



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

J E G Y Z Ő J E

Szám: NK/07/1346-3/2026.
Ügyintéző: Baracska László

Tárgy: Harbor F-Master Kft.
vendéglátóhely zajkibocsátási ügye

KÖZLEMÉNY

Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-ában foglaltaknak megfelelően és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése alapján értesítem az érintett ügyfeleket, hogy hatóságom **Harbor F-Master Kft.**, mint hatósági eljárásban kötelezett kérelmező (székhelye: 8777 Homokkomárom, Zsigárdmajor utca 32.) részére „vendéglátás” tevékenység végzéséhez zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyú ügyben NK/07/1346-2/2026. szám alatt döntést hozott.

A közzététel napja:	2026. október 14. (péntek)
A levétel napja:	2026. október 29. (csütörtök)
Eljáró hatóság megnevezése:	Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság.
Az ügy iktatási száma:	NK/07/1346-1/2026.
Az ügy tárgya:	Harbor F-Master Kft. által, a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 1. (1961 hrsz) szám alatt vendéglátás tevékenységéhez zajkibocsátási határérték megállapítási ügye.
A kérelmező ügyfél neve:	Harbor F-Master Kft. székhely: 8777 Homokkomárom, Zsigárdmajor utca 32.
Az ügyben érintett helyrajzi számok:	a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a Nagykanizsa 1961 hrsz-ú környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli védett területek, ingatlanok.
Tájékoztatom az ügyfeleket arról, hogy a döntés a hatóságomnál megtekinthető, valamint átvehető, valamint az ügyfelek az ügyiratba betekinhetnek a Nagykanizsa MJV Polgármesteri Hivatalában Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. szám alatt, a II. emelet 6. sz. irodájában ügyfélfogadási időben.	
Ügyfélfogadási idő:	hétfő 8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰ óra és szerda: 8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰ és 13 ⁰⁰ –16 ⁰⁰ óra.
Ügyintéző neve, elérhetősége:	Baracska László, Nagykanizsa MJV Polgármesteri Hivatal, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. II. emelet 6. sz. iroda, telefonszáma: 20/8492484.

HATÁROZAT

Harbor F-Master Kft., gazdasági társaság, mint hatósági eljárásban kötelezett (székhelye: 8777 Homokkomárom, Zsigárdmajor utca 32. továbbiakban: Kérelmező) kérelmet nyújtott be a 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 1. (1961 hrsz.) alatt álló ingatlanra „LOSSZ” elnevezésű vendéglátó üzlet belső helyiségeiben üzemelő vendéglátás tevékenység végzéséhez használt zajforrásaira vonatkozóan. Hatóságom a zajkibocsátási határértékeket környezetvédelmi jogkörében eljárva az alábbiak szerint állapítja meg:

I.

- Építési használatuk általános jellege alapján (Vt) lakóterület vegyes terület egységébe tartozó ingatlanok esetében a védendő épület védendő homlokzata előtt a nyílászárótól 2 m-re, a padlószint felett 1,5 m magasan a zajkibocsátási határérték nappali és éjjeli időszakban:

(Lakóterület vegyes terület: Vt) nappal (06⁰⁰ – 22⁰⁰) 50 dB(A)
éjjel (22⁰⁰ – 06⁰⁰) 40 dB(A)

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, ahol az I. pont szerinti határértékeknek teljesülnie kell:

Zajtól védendő területek		Építmény-jegyzék
hrsz:	címe:	
1967	Erzsébet tér 2.	1122 három és annál több lakásos épület
1170/1	Erzsébet tér 20.	1122 három és annál több lakásos épület
1173	Erzsébet tér 21.	1122 három és annál több lakásos épület
1175	Erzsébet tér 23	1211 szálloda
1176/3	Fő út 1.	1122 három és annál több lakásos épület
1176/4	Fő út 3.	1122 három és annál több lakásos épület
1962	Ady Endre út 4.	1122 három és annál több lakásos épület
1965/2	Zrínyi út	1122 három és annál több lakásos épület

A zajforrás üzemeltetésére vonatkozó korlátozások, a zajkibocsátások csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezés, az intézkedések végrehajtásának határideje:

Kötelezem Kérelmezőt a fenti határértékeknek a végleges határozatom kézhezvételét követő mindenkor megtartására.

Bejelentési kötelezettségek:

1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 82. § (1) bekezdése szerint az engedélyekben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást az érdekelt köteles a környezetvédelmi hatóságnak tizenöt napon belül bejelenteni.
2. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (5) bekezdés a) pontja értelmében a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül; a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 3. sz. mellékletében meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

Felhívom szíves figyelmét arra, hogy a környezetvédelmi hatóság

1. a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást, végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét, továbbá
2. a környezetvédelmi hatóság hivatalból is vizsgálja a határozatban alapul vett körülmények változását. Ha ezek jelentősen eltérnek az engedélyezéskor fennálló körülményektől, felülvizsgálatot rendel el, s a változásbejelentés elmulasztása esetén a hatáskörrel rendelkező szerv felfüggesztheti a tevékenységét.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a környezethasználat jelen határozatom véglegessé válását követően kezdődhet meg.

A zajbírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, illetőleg a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.

A határozatom határozatlan ideig érvényes.

A környezetvédelmi hatósági eljárás illetékmentes.

Eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) címzett, de csatolás végett hivatalomnál (Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály Közigazgatási csoport Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a - jogszabályban kijelölt - másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést.

Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 5.000.-Ft, azaz ötezer forint. Az illetéket a fellebbezési nyomtatványon kell leróni.

Indokolás

A Nagykanizsa, Erzsébet tér 1. (1961 hrsz.) szám alatti ingatlanon Harbor F-Master Kft., gazdasági társaság vendéglátás tevékenységet folytat.

A fenti kereskedelmi tevékenység végzését bejelentette Nagykanizsa Megyei Jogú Város Jegyzője felé, ezt követően a Kérelmező kérelmet nyújtott be hatóságom felé a nevezett ingatlanra zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozóan a vendéglátó egységében használt berendezésekre és meghatározott média berendezésekre (hangfal szett, játékgépek), amelyekkel szórakozást kíván nyújtani vendégei számára.

Hivatalom Harbor F-Master Kft., gazdasági társaság kérelmére környezetvédelmi hatósági jogkörében megvizsgálta a beadványt és meghatározta a vélelmezett zajhatásterületét és a védett épületek számát.

A fenti besorolásba eső területeken már működő vendéglátó egységek találhatók, ezért a zajhatárérték jogszabályi meghatározások alapján adott területen nappali időszakban 55 dB-ről 50 dB-re, éjszakai időszakban 45 dB-ről 40 dB-re csökken.

Az eljárás során rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a fenti ingatlanon végzett tevékenység zajkibocsátásával kapcsolatban hatóságom rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Az ingatlanon vendéglátás tevékenységet a következő napokon végeznek:

Hétfő: zárva

Kedd – csütörtök: 08.00 – 00.00 óráig

Péntek: 08.00 órától 02.00 óráig,

Szombat: 09.00 órától 02.00 óráig.

Vasárnap: 12.00 órától 21.00 óráig

A kérelmet megvizsgáltam és NK/07/1346-2/2026. szám alatt döntésemben a zajkibocsátási határérték megállapításáról rendelkeztem.

Nagykanizsa, 2026. október 14.

Dr. Gyergyák Krisztina jegyző nevében és megbízásából:


Dr. Borka Beáta Marianna
hatósági osztály vezető

