



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK 2026. szeptemberi soros ülésére

Napirend címe: **Javaslat a Nagykánizsai Tankerületi Központ részére ingóságok
térítésmentes használatba adásához szükséges döntés
meghozatalára**

Készítette: Jogi Csoport
dr. Vass Veronika jogtanácsos *lv*

Ellenőrizte: Dr. Farkas Roland csoportvezető, vezető jogtanácsos *akf*
Jogi Csoport

Egyeztetve: Dr. Tóth-Bagó Mónika alpolgármesterrel *MB*
Dr. Fodor Csaba alpolgármesterrel *FC*
dr. Nemesné dr. Nagy Gabriella osztályvezetővel *GN*
Kunics György gazdálkodási osztályvezetővel *KG*
Jónásné Szőke Krisztina csoportvezetővel *JS*
Petrényi Anett csoportvezetővel *PA*

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 110/2026. (VII.28.) számú határozatával döntött arról, hogy egyetért a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Nagykanizsa belterület 2986/2 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Attila u. 7. szám alatti, kivett általános iskola, óvoda megjelölésű ingatlan előterjesztéshez 5. számú mellékletként csatolt helyszínrajzon ferde vonalazással jelölt 577 m² alapterületű épület-részének, valamint 6. számú mellékletként csatolt térképen ferde vonalazással jelölt 1928 m² alapterületű földterület-részének – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerinti – ingyenes használatba adásával 2026. szeptember 01. napjától határozatlan – de legfeljebb a megjelölt közfeladat ellátásáig tartó – időre a Nagykanizsai Tankerületi Központ (8800 Nagykanizsa, Vécsey u. 6.) részére, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 7. § (1) bek., 4. § 14a. pont s) pontja és 7. § (5) bekezdéséből eredő feladat (sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése), mint közfeladat ellátására tekintettel a közfeladat ellátáshoz szükséges infrastruktúra biztosítása céljából.

Az ingatlanrészsel együtt a feladatellátáshoz szükséges azon ingóságok átadására is sor kerülne a korábban egyeztettek szerint, amelyek használatára a Nagykanizsai Egyesített Bölcsőde tagintézményei a jövőben nem tartanak igényt. Az ingóságok – akkori információk szerint - eltérő tulajdoni körbe tartozás miatt (az Egyesített Bölcsőde és az Önkormányzat is tulajdonosa egyes eszközöknek, ingóságoknak) és az idő rövidségére tekintettel az ingólista véglegesítése nem történt meg a fenti Közgyűlési döntés meghozatalának időpontjára.

Elkészült azon, önkormányzati tulajdont képező tárgyi eszközök, ingóságok listája, amely alapján a fentiek szerint átadni kívánt ingóságok használatának biztosítása megtörténhet, az ingatlanhasználattal egyező időponttól határozatlan – de legfeljebb a megjelölt közfeladat 8800 Nagykanizsa, Attila u. 7. szám alatti, kivett általános iskola, óvoda megjelölésű ingatlan használatba adott részében történő ellátásáig tartó – időre.

A kis értékű (nettó 3.000.000,- Ft forgalmi értéket meg nem haladó értékű) ingóságok vonatkozásában, azok fentiek szerinti használatba adásáról Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010.(XI.04.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított hatáskörömben eljárva döntöttem.

A Vagyonrendelet 25.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint: *„A Közgyűlés Pénzügyi Bizottsága hatáskörébe tartozik a nettó 3.000.000,- Ft forgalmi érték feletti, de nettó 10.000.000,-Ft forgalmi érték alatti ingó dolog és a vagyoni értékű jog megszerzéséről, elidegenítéséről, használatba adásáról, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről szóló döntés.”*

A listán szereplő GREE Comfort Pro 3,5 kW klíma szettek használatba adása vonatkozásában – tekintettel azok nettó 3.000.000,- Ft feletti forgalmi értékére – a fentiek szerint, a Vagyonrendelet 25.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a Közgyűlés Pénzügyi Bizottsága rendelkezik hatáskörrel.

Fentiekre és az ingóságok mellékelt listáján feltüntetett nettó értékére tekintettel javaslom a térítésmentes használatba adásához szükséges döntés meghozatalát.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 35/2010. (XI.04.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva – Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Nagykanizsa belterület 2986/2 hrsz-ú, természetben a 8800 Nagykanizsa, Attila u. 7. szám alatti, kivett általános iskola, óvoda megjelölésű ingatlan egy részének, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 110/2026. (VII.28.) számú határozatában foglaltak szerinti térítésmentes használatba adására tekintettel – dönt Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, jelen határozati javaslat 1. számú mellékletét képező listán feltüntetett ingóságoknak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerinti ingyenes használatba adásáról 2026. szeptember 01. napjától határozatlan – de legfeljebb a megjelölt közfeladat 8800 Nagykanizsa, Attila u. 7. szám alatti, kivett általános iskola, óvoda megjelölésű ingatlan használatba adott részében történő ellátásáig tartó – időre a Nagykanizsai Tankerületi Központ (8800 Nagykanizsa, Vécsey u. 6.) részére, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 7. § (1) bek., 4. § 14a. pont s) pontja és 7. § (5) bekezdéséből eredő feladat (sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése), mint közfeladat ellátására tekintettel a közfeladat ellátáshoz szükséges infrastruktúra biztosítása céljából.

(A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Horváth Jácint polgármester

(Operatív felelős: dr. Farkas Roland csoportvezető)

Nagykanizsa, 2026. Szeptember 08.



Handwritten signature of Horváth Jácint.

Horváth Jácint
polgármester

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Attila utca 7. szám alatti ingóságok

Főkönyvi szla. szám	Helyrajzi szám	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Megjegyzés
131122		GREE Comfort Pro 3,5 kW klíma szett	2025/11/232/114	862 220	90 085	772 135	232 - Műszaki berendezések	55000017166
131122		GREE Comfort Pro 3,5 kW klíma szett	2025/11/232/113	862 219	90 085	772 134	232 - Műszaki berendezések	Nagykanizsai Attila u. 7. szám alatti óvoda és bölcsőde épület klimatizálása NK/14/209-102/2025, Meseház Bölcsőde
131122		GREE Comfort Pro 3,5 kW klíma szett	2025/11/232/112	862 219	90 085	772 134	232 - Műszaki berendezések	Nagykanizsai Attila u. 7. szám alatti óvoda és bölcsőde épület klimatizálása NK/14/209-102/2025, Meseház Bölcsőde
131122		GREE Comfort Pro 3,5 kW klíma szett	2025/11/232/111	862 219	90 085	772 134	232 - Műszaki berendezések	Nagykanizsai Attila u. 7. szám alatti óvoda és bölcsőde épület klimatizálása NK/14/209-102/2025, Meseház Bölcsőde

1. szám melléklet