



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
JOGI, NEMZETPOLITIKAI ÉS KÖZRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
2025. novemberi soros ülésére**

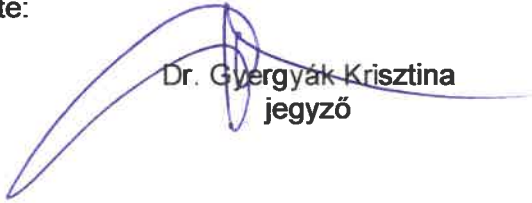
**Napirend címe: Javaslat a Csengery úton létesítendő új gyalogos-átkelőhely
tervezési feladataira vonatkozó tervezési szerződés
jóváhagyására**

**Készítette: Zámbó Tamás beruházási ügyintéző 
Városfejlesztési Osztály
Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport**

**Ellenőrizte: Gyuranecz Noémi csoportvezető 
Dr. Farkas Roland vezető jogtanácsos **

**Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
Kunics György osztályvezetővel
Tárnok Ferenc osztályvezetővel**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


**Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző**

Tisztelt Bizottság!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata új gyalogos-átkelőhely létesítését tervezi a Csengery úton, a Csengery út 113. megnevezésű autóbusz megállóhelynél, a 3775/8 helyrajzi számú út (egykori „kávégyári” bejáró út) csatlakozásának környezetében.

A tervezési munka vállalkozásba adására irányuló beszerzési eljárás lezárult, a Közbeszerzési Bizottság döntése alapján a nyertes vállalkozó kiválasztásra került.

A Polgármesteri Hivatal a tervezési szerződést előkészítette, amely részletesen tartalmazza az ajánlattételi felhívásban megfogalmazott feltételeket.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Melléklet: tárgyi tervezési szerződés tervezet

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Csengery úton létesítendő új gyalogos-átkelőhely tervezési feladataira vonatkozó, a Linakron Mérnöki Kft.-vel (8900 Zalaegerszeg, Rákóczi F. utca 42-44.) kötendő tervezési szerződés ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Nagykanizsa,

2025 NOV 18.



Horváth Jácint
polgármester

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., KSH törzsszáma: 15734446.8411.321.20., adószáma: 15734446-2-20, számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11749015-15432694) képviseletében: Horváth Jácint polgármester - mint **Megrendelő**,

másrészről a **Linakron Mérnöki Kft.** (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi F. utca 42-44., Cégjegyzékszám: 20-09-062024 adószám: 11350206-2-20, számlaszám: 10404900-00005184-00000000) képviseletében: Németh László ügyvezető - mint **Tervező**

/ együttesen: **Felek** / között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1. A Megrendelő megrendelése alapján a Tervező elvállalja a Nagykanizsa, Csengery úti új gyalogos-átkelőhely tervezési munkáit az alábbiak szerint.

- 1.1. A tervezési munka tárgya, tartalma:

Új gyalogos-átkelőhely tervezése a Nagykanizsa, Csengery úton, a Csengery út 113. megnevezésű autóbusz megállóhelynél, a 3775/8 helyrajzi számú út csatlakozásának környezetében.

A gyalogos-átkelőhelyet a csomópont északi oldalán kell elhelyezni. A nyugati oldali buszöblöt át kell építeni, északi irányba át kell helyezni annak érdekében, hogy az átkelőhelytől mindkét megállóig meglegyen az előírás szerinti 15-15 m.

A kapcsolódó járdaszakaszt fel kell újítani.

A tervezési feladat része a szabványos közvilágítás megtervezése is. A gyalogos-átkelőhelyet sárga villogóval kell ellátni.

Az engedélyeztetés és az ahhoz szükséges dokumentumok beszerzése a tervező feladata (beleértve a földhivatali adatszolgáltatást, tulajdoni lapokat és térképkivonatokat is).

A tervezőnek a tervezés során munkaközi egyeztetést kell tartania az érintett utak kezelőivel, a VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.-vel, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel.

A tervezésnek az alábbi dokumentumokat kell tartalmaznia:

- geodéziai felmérés,
- jogszabályokban meghatározott tartalmú és részletezettségű engedélyezési tervdokumentáció, amely egyben kivitelezésre is alkalmas,
- az engedélyezéshez és a kivitelezéshez szükséges, jogszabályokban meghatározott dokumentációk, beleértve a szakhatóságok, közmű-üzemeltetők és egyéb érintett szervek egyeztetési jegyzőkönyveit, nyilatkozatait, hozzájárulásait, különös tekintettel a közút kezelőjére és a rendőrségre,
- útkezelővel egyeztetett forgalomkorlátozási terv,
- közvilágítási terv,
- méret- és mennyiség-kimutatás, árazatlan költségvetés,
- tervezői költségbeclésen alapuló árazott költségvetés.

- 1.2. A tervezésre vonatkozó egyéb tudnivalók.

- A tervezési időszakban Megrendelő helyszíni bejárással egybekötött tervközi egyeztetést igényel.

- A tervezés lezárulását megelőzően Megrendelő szakbizottsági véleményezést tart, amelyen a tervezőnek is részt kell vennie.
 - Szállítandó példányszámok: 4 példány + az engedélyezésre benyújtott példányszámok.
 - A tervdokumentációt elektronikus formában (pdf formátumban) is be kell nyújtani.
2. A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről kapcsolattartók és nyilatkozatra jogosult képviselők a következők:
- kapcsolattartó Tervező részéről: Németh László ügyvezető
(tel.: 30/345-7628, e-mail: nemeth.laszlo@linakron.hu)
 - kapcsolattartó Megrendelő részéről: Zámbo Tamás beruházási ügyintéző
(tel.: 30/385-4977, email: zambo.tamas@nagykanizsa.hu)
 - teljesítésigazolásra jogosult személy: Tárnok Ferenc osztályvezető
vagy
Zámbo Tamás beruházási ügyintéző
3. A Tervező az 1. pont szerinti tervdokumentációt a vonatkozó jogszabályokban – különösen a 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendeletben – és az 1.1. pontban meghatározott tartalommal 4 példányban adja át a Megrendelőnek.
4. A teljesítés módja: A Tervező a tervet közvetlenül a Megrendelő székhelyére (Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) történő kézbesítésével, az átvétel igazolásával, és ezzel egyidejűleg elektronikus formában is eljuttatja a Megrendelőnek.
5. A teljesítés határideje:
Helyszíni egyeztetéssel egybekötött munkaközi tervbemutató, és az Önkormányzat szakbizottsága elé terjesztés: szerződés aláírásától számított 30. nap.
A végleges, hiánymentes tervdokumentáció, a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott tartamú dokumentumok leszállítása, valamint a tervdokumentáció engedélyezésre történő benyújtása: önkormányzati szakbizottság jóváhagyását követő 30. nap.
- A Megrendelő előteljesítést elfogad.
6. A tervezési díj:
- | | |
|------------------|---------------------|
| tervezési díj: | 2 550 000 Ft |
| ÁFA (27 %) | 688 500 Ft |
| Összesen: | 3 238 500 Ft |

azaz: hárommillió-kettőszázmarmincnyolcezer-ötszáz Ft.

A tervezési díj a szerződés 1. pontja szerint magában foglalja az engedélyek beszerzéséből adódó költségek, továbbá a tervezői feladat szerződésben rögzített tartalommal történő elvégzésével összefüggésben felmerült valamennyi költséget és díjat is. A tervezési díj növelését Tervező még számszaki hibára hivatkozva sem kezdeményezheti.

7. A tervezési díj a végleges és hiánymentes tervszállítást, valamint az engedélyek benyújtását követően válik esedékessé. A Tervező a tervezési díj összegéről a teljesítési igazolás kiállítását követően számlát állít ki, melyet 3 példányban megküld a Megrendelőnek. A Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Tervező 10404900-00005184-00000000 számú számlájára történő átutalással egyenlíti ki a számla összegét. Megrendelő előleget nem biztosít.
8. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Megrendelő, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett tervezési díj fizetésével késedelembe esik.
9. A Megrendelő a tervezési díj pénzügyi fedezetét a szerződés aláírásával egyidejűleg biztosítja. Tervező ezt az igazolást elfogadja annak ellenére, hogy az banki garanciának vagy egyéb biztosítéknak nem tekinthető.
10. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

A szerződő felek a tervezési munka során együttműködni kötelesek. Megrendelő szorosan együttműködik a Tervezővel a tervezendő igényszint, a funkcionális kialakítás, a betervezendő anyagok, megoldások meghatározásában, a külső közművek egyeztetésében, eldöntendő kérdésekben állásfoglalását 3 napon belül megadja.

Tervező köteles az általa készített tervdokumentációt, funkcionális kialakítást, előtervet, választott műszaki megoldást, alkalmazott anyagokat, szerkezeteket az általa összehívott egyeztetés keretében Megrendelővel ismertetni és jóváhagyatni.

11. Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges adatokat és iratokat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hiánytalanul átadja a Tervezőnek.
12. A Tervező szavatol azért, hogy a terv saját szellemi terméke, a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem, vagy iparjogvédelem alatt áll. A tervek kivitelezése harmadik személyek jogát vagy jogos érdekét nem sérti.
13. Tervező szavatol azért, hogy az átadott tervek megfelelnek a hatóságok és a vonatkozó szabványok, jogszabályok előírásainak, műszakilag megvalósíthatók és gazdaságosan kivitelezhetők.
14. Megrendelő a tervdokumentáció feletti korlátlan rendelkezési jogát kiköti, Megrendelő a tervdokumentációval szabadon rendelkezhet. Tervező a dokumentáció feletti rendelkezési jogáról a megrendelő javára teljes körű felhasználásra lemond, a Megrendelőnek átadott szellemi alkotások határozatlan időre szóló, területi korlátozás nélküli felhasználási jogát a Megrendelő a Tervezői díj kifizetésével megszerzi, a díj tartalmazza a lemondás ellenértékét.
15. Ha a tervdokumentáció szolgáltatásától számított három éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, a Megrendelő korszerűségi nyilatkozatot kérhet a Tervezőtől, ennek hiányában a Tervező szavatossági felelőssége megszűnik. A tervdokumentáció korszerűsítését, aktualizálását csak a Tervező végezheti a Megrendelő által fizetett külön térítés ellenében.

16. A Tervező szavatol azért, hogy valamennyi, a jelen szerződés teljesítésében altervezőként közreműködő féllel, természetes személlyel, szervezettel olyan megállapodást köt, amely biztosítja a Tervező kizárólagos és feltétel nélküli rendelkezési jogát.
17. Tervező nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Tervező tudomásul veszi, hogy Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § (1.a) bekezdése szerint Megrendelő a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a jelen pontban rögzített feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a Tervező átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.
18. Jelen szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható. A módosításról a felek képviseletre és cégjegyzésre jogosult tisztségviselői köthetnek szerződést.
19. A felek a Tervező késedelmes teljesítése esetén minden késedelmi napra 5.000 Ft késedelmi kötbért állapítanak meg, mely a végszámla kiegyenlítésekor kerül beszámításra. Tervező felróható magatartása miatt bekövetkező lehetetlenülés esetén a meghiúsulási kötbér mértéke a bruttó tervezési díj 15%-a.
- Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben a tervdokumentáció alapján történő kivitelezés során a Megrendelőt tervezési hibából eredő kár éri, akkor a Megrendelő a szerződésszegésből, hibás tervezésből fakadó jogait a Ptk. szerint érvényesíti a Tervezővel szemben.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Méptv, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

A szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Nagykanizsa,

.....
Nagykanizsa MJV Önkormányzata
képv.: Horváth Jácint
polgármester
Megrendelő

.....
Linakron Mérnöki Kft.
képv.: Németh László
ügyvezető
Tervező

A JNKB számú határozata alapján.