



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
2025. május 14-i ülésére

Napirend címe: **Javaslat a magzati kegyeleti emlékhely kivitelezésével kapcsolatos beszerzési eljárás kezdeményezésére**

Készítette: Horváth Tamás beruházási ügyintéző 
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport

Ellenőrizte: Gyuranecz Noémi csoportvezető 
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport
dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos 
Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
Tárnok Ferenc osztályvezetővel
Kunics György osztályvezetővel 

Melléletek: 1. sz. melléklet: ajánlatkérési dokumentáció

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Györgyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 309/2022. (X.26.) számú határozatával döntött arról, hogy a Tripammer úti temető É2 parcellájában tervdokumentáció alapján magzati kegyeleti emlékhely létesüljön.

A 2023. évi költségvetés tervezési és előkészítési feladatok során rendelkezésre álló forrás felhasználásával megrendelt tervdokumentáció 2024. évben elkészült, majd elfogadásra került. A 2025. évi költségvetésében az Önkormányzat önálló soron 7.000.000,- Ft forrást biztosított, 2024. évben készült tervezői költségbecslés alapján az emlékhely 4.998.511,- Ft + ÁFA (6.348.109,- Ft) forrásból megvalósítható.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város köztemetői kezelését a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. végzi. A kezelői feladatok ellátása során parkgondozási, felújítási építési munkákat is végrehajtanak, ezért javasolt a kivitelezési munkálatokat in house eljárás keretében a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt.-vel elvégeztetni.

A vállalkozásba adást megelőzően ajánlatkérési eljárás lefolytatása szükséges.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése szervezeti és működési szabályzatáról szóló 100/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 6.5. pontja alapján a Közbeszerzési Bizottság dönt a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések során az ajánlat tételre felkértek köréről, az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról és kivételes szabály alkalmazásáról.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendjére vonatkozó 12/2025. (I.30.) számú határozattal jóváhagyott szabályzata (a továbbiakban: beszerzési szabályzat) II. fejezet 5. pontja értelmében az ajánlatkérés során a Közbeszerzési Bizottság dönt:

- **az ajánlattételre felkért személyekről, szervezetekről,**
- **az ajánlatkérési dokumentáció elfogadásáról,**
- az összes eljárási cselekményről,
- az eljárás lezárásáról (eredménytelenségről vagy a nyertes személyéről) az érintett szakosztály vezetőjének javaslata alapján,
- **a kivételes szabály alkalmazásáról.**

A beszerzési szabályzat III. fejezet (1) pontja szerint:

„III. FEJEZET

Az értékhatár alatti beszerzések rendje

(1) A döntéshozatalhoz legalább három személytől vagy szervezettől kell írásbeli ajánlatot kérni közvetlen megkereséssel, kivéve, ha

- a beszerzés műszaki, technikai sajátosságai, művészeti szempontok vagy kizárólagos jogok védelme miatt, kizárólag egy meghatározott szervezet vagy személy képes teljesíteni, vagy
- a beszerzés értéke a nettó 3.000 eFt-ot nem haladja meg, vagy
- a beszerzés Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. által bonyolított, támogatott projektek megvalósításához kapcsolódó marketing és nyilvánosság biztosítására vonatkozó tevékenység ellátása miatt szükséges.
- **ha a beszerzés során olyan ajánlattevő kerül meghívásra, aki megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés h)-i) pontja szerinti jogi személy kritériumának („in-house ajánlattevő”)**

A kivételes szabály alkalmazásáról a Közbeszerzési Bizottság dönt.”

A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. a Kbt. 9. § szerinti „in-house ajánlattevő”, mivel az Önkormányzat a cég felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt

gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint a társaságban közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és a Zrt. éves nettó árbevételének több mint 80%-a az Önkormányzattal vagy az Önkormányzat által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Fentiekre tekintettel a kivételes szabályozás lehetőségével élve indokolt a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt., mint egyedüli ajánlattevő megkeresése a **melléklet** szerinti ajánlatkérési dokumentáció szerint.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közbeszerzési Bizottsága

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Tripammer úti temető É2 parcellájában létesítendő „magzati kegyeleti emlékhely” kivitelezési munkáira Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólag a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.-től (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 33.) kérjen ajánlatot.
2. jóváhagyja a Nagykanizsa Tripammer úti temető É2 parcellájában létesítendő „magzati kegyeleti emlékhely” kivitelezési munkáinak vállalkozásba adására irányuló, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő (ajánlati felhívás kiküldésére): 2025. május 15.

Felelős: Horváth Jácint polgármester

(Operatív felelős: Tárnok Ferenc osztályvezető)

Nagykanizsa,

2025 MÁJ 13.



Horváth Jácint
polgármester





NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Szám: NK/14/426- /2025.
Tárgy: ajánlatkérés

Ügyintéző: Horváth Tamás

VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.
Szabó István vezérigazgató

8800 Nagykanizsa
Zrínyi u. 33.

via@nagykanizsa.hu

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatot kér a **Nagykanizsa Tripammer úti köztemető É2 parcellájában létesítendő magzati kegyeleti emlékhely kivitelezési munkáira az alábbiak szerint.**

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.
(tel.: 06-20/995-0700, adószám: 15734446-2-20)

Kapcsolattartó az ajánlatkérő részéről:

Horváth Tamás beruházási ügyintéző (tel: 20/849-2488; e-mail: horvath.tamas@nagykanizsa.hu)
Gyuranecz Noémi csoportvezető (tel: 20/849-2329, e-mail: gyuranecz.noemi@nagykanizsa.hu)

2. A beszerzés tárgya:

A Nagykanizsa, belterület 3475 hrsz-ú ingatlanon található Tripammer úti köztemető É2 parcellájában magzati kegyeleti emlékhely építésének kivitelezési munkák elvégzése az EU-PLAN Építésziroda Kft. (Fullér Attila építészvezető tervező) által készített EU11/2024. munkaszámú tervdokumentáció alapján.

Az elvégzett munka meg kell, hogy feleljen az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelménynek, a szakhatóságok előírásainak, minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabványelőírás követelményeinek. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.

A beszerzés tárgyát képező munkálatok nem tartoznak engedélyköteles tevékenységek körébe.

Amennyiben a kivitelezés során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

Az értesítést követően a felek írásban megállapodnak a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükséges pótmunkák elvégzéséről és díjazásáról. A többletmunka ellenértékének megtérítésére a Vállalkozó nem jogosult.

A pótmunka fogalmára az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet /a továbbiakban: Kmr./ 2. § f) pontja, a többletmunka fogalmára a Kmr. 2. § e) pontja irányadó.



A kivitelezéshez szükséges víz- és ideiglenes villamos energia biztosítása Vállalkozó feladata és költsége.

Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására.

Vállalkozó jogosult alvállalkozót igénybe venni.

A kivitelezés során az építési terület őrzése, a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok betartása és betartatása a munkaterületen Vállalkozó feladata.

A beszerzésre a jelen ajánlatkérőben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Méptv. és a Kmr. vonatkozó előírásai az irányadók.

3. A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

4. A teljesítés legkésőbbi határideje: 2025. szeptember 30. (Megrendelő előteljesítést elfogad)

Munkaterület átadás-átvétel: a Megrendelő a munkaterületet a szerződés megkötésének napján adja át a Vállalkozó részére.

Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezési munkákat a munkaterület átadást követően azonnal megkezdi.

Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a műszaki átadás-átvétel kitűzésének időigényét, és az esetleges hiánypótlásokat is figyelembe vett határidővel készre jelenteni.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

5. Az egyes munkák átadás-átvétele, az ajánlattól eltérő teljesítés, garancia

Az átadási dokumentáció biztosítása a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.

A beépítésre kerülő anyagokhoz tartozó műszaki dokumentációt (minőségi tanúsítványt, mérési bizonylatot, vizsgálati jegyzőkönyvet, kezelési utasítást, garanciajegyet, megvalósulási tervet) Vállalkozó az előírások szerinti időpontban Megrendelőnek átadja.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése az érintettek bevonásával a Megrendelő feladata Vállalkozó 5 nappal korábbi készre jelentése alapján. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben az észrevételeket és kifogásokat rögzíteni kell, a felmerült hiányokat a lehető legrövidebb időn belül a Vállalkozónak ki kell javítani.

A műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerült, és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, valamint a teljesítésigazolás, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Vállalkozó az építetett birtokába adja az építményt, építményrészt, továbbá átadja a Kmr. 33. §-ban megjelölt – és az adott kivitelezéssel összefüggésben jogszabály szerint rendelkezésre álló – dokumentumokat.

Az osztályba sorolható munkaelemeknél Megrendelő I. osztályú teljesítésre tart igényt. Teljesítéskor hiánymentes, üzembe helyezhető állapotnak megfelelő műszaki átadást kell biztosítani.

Megrendelő hozzájárulása hiányában a Vállalkozót díjmentes kijavítási (csere) kötelezettség terheli.

Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.



6. A szerződés teljesítésének helye: Tripammer úti köztemető É/2 parcella (Nagykanizsa, belterület 3475 hrsz-ú ingatlan)

7. A vállalkozói díj, és a határidő kötöttségei:

Az ajánlatot úgy kell összeállítani, hogy a megajánlott összegnek tartalmaznia kell a jelen ajánlatkérő 2. pontjában meghatározott munkák anyagköltségét, illetve az Ajánlattevő munkadíját, a megvalósításhoz és üzembe helyezéshez szükséges valamennyi költséget.

A vállalkozói díj növelését az ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti. Késedelmes teljesítés esetén a nyertes ajánlattevő napi 5.000,- Ft (azaz Ötezer Ft) késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a végszámla kiegyenlítéskor beszámításra kerül. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő tűzése nem érinti.

A teljesítés vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbért fizet Megrendelőnek, melynek összege a bruttó vállalkozási díj 20%-a. Megrendelőnek joga van a kötbérrel nem fedezett kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles a Megrendelő, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett vállalkozói díj fizetésével késedelembe esik.

8. Számlázási és fizetési feltételek:

Fizetés átutalással történik a kivitelezési munkáinak befejezése után lezárult sikeres műszaki átadást követően kiállított teljesítésigazolás alapján a Vállalkozó részéről benyújtott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Teljesítésigazolásra jogosult: Horváth Tamás, beruházási ügyintéző vagy a belső szabályozás szerinti helyettese.

9. Az ajánlatok összeállításának tartalmi követelményei, az ajánlat dokumentálása, részletezése:

a. **Felolvasó lap:** a mellékletben részletezett tartalommal.

b. **Tételes árajánlat:** Az EU-PLAN Építésziroda Kft. árazatlan költségvetési kiírásának költségvetési tételei beárazva munkanemenként összesítve

c. Kísérőlevél:

- mely cégszerű aláírással ellátott levél, tartalmazza a beadott dokumentumok listáját. Ezen kívül tartalmaznia kell az ajánlattevő pontos nevét, címét, telefonszámát, valamint a kapcsolattartásra kijelölt személy nevét, telefonszámát, elektronikus levelezési címét és minden egyéb ajánlattevői közleményt.

d. Információk és nyilatkozatok:

- **Elfogadási nyilatkozat:** nyilatkozat arról, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és jelen kiírásban megfogalmazott feltételeket elfogadja,
- **Érvényességi nyilatkozat:** nyilatkozat az ajánlat érvényességi idejéről,
- Bármilyen más információ, amelyet az ajánlattevő fontosnak vél.
- **Nyilatkozat** arról, hogy ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint helyi adó tartozása.
- **Nyilatkozat** arról, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében és (1a) bekezdésében foglalt feltételek a részéről fennállnak



- **Nyilatkozat** arról, hogy az ajánlattevő megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés h)-i) pontja szerinti jogi személy kritériumának („in-house ajánlattevő”)
- Minden bármely más pénzügyi, gazdasági, műszaki és egyéb információ, amelyet az ajánlattevő fontosnak vél, és ajánlatának megítéléséhez szükséges.

10. A vállalkozói díj, és a határidő kötöttségei:

Az ajánlatot úgy kell összeállítani, hogy a megajánlott összegnek tartalmaznia kell a jelen ajánlatkérő 2. pontjában meghatározott munkák anyagköltségét, illetve az Ajánlattevő munkadíját, a megvalósításhoz és üzembe helyezéshez szükséges valamennyi költséget.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

A vállalkozói díj növelését az ajánlattevő még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti. Késedelmes teljesítés esetén a nyertes ajánlattevő napi 5.000,- Ft (azaz Ötezer Ft) késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a végszámla kiegyenlítéskor beszámításra kerül. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő túlértéke nem érinti.

A teljesítés vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbért fizet Megrendelőnek, melynek összege a bruttó vállalkozási díj 20%-a. Megrendelőnek joga van a kötbérrel nem fedezett kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles a Megrendelő, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett vállalkozói díj fizetésével késedelembe esik.

11. Átláthatósággal összefüggő rendelkezések:

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést.

Ajánlattevő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, tekintettel arra, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

12. A hiánypótlás lehetősége:

Az ajánlatkérő egyszeri hiánypótlási lehetőséget biztosít. A hiánypótlási felhívás a kapcsolattartó elektronikus levelezési címére kerül kiküldésre.

13. Az ajánlattételi határidő: 2025. május 19.

14. Az ajánlat benyújtásának helye és módja:

Kérjük, hogy ajánlatát eredeti aláírással ellátva, pdf formátumban a gyuranecz.noemi@nagykanizsa.hu, vagy horvath.tamas@nagykanizsa.hu, e-mail címekre megküldeni szíveskedjen.

15. Tárgyalási lehetőség: az ajánlatkérő nem biztosít tárgyalási lehetőséget.

16. A szerződéskötés várható időpontja: 2025. június 15-ig

17. A felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2025. május 15.



18. Mellékletek:

- EU-PLAN Építészroda Kft. (Fullér Attila felelős építésztervező) EU11/2024. munkaszámú tervdokumentációja (műszaki leírás, é-01-től é-12-ig tervlapok, árazatlan költségvetési kiírás)
- „Felolvasó lap” (minta)

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéskötés előtt mindenfajta kártérítési és kártalanítási kötelezettség nélkül elálljon a megrendeléstől.

Kérem, hogy a munkálatokra ajánlatot adni, munkánkat segíteni szíveskedjen.

Nagykanizsa,

Tisztelettel:

Horváth Jácint
polgármester



FEOLVASÓLAP

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata részére

„Árajánlat a Nagykanizsa Tripammer utcai köztemető É2 parcellájában létesítendő magzati kegyeleti emlékhely kivitelezési munkáira munkákra.”

Az ajánlat bontásakor ismertetésre kerülő adatok:

Az ajánlattevő neve:

Az ajánlattevő székhelye:

Ajánlati díj (a megvalósulási időszakra prognosztizált átalányáron:)

	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
a Nagykanizsa Tripammer utcai köztemető É2 parcellájában létesítendő magzati kegyeleti emlékhely kivitelezési munkáira			

Vállalási határidő:

Dátum:

Cégszerű aláírás

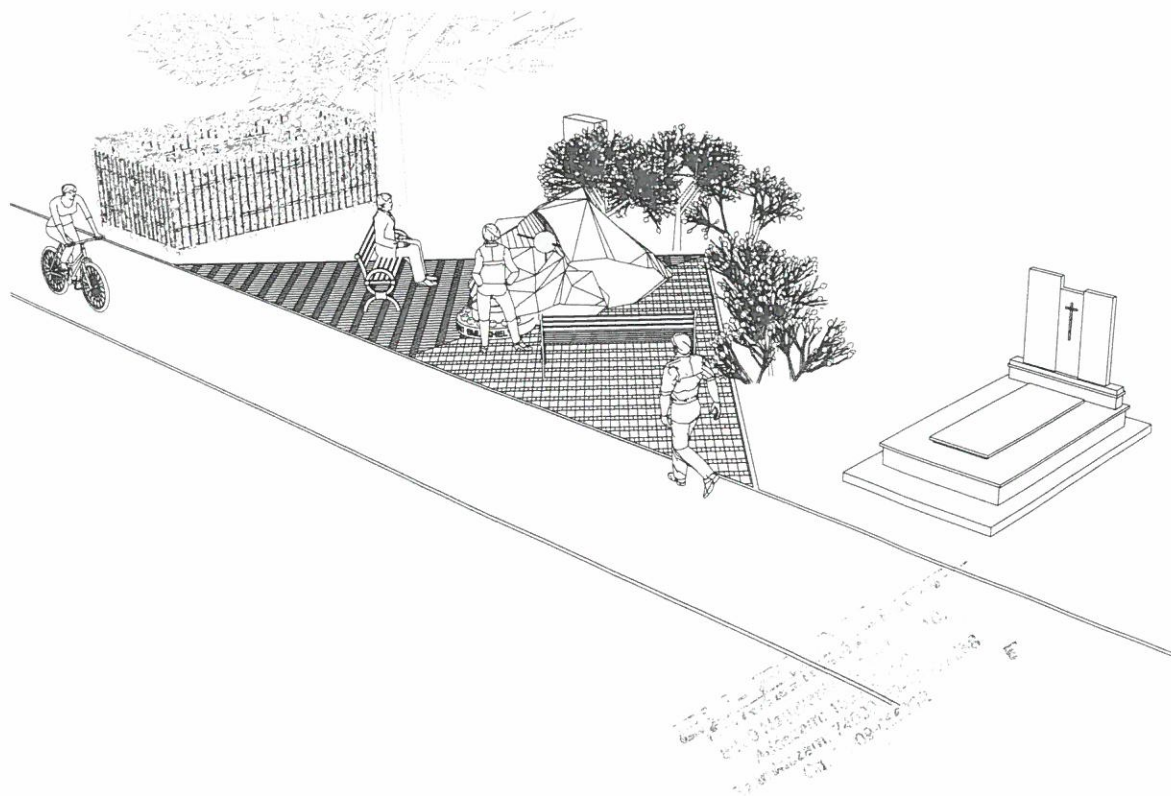


munkaszám: EU 11/2024

Előlap

a

**Nagykanizsa, Temető területén hrsz.:3475 alatt
- Magzati Emlékhely- létesítésének
építészeti terve**



Nagykanizsa, 2024.év február hava

munkaszám: EU 11/2024

Aláírólap

a

*Nagykanizsa, Temető területén hrsz:3475 alatt
- Magzati Emlékhely- létesítésének
építészeti terve*

Építész vezető tervező:



Fullér Attila

É/1 20-0040

Kamarai nyilvántartási szám: 20-0040

Építtető:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Polgármester: **Balogh László**

Nagykanizsa, 2024.év február hava

munkaszám: EU 11/2024

T a r t a l o m j e g y z é k

a

*Nagykanizsa, Temető területén hrsz: 3475 alatt
- Magzati Emlékhely- létesítésének
építészeti terve*

Irományok:

Előlap
Aláíró lap
Tartalomjegyzék
Műszaki leírás
Költségvetési kiírás
Településképi egyeztetés határozata
ViaKanizsa kezelői hozzájárulás

Műszaki tervek:

é-01	telepítési helyszínrajz	m 1:500
é-02	telepítési alaprajz	m 1:50
é-03	„a-a” metszet	m 1:50
é-04	„b-b” metszet	m 1:50
é-05	déli homlokzat	m 1:50
é-06	nyugati homlokzat	m 1:50
é-07	északi homlokzat	m 1:50
é-08	keleti homlokzat	m 1:50
é-09	telepítési tömegvázlat 1.	
é-10	telepítési tömegvázlat 2.	
é-11	telepítési színezett tömegvázlatok	
é-12	felvételi fotódokumentáció	

munkaszám: EU 11/2024

Műszaki leírás

a

*Nagykanizsa, Temető területén hrsz: 3475 alatt
- Magzati Emlékhely- létesítésének
építészeti terve*


EU-PLAN KFT
8800 Nagykanizsa Deák tér 10.
Adószám: 14224301-1-01
Számháza: 74224301-1-01
Cg: 09-01-00000000

Fullér Attila
építész vezető tervező

É/1 20-0040

Kamarai nyilvántartási szám: **20-0040**

Nagykanizsa, 2024.év február hava

1. ÁLTALÁNOS ADATOK:

1.1. Építtető neve: Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
H-8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.sz

1.2. Tervező neve: Eu-Plan Kft
Fullér Attila
H-8800 Nagykanizsa, Deák tér 10.sz I/3

1.3. Az építkezés helye: H-8800 Nagykanizsa, Tripammer utcai köztemető
területe hrsz: 3475

1.4. Előzmények, tervezett telepítés ismertetése:

A tervezéssel érintett ingatlan - tervezési helyszín - a **Nagykanizsa Tripammer utcai köztemető**, az Önkormányzat tulajdonát képezi, amely területnek az üzemeltetését a VIA Kanizsa Városüzemeltető NZrt. látja el. Ezen tervezési helyszín az Önkormányzat részéről meghatározásra került (*mint előkészített adatszolgáltatás*), viszont a konkrét telepítési terület több alternatíva közül lett kiválasztva és véglegesítve. Tehát ennek megfelelően az előzetesen elkészített tervanyagot véglegesítettük és mellékelt tervanyagok és egyeztetések értelmében a különleges **TEMETŐ területre** került megtervezve a - **Magzati Emlékhely** -.

Az **emlékhely** a meg nem született magzatgyermek emlékére szolgál, mint egy pihenőhely, amely a temető főbejárata közelében, a temető sétány egy kis szöglete ..., a zavartalan elmélkedésre szolgál. Anyaghasználatában a természetes anyagok kerültek kiválasztásra jellemzően a fehér és antracit színek használatával, a temetőkertől növényzettel leválasztva. A természetes sziklatömb központi mélyedésébe megfogalmazott, a végtelenséget szimbolizáló gömb solár megvilágítási lehetőséggel lett megtervezve, amely az alkonyati időkben is alkalmassá teszi az elmélkedést.

A Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlés, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 2024. február 26-i soron kívüli ülésén került bemutatásra a tervezett magzati emlékhely elkészített terv anyaga, melyet a bizottság támogatott.

Tehát a fenti kivonatos ismertetők és egyeztetések szerint került véglegesítve a **MAGZATI EMLÉKHELY** terve.

1.5. Szintmagasságok:

Járdaszint:	+/- 0,00 m-től-0,03 m-ig (<i>kifele lejtésben</i>)
Terepszint:	-0,10 m-től változó
Centrális szint magassága:	+/- 0,00 m (<i>kifele 2% lejtésben</i>)
Stilizált természetes kötömb magassága:	+ 1,60 m
Gyertyatartók magasság:	+ 0,15 m és + 0,30 m

2. A TERVEZETT MAGZATI EMLÉKHELY ELHELYEZÉSÉNEK ISMERTETÉSE:

2.1. Előzmények:

Tervezői ajánlattételt követően tervezési megbízás értelmében a fent ismertetett tervezett telepítési helyszínre került megtervezve a magzati emlékhely. A tervezés időszak véglegessé válását követően írásban is megkerestük a Városi Főépítész, a Via Kanizsa városüzemeltető NZrt., valamint a Városi Főkertészt, melyek eredménye a tervdokumentáció mellékletét képezi.

A 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1.melléklete 11. pontja (*Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjelek építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.*) szerint az EMLÉKHELY építési engedély nélkül építhető, viszont a településképi rendelet értelmében főépítész-i egyeztetés szükséges.

Övezeti előírás: K-te jelű (SZ; 30%;40%; nem korlátozott; 4; nem korlátozott)
különleges temető terület

2.2. Telepítés:

A tervezett emlékhely a mellékelt helyszínrajz szerinti építési helyre építendő, amely tervezési helyszín helyszíni bejárással egybekötött, több alternatíva közül került kiválasztásra.

A kivitelezés megkezdése előtt a pontosítás végett a megrendelő, a városi Főépítész és a tervező bevonása szükséges.

2.3. Megközelítési leírás:

Az ingatlan a város köztemetője, amely telepítési terület gyalogos- kerékpáros módon közelíthető meg a temetősétányon úgy, hogy a sétányhoz kapcsolódó „kiszögelt” terület, amely a temetőkerttől növénytelepítéssel lett leválasztva.

2.4. Környezetvédelem:

Az építkezés ideje alatt esetleg keletkező veszélyes hulladékok külön tárolásáról (az elszállításig) a kivitelezőnek gondoskodni kell.

2.5. Tervezett épületszerkezetek és építési anyagok:

Épületszerkezetek:

Alapozás:

A Magzati Emlékhely alépítménye egy hagyományos módon elkészíthető tömörített vegyes mészko alaprétteg a fagyhatárig elkészítve a mellékelt tervdokumentáció szerint kialakítva.

Emlékmű szerkezete:

Az emlékhely fő szerkezetét egy természetes törtfehér színű mészkő sziklatömb képezi a tervdokumentációban meghatározott módon. A sziklatömb központi részén egy mélyedés alakítandó ki, amely „üreg” egy végtelenséget szimbolizáló gömbnek biztosít helyet. A gömb antracit színű fém segédszerkezettel kerül rögzítésre a tervezett – elképzelt helyre. A gömb szimbólum kereskedelmi forgalomban is vásárolható, solár lámpatest.

Előtétkö – talpazat a mécsesek elhelyezéséhez, felírat aljzata:

Az emlékhely központi részén a természetes kő első részére ívesen kialakított előtétkövek tervezettek. Ezen kövek ellentétben a főkővel, csiszoltak és a mécsesek elhelyezésére alkalmasak, ill. az alsó kőfelületre tervezett az emlékhely felirata, amely felírat szintén grafit színű. Jelenleg a tervdokumentáció azt tartalmazza, hogy „MAGZATI EMLÉKHELY”, viszont ezen felírat a megvalósítás időszakában **pontosítandó, melyet a megrendelő Önkormányzat fog meghatározni!!!**

Térburkolat:

A tervezett emlékhely köré kis és nagykocka térkő készítendő antracit színben, tervdokumentáció szerinti rétegekkel. Térkőburkolat tervezett felülete úgy alakítandó ki, hogy a kis és nagy bazalt kövek váltva rakandók le a telepítési helyszínrajz szerint úgy, hogy a kiindulási magasság a meglévő sétány keleti koronamagassága.

Városi „Magzati Emlékhely” ismertetése:

A **Magzati Emlékhely** a meg nem született magzatgyermek emlékére szolgál, mint egy pihenőhely, amely a temető főbejárata közelében, a temető sétány egy kis szöglete a zavartalan elmélkedésre szolgál. Anyaghasználatában a természetes anyagok kerültek kiválasztásra jellemzően a fehér és antracit színek használatával, a temetőkertől növényzettel leválasztva. A természetes sziklatömb központi mélyedésébe megfogalmazott, a végtelenséget szimbolizáló gömb solár megvilágítási lehetőséggel lett megtervezve, amely az alkonyati időkben is alkalmassá teszi az elmélkedést.

Növénytelepítés, tereprendezés, kerti bútorok:

Az elkészített térburkolatok melletti felületek a meglévő terephez igazítandók újonnan gyepesítendők. Telepítendő növényzet fajtája városi Fő kertésszel egyeztetve lett, javaslata értelmében **2db** Japán juhar "Acer Palmatum 'Brandt's Dwarf", **3db** Cserjés Hortenzia "Hydrangea arborescens Annabelle" és **1db** Liliomfa Magnolia "Susan" nyövények telepítendő a mellékelt tervdokumentáció szerint.

A tervdokumentációba tervezett 2db köztéri pad gyártója a Városszépítő Kft, fantázia neve "**Megálló**" (44010113-T185-V) típusú. A padokat dűbelezéssel kell rögzíteni az aljzathoz.

3. Munkavégzéssel kapcsolatos általános követelmények:

- A szükséges terület foglalási engedélyek megszerzése, a felvonulási épületek elhelyezése, valamint a szükséges feltételek biztosítása után kezdődhetnek meg a kivitelezési munkálatok.
- A közterület foglalás csak a kijelölt területen történhet, az illetékes hatóság és a Megrendelő előírásai szerint. Az elfoglalt területre a vonatkozó előírások betartása kötelező. A felvonulási épületek elhelyezése is csak a Megrendelő hozzájárulását követően kezdhető meg.
- A Megrendelő feladata a munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele a teljes kivitelezés időtartama alatt, valamint az esetleges garanciális javítások alkalmával is.
- A munkaterületen az építési termékek tárolását, mozgatását az anyag/termék sajátosságait figyelembe vevő és a környezetet nem veszélyeztető, a környezeti károkozást kizáró módon, szakszerűen és rendezetten kell végezni. A csatornák és lefolyók védelme, tisztántartása a Vállalkozó önálló felelőssége.
- A munkavégzéshez szükséges technológiák érdekében a Megrendelőnek közmű csatlakozási lehetőséget biztosítson a Vállalkozó számára. A kivitelezés során felhasznált energiák (víz, áram) költségei a Vállalkozót terhelik, melyek külön felszerelt almérők segítségével számolnak el a Felek az illetékes közműszolgáltató Intézményre vonatkozó díjszabása szerint.
- A munkálatok során a dolgozók szociális ellátásának (illemhely, mosdási lehetőség) biztosítása a Vállalkozó feladata.
- A munkaterület átadása-átvétele jegyzőkönyv felvételével történik. A Vállalkozó kötelessége, hogy a kivitelezés menetéről folyamatos és részletes tájékoztatást ad a Megrendelő részére.
- A munkaterület átadását megelőzően a Vállalkozó írásos állapotfelmérést készít a Megrendelő számára, melyet a Megrendelőnek, valamint műszaki ellenőrnek szükséges jóváhagynia írásos formában. A Vállalkozó a köteles a tevékenységével összefüggésben keletkezett károkat a saját kötelességére megszüntetni, illetve megtéríteni és a megrongált tárgyakat és szerkezeteket kijavítani.

A kivitelezés megkezdését a Vállalkozó kötelessége az illetékes szervekhez, hatóságokhoz bejelenteni (ÉMI). A pályázat Közreműködő Szervével a projektmenedzser tartja a kapcsolatot, a kivitelezési munkálatok folyamatának bejelentése a projektmenedzser kötelessége.

A Vállalkozó csak a szakhatósági, hatósági nyilatkozatok, illetve engedélyek (pl. illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság) birtokában kezdheti meg a munkát.

Az átadott munkaterületen kizárólagosan a Vállalkozó, illetve a jogszerűen igénybevett alvállalkozói végezhetnek munkát. Az alvállalkozók munkájáért a Vállalkozó, mint sajátjáért felel.

8800 Nagykanizsa Deák tér 10. Tel.: 93/536-888 Fax.: 93/536-889 e-mail: euplan@t-online.hu

A Vállalkozó köteles az építés időtartama alatt építési naplót vezetni. Megrendelő és képviselői jogosultak a kivitelezés során bármikor a munkát ellenőrizni, melynek eredményéről az építési naplóban bejegyzést eszközölhetnek.

Minden kivitelezési munkát a Megrendelőnek legalább 8 nappal a munka megkezdése előtt előre be kell jelenteni.

Az építési törmelék elszállításának és szakszerű kezelésének előkészítése a Vállalkozó feladata. A lerakóhellyel kötött szerződést, valamint a lerakóhelynek adott hulladéknemre vonatkozó KVVV-engedélyét a Megrendelő számára be kell mutatni. A Műszaki Ellenőr számára át kell adni a hulladéklerakó összes átvételi elismervényét.

A bontási munkákat megelőzően meg kell győződni arról, hogy a munkaterület hermetikusan elzárt a bontással érintetlen területektől, oda por nem jut be. A bontás során keletkezett por terjedését – különösképpen a kifelé meg kell akadályozni. A bontási területet gondosan körül kell zárni. A bontási munkák által veszélyeztetett területet a személyi közlekedés elől el kell zárni, vagy megfelelő védelemmel kell ellátni. A bontások megkezdése előtt a biztonsági övezetek mentén őrséget kell állítani. A kivitelezés első lépéseként elbontásra kerülnek a meglévő, az új szerkezetek kialakításánál nem használt szerkezetek. A bontandó szerkezetek anyagminőségéről, a szerkezetek tényleges helyzetéről kétes esetekben a kivitelező feltárásokkal köteles meggyőződni. A bontás során feltárt ismeretlen teherbírású szerkezeteket a rajta végzendő bontási-átalakítási munka megkezdése előtt meg kell vizsgálni és azt a várható terhelésre, alkalmassá kell tenni. Szükség esetén a szakági tervező helyszíni szemléjét biztosítani kell. A főbb szerkezetek (falak), valamint meglévő megmaradó falakban tervezett bontásokat, nyílásáttöréseket csak az építésvezető helyszíni szemléje alapján, az építési naplóban történő bejegyzése után szabad megkezdni. A bontások során különös gonddal kell eljárni a bontás közvetlen környezetében: a bontásból származó mechanikai behatások (rezgések) nem károsíthatják a meglévő épületrészeket.

Szerkezetek bontása csak a meglévő szerkezeti rendszer figyelembe vételével, szakaszosan – „felülről lefelé”, az építési sorrenddel ellentétes sorrendben - lehetséges. A fennmaradó vakolatok megtartásáról a Vállalkozó dönt. A vakolatokat részletesen át kell vizsgálni. A vakolatok állékonyságának megítélése a Vállalkozó felelőssége. A bontási munkák megkezdése előtt és a munkavégzés teljes időtartama alatt az érintett terület elektromos hálózatának feszültség-mentesítéséről, azok kikapcsolásáról gondoskodni kell. A bontási, építési munkavégzés során a feszültség alatti villamosvezetékek védelméről megfelelően gondoskodni kell. A bontásra kerülő vezetékek és szerelvények kérdésében a szakági műszaki leírás a mértékadó. Gondoskodni kell a víz és HMV vezetékek elzárásáról, azok vízmentesítéséről, szükség esetén kiváltásáról. Az érintett nyomóvezetékek víztelenítését a munkák elkezdése előtt kell elvégezni. Az építési területen átmenő gépészeti vezetékek védelméről gondoskodni kell. A bontási munkák során a szennyvíz és csatornavezetékek szabad végeit por és szennyeződés elleni védelemmel kell ellátni. A nem hasznosítható szerkezeteket, anyagokat elszállításra alkalmas darabokra kell aprózni, és az elszállításához munkahelyi depóniába kell tárolni. A bontás folyamán az egyes fázisokról bontási naplót kell vezetni, ha a munkák során az általánostól eltérő szerkezeti megoldásokat, vagy egyéb veszélyes helyzeteket lehet tapasztalni, a Megrendelő utasítását kell kérni a bontás folytatásának módjára vonatkozóan. Épületrészek, és épületszerkezetek bontását az építési sorrenddel ellentétes sorrendben kell végezni, a bontási munkában járatos műszaki vezető irányítása mellett. A porképződést locsolással kell csökkenteni. Az egyes műveleti szakaszok alatt képződő por eloszlása után szabad csak a következő bontási műveletet elkezdni.

A porral és zajjal járó munkák megkezdését Megrendelővel egyeztetni kell. Munkavégzés a zajterhelés miatt, csak az előírt időpontban végezhető.

Az épületen belül, a bontási munkák során a porterhelés nem megengedett, a területet szakaszosan fóliával kell ellátni, hogy felszálló por csak egy-egy elkerített területen keletkezhessen. A portalanítást időről-időre el kell végezni.

A bontási munkák során a munkavédelmi előírásokat maradéktalanul be kell tartani, és munkában résztvevőket a szükséges biztonsági és egészségvédelmi felszereléssel el kell látni, valamint munkavédelmi oktatásban kell részesíteni a vonatkozó rendeletek és szabványok szerint. Betartandó rendeletek, jogszabályok 1993 XCIII. Törvény a munkavédelemről Építőipari kivitelezési és biztonsági szabályok, 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet.

A munkaterületet a műszaki átadásakor finomtakarítást követően kell a Vállalkozónak a Megrendelő számára visszaadnia.

Munkavédelmi előírások:

A kivitelezés során az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeit biztosítani kell. Az érvényben levő balesetelhárítási és egészségvédő óvórendszabályokat szigorúan be kell tartani. A Vállalkozónak naplózott munkavédelmi oktatást kell tartani a dolgozók részére. A munkavédelmi hiányosságok pótlásának idejére a Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) a munkavégzést bármikor felfüggesztheti. Ez nem befolyásolja a határidők betartását! A fentiek betartását a munkavégzés során rendszeresen ellenőrizni kell. A tervkészítés során figyelembe vett, érvényben levő és vonatkozó nemzeti szabványok és műszaki előírások követelményeit a kivitelezés során be kell tartani.

A kivitelezés minden fázisában be kell tartani az érvényben levő, és a munkafázisra vonatkozó munkavédelmi szabályokat, a kivitelező vállalat munkavédelmi szabályzatában foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési és technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

Szervezési és adminisztratív feladatok:

Együttműködés:

Az építkezés során a munkavédelmi követelmények érvényre juttatása a közreműködők feladata, amelyben együtt kell működniük. A kivitelezés a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott követelmények megtartása mellett történhet, melynek megtörténtéről a létesítésben résztvevő tervezők, kivitelezők írásban kötelesek nyilatkozni.

Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor :

Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet értelmében mind a tervező, mind a kivitelező kötelesek koordinátori feladatokat ellátni, ennek hiányában biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni, vagy megbízni. Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor az a természetes személy lehet, aki legalább középfokú munkavédelmi képesítéssel rendelkezik. A koordinátor a feladatait a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet előírásai szerint végzi.

A munkavállalók tájékoztatása:

A munkáltató köteles tájékoztatni a munkavállalókat azokról az intézkedésekről, amelyek az építési munkahelyen munkát végzők egészségét és biztonságát érintik. Minden munkáltató (beruházó, fővállalkozó, alvállalkozó, stb.) a felelős a saját munkavállalóinak a saját munkaterületén a saját tevékenységére vonatkozó, valamint a környezetben munkát végző más munkáltatók tevékenységéből eredő és a saját munkavállalókat érintő biztonsági és egészségvédelmi információk átadásáért.

Felelős műszaki vezető:

Az 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben meghatározott részletes feladatok között a jogszabály nevesít munkavédelmi feladatokat a felelős műszaki vezető számára.

Az építés-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi előírások betartása és ellenőrzése a felelős műszaki vezető feladatkörébe is tartozik.

A felelős műszaki vezető kijelölése nem mentesíti a kivitelezést végző munkáltatót a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor foglalkoztatása alól.

Az építőipari kivitelezési munkák szervezése és irányítása az egészséges és biztonságos munkavégzés érdekében a munka irányítására olyan személyt kell kijelölni, aki megfelelő gyakorlati ismeretekkel rendelkezik, a szükséges tapasztalatok birtokában van és képes a munkák olyan megszervezésére és irányítására, hogy az ott dolgozókat veszély ártalom, illetve munkabaleset ne érje.

Az irányító személy köteles ellenőrizni, hogy az építési munka végzése során valamennyi leesés elleni védelem, elhatárolás megfelelő állapotban legyen, állványokat vagy egyéb létesítéseket a munkavállalók önhatalmúan ne változtassák meg, a szükséges egyéni védőeszközöket az érintett személyek viseljék és alkalmazzák. Amennyiben a munkát valamilyen okból meg kell szakítani, vagy a munkaidő lejárt, az irányító személy gondoskodni köteles arról, hogy a munkavégzéssel összefüggő, ideiglenesen megbontott, eltávolított védőberendezések helyreállításra kerüljenek, vagy pedig azonos értékű, más védőberendezés megvalósuljon.

A munkavállaló alkalmassága:

Építés kivitelezési munkahelyen csak azokat a személyeket szabad foglalkoztatni, akik az egyéb jogszabályokban meghatározottak szerint alkalmasak a munka elvégzésére.

Szociális előírások:

A kivitelezés során a dolgozók számára megfelelő öltözési, tisztálkodási és melegedési lehetőséget kell biztosítani. Könnyen elérhető helyen, szabványos mentőládát kell tartani. A munkavégzés teljes időtartama alatt az alkalmazott munkamódszereket, a munka jellegét, és az ott dolgozó munkavállalók megterhelését figyelembe véve az emberi szervezet számára megfelelő hőmérsékletet kell biztosítani.

A munkahelyek és közlekedési utak kialakítása:

Építési munkahelyeket úgy kell kialakítani, illetve berendezni, hogy az építési munka sajátosságainak, a változó építési körülményeknek és állapotoknak, az időjárási követelményeknek, a mindenkori szakmai tevékenységnek megfelelően folyamatosan megvalósuljanak az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményei. A közlekedési és

menekülési utakat úgy kell kijelölni és kialakítani, hogy azok a lehulló tárgytól, anyagoktól kellően védettek legyenek. A közlekedési és menekülési utaknak szeméttől, törmeléktől, és építési anyagmaradékoktól mentesnek kell lenniük, mivel közlekedni, szállítást végezni csak olyan útvonalon szabad, ahol az akadálymentesség biztosított. A szállítási útvonalat jól látható módon, egyértelműen meg kell jelölni a gyalogos és járműforgalmat, az anyagmozgatási útvonalakat el kell választani egymástól. A gyalogos és az anyagmozgatási utakat az igénybevevők számának, a tevékenység típusának megfelelően méretezni kell. A közlekedési úton szállítóeszközt használata során a gyalogos közlekedők részére biztonsági távolságot kell kialakítani, vagy védőszerkezetet kell felszerelni. Megfelelő távolságot kell hagyni a járműforgalomra szolgáló utak, a kapuk, az ajtók, valamint a gyalogosok részére szolgáló átjárók, lépcsőházak, folyosók között. Az építési munkahelyek útjainak állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, és gondoskodni kell azok karbantartásáról. Amikor a munkavégzés helyszínének a megközelítése csak szintkülönbség áthidalásával biztosítható, akkor a biztonságos közlekedés követelményeinek a kielégítésére még fokozottabb figyelmet kell fordítani, mivel megjelenik a magasból való leesés veszélye.

Egyéni védőfelszerelés:

A munkáltató köteles minőségileg, illetve szükség esetén mennyiségileg értékelni a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető ártalmakat, veszélyeket (kockázatokat) és elsődlegesen megelőző műszaki, illetve szervezési intézkedéseket köteles tenni a kockázatok egészséget nem veszélyeztető mértékűre történő csökkentése érdekében. A kockázatokkal szemben védelmet nyújtó egyéni védőeszközzel kell ellátni a munkavállalókat, és használatukat meg kell követelni.

Építőipari kivitelezési munkaterületen védősisak viselése kötelező, kivétel tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.

Amennyiben a leesés elleni védelmet nem lehet kielégítően biztosítani, akkor a munkavállaló a munkát csak munkaöv, biztonsági hevederzet, illetve zuhanásgátló használatával végezheti. Ilyen esetben előzetesen ki kell alakítani vagy jelölni azokat a teherhordó szerkezeteket, ahova a munkavállaló a védőfelszerelést rögzíteni tudja.

Az egyéni védőeszközöket az egyes munkafolyamatok végzésekor a kockázatértékelésben és a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben meghatározottak szerint kell kiosztani és viselni. Minden esetben figyelembe kell venni a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának színvonalas biztonsági és egészségvédelmi követelményről szóló 65/1999 (XII.22.) EüM rendelet előírásait.

Munkavégzés gépi eszközökkel:

Általános követelmények:

Bármely gépet csak arra jogosult (vizsgázott) dolgozó kezelhet. Az üzemeltetés során az érintésvédelmi és egyéb biztonságtechnikai előírásokat be kell tartani. A gépek kezelési útmutatásait a gépek közvetlen közelében, elérhető helyen kell tartani, illetve kifüggeszteni.

Az építési munkahelyeken üzemeltetett valamennyi gépi meghajtású munkaeszközt, annak kezelője minden munkavégzés előtt köteles megvizsgálni és meggyőződni arról, hogy a működtető- és biztonsági berendezések megfelelőek.

Építés kivitelezési munkáknál csak olyan gépet szabad használni, amely megfelel a gépekkel szemben támasztott minőségi követelményeknek, azt a vonatkozó jogszabályok szerint

8800 Nagykanizsa Deák tér 10. Tel.: 93/536-888 Fax.: 93/536-889 e-mail: euplan@t-online.hu
megvizsgálták, illetve a gyártó a minőséget tanúsította és úgy van kialakítva, hogy a munkavégzés folyamán védelmet biztosít a gép kezelője, illetve kisegítő személyzete részére.

Az építőipari gépeket úgy kell elhelyezni, hogy azok egymás hatósugarába ne kerülhessenek, biztosítsák a megfelelő védőtávolságokat, nem legyenek veszélyforrás okozói, elegendő hely álljon rendelkezésre a gépek közötti biztonságos közlekedési út kijelölésére.

Hegesztés és más tűzveszélyes munka végzése során a tűzvédelmi előírásokat fokozott szigorúsággal kell betartani. A felhasznált vegyszerek és más, egészségre ártalmas anyagok alkalmazása során (pl.: faanyagvédőszerek, festékek, ...) az eredeti gyári használati utasítások szerint kell eljárni (pl.: szellőztetés, egyéni védőfelszerelések használata, tűzbiztonság, stb.), és a technológiai fegyelem betartását folyamatosan ellenőrizni.

Tehergépkocsik, kamionok rakodását (le vagy fel), akkor lehet megkezdeni, ha a rakodásra váró jármű (szerelvény) megállt a rakodásra alkalmas - kellő nagyságú - helyen, és ha a tehergépkocsi vezetője leállította a motort és rögzítette a gépjárművet! (A független pótkocsi rögzítésére is szükség van, ha az automatikusan nem fékeződik be. A kézifék behúzásán kívül elmozdulás ellen rögzítő sarukat kell alkalmazni a járművezetőknek.) A rakodás veszélyes körzetében nem tartózkodik senki! Teheremelés esetén az emelést és elhelyezést irányító személy is csak veszélyzónán kívül tartózkodhat! A rakodási terület a munkavégzéshez szükséges mértékben megvilágított legyen.

A tehergépjárművel, munkagéppel hátramenetben csak akkor szabad közlekedni, ha a vezetőt a szabad kilátásban nem gátolja semmi. Ellenkező esetben valaki - akit a gépkocsi vezetője folyamatosan lát - irányítja a hátra-menetet! Csak óvatosan, igen lassú tempóval (2-3 km/óra) szabad a tolatást végezni.

Kézi anyagmozgatás:

A rakodást azok a munkavállalók végezzék, akiket megbíztak ezzel a munkával! Az anyagmozgató személy tartson mindig biztonságos (elegendő) távolságot a szállítandó anyag és a fix tárgyak között! A munkavállaló ne kerüljön soha a szállított anyag és egy rögzített tárgy, eszköz vagy a fal közé! A gyúlékony egyéb veszélyt jelentő anyagokat az arra szolgáló edényben szállítsa!

Használjon mindig olyan egyéni védőeszközt, (védősisak, védőálarc, védőszemüveg, védőkesztyű, védőlábbeli), amilyent a mozgatandó anyag tulajdonságai (fizikai, kémiai, stb.) szükségessé tesznek.

Az anyagmozgatási normák betartása: 18 éven felüli férfi legfeljebb 50 kg-ot emelhet és vihet. A szállítási távolság 50 kg-ig sík terepen 90 m, 10 %-os emelkedés mellett 30 m. Az 50 kg-nál kisebb terhek arányosan nagyobb távolságra szállíthatók. Lépcsőn legfeljebb 3 m magasságig 50 kg-os teher szállítható. Ennél magasabb szintre a 18 éven felüli férfi sem vihet saját kézi szerszámán kívül más terhet.

A 200 kg és ennél súlyosabb osztatlan terhek emelését, szállítását, rakodását megfelelő szállító-, illetve rakodóeszközzel szabad végezni.

A rakodás veszélyes körzetében nem tartózkodhat senki!

Teheremelés esetén az emelést és elhelyezést irányító személy is csak veszélyzónán kívül tartózkodhat!

Anyagtárolás:

Anyagokat terjedelmük, fajtájuk, alakjuk, súlyuk, mennyiségük, egyéb fizikai és vegyi tulajdonságuk, egymásra hatásuk, a tároló hely megengedhető maximális teherbírása és a tűzrendészeti és a környezetvédelmi előírások figyelembevételével, veszélymentesen kell tárolni.

Anyagok, tárgyak tárolásánál biztosítani kell azok veszélymentes lerakásának és elszállításának a lehetőségét.

Sérült anyagot, göngyöleget a rakatban elhelyezni nem szabad, tárolásukról külön kell gondoskodni.

Olyan anyagokat, amelyekből hegyes, éles részek (pl.: szegek) állnak ki, tárolás előtt ezektől mentesíteni kell, vagy veszélymentes tárolási módot kell biztosítani.

Fűrészáru (palló, deszka, lécz, stb.) rakatokban történő tárolásánál az egyes sarokban csak azonos vastagságú anyagok lehetnek. A rakatok szélessége a rakatmagasság 0,6 - szeresénél kevesebb nem lehet.

A KIVITELEZÉS SORÁN BENNTARTANDÓ JOGSZABÁLYOK:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény (Étv.)
- 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről,
- az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BMKvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól,
- a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Törvény
- a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet
- az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet
- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet
- a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről szóló 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet
- munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 14/2004. (IV. 19.) FMM rendelet
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
- az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat

4. Megrendelő által nyújtott szolgáltatások:

Megrendelő feladata a munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele.

Megrendelő feladata a munkaterület átadása Vállalkozó részére a vállalkozási szerződésben meghatározott időpontban a szerződésben meghatározott feltételek teljesülésekor.

Az érintett helyiségekbe való bejutás biztosításáról Megrendelő gondoskodik a kivitelezés teljes időtartam alatt.

Megrendelő biztosítja Vállalkozó számára a felvonulási területet, valamint biztosítja a munkálatok elvégzéséhez szükséges közmű hálózatokra történő csatlakozás lehetőségét. Az építési energia biztosítása a Megrendelő és Kivitelező külön megállapodása alapján történik.

TERVEZŐI NYILATKOZAT:

A mellékelt dokumentációban tervezett építészeti műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi, tartószerkezeti és életvédelmi követelményeknek. Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az **Étv. 31§-ban** meghatározott követelményeknek megfelel. A tervezett megoldás megfelel a **253/1997. (XII.20.)** Kormány rendelet **50.§-ban** foglalt létesítési előírásoknak.

munkaszám: EU 11/2024

Költségvetési kiírás

a

*Nagykanizsa, Temető területén hrsz:3475 alatt
- Magzati Emlékhely- létesítésének
építészeti terve*

Fullér Attila
építész vezető tervező
É/1 20-0040

Nagykanizsa, 2024.év február hava

Név :
Nagykanizsa MJV Önkorm.
Cím :
8800 Nk., Erzsébet tér 7.

Kelt: 2024.02.19.
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette : Horváth Gábor

A munka leírása:
Magzati emlékhely létesítés

Készült: 2024. februári áron

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	0
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	0	0
Kőburkolat készítése	0	0
Kert- és parképítési munka	0	0
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	0	0
Összesen:	0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	6	m ³			0	0
2	21-004-2.1.2	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: V-VI.	50	m ²			0	0
3	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	30,25	m ²			0	0
4	21-008-2.2.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 92%	12,8	m ³			0	0
5	21-011-11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	1	db			0	0
6	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	3	m ³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Szivárgóépítés, alagsővezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	22-011-8- 0232312	Választó- és szűrőszövet borítása teljes felületre (lemez és a földvisszatöltés közé, valamint a szivárgó test köré), 10 cm-es átfedéssel ACO FRÄNKISCHE opti-flor rothadásálló választó- és szűrőszövet, nagy szakítószilárdságú, 112 cm széles, Rend.sz: 505.70.112	31	m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-003-2.1- 0710015	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,1	m ³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002- 21.3- 0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, szürke	26,8	m			0	0
2	62-003- 1.1.1- 0210127	Nagykockakő burkolat készítése, alapra fektetve, fugázóanyaggal történő kitöltéssel STEINBERG bazalt kockakő, kézi hasítás, 20x20x10 cm	13	m ²			0	0
3	62-003-2.1- 0210121	Kiskockakő, kiskő burkolat készítése, alapra fektetve, fugázóanyaggal történő kitöltéssel STEINBERG bazalt kockakő, kézi hasítás, 10x10x5 cm	12	m ²			0	0
4	62-003-6- 0110811	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, terv szerinti vastagságban Zúzottkő dolomit, Z 55/80, KÖKA, Iszkaszentgyörgy	9,7	m ³			0	0
5	62-003-6- 0130212	Térburkolathoz fagyálló alap készítése, 3-4 cm vastagságban Különleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KÖKA, Iszkaszentgyörgy	0,875	m ³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001- 2.2.2.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 60 cm x 60 cm x 60 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	6	db			0	0
2	91-002- 1.2.1.1	Speciális tereptárgyak létesítése Sziklatömb elhelyezése, terv szerinti formában, "végtelenséget szimbolizáló gömb a sziklatömb mélyedésébe elhelyezett solár megvilágítási lehetőséggel"	16,2	t			0	0
3	91-002- 1.3.1.1- 0111502	Speciális tereptárgyak létesítése Antracit mészkő, felirattal,	1	db			0	0
4	91-002- 1.4.1.1	Speciális tereptárgyak létesítése Csiszolt fehér mészkő 60cm átmérővel	1	db			0	0
5	91-003- 1.2.2.2.2.3- 0311015	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül műtrágyázással Japán juhar "Acer Palmatum"	2	db			0	0
6	91-003- 1.2.2.2.2.3- 0311021	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül műtrágyázással Cserjés Hortenzia "Hydrangea arborescens Annabelle"	3	db			0	0
7	91-003- 1.2.2.2.2.3- 0311025	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül műtrágyázással MAGNOLIA "Susan"	1	db			0	0
8	91-003- 3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	0,5	10 m ²			0	0
9	91-003- 3.2.1.1.1- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, trágyázás nélkül KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m ²	5	10 m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

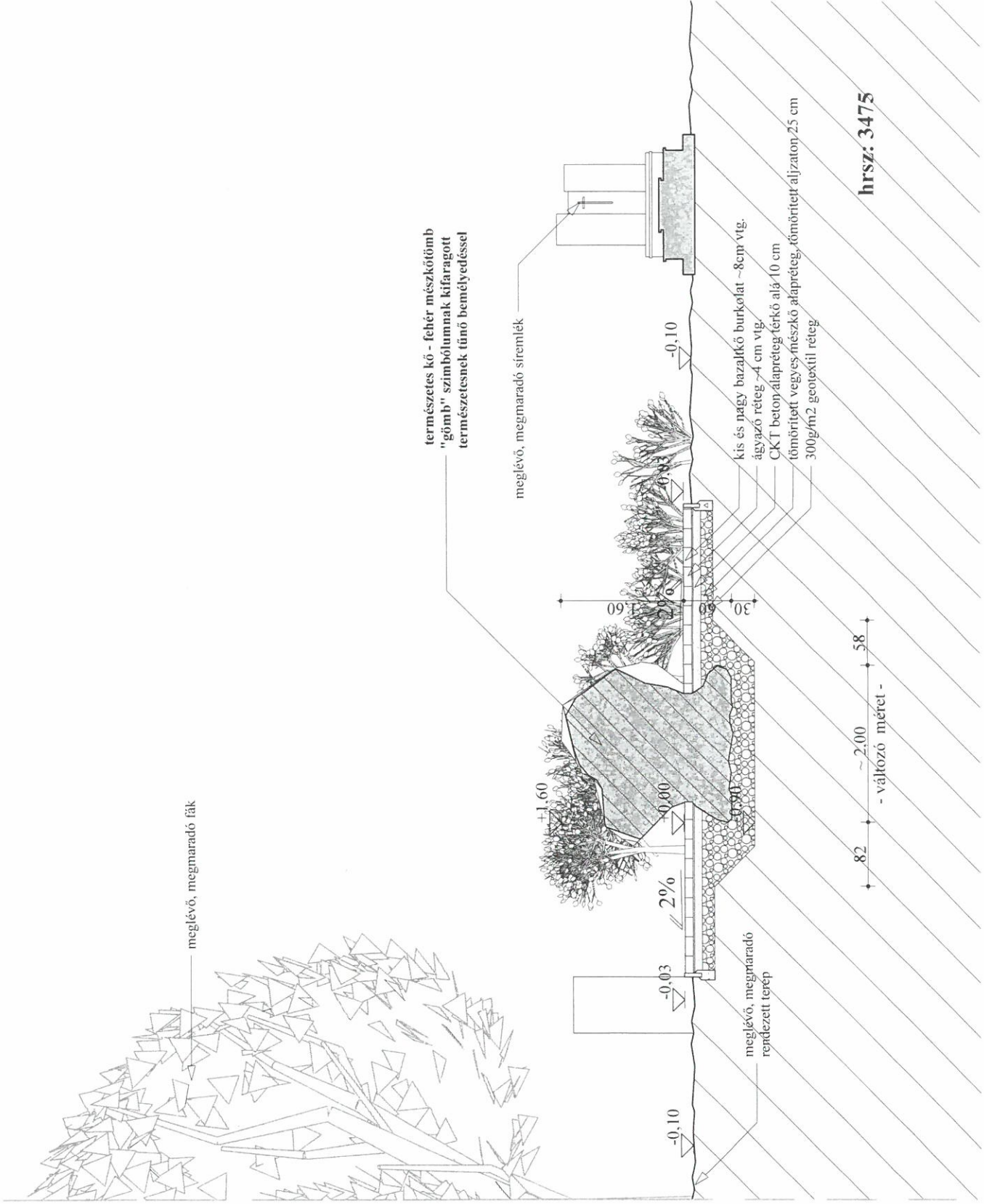
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

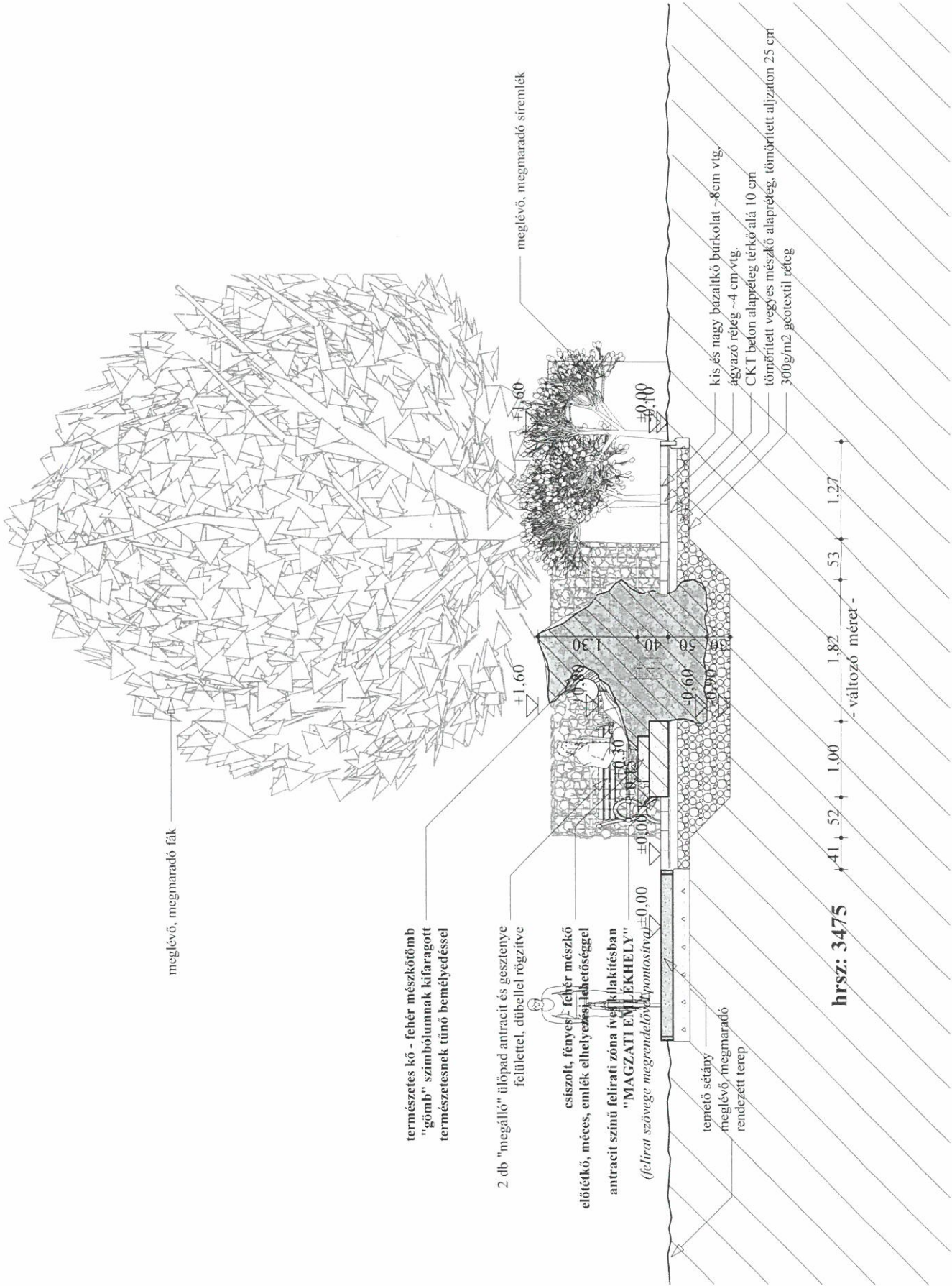
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-003- 1.1.1.3- 0125761	Kerti fém építmények elhelyezése, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, padok, "Megálló" (44010113-T185-V) fantázia nevű 2db pad, jászberényi Városszépítő Kft	2	db			0	0
Munkanem összesen:							0	0

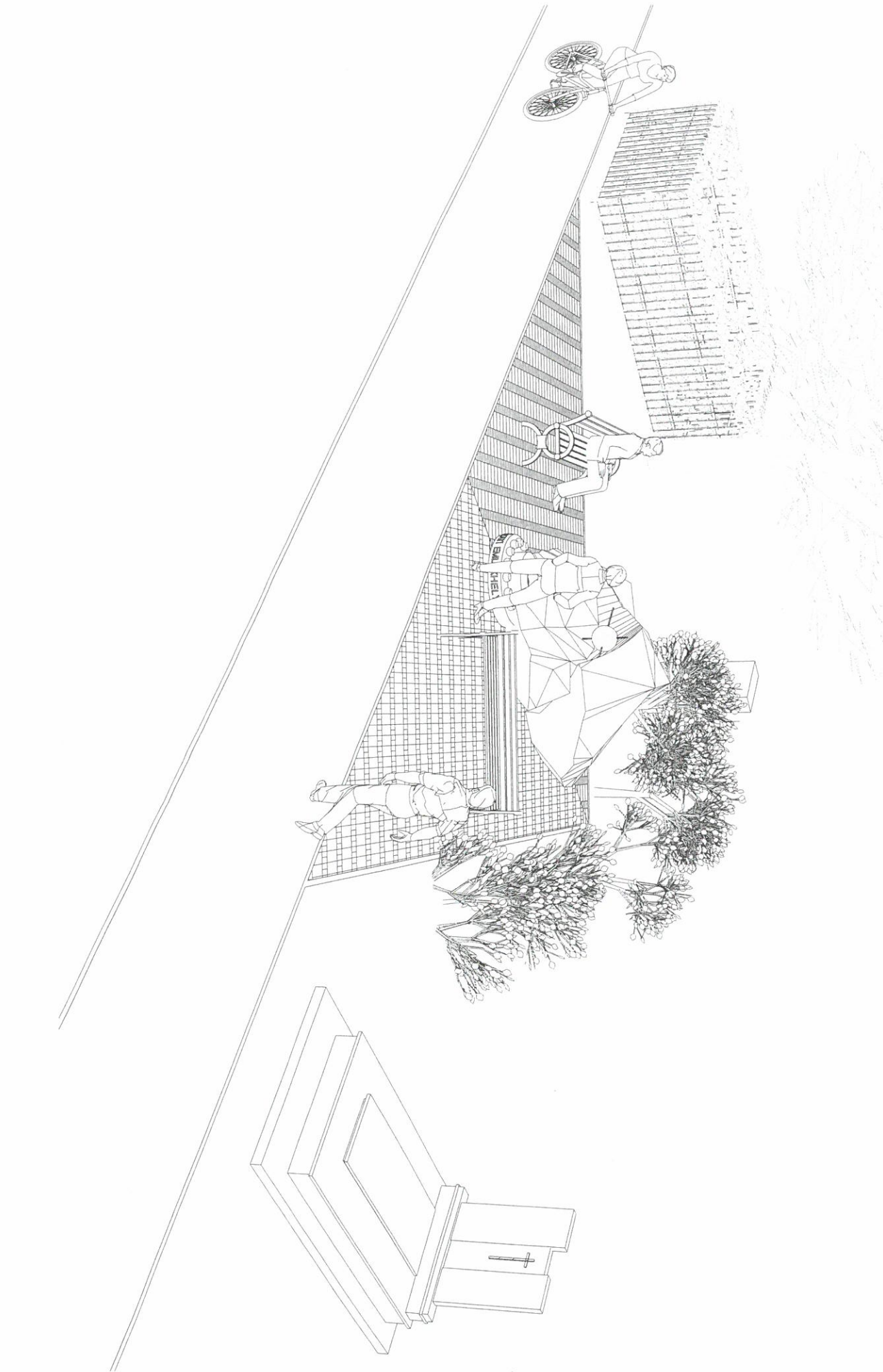
EU-PLAN KFT
ÉPÍTÉSZIRODA
Cím: 8800 Nagykanizsa, Deák tér 10
Tel/Fax: 93/336-888, 93/336-889
Mobil: +36 30 986 66 900
e-mail: euplan@t-online.hu
Fehérvári tervező szövetkezet ArchCAD 27
Készítők: Várhelyi Zoltán, Kőrösi Zoltán

Nagykanizsa - MAGZATI Emlékely - létesítésének építészeti terve	építés helye:	H-8800 Nagykanizsa, Temető hrsz.:4475	aláírás
	név:	Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata	
	címe:	H-8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. sz	
a-a metszet	rajz megnevezése:		EU-11/2024 munkaszám

vezető tervező	Fullér Attila éplétszámok É1-20-0040 
aláírás:	Godinek Zoltán éplétszámok É 20-0212 
társvezető	
aláírás	
dátum: 2024. február hó	
megtervező: 150	
rajtszám	é-03







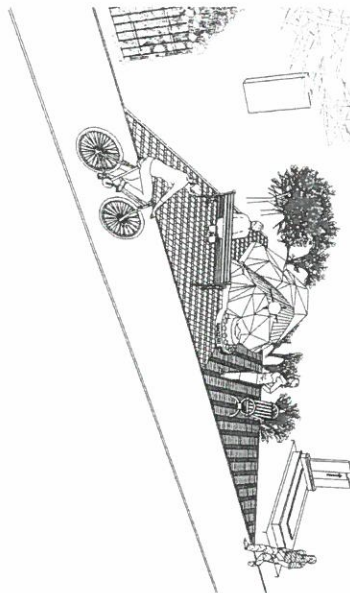
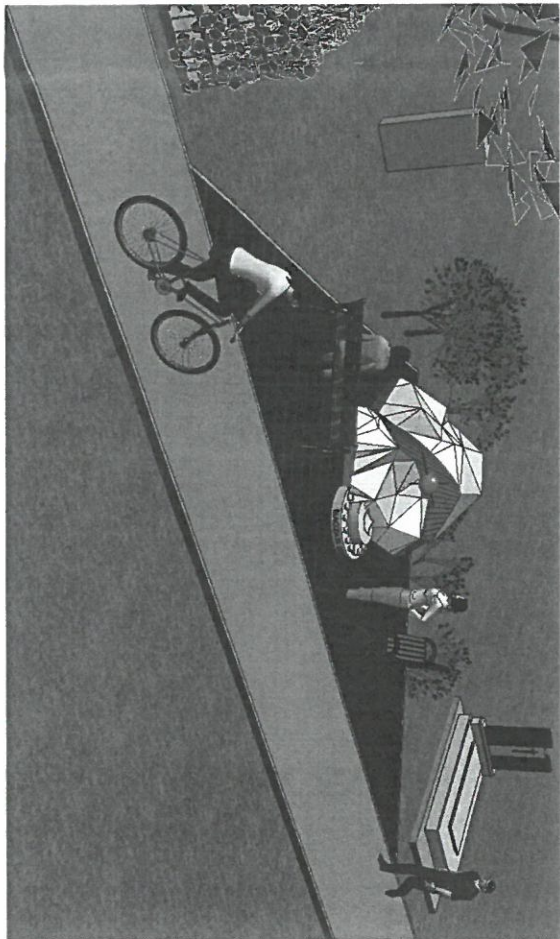
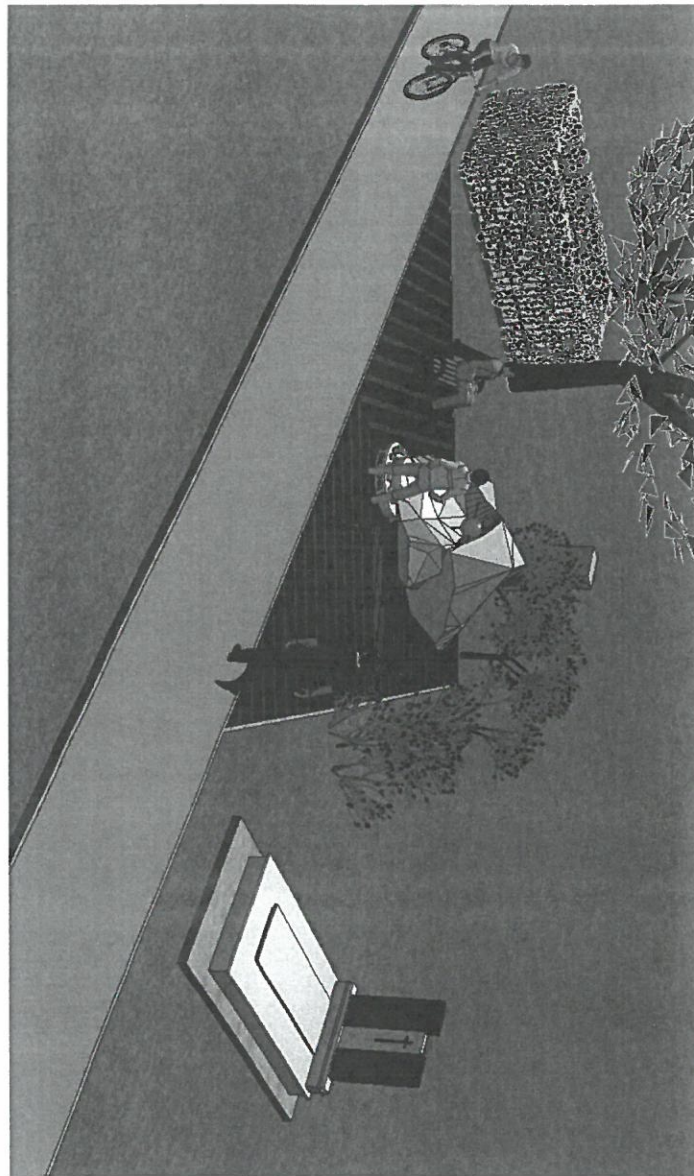
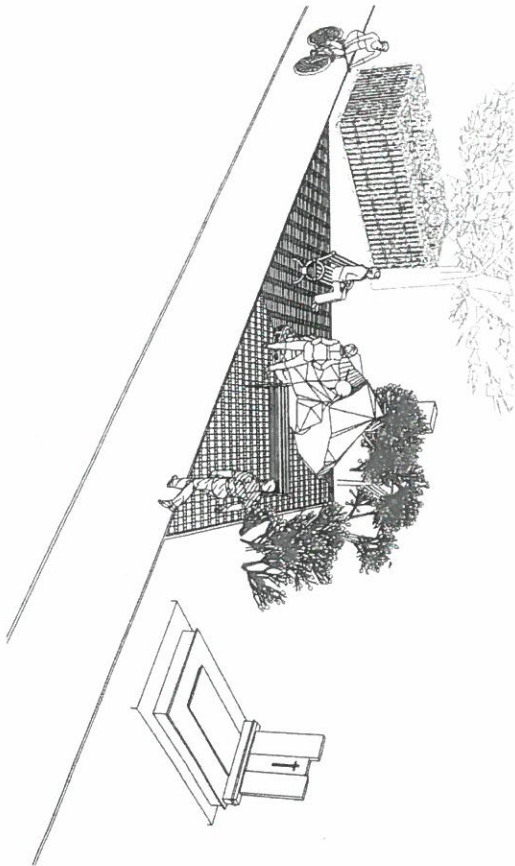
rajzszám	é-10
dátum	2024. február 10.
tervező	Godinek Zoltán
vezető tervező	Fullér Attila
rajz	é-20-0040
rajz	é-20-0212

terv megnevezése:	Nagykanizsa - MAGZATI Emlékhely - létesítésének építészeti terve		
építés helye:	H-8800 Nagykanizsa, Temető hrsz.:3475		
építető	neve:	Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata	
	címe:	H-8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.sz	
rajz megnevezése:	telepítési tömegvázlat 2.		munkaszám EU-11/2024

EU-PLAN KFT
ÉPÍTÉSZIRODA

Cím: 8800 Nagykanizsa, Deák tér 10.
Tel/Fax: 93/536-888, 93/536-889
mobil : +36 30 986 6900
e-mail: euplan@t-online.hu

Felhasznált tervező szoftver: ArchiCAD 27
Ez a terv az 1999. évi LXXIX. törvény értelmében
szellemi jogi védelem alá tartozik!



rajtszám	é-11
mekerálvány	
alkotó	
társtervező	Godinek Zoltán
vezető tervező	Fullér Arilla
épitészszámok	É1-20-0040
épitészszámok	É 20-0212
terv megnevezése:	Nagykanizsa - MAGZATI Emlékhely - létesítésének építészeti terve
épités helye:	H-8800 Nagykanizsa, Temető hrsz.:3475
neve:	Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
címe:	H-8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.sz
rajz megnevezése:	telepítési színezett tömegvázlatok
alíráás	
munkaszám	EU-11/2024

EU-PLAN KFT
ÉPÍTÉSZIRODA
Cím: 8800 Nagykanizsa, Deák tér 10
Tel/Fax:93/536-888, 93/536-889
mobil : +36 30 986 6900
e-mail: euplan@t-online.hu
Felhasználó: tervező szoftver: ArchiCAD 27
Ez a terv az 1999. évi LXXIX. törvény értelmében
Mérési jog védelmére alá tartozik!

