



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
2025. szeptemberi 17-i ülésére

Napirend címe: **Javaslat a közvilágítási hálózat üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Készítette: Zámbó Tamás beruházási ügyintéző 
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport

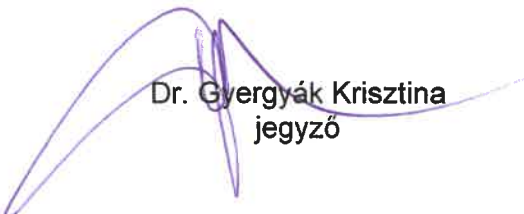
Ellenőrizte: Tárnok Ferenc osztályvezető 
Gyuranecz Noémi csoportvezető 

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel: 
Kunics György osztályvezetővel: 
dr. Farkas Roland jogtanácsossal: 
Szabó István vezérigazgatóval (emailen)

Tárgyalja: Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Meghívott: VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.
Szabó István vezérigazgató

Törvényességi szempontból ellenőrizve:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közvilágítási hálózatot jelenleg az Önkormányzattal kötött közhasznúsági szerződés és a városüzemeltetés finanszírozási szerződés alapján a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. (továbbiakban VIA Kanizsa) üzemelteti (e feladatkörében üzemelteti, karbantartja, fizeti a közvilágítási díjat), a feladattal arra jogosult vállalkozót megbízva.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban MEKH) több alkalommal tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a közvilágítási berendezések üzemeltetésére kizárólag olyan szervezet jogosult, amely rendelkezik az általuk kiadott közvilágítási üzemeltetési engedéllyel.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban VET) 74. § (1) bek. j) pontja alapján a közvilágítási berendezés üzemeltetéséhez közvilágítási üzemeltetési engedély szükséges, amelyet a MEKH ad ki, módosít és von vissza.

A közvilágításról való gondoskodás kötelezettségét a közvilágításra kötelezettől (jelenleg az Önkormányzat) átvállaló gazdálkodó szervezet annyiban jogosult a közvilágítási berendezés üzemeltetésére, amennyiben rendelkezik a MEKH által kiadott közvilágítási üzemeltetési engedéllyel.

A MEKH ezen felül felhívta az Önkormányzat figyelmét, hogy az engedély nélkül végzett, a VET hatálya alá tartozó engedélyköteles tevékenység a VET 97. §-a szerint szankciót von maga után.

Mivel a VIA Kanizsa a szükséges engedéllyel nem rendelkezik, kezdeményezték az engedély beszerzését. A 2025. február 4-én kelt hiánypótlásban a MEKH többek között kérte a társaságtól az üzemeltetéshez szükséges személyi és technikai feltételek rendelkezésre állásának bemutatását (két emelőkosaras jármű, megfelelő képesítéssel rendelkező szakemberek stb.).

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 73/A. § (1) alapján *„A közvilágítási üzemeltetési engedély kérelmezőjének rendelkeznie kell a tervezett működési területen a közvilágítási berendezések üzemeltetéséhez és közvilágítási kötelezettségek teljesítéséhez szükséges kiszolgáló berendezésekkel, létesítményekkel és szakszeméllyel.”*

A MEKH értelmezésében ez azt jelenti, hogy az üzemeltetést végző szervezetnek magának kell rendelkeznie a teljesítéséhez szükséges kiszolgáló berendezésekkel, létesítményekkel és szakszeméllyel, és nem elfogadható az alvállalkozás vagy megbízás útján történő rendelkezésre állás.

Mivel a támasztott követelmények teljesítése jelentős ráfordítást igényelt volna, a VIA Kanizsa a hiánypótlást nem teljesítette, hanem visszavonta az üzemeltetési engedély iránti kérelmét. Az üzemeltetésre pedig a közvilágítás rekonstrukciót is végző Vilkor Kft.-vel kötött szerződést. A társaság rendelkezik a MEKH által kiadott engedéllyel.

Ugyanakkor ez a konstrukció nem felel meg a MEKH által leírtaknak, mivel az Önkormányzat a közvilágítás üzemeltetését a VIA Kanizsával végezteti, ők pedig nem rendelkeznek üzemeltetési engedéllyel, hanem a feladatot „továbbadták” arra jogosult szervezetnek.

A Polgármesteri Hivatalban több egyeztetés történt annak érdekében, hogy megoldás születessen a közvilágítási hálózat szabályos üzemeltetésére.

A megfogalmazott javaslat szerint az Önkormányzat beszerzési eljárás keretében megbízza az üzemeltetést jelenleg is végző vállalkozót a feladat ellátásával. A szerződésbe harmadik félként bevonásra kerül a VIA Kanizsa is, mint közreműködő.

Abban az esetben beszélhetünk egy szerződés teljesítésében való közreműködésről, ha a szerződésben vállalt kötelezettséget nem személyesen az teljesíti, aki a szerződésben erre kötelezettséget vállalt, vagy valaki a szerződés alapján őt illető jogának gyakorlásához vesz igénybe másik személyt.

Mindez azt jelenti, hogy az Önkormányzat közvetlenül bíz meg egy arra jogosult szervezetet az üzemeltetéssel, de az operatív intézkedéseket, kapcsolattartást a VIA Kanizsa fogja végezni az Önkormányzat közreműködőjeként. Mindez előzetesen egyeztetésre került a MEKH munkatársaival, és részükről a konstrukció elfogadható.

Az üzemeltetés végzésére javasolt vállalkozó volt a közelmúltban megvalósult közvilágítás rekonstrukció kivitelezője, így részleteiben ismeri a teljes hálózatot, rendszert. Ezt figyelembevéve javasolt az ő megbízásuk az üzemeltetési feladattal. Ezen kívül a rekonstrukció részeként kiépített új hálózati elemekre garancia is fennáll a részükről, aminek kezelése szintén könnyebbé jelent a velük kötendő szerződés esetén.

A VIA Kanizsa jelenlegi üzemeltetési feladata az aktív elemekre (lámpatestek) terjed ki, a passzív elemeket (oszlopok stb.) az E.on Áramhálózati Zrt. üzemelteti. Ugyanakkor a társaság jelezte, hogy az önkormányzati tulajdonú passzív elemekre vonatkozó üzemeltetést 2026. január 1-től felmondják, megszüntetik. Emiatt a fent leírt üzemeltetési megbízásnak 2026. január 1-től ki kell terjednie az önkormányzati tulajdonú passzív elemekre is.

Javasolt, hogy az üzemeltetésre vonatkozó megbízási szerződést az Önkormányzat egy évre kösse meg, a tervezett ütemezés szerint 2025. november 1-től 2026. október 31-ig. A szerződés egy év után felülvizsgálatra kerül, és szükség esetén az Önkormányzat hasonló feltételekkel újra megbízza a vállalkozót.

Mivel jelenleg az üzemeltetést még a VIA Kanizsa végzi, az ehhez szükséges forrás náluk áll rendelkezésre, ezért az idei évben az Önkormányzat által megbízott vállalkozó díját a VIA Kanizsa fogja fizetni. Ennek a háromoldalú megállapodásban kell megjelennie. 2026. január 1-től a fizető már közvetlenül az Önkormányzat lesz.

A VIA Kanizsa a jövőben, a háromoldalú megbízási szerződés létrejöttét követően már nem mint üzemeltető, hanem csak mint az üzemeltetésben közreműködő fog megjelenni a közvilágítás tekintetében. Ehhez szükséges a közhasznúsági szerződés módosítása a feladatok pontosítása érdekében. A társaságnak az éves üzleti tervét is ennek megfelelően kell elkészíteni. A közreműködés konkrét feladatait és annak ellentételezését a háromoldalú megállapodásban rögzítettek mellett külön szerződésben célszerű szabályozni.

A VIA Kanizsa részére a 2026. évtől már nem a közvilágítás üzemeltetésének költsége fog átkerülni, hanem csak a közreműködési díj összege.

A közvilágítás üzemeltetésének egy fontos körülménye az eszközök tulajdonviszonya.

A rekonstrukció során beépített aktív eszközök, lámpatestek jelenleg a VIA Kanizsa tulajdonában vannak, és a banki finanszírozás miatt azok nem is elidegeníthetők. Ugyanakkor a társaság tájékoztatása szerint lehetőség van azok bérbeadására az Önkormányzat részére.

Erre azért van szükség, mert az üzemeltetés dokumentálása során az Önkormányzatnak be kell mutatnia a MEKH felé a tulajdonviszonyok igazolását, és arra nincs lehetőség, hogy idegen tulajdonú eszközökre kössön üzemeltetési szerződést. A bérbeadás külön bérleti szerződés keretében történhet.

A vázolt konstrukció működéséhez az Önkormányzatnak az alábbi előkészítő feladatokat kell elvégeznie.

- Beszerzési eljárást kezdeményezni és lefolytatni a közvilágítás aktív elemeinek 2025.11.01. – 2026.10.31. időtartamra, valamint a passzív elemek 2026.01.01. –

2026.10.31. időtartamra történő üzemeltetési feladatainak ellátására, célszerűen kizárólagosan a jelenleg is ezt a munkát végző vállalkozást megkeresve.

- A feladatellátás megváltozása miatt módosítani kell a VIA Kanizsa közhasznúsági szerződését.
- Bérleti szerződést kell kötni a VIA Kanizsával a társaság tulajdonában lévő közvilágítási eszközökre.

Kérem a Közgyűlést, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. dönt arról, hogy az Önkormányzat a közvilágítási hálózat üzemeltetését a jövőben közvetlen megbízással egy arra jogosult vállalkozóval, a Vilkor Kft.-vel (8840 Csurgó, József A. utca 2/A.) végeztesse. Felkéri a polgármestert, hogy a közvilágítás aktív elemeinek 2025.11.01. – 2026.10.31. időtartamra, valamint a passzív elemek 2026.01.01. – 2026.10.31. időtartamra történő üzemeltetésének vállalkozásba adására irányuló beszerzési eljárást folytatassa le, és annak eredményeként a közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó szerződést kösse meg.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc osztályvezető)

2. dönt arról, hogy a közvilágítás üzemeltetéséről szóló megbízási szerződésben harmadik félként, mint – az önkormányzat által az önkormányzat egyes szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésével, továbbá egyes szerződésből eredő jogai gyakorlásával – megbízott közreműködő szervezet, jelenjen meg a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. is.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc osztályvezető)

3. dönt a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. közvilágítással kapcsolatos feladatainak megváltozása miatt a közhasznúsági szerződésének módosításáról. Felkéri a polgármestert, hogy a módosításokat tartalmazó javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: Tárnok Ferenc osztályvezető)

Nagykanizsa,

2025. SZEPTEMBER 16.

