



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága**

2026. szeptemberi soros ülésére

Napirend címe: **Javaslat a Kanizsai Kulturális Központ helyiségei tartós
bérbeadásának engedélyezésére**

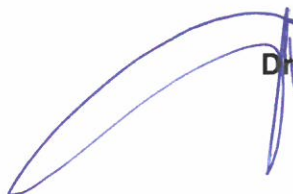
Készítette: dr. Nemesné dr. Nagy Gabriella osztályvezető, Humán Osztály 

Egyeztetve: dr. Tóth – Bagó Mónika alpolgármesterrel (e-mailben)

Melléklet: kérelem

Meghívottak: Kovácsné Mikola Mária igazgató
(hsmk.nk@kanizsaikultura.hu)

Törvényességi szempontból ellenőrizve:

 **Dr. Gyergyák Krisztina**
jegyző

Tisztelt Bizottság!

A Kanizsai Kulturális Központ igazgatója levélben tájékoztatott, hogy az IPPON SHOTOKAN EGYESÜLET (címe: 8808 Nagykanizsa-Palin, Alkotmány út 45. nyilvántartásba vételi okirat száma: Pk. 60.089/2025/4., adószáma:18969135-1-20) jelezte felé, hogy három hónapot meghaladó határozott idejű ingatlan bérleti szerződést szeretne kötni az intézménnyel a 2026. október 1. – 2027. június 30. közötti időszakra (a Kanizsai Kulturális Központ igazgatójának kérelme az előterjesztés 1. melléklete).

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI. 04.) számú rendelet 16. § (6) bekezdés ab) pontja értelmében a három hónapot meghaladó, de legfeljebb három évig terjedő határozott idejű hasznosítás a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság előzetes írásbeli hozzájárulásával történhet.

A bérleti díj összegének meghatározása a Kanizsai Kulturális Központ Terembérleti Szabályzatában foglaltak szerint történik. A használat időpontját úgy kell megállapítani, hogy a használat az intézmény alaptevékenységét ne zavarja, hozzájáruljanak a bevételek növeléséhez, így az intézmény működéséhez.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Bizottság elé elfogadásra:

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága hozzájárul a Kanizsai Kulturális Központ helyiségeinek 2026. október 1. – 2027. június 30. napja közötti bérbeadásához az Ippon Shotokan Egyesület (címe: 8808 Nagykanizsa-Palin, Alkotmány út 45. nyilvántartásba vételi okirat száma: Pk.60.089/2025/4., adószáma:18969135-1-20) számára.

A bérleti díj összegének meghatározása a Kanizsai Kulturális Központ Terembérleti Szabályzatában foglaltak szerint történik.

Határidő:	2026. október 01.
Felelős:	Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős:	dr. Nemesné dr. Nagy Gabriella osztályvezető, Humán Osztály Kovácsné Mikola Mária igazgató)

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Nagykanizsa, 2026. szeptember 7.



NUG-1006/33970

1. melléklet



2026 AUG 11.

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Horváth Jácint polgármester**

Iktatószám: 1-109/2026
Ügyintéző: Horváthné Szabó Judit Éva
Tárgy: engedély kérése

Nagykanizsa

Erzsébet tér 7.
8800

Nagykanizsa MJV. Polgármesteri Hivatala Központi Iktató	
Érk:	2026 AUG 12.
Ikt. sz.:	NK/06/21-22/2026.
Előszám	Feladat száma

Tisztelt Polgármester Úr!

Az **IPPON SHOTOKAN EGYESÜLET** (Címe: 8808 Nagykanizsa-Palin, ALKOTMÁNY ÚT 45., Nyilvántartásba vételi okirat száma: Pk. 60.089/2005/4, Adószám: 18969135-1-20) az elmúlt években többször is terembérleti szerződést kötött a Kanizsai Kulturális Központ Hevesi Sándor Művelődési Központ intézményegységével elsősorban gyermekek részére szóló karate edzések tartása céljából.

A szerződést szeretnék újból megkötni a 2026. október 01-től – 2027. június 30-ig terjedő időszakra. A terembérlés ideje meghaladja az általam engedélyezhető maximális 3 hónapot.

Kérem Polgármester Urat, szíveskedjen a mellékelt (3 hónapot meghaladó időtartamú) szerződés megkötését engedélyezni.

Melléklet:

Terembérleti szerződéstervezet

Nagykanizsa, 2026. augusztus 04.

Köszönettel:

Kovácsné Mikola Mária
Kanizsai Kulturális Központ
igazgató