

Változatok összehasonlító értékelése

Szempontok		Körforgalom			Elsőbbséggel szabályozott csomópont				Jelzőlámpás csomópont
		1.a Változat	1.b Változat	1.c Változat	2. Változat	3.a Változat	3.b Változat	4.a változat	4.b Változat
Szakmai szempontok	Helyszínrajzi vonalvezetés	megfelelő	megfelelő (minimalizált változat)	megfelelő (minimalizált változat)	megfelelő	megfelelő	megfelelő (nagyvonalúbb vonalvezetés)	megfelelő	megfelelő (nagyvonalúbb vonalvezetés)
	Magassági vonalvezetés	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő
	Forgalombiztonság	nagy	nagy	nagy	rálátás korlátozott	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő
	Kapacitás	megfelelő	megfelelő	megfelelő	megfelelő	A parkolóból jövő forgalmat kis mérete miatt egy iránynak számolva megfelel	megfelelő	megfelelő	megfelelő
	Vízelveztetés	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges	átépítése szükséges
	Parkolóhelyek	17 db	17 db	17 db	18 db	20 db	20 db	15 db	13 db
	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés	teljes mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított	a szükséges mértékben szabályozott, kerékpárút a sétakert irányában biztosított
	Helyi buszközlekedés	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított	helyszínrajzi kialakítással biztosított
Közművek	Víz	érint, kiváltás szükséges	érint, kiváltás szükséges	érint, kiváltás szükséges	érint	érint	érint	érint	érint
	Szennyvíz	érint	érint	érint	érint	érint	érint	érint	érint
	Gáz	érint, kiváltás szükséges	érint, kiváltás szükséges	érint, kiváltás szükséges	érint	érint	érint	érint	érint
	Távközlés	alépítményt érint, kiváltása szükséges, kábelTV alépítményt érint	alépítményt érint, kiváltása szükséges, kábelTV alépítményt érint	alépítményt érint, kiváltása szükséges, kábelTV alépítményt érint, kiváltása szükséges	alépítményt érint, kiváltása nem szükséges, KTV alépítmény kiváltása szükséges	alépítményt érint, kiváltása szükséges, kábelTV alépítményt érint, kiváltása szükséges	alépítményt érint, kiváltása szükséges, kábelTV alépítményt érint, kiváltása szükséges	alépítményt érint, kiváltása nem szükséges, KTV alépítmény kiváltása szükséges	alépítményt érint, kiváltása nem szükséges, KTV alépítmény kiváltása szükséges
	Elektromos energia	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges	közvilágítási és kifesztültségű földkábelt érint, kiváltás, oszlopáthelyezés új közvilágítási oszlopok elhelyezése szükséges
Környezeti és településszerkezeti szempontok	Fakivágással érintett terület	200m ² fölött	200m ² fölött	200m ² fölött	200m ² fölött	200m ² alatt	200m ² alatt	200m ² alatt	200m ² fölött
	Zöldterület-csökkenés	jelentős	jelentős	jelentős	mérsékelt	mérsékelt	jelentős	kedvező	kedvező
	Természetvédelem	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint	helyi védelem alatt álló területet érint
	Örökségvédelem	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint	régészeti lelőhelyet, valamint kiemelten régészeti érdekű területet nem érint
	Önkormányzatok	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel	rendezési tervben nem szerepel
Bekerülési költség		123 millió Ft	107,5 millió Ft	107,5 millió Ft	67 millió Ft	90 millió Ft	99,5 millió Ft	95 millió Ft	130 millió Ft

