NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

J E G Y Z Ő J E

Szám: NK/07/3764-3/2026.
Ügyintéző: Baracskai László

Tárgy: **Green Diamond Szövetkezet.**
vendéglátóhely zajkibocsátási ügye

KÖZLEMÉNY

Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-ában foglaltaknak megfelelően és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése alapján értesítem az érintett ügyfeleket, hogy hatóságom **Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet**, mint hatósági eljárásban kötelezett kérelmező (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Szemere utca 2/C.) részére *„vendéglátás"* tevékenység végzéséhez zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyú ügyben NK/07/3764-2/2026. szám alatt döntést hozott.

A közzététel napja:	2026. november 24. (kedd)
A levétel napja:	2026. december 9. (szerda)
Eljáró hatóság megnevezése:	Nagykanizsa MJV Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság.
Az ügy iktatási száma:	NK/07/3764-1/2026.
Az ügy tárgya:	**Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet** által, **a 8800 Nagykanizsa, Attila utca 6/A (3019/9 hrsz.)** szám alatt vendéglátás tevékenységéhez zajkibocsátási határérték megállapítási ügye.
A kérelmező ügyfél neve:	**Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet** székhely: 8800 Nagykanizsa, Szemere utca 2/C.
Az ügyben érintett helyrajzi számok:	a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a Nagykanizsa **3019/9** hrsz-ú környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli védett területek, ingatlanok.

Tájékoztatom az ügyfeleket arról, hogy a döntés a hatóságomnál megtekinthető, valamint átvehető, valamint az ügyfelek az ügyiratba betekinthetnek a Nagykanizsa MJV Polgármesteri Hivatalában Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. szám alatt, a II. emelet 6. sz. irodájában ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadási idő:	hétfő 8^{00}–12^{00} óra és szerda: 8^{00}–12^{00} és 13^{00}–16^{00} óra.
Ügyintéző neve, elérhetősége:	Baracskai László, Nagykanizsa MJV Polgármesteri Hivatal, 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. II. emelet 6. sz. iroda, telefonszáma: 20/8492484.

HATÁROZAT

A Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet, gazdasági társaság, mint hatósági eljárásban kötelezett (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Szemere utca 2/C. továbbiakban: Kérelmező) kérelmet nyújtott be a 8800 Nagykanizsa, Attila utca 6/A (3019/9 hrsz.) alatt álló ingatlanra „Ping-Win Szeráj" elnevezésű vendéglátó üzlet belső helyiségeiben üzemelő vendéglátás tevékenység végzéséhez használt zajforrásaira vonatkozóan. Hatóságom a zajkibocsátási határértékeket környezetvédelmi jogkörében eljárva az alábbiak szerint állapítja meg:

I.

- Építési használatuk általános jellege alapján (Vi) vegyes intézményi terület (oktatási létesítmény) egységébe tartozó ingatlanok esetében a védendő épület védendő homlokzata előtt a nyílászárótól 2 m-re, a padlószint felett 1,5 m magasan a zajkibocsátási határérték nappali és éjjeli időszakban:

(vegyes intézményi terület (oktatási létesítmény) Vi:
nappal (06^{00} – 22^{00}) 45 dB(A)
éjjel (22^{00} – 06^{00}) 35 dB(A)

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, ahol az I. pont szerinti határértékeknek teljesülnie kell:

Zajtól védendő területek		**Építmény-jegyzék**
hrsz:	címe:	
2983/1	Attila utca 2.	1263 iskolák, egyetemek és kutatóintézetek
2986/1	Attila utca 7.	1263 iskolák, egyetemek és kutatóintézetek

- Építési használatuk általános jellege alapján (Ln) lakóterület nagyvárosias egységébe tartozó ingatlanok esetében a védendő épület védendő homlokzata előtt a nyílászárótól 2 m-re, a padlószint felett 1,5 m magasan a zajkibocsátási határérték nappali és éjjeli időszakban:

(Lakóterület nagyvárosias: Ln)
nappal (06^{00} – 22^{00}) 50 dB(A)
éjjel (22^{00} – 06^{00}) 40 dB(A)

Zajtól védendő területek		**Építmény-jegyzék**
hrsz:	címe:	
3020	Attila utca 4.	1211 szálloda
3022	Attila utca 6.	1122 három és annál több lakásos épület
3023/1	Attila utca 8.	1122 három és annál több lakásos épület
3026	Attila utca 10.	1122 három és annál több lakásos épület
3027	Attila utca12.	1122 három és annál több lakásos épület

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, ahol az I. pont szerinti határértékeknek teljesülnie kell:

A zajforrás üzemeltetésére vonatkozó korlátozások, a zajkibocsátások csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezés, az intézkedések végrehajtásának határideje:

Kötelezem Kérelmezőt a fenti határértékeknek a végleges határozatom kézhezvételét követő mindenkori megtartására.

Bejelentési kötelezettségek:

1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 82. § (1) bekezdése szerint az engedélyekben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást az érdekelt köteles a környezetvédelmi hatóságnak tizenöt napon belül bejelenteni.
2. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (5) bekezdés a) pontja értelmében a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül; a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 3. sz. mellékletében meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

Felhívom szíves figyelmét arra, hogy a környezetvédelmi hatóság

1. a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást, végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét, továbbá
2. a környezetvédelmi hatóság hivatalból is vizsgálja a határozatban alapul vett körülmények változását. Ha ezek jelentősen eltérnek az engedélyezéskor fennálló körülményektől, felülvizsgálatot rendel el, s a változásbejelentés elmulasztása esetén a hatáskörrel rendelkező szerv felfüggesztheti a tevékenységét.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a környezethasználat jelen határozatom véglegessé válását követően kezdődhet meg.

A zajbírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, illetőleg a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.

A határozatom határozatlan ideig érvényes.

A környezetvédelmi hatósági eljárás illetékmentes.

Eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) címzett, de csatolás végett hivatalomnál (Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály Közigazgatási csoport Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a - jogszabályban kijelölt - másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezést, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti. A fellebbezés az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján illetékköteles, melynek mértéke 5.000.-Ft. Az illetéket Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 11749015-15432694-08730000 számú illetékbeszedési számlájára kell átutalással megfizetni és a fizetési bizonylatot a fellebbezéshez mellékelni.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19.§ (1) bekezdés a) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a digitális

szolgáltatást biztosító szervezet által nyújtott digitális szolgáltatások tekintetében az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet (egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok stb.).
A fellebbezést elektronikus úton az „epapir.gov.hu" szolgáltatás útján terjeszthető elő, a címzett mezőben Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata kiválasztásával.

Indokolás

A Nagykanizsa, Attila utca 6/A (3019/9 hrsz.) szám alatti ingatlanon a Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet, gazdasági társaság vendéglátás tevékenységet folytat.
A fenti kereskedelmi tevékenység végzését bejelentette Nagykanizsa Megyei Jogú Város Jegyzője felé, ezt követően a Kérelmező kérelmet nyújtott be hatóságom felé a nevezett ingatlanra zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozóan a vendéglátó egységében használt berendezésekre, klímára és meghatározott média berendezésekre (Tv), amelyekkel szórakozást kíván nyújtani vendégei számára.
Hivatalom a Green Diamond Szolgáltató Szociális Szövetkezet, gazdasági társaság kérelmére környezetvédelmi hatósági jogkörében megvizsgálta a beadványt és meghatározta a vélelmezett zajhatásterületét és a védett épületek számát.
A fenti besorolásba eső területeken már működő vendéglátó egység található, ezért a zajhatárérték jogszabályi meghatározások alapján adott területeken Ln esetében nappali időszakban 55 dB-ről 50 dB-re, éjszakai időszakban 45 dB-ről 40 dB-re, a Vi esetében 50 dB-ről 45 dB-re, éjszakai időszakban 40 dB-ről 35 dB-re csökken.
Az eljárás során rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a fenti ingatlanon végzett tevékenység zajkibocsátásával kapcsolatban hatóságom rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Az ingatlanon vendéglátás tevékenységet a következő napokon végeznek:
Hétfő: zárva
Hétfő – csütörtök és vasárnap: 11.00 – 00.00 óráig
Péntek: 11.00 órától 02.00 óráig,
Szombat: 11.00 órától 02.00 óráig.

A kérelmet megvizsgáltam és NK/07/3764-2/2026. szám alatt döntésemben a zajkibocsátási határérték megállapításáról rendelkeztem.

Nagykanizsa, 2026. november 24.

Dr. Gyergyák Krisztina jegyző nevében és megbízásából:

Dr. Borka Beáta Marianna
hatósági osztályvezető