



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE **JOGI, NEMZETPOLITIKAI ÉS KÖZRENDI BIZOTTSÁGÁNAK**

2026. májusi soros ülésére

Napirend címe: **Javaslat „Nagykanizsa belvárosa madártávlati képe” című művészeti alkotás adásvételi szerződésének jóváhagyására**

Készítette: Jogi Csoport
dr. Vass Veronika jogtanácsos *de jure*

Ellenőrizte: dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos *di F*

Egyeztetve: Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel *P*
Kunics György gazdálkodási osztályvezetővel *KG*
Dr. Termeecz Marianna aljegyzővel
Jónásné Szőke Krisztina pénzügyi csoportvezetővel *J*
Petrényi Anett költségvetési csoportvezetővel *A*

Törvényességi szempontból ellenőrizve:


Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Dr. Somogyi Győző megkereste Önkormányzatunkat, hogy az általa készített „Nagykanizsa belvárosa madártávlati képe” művészeti alkotás tulajdonjogát, egyben az alkotás tekintetében területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra – azaz a műalkotás teljes védelmi idejére – szóló, a személyhez fűződő jogai kivételével teljes körű felhasználási jogát az Önkormányzatra át kívánja ruházni, melynek ellenértékét 200.000,- Ft összegben jelölte meg. *(a műről készült fotó mellékelve)*

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőtestületében eljárva az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI.04.) önkormányzati rendelete 26. § (1) bekezdésének 1. pontjában biztosított hatáskörömben eljárva döntöttem a fent hivatkozott ajánlat elfogadásáról, azaz a művészeti alkotás megvásárlásáról.

A fent hivatkozott döntésnek megfelelően az adásvételi és felhasználási szerződés előkészítésre került.

Előbbiekből alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt adásvételi szerződés tervezetét áttekintés után támogatni sziveskedjenek.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága Dr. Somogyi Győző Csaba, mint eladó és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint vevő között a „Nagykanizsa belvárosa madártávlati képe” című művészeti alkotás értékesítése tárgyában kötendő, a jelen határozati javaslat mellékletét képező adásvételi és felhasználási szerződés ellen kifogást jogilag nem emel, azt aláírásra javasolja.

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

Nagykanizsa, 2025. MÁJ 07.



Horváth Jácint
polgármester

MELLÉKLET
A HATÁROZATI JAVASLATHOZ

Adásvételi és felhasználási szerződés

amely létrejött egyrészről **Dr. Somogyi Győző Csaba** (születési név:, szül.hely, idő:, an.:, szem. azonosító jel.:, adószáma:)
..... alatti lakos – **mint eladó és szerző** (a továbbiakban: Eladó vagy Szerző),

másrészről **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., statisztikai azonosító jel: 15734446.8411.321.20, adószám: 15734446-2-20) képviselő: **Horváth Jácint** polgármester – **mint vevő és felhasználó** (a továbbiakban: Vevő vagy Felhasználó)

(együttesen: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya

A Szerző kijelenti, hogy kizárólagos szerzője a „Nagykanizsa belvárosa madártávlati képe” című, grafikai alkotás műfajtájú szerzői műnek (a továbbiakban: mű), amely kizárólagos tulajdonában van.

2. A mű tulajdonjogának átruházása

Eladó eladja, Vevő megveszi az 1. pontban megjelölt művet.

3. A felhasználási jog

A Szerző a jelen szerződés aláírásával

- területi korlátozás nélkül,
- határozatlan időtartamra, azaz a mű teljes védelmi idejére,
- kizárólagos,
- harmadik személynek átengedhető

felhasználási jogot enged a Felhasználónak a mű 4. pontban körülírt felhasználására.

4. A felhasználás módja és mértéke

4.1. A Felhasználó a jelen szerződés alapján jogot szerez a mű:

- tetszőleges példányban, analóg vagy digitális hordozón, tetszőleges alkalommal történő többszörözésére és a többszörözött példányok terjesztésére, a többszörözés joga magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen, továbbá számítógéppel, illetve elektronikus adathordozóra való másolásának jogát, a terjesztési jog pedig magában foglalja a többszörözött példányok forgalomba hozatal céljából történő, Magyarországra való behozatalának jogát is.
- átdolgozására, amely magában foglalja a harmadik személlyel történő átdolgoztatás jogát is.

4.2. Ha a jelen szerződésben meghatározott felhasználási módok a szerződés hatálya alatt úgy változnak/bővülnek, hogy a szerződés megkötésekor ismert és a szerződésben engedélyezett felhasználási módok megvalósulását hatékonyabban, kedvezőbb feltételekkel vagy jobb minőségben teszik lehetővé, a jelen szerződéssel megszerzett felhasználási jog e megváltozott vagy kibővült felhasználási módokra is kiterjed.

5. A mű rendelkezésre bocsátása

Felek megállapodnak abban, hogy Vevő a jelen szerződés 8. pontjában megjelölt, a mű tulajdonjogának és a mű felhasználási joga átengedésének fejében megállapított, mindösszesen 200.000,- Ft összegű vételár és egyösszegű szerzői jogdíj teljes összegű kifizetését követően szerez tulajdonjogot az adásvétel tárgyát képező művön, valamint Eladó vállalja, hogy a hivatkozott 200.000,- Ft teljes kiegyenlítésétől számított 15 napon belül adja Vevő birtokába az 1. pontban megjelölt művet.

6. A mű rendelkezésre bocsátása

A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott felhasználás megkezdésére az adott helyzetben általában elvárható idő a szerződés aláírásától számított egy év.

7. Jogszavatosság

A Szerző szavatol azért, hogy mű a saját egyéni-eredeti szellemi alkotása, és azért, hogy a művön nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Felhasználó jelen szerződés szerinti megszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

8. Vételár, Szerzői jogdíj, tájékoztatás

8.1. A Felhasználó a mű tulajdonjogának és a mű felhasználási joga átengedésének fejében 200.000,- Ft-ot, azaz kétszázezer forintot, mint vételárat és egyösszegű szerzői jogdíjat a Szerző által - jelen szerződésnek mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül - kiállított 30 napos fizetési határidejű számla alapján köteles megfizetni Szerző számlájára. A számlának tartalmaznia kell az ÁFA alanyiságra vonatkozó jelölést (Tárgyi, alanyi adómentesség).

8.2. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az e pontban meghatározott vételárat és jogdíjat is magában foglaló összeget a Felhasználó által a felhasználással kapcsolatban elérhető bevétellel is arányosnak tekintik.

8.3. Felhasználó a szerződés hatálya alatt évente egyszer, a tárgyév végét követő 2 hónapon belül, továbbá a szerződés megszűnését követő harminc napon belül köteles részletes tájékoztatást nyújtani a Szerző számára arról, hogy a tájékoztatással érintett időtartam alatt

- a művet felhasználta-e,
- ha igen, a felhasználás milyen, a szerződésben meghatározott felhasználási módra terjedt ki, és a felhasználás felhasználási módonként milyen mértékű volt,
- a mű felhasználásából a Felhasználó felhasználási módonként ért-e el bevételt, és ha igen, az milyen mértékű volt, valamint
- a megtörtént felhasználás és a befolyt bevételek alapján a szerző részére jár-e díjazás, és ha igen, az milyen összegű.

8.4. A jelen szerződés 8.3. pontjában megjelölt tájékoztatást írásba kell foglalni, és a Szerző szerződésben megjelölt lakóhelyére az elküldés és az átvétel igazolására alkalmas könyvelt küldeményben kell elküldeni.

9. A szerződés egyoldalú megszüntetésével kapcsolatos rendelkezések

9.1. Szerző a felhasználási jog kizárólagosságára tekintettel fennálló felmondási jogát [a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 51. § (1) bekezdés] a szerződés aláírásától számított öt évig nem gyakorolhatja.

9.2. Szerző lemond a további felhasználás megtiltása jogának gyakorlására tekintettel fennálló felmondási jogáról [Szt. 53. § (1) bekezdés]. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a 8. pontban meghatározott szerzői jogdíj tartalmazza a jelen pont szerinti jogról való lemondás ellenértékét.

10. Személyhez fűződő jogok

10.1. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel megszerzett felhasználási jog gyakorlása során – a felhasználás jellegéhez igazodó módon – a Szerző nevét az alábbiak szerint kell feltüntetni:
.....¹

¹ a szerző nyilatkozata szerint kerül majd rögzítésre

10.2. Felhasználó is jogosult a szerződés tartama alatt a Szerző névfeltüntetési és a mű egységének védelméhez fűződő jogának védelmében fellépni.

11. Egyéb kikötések, alkalmazandó jogszabályok

11.1. Szerző tudomásul veszi, hogy a tájékoztatási kötelezettség alapján vele közölt adatok üzleti titoknak minősülnek, amelynek jogosultja a Felhasználó. Az üzleti titok felfedése (harmadik személyekkel való közlése vagy bármely módon történő nyilvánosságra hozatala), harmadik személy számára megszerzésének lehetővé tétele, illetve hasznosítása a Felhasználó üzleti titokhoz fűződő jogainak a megsértése, kivéve, ha az üzleti titok felfedését, megszerzését vagy hasznosítását az üzleti titok jogosultja hozzájárulásától függetlenül az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény lehetővé teszi, különösen, ha az üzleti titok felfedését jogszabály, bírósági vagy hatósági határozat írja elő, vagy teszi lehetővé.

11.2. A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben az Szt., az Szt.-ben nem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Általános szerződési és kötelmi szabályait kell alkalmazni. A jelen szerződés öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után négy példány a Felhasználót, egy példány a Szerzőt illet.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Nagykanizsa,

Nagykanizsa,

.....
Dr. Somogyi Győző Csaba
Eladó

.....
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képv.: Horváth Jácint polgármester
Vevő