



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE JOGI, NEMZETPOLITIKAI ÉS KÖZRENDI BIZOTTSÁGÁNAK

2025. novemberi soros ülésére

**Napirend címe: Javaslat az INVATER térinformatikai rendszer karbantartása
 tárgyában kötendő szerződéstervezet jóváhagyására**

**Készítette: Horváth Edit beszerzési ügyintéző 
 Városfejlesztési Osztály
 Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport**

**Ellenőrizte: Gyuranecz Noémi csoportvezető 
 Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport**

**Dr. Vass Veronika jogtanácsos 
Jogi Csoport**

**Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel 
 Kunics György osztályvezetővel 
 Tárnok Ferenc osztályvezetővel 
 Dr. Farkas Roland csoportvezetővel, vezető jogtanácsossal 
 Tóth Sándor városi főépítésszel 
 Wolf József informatikussal **

Melléklet: Karbantartási szerződéstervezet

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


**Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző**

Tisztelt Bizottság!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2009. évben közbeszerzési eljárás keretében, INVATER térinformatikai rendszert fejlesztetett ki az Arkance Systems HU Kft. jogelődjével, a HungaroCAD Kft-vel. A térinformatikai rendszer üzembe helyezése és a garanciális időszak letelte óta a rendszer karbantartását és további fejlesztését Vállalkozó végzi meghatározott feladat(ok)ra vonatkozó karbantartási szerződés keretében. A rendszer megfelelő működéséhez szükség van a különböző térképek (földhivatali, közmű, választási stb.), körzetek, szabályozási terv és a hozzájuk kapcsolódó attributív adatok aktualizálására, valamint a térinformatikai rendszerbe való beillesztésére.

A 2020. december végén kötött karbantartási szerződés 2025. december 31-én lejár. A térinformatikai rendszerben levő és a jövőben oda feltöltésre kerülő adatok aktuálisan tartásához továbbá a felmerülő hibák elhárításához szükséges a rendszer további karbantartása.

A térinformatikai rendszer karbantartására vonatkozó ajánlatkérési eljárást a Polgármesteri Hivatal a Közbeszerzési Bizottság jóváhagyásával elindította. Az ajánlat benyújtásának határideje 2025. november 25. A térinformatikai rendszer karbantartására beérkezett ajánlat elfogadásáról a Közbeszerzési Bizottság ezt követően tud döntést hozni.

A karbantartási szolgáltatás folyamatos ellátása érdekében a 2026. január 01-től 2028. december 31-ig tartó időszakra szóló karbantartási szerződés tervezetének előkészítése megtörtént, amely még a Közbeszerzési Bizottság beszerzési eljárást lezáró döntése előtt előterjesztésre kerül a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság ülésére, hogy a karbantartási szerződés még a hatályban lévő szerződés lejárta előtt, 2026. január 01. napját megelőzően aláírásra kerülhessen.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága az INVATER térinformatikai rendszer karbantartása tárgyában kötendő karbantartási szerződéstervezet ellen – amennyiben a Közbeszerzési Bizottság a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és az Arkance Systems HU Kft. ajánlatát elfogadja – jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Nagykanizsa,

2025 NOV 21.



[Handwritten signature]
Horváth Jácint
polgármester

Karbantartási szerződéstervezet

Törvényességi szempontból
ellenőrzés

Mely létrejött egyrészről:

Név: Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

Adószám: 15734446-2-20

Statisztikai azonosító jel: 15734446-8411-321-20

Pénzforgalmi jelzőszáma: 11749015-15432694

Képviseli: Horváth Jácint polgármester

mint **Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),**

másrészről:

Név: Arkance Systems HU Kft.

Cím: 1117 Budapest, Alíz utca 3.

Adószám: 27028614-2-43

Statisztikai azonosító jel: 27028614-6290-113-01

Pénzforgalmi jelzőszáma: 11600006-00000000-83854576

Képviseli: Sabathiel Balázs ügyvezető igazgató

mint **Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)**

/együttesen: **Felek/** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, közbeszerzési eljárás keretében, a 2009. évben INVATER térinformatikai rendszert fejlesztetett ki Vállalkozó jogelődjével, a HungaroCAD Kft-vel. A térinformatikai rendszer üzembe helyezése és a garanciális időszak letelte óta a rendszer karbantartását és további fejlesztését Vállalkozó végzi, meghatározott feladat(ok)ra vonatkozó vállalkozási vagy karbantartási szerződés keretében. A rendszer megfelelő működéséhez szükség van a különböző térképek (földhivatali, közmű, választási stb.), körzetek, szabályozási terv és a hozzájuk kapcsolódó attributív adatok aktualizálására, valamint a térinformatikai rendszerbe való beillesztésére.

A 2020. december végén kötött karbantartási szerződés (iktatószáma: 14/772-4/2020.) 2025. december 31-én lejár. A térinformatikai rendszerben levő és kerülő adatok aktuálisan tartásához, továbbá a felmerülő hibák elhárításához a rendszer további karbantartása szükséges.

1.) A szerződés tárgya:

Térképek, rendezési terv, körzetinformációk és a meglévő modulokhoz szükséges adatok aktualizálása, frissítése, beillesztése Nagykanizsa Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal térinformatikai rendszerébe, valamint a kialakított rendszer folyamatos karbantartása, ezáltal biztosítva a Hivatal munkatársainak, továbbá a publikus felületen a nagyközönség számára, a rendszer naprakészségét.

2.) Vállalkozó feladata:

- 2.1. A Megrendelőtől **negyedévenként** kapott, Lechner Tudásközpont által kiadott, földhivatali **SHP formátumú alaptérképi állományok**, a szükséges ellenőrzések és átalakítások elvégzése után, feltöltése az INVATER térinformatikai rendszer adatbázisába.

A SHP állományok importálásából, adatkapcsolatokkal rendelkező, DWG kiterjesztésű, **digitális alaptérkép létrehozása**. A *felirat.shp* állományban lévő szövegekből, a felirat jelleg kódtáblázat alapján, az egyes megírások külön fóliákra történő leválogatása (például házszám, utcanév) és magassági értékük beállítása a kívánt méretarányú nyomtatáshoz. Azon feliratok melyek a jelleg kód alapján nem besoroltak vagy nem beazonosíthatók külön-külön egy gyűjtőfóliára kerülnek.

- 2.2. Minden negyedéves alaptérkép frissítéskor az előző földhivatali alaptérkép beillesztése a történeti térképek közé a megfelelő jogosultsági beállításokkal, betölthetőségének biztosítása a Megrendelő által megkívánt időszakra vonatkozóan.
 - 2.3. Változás esetén, **évenként kétszer a közmű szakági és közmű alaptérkép(ek)** frissítése, konvertálása DWG formátumba, majd a kapott állomány befordítása az INVATER térinformatikai rendszer adatbázisába.
 - 2.4. Amennyiben a már elfogadott **Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat** módosul, akkor ezek **évente két alkalommal** történő frissítése. Amennyiben a módosult rendezési terv nem dwg állományban kerül átadásra, úgy annak konvertálása DWG formátumba, egyébként a megfelelő térinformatikai tisztítás és adatkapcsolat elvégzése. Az így kapott állomány befordítása az INVATER térinformatikai rendszer adatbázisába, valamint a parcellák övezeti előírásainak lekérdezéséhez használt, attribútum információkat tartalmazó, adatbázisok frissítése.
Új Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat feldolgozása és a térinformatikai rendszerben jelenleg működő lecserélése nem képezi jelen karbantartási szerződés részét. Ez külön megállapodás tárgya Felek között.
 - 2.5. Az INVATER rendszerben elérhető egyéb adatmodulok esetében az alábbiakban részletezett feladatot látja el Vállalkozó, amennyiben adott modul adatában változás áll be:
 - 2.5.1. Az **Egészségügyi és Oktatási körzetek**ben bekövetkező változás(ok), például körzethatár módosulás, **évente egyszeri** átvezetését a térinformatika rendszerbe.
 - 2.5.2. A **Buszvárók, Szobrok és emlékművek, Zöldkataszter,** illetve **Zöldterületek** modulokban történő (adat)változás/változások átvezetését **évente két alkalommal**.
 - 2.5.3. A **Reklámtábla** modulba kerülő adatok és információk naprakész karbantartása Megrendelő feladata. Vállalkozó feladata arra terjed ki, hogy Megrendelő részéről felmerülő kérdés és/vagy probléma esetén segítséget nyújtson.
 - 2.5.4. A **Forgalomtechnika** modulba feltöltött/feltöltésre kerülő adatok és információk naprakész karbantartását a Megrendelő végzi. Vállalkozó feladata Megrendelő részéről felmerülő kérdés és/vagy probléma esetén a segítségnyújtás.
 - 2.6. Önkormányzati, országgyűlési és európai parlamenti választások évében az adott **Választási térkép(ek)** frissítése a jogerős eredmény alapján.
 - 2.7. A **Parkoló zónákban és parkolóórákban,** továbbá a **Kerékpárutakban** bekövetkező változás(ok) **évente két alkalommal** történő feldolgozása.
 - 2.8. Egyéb apró térképek, kivágatok elkészítése, továbbá távsegítség biztosítása a rendszert használó önkormányzati munkatársaknak.
- Köteles a fent leírt munká(ka)t I. osztályú minőségben elvégezni.
 - A kivitelezés során az előírt, illetve a szabványokban és előírásokban rögzített követelmények betartása és betartatása. A meghatározott feladatoktól való eltérés csak a Megrendelővel való előzetes egyeztetés után lehetséges.

3.) Megrendelő feladata:

- 3.1. Megbízottján keresztül biztosítja az elvégzendő feladatok egyértelműsítését, az esetleges változtatásokról a megfelelő időben való tájékoztatást.
- 3.2. A munkavégzéshez **szükséges adatoknak, dokumentációknak és információknak,** a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését biztosító határidőben történő, **rendelkezésre bocsátása a Vállalkozó részére.**
- 3.3. A Vállalkozó által -határidőre- átadott munkát egy hónapon keresztül teszteli, felülvizsgálja, elbírálja. Hibajelzés esetén Vállalkozó két héten belül gondoskodik a kijavításról.

4.) Teljesítési határidők:

A jelen szerződés 2.1. és 2.2. pontjaiban meghatározott teendők esetén minden év március 31., június 30., szeptember 30., december 31. napja.

A jelen szerződés 2.3., 2.4., 2.5.2. és 2.7. pontjaiban meghatározott feladatok esetén minden év június 30 és december 31. napja.

A jelen szerződés 2.5.1. pontjában meghatározott feladat esetén minden év december 31. napja.

A jelen szerződés 2.5.3. és 2.5.4. pontjaiban leírt feladathoz kért segítségnyújtás és támogatás esetén a Megrendelő által meghatározott időpont.

A jelen szerződés 2.6. pontjában a választási év december 31. napja.

A jelen szerződés 2.8. pontjában írtak esetén a Megrendelő által meghatározott időpont.

5.) A teljesítések ellenőrzése, átadás - átvétel:

5.1. Az elkészült munka átadás-átvételére a teljesítési határidőnek megfelelően a Vállalkozó bejelentése alapján kerül sor.

5.2. Az átvétel befejezéséig a Megrendelő által kifogásolt minőségi, működési hibákat, illetve egyéb hiányosságokat Vállalkozó köteles megszüntetni, ill. pótolni.

6.) Szerződés érvényessége: Jelen szerződés 2026. 01. 01. napjától 2028. 12. 31. napjáig tartó határozott, **3 éves időtartamra** szól.

7.) Ellenérték, pénzügyi elszámolás:

7.1 Felek a szolgáltatási díjat **negyedévente** , - Ft + **ÁFA**, azaz forint + ÁFA összegben állapítják meg.

A negyedéves díj magában foglalja az adott időszakban (aktuális negyedévben) valamennyi feladat teljesítéséért járó ellenszolgáltatást.

7.2 Megrendelő előleget nem biztosít.

7.3 Vállalkozó számla kiállítására akkor jogosult, ha a jelen szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést Megrendelő az erről szóló teljesítésigazolás kiállításával elismeri.

7.4 A fizetés módja: Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést és az arra vonatkozó teljesítési igazolás kiállítását követően, a Vállalkozó részéről fentieknek megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

7.5 Kötbér: Vállalkozó **késedelmes teljesítés** esetén napi 10.000 Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni Megrendelő részére, mely a késedelemmel érintett számla kiegyenlítésekor beszámításra kerül.

7.6 Megrendelő fizetési késedelem esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

8.) Vegyes rendelkezések:

8.1. Felek képviselői:

Megrendelő képviselője és teljesítésigazolásra jogosult személy:

Horváth Jácint polgármester

cím: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

telefon: 06-20-849-2300

Megrendelő közvetlen képviselője:

Wolf József térinformatikai rendszergazda

cím: 8800, Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.

telefon: +36-30-743-8409

Vállalkozó képviselője:

Pálinkás Márk

cím: 1117 Budapest, Alíz utca 3.

telefon: +36-30-592-9483

- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt kötelesek egymással közölni.
- 8.3. Vállalkozó az általa végzett munkákra a törvényben előírt általános érvényű kötelező garanciát és szavatosságot vállalja.
- 8.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jótállási időtartamon belül hiba merül fel az INVATER rendszer működésében, úgy a hiba javításának megkezdését Megrendelő erre irányuló megkeresését követően haladéktalanul, de legfeljebb 48 órán belül megkezdi, és tájékoztatja Megrendelőt a hiba kijavításának várható időtartamáról. Vállalkozó a hibát - annak jellegétől függően - észszerű időn belül elhárítja.
- 8.5. A szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik.
- 8.6. A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a Szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.
- 8.7. Amennyiben Megrendelő az INVATER rendszer használatának befejezéséről dönt, jogosult a szerződést írásban 30 napos felmondási idővel felmondani.
- 8.8. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése alapján nem köthet érvényesen visszterhes szerződést nem átlátható szervezettel, illetve a nem átlátható szervezettel létrejött szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, valamint a kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint Megrendelő a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 8.9. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt „4” eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Nagykanizsa, 2025.

Budapest, 2025.

.....
Nagykanizsa MJV Önkormányzata
Megrendelő
képviseli: Horváth Jácint
polgármester

.....
Arkance Systems HU Kft.
Vállalkozó
képviseli: Sabathiel Balázs
ügyvezető igazgató