

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottság 2026. szeptember 29-én (kedd) 15:00 órakor megkezdett **azonnali soron kívüli NYÍLT** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalótermében
(Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Károlyi Attila	bizottsági elnök
	Berta Krisztián	bizottsági tag
	Bedő György	bizottsági tag
	Vigh Dávid	bizottsági tag
	Dr. Szöllősi Edit	bizottsági tag
	Németh József	bizottsági tag

<u>Hiányzik:</u>	Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
	Gábris Jácint	bizottsági tag
	Bizzer András	bizottsági tag
	Nyakas Ferenc	bizottsági tag
	Dr. Erdős László	bizottsági tag

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Farkas Roland	csoportvezető, vezető jogtanácsos
Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella	osztályvezető
Horváth Tamás	beruházási ügyintéző
Dr. Vass Veronika	jogtanácsos

Meghívott: -

Dr. Károlyi Attila: Hölgyeim és Uraim! Az Önkormányzati szerződések, megállapodások napirendhez 2026. szeptember 29-én 3 előterjesztés került feltöltésre a városi honlapra. Tisztelettel köszöntök mindenkit, Nagykanizsa Város Közgyűlésének Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága tart ülést 2026. szeptember 29-én 15 órakor. Megállapítom, hogy a bizottság ülése határozatképes, 6 állandó tagja jelen van. Köszöntöm az önkormányzati hivatal dolgozóit, akik megjelentek. Tisztelt Bizottság! Kérdezem azt, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e észrevétel, előterjesztés? Nincs, a vitát lezárom. Kérem, szavazzunk a napirendről! Köszönöm, 6 egyhangú igen.

A bizottság 6 igen szavazattal (egyhangúlag) a javasolt napirendet elfogadja és az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban)

Előadók: a szerződések készítői

Nyílt ülés

1. Önkormányzati szerződések, megállapodások (írásban)

Előadók: a szerződések készítői

1.1. Javaslat a Raktárház utcától délre található Nagykanizsa belterület 4378/64 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában kötendő adásvételi szerződés jóváhagyására (írásban)

Előadó: Dr. Vass Veronika jogtanácsos

Dr. Károlyi Attila: Dr. Vass Veronikát kérdezem!

Dr. Vass Veronika: Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Az önkormányzat nyilvános versenytárgyalás keretében értékesítette az előterjesztésben megjelölt ingatlant. A versenytárgyalási kiírásban foglalt feltételeknek megfelelően előkészítettük a szerződéstervezetet, egyeztetése is megtörtént a versenytárgyalási vevővel, kialakítottuk a végleges verzióját. Szíveskedjenek véleményezni!

Dr. Károlyi Attila: Köszönöm szépen! Megnézzük ezt a szerződést. Milyen szép munka, ugye?

Dr. Szöllősi Edit: Veronika! Szeretném tudni, hogy amikor beleírátok a szerződésbe, bele kell írni, hogy ez régészeti feltárási terület...

Dr. Vass Veronika: Lelőhellyel érintett.

Dr. Szöllősi Edit: Lelőhellyel érintett. Akkor milyen kötelezőségei vannak azoknak, akik ide földmunkát végeznek? Nézi azt valaki, hogy ott nagy kombájnokkal, meg földgépekkel verik a régészeti emlékeket?

Dr. Vass Veronika: Amikor nekiállnak az építési tevékenységnek, akkor meg kell keresniük előzetesen a Régészeti Hatóságot és az ő felügyeletük mellett fog zajlani.

Dr. Szöllősi Edit: Tehát akkor ténylegesen ott is van valaki.

Dr. Károlyi Attila: Köszönöm szépen a kérdést és a választ is. Tulajdonképpen egy hektárról van szó, ugye? 10.000 négyzetméterről. Ezt eladtuk egy gazdasági társaságnak, és ők itt fognak építkezni. Van itt szakértői vélemény is?

Dr. Vass Veronika: A közgyűlési előterjesztéshez csatoltuk, természetesen készült hozzá.

Dr. Károlyi Attila: Köszönjük. Akkor Hölgyeim és Uraim, ezen kívül, hogy itt az Ügyvédnö észrevételt tett, ezen kívül nincsen észrevétel? Akkor aki jogilag alkalmasnak tartja az aláírásra és kifogást nem emel, kérem, szavazza meg. Köszönöm, 6 egyhangú igen.

A bizottság 6 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

153/2026.(IX.29.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint eladó és a DMS Inow Works Kft., mint vevő között a Nagykanizsa belterület 4378/64 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában kötendő, a jelen előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés ellen kifogást jogilag nem emel, azt aláírásra javasolja.

1.2. Javaslat a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nagykanizsai Tankerületi Központ közötti Együttműködési Megállapodás jóváhagyására (írásban)

Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető

Dr. Károlyi Attila: Lejárt ez a megállapodás?

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Igen, ez mindig oktatási évre vonatkozik ez a szerződés és szeptember 1-től kötik a megállapodást.

Dr. Károlyi Attila: És ez június 30-ig fog szólni, ugye?

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Így van.

Dr. Károlyi Attila: 2027. június 30-ig. Ami fontos, a tartalma. Az úszásoktatása a tartalma, ebben más nincs is?

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Az úszásoktatás, meg hogy ingyenesen, nem kötelező. Az 1. és 2. évfolyamos diákoknak nem kötelező az úszásoktatás és az önkormányzat egy több évtizedes hagyomány alapján biztosítja egyrészt az utazást, az ingyenes belépését és a testnevelőknek a költségeit is viseli.

Dr. Károlyi Attila: Az 1. és 2. osztályban?

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Így van, igen. Az 1. és 2. osztályban.

Dr. Károlyi Attila: Ahol nem kötelező az úszás, ez nagyszerű dolog.

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Igen.

Dr. Károlyi Attila: Ők meg is tanulnak úszni ezalatt a két év alatt, ugye?

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Legalábbis az alapokat. Vízbiztonságot biztosan szereznek az oktatás alatt.

Dr. Károlyi Attila: Hölgyeim és Uraim, szintén nagyon szép okirat, ami egyébként a tavalyinak meg a tavalyelőttinek a mintájára készült. Szavazzuk meg! Köszönöm, 6 egyhangú igen.

A bizottság 6 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

154/2026.(IX.29.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Nagykanizsai Tankerületi Központ közötti, az előterjesztés 1. melléklete szerinti Együttműködési Megállapodást aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

Felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. október 15.
Felelős: Horváth Jácint polgármester
(Operatív felelős: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella
osztályvezető, Humán Osztály)

1.3. Javaslat a „Kanizsa Múzsája” bronzszoborra vonatkozó ajándékozási szerződés jóváhagyására (írásban)

Előadó: Horváth Tamás beruházási ügyintéző

Dr. Károlyi Attila: Egy ajándékozási szerződés. Az ajándékozás tárgyát azt nem kell megjelölni? Az értéket nem kell beleírni.

Dr. Farkas Roland: Az is benne van. Az 1. pontban van a tárgya, a 4. pontban az értéke.

Dr. Károlyi Attila: Hát anélkül érvénytelen egyébként. Az értéke 16.170.000.- Ft?

Dr. Farkas Roland: Igen.

Dr. Szöllősi Edit: Végignézttem.

Dr. Károlyi Attila: Végignézted?

Dr. Szöllősi Edit: Minden benne van.

Dr. Károlyi Attila: Hölgyeim és Uraim! Akkor szavazzuk meg ezt a szerződést! Köszönöm, 6 egyhangú igen.

A bizottság 6 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslattal egyetért és a következő határozatot hozza:

155/2026.(IX.29.) számú JNKB határozat

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága a Nagykanizsa 1960/8 hrsz-ú közterületen állított „Kanizsa Múzsája” című bronzszoborra vonatkozó ajándékozási szerződést az 1. számú melléklet szerinti tartalommal aláírásra alkalmasnak tartja, ellene jogilag nem emel kifogást.

Dr. Károlyi Attila: A bizottság ülését berekesztem.

Más tárgy a nyílt ülésen nincs, ezért Dr. Károlyi Attila bizottsági elnök a nyílt ülést 15:23 órakor bezárta.


Berta Krisztián
jegyzőkönyv hitelesítő


Farkasné Komáromy Szilvia
jegyzőkönyvvezető

Kmf.

Dr. Károlyi Attila
bizottsági elnök