

KIEGÉSZÍTÉS

a 2025. június 26-i soros közgyűlés Polgármesteri tájékoztató című napirendi pontjához

Javaslat a 81/2025. (V.22.) számú közgyűlési határozat módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a májusi ülésén fogadta el a 81/2025.(V.22.) számú határozatát az alábbiak szerint

„81/2025.(V.22.) számú határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. *Nagykanizsa Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 10/2019. (V. 31.) önkormányzati rendelet érintett ingatlanokra vonatkozó előírásai figyelembevételével dönt*
 - a) *a nagykanizsai külterületi 05/2 hrsz-ú, kivett telephely*
 - b) *a nagykanizsai külterületi 05/13 hrsz-ú, kivett telephely*
 - c) *a nagykanizsai külterületi 05/14 hrsz-ú, kivett telephely*
 - d) *a nagykanizsai külterületi 05/21 hrsz-ú, kivett telephely*
 - e) *a nagykanizsai külterületi 05/77 hrsz-ú, kivett ipari terület*
 - f) *a nagykanizsai külterületi 05/86 hrsz-ú, kivett telephely*
 - g) *a nagykanizsai külterületi 06/87 hrsz-ú, kivett út*
 - h) *a nagykanizsai külterületi 05/88 hrsz-ú, kivett telephely*
 - i) *a nagykanizsai külterületi 05/89 hrsz-ú, kivett telephely*
 - j) *a nagykanizsai külterületi 05/91 hrsz-ú, kivett telephely*
 - k) *a nagykanizsai külterületi 05/92 hrsz-ú, kivett telephely*
 - l) *a nagykanizsai külterületi 05/93 hrsz-ú, kivett út*
 - m) *a nagykanizsai külterületi 05/95 hrsz-ú, kivett út*
 - n) *a nagykanizsai külterületi 05/100 hrsz-ú, kivett út*
 - o) *a nagykanizsai külterületi 05/106 hrsz-ú, kivett telephely*
 - p) *a nagykanizsai külterületi 05/107 hrsz-ú, kivett út*
 - q) *a nagykanizsai külterületi 05/108 hrsz-ú, kivett ipari terület*
 - r) *a nagykanizsai külterületi 05/110 hrsz-ú, kivett ipari terület*
 - s) *a nagykanizsai külterületi 03/10 hrsz-ú, kivett helyi közút ingatlanok belterületbe vonásáról, azaz a fekvéshatár változásáról.*
2. *felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban jelölt ingatlanok fekvéshatár változásának ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges – az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet – szerinti változási vázrajz elkészíttetéséről és az elkészült változási vázrajz birtokában az ingatlanügyi hatóság megkereséséről gondoskodjon.*

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc osztályvezető
dr. Farkas Roland csoportvezető)

3. az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 30. § (1) bekezdése alapján felhívja az ingatlanügyi hatóságot, hogy az 1. pontban jelölt ingatlanok fekvéshatárában bekövetkezett adatváltozást – az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet szerint elkészült változási vázrajznak megfelelően – jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő: a záradékolt vázrajz rendelkezésre állást követő 15 napon belül

Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: dr. Farkas Roland csoportvezető)

4. a változási vázrajz elkészíttetésének költségét és a fekvéshatár-változás bejegyzésének eljárási díját Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 9/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete 1/11. mellékletének „Egyéb vagyongazdálkodási feladatokra (értékbecslés, hirdetés)” során biztosítja.”

A határozat 1. pontjának g) pontjában szereplő ingatlan belterületbe vonása nem lehetséges, az nem létezik – a 05/87 hrsz ingatlan helyrajzi száma lett elírva, mely ingatlan azonban beolvadt a 03/10 hrsz-ú útba – és tévesen került be a listába, ezért a határozatot korigálni kell, mellyel összefüggésben kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése hatályon kívül helyezi a 81/2025. (V.22.) számú határozata 1. pontjának g) alpontját.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Nagykanizsa, 2025. június 26.



chf 7