

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése
Pénzügyi Bizottsága**

2025. március 27-én

megtartott soron kívüli nyílt üléséről

Határozatok

Sorszáma	Kódja
45	Z1
46-50	A20

Szám: NK/13/26-12/2025.

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
2025. MÁRCIUS 27-i SORON KÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma: 45-50/2025. (III.27.) számú PB határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2025.03.27-i 13.30 órára összehívott, de 13.37 órakor megkezdett soron kívüli nyílt üléséről

Időpont: 2025. március 27. 13.37 óra

Ülés helye: Vasemberház Tükörterem (Nagykanizsa, Erzsébet tér 1-2.)

Jelen van:	Gondi Zoltán	bizottsági elnök
	Bodó László	bizottsági tag
	Berta Krisztián	bizottsági tag
	Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
	Radics Bálint	bizottsági tag
	Chiappin Massimo	bizottsági tag
	Csörgei Sándorné	bizottsági tag
	Orbán László	bizottsági tag

Hiányzik:	Bizzer András	bizottsági tag
	Táborfi Károly	bizottsági tag

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Termecz Marianna	aljegyző
Kunics György	osztályvezető
Dr. Farkas Roland	vg. koordinátor, jogtanácsos
Horváth Tamás	beruházási ügyintéző

Meghívottak:

Zakó László	vezérigazgató
Bene Csaba	kancellár
Szabó István	vezérigazgató
Németh Ferenc	klubigazgató
Nyeste Péter	ügyvezető

Gondi Zoltán: Tisztelt Bizottság! Köszöntöm a Pénzügyi Bizottság 2025. március 27-i soron kívüli ülésén a bizottság jelenlévő tagjait, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott bizottsági tagok közül 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Napirendi pontokról döntünk először, tegnapi nap folyamán kiküldésre került a meghívó, öt előterjesztést kell megtárgyalnunk. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a napirendi pontokról.

A bizottság 8 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

45/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a 2025. március 27-i soron kívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a Nagykanizsa belterület 2044/6 hrsz-ú sporttelep fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc csoportvezető
Meghívott: Kovács Tamás elnök
2. Javaslat a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közterület-Felügyelete megszüntetésével, valamint az önkormányzat informatikai rendszerével összefüggő feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

3. Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. és a Nemzeti Adó és Vámhivatal között I. típusú Vámudvar üzemeltetése tárgyában létrejött jogviszony folytatására (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos
4. Javaslat az Űrhajós u. 6/A. 2. ajtószám alatti, 360/19/B/2 hrsz-ú társasházi albetét egy részének (főzőkonyha) értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos
5. Javaslat a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Nyeste Péter ügyvezető
Meghívottak: Magyar Ferenc igazgató, Nagykanizsai Tankerületi Központ
Bene Csaba kancellár, Nagykanizsai szakképzési Centrum
Varga Zsuzsanna főigazgató, Piarista Általános Iskola, Gimnázium, Kollégium és Boldog Donáti Celesztina Óvoda

1. **Javaslat a Nagykanizsa belterület 2044/6 hrsz-ú sporttelep fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
Előadó: Tárnok Ferenc csoportvezető
Meghívott: Kovács Tamás elnök

Gondi Zoltán: Megadom a szót Horváth Tamásnak.

Horváth Tamás: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! A Football Club Nagykanizsa egyesület és a tulajdonában lévő FC Nagykanizsa Kft. tulajdonosi hozzájárulás miatt fordult az önkormányzathoz, műfüves pályát szeretnének kialakítani, körbe labdafogó hálózattal, lux világítással és a pálya megközelítéséhez járdát szeretnének kiépíteni. Továbbá a meglévő műfüves pálya sportvilágítási rendszerét szeretné fejleszteni, valamint a parkoló aszfalt burkolatot szeretné felújítani. A fejlesztések megvalósulása TAO támogatásból jönne létre, önkormányzati önrészt nem igényel.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen, megadom a szót Németh Ferenc klubigazgatónak.

Németh Ferenc: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! Azért kértünk tulajdonosi hozzájárulást, mert fejleszteni szeretnénk az Olajbányász pályát, minőségi edzés és mérkőzés területet szeretnénk a csapatunknak biztosítani a körzet központi státuszunk megvédéséhez.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, tárgyalásra való alkalmasságról szavazzunk.

A bizottság 8 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

46/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Nagykanizsa belterület 2044/6 hrsz-ú sporttelep fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. **Javaslat a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közterület-Felügyelete megszüntetésével, valamint az önkormányzat informatikai rendszerével összefüggő feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
Előadó: Dr. Termez Marianna aljegyző

Gondi Zoltán: Megadom a szót dr. Termecz Marianna aljegyző asszonynak!

Dr. Termecz Marianna: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! A közgyűlés a februári soron kívüli ülésen döntött a Közterület-Felügyelet 2025. június 30-i megszüntetéséről, az előterjesztés tartalmazza az ezzel kapcsolatos megszüntető okiratot, a feladatait továbbiakban a Polgármesteri Hivatal látja el. A Via Kanizsa Zrt. feladatai közül kikerül az önkormányzat informatikai rendszerével kapcsolatos feladatok is, ezt is a továbbiakban a Polgármesteri Hivatal fogja ellátni. Emiatt a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát is módosítani kell, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

Berta Krisztián bizottsági tag 13.40 órakor távozott az ülésről, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 7 főre változott.

Dr. Termecz Marianna: További változás még, hogy 2025. április 01-től a Polgármesteri Hivatalon belül a Főépítész csoportba kerül a főkertészi feladat, amit szintén a Via Kanizsa Zrt. látott el. Ezekkel a változásokkal kapcsolatban álláshelyszám meghatározás is megtalálható az előterjesztésben. 2025. április 01-től 121 főre, 2025. július 01-től 137 főre növekszik a Polgármesteri Hivatal álláshelyeinek száma.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen a tájékoztatást. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, tárgyalásra való alkalmasságról szavazzunk.

A bizottság 7 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

47/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közterület-Felügyelete megszüntetésével, valamint az önkormányzat informatikai rendszerével összefüggő feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

3. Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. és a Nemzeti Adó és Vámhivatal között I. típusú Vámudvar üzemeltetése tárgyában létrejött jogviszony folytatására (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Gondi Zoltán: Megadom a szót Zakó László vezérigazgatónak!

Zakó László: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! A Vámudvar üzemeltetéséhez kapcsolódó ingyenes használatba adási szerződést 3 évenként meg kell újítani. A mostani szerződés 2025. április 30-án lejár. Ezt szeretnénk további 3 évvel meghosszabbítani.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, tárgyalásra való alkalmasságról szavazzunk.

A bizottság 7 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

48/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. és a Nemzeti Adó és Vámhivatal között I. típusú Vámudvar üzemeltetése tárgyában létrejött jogviszony folytatására című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

- 4. Javaslat az Úrhajós u. 6/A. 2. ajtószám alatti, 360/19/B/2 hrsz-ú társasházi albetét egy részének (főzőkonyha) értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
Előadó: Dr. Farkas Roland vagyongazdálkodási koordinátor, jogtanácsos

Gondi Zoltán: Megadom a szót dr. Farkas Rolandnak!

Dr. Farkas Roland: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! Az Úrhajós u. 6/A. szám alatti ingatlanban az önkormányzatnak van egy 421 m² nagyságú albetétje, amiben korábban üres, most már használatban lévő főzőkonyha található 223 m²-en. A tavalyi évben közgyűlési jóváhagyással ingyenes használati jogot szerző Református Egyházközség vételi szándékot nyújtott be a főzőkonyhára vonatkozóan. Az értékbecslés során megállapításra került, hogy az értéke meghaladja a versenytárgyalási értékhatárt, bruttó 25 millió Ft-ot, így közvetlen értékesítésre nincs lehetőség. Versenytárgyalást kell tartani. A versenytárgyalási felhívás feltételei az előterjesztés mellékletét képezi.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, tárgyalásra való alkalmasságról szavazzunk.

A bizottság 7 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

49/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat az Úrhajós u. 6/A. 2. ajtószám alatti, 360/19/B/2 hrsz-ú társasházi albetét egy részének (főzőkonyha) értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

- 5. Javaslat a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
Előadó: Nyeste Péter ügyvezető

Meghívottak: Magyar Ferenc igazgató, Nagykanizsai Tankerületi Központ
Bene Csaba kancellár, Nagykanizsai szakképzési Centrum
Varga Zsuzsanna főigazgató, Piarista Általános Iskola, Gimnázium, Kollégium
és Boldog Donáti Celesztina Óvoda

Gondi Zoltán: Megadom a szót Nyeste Péternek.

Nyeste Péter: Tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! Első körben egy projekt listát kell benyújtatunk, ezek térségi hatású projektek. A területfejlesztési miniszter döntése alapján a következő körben kerülnek kidolgozásra a kiválasztott projektek.

Gondi Zoltán: Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, tárgyalásra való alkalmasságról szavazzunk.

A bizottság 7 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

50/2025.(III.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gondi Zoltán: A napirendi pontok végére értünk, köszönöm szépen mindenkinek a részvételt és a munkát, az ülést bezárom.

A bizottság nyílt ülése 13.49 órakor befejeződött, Elnök úr megköszönte a munkát, az ülést bezárta.


Gondi Zoltán
elnök




Bodó László
bizottsági tag


Protár Zsófia
jegyzőkönyvvezető

Látta:


Kunics György
osztályvezető