



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

2025. októberi soron kívüli ülésére

Napirend címe: **Javaslat az Aktív Magyarország Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Készítette: Nagykánizsai Városfejlesztő Kft.

Ellenőrizte: Nyeste Péter ügyvezető

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel:
Dr. Tóth-Bagó Mónika alpolgármesterrel:
Kunics György osztályvezetővel:
Tárnok Ferenc osztályvezetővel:
Dr. Nemesné dr. Nagy Gabriella osztályvezetővel:
Bagarus Ágnes csoportvezetővel:
Dr. Farkas Roland csoportvezetővel:

Meghívott: Kámán László vezérigazgató, Nagykanizsa
Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára a Téry Ödön Nemzeti Turistaház-fejlesztési Program keretein belül 2026. évre Ifjúsági Táborhely-fejlesztési Programot hirdetett meg. A Program célja az ifjúsági táborhelyek, ifjúsági turisztikai célú szálláshelyek felújítása, korszerűsítése a szolgáltatási színvonal emelése és a kihasználtság növelése céljából.

Támogató az összköltség (támogatási összeg és saját forrás) legfeljebb 35%-át finanszírozza. Az igényelhető támogatás minimum 10 millió Ft, maximum 100 millió Ft lehet. A támogatás vissza nem térítendő, egy összegben, előlegként kerül folyósításra.

Benyújtási határidő: 2025. október 22. 16:00 óra

A Támogatási kérelem elbírálása során az egész évben (180 napon túl) nyitva tartó ifjúsági szálláshelyek előnyt élveznek. A balatonmárfürdői tábor jelenleg június végétől augusztus közepéig tart nyitva. A fejlesztést követően lehetőség lesz április közepétől október közepéig (legalább 180 napon át) nyitva tartani.

A támogatás biztosításának feltételei:

- A Támogatást igénylő vállalja a felújított szálláshely rendeltetésszerű fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a fenntartási időszakban.
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy a fenntartási időszak alatt a szálláshely kapacitását elsődlegesen az ifjúsági korosztály számára tartja fenn, és szabad kapacitás esetén megnyitja a szállás foglalásának és igénybevételének a lehetőségét az eredeti célközönségén túl más térségből érkező ifjúsági csoportok számára is.
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy az ifjúsági célcsoport számára kedvező árazást alakít ki, melyet igazol a Támogató részére.
- Gyermekek- és ifjúsági tábor esetében a gyermekek táboroztatásának közegészségügyi feltételeiről szóló 6/2025. (II. 25.) BM rendelet előírásainak betartása kötelező.
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy aktív, természetjáró program (az adottságoknak megfelelően gyalog, kerékpárral, csónakon) lehetőségét biztosítja az érkező csoportok számára akár más szolgáltató igénybevételével is (pl. túravezető, erdei iskola).
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy szabad kapacitás esetén megnyitja a szállás foglalásának és igénybevételének lehetőségét túrázók számára is.

Az Ifjúsági tábor Balatonmárfürdőn a vízparttól 500 méterre található. A tábor több évtizede működik, sok generáció fordult meg a kis faházikókban. Gyalogosan pár perc alatt elérhető a Balatonmárfürdő szabadstrand, illetve a hajókikötő és a vasútállomás. A tábor üzemeltetését a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. végzi, a karbantartáson és kisebb javításokon kívül nagyobb felújítást a tábor infrastruktúráján forráshiány miatt nem tudtak elvégezni. A táborban fűtési lehetőség nincs, a főépület fém nyílászárói elavultak, a faházak bejáratok ajtajai cserére szorulnak, a komfortérzet javítása érdekében hűtőszekrények és szűnyogháló beépítése szükséges. Az ágyak, szekrények szerkezete javítást igényel, a matracokat pedig ki kell cserélni. A szezon meghosszabbításához minden lakóegységbe és a főépületbe is fűtőklimák beépítését tervezi az Önkormányzat, ezzel lehetőséget biztosítva – időjárástól függően - az április közepétől október közepéig történő nyitvatartásra, így osztálykirándulások, iskolán kívüli oktatási helyszínként is funkcionálhat az ingatlan a jövőben, de turistacsoportok fogadására is lehetőség nyílik.

A pályázat keretében kizárólag a szálláshely felújításához, korszerűsítéséhez közvetlenül kapcsolódó tevékenységek valósíthatók meg, ezért az alábbi tevékenységek tervezettek:

Építés:

- Hálók fűtésének kiépítése hűtő, fűtő klímákkal
- Étterem fűtésének kiépítése hűtő, fűtő klímákkal
- Elektromos felújítás, teljesítménybővítés (hűtő, fűtő klímák részére)
- Főépület tetőfelújítás
- Főépület nyílászárócsere
- Főépület homlokzatjavítás, festés
- Szobákra keretes szúnyogháló
- Szobák bejárati ajtóinak cseréje
- Étterem térelválasztó beépítése
- Tábortűz helyének kiépítése fatárolóval

Eszközbeszerzés:

- Szobák bútorzatának cseréje (egyes ágyak, és az összes matrac cseréje)
- Szobákba hűtőszekrény
- Projektor vetítővászonnal
- Laptop
- LED TV
- Mosógép

Kapcsolódó szolgáltatások (tervezés, műszaki ellenőrzés, nyilvánosság, könyvvizsgálat).

Az összköltség meghatározásához előzetes árajánlatok kerültek beszerzésre.

ÁFA: a kedvezményezett ÁFA adóalany, és a beruházás, illetve a beruházás hasznosításával kapcsolatos általános forgalmi adó levonására jogosult, ezért a támogatás alapja a projekt költségének levonható ÁFA nélkül számított **nettó** összköltsége.

A pályázatokhoz az önerőt a 2026. évi költségvetés keretében biztosítja az Önkormányzat.

A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal és a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. munkatársai előkészítették, amennyiben a Tisztelt Közgyűlés a határozati javaslatokat támogatja, abban az esetben azok határidőben benyújtásra kerülnek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt arról, hogy Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázati kérelmet nyújt be az „Ifjúsági Táborhely-fejlesztési Program 2026” című felhívásra, „**Balatonmáriafürdői Gyermektábor felújítása**” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében.

A projekt megvalósítási helyszíne: 8647 Balatonmáriafürdő, Petőfi Sándor utca 26. (hrs: 758).

Összköltség: nettó 59 609 056,- Ft.

A támogatás intenzitása 35%

Vissza nem térítendő támogatás: 20 863 169,- Ft

Önerő összege: 38 745 887,- Ft

Kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a 2026. évi költségvetésben elkülöníti.

Kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén a kötelező 5 éves fenntartási időszak alatt a tábor üzemeltetésének költségét biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódó dokumentumokat, majd a támogatási kérelem kedvező elbírálása esetén a támogatói okirat hatályba lépéséhez szükséges dokumentumokat beszerezze, aláírja.

(A határozat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.)

Határidő:

a pályázat benyújtására: 2025. október 22.

az önerő biztosítására: 2026. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: Horváth Jácint polgármester

(Operatív felelős a pályázat benyújtására: Tárnok Ferenc osztályvezető és Nyeste Péter, Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. ügyvezetője)

(Operatív felelős az önerő biztosítására: Kunics György osztályvezető)

Nagykanizsa, 2025. október

15.

