

Szám: NK/15/17-27/2026.

**NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROS- ÉS GAZDASÁGFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
2026. JÚNIUS 25-I SOROS NYÍLT ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok száma: 81-88/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2026.06.25-i soros nyílt üléséről

Időpont: 2026. június 25. 13:00 óra

Ülés helye: Vasemberház, Tükörterem (Nagykanizsa, Erzsébet tér 1-2.)

Jelen vannak:

Berta Krisztián	bizottsági elnök
Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
Bodó László	bizottsági tag
Horváth Kristóf László	bizottsági tag
Szabó Szilárd	bizottsági tag
Csóri Péter	bizottsági tag
Őri Sándor	bizottsági tag
Dr. Polay József	bizottsági tag
Zakó László	bizottsági tag

Hiányzik:

Dr. Károlyi Attila	bizottsági tag
Fertig István	bizottsági tag

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelentek:

Dr. Termecz Marianna	aljegyző
Dr. Farkas Roland	csoportvezető, vezető jogtanácsos
Jónásné Szőke Krisztina	csoportvezető
Petrényi Anett	csoportvezető
Gyuranecz Noémi	csoportvezető
Tóth Sándor	városi főépítész, csoportvezető

Meghívottak:

Nyeste Péter	ügyvezető
--------------	-----------

A bizottság határozatképes, mert a bizottság 11 tagjából 9 fő jelen van.

Berta Krisztián: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság júniusi soros ülésén. Megállapítom, hogy jelenleg a bizottság kilenc fővel van jelen, így határozatképesek vagyunk. Az előzetesen kiküldött napirendhez képest annyi változást javaslok, hogy a meghívóban négyesnek jelölt napirendhez nem készült el az előterjesztés, így azt levételre javaslom. Kérdés, észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Szavazzunk. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel elkezdhetjük a munkát.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

81/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság a 2026. június 25-i soros ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)
Előadó: Kunics György osztályvezető

2. Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybeviteléről szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos
3. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016 (X. 06.) önkormányzati rendelete módosítására (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos
4. Javaslat a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos jóváhagyó döntés meghozatalára (írásban)
Előadó: Tóth Sándor városi főépítész, csoportvezető
5. Javaslat önálló költségvetési szerv létrehozására (írásban)
Előadó: Dr. Termezsi Marianna aljegyző
6. Javaslat a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. között kötendő tíz évre szóló Közzolgáltatási Keretszerződés és a részét képező éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyására (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos
Meghívott: Nyeste Péter ügyvezető
7. Javaslat "Okos zebra - gyalogosvédelmi rendszer" kiépítésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtására (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

Zárt ülés:

8. Javaslat a nagykanizsai 0568 hrsz-ú ingatlanon fennálló bérleti jogviszony módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos
9. Javaslat az Ipari Parkban levő egyes ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető
10. Javaslat az Ipari Parkban levő 649/208 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető
11. Javaslat a nagykanizsai 2925/8/A/2 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető
12. Javaslat a Törökvári u. 94. szám alatti volt óvoda értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető
13. Javaslat a nagykanizsai 2278/1, a 2278/2 és a 2279 hrsz-ú ingatlanegyüttes értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

1. **Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)**
Előadó: Kunics György osztályvezető

Berta Krisztián: Első: Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására. Kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a vitát

lezárom. Tárgyalásra való alkalmasságról döntünk, aki alkalmasnak tartja, az kérem szavazzon. Kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartjuk, köszönöm.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

82/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 31/2025. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos

Berta Krisztián: Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására. Kérdés, észrevétel? Ha nincs, a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk, aki alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartottuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

83/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

3. Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016 (X. 06.) önkormányzati rendelete módosítására (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos

Berta Krisztián: Hármasként: Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016 (X. 06.) önkormányzati rendelete módosítására. Kérdés, észrevétel a bizottság tagjai részéről? Ha nincs, akkor a vitát lezárom. Szintén tárgyalásra való alkalmasságról döntünk, aki alkalmasnak tartja, az kérem, szavazzon. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel szintén alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

84/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016 (X. 06.) önkormányzati rendelete módosítására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

4. Javaslát a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos jóváhagyó döntés meghozatalára (írásban)

Előadó: Tóth Sándor városi főépítész, csoportvezető

Berta Krisztián: Javaslát a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos jóváhagyó döntés meghozatalára. Főépítész Úrhoz kérdés, észrevétel? Nincs. A vitát lezárom. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem, jelezzé. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

85/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslát a településrendezési-terv általános egyeztetési eljárással történő módosításával kapcsolatos jóváhagyó döntés meghozatalára” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

5. Javaslát önálló költségvetési szerv létrehozására (írásban)

Előadó: Dr. Termecz Marianna aljegyző

Berta Krisztián: Javaslát önálló költségvetési szerv létrehozására. Kérdezem a bizottság tagjait, hogy kérdés, észrevétel? Ha nincs, a vitát lezárom. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon. Kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

86/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslát önálló költségvetési szerv létrehozására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

6. Javaslát a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. között kötendő tíz évre szóló Közzolgáltatási Keretszerződés és a részét képező éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyására (írásban)

Előadó: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos

Meghívott: Nyeste Péter ügyvezető

Berta Krisztián: Javaslát a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. között kötendő tíz évre szóló Közzolgáltatási Keretszerződés és a részét képező éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyására. Kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a vitát lezárom. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, az kérem, szavazzon. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

87/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslát a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. között kötendő tíz évre szóló Közzolgáltatási Keretszerződés és a részét képező éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyására” című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

7. Javaslat "Okos zebra - gyalogosvédelmi rendszer" kiépítésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtására (írásban)

Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

Berta Krisztián: Javaslat "Okos zebra - gyalogosvédelmi rendszer" kiépítésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtására. Kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a vitát lezárom. Aki tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, jelezze. Köszönöm, kilenc egyhangú igennel alkalmasnak tartjuk.

A bizottság 9 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

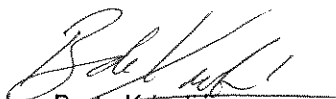
88/2026.(VI.25.) sz. VGB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a „Javaslat "Okos zebra - gyalogosvédelmi rendszer" kiépítésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtására" című előterjesztést a Közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Berta Krisztián: És akkor a nyílt ülés végére értünk, zárt üléssel folytatjuk.

A bizottság nyilvános ülése 13:15-kor befejeződött, ezután zárt üléssel folytatódott a munka, melyről külön jegyzőkönyv készült.

kmf.

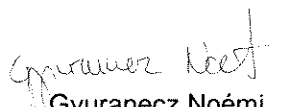

Berta Krisztián
elnök

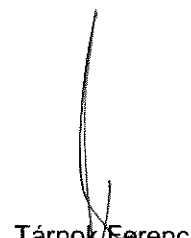



Dr. Schauta Marcell
bizottsági tag


Hári Milán
jegyzőkönyvvezető

Látta:


Gyuranecz Noémi
csoportvezető


Tárnok Ferenc
osztályvezető