**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2025. május 22-i soros zárt**

**ülésén hozott határozatok kihirdetése**

**Javaslat a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**93/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Via Kanizsa Nonprofit Zrt. 2024. évi beszámolóját 1 035 531 e Ft mérlegfőösszeggel, - 10 731 e Ft adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Szabó István vezérigazgató)

1. Szabó István, a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére a Társaság Javadalmazási Szabályzata alapján 3 havi megbízási díjnak megfelelő jutalom kifizetését jóváhagyja.
2. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri a vezérigazgatót, hogy a Via Kanizsa Nonprofit Zrt vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 1 320 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1 676 400,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Szabó István vezérigazgató)

1. Szabó István, a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának megbízási díját 2025. január 01. napjától havi bruttó 1.200.000,- Ft összegre módosítja. A megbízási díj forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a vezérigazgatóval kötött megbízási szerződés – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**94/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját 103 904 e Ft mérlegfőösszeggel, 35 487 e Ft adózott eredménnyel (nyereséggel) elfogadja. Hozzájárul ahhoz, hogy az 35 487 e Ft adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Balogh Csaba ügyvezető)

1. Balogh Csaba, a Kanizsa Rehab Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére a Társaság Javadalmazási Szabályzata alapján 3 havi munkabérnek megfelelő jutalom kifizetését jóváhagyja.

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Kanizsa Rehab Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 350 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 444 500,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Balogh Csaba ügyvezető)

1. Balogh Csaba, a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabérét 2025. január 01. napjától havi bruttó 1.050.000,- Ft összegre módosítja. A munkabér forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezető munkaszerződésének – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft.-vel, a Netta-Pannonia Kft.-vel és Futurus-Pannonia Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**95/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi beszámolóját 3 056 687 e Ft mérlegfőösszeggel, eredmény kimutatását pedig 335 620 e Ft adózott eredménnyel elfogadja, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze, osztalékot nem fizet.

Az ügyvezetés üzleti jelentését a 2024-es üzleti évről elfogadja, az ügyvezető részére a felmentvényt megadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Netta-Pannonia Környezetvédelmi Kft. ügyvezetője)

1. Áfra Barnabás János, a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére a Társaság Javadalmazási Szabályzata és a Felügyelő Bizottság javaslata alapján 3 havi megbízási díjnak megfelelő jutalom kifizetését jóváhagyja.

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 880 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1 117 600,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Netta-Pannonia Környezetvédelmi Kft. ügyvezetője)

1. a Futurus-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi beszámolóját 48 633 e Ft mérlegfőösszeggel, eredmény kimutatását pedig 1 494 e Ft adózott eredménnyel elfogadja, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze.

Az ügyvezetés üzleti jelentését a 2024-es üzleti évről elfogadja, az ügyvezető részére a felmentvényt megadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Futurus-Pannonia Nonprofit Kft. ügyvezetője)

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Futurus-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 370 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 469 900,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Futurus-Pannonia Nonprofit Kft. ügyvezetője)

1. a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi beszámolóját 935 430 e Ft mérlegfőösszeggel, eredmény kimutatását pedig 38 582 e Ft adózott eredménnyel elfogadja, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze.

Az ügyvezetés üzleti jelentését a 2024-es üzleti évről elfogadja, az ügyvezető részére a felmentvényt megadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. ügyvezetője)

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra megbízza a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.).

Felkéri Áfra Barnabás ügyvezetőt, hogy a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 950 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1 206 500,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. ügyvezetője)

1. Áfra Barnabás János, a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5. Cg. 20-09-061434) ügyvezetőjének megbízási díját 2025. január 01. napjától havi bruttó 1.700.000,- Ft összegre módosítja. A megbízási díj forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezetővel kötött megbízási szerződés – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

1. a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5. Cg. 20-09-061434) ügyvezetői tisztségének betöltésére 2025. július 01-től 2030. június 30. napjáig terjedő időtartamra Áfra Barnabás János *< személyes adat >* szám alatti lakost megválasztja. A tisztség ellátása megbízási jogviszonyban történik. A közgyűlés az ügyvezető megbízási díját havi bruttó 1.700.000,- Ft összegben állapítja meg. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a megválasztott tisztségviselővel a jelen határozatban elfogadott feltételekkel a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

1. a Futurus-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5., Cg.20-09-072989) ügyvezetői tisztségének betöltésére 2025. július 01-től 2030. június 30. napjáig terjedő időtartamra Áfra Barnabás János *< személyes adat >* szám alatti lakost megválasztja. A tisztség ellátása megbízási jogviszonyban történik. Az ügyvezető a megbízást a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdése alapján javadalmazás nélkül látja el. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a megválasztott tisztségviselővel a jelen határozatban elfogadott feltételekkel a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

1. a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5., Cg.20-09-072990) ügyvezetői tisztségének betöltésére 2025. július 01-től 2030. június 30. napjáig terjedő időtartamra Áfra Barnabás János *< személyes adat >* szám alatti lakost megválasztja. A tisztség ellátása megbízási jogviszonyban történik. Az ügyvezető a megbízást a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdése alapján javadalmazás nélkül látja el. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a megválasztott tisztségviselővel a jelen határozatban elfogadott feltételekkel a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

1. jelen határozattal kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Áfra Barnabás János az ügyvezetői tisztséget a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5.) főtevékenységével azonos főtevékenységet végző, Futurus-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnál (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5.) és a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnál (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vár u. 5.) is ellássa, mely tényt az alapító nem tekint a Ptk. 3:115. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenségnek.

**Javaslat a KANIZSA MÉDIAHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**96/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a KANIZSA MÉDIAHÁZ NonprofitKft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját 24 222 e Ft mérlegfőösszeggel és - 9 162 e Ft adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Tar Mihály ügyvezető)

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a KANIZSA MÉDIAHÁZ NonprofitKft. vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 320 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 406 400,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Tar Mihály ügyvezető)

1. Tar Mihály, a KANIZSA MÉDIAHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízási díját 2025. január 01. napjától havi bruttó 950.000,- Ft összegre módosítja. A megbízási díj forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezetővel kötött megbízási szerződés – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Kanizsa Sportlétesítmény Üzemeltető Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**97/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Kanizsa Sportlétesítmény Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi beszámolóját 227 646 e Ft mérlegfőösszeggel, 8 460 e Ft adózott eredménnyel (nyereséggel) elfogadja. Hozzájárul ahhoz, hogy az 8 460 e Ft adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze.

**Határidő: 2025.május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Karácsony Károly ügyvezető)

1. Karácsony Károly, a Kanizsa Sportlétesítmény Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére a Társaság Javadalmazási Szabályzata alapján 3 havi megbízási díjnak megfelelő jutalom kifizetését jóváhagyja.

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Kanizsa Sportlétesítmény Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 340 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 431 800,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Karácsony Károly ügyvezető)

1. Karácsony Károly, a Kanizsa Sportlétesítmény Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízási díját 2025. január 01. napjától havi bruttó 1.050.000,- Ft összegre módosítja. A megbízási díj forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezetővel kötött megbízási szerződés – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**98/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. 2024. évi mérlegbeszámolóját 255 322 e Ft mérlegfőösszeggel és 13 462 e Ft adózott eredménnyel, a Kiegészítő melléklettel és az Üzleti jelentéssel együtt elfogadja.

Hozzájárul ahhoz, hogy az 13 462 e Ft adózott eredményt a társaság az eredménytartalékba helyezze.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Kámán László vezérigazgató)

1. egyetért Zakó László részére a 2024 évre vonatkozóan a Javadalmazási Szabályzatban meghatározott 3 havi jutalom kifizetésével a 2025. évi Üzleti Tervben előirányozottaknak megfelelően.
2. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri a Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját, hogy a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 1 230 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1 562 100,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Kámán László vezérigazgató)

1. Kámán László, a Nagykanizsai Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatójának megbízási díját 2025. április 01. napjától havi bruttó 1.200.000 Ft összegre módosítja. A megbízási díj forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a vezérigazgatóval kötött megbízási szerződés – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**99/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Nagykanizsa Városfejlesztő Kft. 2024. évi beszámolóját 128 656 e Ft mérlegfőösszeggel és 2 665 e Ft adózott eredménnyel (nyereséggel) elfogadja.

Hozzájárul ahhoz, hogy a 2 665 e Ft adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezze.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Nyeste Péter ügyvezető)

1. Nyeste Péter, a Nagykanizsa Városfejlesztő Kft. ügyvezetője részére a Társaság Javadalmazási Szabályzata alapján 1,5 havi munkabérnek megfelelő jutalom kifizetését jóváhagyja.

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Nagykanizsa Városfejlesztő Kft. vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 580 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 736 600,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Nyeste Péter ügyvezető)

1. Nyeste Péter, a Nagykanizsa Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének munkabérét 2025. január 01. napjától havi bruttó 950.000,- Ft összegre módosítja. A munkabér forrása a 2025. évi üzleti tervben rendelkezésre áll.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezető munkaszerződésének – jelen határozatban elfogadott feltételek szerinti - módosítását aláírja.

**Határidő: 2025. június 30.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: dr. Termecz Marianna aljegyző)

**Javaslat a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Ügynökség Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**100/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Ügynökség Kft. 2024. évi beszámolóját 3 198 e Ft mérlegfőösszeggel, - 324 e Ft adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Nyeste Péter ügyvezető)

1. dönt arról, hogy a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2025. július 1-től 2030. június 30-ig terjedő időszakra a Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.) bízza meg.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Ügynökség Kft. vonatkozásában a könyvvizsgálói feladatok elvégzéséhez szükséges megbízási szerződést nettó 250 000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 317 500,- Ft/év összegben kösse meg.

**Határidő: 2025. augusztus 20.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Nyeste Péter ügyvezető)

1. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése a Nagykanizsai Ipari- és Gazdaságfejlesztő Ügynökség Kft. részére - saját tőke összegének rendezéséhez - 552 e Ft-os pótbefizetést biztosít a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 9/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete 1/13. sz. mellékletének „Általános tartalék működési célra” soron rendelkezésre álló előirányzat terhére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős: Nyeste Péter ügyvezető, Kunics György osztályvezető)

**Javaslat az Ipari Parkban levő 4378/57 és a 4379/58 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**102/2025.(V.22.) számú határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. dönt a nagykanizsai 4378/58 hrsz-ú, 3,5015 ha alapterületű ingatlan nyílt versenytárgyaláson, 96.000.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 121.920.000 Ft kikiáltási áron történő elidegenítésével az előterjesztés 1. számú melléklet szerinti versenytárgyalási felhívás alapján.
2. dönt a nagykanizsai 4378/57 hrsz-ú, 3,5230 ha alapterületű ingatlan Végh Zoltán földmérő által készített 29/2025-V munkaszámú változási vázrajz alapján a 4378/57 hrsz-ú ingatlan megosztását követő versenytárgyaláson történő elidegenítésével az előterjesztés 2-4. számú melléklet szerinti versenytárgyalási felhívások alapján, amennyiben a telekalakításban eljáró hatóság a megosztást végleges határozatában engedélyezi.

A kikiáltási árat a 4378/63 hrsz-ú ingatlan esetében 49.000.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 62.230.000 Ft, a 4378/64 hrsz-ú esetében 35.100.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 44.577.000 Ft és a 4378/65 hrsz-ú ingatlant érintően 44.500 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 56. 515.000 Ft összegen állapítja meg.

1. felkéri a polgármestert a versenytárgyalási eljárások lebonyolítására, a legmagasabb ajánlatot tevő személy és ajánlata nyertesként történő kihirdetésére és felhatalmazza, hogy a legjobb ajánlatot tevő személlyel a Közgyűlés Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága által véleményezett adásvételi szerződést megkösse.

**Határidő: (a 4378/58 hrsz versenytárgyalás kiírására):**

**a 4378/57-ből kialakuló ingatlanok versenytárgyalásával egyidőben**

**Határidő: (a 4378/57 hrsz versenytárgyalások kiírására):**

**a megosztás során kialakuló ingatlanok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 45 napon belül**

**Felelős: Horváth Jácint polgármester**

(Operatív felelős:Tárnok Ferenc osztályvezető)