Szám: NK/13/4-30/2026.

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA 2026. OKTÓBER 27-i SOROS NYÍLT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok száma: 119-125/2026. (X.27.) számú PB határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2026.10.27-én 10.30 órára összehívott soros nyílt üléséről
Időpont: 2026. október 27. 10.30 óra
Ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyaló (Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.)

Jelen van:		
	Gondi Zoltán	bizottsági elnök
	Berta Krisztián	bizottsági tag
	Bizzer András	bizottsági tag
	Bodó László	bizottsági tag
	Dr. Schauta Marcell	bizottsági tag
	Radics Bálint	bizottsági tag
	Csörgei Sándorné	bizottsági tag
	Chiappin Massimo	bizottsági tag
	Orbán László	bizottsági tag
	Táborfi Károly	bizottsági tag
	Maurer György	bizottsági tag

Hiányzik:

Jegyző megbízásából tanácskozási joggal megjelent:

Kunics György	osztályvezető
Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella	osztályvezető
Jónásné Szőke Krisztina	csoportvezető
Völgyiné Domina Anikó	vagyongazdálkodási-műszaki referens

Meghívott:

Balogh Csaba	ügyvezető
Dr. Dömötör László	szociális és jogi munkatárs

Gondi Zoltán: Tisztelt Bizottság! Köszöntöm a Pénzügyi Bizottság 2026. október 27-i soros ülésén a bizottság jelenlévő tagjait, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott bizottsági tagok közül 11 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Napirendi pontokról döntünk először.
Aki a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

119/2026. (X.27.) sz. PB határozat
A Pénzügyi Bizottság a 2026. október 27-i soros ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Javaslat a nagykanizsai 0548 hrsz-ú kivett saját használatú út elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
   Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

2. Javaslat a nagykanizsai 3695/C/1 és a 3695/C/2 hrsz-ú garázsok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)
   Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

3. Javaslat a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására (írásban)
   Előadó: Balogh Csaba ügyvezető

4. Javaslat bölcsődei ellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére Gelse Község Önkormányzatával (írásban)
   Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető
   Meghívott: Harangozó Zoltán alpolgármester

5. Javaslat a Magyar Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezete által biztosított ellátások 2027. évi szolgáltatási díjának meghatározása (írásban)
   Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető
   Meghívottak: dr. Baracskai Józsefné vármegyei igazgató
   Szőlősi Márta Piroska területi vezető

6. Polgármesteri tájékoztató (írásban)
   Előadó: Kunics György osztályvezető

7. Egyebek: a 2026. szeptember és október hónapokban a Gazdálkodási Osztályra beérkezett szerződések, megállapodások, megrendelések (írásban) **[BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]**

Zárt ülés

8. Javaslat számlavezetési, pénzforgalmi és egyéb banki szolgáltatásokra az OTP Bank Nyrt-vel kötött szerződés meghosszabbítására (írásban)
   Előadó: Kunics György osztályvezető

1. **Javaslat a nagykanizsai 0548 hrsz-ú kivett saját használatú út elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
   Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

Völgyiné Domina Anikó: Tisztelt Bizottság! Az önkormányzat tulajdonában és a VIA Kanizsa Nonprofit ZRt. kezelésében levő, 1753 m² alapterületű út Nagykanizsa város északi közigazgatási határához közel található, a térkép szerint 4 db ingatlan (0547/1 hrsz, 0550 hrsz, 0547/2 hrsz, 0549/5 hrsz) útcsatlakozását biztosítja. Az ingatlant a hatályos településrendezési terv nem szabályozza közlekedési és közműterületként, általános mezőgazdasági övezetbe tartozik. A hivatal Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoportja elkészíttette az ingatlan ingatlanforgalmi szakértői értékbecslését, mely jelentés az ingatlan forgalmi értékét bruttó 65.000 Ft, azaz 51.181 Ft + ÁFA összegen határozta meg, ez alapján megállapítható, hogy az értékesítés kedvező áron történik.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

120/2026. (X.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a nagykanizsai 0548 hrsz-ú kivett saját használatú út elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. **Javaslat a nagykanizsai 3695/C/1 és a 3695/C/2 hrsz-ú garázsok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (írásban)**
   Előadó: Tárnok Ferenc osztályvezető

Völgyiné Domina Anikó: A két önkormányzati tulajdonú és a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató ZRt. kezelésében levő ingatlan a Csengery u. 58. szám alatti társasházban található, ingatlan-nyilvántartás szerint 17 m² és 14 m² alapterületű egybeépített garázsegyüttest foglalja magába. A 3695/C/1 hrsz ingatlan nettó alapterülete a valóságban 14,34 m². A vételi ajánlatot benyújtó személy a szomszédos garázs tulajdonosa. Az ingatlan értékesítése rendkívüli kedvező áron történik.

Bizzer András: Tisztelt Bizottság! Szeretném megjegyezni, hogy az előterjesztés illusztrációt nem tartalmaz, így nincs szemléltetve, hogy milyen állapotban vannak a garázsok, kérdezném, hogy láthatunk-e azokról fotókat, mert döntésemet az alapján szeretném meghozni.

Völgyiné Domina Anikó: Igen, az értékbecslés során készültek fotók, bemutatom mely épületekről van szó.

Bizzer András: Köszönöm szépen, ez alapján már jól látható az ingatlanok állapota.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

121/2026. (X.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a nagykanizsai 3695/C/1 és a 3695/C/2 hrsz-ú garázsok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

3. Javaslat a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására (írásban)
Előadó: Balogh Csaba ügyvezető

Balogh Csaba: Tisztelt Bizottság! A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága a 2026. május 20. napján kelt felhívásában nyilvántartásba vételi kérelem benyújtására hívta fel társaságunkat. A felhívásban a Hatóság ismertette, hogy a céginfo.hu közhiteles nyilvántartásában szereplő adatok alapján a Társaság olyan tevékenység végzésére jogosult, amelyre tekintettel a Társaság a Magyarország Kiberbiztonságáról szóló 2024. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik. A vizsgált tevékenységi körök áttekintésre és felülvizsgáltra kerültek, fentiek alapján készült el az alapító okirat módosítása, amely szerint ezek a tevékenységi körök a többiek közül kivételre kerültek, így a törvény hatálya alá már nem tartoznak.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

122/2026. (X.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Kanizsa Rehab Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

(Balogh Csaba ügyvezető távozik az ülésről.)

4. Javaslat bölcsődei ellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére Gelse Község Önkormányzatával (írásban)
Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető
Meghívott: Harangozó Zoltán alpolgármester

Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella: Tisztelt Bizottság! Gelse Község Önkormányzata nevében Harangozó Zoltán alpolgármester megkereséssel fordult Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatához, melyben – a bölcsődei feladatok ellátására – feladat-ellátási szerződés megkötését kezdeményezte. Az előterjesztés az ezzel kapcsolatos döntést tartalmazza.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

123/2026. (X.27.) sz. PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a javaslat bölcsődei ellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére Gelse Község Önkormányzatával című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

5. **Javaslat a Magyar Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezete által biztosított ellátások 2027. évi szolgáltatási díjának meghatározása (írásban)**
Előadó: Dr. Nemesné Dr. Nagy Gabriella osztályvezető
Meghívottak: dr. Baracskai Józsefné vármegyei igazgató
Szőlősi Márta Piroska területi vezető

Dr. Dömötör László: Tisztelt Bizottság! Kiemelném, hogy szervezetünk 25 éve dolgozik az előterjesztésben foglaltak szerinti konstrukcióban, jelen anyag a Magyar Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezete részére 2027. évben fizetendő szolgáltatási díj összegét határozza meg.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

124/2026. (X.27.) sz. PB határozat
A Pénzügyi Bizottság a javaslat a Magyar Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezete által biztosított ellátások 2027. évi szolgáltatási díjának meghatározása című előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

(Dr. Dömötör László szociális és jogi munkatárs távozik az ülésről.)

6. **Polgármesteri tájékoztató (írásban)**
Előadó: Kunics György osztályvezető

Kunics György: Tisztelt Bizottság! Az előterjesztés a határozatra jelentéseket, beszámolókat, elővásárlási jogról történő lemondást, a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Alapellátási Intézménye létszámának ¼-ed fővel történő csökkenését, az energetikai szakreferensi feladatok ellátására vonatkozó pályázati kiírást, a Kanizsa Médiaház Nonprofit Kft. lapkiadásának adventi időszakban történő megváltozását, illetve a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatói megbízásának további 1,5 évre történő meghosszabbítását, valamint a sportról szóló 2/2018.(I.29.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló szabályozási koncepció elfogadását tartalmazza.

Gondi Zoltán: Hozzászólót nem látok, így aki az előterjesztést a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja, kérem, szavazzon.

A bizottság 11 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

125/2026. (X.27.) sz. PB határozat
A Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri tájékoztatót a közgyűlés számára tárgyalásra alkalmasnak tartja.

7. **Egyebek: a 2026. szeptember és október hónapokban a Gazdálkodási Osztályra beérkezett szerződések, megállapodások, megrendelések (írásban) [BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS]**

Gondi Zoltán: A Pénzügyi Bizottság az elkészített anyagot tudomásul veszi.

A bizottság nyílt ülése 10.45 órakor befejeződött, a bizottság ezt követően zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

Gondi Zoltán
elnök

Bodó László
bizottsági tag

Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető

Látta:

Kunics György
osztályvezető