



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

J E G Y Z Ő J E

Szám: NK/07/2382-5/2026.
Ügyintéző: Baracskai László

Tárgy: **EAT TALY FEELING Kft.**
vendéglátóhely zajkibocsátási ügye

KÖZLEMÉNY

Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-ában foglaltaknak megfelelően és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése alapján értesítem az érintett ügyfeleket, hogy hatóságom **EAT TALY FEELING Kft.**, mint hatósági eljárásban kötelezett kérelmező (székhelye: 8800 Nagykánizsa Teleki utca 3/A 2.) részére „vendéglátás” tevékenység végzéséhez zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyú ügyben NK/07/2382-4/2026. szám alatt döntést hozott.

A közzététel napja:

2026. október 29. (csütörtök)

A levétel napja:

2026. november 13. (péntek)

Eljáró hatóság megnevezése:

Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság.

Az ügy iktatási száma:

NK/07/2382-1/2026.

Az ügy tárgya:

EAT TALY FEELING Kft. által, a 8800 Nagykánizsa, Fő út 7. (1188/4 hrsz.) szám alatt vendéglátás tevékenységéhez zajkibocsátási határérték megállapítási ügye.

A kérelmező ügyfél neve:

EAT TALY FEELING Kft. székhely: 8800 Nagykánizsa Teleki utca 3/A 2.

Az ügyben érintett helyrajzi számok:

a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a Nagykánizsa **1188/4** hrsz-ú környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli védett területek, ingatlanok.

Tájékoztatom az ügyfeleket arról, hogy a döntés a hatóságomnál megtekinthető, valamint átvehető, valamint az ügyfelek az ügyiratba betekinhetnek a Nagykánizsa MJV Polgármesteri Hivatalában Nagykánizsa, Erzsébet tér 7. szám alatt, a II. emelet 6. sz. irodájában ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadási idő:

hétfő 8⁰⁰–12⁰⁰ óra és szerda: 8⁰⁰–12⁰⁰ és 13⁰⁰–16⁰⁰ óra.

Ügyintéző neve, elérhetősége:

Baracskai László, Nagykánizsa MJV Polgármesteri Hivatal, 8800 Nagykánizsa, Erzsébet tér 7. II. emelet 6. sz. iroda, telefonszáma: 20/8492484.

HATÁROZAT

Az **EAT TALY FEELING Kft.**, gazdasági társaság, mint hatósági eljárásban kötelezett (székhelye: 8800 Nagykánizsa Teleki utca 3/A 2. továbbiakban: Kérelmező) kérelmet nyújtott be a 8800 Nagykánizsa, Fő út 7. (1188/4 hrsz.) alatt álló ingatlanra „EAT TALI FEELING X JAGO Pizzeria & Koktélbár” elnevezésű vendéglátó üzlet belső helyiségeiben üzemelő vendéglátás tevékenység végzéséhez használt zajforrásaira vonatkozóan. Hatóságom a zajkibocsátási határértékeket környezetvédelmi jogkörében eljárva az alábbiak szerint állapítja meg:

I.

- Építési használatuk általános jellege alapján (Vt) lakóterület vegyes terület egységébe tartozó ingatlanok esetében a védendő épület védendő homlokzata előtt a nyílászárótól 2 m-re, a padlósínt felett 1,5 m magasan a zajkibocsátási határérték nappali és éjjeli időszakban:

(Lakóterület vegyes terület: Vt) nappal (06⁰⁰ – 22⁰⁰) 50 dB(A)
éjjel (22⁰⁰ – 06⁰⁰) 40 dB(A)

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, ahol az I. pont szerinti határértékeknek teljesülnie kell:

Zajtól védendő területek		Építmény-jegyzék
hrsz:	címe:	
1176/3	Fő út 1.	1122 három és annál több lakásos épület
1176/4	Fő út 3.	1122 három és annál több lakásos épület
1189	Fő út 9.	1122 három és annál több lakásos épület
1959	Fő út 2.	1122 három és annál több lakásos épület
1953/1	Fő út 4.	1122 három és annál több lakásos épület
1952	Fő út 6.	1122 három és annál több lakásos épület
1948	Fő út 8.	1122 három és annál több lakásos épület
1943/1	Fő út 10-12.	1122 három és annál több lakásos épület
1175	Erzsébet tér 23.	1211 szálloda
1942	Csengery út 2.	1122 három és annál több lakásos épület
2433/2	Csengery út 3.	1122 három és annál több lakásos épület
1190	Sugár út 2.	1122 három és annál több lakásos épület
1188/1	Sugár út 2/a	1122 három és annál több lakásos épület
1187	Sugár út 2/b	1122 három és annál több lakásos épület
1186	Sugár út 4.	1220 hivatali épületek
1185/1	Sugár út 6.	1122 három és annál több lakásos épület
1192	Sugár út 1.	1122 három és annál több lakásos épület
1183/3	Múzeum tér 7.	1122 három és annál több lakásos épület
1176/5	Múzeum tér 2.	1122 három és annál több lakásos épület
1176/6	Múzeum tér 2.	1122 három és annál több lakásos épület

- Építési használatuk általános jellege alapján (Ln) lakóterület nagyvárosias egységébe tartozó ingatlanok esetében a védendő épület védendő homlokzata előtt a nyílászárótól 2 m-re, a padlósínt felett 1,5 m magasan a zajkibocsátási határérték nappali és éjjeli időszakban:

(Lakóterület nagyvárosias: Ln) nappal (06⁰⁰ – 22⁰⁰) 50 dB(A)
éjjel (22⁰⁰ – 06⁰⁰) 40 dB(A)

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, ahol az I. pont szerinti határértékeknek teljesülnie kell:

Zajtól védendő területek		Építmény-jegyzék
hrszt:	címe:	
1177/2	Múzeum tér 3-4.	1122 három és annál több lakásos épület
1180	Múzeum tér 5.	1122 három és annál több lakásos épület

A zajforrás üzemeltetésére vonatkozó korlátozások, a zajkibocsátások csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezés, az intézkedések végrehajtásának határideje:

Kötelezem Kérelmezőt a fenti határértékeknek a végleges határozatom kézhezvételét követő mindenkor megtartására.

Bejelentési kötelezettségek:

1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 82. § (1) bekezdése szerint az engedélyekben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást az érdekelt köteles a környezetvédelmi hatóságnak tizenöt napon belül bejelenteni.
2. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (5) bekezdés a) pontja értelmében a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül; a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 3. sz. mellékletében meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

Felhívom szíves figyelmét arra, hogy a környezetvédelmi hatóság

1. a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást, végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét, továbbá
2. a környezetvédelmi hatóság hivatalból is vizsgálja a határozatban alapul vett körülmények változását. Ha ezek jelentősen eltérnek az engedélyezéskor fennálló körülményektől, felülvizsgálatot rendel el, s a változásbejelentés elmulasztása esetén a hatáskörrel rendelkező szerv felfüggesztheti a tevékenységét.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a környezethasználat jelen határozatom véglegessé válását követően kezdődhet meg.

A zajbírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, illetőleg a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.

A határozatom határozatlan ideig érvényes.

A környezetvédelmi hatósági eljárás illetékmentes.

Eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) címzett, de csatolás végett hivatalomnál (Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály Közigazgatási csoport Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a - jogszabályban kijelölt - másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja.

A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezést, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti. A fellebbezés az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján illetékköteles, melynek mértéke 5.000.-Ft. Az illetéket Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 11749015-15432694-08730000 számú illetékbeszedési számlájára kell átutalással megfizetni és a fizetési bizonylatot a fellebbezéshez mellékelni.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19.§ (1) bekezdés a) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a digitális szolgáltatást biztosító szervezet által nyújtott digitális szolgáltatások tekintetében az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet (egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok stb.).

A fellebbezést elektronikus úton az „epapir.gov.hu” szolgáltatás útján terjeszthető elő, a címzett közben Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kiválasztásával.

Indokolás

A Nagykanizsa, Fő út 7. (1188/4 hrsz.) szám alatti ingatlanon az EAT TALY FEELING Kft., gazdasági társaság vendéglátás tevékenységet folytat.

A fenti kereskedelmi tevékenység végzését bejelentette Nagykanizsa Megyei Jogú Város Jegyzője felé, ezt követően a Kérelmező kérelmet nyújtott be hatóságom felé a nevezett ingatlanra zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozóan a vendéglátó egységében használt berendezésekre, klímára és meghatározott média berendezésekre (háttérzene), amelyekkel szórakozást kíván nyújtani vendégei számára.

Hivatalom az EAT TALY FEELING Kft., gazdasági társaság kérelmére környezetvédelmi hatósági jogkörében megvizsgálta a beadványt és meghatározta a vélelmezett zajhatásterületét és a védett épületek számát.

A fenti besorolásba eső területeken már működő vendéglátó egységek találhatók, ezért a zajhatárérték jogszabályi meghatározások alapján adott területen nappali időszakban 55 dB-ről 50 dB-re, éjszakai időszakban 45 dB-ről 40 dB-re csökken.

Az eljárás során rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a fenti ingatlanon végzett tevékenység zajkibocsátásával kapcsolatban hatóságom rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Az ingatlanon vendéglátás tevékenységet a következő napokon végeznek:

Hétfő: zárva

Kedd – csütörtök: 10.00 – 22.00 óráig

Péntek: 10.00 órától 00.00 óráig,

Szombat: 10.00 órától 00.00 óráig.

Vasárnap: 10.00 órától 22.00 óráig

A kérelmet megvizsgáltam és NK/07/1346-2/2026. szám alatt döntésemben a zajkibocsátási határérték megállapításáról rendelkeztem.

Nagykanizsa, 2026. október 29.

Dr. Gyergyák Krisztina jegyző nevében és megbízásából:



Dr. Borka Beáta Marianna
hatósági osztályvezető