

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság 2026. február 18-án (szerda) 14:00 órakor megkezdett **soros NYÍLT** üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalótermében  
(Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

**Jelen vannak:**

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Dr. Károlyi Attila  | bizottsági elnök |
| Dr. Schauta Marcell | bizottsági tag   |
| Gábris Jácint       | bizottsági tag   |
| Bizzer András       | bizottsági tag   |
| Vigh Dávid          | bizottsági tag   |
| Dr. Szöllősi Edit   | bizottsági tag   |
| Nyakas Ferenc       | bizottsági tag   |
| Dr. Erdős László    | bizottsági tag   |
| Németh József       | bizottsági tag   |

**Hiányzik:**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Berta Krisztián | bizottsági tag |
| Bedő György     | bizottsági tag |

**Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:**

|                                |                                    |
|--------------------------------|------------------------------------|
| Kunics György                  | osztályvezető                      |
| Jónásné Szőke Krisztina        | csoportvezető                      |
| Dr. Farkas Roland              | csoportvezető, vezető jogtanácsos  |
| Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella | osztályvezető                      |
| Tóth Sándor                    | városi főépítész, csoportvezető    |
| Harangozó Petra                | kabinetvezető                      |
| Kém Éva                        | polgármesteri szervezési ügyintéző |
| Dr. Horváth Eszter             | jogi ügyintéző                     |
| Ács-Németh Edit                | településrendezési ügyintéző       |
| Dervalitsné Schott Zsuzsanna   | beruházási ügyintéző               |
| Magyar-Stróbl Krisztina        | szervezési koordinátor             |

**Meghívott:**

|                                 |                                                                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kámán László                    | vezérigazgató, Nagykanizsa<br>Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.                                    |
| Stimeczné Dr. György Bernadette | intézményvezető, Nagykanizsa Megyei<br>Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi<br>Alapellátási Intézménye |
| Nyeste Péter                    | ügyvezető, Nagykanizsai Városfejlesztő<br>Kft.                                                          |

**Dr. Károlyi Attila:** A napirend megszavazása előtt tájékoztatom a bizottságot az alábbiakról: a meghívó szerinti 1.,4.,6.,7.,9.,10. napirendek anyaga 2026. február 11-én, a 11. napirend anyaga 2026. február 12-én, a 2., 3. napirend anyaga 2026. február 17-én, az 5. napirend anyaga 2026. február 18-án került feltöltésre a városi honlapra. Az Önkormányzati szerződések, megállapodások napirendhez 2026. február 11-én 4 előterjesztés, 2026. február 17-én 3 előterjesztés került feltöltésre a városi honlapra. Tájékoztatásul: a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság 2025. október 28-ai soros nyílt ülésén tárgyalta a

"Javaslat a "Cserháti Iskoláért" Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés 1. számú módosítására" előterjesztést. Az előterjesztés kapcsán Elnök úr azt kérte, hogy 2026. január hónapban az előterjesztő referáljon a bizottságnak arról, hogy megvalósult-e az előterjesztésben szereplő beruházás. Az előterjesztő tájékoztatása alapján az Alapítvány a támogatásról szóló elszámolását benyújtotta, az elszámolás ellenőrzése folyamatban van, így az előterjesztő a bizottság 2026. márciusi soros ülésén fog tudni referálni az ügyben. A bizottság tagjai közül Bedő György jelezte, hogy hivatali elfoglaltság miatt nem biztos, hogy részt tud venni a bizottság mai ülésén, Berta Krisztián bizottsági tag pedig betegség miatt nem tud jelen lenni. Tisztelettel köszöntöm Önöket! Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, a bizottság tagjai közül 9 tag jelen van. A napirendi pontokkal kapcsolatban tisztelettel kérdezem Önöket, hogy van-e észrevételük? Ha nincs új napirendi indítvány, észrevétel, akkor kérem szavazzuk meg a napirendet! Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javasolt napirendet elfogadja és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 9/2025.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)

Előadó: Kunics György osztályvezető

2. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)

Előadó: Kunics György osztályvezető

3. Javaslat az önkormányzati bérlakásokról szóló 31/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)

Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető

Meghívott: Kámán László vezérigazgató

4. Javaslat a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és a Nagykanizsai Torna Egylet 1866 egyesülettel beruházás pénzügyi átadás-átvétele, jogát ruházás, fenntartás és üzemeltetés tárgyában kötendő megállapodás elfogadására (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland jogi csoportvezető, vezető jogtanácsos

5. Javaslat a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)

Előadó: Tóth Sándor városi főépítész, csoportvezető

6. Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2026. évi nemzetközi kapcsolatainak tervére (írásban)

Előadó: Harangozó Petra kabinetvezető

7. Tájékoztatás a polgármester, az alpolgármesterek és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről (írásban) – *BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS*

Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

8. Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban) – *BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS*

Előadók: a szerződések készítői

Zárt ülés:

9. Javaslat a Nagykanizsai Egyesített Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) álláspályázatának elbírálására (írásban)

Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető

Meghívott: Lukács Erika pályázó (luer20@gmail.com)

10. Javaslat önkormányzati intézmények magasabb vezetői illetményének, munkabérének megállapítására (írásban)

Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető

11. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított kitüntetések adományozására (írásban)

Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető

**Nyílt ülés**

1. **Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 9/2025.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**

**Előadó:** Kunics György osztályvezető

**Dr. Károlyi Attila:** Ki az illetékes? Kunics urat kérdezem!

**Kunics György:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Jogsabályi kötelezettségünknek teszünk eleget, a szokásos eddig történtek átvezetésén felül még intézményi előirányzatok felülvizsgálata, illetve a társulások támogatásainak felülvizsgálata is megtörtént.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs, a vitát lezárom. Amennyiben tárgyalásra alkalmasnak tartjuk az előterjesztést, kérem, szavazni. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**5/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 9/2025.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. **Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**

**Előadó:** Kunics György osztályvezető

**Dr. Károlyi Attila:** Kunics úr!

**Kunics György:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! A rendelet megalkotásakor még pár szám nem volt ismert számunkra, többek között az óvodapedagógusok, a kulturális szféra és a szociális szférának a bérfejlesztésének a számai. Ezek számszerűsítése megtörtént, ezen

felül a maradvány és a pályázatok felülvizsgálata van benne. Az utolsó részében Polgármester úr javaslatot tesz a felszabaduló források felhasználására.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm. Kérdés, észrevétel van? Nincs, a vitát lezárom. Amennyiben a tisztelt Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

**Bizzer András:** Én tartózkodom.

**Dr. Károlyi Attila:** Bocsánat, 1 tartózkodás, 8 igennel tárgyalásra alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**6/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**3. Javaslat az önkormányzati bérlakásokról szóló 31/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**

**Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető**

**Meghívott: Kámán László vezérigazgató**

**Dr. Károlyi Attila:** Osztályvezető asszonyt kérdezem!

**Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tavaly elfogadott bérlakásokról szóló rendelet módosításának az indokait. Részben jogtechnikai módosításokat hajtottunk végre az előterjesztésben, ami szerepel, meg is indokoltuk és új elemek is kerültek bele a rendeletbe, aminek a szükségességét a meghozott döntés alkalmazása során tapasztaltak alapján...

**Dr. Károlyi Attila:** Kiemelne egyet-kettőt közülük?

**Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella:** Az egyik, amire igény volt, hogy a garzonházban emeljük meg a pályázó életkorát, mivel figyelembe kell venni, hogy a párválasztás és a családalapítás kitolódik és ezért hajtottuk végre. A másik, ami felmerült, hogy maximalizáltuk, hogy egy pályázó hány lakásra adhatja be a pályázatát, azon egyszerű oknál fogva, hogy volt, aki 12 lakásra adta be a pályázatát, egyrészt a pályázat bírálatát is nehezítette, másrészt kevésbé életszerű, hogy valaki valamennyire beadja, illetve bánatpénzt állapítottunk meg a piaci alapú pályázat során, mert 2 esetben is felmerült az a helyzet, hogy aki elnyerte a pályázati jogviszonyt, addigra már...

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönjük szépen! Schauta Elnök úrnak van észrevétele.

**Dr. Schauta Marcell:** Igazából több észrevételem van. A garzonlakásnál emeltük az életkort 40 évre, reméljük, hogy betölti a szerepét. Írtunk ki többször pályázatot garzonlakásra és nem volt pályázó. Reméljük, hogy így sikerül bérlőket találni, első körben. A másik a bánatpénz, hogy gyakorlatilag kiadatlan lakások jelentős gazdasági kárt okoznak az önkormányzatnak különösen úgy, hogyha meg van hirdetve és a felhívás is megtörtént és jelentkező is van rá és

a bírálat is megtörtént és nem történik szerződéskötés és nem költözik be az illető a bérleménybe, akkor egy következő pályázati ciklusba tudjuk szintén meghirdetni és az viszont jelentős kiesés a VG Zrt-nek, tehát ahhoz képes ez a bánatpénz ez jelképes összeg.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm! Van-e kérdés, észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Tisztelt Bizottság! Amennyiben Önök ezt az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartják, kérem, szavazzanak. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**7/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslat az önkormányzati bérlakásokról szóló 31/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**4. Javaslat a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és a Nagykanizsai Torna Egylet 1866 egyesülettel beruházás pénzügyi átadás-átvétele, jogátruházás, fenntartás és üzemeltetés tárgyában kötendő megállapodás elfogadására (írásban)**

**Előadó: Dr. Farkas Roland jogi csoportvezető, vezető jogtanácsos**

**Dr. Károlyi Attila:** Dr. Farkas Rolandnak adom meg a szót!

**Dr. Farkas Roland:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával a Bálints Károly vívóterem energetikai korszerűsítése készült támogatásból, hiszen a Nemzeti Sportügynökség volt a lebonyolító és a támogató az egyesület. A tulajdonosi hozzájárulás és a pályázati kiírás feltételei között is szerepelt az, hogy a beruházást az önkormányzat, mint épület tulajdonos részére át kell adni a beruházás végén. Ennek a megállapodása lenne most itt a közgyűlés előtt, és az NSÜ mindenképp szerette volna, hogy a közgyűlés hagyja jóvá ezt a megállapodást, ezért nem külön szerződésként szerepel.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés és észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Amennyiben a tisztelt bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**8/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslat a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és a Nagykanizsai Torna Egylet 1866 egyesülettel beruházás pénzügyi átadás-átvétele, jogátruházás, fenntartás és üzemeltetés tárgyában kötendő megállapodás elfogadására előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Dr. Károlyi Attila:** Magával a szerződéssel kapcsolatban. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**9/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt., Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsa Torna Egylet 1866. között kötendő megállapodást – beruházás pénzügyi átadás-átvételéről, jogátruházásról, fenntartásról és üzemeltetésről – aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

**5. Javaslát a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára (írásban)**

**Előadó: Tóth Sándor városi főépítész, csoportvezető**

**Dr. Károlyi Attila:** Főépítész urat kérem!

**Tóth Sándor:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Jelenleg folyamatban van a helyi építési szabályzatunknak a módosítása és ehhez a Lékey utcában szükséges egy meglévő árok, volt árok, egy vízgazdálkodási területnek a beépítésre szánt területbe vonása. A vonatkozó jogszabályok alapján egy csereterületet fel kell kínálni zöldterületként, de ez a Zemplén Győző utcában történt meg ennek a betervezése. Gyakorlatilag az erről szóló döntést kellene most meghozni.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm. Ide kerül majd az a Dózsa 117. is?

**Tóth Sándor:** Szerintem a következő ütemben.

**Dr. Károlyi Attila:** A következő ütem, az mit jelent? Tetszik tudni, mit kérdeztem? A Dózsa 117-be átlóg egy épület, ezért nem tudunk felújítani 4 éve egy utat.

**Tóth Sándor:** Igen, ez a 3. ütemben...

**Dr. Károlyi Attila:** A 3. ütem az mikor lesz?

**Tóth Sándor:** Ez az ütem be fog fejeződni szerintem májusban, úgy terveztük, illetve nem úgy terveztük, de így sikerült és akkor azt követően fogjuk indítani a következő ütemet. Tehát az nagyjából egy év, amire egy ilyen eljárás lezárul.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm, erre majd visszatérünk más módon. Köszönöm szépen, akkor ezzel kapcsolatban az előterjesztést, ha tárgyalásra alkalmasnak tartjuk, köszönjük szépen, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**10/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Javaslát a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással

történő módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**6. Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2026. évi nemzetközi kapcsolatainak tervére (írásban)**

**Előadó: Harangozó Petra kabinetvezető**

**Dr. Károlyi Attila:** Harangozó Petrát kérdezem!

**Harangozó Petra:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Az előterjesztés két részből áll. Az első részben a 2025. évi külkapcsolati terv megvalósulásáról van szó, hogy milyen rendezvényeken vett részt a város, milyen volt a kapcsolattartás a testvérvárosainkkal, illetve partnervárosainkkal, események vannak benne felsorolva. Az előterjesztés 2. felében pedig a 2026-os ütemterv van, hogy milyen külkapcsolati lehetőségeink vannak, milyen jövőbeli szándékaink vannak. Informális megkeresés történt már Lengyelországból, Kielce-ből, ahonnan a Varsói Magyar Nagykövetségről érdeklődtek, hogy esetlegesen egy jövőbeni együttműködés Nagykanizsa és Kielce között lehetséges lenne, illetve Trieszt városa az, ami még érdekelt olasz részről, valamint Topuszka városa van horvát részről, még kidolgozás alatt vannak, informális jellegűek.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönjük szépen. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Amennyiben a közgyűlésnek tárgyalásra alkalmasnak tartjuk a külkapcsolati tervvel kapcsolatos előterjesztést, kérem, szavazzanak. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**11/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Beszámoló Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi külkapcsolati tervének végrehajtásáról; javaslat a 2026. évi nemzetközi kapcsolatainak tervére előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**7. Tájékoztatás a polgármester, az alpolgármesterek és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről (írásban) – BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS**

**Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző**

**Dr. Károlyi Attila:** Ennek az a lényege, hogy a mindenki leadta a vagyonnyilatkozatát. A vagyonnyilatkozattételi kötelezettségnek határidőben eleget tettek, ezt megállapítjuk és a visszaadás, illetve a városi honlapon történő 2025-ös eltávolítás az megtörtént. Köszönöm szépen a szavazatokat, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**12/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármesterek, valamint az önkormányzati képviselők 2026. január 30-ig esedékes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek. A vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba vétele, közzététele, a 2025. évben benyújtott vagyonnyilatkozatok visszaadása, illetve azoknak a városi honlapról történő eltávolítása megtörtént.

**8. Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban) – BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS**

**Előadók:** a szerződések készítői

**8.1. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Amiwell-Med Egészségügyi Kft. között fennálló feladat-ellátási szerződés módosítására (írásban)**

**Előadó:** Stimeczné Dr. György Bernadette intézményvezető

**Dr. Károlyi Attila:** Intézményvezető Asszony!

**Stimeczné Dr. György Bernadette:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Dr. Zsoldos Amanda gyermekorvos jelezte, hogy szeretné módosítani a rendelési idejét, amely érinti a feladatellátási szerződésének az 1. számú mellékletét. Ezt a módosítást tartalmazza az előterjesztés.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm. Mennyire módosul ez az okirat? Csak ilyen technikai dolog. Köszönöm. Én tisztelettel kérem a bizottságot, hogy szavazzuk meg. Ezt aláírásra alkalmasnak tartjuk, jogilag nem emelünk kifogást. Köszönjük, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**13/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, Amiwell-Med Egészségügyi Kft.-vel – Kövesiné Dr. Zsoldos Amanda személyes feladatellátásával – kötött feladat-ellátási szerződés 4. számú módosítását jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

**8.2. Javaslat a nagykanizsai új Ipari Park víziközmű ellátásának megvalósítását előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés jóváhagyására (írásban)**

**Előadó:** Zámbo Tamás beruházási ügyintéző

**Dr. Károlyi Attila:** Dervalitsné Schott Zsuzsannát kérdezem!

**Dervalitsné Schott Zsuzsanna:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! 2016-os TOP projekt kapcsán megvalósult a 7-es elkerülő, a 7-es autópálya és a Petőfi utca közötti területnek a részbeni közművesítése és az úthálózati elemek kiépítése. Ennek az értékesítése érdekében szükséges a víziközmű mindennemű kiépítése azért, hogy ez a leghatékonyabban kerüljön megvalósításra szükséges egy tanulmányterv elkészítése, a tanulmányterv elkészítésére kiírtuk, illetve beszerzési eljárást folytattunk le. A beszerzési eljárás elnyert céggel megkötendő vállalkozási szerződés van itt Önök előtt.

**Dr. Károlyi Attila:** Az a mondat lényeges itt, hogy a beszerzési eljárás a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság ülésének időpontjában még folyamatban van. Az ajánlat 2026. február 23-i határidővel érkezik be. Ugyanakkor a késedelem nélküli vállalkozásba adás érdekében a Polgármesteri Hivatal előkészítette a vállalkozási szerződéstervezetet. Erről kell nekünk most nyilatkozni. Kérdés, észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Amennyiben tisztelt Bizottság, a tanulmány elkészítésére vonatkozó, az új ipari park víziközmű-ellátásának megvalósítását előkészítése körében kötendő vállalkozási szerződés ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja...

**Dr. Schauta Marcell:** Tanulmánytervről van szó ugye? Tehát, hogyha a tanulmányterv elkészül, akkor utána lehetne rendes terv.

**Dervalitsné Schott Zsuzsanna:** Így van. Hogy a legoptimálisabb víziközmű rendszer...

**Dr. Károlyi Attila:** Valósuljon meg.

**Dr. Schauta Marcell:** Nem lehetett volna ezt...?

**Dr. Károlyi Attila:** Megspórolni a tanulmánytervet? Azt kérdezi az Elnök Úr.

**Dervalitsné Schott Zsuzsanna:** Nem vettem részt ennek az előkészítésében, de valószínűnek tartom, hogy nem. Amennyit erre kiadunk, annál jóval nagyobb összeg spórolható meg, hogyha...

**Dr. Károlyi Attila:** Mellé nyúlnak a kivitelezők. Köszönöm, kielégítő. Szavazzunk! Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**14/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a nagykanizsai új Ipari Park víziközmű ellátásának megvalósítását előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozó, az Aqualine Z+Z Kft.-vel (8800 Nagykanizsa, Királyi Pál utca 39.) kötendő vállalkozási szerződés ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

**8.3. Javaslat a megszüntetett KanizsaBike közösségi bérkerékpár rendszer keretében beszerzett kerékpárok haszonkölcsönbe adása tárgyában kötött megállapodás módosításának jóváhagyására (írásban)**

**Előadó: Dr. Vass Veronika jogtanácsos**

**Dr. Károlyi Attila:** Dr. Farkas Roland!

**Dr. Farkas Roland:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Négy darab kerékpár volt a Tourinform Irodánál, akik jelezték, hogy ezt visszaadják a városnak az igénybevétel hiányára tekintettel, viszont a zöld táborban lévő kerékpáros látogatóközpontban a VG Zrt. fogja tudni ezt használni, ezért a VG Zrt-vel korábban kötött szerződést kiegészítjük azzal, hogy ezt a 4 darabot még megkapják.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm, az 1. számú módosítás ellen kifogást nem emelünk.

**Dr. Schauta Marcell:** Nem szorosan kapcsolódik ide, viszont a nagykanizsa.hu oldalon „A város élete” menüpont alatt a közlekedésnél ott szerepel a KanizsaBike és hát nem tudom milyen oldal jön be, kanizsabike.hu, de hűtő, hűtőklímák, hogy otthona az év minden napján komfortos legyen, tehát, hogy ezt a linket a város honlapjáról jó lenne törölni.

**Dr. Károlyi Attila:** Ez honlapszerkesztési probléma.

**Dr. Szöllősi Edit:** Igen, mert ha valaki jön és tájékozódni akar...

**Dr. Schauta Marcell:** Megszűnt a KanizsaBike.

**Dr. Szöllősi Edit:** Nincs, igen.

**Dr. Károlyi Attila:** Akkor ezt innen is üzenjük a.... Kinek?

**Bizzer András:** Szerintem a Polgármesternek, hogy intézkedjen. Ez az ő felelőssége.

**Dr. Károlyi Attila:** Polgármester, helyes, akkor ezt mi majd jelezzük a Polgármester úrnak. Köszönöm az észrevételt! Bizzer alpolgármester úrnak is köszönöm. Akkor szavazzuk meg. A haszonkölcsön 1. számú módosítása ellen jogilag nem emelünk kifogást, aláírásra alkalmasnak tartjuk ezzel, amit Elnök úr, illetőleg Bizzer alpolgármester úr mondott.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**15/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kölcsönadó és a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt., mint kölcsönvevő között a megszüntetett KanizsaBike bérkerékpár rendszer keretében beszerzett kerékpárok haszonkölcsön adása tárgyában megkötött szerződés 1. számú módosítása ellen kifogást jogilag nem emel, azt aláírásra javasolja.

**Egyúttal Polgármester úr intézkedését kéri a bizottság a nagykanizsa.hu/A város élete/Közlekedés/Kanizsabike oldal törlését illetően, mivel ez a szolgáltatás már nem elérhető Nagykanizsa városban.**

**8.4. Javaslát a Nagykanizsa belterület 153/1 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában kötendő adásvételi szerződés jóváhagyására (írásban)**

**Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos**

**Dr. Károlyi Attila:** Dr. Farkas Rolandot kérdezem!

**Dr. Farkas Roland:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! A közgyűlés döntött ennek a Magyar utca 38 és 40 közötti, kapuval elzárt, tehát nem annyira feltűnő, önkormányzati magánútnak az értékesítéséről. Döntött a vevő személyéről az árverés, ez az adásvételi szerződés lenn most itt.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm szépen! Indokolt, ugye?

**Dr. Farkas Roland:** Hát nem igazából, ennek az ingatlannak a tulajdonosa fogja tudni használni, hogy a másik nem tartott rá igényt, a másik oldali szomszéd, úgyhogy megközelíteni sem biztosít egyéb ingatlanmegközelítést, úgyhogy ez nagyon nagy problémát nem fog okozni. Egyébként a közforgalom számára, megnyitottsága miatt, ha mégis valaki ezt igénybe venné, ezt a mostani vevő, a szerződés is tartalmazza, hogy kizárólag hatósági engedéllyel zárhatja majd el.

**Dr. Károlyi Attila:** Igen? Ilyen van?

**Dr. Farkas Roland:** Igen, mert akkor lehet magánút...

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm, nagyon érdekes. Ha nekik jó, akkor nekünk is jó. Kérdés, észrevétel?

**Dr. Szöllősi Edit:** Hol van ez?

**Dr. Farkas Roland:** A Magyar utca elején, majdnem az Árpád utcával van inkább szembe szerintem, 38. és 40.

**Gábris Jácint:** A körforgalomtól nem messze. Tehát nem ott lent a lapban, hanem még fent.

**Dr. Farkas Roland:** Nem látszik.

**Dr. Szöllősi Edit:** Ja, hogy nem látszik kívülről?

**Gábris Jácint:** Nem.

**Dr. Károlyi Attila:** Hát, akkor nem is nagyon fogják azt igénybe venni, ha nem látszik. Jó, ha egyéb kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárom. Tisztelt Bizottság! Amennyiben az adásvételi szerződés ellen jogilag nem emelnek kifogást, aláírásra alkalmasnak tartják, kérem, szavazzanak. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**16/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága az önkormányzat, mint eladó és Rózsás Károly, mint vevő között a Nagykanizsa belterület 153/1 hrsz-ú, kivett saját

használatú út értékesítése tárgyában kötendő, a jelen előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés ellen kifogást jogilag nem emel, azt aláírásra javasolja.

**8.5. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nagykanizsa és Térsége Óvodafenntartó Társulása közötti megállapodás aláírására (írásban)**  
**Előadó: Szalai Rita pénzügyi koordinátor**

**Dr. Károlyi Attila:** Csoportvezető Asszony!

**Jónásné Szőke Krisztina:** Tisztelt Bizottság és tisztelt Elnök Úr! A megállapodástervezet az a társulás és az önkormányzat közötti állami támogatásoknak az elszámolására hivatott, igazából bírált szerződés, ezt minden évben behozzuk, ez a 2026. évre fog vonatkozni.

**Dr. Károlyi Attila:** Aktualizálva van egyébként, tehát a jogszabály...?

**Jónásné Szőke Krisztina:** Igen, igen, azért minden évben behozzuk és akkor nézzük meg, hogy milyen szabályváltozás volt.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönöm! Tisztelt Bizottság! Amennyiben a Nagykanizsa Város, kontra az Óvodafenntartó Társulás közötti megállapodás ellen jogilag nem emel kifogást, aláírására alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**17/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlés Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága az előterjesztés mellékletét képező, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nagykanizsa és Térsége Óvodafenntartó Társulása között kötendő megállapodás ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

**8.6. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nagykanizsa-Surd-Zalakomár Szociális Társulása közötti megállapodás aláírására (írásban)**  
**Előadó: Szalai Rita pénzügyi koordinátor**

**Dr. Károlyi Attila:** Csoportvezető Asszony!

**Jónásné Szőke Krisztina:** Ez ugyanaz, mint az óvodafenntartó társulás.

**Dr. Károlyi Attila:** Ugyanaz, csak mások az alanyai a szerződésnek. Köszönjük! Kérdés, észrevétel?

**Dr. Schauta Marcell:** Most volt társulási tanács ülésünk. Az összeg még nincs meg, ugye?

**Jónásné Szőke Krisztina:** Mivel minden hónapban számolunk el egymással, van egy tervezett összeg magában a költségvetésben, de a tény az minden hónapban jön, tehát a

támogatások minden hónapban jönnek és ezek kerülnek utólag megállapodás szintjén elszámolásra.

**Dr. Károlyi Attila:** Köszönjük! Van még, Elnök Úr? Nincs. Vitát lezárom. Tisztelt Bizottság! Amennyiben Nagykanizsa Város Önkormányzata kontra Nagykanizsa-Surd-Zalacomár Szociális Társulása között kötendő megállapodás ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírást alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Köszönöm, 9 egyhangú igen.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**18/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága az előterjesztés mellékletét képező, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nagykanizsa-Surd-Zalacomár Szociális Társulása között kötendő megállapodás ellen jogilag nem emel kifogást, azt aláírásra alkalmasnak tartja.

**8.7. Szerződéstervezetek a Versenyképes Járások Program keretében „Nagykanizsai Mentőállomás fejlesztése” című, 4034856792 azonosítószerű projekt megvalósításához kapcsolódóan (írásban)**

**Előadó: Nyeste Péter ügyvezető**

**Dr. Károlyi Attila:** Ezt láttuk Berta Elnök úrnak a bizottsági ülésen, nagyon részletesen, a műszaki tartalmat megismertük. De itt ül Nyeste Péter ügyvezető úr, kérdeznénk akkor, hogy miről van itt szó.

**Nyeste Péter:** Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! A Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló mentőállomás fejlesztéséhez kapcsolódóan műszaki ellenőri szerződéstervezetet, eszközbeszerzési szerződés tervezetet hoztunk a bizottság elé. A beszerzési eljárásokat lefolytattuk.

**Dr. Károlyi Attila:** Nagyon szépen köszönjük! Itt gyakorlatilag arról van szó, amiről nekünk szavazni kell, hogy a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás, szerződés tervezetet aláírásra alkalmasnak tartjuk, jogilag nem emelünk kifogást.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**19/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Versenyképes Járások Program keretében „a 4034856792 azonosítószerű, „Nagykanizsai Mentőállomás fejlesztése” című projekt megvalósításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzési feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárás szerződés tervezetét aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

**Dr. Károlyi Attila:** A másik pedig a versenyképes járások program keretében azonosító számú nagykanizsai mentőállomás fejlesztése című projekt megvalósításához kapcsolódóan projekteszközök beszerzése tárgyú beszerzési eljárás, szerződéstervezetet aláírásra alkalmasnak tartjuk, ellene jogilag nem emelünk kifogást.

A bizottság 9 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**20/2026.(II.18.) számú JNKB határozat**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága „a Versenyképes Jársok Program keretében a 4034856792 azonosítószámú, „Nagykanizsai Mentőállomás fejlesztése” című projekt megvalósításához kapcsolódóan projekteszközök beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás szerződés tervezetét aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

Más tárgy a nyílt ülésen nincs, ezért Dr. Károlyi Attila bizottsági elnök a nyílt ülést 14:30 órakor bezárta. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

  
**Dr. Schauta Marcell**  
jegyzőkönyv hitelesítő



  
**Dr. Károlyi Attila**  
bizottsági elnök

  
**Farkasné Komáromy Szilvia**  
jegyzőkönyvvezető