



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

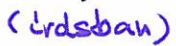
2025. szeptember 17-i ülésére

Napirend címe: Javaslát kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére

Készítette: Jogi Csoport
- Dr. Lakó Imre jogtanácsos 

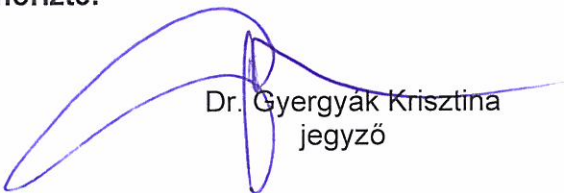
Ellenőrizte: Dr. Farkas Roland jogi csoportvezető, vezető jogtanácsos 

Tárgyalja: Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
Dr. Termez Marianna aljegyzővel 
Kunics György gazdálkodási osztályvezetővel 
Tárnok Ferenc városfejlesztési osztályvezetővel
Szabó István vezérigazgatóval  (Lidsban)

Meghívott: Szabó István vezérigazgató (Via Kanizsa Nonprofit Zrt.)

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a településüzemeltetés, ennek keretében pedig a köztemetők kialakítása és fenntartása.

Az Mötv. 14. § (1) bekezdése szerint „A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.”

A temetők kialakításával és fenntartásával kapcsolatos részletszabályokat a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.), valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), helyi szinten pedig a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A Ttv. 5. § (3) bekezdése szerint „Köztemető fenntartója a települési önkormányzat [...]”

A Ttv. 6. § (3) bekezdése szerint „A temető tulajdonosa – ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik – köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.”

A Ttv. 13. § (1) bekezdése szerint „A temetőfenntartó feladata a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.”

A Ttv. 16. § első mondata szerint „A temető üzemeltetését e törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. [...]” A hivatkozott szakasz további rendelkezései az üzemeltető kötelezettségeit határozzák meg.

A Ttv. 17. § (1) bekezdése alapján „A temető üzemeltetését az a gazdálkodó szervezet láthatja el, amely a kormányrendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel.”

A Ttv. 39. § (1) bekezdése szerint „Köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.”

A Korm. rendelet 54. § (1) bekezdése alapján „Temetőüzemeltetést az a gazdálkodó szervezet láthat el, amelynek vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja

a) kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő szakképesítéssel, vagy

b) középfokú kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő végzettséggel, illetve felsőfokú intézményben ilyen szaktárgyból vizsgával rendelkezik.”

A Ttv. 39. § (2) bekezdése meghatározza a kegyeleti közszolgáltatási szerződés kötelező tartalmi elemeit.

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015.03.31. napján - 2015.04.01. napjától 2025.03.31. napjáig tartó időtartamra - kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt.-vel. Bár a kegyeleti közszolgáltatási szerződés hatálya 2025.03.31. napjával lejárt, ennek ellenére a Via Kanizsa Nonprofit Zrt. az Önkormányzat tulajdonában álló, Nagykanizsa közigazgatási területén található köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat 2025. április 01. napjától is folyamatosan ellátta. A feladatellátás jogszerűségének biztosítása érdekében új szerződés megkötése szükséges.

A VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. 2011.01.31. napján kötött határozatlan idejű Közhasznúsági Szerződést (a továbbiakban: Közhasznúsági Szerződés) Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával az Önkormányzat jogszabály szerinti tevékenységét képező városüzemeltetési feladatok ellátására és finanszírozására.

Az ellátandó feladatok között szerepel az önkormányzati temetők üzemeltetése is, melynek keretében ellátja a temetőgondnoksági teendőket, üzemelteti és hasznosítja a temetői létesítményeket, gondoskodik a temetők területének fenntartásáról, útjainak megfelelő karbantartásáról, a folyamatos belső közlekedés biztosításáról, a temetők épületeinek, építményeinek fenntartásáról, a temetők területén vízvezeték hálózat fenntartásáról, kifolyók karbantartásáról, a temetők közvilágítás rendszerének fenntartásáról, karbantartásáról, a temetők növényzetének pótlásáról, ápolásáról, a temetői hulladék elszállításáról.

A feladatellátás részletezését a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tartalmazza a Ttv. 16. §-ával összhangban.

A közhasznúsági szerződés szerint az Önkormányzat a városüzemeltetési feladatok meghatározott színvonalú ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. által összeállított finanszírozási tervnek – gyakorlatilag az elfogadott üzleti tervének – megfelelően biztosítja. Az üzleti terv szerint feladatellátásra és működésre fordítható összeget a város mindenkor költségvetése tartalmazza.

Az éves költségvetési rendelet elfogadásáig havonta a tárgyévet megelőző évben biztosított önkormányzati hozzájárulás 1/12 része kerül átutalásra a városüzemeltetési feladatok ellátására.

Előbbieket mellett a Társaság a vállalkozói tevékenységéből származó bevételeit köteles a városüzemeltetési feladatokra fordítani.

A Közhasznúsági Szerződés, valamint a vonatkozó önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. 100 %-os önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságként közbeszerzési eljárás vagy pályázatás lefolytatása nélkül közvetlenül megbízható az önkormányzati feladat ellátásával a kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében.

Az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezete a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően készült.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztett határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő működő és lezárt temetők VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásával 2025. április 1-től 2035. március 31-ig tartó időtartamra, és felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

(A határozat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2025. szeptember 30.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
Operatív felelős: Dr. Farkas Roland jogi csoportvezető, vezető jogtanácsos
Szabó István vezérigazgató

Nagykanizsa, 2025. szeptember 3.





Iktatószám:

Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés

amely létrejött egyrészről **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 734444, adószám: 15734446-2-20, KSH statisztikai számjel: 15734446-8411-321-20) képviselőjében Horváth Jácint polgármester, **mint Fenntartó vagy Tulajdonos**

másrészről a **Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezés: **Via Kanizsa Nonprofit Zrt.**, székhely: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi u. 33., cégjegyzékszám: 20-10-040268, adószám: 14653931-2-20) képviselőjében Szabó István vezérigazgató, **mint Üzemeltető**

/együttesen: Felek/ között alulírott napon és helyen, a szerződésben felsorolt önkormányzati tulajdonú köztemetők üzemeltetésére, a következő feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy 2015. évben a Fenntartó a tulajdonában lévő, Nagykanizsa közigazgatási területén található köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátására 2015. április 1. napjától 2025. március 31. napjáig terjedő időtartamra 2015. március 31. napján Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződést kötött az Üzemeltetővel. Az üzemeltetési jogviszony a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés alapján 2025. március 31. napjáig állt fenn.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető 2025. április 1-jétől kezdődően a Fenntartó tulajdonában lévő, Nagykanizsa közigazgatási területén található köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat folyamatosan ellátta.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a településüzemeltetés, ennek keretében pedig a köztemetők kialakítása és fenntartása. Az Mötv. 14. § (1) bekezdése szerint „A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.”

A temetők kialakításával és fenntartásával kapcsolatos részletszabályokat a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.), valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), helyi szinten pedig a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Önkorm. rendelet) szabályozza.

A Ttv. 5. § (3) bekezdése szerint „A köztemető fenntartója a települési önkormányzat [...]”. A Ttv. 6. § (3) bekezdése szerint „A temető tulajdonosa – ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik – köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni, mely feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.”

A Ttv. 17. § (1) bekezdése alapján „A temető üzemeltetését az a gazdálkodó szervezet láthatja el, amely a kormányrendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel.” A Ttv. 39. § (1) bekezdése szerint „Köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közzolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.”

A VIA Kanizsa Zrt. 2011.01.31. napján kötött határozatlan idejű Közhasznúsági Szerződést (a továbbiakban: Közhasznúsági Szerződés) Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával az Önkormányzat jogszabály szerinti tevékenységét képező városüzemeltetési feladatok ellátására és finanszírozására. Az ellátandó feladatok között szerepel az önkormányzati temetők üzemeltetése is.

A Ttv. 16. §-a szerint „A temető üzemeltetését e törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közzolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni [...]”.

Az Önkorm. rendelet 4. § (4) bekezdése szerint „Az üzemeltetés körében az üzemeltető:

- a) a Tripammer utcai köztemetőben ügyfélszolgálatot működtet;
- b) nyilvántartó könyvet vezet, gondoskodik a nyilvántartókönyv megőrzéséről, számítógépes nyilvántartást vezet, az eltemetetőnek és arra jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, illetve felvilágosítást nyújt;
- c) tájékoztatja a temetőbe látogatókat a köztemetőekben kihelyezett hirdetőtáblákon és internetes honlapján keresztül;
- d) sírhelykiosztási tervet készít, melynek alapján kiosztja a sírhelyeket;
- e) összehangolja a temetéseket;
- f) gondoskodik a temetőbe szállított elhunytak átvételéről, átadásáról, a Tripammer utcai köztemetőben gondoskodik az elhunytak megfelelő módon történő hűtéséről;
- g) gondoskodik a ravatalozók és kiszolgáló helyiségek karbantartásáról, javításáról, takarításáról és szükség szerinti fertőtlenítéséről;
- h) a temetőn belül kijelöli a hulladék összegyűjtésére és tárolására szolgáló helyeket, gondoskodik a hulladék elszállításáról;
- i) üzemelteti és karbantartja a temetők nyilvános illemhelyeit;
- j) a temetőkben vízvételi helyeket működtet;
- k) biztosítja a temetők infrastruktúrájának állagmegővését.”

Tekintettel arra, hogy a Felek közötti üzemeltetési jogviszony a 2015. március 31-én kötött Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés szerint 2025. március 31-ig állt fenn, ezért a Felek közötti feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében új Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés megkötése szükséges.

A fentiek alapján – az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 2. pontjára, a Ttv. 6. § (3) bekezdésére, 16. §-ára, 17. § (1) bekezdésére, 39. § (1) bekezdésére, a Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésére, az Önkorm. rendelet 4. § (3) bekezdésére, valamint a Közhasznúági Szerződésben foglaltakra figyelemmel - Felek új Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződést kötnek az alábbiakban meghatározott tartalommal:

1. Fenntartó megbízza Üzemeltetőt a tulajdonában levő, Nagykanizsa közigazgatási területén található

Cím	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Állapot
Tripammer u. 1.	3475	150734	Működő
Bagola	20001	3964	Működő
Kisfakos, Sandi u.	20386	2656	Működő
Palin, Alkotmány u.	4122	5711	Működő
Kiskanizsa, Bajcsai u.	5941	35430	Működő
Bajcsa, Törökvári u.	40056	6931	Működő
Korpavár, Egerszegi u.	0529	1475	Működő
Miklósfa	30198	12757	Működő
Sánc, Kaposvári u.	3174	7664	Működő
Bagola, Látóhegy	21534.	913	Lezárt
Palin, Kalász u.	4277/2.	3786	Lezárt
Bajcsa, Törökvári u.	40066	3201	Lezárt

köztemetők 2025. április 1. napjától 2035. március 31. napjáig tartó üzemeltetésével a Ttv., a Korm. rendelet, továbbá az Önkorm. rendelet alapján.

2. **Üzemeltető a megbízást elfogadja** és tevékenységét úgy végzi, hogy az megfelelően a kegyeleti elvárásoknak és jogszabályi követelményeknek. A temetőkben lévő hősi sírokat megkülönböztetett figyelemmel kegyeleti parkként gondozza.
3. **Felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában az Üzemeltető az 1. pontban megjelölt ingatlanok birtokában van, ezért külön birtokbaadási cselekményre nem kerül sor.** Üzemeltető az üzemeltetésre átadott temetőkkel kapcsolatos valamennyi adat és információ birtokában van, azok állapotát, birtokhatárait, a vonatkozó építészeti és településrendezési tervi előírásokat, a közművek állapotát ismeri, a közműórák esetében fogyasztóként van feltüntetve.

4. Üzemeltető temető üzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettségei:

- 4.1. Biztosítja az eltemetés (földbetemetés, urnaelhelyezés) feltételeit.
- 4.2. Összehangolja az egyes temetőkben végzett temetéseket. Üzemeltető a Nagykanizsa, Tripammer u. 1. sz. alatt temetőgondnokságot működtet, amellyel a temetkezési szolgáltatók kapcsolatban állnak.
- 4.3. Betartja, betartatja a Ttv.-ben, a Korm. rendeletben és az Önkorm. rendeletben foglaltakat, ennek keretében:
 - a) ügyfélszolgálatot működtet a sírhely-értékesítésre,
 - b) tájékoztatja a szabályokban előírt, helyileg szokásos módon a temetőlátogatókat,
 - c) nyilvántartó könyvet vezet és őrzi azt, az eltemettetőknek, a jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt,
 - d) elkészíti a sírhelykiosztási terveket, kitűzi a sírhelyeket,
 - e) biztosítja a temető nyitását, zárását.
- 4.4. A központi temetőben a temetkezési vállalkozók által kiszállított elhunytak halothűtőben történő elhelyezéséhez helyiséget biztosít.
- 4.5. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, a tárolók és az önkormányzati tulajdonú hűtők, valamint a köztemetők egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítést és szükség szerinti festését és működteti azokat.
- 4.6. Üzemelteti és karbantartja a temetők nyilvános illemhelyeit.
- 4.7. Biztosítja a temetők infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, üzemeltetésre átvételkor fennálló állapotát, amely magában foglalja:
 - a) a meglévő utak, járdák karbantartását,
 - b) kapuk és kerítések karbantartását és javítását,
 - c) a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csapadékvíz elvezetését,
 - d) a ravatalozók és hozzátartozó helyiségek üzemképességét,
 - e) viseli az ezekkel kapcsolatos (közüzemi) díjakat, költségeket.
- 4.8. Biztosítja a temetők tisztán és jó karbantartását, amely magában foglalja többek között:
 - a) szükség szerinti sepréseket,
 - b) kaszálást, kaszálék-gyűjtést, sarabolást, gyomirtást,
 - c) a hulladék összegyűjtését és elszállítását,
 - d) a fák kivágását, valamint a fák metszését,
 - e) a síkosságmentesítést, hóeltakarítást,
 - f) virágültetést, gondozást.
- 4.9. Értékesíti a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet szerinti díjszabása alapján.
- 4.10. Vezeti a sírhely- és sírbolt-könyvet a törvény előírásainak betartásával.
- 4.11. A felügyeletet gyakorló Jegyző részére az ellenőrzést és nyilvántartásba betekintést lehetővé teszi, a parcella kialakítására, bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít, az arra vonatkozó utasításokat betartja.

5. Pénzügyi elszámolások, a szolgáltatás finanszírozásának rendje

- 5.1. A Fenntartó az üzemeltetési feladatok ellátását a Közhasznúági Szerződésben foglaltak szerint folyósításra kerülő hozzájárulással és az üzemeltetés során keletkező bevételek átengedésével biztosítja. Üzemeltető az üzemeltetésért az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 2. pontja szerint helyben biztosítható közfeladat – településüzemeltetés, ennek keretében pedig a köztemetők kialakítása és fenntartása – ellátására tekintettel üzemeltetési díjat nem fizet a Fenntartó részére, a vállalkozói tevékenységéből származó bevételeit azonban az Üzemeltető köteles a városüzemeltetési feladatokra fordítani.

A Közhasznúági Szerződés szerint a Fenntartó a városüzemeltetési feladatok – köztük az önkormányzati temetők üzemeltetésének feladatait – meghatározott színvonalú ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése által elfogadott üzleti tervének megfelelően a város mindenkori éves költségvetésében meghatározott összeg terhére biztosítja. Az éves költségvetési rendelet elfogadásáig Üzemeltetőt havonta a tárgyévét megelőző évben biztosított önkormányzati hozzájárulás 1/12 része illeti meg a városüzemeltetési feladatok ellátására.

5.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatos kiadások:

- a) A kiadásokról költségnemenként, munkafajtánként külön nyilvántartást kell vezetni.
- b) Állagmegóvást, karbantartást és üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb rend szerint teljesíti.
- c) Kiadásokat az üzemeltető elsődlegesen, közvetlenül viseli.

5.3. A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek:

- a) A bevételekről külön nyilvántartást kell vezetni. Bevételek: sírhely, sírbolthely, kolumbárium, férőhelyek használati díja, a ravatalozó bérleti díj. A bevételeket a temetőfenntartási, üzemeltetési tevékenységére fordítja.
- b) A díjak a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló mindenkori hatályos önkormányzati rendeletben kerülnek megállapításra.

6. Üzemeltető kötelezettségei

6.1. Az üzemeltetőre vonatkozó a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló mindenkori hatályos önkormányzati rendeletben és a szolgáltatás gyakorlására vonatkozó jegyzői engedélyben meghatározott kötelezettségek szerződésben történő érvényesítése egyéb temetkezési vállalkozókkal szemben.

6.2. Az éves városüzemeltetési tervben a temetőfenntartásra vonatkozó szakfeladat javaslatainak elkészítése. A temetői építményekre vonatkozó felújítási javaslatok elkészítése.

6.3. A temetői rendeletek elkészítésében együttműködik a Fenntartóval.

7. A Fenntartó kötelezettségei:

7.1. A kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése - a megbízó és a megbízott előzetes egyeztetése alapján -, ezek részeként

- a) a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek,
- b) a halottak tárolásához, hűtéséhez szükséges építmények
- c) új építés esetén a halottasház és más helyiségek berendezései, felszerelései első készletének biztosítása,
- d) a Korm. rendelet alapján meghatározott önkormányzati feladatok elvégzése.

7.2. A temetőkben elektromos ellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés feltételeinek megteremtése.

7.3. A temetők és ravatalozók, parcellák megközelítéséhez utak, járdák, parkolók építése, felújítása, temetők bekerítése, felújítása, kapukkal ellátása, az üzemeltetővel történt előzetes egyeztetése alapján.

7.4. Döntés a temetési helyek, megváltási díjai, az újraváltási díjak, továbbá a ravatalbérleti díjakról.

7.5. A temetőüzemeltető ellenőrzésére jogosult személy kijelölése.

8. Felmondás szabályai

8.1. Rendes felmondás:

A szerződést a felek az adott naptári év június 30. napjára, vagy december 31. napjára mondhatják fel, két hónapos előzetes tájékoztatási kötelezettség mellett.

8.2. Rendkívüli felmondás alapjául az alábbiak szolgálnak:

8.2.1. Fenntartó részéről rendkívüli ok lehet:

- a) az Üzemeltető által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye,
- b) a meghatározott feladatok elmulasztása, sorozatosan akadályozza a temetési szolgáltatást,
- c) Üzemeltető lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosult ellenőrző munkáját,
- d) a törvényben, rendeletekben meghatározottak sorozatos megsértése.

8.2.2. Üzemeltető részéről rendkívüli ok lehet az üzemeltetés költségei fedezet megteremtésének lehetetlenné tétele, valamely bevétel realizálásának megtiltása, megakadályozása.

8.3. A Megbízó jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha az Üzemeltető megszegi a kegyeleti közszolgáltatásnak más gazdasági tevékenységtől való számviteli elkülönítésre vonatkozó kötelezettségét.

9. Üzemeltető kijelenti, hogy a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos törvényi követelményeknek megfelel.
10. Szerződő felek a szerződéssel kapcsolatos vitás esetekben kölcsönösen törekednek a peren kívüli megegyezésre. Jogvita esetén a felek a Nagykanizsai Járásbíróság illetékességét kötik ki.
11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Ttv., a Korm. rendelet, az Önkorm. rendelet, továbbá a köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.
12. Jelen szerződés – az aláírások dátumától függetlenül - 2025. április 01. napján lép hatályba, tekintettel arra, hogy az Üzemeltető a Fenntartó tulajdonában álló, Nagykanizsa közigazgatási területén található köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat 2025. április 1. napjától jelen szerződés rendelkezései szerint látja el.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után írták alá.

Nagykanizsa, 2025.

.....
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képv.: Horváth Jácint polgármester
Fenntartó

.....
VIA Kanizsa Nonprofit Zrt.
Képv.: Szabó István vezérigazgató
Üzemeltető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága .../2025. (... ..) számú határozata és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2025. (... ..) számú határozata alapján.