



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROS- és GAZDASÁGFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
2025. májusi soron kívüli ülésére

Napirend címe: **Javaslat a Nagykánizsa, Kismező utca villamos energia ellátás
tervdokumentáció véleményezésére**

Készítette: Dervalitsné Schott Zsuzsanna 
beruházási ügyintéző

Ellenőrizte: Tárnok Ferenc osztályvezető 
Gyuranecz Noémi csoportvezető 
Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos 

Egyeztetve: Dr Fodor Csaba alpolgármesterrel: 
Kunics György osztályvezetővel: 

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Neubauer Tibor okleveles villamosmérnök a Nagykanizsa, Kismező utca (0375/4 hrsz.) villamos energia ellátására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz.

A benyújtott tervdokumentációban tervezett munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában lévő, nagykanizsai 0376 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezésű ingatlant.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI. 04.) számú rendeletének 26. § (18) bekezdés alapján a polgármester hatáskörébe tartozik az önkormányzati tulajdonú ingatlanon újabb építmény (garázs, műhely, egyéb) építéséhez való hozzájárulás megadása.

A tervdokumentációban szereplő, elvégzendő munkák részletes leírását az előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Jegyzője tárgyi szakhatósági állásfoglalását a **2. sz. melléklet** tartalmazza.

A NK/16/65-4/2025. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásban leírtak szerint:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2017. (IX. 05.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló rendelete értelmében:

„Településszétválasztási és területgazdálkodási szempontból beépített és beépítésre szánt területen új (20 kV-os nagy-, közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási) villamosenergia ellátási, továbbá hírközlési hálózatot építeni, meglevő hálózat átépítésével járó rekonstrukcióját engedélyezni csak földkábeles elhelyezéssel – a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság támogató véleménye alapján légkábellel – lehet.”

Az érintett ingatlanok a HÉSZ alapján „GÁ-6 jelű általános gazdasági terület övezetben találhatóak, melyek területgazdálkodási szempontból beépítésre szánt területnek minősülnek.

Kérem a Bizottságot, hogy a fent leírtak alapján az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága

1. a **„Nagykanizsa Kismező utca villamos energia ellátása”** (tervező: Tempo-Vill 2000 Bt. 8800 Nagykanizsa, Kölcsey u. 8., Farkas Szabolcs projekt szám:4111L3D248 kelt: 2023.12.01.) tervdokumentáció megvalósítását nem támogatja.
2. nem javasolja a Polgármesternek a tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Nagykanizsa, 2025 MÁJ 20.


Horváth Jácint
polgármester





1. sz. melléklet

Azonosító:EPAPIR-20250303-13465

Küldő	Dátum:	2025.03.03
Viselt név:	NEUBAUER TIBOR	Hivatkozási szám:
Születési név:	NEUBAUER TIBOR	Azonosító: EPAPIR-20250303-13465
Anyja neve:		Témacsoport azonosító: EGYEB
Születési hely:		Témacsoport neve: Egyéb
Születési idő:		Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY
Nem természetes személy neve:	TEMPO-VILL 2000 BT.	Ügytípus neve: Egyéb
Nem természetes személy adószáma:	20632065	

Címzett

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8800, Nagykanizsa
Erzsébet tér 7

Tárgy:

Tulajdonosi hozzájárulás Nagykanizsa, Kismező utca villamos energia ellátás

Ezúton tájékoztatjuk, hogy az E. ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából a Tempo-Vill 2000 Bt. részéről Farkas Szabolcs végzi a tárgyi elektromos vezeték tervezését.

Az elektromos vezeték építése az illetékes Vármegyei Kormányhivatal Járási Hivatala Hatósági, Építésügyi és Mérésügyi Osztály által kiadott vezetékjogi engedély alapján történik, várhatóan 2025. évében. Az építendő közcélú elektromos vezeték nyomvonala, biztonsági övezete érintik az Önkormányzat ingatlanát.

2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) szerint az ingatlan használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kárral összefüggésben a hálózati engedélyes és az ingatlan tulajdonosa közvetlenül állapodik meg. A kivitelezés során keletkező zöld- és taposási károkért fizetendő kártérítés a földterület használóját, művelőjét illeti meg.

Kérjük továbbá, hogy a beruházással kapcsolatban kialakított véleményüket a Tulajdonosi nyilatkozat nyomtatványon rögzítsék és 15 napon belül szíveskedjenek címünkre (8800 Nagykanizsa, Kölcsey F. u. 8. II/2.), vagy e-mail címünkre (tempovill@tempovill.hu) mindenképpen megküldeni.

Az Önök tulajdonában lévő ingatlan érintettségét a levél mellékletét képező nyomvonalrajz szemlélteti. Az építendő közcélú elektromos vezeték létesítésével kapcsolatos kérdéseire a társaságunk tagja a fenti telefonszámon készséggel válaszol.

A tervezett hálózat földkábeles elhelyezéssel nem megépíthető, mivel az út területe olyan szélességben van szilárd burkolattal ellátva, hogy a kábel sem és annak elosztószekrénye sem helyezhető el az út mellett, az út területén. Emiatt szükséges a légkábeles hálózat megépítése, azaz a jelenlegi légkábeles hálózat átépítése. A vezeték átépítés miatt nem növeli a kedvezőtlen megjelenésű vezetékrendszer számát. Ezen kívül az oszlopsoron gyengeáramú rendszer is üzemel, melynek üzemeltetésének feltétele a légkábeles hálózat oszlopainak megléte. Az EON-t gyengeáramú rendszer közös oszlopsoron üzemelését szerződés köti.

Mint a létesítmény tervezője azzal a kéréssel fordulok a T.Címzetthez és Nagykanizsa Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsághoz, hogy a tervezett hálózat építését támogassa szükséges hozzájárulás megadásával.

Neubauer Tibor

Mellékletek száma: 4

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Nk_Kismezo_u_vee _ELOTERV_Átnezet i.pdf	603.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	E970AE0F620C256 0BA2CF29D2D556 C56F811DC39A77D C33CF6870F54C2E EC464
Nk_Kismezo_u_vee _ELOTERV_Bontasi _helyszinrajz.pdf	534.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	300EB4AC951DA3F 3F3600179603710F B15CF48B92FCE31 E56B34042C177C2 5C9
Nk_Kismezo_u_vee _ELOTERV_Építési _helyszinrajz.pdf	548.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	D0488311F3509A4 EEEEB2E3630E226C 39B4F9C5C976622 22702CF50696C38 852E

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Nk_Kismezo_u_vee _leiras_ELOTERV.p df	236.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	964DEC5F0E65721 3ED4E2A48629344 0F86D1895EB73F1 377836A06F5137A0 04C

MŰSZAKI LEÍRÁS

Nagykanizsa, Kismező utca villamos energia ellátás című hálózatszerelési munkához

<u>Beruházó:</u>	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a.
<u>Megrendelő:</u>	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Regionális Központ Dél 8800 Nagykanizsa, Király u. 1.
<u>Tervező:</u>	TEMPO-VILL 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság 8800 Nagykanizsa, Kölcsey F. utca 8. Farkas Szabolcs magántervező Jogosultság: V, EN-HŐ, EN-ME, HI-VN, HI-V, EN-VI, Vn Nyilvántartási száma: 20-0452
<u>Üzemeltető:</u>	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Üzem Nagykanizsa 8800 Nagykanizsa, Király u. 1.
<u>Kivitelező:</u>	A tervezési munka megkezdésekor még nem ált rendelkezésre a kivitelező személye.
<u>Létesítmény célja:</u>	A villamos energia kielégítése érdekében, Nagykanizsa, Kismező utca 404. számú oszloptól észak-keleti irányban meglévő légkabeles hálózat elbontása, helyette új légkabeles hálózat építése.
<u>Áram neve:</u>	3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram
<u>Üzemi feszültség:</u>	KIF vezeték esetén: 3~0,4 kV; 50 Hz
<u>Építendő vezeték típusa:</u>	0,4 kV-os légkábel: NFA2X 4x50+25 mm ² – 75,0m NFA2X 4x25 mm ² – 8,9 m NFA2X 4x16 mm ² - 1,7 m
<u>Építendő vezeték hossza:</u>	0,4 kV-os légkábel: 85,6 m
<u>Bontandó vezeték típusa:</u>	0,4 kV-os légkábel: SSZV 3x25+25/25mm ²
<u>Bontandó vezeték hossza:</u>	0,4 kV-os légkábel: 71,4 m
<u>Érintésvédelem:</u>	Kisfeszültségen: Nullázás TN-C rendszer
<u>Nyomvonalrajz száma:</u>	NKK-02/23

Előzmények

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Üzem Nagykanizsa, **Nagykanizsa 0375/4 hrsz. alá beadott villamosenergia igény** kiszolgálását tervezi. A munka során 0,4 kV-os légkabeles hálózatot kell létesíteni. A tervezett hálózat és berendezései az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Üzem Nagykanizsa üzemeltetési területén és Nagykanizsa város közigazgatási területén található. A tervezett építést várhatóan 2024. évben fogják kivitelezetni.

Nyomvonal leírása

NK Homokkomáromi út 12576 azonosítójú OTR állomás B1-es áramkörének B6/SZ11-es szakaszát kell átépíteni. A Homokkomáromi utca 404. számú oszlopról észak-keleti irányban leágazó 3x25+25/25mm² típusú légvezeték elbontása szükséges, helyette NFA2X 4x50+25mm² típusú légkábelt kell építeni. Az építendő légkábel 1 feszítőközzel és 2 oszlopközzel épül a 409. számú tervezett végoszlopig. A hálózat 404. és 407. számú oszlopok cseréje is szükséges. A 409. oszlopról a kért igény biztosítható. A 408. számú meglévő fa oszlopra NFA2X 4x25mm² típusú légkábelt kell kiépíteni a végoszlopról. A meglévő

csatlakozóvezetéseket át kell forgatni az új hálózatra.

A tervezett NFA2X 4x50+25mm²-es légvezeték 15 N/mm²-es húzófeszültséggel kell megfeszíteni.

Közművek megközelítése és keresztezése

A megközelítésekre és keresztezésekre vonatkozóan a keresztezési tervekben leírtakat, valamint az üzemeltetők által leírtakat, a tervegyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. A közművek 2-2 méteres közelében csak kézi földmunka végezhető az üzemeltetőjük szakfelügyelete mellett.

Érintett közművezetékek:

- E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. erősáramú KÖF légvezeték, KIF légvezeték, légkábel, földkábel
- Dél-zalai Víz -és Csatornamű Zrt. tulajdonú vízvezeték, szennyvízvezeték
- Magyar Telekom Távközlési Nyrt. tulajdonú távközlési földkábel, légkábel
- Vodafone Magyarország Zrt. távközlési légkábel
- E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. tulajdonú gázvezetékek

Elektromos légvezeték megközelítése, vezeték közelében végzett munka

A tervezett vezeték kiépítésekor 11kV-os vezeték közelében, 0,4 kV-os vezetéken, földkábelben, és vezeték a közelében is előfordulhat munkavégzés. Ezen munkálatok során a vezetékek közelében a 2/2013. (I.22.) NGM és a 47/1999. (VIII. 4.) GM rendelet Emelőgép Biztonsági Szabályzat rendeletben előírt távolságokon belül gépi munkavégzés (Pl.: gödör ásása, oszlop állítás stb) Tilos!

A gépi munkavégzésre vonatkozó előírások:

47/1999. (VIII. 4.) GM rendelet Emelőgép Biztonsági Szabályzat I. fejezetben foglaltakat a munkavégzés előtt a gép kezelőjével ismertetni kell, valamint a munka során be kell tartani.

Vízvezetékek megközelítés

A tervezett **oszlopok megközelítenek víz- és szennyvíz**vezetékét. A megközelítéskor tartandó védőtávolság 0,5 m legyen. Ha ez a távolság nem tartható, akkor a **megközelítéskor a vízvezeték**et védőcsőben kell elhelyezni.

A védőcső a **megközelített, keresztezett** közműn 0,5-0,5 méterre nyúljon túl. A **megközelítés** mellett a vezetékeken ne legyen 1 méteres vízszintes távolságban csökötés.

Távközlési és hírközlési vezetékek megközelítése, keresztezése

A tervezett oszlopok több helyen megközelítenek távközlési oszlopokat, kábeleket és alépítményeket.

A berendezések üzemeltetője a **Magyar Telekom Nyrt., Vodafone Magyarország Zrt.**

A távközlési vezeték megközelítésére és keresztezésére vonatkozóan az MSZ 13207:2000 számú szabvány 6.3 pontját, valamint a 9004/1982.(Közl. Ért. 16.) KPM-IpM együttes közleményében foglaltakat be kell tartani. A távközlési és hírközlési kábelek, alépítmények megközelítésekor, keresztezésekor nyíltárkos részműszaki átadást kell tartani. A részműszaki átadásról a távközlési vezetékek üzemeltetői jegyzőkönyvet fognak készíteni.

Érintésvédelem

A kiefeszültségű hálózaton kialakítandó érintésvédelem módja NULLÁZÁS rendszer melyet az MSZ HD 60364-4-41:2018 számú szabványok előírásai alapján kell kialakítani.

Biztonsági övezet terjedelme

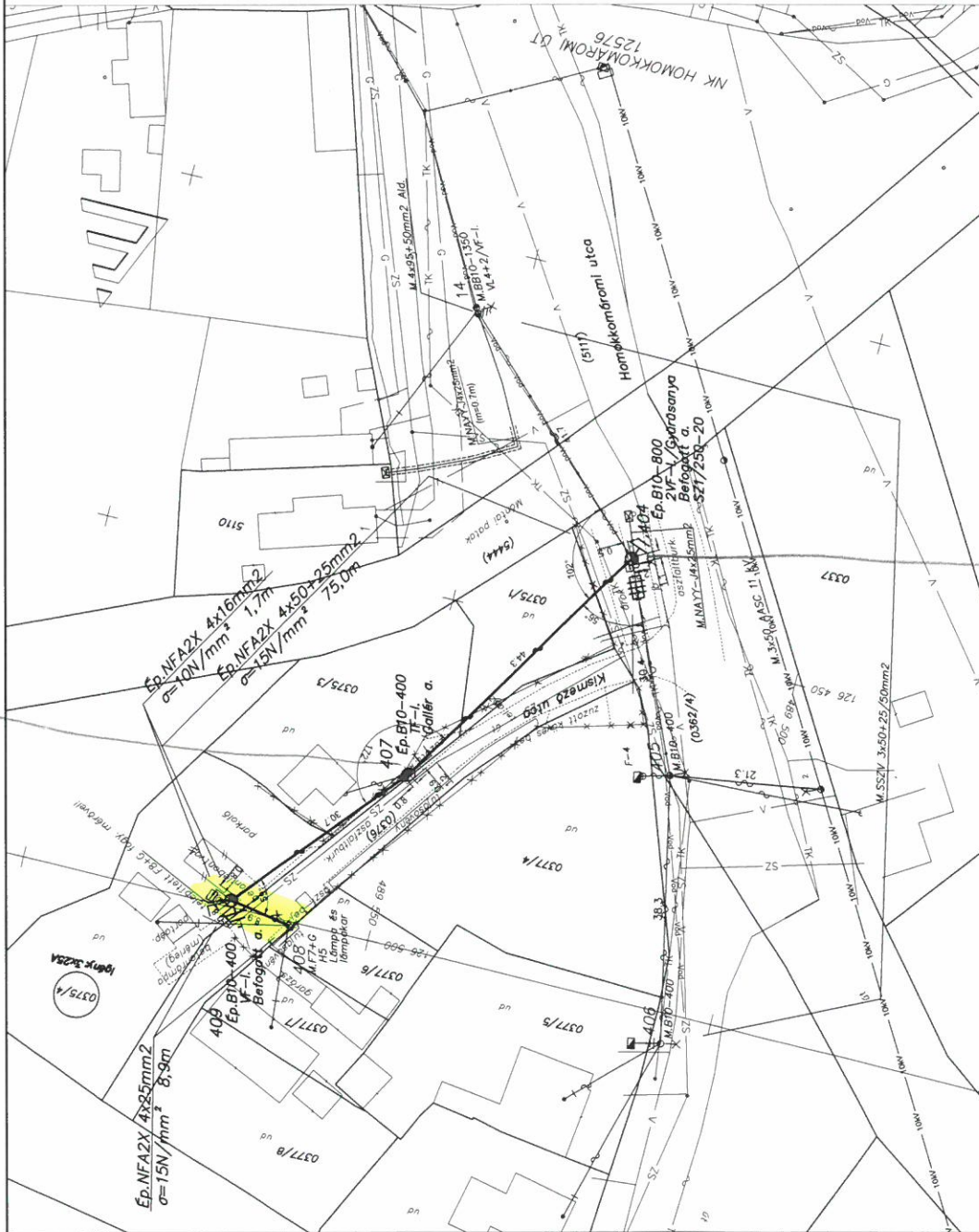
A tervezett föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel biztonsági övezete a 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet 6 § (1), b) pontja alapján a vezetéktől minden irányba mért 0,5 méteres függőleges síkokig terjed.

Záró rendelkezések

A tervezett beruházás megkezdése előtt legalább 8 nappal munkaterület átadást kell tartani melyre minden érintettet meg kell hívni. Jelen terv a mellékelt tervezői nyilatkozatban felsorolt vonatkozó szabványok, munkavédelmi előírások figyelembevételével készült, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani.

Nagykanizsa, 2024. január 25.

.....
Farkas Szabolcs magántervező
Jogosultság: V, EN-HŐ, EN-ME, HI-VN, HI-V, EN-VI, Vn
Nyilvántartási száma: 20-0452



Jelmagyarázat

Építendő 0,4kV-os légkábelt
Meglévő 0,4kV-os légkábelt
Meglévő 0,4kV-os légvezeték
Meglévő 10kV-os légvezeték
Egyfázisú csatlakozóvezeték
Háromfázisú csatlakozóvezeték
Meglévő 0,4kV-os földkábel
Meglévő szabadvezetékű oszlop, oszlopképei
Meglévő faoszlop és oszlop képei
Meglévő lámpatest
Építendő szokaszekrény
Építendő földelés
Meglévő mérőhely
Építendő áttörtgerincű vas-beton oszlop
Meglévő betonoszlop, transzformátor állomás

Építendő földelő rövidrezáró
Vízvezeték
Szennyvízvezeték
Gázvezeték
Távközlési légkábelt T-CDM
Távközlési földkábel T-CDM
Vod
Vod
Vod

Értesítés:

A építendő kábelhálózati hálózati kiakasztás módja NULLÁZÁS, TN rendszer, melyet az MSZ HD 60364-4-41:2018 számú szabvány szerint kell kialakítani.

Névleges feszültség: KIF vezeték esetén: 3-0,4kV: 50Hz

Építendő nyomvonalhossz: 0,4 kV-os légkábelt: NFA2X 4x50+25mm²: 75,0 m
NFA2X 4x25mm²: 8,9 m
NFA2X 4x16mm²: 1,7 m

TELEPÜLÉSI TERV 2000

T E M P O - V I I I 2 0 0 0 B I .

Székhely, Iroda 8800 Nagykanizsa Kőcsery F. u. 8. III/2.
Mobil: 36/90979-1879, Tel: 93/510-048, Fax: 93/316-786 E-mail: lempovill@lempovill.hu

Tárgy:

Nagykanizsa, Kismező utca villamos energia ellátás

Magrendelő: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Regionális Központ Dél
8800 Nagykanizsa, Király u. 1.

Tervező: Farkas Szabolcs
Jogosultság: V. EN-HO, EN-ME, H-VN, EN-VI, Vp
Nyilv. szám: 20-0452

Rajztípus: Építési helyszínrajz

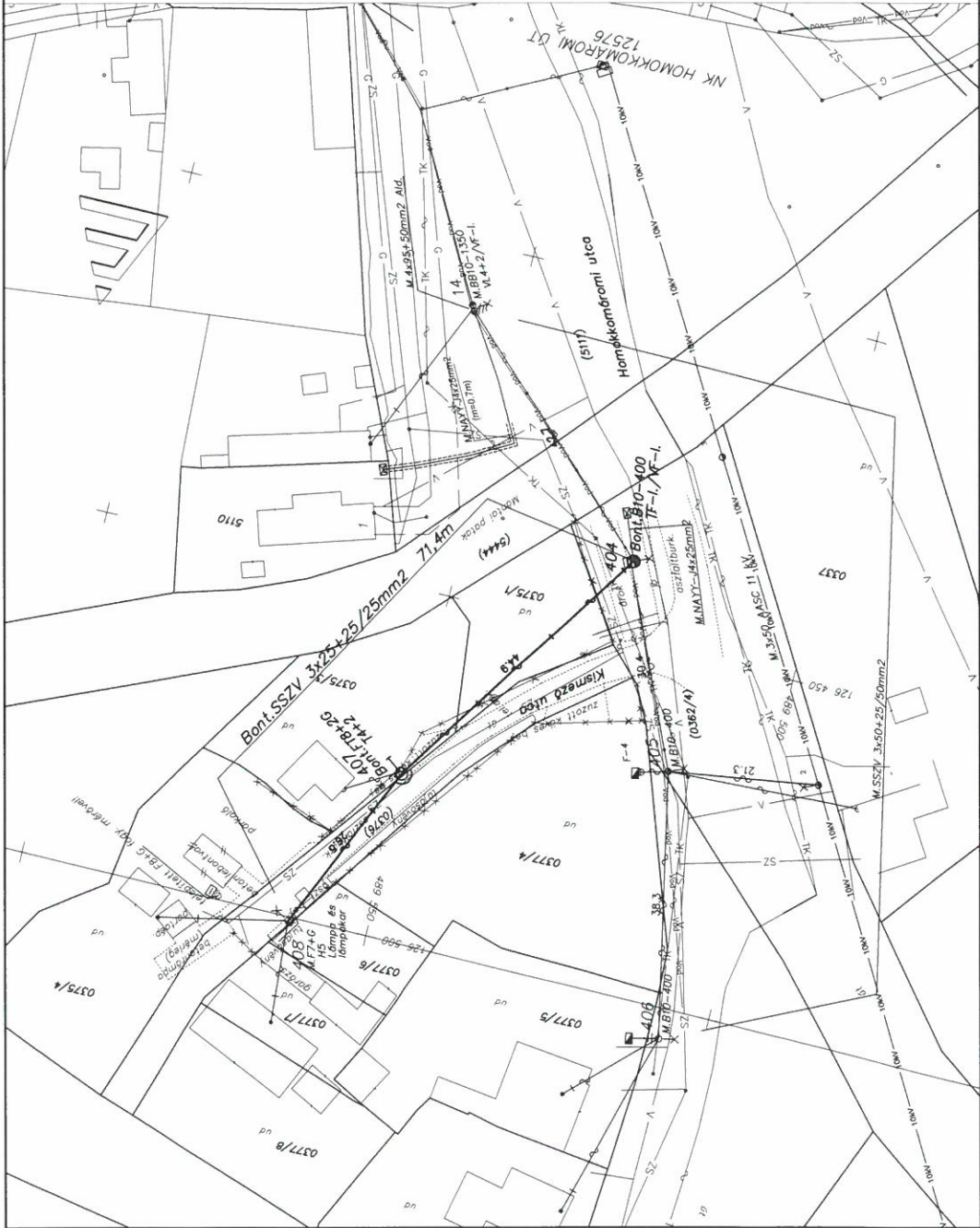
Terv.szám: 2023/65

Szerkesztette: Neubaier Tibor

Dátum: 2023. 12. 01.

Lépték: 1:500

Rajz száma: NKK-02/23.4111.L3D248



Jelmagyarázat

- Bontandó 0.4kV-os légkábelt
- Meglévő 0.4kV-os légkábelt
- Meglévő 0.4kV-os légvezeték
- Meglévő 10kV-os légvezeték
- Egyfázisú csatlakozóvezeték
- Háromfázisú csatlakozóvezeték
- Meglévő 0.4kV-os földkábelt
- Meglévő szabadvezeték oszlop, oszlopképei
- Meglévő faoszlop és oszlop képei
- Meglévő lámpatest
- Bontandó áttörtgerincű vas-beton oszlop
- Meglévő betonoszlop transzformátor állomás
- V/vezeték
- Szennyvízvezeték
- Gázvezeték
- Távvezetési légkábelt T-CDM
- Távvezetési földkábelt T-CDM
- Távvezetési földkábelt VODAFON

Értesítés: A építendő kiegészítő hálózaton kialakítandó értesítés módja NULLÁZÁS, TN rendszer, melyet az MSZ HD 60364-4-41:2018 számú szabvány szerint kell kialakítani.

Névleges feszültség: KIF vezetek esetén: 3-0.4kV, 50Hz

Bontandó nyomvonalhossz: 0.4 kV-os légkábelt, SSZV 3x25+25/25mm2 : 71.4 m

TEMPU-VILL 2000

T e m p o - V i l l 2 0 0 0

Székhely, iroda 8800 Nagykiszta Kőrcsey F. u. 8. II/2.
Mobil: 36/30979-1879, Tel: 93/510-048, Fax: 93/316-786 E-mail: tempu@tempu vill.hu

Tárgy:

Megrendelő:

Rajztípus:

Dátum:

Nagykanizsa, Kismező utca villamos energia ellátás

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Regionális Központ Dél
8800 Nagykiszta, Király u. 1.

Bontási helyszínrajz

2023. 12.01.

Tervező:

Jogosultság:

Nyilv. szám:

Szerkesztette:

Rajz. száma:

Projekt száma:

Farkas Szabolcs

V. EN-HO, EN-ME, HL-VN, HÁV-EN-VI, Vp

20-0452

2023/65

Neubauer Tibor

NKK-03/23.4111.L3D248



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

JEGYZŐJE

Iktató szám: NK/16/65-4/2025.
Ügyintéző: Pásztor Lajos
Elérhetősége: 20/849-2448
pasztor.lajos@nagykánizsa.hu

Tárgy: Nagykánizsa, Kismező utca villamos
energia ellátás
előzetes szakhatósági állásfoglalás
Hiv. szám: EPAPIR-20250121-11037

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Üzem Nagykánizsa (8800 Nagykánizsa, Király utca 1.) megbízásából a TEMPO-VILL 2000 Bt. (8800 Nagykánizsa, Kölcsey F. u. 8.) tervező által benyújtott „Nagykánizsa Kismező utca villamos energia ellátás” megnevezésű tervdokumentáció alapján a nagykánizsai 0362/4, 0375/1, 0375/3, 0375/4, 0376, 0377/6 hrsz-ú ingatlanok területén a meglévő régi vezetékszakaszbontásához, valamint a tervezett új oszlopsoros légkabel hálózat építéséhez **nem járulok hozzá.**

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Üzem Nagykánizsa (8800 Nagykánizsa, Király utca 1.) megbízásából a TEMPO-VILL 2000 Bt. (8800 Nagykánizsa, Kölcsey F. u. 8.) tervező benyújtotta a „Nagykánizsa Irsai út villamos energia ellátás” megnevezésű tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. számú melléklet 4. (Építési ügyek) táblázatának 43. pontja alapján előzetes szakhatósági megkeresés céljából.

Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Nagykánizsa Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 10/2019. (V.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. § (2) bekezdése alapján e rendelet hatálya alá tartozó területen telket, építési telket alakítani, területet felhasználni, továbbá építési tevékenységet folytatni az OTÉK, a Nagykánizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének településképi védelméről szóló 28/2017. (IX.05.) rendelete (továbbiakban: Rendelet), valamint e rendelet (HÉSZ) és a hozzátartozó szabályozási terv együttes alkalmazásával, azok előírásainak megfelelően szabad.”

A HÉSZ 34. § (1) bekezdése alapján a közúti közlekedés és a közmű elhelyezésére szolgáló övezet az országos és a helyi közút, a kerékpárút, a gépjármű várakozóhely (parkoló), a járda és gyalogút (sétány), köztér, mindezek csomópontja, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közúti, továbbá a közmű és a hírközlés építményeinek, továbbá a parkoló-területeken azok árnyékolását is biztosító napenergia hasznosító létesítmények elhelyezésére szolgál.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 31. § (1) bekezdése szerint az építményeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy azok együttesen feleljenek meg a településrendezési, településképi, illeszkedési, a környezet-, a táj- és természet- és műemlékvédelmi, továbbá a rendeltetési, az egészség-, a tűz-, a köz- és más biztonsági, az akadálymentességi követelményeknek, illetőleg azokat ne befolyásolják károsan.

Az OTÉK 40.§ (5) bekezdése alapján a közművekhez tartozó vagy más közérdekű tárgyakat, valamint a reklámhordozókat csak úgy szabad elhelyezni, hogy azok a településképhez illeszkedjenek, a telek és az építmények rendeltetésszerű használatát és megközelítését ne akadályozzák, továbbá azok állagát ne rontsák.

A Rendelet 14. § (1) bekezdése alapján településesztétikai és területgazdálkodási szempontból beépített és beépítésre szánt területen új közép-, kisfeszültségű villamosenergia ellátási hálózatot építeni, meglevő hálózat átépítésével járó rekonstrukcióját engedélyezni csak földkábeles elhelyezéssel – kizárólag indokolt esetben a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság támogató véleménye alapján légkábellel – lehet.

Az érintett ingatlanok a HÉSZ alapján „Gá-6 jelű általános gazdasági terület övezetben találhatóak, melyek területgazdálkodási szempontból beépítésre szánt területnek minősülnek.

A nagykanizsai 0362/4, 0375/1, 0375/3, 0375/4, 0376, 0377/6 hrsz-ú ingatlanok területén a benyújtott tervdokumentáció szerinti nyomvonalon tervezett meglevő légkábel szakasz bontása, tartóoszlopcseré, új tartóoszlop állítása, új 0,4 kV-os légkábel hálózat, valamint szakaszszekrény építését a Rendelet 14. § (1) bekezdése alapján a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság támogató véleményének hiányában csak földkábeles elhelyezéssel lehet megvalósítani.

Mivel kérelmező a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság támogató véleményét kérelméhez nem csatolta, így a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályok alapján hoztam.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján a Kormányrendelet 1. számú melléklet 4. (Építési ügyek) táblázatának 43. sora állapítja meg, illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Nagykanizsa, 2025. február 19.

 **Dr. Gyergyák Krisztina**
jegyző

Kapja:

1. TEMPO-VILL 2000 Bt. 8800 Nagykanizsa, Kölcsey F. u. 8. (Cégkapun)
2. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (Cégkapun)
3. Irattár

