-12	56-os emlékkert	1207		park növényzete
N-13	Platán sor	2967		kétoldali platánfasor
N-14	Sétakert	3485		park növényzete
N-15	Trippammer u. temető	3475		temetőkert növényzete
N-16	Gördövény	0311 hrsz.	szurkosfenyves erdő	az erdő északi 6 hektáros része
N-17	Zárda utcai lakótelep környezete	2059/5	Tandor Ottó sétány területe, a Zárda u., Ady u. páros oldala és a Nagyváthy u. által lehatárolva	közterületek növényzete
N-18	Széchenyi tér	2236		park növényzete
N-19	Erzsébet tér 13.	987		Csüngő Japánakác

2.8. HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ SÍROK

Szám	név	hely
Tripammer utcai temető, 3475 hrsz.		
ST-1	Baron Viktorné díszpolgár	I.1-1.
ST-2	Bartos József 1848-as fhdgy., hősi halott	G.32. kriptá
ST-3	Bátorfi Lajos, a Zala Közlöny első szerkesztője	II. bal oldalsor 1-7
ST-4	Belus József polgármester	A/26. kriptá
ST-5	Bösze Kálmán olajipari mérnök	C.8/a.
ST-6	Buda Ernő díszpolgár	F.5-5.
ST-7	Csernay László igazgató, Batthyányi Gimnázium	VI.1-6.
ST-8	Dénes Gyula helytörténész	XVII.6-6.
ST-9	Dr. Bentzik Ferenc ügyvéd és Neje (pedagógus)	A/5. kriptá
ST-10	Dr. Domokos Sándor tanácselnök	VIII. 2-22.
ST-11	Dr. Krátky István polgármester	1. bal oldalsor 1. kriptá
ST-12	Dr. Paizs Ferenc díszpolgár	V.8-20,21.
ST-13	Dr. Potyondi József tanácsnok	XX. Oldalsor
ST-14	Dr. Sabján Gyula polgármester	XX. Oldalsor 4. kriptá
ST-15	Dr. Szekeres József nyugalmazott gazdatiszt	G.76. kriptá
ST-16	Éles István Olajipari-gépgyár igazgató	II.1-8.
ST-17	Hajgató Sándor polgármester, pedagógus	G.94. kriptá
ST-18	Halis István* múzeumalapító és igazgató	XIX. 1-3.
ST-19	Halvax József polgármester	C/1. kriptasor 1-10
ST-20	Irgalmas nővérek halottjai	X. bal oldalsor 3. kriptá
ST-21	Kegyes tanító-rend halottjai	C/1, 1-1 kriptá
ST-22	Lovrencsics Lajos díszpolgár	Északi lezárt.
ST-23	Mátai József tanácselnök	IV. bal oldalsor 1-13.
ST-24	Mikola Sándor*, MTA rendes tagja	XXXVI.1-16
ST-25	Modrovics János díszpolgár	VI.3-26.
ST-26	Nagy Lajos tanácselnök	VI.1-12.
ST-27	Ródlér József díszpolgár	Északi lezárt
ST-28	Stocker Antal tanácselnök	I. bal oldalsor 1/b.kriptá
ST-29	Szűcs László Kossuth díjas fűzőmester	I. jobb oldalsor 1-1.
ST-30	Tripammer Gyula bankigazgató	II./ 9. kriptá
ST-31	Vándor László díszpolgár	VI.1-1.
ST-32	Varga József polgármester	VI. bal oldalsor 2-13.
ST-33	Vécsey Zsigmond polgármester	VII. kriptasor 1. kriptá
ST-34	Vlassics Antal városbíró	A/7. kriptá
ST-35	Windisch (halálakor Véri) Dénes polgármester	IV. 13. kriptá
ST-36	Tandor Ottó építész **	G. 84. kriptá
ST-37	Svastits Károly 1848-as honvéd főhadnagy	Északi-lezárt I/2.-5. kriptá
ST-38	Barthos János 1848-as honvéd, városi kamarás	Északi-lezárt I/2.-80. kriptá
ST-39	Darás Zsigmond 1848-as honvéd hadnagy	G. kriptasor-57. kriptá
ST-40	Véber Antal 1848-as honvéd főhadnagy	G. kriptasor-86. kriptá
ST-41	Páros Endre 1848-as honvéd százados	A. parcella, 4. sor, 15. sírhely
ST-42	Rácz Alajos zenetanár, karnagy	XXVII. parcella 11. sor 7. sírhely
ST-43	Erdősy Eugénia síremléke	A/8. kriptá
Kiskanizsai temető, 5941 hrsz.		
SK-1	Ágoston László	Szmodits-család kriptája
SK-2	Faics Lajos városi ügyész, Polgári Egylet díszelnöke	
SK-3	Dr. Fülöp György helytörténész	
SK-4	Dr. Fülöp András pilóta	

(* = a Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Bizottság 41/2008 határozatával emlékhellyé nyilvánította)

(** = a Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Bizottság 22/2021. számú határozatával „A” (örökös védetség”) kategóriába sorolta a síremléket)



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSZI CSOPORT

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Nagykánizsa Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása – településképi rendelet módosítása tárgyában - lakossági fórumon elhangzottak, észrevételek.

Megjelentek: Gilincsek Gábor városi főépítész
Ács-Németh Edit településrendezési ügyintéző

A honlapon és a nyomtatott helyi sajtóban előzetesen meghirdetett lakossági fórum megtartására 2024. október 14-én került sor 16.00 órai kezdettel a Nagykánizsa, Erzsébet tér 1. szám alatti Vasember-ház Tükörtermében.

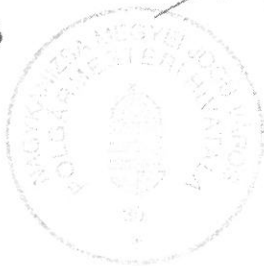
A lakossági fórumon 16 óra 25 perctől nem jelent meg résztvevő személy, ezért azt érdeklődés hiányában Gilincsek Gábor városi főépítész 16 óra 30 perckor lezárta.

A jegyzőkönyvet készítette: Ács-Németh Edit településrendezési munkatárs

Nagykánizsa, 2024. október 14.


Ács-Németh Edit
jegyzőkönyvvezető


Gilincsek Gábor
városi főépítész





NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: NK/16/ 118- 10 /2024.
Ügyintéző: Ács-Németh Edit

Tárgy: településképi rendelet módosítása
Mellékletek:

- 157/2024. (VIII. 29.) közgyűlési döntés
- Rendelettervezet
- Csüngő Japánakácról fotók, helyszínrajz

Tisztelt Cím!

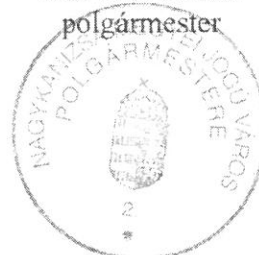
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a 157/2024. (VIII. 29.) számú határozatával döntött a Nagykánizsa Megyei Jogú Város a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) módosításáról. (1. számú melléklet) A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. § szerint az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, melynek keretében a véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata a szükséges eljárást 2024. október 08-án elindította, melyre az érintett szervek megküldték észrevételeiket. A Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze jelezte, hogy a dokumentum nem tartalmazta a módosított településképi rendelet tervezetét, vagy a módosító rendelet tervezetét (2. számú mellékelt), illetve a helyszínrajzot, s a fotódokumentációkat (3. számú melléklet), melyekkel a dokumentumot kiegészítjük. Kérjük ezek ismeretében szíveskedjenek észrevételeiket megtenni.

Nagykanizsa, 2024. november 12.

Tisztelettel:

WHL
Horváth Jácint
polgármester



P L A

Nagykanizsa Település Településképi rendelet módosítása v5 tervezési folyamathoz az E-TÉR rendszer egyeztető felületén bevont szervezetek 2024. 11. 18. 13:11:52 időpontban:

Szakterület	Szervezet	Észrevételezők
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hírközlésfelügyeleti-főosztály Pécsi Hatósági Iroda	Projekthez rendelt: MÉSZÁROS LÁSZLÓ
honvédelemért felelős miniszter	Honvédelmi Minisztérium HM Hatósági Főosztály	Projekthez rendelt: JAKABNÉ PAPP ANITA, BUCSÁNSZKY ZOLTÁN LÁSZLÓ, ÁCS PIROSKA KATALIN, KARL ATTILA TIBOR, KISS ISTVÁN, SIPOS ALEXANDRA, HALÁSZ LÁSZLÓ, HEGEDŰS ANIKÓ, PAULIK ATTILA JÁNOS, SZIKSZAI ILDIKÓ, HAJDÚ-FEIND LIA, VARGA LÁSZLÓ
állami főépítési hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész	Projekthez rendelt: TAKÁCS ANNA, SZABÓ MÁRTON, LENGEL ZOLTÁN, NAGY SÁNDOR, FEJES KRISZTINA
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hírközlésfelügyeleti Főosztály	Projekthez rendelt: GÁRGYÁN ANIKÓ, KOVÁCS JÓZSEF, HORVÁTH TAMARA KATALIN, DR. LAKATOS ISTVÁN ANTAL, HORVÁTH ISTVÁN, KARL KÁROLY, PAPP KATALIN JUDIT, CSIKÁR BRÚNÓ, VARGA TAMÁS, DR. NEMENZ ANDRÁS, DR. KOVÁCS-DUBEK ZSANETT
nemzeti park igazgatóság	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Projekthez rendelt: KASZIÁN ÁGOTA, TÓTH LÍVIA, BUBICS BENEDEK, BUBICS TAMÁS IVÁNNÉ, ROZNER GYÖRGY MIKLÓS, SZABÓ GÁBOR



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

Nagykanizsa MJV. Polgarmesteri Hivatala Központi Iktató	
Érk.:	2024 NOV 20.
Ikt.sz.:	NK/16/118-11/2024.
Előszám:	Hcs-Nemzetk Edit

Iktatószám: K/28012-2/2024

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Mészáros László

Hiv. sz.: NK/16/118-10/2024

Készült: 2024. november 20.

Horváth Jácint polgarmester úr részére

Nagykanizsa

Erzsébet tér 7.

8800

Tisztelt Horváth Jácint Polgarmester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Nagykanizsa Megyei Jogú Város Településképi Rendeletének módosításait megvizsgálta.

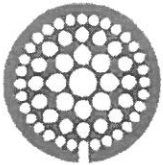
A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Pécsen, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

László. halász@nm.gov.hu



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

118/2024-ANF

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 4366 - 4/ 2024.

Ügyintézőnk: Bubics Benedek ☎ +36-30-491-0094

Ügyintézőjük: Ács-Németh Judit

Tárgy: Nagykanizsa településképvédelmi rendeletének (TKR) módosítása – véleményezési szakasz

Melléklet: -

Hivatkozási szám: -

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

Horváth Jácint
polgármester

8800 Nagykanizsa
Erzsébet tér 7.

Nagykanizsa MJV. Polgármesteri Hivatal	
Központi Ikt. sz.	
Ért.	2024 NOV 27
Ikt. sz.	NU/16/118-13/2024
Előszám	Ács-Németh Judit

Tisztelt Polgármester Úr!

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében biztosított jogkörében véleményezi a településképvédelmi rendelet (TKR) módosításokat. A tervezett módosításokra vonatkozóan Igazgatóságunk a következő tájékoztatást adja táj- és természetvédelmi vonatkozásban:

A településképvédelmi rendelet módosítására vonatkozó jelen megkeresés a 2024. október 8-án megindított egyeztetési eljárás kiegészítésére irányul, melynek során a Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészé által tett észrevételek alapján a korábban hiányzó dokumentumok kerültek pótlásra. Tekintettel arra, hogy a településképvédelmi rendelethez kapcsolódó módosítások egyéb szempontból változatlanok, Igazgatóságunk a korábban megküldött 4366-2/2024. ügyiratszámú tájékoztatásában foglaltakat továbbra is fenntartja. Továbbá felhívja a figyelmet a rendelet helyi védelem megállapítására vonatkozó 3.§ (1)-re, mely szerint:

„Helyi védelem alatt álló értéknek minősül Nagykanizsa Megyei Jogú Város területén lévő minden olyan épület, épületrész, köztéri alkotás, növényzet és egyéb létesítmény, mely formája, kora vagy valamely hozzá fűződő történeti különlegesség által jelentős építészeti, képzőművészeti vagy botanikai értéket képvisel, a településképvédelmi rendelet módosításának kedvező megjelenését befolyásolja, vagy a nemzeti illetve helyi hagyományok megőrzése szempontjából fontos, és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata rendeletével helyi védett értéknek nyilvánította.”

Igazgatóságunk álláspontja szerint a Kossuth téri 2482 hrsz-ú ingatlanon található közkerti növényállományra vonatkozóan a rendelet fent idézett előírásai továbbra is fennállnak, ezért annak kivételét a helyi védelem alól nem tartjuk indokoltnak, sem pedig támogathatónak szakmai szempontból.

Ezúton nyilatkozunk arról, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Csopak, 2024. november 20.

Tisztelettel:

Bende Zsolt
igazgató

- Kapják:
1. Címzett – E-TÉR egyeztetőfelületen és Hivatali kapun keresztül (KRID: 202025174)
 2. Dr. Lőkkös Andor; Major Ferenc – BFNPI elektronikusan
 3. Irattár

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 17418-2/2024/h
Hiv. szám: NK/16/118-3/2024.

... számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Horváth Jácint
Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Polgármestere

8800 Nagykanizsa

Erzsébet tér 7.	
Nagykanizsa MJV. Polgármesteri Hivatala Központi Iktató	
2024 NOV 22.	
Ikt.sz.:	NK/16/118-15/2024.
Előszám:	ACS-Németh Sándor

Tárgy: Nagykanizsa MJV településrendezési eszközeinek
(településképi rendelet) módosítása, általános:
egyeztetési eljárás, véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. rendelet 11. melléklet táblázatának 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 74. § (2) bekezdés h) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
névében és megbízásából

Koós Tamás alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

NKE - 2024 / 43030

118/2024-ÁNE

Aláíró: Lengl Zoltán - 2024.12.04. 14:22:01



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Horváth Jácint polgármester
részére

Nagykanizsa MJV Önkormányzata

Iktatószám: ZA/010/649-4/2024.

Ügyintéző: Takács Anna

Telefon: 92/511-048

E-mail: allamfoepitesz@zala.gov.hu

Hiv. szám: NK/16/118-10/2024

Tárgy: Nagykanizsa településképi rendeletének módosítása, vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykanizsa MJV Önkormányzat Közgyűlésének a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Tkr.) módosításával kapcsolatban a 2024. november 19-én, az E-TÉR rendszerben benyújtott kérelmére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 70. § a) pontja alapján az **alábbi véleményt** adom:

1. A Tkr. 13. §-ának a tervezet szerinti módosításával kapcsolatban kifogást emelek az alábbi indokok alapján: A hatályos rendelet a napelemek elhelyezését a tető felületének 25%-ában engedi meg, a tervezett módosítással ezt jelentősen felemelnék, 80%-ra, illetve natúrterrakotta alapcserep estében 100 %-ra, ami a helyi védelem alatt álló terület vonatkozásában a településképet jelentősen megváltoztathatja. Az érintett területen elhelyezkedő épületek jelentős része utcára merőleges elhelyezkedésű nyeregtetővel rendelkezik, amelyek esetében a napelemek „közterületről nem látható módon”, diszkréten, a megjelentést hátrányosan nem befolyásoló módon, a tervezett mértékben már nem megoldható. A napelemek felületének tervezet szerinti emelése a védett településképet hátrányosan befolyásolná. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 94. § (1) bekezdése alapján a településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti, tájépítészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem, valamint a jellegzetes rálátásokból, nézőpontokból feltáruló látvány védelmének figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását jelenti. A módosítási szándék a fenti célokkal nincs összhangban.
2. A napelemek elhelyezéséhez kapcsolódó feltétel, miszerint „abban az esetben, ha meglévő vagy pótlandó növényzet a napelem(ek) teljesítményét nem érinti”, a növényzet napelemre gyakorolt teljesítményének hatása nem releváns a településképi szempontokból, nehezen alkalmazható és nem egyértelmű szabályozás, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. §-ának nem felel meg.
3. A Kossuth téri növényzet védettségének törlése, melynek közvetett célja a közkert megszüntetése, nincs összhangban a településképi, természetvédelmi és környezetvédelmi érdekekkel és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 7. § (1)

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 511-050
E-mail: allamfoepitesz@zala.gov.hu, KRID: 627393122, Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

bekezdésében foglalt alapelvvel. A fentiek alapján a védelem törlésével kapcsolatban kifogást emelek.

A Tkr. fenti észrevételek alapján kifogásolt módosítási pontjainak képviselő-testület elé terjesztését és elfogadását nem támogatom.

Tájékoztatom, hogy a Kr. 70. § b) pontja alapján véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül kezdeményezhet egyeztetést.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7. §-a, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „elektronikus időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Lengl Zoltán
állami főépítész



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSZI CSOPORT

EMLÉKEZTETŐ

Tárgy: Nagykánizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.05.) önkormányzati rendeletének módosítása – egyeztető tárgyalás véleményeltérés miatt.

Megjelentek: mellékelt jelenléti ív szerint

Az egyeztető tárgyalást Horváth Jácint polgármester nyitotta meg és köszöntötte a megjelent résztvevőket. Ezt követően tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése döntött a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Tkr.) módosításáról.

A Rendelet felülvizsgálatáról az alábbi pontokban született döntés:

- a MAORT-telepen elhelyezhető napelemes háztartási kiserőművek vizsgálata,
- a Kossuth téri park növényzetére vonatkozó helyi védelem megszüntetésének vizsgálata,
- a 987 hrsz. ingatlanon lévő Csüngő Japánakác helyi védelem alá helyezése,
- a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályainak rövidített eljárással történő hatályon kívül helyezése.

Két szakhatóság tett észrevételt, az alábbi pontokkal kapcsolatban:

- A Kossuth tér védett növényzetével kapcsolatban a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága és az Zala Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Irodája
- A MAORT telepen a napelemek nagyobb arányú elhelyezhetősége tárgyában a Zala Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Irodája.

Horváth Jácint:

A Kossuth tér parkoló kialakításnak háttérében az áll, hogy a kórház környékén parkolási szempontból áldatlan állapotok vannak, a parkoló autók elfoglalják a környező utcákat, a kapubejárókat, a tulajdonosok az ingatlanjaikra nem tudnak az autójukkal bejutni. Erre szeretnénk megoldást találni. Nem cél a növényzet kiirtása, de a parkolási helyzetet a Kórház környékén valamilyen módon rendezni kell. Ez 2-3 évvel ezelőtt indult, hasonlóan, mint Zalaegerszegen, a fás területen kialakítottak egy parkolót, ehhez hasonlóan Kanizsán az amúgy nem parkként használt Kossuth téren szeretnénk autókat elhelyezni. A tér eredetileg nem is volt teljesen zöld, teljes egészében gyöngyfavicsos borítású volt, nem volt fű, ahogy sok más téren Kanizsán. Itt volt korábban a Szentháromság szobor is, amit át lett helyezve. Az ott lévő szép fákat szeretnénk minél nagyobb számban, akár teljes egészében megtartani. Így indult, és készültek erre különböző tervek, koncepciók, hogy hogyan lehetne ide parkolót kialakítani, illetve közlekedési szempontból megújítani.

Készítettünk egy parkoló tervet, ami nem illet a rendezési tervhez.

Mi kompromisszum készek vagyunk ebben a történetben olyan módon, hogy minden megoldás érdekel, ami mind a két célt szolgálja.

A MAORT telepnél kicsit más a helyzet, a napelemek elhelyezése kapcsán, ott a mi szándékunk is nyilvánvalóan az, hogy védjük azt a látképet, ami van, mert az országos értéknek érezzük, bár helyi védettség alatt van. De a modern korral is haladni kell, a lakosság részéről van nyomás, hogy lehessen a modern technológiák közül egy-kettőt használni, ami esetleg működhet. De nem az volt a cél, hogy beterítsük napelemekkel a tetőket.

Ács-Németh Edit:

Volt egy előkészített anyag, ebben benne volt a tervezett rendelet módosítás, amit megküldünk az érintett szervezeteknek véleményezésre, az internetes felületen. Két állami szerv tett észrevételt a tervezett módosításokkal kapcsolatban, ezért szükséges a két érintett témában egyeztetés tartása. Ebben kell most megegyezésre jutnunk.

Bubics Benedek:

Mi átnéztük időközben a rendezési tervhez feltöltött településszerkezeti tervet és HÉSZ módosítást, ebben azt írják, hogy a tervezett parkoló helyett kisebb befogadású parkoló kialakítását tervezik. Mi a kezdetektől ezt a parkoló kiosztását látjuk, akkor ehhez képest a csökkentett parkoló-szám mit jelent?

Ács-Németh Edit:

A rendezési tervbe belekerült egy másik alternatíva a Kórház-Teleki utcák sarkán.

A Közgyűlési döntés arról van, hogy a Kossut téren a 113 férőhelyes parkoló kerül megvalósításra.

Dr. Fodor Csaba:

Döntés valóban arra van, hogy a 113 férőhelyes parkoló kerül megvalósításra, a Kossuth teret érintően.

Abban van kompromisszumos javaslatunk, hogy a térnek ezt a részét, – a tűzoltóság melletti rész – annak nagy részét, nem vennénk igénybe, de a teret érintően, a Kórház utcával párhuzamosan kerülne kialakításra parkoló, szervízúttal. Magához a térhez és környezetéhez mindenképpen hozzá kell nyúlnunk, mert az közlekedés-biztonságilag sem tartható a jelenlegi közlekedés. A Kisfaludi utcai csomópont balesetveszélyes, a Tűzoltóságnál van egy szerencsétlen forgalomtechnikai megoldás, ami a gyalogátkelőt rávezeti egy autóútra. A jelenlegi fő parkolót a Kápolnánál esetleg áthelyeznénk.

A Tűzoltóságnál a jelenlegi játszótér helyén tervezünk még kialakítani parkoló részt, ami nem érintené a növényzet jelentős részét. A Tűzoltóság ezt a kihajtót nem használja, a tér túloldalán vannak a kocsi kihajtók.

Horváth Jácint:

Egyszer kialakításra kerülne a Kossuth tér keleti oldalán egy parkolórész egy szervízúttal, illetve a jelenlegi játszótér és a most is meglévő parkoló helyén egy másik parkoló rész. A kettő együtt már kiadna egy akkora autószaámot, amit eredetileg terveztünk, s akkor nem bántanánk a fás részét a térnek. Ez ebben az eljárásban nyilvánvalóan nem kezelhető, így egy új eljárás vagy egy módosított külön eljárás keretében kerülne erre sor, amikor is megvizsgálásra kerülne a faállomány, a fogalom módosításának lehetősége. Azért jó a mai egyeztetés, mert megbeszélhetjük, hogy ebbe az irányba gondolkodhatunk-e tovább.

Bubics Tamásné:

Párhuzamosan fut a helyi építési szabályzat és a településképi rendelet módosítása. Az első lépés a HÉSZ módosítása volt, amire megírtuk a Kossuth térre a véleményünket, hogy mi ezt nem támogatjuk. Utána jött a Tkr. módosítás, ami azt célozza, hogy levegyék a védettséget róla. A Tkr. véleményezésbe a Zöld hatóság nincsen belevonva, de a Hész. módosításnál a Zöldhatóság sem fogadta el ezt a módosítást. Az lenne a fő kérdés a Hész. szempontjából, hogy ez milyen övezetbe kerül, vagy milyen övezetebe marad a jelenlegi zöld övezet. Ha parkolót akarnánk kialakítani, akkor közlekedési övezetebe kell sorolni. Ami szerintünk lényeges, hogy nem véletlenül került védelem alá ez a faállomány, és kimondottan a védettség a faállományra vonatkozik, nem az egész területre. Mióta megindult ez az egyeztetési folyamat, hatályba lépett 2024. október 1-én a 282/2024. Korm. rendelet az zöldinfrastruktúráról, ami keményen védi a fás növényzetet. Amit még hiányoltunk a Tkr. illetve Hész. alátámasztó munkarészeiben, hogy nem láttunk egy favédelmi tervet, fa felvételi tervet, hogy jelenleg milyen fák vannak. És ami parkoló oda le van téve, az egy az egyben rá van rakva a fákra. A mi szempontunk az az, hogy meg lehetne ezt oldani – mi megértjük az Önkormányzat szándékait, hogy a gépkocsiszám egyre csak nő és el kell azokat valahol helyezni – viszont egyre jobban felértékelődik az idős fáknek a jelentősége. Tehát ökoszisztéma szolgáltatás szempontjából legalább annyira közérdek azoknak a megóvása, mint a parkolóknak az elhelyezése.

Mi azt szeretnénk egyrészt, hogy készüljön a faállományról szakértői felmérés, és maradjon meg a faállomány helyi védelme, és kizárólag a balesetveszélyes fák kerüljenek kivágásra. Adottságnak kellene tekinteni a meglévő idős fákat és a parkolókat pedig úgy elhelyezni hozzájuk illeszkedve, hogy azok árnyékot adnak a parkoló autóknak. Egészséges fa ne kerüljön kivágásra.

Zámbó Tamás:

Az eredeti terv szerint 113 parkolóra készült terv, abban a tervdokumentációban nagyobb törzsméretű fa 3 darab kerülne kivágásra összesen. Tehát nem arról van szó, hogy letaroljuk a területet és parkoló lesz helyette, hanem ebből a sok fából összesen 3 darabot érint. Úgy lett elhelyezve a parkoló, hogy a fák döntő többsége megmaradjon, és hogy a polgármester úr mondta, inkább árnyékoló szerepet töltsenek be, tehát egy olyan parkoló készül, ami fás.

Bubics Tamásné:

Jó lenne, ha látnánk olyan dokumentációt, amiben látszik, hogy mely fák kerülnek kivágásra, melyek a megtartandók. Természetvédelmi szempontból szeretnénk ahhoz ragaszkodni, hogy maradjon a helyi védettség.

Bubics Benedek:

A második verzió – a kevesebb parkolószámmal – nem érintené a növényzetet, így okafogyottá válna a védettség levétele.

Lengl Zoltán:

Az Állami Főépítési Irodának azért volt kifogása, mert park megszüntetéséről van szó. A véleményünket a benyújtott anyagról tudjuk adni. Ha időközben tovább dolgozták az anyagot, akkor azokat szeretnénk kérni benyújtani.

Mi egyet tudunk érteni a funkcióváltással, hogy parkolókat kívánnak ide kialakítani, de a benyújtott anyagból nem derül ki, hogy a fáknek a védelmét hogyan kívánják továbbra is fenntartani. A társhatóság részéről is a favédelem az igazán sarkalatos pont. Szükségesnek érezzük, hogy készüljön a faállományról egy pontos felmérés és ki kell osztani a parkolókat. Ez nem csak a szabályozási tervhez kell, hanem a megvalósításhoz is. Közlekedés tervező

szakemberrel el lehetne készíteni a parkoló és a környezet forgalomtechnikájának a tanulmány-tervét. A zöldterület megszüntetésének szabályozási tervi feltétele, hogy máshol kell kijelölni, de ez a város területének más pontján is lehet.

Ács-Németh Edit:

Az eredeti közgyűlési döntés az erről szól, ami ebben az anyagban van, időközben azonban módosult a program. Amíg nincsen megegyezés, hogy melyik irányba megy, addig ezt az eljárást kell lefolytani. A rendezési terv vizsgálata során lépett tovább új fázisba az anyag.

Kérdésem lenne, ha a Kossuth teret és amennyiben a MAORT-telepet érintően most nem sikerül megállapodni, akkor kiemelhetjük ebből a csomagból ezt a két pontot, és a másik kettővel lefolytathatjuk az eljárást? Akár egy külön eljárással ezeket később újra véleményeztetve.

Lengl Zoltán:

Persze. Akár egybe egy új eljárással vagy ezeket kiemelve, később új eljárással le lehet folytatni.

Ács-Németh Edit:

Másik észrevételt az Állami Főépítési tette a MAORT-telepen tervezett napelemek elhelyezhetőségének vizsgálatára.

Lengl Zoltán:

Volt már egy ilyen módosítási szándék korábban. Akkor a főépítésszel végig jártuk az egész területet. Akkor nem csak a napelemek, hanem egyéb más építmények vonatkozásában volt kezdeményezés. Született egy jó megoldás.

Megértjük a lakókat és az önkormányzatot is, hogy fontos lenne lazítani a szabályozáson, viszont a helyi területi védelem van, amiből a megyében is nagyon kevés van. Keszthelyen a belvárosban van műemléki jelentőségű területi védelem.

A MAORT-telep olyan, aminek a fejlődése úgy alakult ki, hogy viszonylag jól megtartotta az építéskori állapotát. Biztos a város is sokat tett érte, hogy a mostani állapota fenn tudjon maradni. Mi mindenképpen szorgalmazni szeretnénk, hogy a város őrizze meg az állapotát.

A napelemek és építőanyagok vonatkozásában is tesz engedményeket és megkötéseket a módosítási szándék.

A napelemek vonatkozásában az alapkoncepció, hogy a közterületről nem látható tetőfelületek azok a felületek, amin elképzelhetőek ilyen jellegű szerkezetek. Ha megnézzük az alaprajzot, akkor kiderül, hogy utcára merőleges gerincű épületeknél ezt nem tudják megvalósítani, mert mind a két oldalról látszik a tetőfelület. Ők kiesnek ebből a történetből. Az utcával párhuzamos gerincű tetőfelületek jöhetnek szóba. A mostani rendelet úgy szól, hogy 25%-a a tetőfelületnek, amit egy visszafogott és jó megoldásnak tartunk. Végül is pár m²-es napelemes felülettel elég jó hatásfokot lehet elérni. Ez nagyon összetett dolog, mert a növényzet befolyásolja ezeknek a hatékonyságát, az elhelyezhetőségét.

Volt egy pont, amit nehezen lehet értelmezni, hogy mi is volt a szándéka az Önkormányzatnak, a „ha meglévő vagy pótlendő növényzet a napelem(ek) teljesítményét nem érinti” rész. Ki lehet azt is olvasni, hogy a napelemek miatt a fákat, meglévő növényzetet vágnának ki, ami nem biztos, hogy a védett terület hasznára van. A másik, ami ilyen sarkalatos dolog volt és azt is nagyon jó megoldásnak éreztem, a korábbi szabályozásból, hogy a héjazatba süllyesztve kell ezeket a napelemeket elhelyezni. Ezt kétféleképpen lehet megvalósítani. Viszont ez kevésbé zavaró. De hozzá tartozik, hogy a napelemeknek kékes-fekete színe van, ami sötétszürke, feketés foltot eredményez. A rendelet meg kifejezetten írja, hogy natúr, terrakotta színű cserepek elhelyezése az, ami kívánatos. Ha egy szürke felületű

tetőről beszélünk, az nem feltűnő, de a piros színű cserépnél még hatványozottabban látszik a kontraszt. Az udvar felől ez elképzelhető lenne.

A 25% az egy olyan érték volt, amivel kaptak is a tulajdonosok lehetőséget. Mégsem volt az, hogy teljes egészében el volt utasítva az ő kérelmük. Ennek az emelését 80%-ra, bizonyos esetekben pedig 100%-ra túlzottnak érzem.

A kifogásunk lényegében erről szólt. Ez egy érzékeny terület, itt óvatosan, kellően átgondoltan kell engedményt tenni, hogy az ne legyen félreérthető.

Dr Fodor Csaba:

Nekünk a cél továbbra is az, hogy ez a terület maradjon védett. A kérdés az, hogy mit tudunk csinálni, mert az élet azért csak fejlődik, megyünk előre. A napelem kérdés akkor jött elő, amikor a villamosenergia meg a gáz ár is emelkedett. Ekkor kérték az engedményeket az ott lakók. A nagy dilemma, hogy ebben a helyzetében megtartjuk-e egészében, egy lakott skanzenet csinálunk vagy azt mondjuk, hogy vannak olyan fejlesztési irányok, amelyekről azt gondoljuk, hogy talán-talán még elbír ez a terület, és jellegét jelentősen nem befolyásolja. Ezért vannak olyan megkötések az építési anyagok tekintetében. Az 1990-es években helyeztük a területet védelem alá, s akkor is azt mondtuk, hogy meghatározzuk, hogy milyen anyagok használhatóak. Erre szeretnénk megoldást találni, ami a területet jelentősen nem befolyásolja. Ami az ott lakóknak valamiféle kedvezményt tartalmaz, de külön építményeket nem akarunk és nem is fogunk engedni elhelyezni. Ebben kellene a szakmának megfogalmazni pontosan, egzakt módon, hogy mi az, amit engedhetünk és mi, amit nem. A légkondik esetében is volt egy ilyen igény, ott megengedtük, hogy elhelyezhetőek, ahol kevésbé látni.

Lengl Zoltán:

Én mindenképpen azt javasolnám, hogy érdemes lenne egy ilyen lehetőséget megvizsgálni, hogy mennyire akut ez a kérdés. A terület vonatkozásában megnézni, hogy hol van, melyik ház az, aminél ez egyáltalán szóba jöhet. Egy térképi állományról ezt meg fel lehetne mérni, hogy egyáltalán mekkora az a terület, amiről beszélünk. Lehet, hogy elhanyagolható az egészhez viszonyítva. Egyáltalán hol lehet elhelyezni.

Mennyire merült fel lakossági igény, azt is kérdés.

A tetősíkba süllyesztett elhelyezést kifejezetten jó megoldásnak gondolom.

A növényzetnél óvatosan kell megfogalmazni, hogy ne lehessen kivágni fákat, a napelemek teljesítő képessége miatt. Azt egy adottságnak kellene tekinteni a tulajdonosoknak, hogy neki abba a pozícióba ennek megfelelően kell elhelyezni a szerkezeteket.

A 25% nem volt sarkalatos pont, ettől kedvezőbbet is el tudunk fogadni, de mindenképpen mértéktartást szeretnénk, amibe a 80-100% nem fér bele. Ezeknek van egy üzenetértéke is, amit a tulajdonosok úgyis ki fognak maxolni, de ha a szabályozás is mértéktartó, akkor lehet, hogy könnyebben belemennek. Így a közösségi érdekek is meg tudnak maradni.

Ha a város készít egy elképzelést, tanulmányt, szívesen előzetesen lekonzultáljuk, hogy az eljárásakor már megfelelő anyag kerüljön egytetésre.

Mi azt szeretnénk, hogy a védett érték meg tudjon maradni, illetve egy mértéktartás felé elvinni a tulajdonosokat.

Dr. Fodor Csaba:

Itt voltak engedély nélkül létesített beépítések, átalakítások. Érdemes lenne a helyreállítást kezdeményezni.

Aki oda költözött, anno, az tudta, hogy hova költözik. A helyi védelmi rendelet megalkotása után, aki vásárolt ingatlant, az még inkább tudta, hogy megkötések vannak itt, és itt nem lehet átalakításokat végezni. De van egy-kettő tulajdonos, aki úgy van, hogy azt csinálók, amit

akarak, a tulajdonommal. Innen vannak problémáink. Erre megoldás, hogy előírjuk, hogy mit mekkorát és hova, akkor talán könnyebb rákényszeríteni a tulajdonosokat a szabályok betartására.

Lehetne esetleg hőszivattyúkkal megoldani a fűtést.

Lengl Zoltán:

Ez koncepcionális probléma, mert pl. egy műemlék házat hőszivattyúval kifűteni gazdaságtalan. Ez egy modern technológia, ez megköveteli azt, hogy a külső határoló szerkezeteknek olyan fizikai tulajdonságai legyenek, amit egy műemlék ház – ami kívülről nem szigetelhető – nem tud. Ugyanilyen szélsőséges az is, ha valaki csak napelemmel akar fűteni.

Dr. Fodor Csaba:

Arra volt igény, hogy hőszigetelve legyenek az épületek. Volt, aki meg is csinálta azzal a megkötéssel, hogy visszaállítja ugyanazt a vakolatot anyagában, színében. Volt, aki így csinálta, de volt, aki nem állította vissza.

Itt a faállományt is fel kell mérni, - ahogy a Kossuth téren is – mert az idős fák balesetveszélyesek. És ezeknek a pótlására is fel kell készülni.

Horváth Jácint:

Akkor mi ebben a két ügyben később vissza fogunk térni az Állami Főépítészhez, a másik két pontban – amihez nem érkezett észrevétel – pedig lefolytatjuk most az eljárást. Így gyorsítjuk a folyamatot.

Horváth Jácint megköszönte az észrevételeket, majd további észrevétel hiányában lezárta a fórumot.

Nagykanizsa, 2025. január 27.

Készítette:



Ács-Németh Edit
településrendezési ügyintéző

Látta:



Horváth Jácint
polgármester

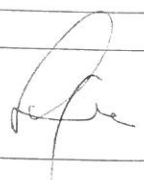
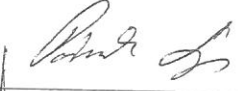
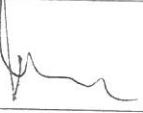
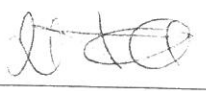


Jelenléti ív
Egyeztető tárgyalás

Tárgya: Nagykanizsa MJV Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.05.)
önkormányzati rendeletének módosítása

Helye: Nagykanizsa, Polgármesteri Hivatal, 1. em. tárgyaló

Ideje: 2025. január 15. 13.30 óra

Név	Elérhetőség	Aláírás
Lengyel Zoltán	Zala Vármegyei Kormányhivatal allamiofepites@zala.gov.hu	
BUBICS BENEDEK	bubicsbenedek@bfnp.hu	
BUBICS TAMÁSNÉ	bubics@bfnp.hu	
HORVÁTH ZSÓFOT	polgarmester@ nagykanizsa.hu	
Dr. Fodor György	dr. csobe@nagykanizsa.hu	
BERTA KRISTINA	berta.kristina23@gmail.com	
Ács-Németh Edit	Főp. Iroda	
Pástor Lajos	Főp. Csoport	
TARNOK FERENC	PH. VVCS.	
ZAMBÓ TAMÁS	POLG. HIV.	
HORVÁTH TAMÁS	PH VVCS	
DR. TARNÓCZ ROLAND	POLG. HIV.	



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: NK/16/106-2/2025.
Ügyintéző: Ács-Németh Edit

Tárgy: Településképi rendelet módosítása
Mellékletek: - Rendelettervezet
- Emlékeztető

Címzettek:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda Lengl Zoltán állami főépítész
- Balaton-Felvidéki Nemeztli Park Igazgatóság 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, 7624 Pécs, Alkotmány u. 53.
- Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály, 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.

Tisztelt Címzettek!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a 157/2024. (VIII. 29.) számú határozatával döntött a Nagykanizsa Megyei Jogú Város a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. §-a szerint az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, melyet lefolytattunk. Az ennek folyamán beérkezett eltérő vélemények tisztázására 2025. január 15-én egyeztető tárgyalást tartottunk, melynek következtében a tervezett módosítási program lecsökkent.

Kérem Önöket, hogy a mellékelten megküldött *emlékeztető* és az abban megállapításra került, csökkentett módosítási program szerinti *rendelet-tervezet* alapján ismételten küldjék meg részünkre a szakmai véleményüket legkésőbb 2025. március 12-ig.

Nagykanizsa, 2025. február 27.

Tisztelettel:

Horváth Jácint
polgármester



8409
A. D. E.

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

106 -
mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefón: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 3010-2/2025/h

, számú példány

Hiv. szám: NK/16/106-2/2025.

„Elektronikusan továbbítandó!”

Horváth Jácint

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

polgármester

8800 Nagykanizsa

Nagykanizsa MJV. Polg.	Erzsébet tér 7.
Központi Hiv.	
Érk.	2025. MARE. 04.
Ht. sz.	NK/16/106-3/2025.
Előzőn.	Ncs-Németh Edit

Tárgy: Nagykanizsa MJV településképi rendeletének módosítása - ismételt véleményezési eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a véleményezésre megküldött dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban tájékoztatom, hogy a 2024. november 21. napján kiadott, 17418-2/2024/h nyilvántartási számú ügydarabban leírtakat továbbra is fenntartom, a módosítások figyelembevételével az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. melléklet táblázat 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 74. § (2) bekezdés h) pontjára.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési és Térképészeti Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
nevében és megbízásából

Koós Tamás alezredes
településrendezési és térképészeti hatósági
osztályvezető

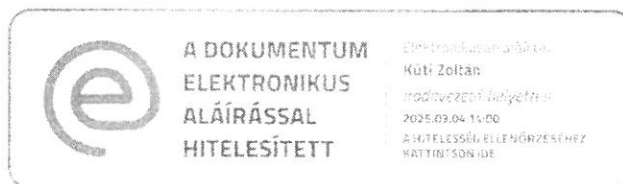
Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Gottwald Erzsébet (tel.: +36 (1) 474-1111/21-032; HM 022-21-032; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják: 1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett



Horváth Jácint polgármester úr részére
Nagykanizsa
Erzsébet tér 7.
8800

Nagykanizsa M.IV. Polgármesteri Hivatala Központi Iktató	
Érk.: 2025 MARCH 04	
Ikt.sz.: NK/16/106-4/2025.	
Előszám:	Pcs-Nemeth Zolt

Tisztelt Horváth Jácint Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Nagykanizsa Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek a fennmaradt kérdések tisztázására szolgáló, a csökkentett módosítási programról szóló véleményezési dokumentációját megvizsgálta.

A dokumentáció hírközlési érdeket nem sért, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadományozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Pécsen, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Horváth Jácint polgármester
részére

Nagykanizsa MJV Önkormányzata

Iktatószám: ZA/010/204-2/2025.
Ügyintéző: Takács Anna
Telefon: 92/511-048
E-mail: allamifoepiresz@zala.gov.hu
Hív. szám: NK/16/106-2/2025.

Tárgy: Nagykanizsa településképi rendeletének módosítása, **vélemény**

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykanizsa MJV. Polgármesteri Hivatal Központi Raktár	
Érk.	2025 MARE 06.
Ikt. sz.	NU/16/106-5/2025.
Előszám	Ács-Németh Edit

Nagykanizsa MJV Önkormányzat Közgyűlésének a településképi védelméről szóló 28/2017. (IX.5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Tkr.) módosítása tárgyában 2025. február 27-én elektronikus úton benyújtott, csökkentett tartalmú tervezettel kapcsolatban **kifogást nem emelek.**

Tájékoztatom, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 72. § (1) bekezdése alapján az elfogadott Tkr.-t legkésőbb a hatálybalépése napján az E-TÉR felületre fel kell tölteni.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „elektronikus időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

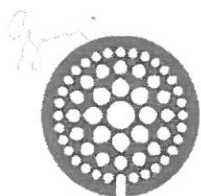
Lengl Zoltán
állami főépítész

helyett:

Takács Anna
főépítési szakügyintéző

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 511-050
E-mail: allamifoepiresz@zala.gov.hu, KRID: 627393122, Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnpi@bfnpi.hu
BfNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 1238-2/2025.

Ügyintézőnk: Bubics Benedek ☎ +36-30-491-0094

Ügyintézőjük: Ács-Németh Judit

Tárgy: Nagykanizsa településképvédelmi rendeletének (TKR) módosítása – csökkentett módosítási program véleményezése

Melléklet: -

Hivatkozási szám: NK/16/106-2/2025.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

Horváth Jácint
polgármester

8800 Nagykanizsa
Erzsébet tér 7.

Nagykanizsa MJV. Polgármestori Hivatala Központi iktatás	
Érke:	2025 MÁRC 10.
Ikt. sz.:	NK/16/106-6/2025.
Előszám:	Ács-Németh Judit

Tisztelt Polgármester Úr!

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében biztosított jogkörében véleményezi a településképvédelmi rendelet (TKR) módosításokat. A tervezett módosításokra vonatkozóan Igazgatóságunk a következő tájékoztatást adja táj- és természetvédelmi vonatkozásban:

A Nagykanizsa településképvédelmi rendeletének módosítása tárgyában tartott egyeztető tárgyaláson (2025.01.15.) leegyeztetettek szerint, az Igazgatóságunk által javasolt táj- és természetvédelmi szempontok mentén került kidolgozásra a jelenlegi csökkentett módosítási program, melynek értelmében a Kossuth téri park (2482 hrsz) növényzetének helyi védettségi kijelölése továbbra is fennáll (ld. TKR 1. melléklet). Az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján, Igazgatóságunk továbbra is kéri, hogy Nagykanizsa településrendezési eszközeinek (Településterv, Szabályozási Terv, Helyi Építési Szabályzat) módosítása során a parkolók létesítéséről szóló tervekhez kapcsolódóan a park növényállományáról szakértői felmérés, fafelvételi jegyzőkönyv, valamint favédelmi és balesetveszélyes fák esetén fakivágási terv készüljön. Egyéb tekintetben a TKR módosítása ellen Igazgatóságunk nem emel kifogást, azokat táj- és természetvédelmi szempontból megvalósíthatónak tartja.

Ezúton nyilatkozunk arról, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Csopak, 2025. március 7.

Tisztelettel:

Bende Zsolt
igazgató



Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapun keresztül (KRID: 202025174)
2. Dr. Lőkkös Andor; Bubics Tamásné, Major Ferenc – BfNPI elektronikusan
3. Irattár